

ПРОЕКТ

Приложение № 3
к протоколу Всероссийского съезда саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство, реконструкцию,
капитальный ремонт объектов капитального строительства
от «28» сентября 2016 года № 12

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА ОТКЛОНЕННЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ УСТАВА АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
1.	1.5.	1.5. Место нахождения Ассоциации Объединения: <u>Российская Федерация, город Москва—123242, — г. Моеква, ул. Малая Грузинская, д. 3.</u>	ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»	<u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Пункт 4 статьи 52 ГК РФ в части обязательных требований к уставу юридического лица, устанавливает сведения о месте нахождения юридического лица. При этом пункт 2 статьи 54 ГК РФ определяет место нахождения юридического лица путем указания
Раздел 1 «Общие положения»				
	1.5.	1.5. Место нахождения Ассоциации Объединения: <u>Российская Федерация, город Москва—123242, — г. Моеква, ул. Малая Грузинская, д. 3.</u>		
		<u>Обоснование:</u> <i>В соответствии с п. 3, ст. 4, «Закона о НКО», наименование и место нахождения некоммерческой организации указываются в ее учредительных документах.</i>		

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					наименования населенного пункта (муниципального образования).
Раздел 2 «Функции, предмет и цели деятельности»					
2.	2.1.2	2.1.2. обеспечение представительства и защиты интересов саморегулируемых организаций в органах государственной власти, органах местного самоуправления;	2.1.2. обеспечение представительства и защиты интересов саморегулируемых организаций в органах государственной власти, органах местного самоуправления; <i>Обоснование:</i> <i>Исключить из целей деятельности обеспечение представительства, так как «представительство интересов» указано в качестве функции Ассоциации в пункте 2.2.1 Устава.</i>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	Принять в редакции проекта Устава. Часть 3 статьи 55 ²⁰ ГК РФ устанавливает представительство саморегулируемых организаций в органах государственной власти, органах местного самоуправления в качестве одной из целей Национального объединения саморегулируемых организаций. Пункт 2.2.1 проекта Устава определяет функции Ассоциации для достижения целей.
3.	2.2.	Предметом деятельности Ассоциации Объединения (содержанием деятельности и функциями Ассоциации- Объединения) являются:	В соответствии с ч. 8. ст. 55²⁰ Градостроительного кодекса Российской Федерации, определены основные функции	ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016)	Принять в редакции проекта Устава. В соответствии с положениями пункта 2

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
4.	2.2.7	<p>2.2.7. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, а также жалоб иных лиц на действия (бездействии) саморегулируемых организаций, на действия (бездействии) специалистов по организации строительства, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (за исключением жалоб и иных обращений саморегулируемых организаций) в установленном законодательством Российской Федерации порядке;</p>	<p>национальных объединений саморегулируемых организаций, которые могут быть предметом и основными функциями Ассоциации.</p> <p><u>Обоснование: Отсутствует.</u></p>	<p>Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p>статьи 123⁹ ГК РФ устав ассоциации (союза) должен содержать в том числе сведения о предмете и целях деятельности. При этом ограничений относительно предмета деятельности некоммерческой организации законодательство не содержит.</p>
			<p>2.2.7. рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, а также жалоб иных лиц на действия (бездействии) саморегулируемых организаций.</p> <p><u>Обоснование:</u> В соответствии с п.п. «Б», п. 33, Федерального Закона № 372-ФЗ от 03.07.2016, п. 5, ч. 8, ст. 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, дополнить словами «, на действия (бездействии) специалистов по организации строительства»,</p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Пункт 5 часть 8 статьи 55²⁰ ГК РФ (в ред. подпункта «б» пункта 33 статьи 1 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающего в силу с 01 июля 2017 года), устанавливающий в том числе обязанность Ассоциации по рассмотрению жалоб на действия (бездействии) специалистов в связи с введением с 01 июля 2017</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
			<p><i>включенных в национальный реестр специалистов в области строительства (за исключением жалоб и иных обращений саморегулируемых организаций)».</i></p> <p><i>Данный пункт, вступает в силу с 01.07.2017г.</i></p>		<p>года обязанности Ассоциации по ведению национального реестра специалистов. Формулировка пункта 2.2.7 проекта Устава позволит включить в Устав норму с отложенным сроком вступления в действие.</p>
5.	2.2.8. анализ деятельности членов Ассоциации <u>Объединения</u> —на предмет их соответствия требованиям, определенным федеральным законом и предъявляемым к саморегулируемым организациям;	<p>Необходимо конкретизировать предмет анализа деятельности членов НОСТРОЙ и порядком предоставления отчетной информации (возможно отсылочной нормой к внутреннему документу Ассоциации). В предложенной редакции норма п. 2.2.8 фактически устанавливает непрерывный (без указания сроков, периодичности) контроль НОСТРОЙ за любой деятельностью членов («на ответственности требованиям законодательства»).</p>	<p>ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Часть 10 статьи 55²⁰ ГрК РФ определяет в качестве оснований направления обязательного к исполнению уведомления выявления в деятельности саморегулируемой организации нарушений требований части 5 статьи 55² ГрК РФ и части 1 статьи 21 ФЗ «О саморегулируемых организациях», фактически законодательно определяя</p>	

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					<p>предмет анализа деятельности саморегулируемых организаций. Советом Ассоциации утвержден Порядок подготовки и утверждения заключений.</p>
6.	2.2.19	<p>2.2.19. разработка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:</p> <p>– стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов строительства;</p> <p>– единых стандартов саморегулируемых организаций, в том числе квалификационных стандартов;</p>	<p>2.2.19. разработка и утверждение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:</p> <p>– стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;</p> <p>- единых стандартов саморегулируемых организаций, в том числе квалификационных стандартов;</p> <p><u>Обоснование:</u></p> <p>- <i>Стандарты должны быть не только разработаны НОСТРОЙ, но и утверждены в установленном Уставом порядке;</i></p> <p>- <i>исключить из перечня</i></p>	<p>ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></p> <p>Пункт 10 части 8 статьи 55²⁰ ГК РФ (в редакции абзаца пятого подпункта «б» пункта 33 статьи 1 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ, вступающие в силу с 01 июля 2017 года), определяющего функции соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций в части разработки и утверждения стандартов на процессы выполнения работ.</p> <p>Часть 4 статьи 24</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
			<p><i>разрабатываемых НОСТРОЙ стандарты единые стандарты саморегулируемых организаций, поскольку это ущемляет права СРО и их членов на саморегулирование собственной деятельности. НОСТРОЙ может разработать только рекомендации по составлению стандартов СРО или стандарты, рекомендуемые к применению.</i></p>		<p>Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» устанавливает право членом ассоциации саморегулируемых организаций передать права на разработку единых стандартов и правил саморегулируемых организаций ассоциации. Кроме того, предложение Ок по ЮФО не согласовано с пунктом 2.2.11 Устава в редакции ЮФО.</p>
7.	2.2.30 и 2.2.31	<p>2.2.30. осуществление функций Совета по профессиональным квалификациям в строительстве; участие в мониторинге и прогнозировании потребности экономики в квалифицированных кадрах, а также в разработке и реализации государственной политики в области среднего профессионального образования и</p>	<p><u>п. 2.2.30. осуществление функций Совета по профессиональным квалификациям в строительстве.</u></p> <p><u>п.2.2.31. создание и развитие системы профессиональных квалификаций в сфере строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а именно:</u></p> <p><u>п. 2.2.32. организация проведения</u></p>	<p>Ок по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСП»</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Предложение в части структуры нормы Устава согласовано со структурой нумерации норм Устава (нарушение приемов юридической техники).</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная членами Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
	<p><u>вышнего образования, в том числе в разработке федеральных государственных образовательных стандартов, формировании перечней профессий, специальностей и направлений подготовки, государственной аккредитации образовательной деятельности профессиональных образовательных организаций и образовательных организаций высшего образования; установленных Правительством Российской Федерации</u></p> <p>2.2.31. <u>создание и развитие системы профессиональных квалификаций в области строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а именно:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>организация проведения независимой оценки квалификации в области строительства, изысканий, архитектуры, градостроительства и смежных областях;</u> - <u>проведение мониторинга рынка труда, появления новых профессий, изменений в наименованиях и перечнях профессий в области строительства;</u> 	<p><u>независимой оценки квалификации в области строительства, изысканий, архитектуры, градостроительства и смежных областях;</u></p> <p>п. 2.2.33. <u>проведение мониторинга рынка труда, появления новых профессий, изменений в наименованиях и перечнях профессий в области строительства;</u></p> <p>п.2.2.34. <u>разработка, применение и актуализация профессиональных стандартов в области строительства;</u></p> <p>п. 2.2.35. <u>разработка, применение и актуализация отраслевой рамки квалификаций и квалификационных требований в области строительства;</u></p> <p>п. 2.2.36. <u>участие в разработке гос. стандартов профессионального образования, актуализации программ профессионального образования и обучения.</u></p> <p><u>Обоснование:</u> <u>Отсутствует.</u></p>	<p><u>независимой оценки квалификации в области строительства, изысканий, архитектуры, градостроительства и смежных областях;</u></p> <p>п. 2.2.33. <u>проведение мониторинга рынка труда, появления новых профессий, изменений в наименованиях и перечнях профессий в области строительства;</u></p> <p>п.2.2.34. <u>разработка, применение и актуализация профессиональных стандартов в области строительства;</u></p> <p>п. 2.2.35. <u>разработка, применение и актуализация отраслевой рамки квалификаций и квалификационных требований в области строительства;</u></p> <p>п. 2.2.36. <u>участие в разработке гос. стандартов профессионального образования, актуализации программ профессионального образования и обучения.</u></p> <p><u>Обоснование:</u> <u>Отсутствует.</u></p>		

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная членами конференции и обснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		<p>– разработка, применение и актуализация профессиональных стандартов в области строительства;</p> <p>– разработка, применение и актуализация отраслевой рамки квалификаций и квалификационных требований в области строительства;</p> <p>участие в разработке государственных стандартов профессионального образования, актуализации программ профессионального образования и обучения.</p>			
8.	2.3.12	<p>2.3.12. в целях развития саморегулирования в области <u>еффе</u> строительства учреждать и выплачивать стипендии, гранты или разовые выплаты обучающимся и работающим по соответствующим специальностям в области <u>еффе</u> строительства, а также иным способом содействовать деятельности в области <u>еффе</u> образования и науки;</p>	<p>2.3.12. в целях развития саморегулирования в области <u>еффе</u> строительства учреждать и выплачивать стипендии, гранты или разовые выплаты обучающимся и <u>работавшим</u> по соответствующим специальностям в области <u>еффе</u> строительства <u>в соответствии с утвержденным порядком их предоставления</u>, а также иным способом содействовать деятельности в области <u>еффе</u> образования и науки;</p> <p><u>Обоснование: Отсутствует.</u></p>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></p> <p><u>На основании опроса членов Комитета по регламенту Ассоциации.</u></p> <p>Пункт 2.3.12 Устава позволяет Ассоциации осуществлять финансирование организации и проведения конкурса «СтройМастер».</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
9.	-	Отсутствует	<p>Раздел 5 «Права и обязанности члена Ассоциации»</p> <p>В Уставе отсутствуют нормы, устанавливающие обязанности Ассоциации по отношению к своим членам, в связи с чем ряд прав членов Ассоциации не подкреплен гарантией их обеспечения (например, право на получение информации (должно корреспондироваться с обязанностью Ассоциации предоставлять соответствующую информацию), право на внесение предложений по совершенствованию деятельности Ассоциации (должно корреспондироваться с обязанностью Ассоциации рассматривать такие предложения) и т.д.)</p> <p><u>Обоснование: Отсутствует.</u></p>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	<p>Принять в редакции проекта Устава.</p> <p>В соответствии с положениями пункта 2 статьи 307 ГК РФ обязательства возникают из оснований, указанных в статье 8 ГК РФ. В частности согласно подпункту 1.1 пункта 1 статьи 8 ГК РФ обязанности возникают из решений собраний в случаях, предусмотренных законом. При этом абзацами третьим и четвертым пункта 1 статьи 65² ГК РФ установлено право участника корпорации участвовать в управлении делами корпорации и получать информацию о деятельности корпорации. Таким образом члены Ассоциации вправе требовать исполнения</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					<p>обязанностей, на возникающих на оснований в Уставе, вне зависимости от наличия в Уставе норм, устанавливающих обязанность Ассоциации</p>
10.	6.2	<p>6.2. Окружные конференции членов <u>Ассоциации-Объединения</u>: 6.2.1. вырабатывают общую позицию саморегулируемых организаций – членов <u>Ассоциации Объединения</u>, зарегистрированных на соответствующей территории федерального округа, города федерального значения, для целей формирования на Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства и Совете <u>Ассоциации-Объединения</u></p>	<p>Раздел 6 «Окружная конференция» 6.2. <u>Окружные конференции членов Ассоциации, действуют на основании Регламента Окружных конференций, утверждаемого Всероссийским Съездом членов Ассоциации.</u> <i>Обоснование:</i> <i>Законодательством функций Окружных Конференций, не отражены.</i></p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> В соответствии с пунктом 2 статьи 30 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» к компетенции исполнительных органов некоммерческой организации относятся решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию других органов управления некоммерческой организации. Т.е. решение</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		<p>единой позиции <u>Ассоциации Объединения</u> для представления в органах государственной власти и органах местного самоуправления; б.2.2. принимают иные решения в соответствии с компетенцией, определенной настоящей Уставом, регламентом Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, регламентом Совета <u>Ассоциации Объединения</u></p>			<p>вопроса об утверждении внутренних документов, в т.ч. регламентирующих деятельность окружных конференций возможно отнести к компетенции Совета Ассоциации, так как не относится к исключительной компетенции Всероссийского съезда (см. п.10.9.8 проекта Устава). Кроме того, отнесение вопроса об утверждении Регламента окружных конференций к компетенции Всероссийского съезда препятствует (парализует) деятельность окружных конференций членом Ассоциации до Всероссийского съезда, на котором будет утвержден такой регламент.</p>
Раздел 7 «Органы Ассоциации»					
11.	7.1.2	7.1.2. Президент Ассоциации	7.1.2. Президент Национального	ОК по Санкт-	Принять в редакции

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
	Объединения;		<p><u>объединения саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство;</u></p> <p><u>Обоснование:</u> <i>В соответствии со ст. 55.21-1. «Градостроительного кодекса»,</i></p> <p><u>Президент Национального объединения саморегулируемых организаций</u></p>	<p>Петербургу (протокол от 09 сентября 2016)</p> <p>Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p><u>проекта Устава.</u></p> <p>В пункте 1.1 проекта Устава приняты сокращения наименования Ассоциации и используется далее по тексту с учетом требований юридической техники (ранее сокращение (ранее Объединение).</p>
12.	7.1.3. Совет Ассоциации Объединения.		<p>7.1.3. Совет Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.</p> <p><u>Обоснование:</u> <i>В соответствии со ст. 55.22. «Градостроительного кодекса»,</i> <i>Совет Национального объединения саморегулируемых организаций.</i></p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016)</p> <p>Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></p> <p>В пункте 1.1 проекта Устава приняты сокращения наименования Ассоциации и используется далее по тексту с учетом требований юридической техники (ранее сокращение (ранее Объединение).</p>
Раздел 8 «Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»					
13.	8.2	8.2. Съезд вправе выступать и принимать решения от имени Ассоциации–Объединения по любым	8.2. Съезд вправе выступать и принимать решения по любым вопросам деятельности Ассоциации,	ОК по Санкт-Петербургу (протокол от	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></p> <p>В соответствии с</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		<p>вопросам деятельности Ассоциации <u>Объединения</u>, если это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу</p>	<p>если это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу. <i>Обоснование: Отсутствует.</i></p>	<p>09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p>положениями части 1 статьи 55²¹ ГК РФ Всероссийский съезд является органом управления Ассоциации и не способен самостоятельно выступать в правоотношениях.</p>
14.	8.3.4	<p>8.3.4. определение размера отчислений саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации-<u>Объединения</u>, исходя из численности саморегулируемых организаций, в том числе установление размеров вступительного и регулярных (периодических) членских взносов и порядка их уплаты;</p>	<p>8.3.4. определение размера отчислений саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации, проводится на основании Положения «О смете доходов и расходов», утвержденной Съездом; <i>Обоснование: Отсутствует.</i></p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Часть 5¹ статьи 55²⁰ и пункт 3 части 3 статьи 55²¹ ГК РФ относят решение вопросов о формировании имущества Ассоциации к компетенции Всероссийского съезда и не устанавливает требований к утверждению Положений о смете доходов и расходов.</p>
15.	8.3.5	<p>8.3.5. утверждение сметы расходов на содержание Ассоциации <u>Объединения</u>, внесение в нее изменений;</p>	<p>8.3.5. утверждение Сметы расходов на содержание Национального объединения саморегулируемых организаций осуществляющих строительство, внесение в нее изменений.</p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> В пункте 1.1 проекта Устава принято сокращение наименования Ассоциации и</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
			<p><u>Обоснование:</u> <i>В соответствии с п. 4, ч. 3, ст. 55.21 «Градостроительного кодекса», смета расходов на содержание Национального объединения саморегулируемых организаций.</i></p>	предложения СРО «УСПП»	используется далее по тексту с учетом требований юридической техники (ранее сокращение Объединение).
16.	8.3.9	<p>8.3.9. определение места нахождения исполнительных органов Объединения;</p>	<p>8.3.9. определение места нахождения исполнительных органов <u>Ассоциации Объединения;</u></p> <p><u>Обоснование:</u> <i>В соответствии с п. 8, ч. 2, ст. 55.21 «Градостроительного кодекса», Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, определяет место нахождения совета Национального объединения саморегулируемых организаций.</i></p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u> В соответствии с положениями пункта 2 статьи 54 и пункта 2 статьи 123⁹ ГК РФ устав ассоциации (союза) должен содержать сведения о месте нахождения путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа.</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					<p>При этом согласно пункту 3 статьи 54 ГК РФ в ЕГРЮЛ должен быть указан адрес юридического лица в пределах места нахождения.</p>
17.	8.3.9. определение приоритетных направлений деятельности и задач Ассоциации Объединения , и принципов формирования и использования его имущества;	8.3.9. разработка концепции развития системы саморегулирования на среднесрочный период. <i>Обоснование: Отсутствует.</i>	8.3.9. разработка концепции развития системы саморегулирования на среднесрочный период. <i>Обоснование: Отсутствует.</i>	ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></p> <p>Формулировка включена в Устав в соответствии с абзацем вторым пункта 2 статьи 65³ ГК РФ и абзацем третьим пункта 2 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», относящих определение приоритетных направлений деятельности некоммерческой организации, принципов формирования и ее использования, имущества, к исключительной компетенции общего</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
18.	8.3.20 (перед «иные вопросы...»)	Отсутствует	<p>8.3.20. <u>утверждение единых стандартов саморегулируемых организаций, в том числе квалификационных стандартов, разработанных Ассоциацией в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;</u></p> <p><u>Обоснование:</u> <i>Полномочия Совета Ассоциации, установленные п. 10.11.27 «утверждение единых стандартов саморегулируемых организаций, в том числе квалификационных стандартов, разработанных Ассоциацией в соответствии с законодательством Российской Федерации», необходимо отнести к полномочиям Съезда, Совет в соответствии с п.4 ч.3 ст.55.22 ГрК РФ может заниматься методической деятельностью, а не принимать обязательные для своих членов внутренние документы.</i></p>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	<p>собрания членов НКО.</p> <p>Принять в редакции проекта Устава. На основании положений пункта 1 статьи 28 и пункта 2 статьи 30 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» к компетенции исполнительного органа некоммерческой организации относятся решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию других органов управления некоммерческой организацией, определенную законодательством РФ и учредительными документами НКО. ГК РФ, ГрК РФ и ФЗ «О некоммерческих организациях» вопрос об</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					утверждения стандартов не относятся к исключительной компетенции высшего органа управления.
19.	8.10	8.10. Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента Ассоциации Объединения , определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации Объединения принимаются квалифицированным большинством голосов, т.е. считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины членом Ассоциации Объединения .	8.10. Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на Съезде, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента Ассоциации, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации принимаются квалифицированным большинством голосов, и считаются принятыми, если за такое решение проголосовали <u>2/3 представителей саморегулируемых организаций, зарегистрированных на Съезде.</u> <u>Обоснование: Отсутствует.</u>	ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»	<u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Частью 4 статьи 55 ²¹ ГК РФ установлено, что решения по вопросам избрания президента Национального объединения саморегулируемых организаций, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций считаются принятыми, если за такое решение проголосовало более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					территории Российской Федерации, т.е. определен размер квалифицированного большинства.
Раздел 9 «Президент Ассоциации»					
20.	9.5. и 9.6.	<p>9.5. Президент Ассоциации руководит структурными подразделениями Ассоциации и осуществляет организацию правового, финансового, хозяйственного, материально-технического, документационного, организационного и иного обеспечения деятельности Ассоциации, организацию и контроль текущей финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, ведение бухгалтерского и налогового учета, финансовой отчетности Ассоциации.</p> <p>9.6. Для осуществления</p>	<p>Пунктом 9.5 и 9.6 предусмотрено формирование структурных подразделений и прямое руководство ими Президентом Ассоциации. Одновременно из Устава исключены нормы об Аппарате организации. Ст. 55.21-1. ГрК РФ к полномочиям Президента отнесено утверждение штатного расписания аппарата Национального объединения саморегулируемых организаций. В связи с этим в целях предотвращения неправильного толкования управленческих связей необходимо слова «структурные подразделения Ассоциации» по тексту Устава заменить на «аппарат Ассоциации».</p>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	<p><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></p> <p>Абзац четвертый пункта 3 статьи 14, абзац третий пункта 1 статьи 29 и пункт 1 статьи 30 ФЗ от 12.01.1997 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»</p> <p>установившие требование к содержанию устава в части структуры (состава) органов управления ассоциации.</p> <p>Аппарат Ассоциации не относится к органам управления юридического лица, предусмотренным законодательством</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членом Ассоциации и обснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		<p>деятельности, указанной в пункте 9.5 настоящего Устава, Президент Ассоциации формирует систему структурных подразделений Ассоциации и осуществляет руководство структурными подразделениями.</p>	<p>9.5. Президент Ассоциации руководит Аппаратом Ассоциации и осуществляет организацию правового, хозяйственного, материально-технического, документационного, организационного и иного обеспечения деятельности Ассоциации, организацию и контроль текущей финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, ведение бухгалтерского и налогового учета, финансовой отчетности Ассоциации.</p> <p>9.6. Для осуществления деятельности, указанной в пункте 9.5 настоящего Устава, Президент Ассоциации формирует систему структурных подразделений Аппарата Ассоциации и осуществляет его руководство.</p>	<p>ОК по Санкт-Петербургу (протокол от 09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложение СРО «УСПШ»</p>	<p>Российской Федерации. Исходя из положений пункта 4 статьи 55²¹⁻¹ ГК РФ, аппарат Национального объединения саморегулируемых организаций является совокупностью структурных подразделений Ассоциации, правовое положение которых определяется штатным расписанием и локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права.</p>
Раздел 10 «Совет Ассоциации»					
21.	10.9.11	<p>10.9.11. утверждение единых стандартов саморегулируемых организаций, в том числе квалификационных стандартов, разработанных Ассоциацией в соответствии с действующим законодательством Российской</p>	<p>Исключить (относя к компетенции Всероссийского съезда)</p> <p><i>Обоснование: Отсутствует.</i></p>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	<p>Принять в редакции проекта Устава.</p> <p>На основании положений пункта 1 статьи 28 и пункта 2 статьи 30 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		Федерации			<p>некоммерческих организациях» к компетенции исполнительного органа некоммерческой организации относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию других органов управления некоммерческой организацией, определенную законодательством РФ и учредительными документами НКО. ГК РФ, ГК РФ и ФЗ «О некоммерческих организациях» вопрос об утверждении стандартов не относятся к исключительной компетенции высшего органа управления.</p>
22.	10.9.15	10.9.15. согласование совершения Ассоциацией сделок с заинтересованностью _____ лиц.	Исключить <u>Обоснование:</u>	ОК по Санкт- Петербургу (протокол от	<p><u>Принять в редакции</u> <u>проекта Устава.</u> Абзацами вторым и</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		<p>осуществляющих полномочия либо входящих в состав органов управления Ассоциации, и лиц, осуществляющих полномочия членов Ревизионной комиссии Ассоциации, а также сделок с заинтересованностью работников Ассоциации, на основании соответствующего письменного заявления лиц, указанных в настоящем пункте Устава;</p>	<p><i>Пункт вызывает конфликт интересов.</i></p>	<p>09 сентября 2016) Рекомендация рассмотреть предложения СРО «УСПП»</p>	<p>третьим пункта 3 статьи 27 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» согласование сделок с заинтересованностью относится к компетенции органов управления некоммерческой организации. Кроме того, такое согласование сделки направлено на устранение конфликта интересов. На основании положений пункта 1 статьи 28 и пункта 2 статьи 30 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» к компетенции исполнительного органа некоммерческой организации относятся решение всех вопросов, которые не составляют исключительную</p>

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					компетенцию других органов управления некоммерческой организацией, определенную законодательством РФ и учредительными документами НКО. ГК РФ, ГрК РФ и ФЗ «О некоммерческих организациях» вопрос о согласовании совершения некоммерческой организацией сделок с заинтересованностью не относятся к исключительной компетенции высшего органа управления.
23.	10.9.23 (перед «осуществляет иные функции»)	Отсутствует	<u>10.9.23. утверждение списка кредитных организаций по размещению денежных средств Ассоциации, в том числе компенсационных фондов саморегулируемых организаций, перечисленных в Ассоциации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;</u>	ОК по СЗФО (протокол от 27 июля 2016)	<u>Принять в редакции проекта Устава.</u> Пункт 3 статьи 55 ²¹ -1 ГрК РФ относит к компетенции Президента Национального объединения саморегулируемых организаций полномочия распоряжаться

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
			<i>Обоснование: Отсутствует.</i>		ИМУЩЕСТВОМ соответствии со сметой и назначением.
10.9.23	Отсутствует		<u>10.9.23. принимает решение о выборе банков для размещения денежных средств Ассоциации, а также средств компенсационных фондов и/или выборе способов инвестирования средств компенсационных фондов;</u> <i>Обоснование: Отсутствует.</i>	ОК по ЮФО (протокол от 09 августа 2016)	