ПРОТОКОЛ
от 11 сентября 2020 года № 2
заседания Редакционной комиссии XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства
(далее – Редакционная комиссия)

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей, д.14, отель Park Inn by Radisson Pribaltiyskaya, зал Green 4.

Время начала заседания Редакционной комиссии: ___ часов ___ минут.

На заседании присутствовали следующие члены Редакционной комиссии Съезда:

1. Акаев Запир Хайрутдинович
2. Афанасьева Лариса Михайловна
3. Груздев Владимир Владимирович
4. Дианова Светлана Владимировна
5. Каргалова Оксана Анатольевна
6. Мурдид Андрей Григорьевич
7. Окишев Владимир Николаевич
8. Самохин Андрей Николаевич
9. Умеров Равиль Закарьяевич
10. Фролов Сергей Тимофеевич

ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О согласовании новой редакции проекта Резолюции XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, по совершенствованию законодательства Российской Федерации в целях стратегического развития строительной отрасли».

СЛУШАЛИ: Акаева Запира Хайрутдиновича, Мурдида Андрея Григорьевича, которые с учетом прозвучавших докладов делегатов Съезда по вопросу № 2 повестки дня Съезда предложили дополнить пункт 1.2 проекта Резолюции предложением: «Создать государственную информационную систему «Строительство», а также:

Дополнить пунктом 2.8: «Внести изменения в законодательство Российской Федерации о контрактной системе в части усиления антидемпинговых мер: дополнить основания отказа заказчика от заключения контракта на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства отсутствием предоставленного победителем торгов

обоснования снижения начальной максимальной цены контракта в случае ее снижения на 10 и более процентов.».

Дополнить пунктом 2.9: «Установить в законодательстве Российской Федерации о контрактной системе обязанность заказчика выплачивать аванс в размере не менее 20% от цены контракта на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. При этом выплаченный аванс должен приниматься в зачет оплаты выполненных работ по такому контракту только на последнем этапе выполнения контракта.».

Дополнить пунктом 3.7: «Обеспечить создание и (или) развитие региональных институтов развития в жилищной сфере для реализации основных региональных программ, связанных с жилищным строительством, и обеспечением жильем.».

Дополнить пунктом 3.8: Увеличить финансирование строительства объектов инфраструктуры на территориях, предназначенных для комплексной жилой застройки, в том числе при формировании территорий комплексной застройки индивидуальным жилищным строительством.».

Дополнить пунктом 3.9: Увеличить ассигнования на программы расселения граждан из аварийного и ветхого жилья, усовершенствовать механизмы признания жилья непригодным для проживания и создать эффективные инструменты контроля в этой сфере.».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Дополнить пункт 1.2 проекта Резолюции предложением: «Создать государственную информационную систему «Строительство».

Дополнить пунктом 2.8: «Внести изменения в законодательство Российской Федерации о контрактной системе в части усиления антидемпинговых мер: дополнить основания отказа заказчика от заключения контракта на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства отсутствием предоставленного победителем торгов обоснования снижения начальной максимальной цены контракта в случае ее снижения на 10 и более процентов.».

Дополнить пунктом 2.9: «Установить в законодательстве Российской Федерации о контрактной системе обязанность заказчика выплачивать аванс в размере не менее 20% от цены контракта на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. При этом выплаченный аванс должен приниматься в зачет оплаты выполненных работ по такому контракту только на последнем этапе выполнения контракта.».

Дополнить пунктом 3.7: «Обеспечить создание и (или) развитие региональных институтов развития в жилищной сфере для реализации основных региональных программ, связанных с жилищным строительством, и обеспечением жильем.».

Дополнить пунктом 3.8: Увеличить финансирование строительства объектов инфраструктуры на территориях, предназначенных для комплексной жилой

застройки, в том числе при формировании территорий комплексной застройки индивидуальным жилищным строительством.».

Дополнить пунктом 3.9: Увеличить ассигнования на программы расселения граждан из аварийного и ветхого жилья, усовершенствовать механизмы признания жилья непригодным для проживания и создать эффективные инструменты контроля в этой сфере.».

Голосовали: «за» - 10 голосов; «против» - нет; «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

Председатель Редакционной комиссии _____

Секретарь Редакционной комиссии _____