

Приложение № 13  
к протоколу XIX Всероссийского съезда саморегулируемых  
организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов  
капитального строительства от 11 сентября 2020 года № 19

**Приоритетные направления деятельности  
Ассоциации «Национальное объединение строителей»  
на 2021 год**

## Цели деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей»

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>Защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции</b>	<b>Представление интересов СРО, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, региональных операторах - фондах капитального ремонта</b>	<b>Содействие повышению безопасности и качества строительства</b>	<b>Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве</b>

# 1. Защита интересов СРО и их членов, потребителей строительной продукции

1.1. Оказание методической помощи и поддержки СРО и их членам по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования

(п.п. 2, 3, 4, 5 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, 2.2.5 Устава Ассоциации)

1.3. Истребование средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО

(ч. 14 ст. 55<sup>16</sup>, п. 6 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п.п. 2.2.13, 2.2.15 Устава Ассоциации)

1.5. Удовлетворение требований по выплатам из средств КФ СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра, в соответствии со статьями 60 и 60<sup>1</sup> Градостроительного кодекса РФ

(п. 6 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup>, ст. 60 и 60<sup>1</sup> ГрК РФ, п. 2.2.15 Устава Ассоциации)

1.7. Мониторинг закупок в сфере строительства в том числе на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок

(п. 4 ч. 8 ст. 55.20 ГрК РФ, п. 3 ч. 1 ст. 55<sup>1</sup> ГрК РФ, п. 2.2.4 Устава Ассоциации)

1.2. Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб СРО, а также жалоб членов СРО, потребителей строительной продукции на действия (бездействие) СРО или специалистов по организации строительства

(п. 5 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.7 Устава Ассоциации)

1.4. Удовлетворение требований по заявлениям о перечислении средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО

(ч. 16 ст. 55<sup>16</sup> ГрК РФ, п. 2.2.15 Устава Ассоциации)

1.6. Организация архивного хранения дел членов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО

(ч. 16 ст. 55<sup>6</sup> ГрК РФ)

1.8. Мониторинг судебной практики и разработка рекомендаций по применению законодательства Российской Федерации в области строительства и саморегулирования

(п. 4 ч. 8 ст. 55.20 ГрК РФ, п. 2.2.4 Устава Ассоциации)

## 2. Представление интересов СРО, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, региональных операторах - фондах капитального ремонта

2.1. Взаимодействие с органами государственной власти по вопросам разъяснения законодательства о градостроительной деятельности и саморегулировании в области строительства

(п. 2 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.1.3 Устава Ассоциации)

2.3. Мониторинг и формирование предложений по вопросам реализации стратегии развития, национальных проектов и программ в сфере строительства, жилья и городской среды

(п. 1 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.6 Устава Ассоциации)

2.6. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию законодательства о техническом регулировании, стандартизации и оценке соответствия в области строительства

(п.п. 3, 10 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.6 Устава Ассоциации)

2.8. Организация взаимодействия и информационного обмена СРО с заказчиками, региональными операторами фондами капитального ремонта, органами экспертизы и строительного надзора по применению стандартов на процессы выполнения работ, по исполнению договоров строительного подряда, а также по контролю закупок в сфере строительства

(п.п. 2, 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.4 Устава Ассоциации)

2.2. Разработка предложений по совершенствованию законодательства о градостроительной деятельности, государственных закупках в сфере строительства (№ 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615), саморегулировании в области строительства, в т.ч. расширение прав СРО и наделение СРО, НОСТРОЙ функциями посредника для урегулирования спорных ситуаций в связи с риском неисполнения членом СРО государственного (муниципального) контракта

(п. 3 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.6 Устава Ассоциации)

2.4. Участие в работе по совершенствованию системы ценообразования, используемой при планировании и реализации закупок в сфере строительства

(п.п. 1, 3, 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.6 Устава Ассоциации)

2.7. Участие в разработке и применении национальных стандартов, сводов правил и иных документов нормативно-технического регулирования в области строительства национального и межгосударственного уровней, реестра нормативных документов в строительстве

(п. 3 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.6 Устава Ассоциации)

2.9. Обеспечение процедур участия СРО в проверках органов государственного контроля (надзора) и органов муниципального контроля

(п. 2 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, ч. 13 ст. 9, ч. 8 ст. 10 ФЗ от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», п. 2.2.18 Устава Ассоциации)

2.5. Мониторинг применения и разработка предложений по совершенствованию типовых условий в области строительства

(п. 3 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п.п. 2.2.5, 2.2.6 Устава Ассоциации)

2.10. Подготовка и заключение соглашений (договоров) с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления по вопросам взаимодействия. Вовлечение СРО в деятельность по реализации таких соглашений (договоров)

(п. 3 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.6 Устава Ассоциации)

## 3. Содействие повышению безопасности и качества строительства

3.1. Актуализация ранее утвержденных и разработка новых стандартов на процессы выполнения работ, мониторинг их применения в деятельности СРО и их членов, включая проработку вопросов «зеленого строительства»

(ч. 2 ст. 55<sup>13</sup>, п. 10 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.10 Устава Ассоциации)

3.3. Развитие НРС в области строительства

(п. 11 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п. 2.2.20 Устава Ассоциации)

3.2. Развитие национальной системы квалификаций в области строительства

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 05.03.2015 № 366-р, Решение Национального Совета при Президенте РФ по профессиональным квалификациям от 29.07.2014, ФЗ от 03.07.2016 № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификаций», п.п. 2.2.31, 2.2.32 2.2.33 Устава Ассоциации)

3.4. Разработка и реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ

(п. 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, соглашение с Рострудом от 05.08.2015, п.п. 2.2.5, 2.2.10 Устава Ассоциации)

## 4. Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве

4.1. Мониторинг соблюдения СРО обязательных требований законодательства РФ. Противодействие деятельности СРО, нарушающих требования законодательства РФ

(п.п. 4, 7 ч. 8, ч. 8<sup>1</sup>, ч. 10 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, пп. 2.2.8 Устава Ассоциации)

4.3. Реализация мероприятий, направленных на обеспечение внедрения цифровых технологий в строительстве, их мониторинг, включая формирование единого информационного пространства «НОСТРОЙ-СРО-члены СРО-органы государственной власти»

(п.п. 2, 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ)

4.5. Организация внедрения, актуализация и совершенствование Единого реестра сведений об обязательствах членов СРО

(п. 3 ч. 1 ст. 55<sup>1</sup> ГрК РФ)

4.2. Мониторинг выплат из средств КФ ВВ и КФ ОДО по обязательствам членов СРО

(п. 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ)

4.4. Актуализация Единого реестра членов СРО и его интеграция в другие информационные платформы, разработка нового функционала (при изменении законодательства РФ и создании Единого федерального реестра сведений о членах СРО и их обязательствах)

(п. 8 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ)

4.6. Разработка и актуализация механизмов имущественной ответственности СРО и членов СРО в строительстве, в т.ч. механизмов страхования

(п. 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ)

4.7. Обеспечение информационной открытости деятельности НОСТРОЙ и его членов, публикация информации о деятельности НОСТРОЙ и его членов, о новейших достижениях в области строительства, а также обеспечение выпуска СМИ «Строительная газета»

(п.п. 2, 4 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, п.п. 2.1.6, 2.2.9, 2.3.13 Устава Ассоциации)