

Приложение №9  
к протоколу от 26 ноября 2018 года  
XVI Всероссийского съезда саморегулируемых  
организаций, основанных на членстве лиц,  
осуществляющих строительство, реконструкцию,  
капитальный ремонт объектов капитального строительства

**Сводная таблица отклоненных предложений по внесению изменений  
в проект Устава Ассоциации «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
<b>Раздел 1 «Общие положения»</b>					
1.	1.12	Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация может создавать другие юридические лица, а также участвовать в других юридических лицах в соответствии с законодательством Российской Федерации.	Изложить указанный пункт в следующей редакции: Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация может создавать другие юридические лица, а также участвовать в других юридических лицах в соответствии с <b>действующим</b> законодательством Российской Федерации. <i>Обоснование: По тексту всего проекта Устава оставить фразу «В соответствии с действующим законодательством», поскольку получается, что Ассоциация</i>	ОК по Центральному федеральному округу (протокол от 27.09.2018 № 34)	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> Представляется нецелесообразным использовать в Уставе словосочетание «действующее законодательство», поскольку Устав организации, по своей сути, не может ссылаться на недействующие нормативные правовые акты (Методические рекомендации по юридико-техническому оформлению законопроектов (письмо Аппарата ГД ФС РФ от 18.11.2003 № вн2-18/490), Правила юридической техники: рекомендации по подготовке и оформлению проектов правовых актов).

Удалено: действующим

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
			<i>работает по несуществующему законодательству.</i>		
2.	1.17	Ассоциация не вправе:	<p>Дополнить ограничениями по Федеральному закону от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», которые распространяются на СРО.</p> <p><i>Обоснование: отсутствует.</i></p>	ОК по Дальневосточному федеральному округу (протокол от 08.11.2018)	<p><b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b></p> <p>Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ исходя из положений ст. 1 не распространяет свое действие на ассоциации саморегулируемых организаций. Соответственно, ограничения, установленные для СРО, в соответствии с законодательством РФ не могут относиться к национальному объединению СРО.</p>
3.	1.17.1	- вмешиваться в деятельность саморегулируемых организаций, ограничивать их деятельность, за исключением случаев, предусмотренных <u>Градостроительным кодексом Российской Федерации</u> ;	<p>Изложить указанный пункт в следующей редакции:</p> <p>- вмешиваться в деятельность саморегулируемых организаций, ограничивать их деятельность, за исключением случаев, предусмотренных <b><u>федеральными законами и</u></b> Градостроительным кодексом Российской Федерации.</p> <p><i>Обоснование: Деятельность СРО регулируется не только ГрК РФ, но и другими федеральными законами.</i></p>	ОК по Центральному федеральному округу (протокол от 27.09.2018 № 34)	<p><b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b></p> <p>Указанный пункт проекта Устава приведен в полном соответствии с прямой нормой ч. 9 статьи 55<sup>20</sup> ГрК РФ, которая не допускает расширительного толкования.</p>
<b>Раздел 2 «Функции, предмет и цели деятельности Ассоциации»</b>					

**Удалено:** федеральными законами и настоящим Уставом

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
4.	2.1	Ассоциация создана для представления и защиты общих интересов саморегулируемых организаций, достижения общественно полезных, не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей.	<p>Изложить указанный пункт в следующей редакции:  Ассоциация создана для представления и защиты общих интересов саморегулируемых организаций, <b>основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство</b>, достижения общественно полезных, не противоречащих закону и имеющих некоммерческий характер целей.</p> <p><i>Обоснование:</i> Дополнить пункт проекта Устава фразой «основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», поскольку Ассоциация объединяет только такие СРО.</p>	ОК по Центральному федеральному округу (протокол от 27.09.2018 № 34)	<p><b>Принять в редакции проекта Устава.</b></p> <p>Сокращение наименования «саморегулируемые организации, осуществляющие строительство ...» (далее - саморегулируемые организации) приведено в п. 1.1 проекта Устава. В этой связи в последующих пунктах проекта Устава в отношении строительных СРО применяется понятие «саморегулируемые организации» без указания конкретной области их деятельности.</p>
5.	2.2.8, 2.3.8	<p>2.2.8. анализ деятельности членов Ассоциации на предмет их соответствия требованиям, определенным федеральным законом и предъявляемым к саморегулируемым организациям;</p> <p>2.3.8. направлять членам Ассоциации обязательные к исполнению запросы и уведомления, необходимые для осуществления функций Ассоциации, предусмотренных</p>	<p>Указанные нормы подлежат доработке.</p> <p><i>Обоснование:</i> Доработка указанных норм необходима в целях исключения норм, направленных на нарушение ч. 9 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ.</p>	ОК по Центральному федеральному округу (протокол от 27.09.2018 № 34)	<p><b>Принять в редакции проекта Устава.</b></p> <p>- п. 2.2.8 проекта Устава, устанавливающий предмет деятельности Ассоциации, направлен на реализацию функций Ассоциации, предусмотренных п. 4, 7, 8 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ, и не противоречит ч. 9 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ.</p> <p>- п. 2.3.8 проекта Устава напрямую предусмотрен положениями ч. 8<sup>1</sup> и 10 ст. 55<sup>20</sup> ГрК РФ.</p>

Удалено: , основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом;			
6.	2.2.1-2.2.35	Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) являются:	<i>Обоснование: Перечисленное в указанных подпунктах не является предметом деятельности Ассоциации, а являются ее функциями.</i>	ОК по Сибирскому федеральному округу (протокол от 01.11.2018)	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> В соответствии с положениями пункта 2 статьи 123 <sup>9</sup> Гражданского кодекса Российской Федерации устав ассоциации (союза) должен содержать в том числе сведения о предмете и целях ее деятельности. При этом ограничений относительно предмета деятельности некоммерческой организации законодательство не содержит. Кроме того, согласно п. 2.2 проекта Устава предмет деятельности Ассоциации включает в себя и содержание деятельности, и функции Ассоциации.
7.	2.3	Для достижения целей Ассоциации, определенных настоящим Уставом, Ассоциация имеет право:	Разделить на две статьи: обязанности и права. Права, указанные в пункте 2.3 являются функциями национального объединения СРО по ГрК РФ, а исполнение функций – это не право, а обязанность. <i>Обоснование: Отсутствует.</i>	ОК по Дальневосточному федеральному округу (протокол от 08.11.2018)	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> Функции, определяющие предмет и содержание деятельности Ассоциации установлены пунктом 2.2 проекта Устава и соответствуют положениям ГрК РФ. Для реализации указанных функций Ассоциация вправе выполнять действия, указанные в

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					пункте 2.3 проекта Устава Ассоциации.
<b>Раздел 5 «Права и обязанности члена Ассоциации»</b>					
8.	абз. 5 п. 5.2	- при разработке и утверждении стандартов саморегулируемых организаций и внутренних документов не допускать противоречий указанным документам требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о техническом регулировании, а также требованиям стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией;	Дополнить абз. 5 п. 5.2 проекта Устава следующим абзацем: - соблюдать обязательные требования документов, утвержденных в рамках системы стандартизации Ассоциации.  <i>Обоснование: отсутствует.</i>	ОК по Южному федеральному округу (протокол от 04.10.2018).	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> <b><u>Отклонено решением Совета Ассоциации (протокол от 14.11.2018 № 132)</u></b>
<b>Раздел 8 «Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства»</b>					
9.	абз. 2 п. 8.4	<u>Внеочередной Съезд созывается Советом Ассоциации по требованию одной трети зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых организаций в случаях, предусмотренных</u>	Изложить указанный пункт в следующей редакции: Внеочередной Съезд созывается Советом Ассоциации по требованию одной трети зарегистрированных на территории Российской Федерации саморегулируемых	ОК по Южному федеральному округу (протокол от 04.10.2018). Рекомендация рассмотреть предложения СРО	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> Внеочередной съезд созывается Советом по требованию одной трети СРО, зарегистрированных на территории Российской Федерации только в одном случае: при необходимости прекращения

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		законодательством Российской Федерации.	<p>организаций в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, <b>или по требованию не менее 2/3 членов Совета Ассоциации.</b></p> <p><i>Обоснование:</i>  Совет Ассоциации должен обладать правом принятия решения не только о созыве очередного Съезда один раз в два года, но и при необходимости – о созыве внеочередного Съезда. Предусмотренная проектом единственная процедура созыва внеочередного Съезда решением 1/3 СРО является крайне затруднительной в организационном плане с учетом географии расположения СРО. Члены Совета как уполномоченные представители СРО и округов вправе в полном объеме реализовать делегированные им полномочия и принять решение о созыве внеочередного съезда своим решением.</p>	«Астраханские строители»	полномочий Совета в случае неисполнения им требований ГрК РФ. Все остальные созывы Съезда являются очередными. Указанный пункт проекта Устава приведен в полном соответствии с прямой нормой ч. 4 статьи 55 <sup>22</sup> ГрК РФ, которая не допускает расширительного толкования.
10.	8.9	Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании,	В указанной норме необходимо определить размер квалифицированного большинства в виде дроби или процента.	ОК по Сибирскому федеральному округу (протокол от 01.11.2018)	<b>Принять в редакции проекта Устава.</b> Ч. 4 ст. 55 <sup>21</sup> ГрК РФ установлено, что решения по вопросам избрания

**Удалено:** Внеочередной Съезд созывается по требованию одной трети членов Ассоциации, а также по решению Президента Ассоциации или Совета Ассоциации.

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Решения по вопросам избрания Президента Ассоциации, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Ассоциации, а также по <u>иным</u> вопросам исключительной компетенции Съезда принимаются <u>квалифицированным большинством голосов</u> , т.е. считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины членов Ассоциации, <u>зарегистрированных на территории Российской Федерации</u> .	<i>Обоснование:</i> Ч. 4 ст. 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» установлено, что решение общего собрания или заседания по вопросам <u>исключительной компетенции высшего органа управления некоммерческой организацией принимается единогласно или квалифицированным большинством голосов в соответствии с настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и учредительными документами.</u>		президента Национального объединения саморегулируемых организаций, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций считаются принятыми, если за такое решение проголосовало более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации, то есть определен размер квалифицированного большинства, требуемый для принятия соответствующего решения.
<b>Раздел 10 «Совет Ассоциации»</b>					
11.	10.4 (номер в новой редакции проекта Устава)	<u>В качестве кандидата в состав Совета по квоте федеральных округов, городов федерального значения окружной конференцией членов Ассоциации не может быть выдвинуто лицо, являющееся руководителем постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации</u>	Исключить из указанного пункта ограничение, касающееся запрета на выдвижение лица в члены Совета, в отношении которого вынесено порицание.  <i>Обоснование:</i> Неоднозначно толкование термина «порицание».	ОК по Северо-Западному федеральному округу (протокол от 18.09.2018).	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b>  Указанное положение корреспондируется с нормами, содержащимися в Кодексе чести руководителя саморегулируемой организации, утвержденном Всероссийским съездом СРО (протокол от 15.04.2010 № 2, с изменениями и дополнениями, протокол от 10.04.2017 № 13).

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		или <u>единоличным исполнительным органом саморегулируемой организации, в отношении которого в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, вынесено порицание в течение одного года, предшествующего дате выдвижения окружной конференцией членов Ассоциации кандидата в состав Совета.</u>			
12.	10.19	В случае неисполнения Советом Ассоциации <u>требований Градостроительного кодекса Российской Федерации</u> полномочия Совета Ассоциации могут быть прекращены Съездом досрочно. <u>Внеочередной Съезд созывается Советом Ассоциации по требованию одной трети саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.</u>	Изложить указанный пункт в следующей редакции: В случае неисполнения Советом Ассоциации <u>требований законодательства РФ, настоящего Устава,</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации полномочия Совета Ассоциации могут быть прекращены Съездом досрочно. Внеочередной Съезд созывается Советом Ассоциации по требованию одной трети саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.  <u>Обоснование:</u> <u>За нарушение требований законодательства</u>	ОК по Центральному федеральному округу (протокол от 27.09.2018 № 34)	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> Указанное положение проекта Устава приведено в полном соответствии с прямой нормой ч. 4 ст. 55 <sup>22</sup> ГрК РФ, которая не допускает расширительного толкования.

Удалено: законодательства Российской Федерации и настоящего Устава



№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
			<i>РФ, а также Устава Ассоциации полномочия членов Совета также могут быть досрочно прекращены.</i>		
13.	10.19	В случае неисполнения Советом Ассоциации требований <u>Градостроительного кодекса Российской Федерации</u> полномочия Совета Ассоциации могут быть прекращены Съездом досрочно. <u>Внеочередной Съезд созывается Советом Ассоциации по требованию одной трети саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.</u>	Исключить второе предложение указанного пункта <b>«Внеочередной Съезд созывается Советом Ассоциации по требованию одной трети саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.»</b>  <i>Обоснование: Созыв внеочередного съезда урегулирован пунктом 8.4 проекта Устава.</i>	ОК по Южному федеральному округу (протокол от 04.10.2018). Рекомендация рассмотреть предложения СРО «Астраханские строители».	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b> Пункт 10.19 проекта Устава относится к разделу Устава, регламентирующему деятельность Совета Ассоциации и конкретизирует случай, когда по решению Совета может быть созван Внеочередной Съезд. Так, Внеочередной съезд созывается Советом по требованию одной трети СРО, зарегистрированных на территории Российской Федерации <u>только в одном случае:</u> при необходимости прекращения полномочий Совета в случае неисполнения им требований ГрК РФ. Все остальные созывы Съезда являются очередными. Указанный пункт проекта Устава приведен в полном соответствии с прямой нормой ч. 4 статьи 55 <sup>22</sup> ГрК РФ.

Удалено: законодательства Российской Федерации и настоящего Устава

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
-------	----------------------	-------------------------	---	-----------------------	---

**Раздел 11 «Ревизионная комиссия Ассоциации»**

14.	11.2.	<u>В качестве кандидата в состав Ревизионной комиссии Ассоциации окружной конференцией членов Ассоциации не может быть выдвинуто лицо, являющееся руководителем постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации или единоличным исполнительным органом саморегулируемой организации, в отношении которого в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, вынесено порицание в течение одного года, предшествующего дате выдвижения окружной конференцией членов Ассоциации кандидата в состав Ревизионной комиссии.</u>	Исключить ограничение, касающееся запрета на выдвижение лица в Ревизионную комиссию, в отношении которого вынесено порицание.  <i>Обоснование: Неоднозначно толкование термина «порицание». Противоречит пункту 3.3 проекта Устава Ассоциации, предусматривающему равные права и обязанности членов Ассоциации.</i>	ОК по Центральному федеральному округу (протокол от 27.09.2018 № 34), ОК по Северо-Западному федеральному округу (протокол от 18.09.2018)	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b>  Указанное положение корреспондируется с нормами, содержащимися в Кодексе чести руководителя саморегулируемой организации, утвержденном Всероссийским съездом СРО (протокол от 15.04.2010 № 2, с изменениями и дополнениями, протокол от 10.04.2017 № 13). Кроме того, такие нормы не ограничивают права членов Ассоциации, так как в случае вынесения порицания может быть выдвинут другой кандидат - представитель СРО.
-----	-------	--	---	---	--

**Раздел 13 «Порядок внесения изменений в Устав Ассоциации»**

15.	13.1	Решение о внесении изменений в Устав принимается Съездом, если за такое решение проголосовало более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на	Решение о внесении изменений в Устав принимается Съездом, если за такое решение проголосовало <b><u>квалифицированное большинство в ... (например, в виде дроби в 2/3, 3/4, 4/7, 5/7 и т.п.</u></b>	ОК по Сибирскому федеральному округу (протокол от 01.11.2018)	<b><u>Принять в редакции проекта Устава.</u></b>  Ч. 4 ст. 55 <sup>21</sup> ГрК РФ установлено, что решения по вопросам избрания президента Национального объединения саморегулируемых
-----	------	--	---	---	--

Удалено: и дополнений

Удалено: и дополнений

Отформатировано: Шрифт: 12 пт, полужирный, подчеркивание

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
		территории Российской Федерации.	<p><u>голосов представителей саморегулируемых организаций, принявших участие в работе Съезда.</u> саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации.</p> <p><i>Обоснование: Ч. 3 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» установлено, что изменение устава является исключительной компетенцией высшего органа управления НКО. Ч. 4 этой же статьи предусмотрено, что решение общего собрания или заседания по вопросам исключительной компетенции высшего органа управления некоммерческой организацией принимается <b>единогласно или квалифицированным большинством голосов</b> в соответствии с настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и учредительными документами.</i></p> <p>11</p>		<p>организаций, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций считаются принятыми, если за такое решение проголосовало более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации, <u>то есть определен размер квалифицированного большинства, требуемый для принятия соответствующего решения.</u> Поскольку в соответствии с ч. 3 ст. 29 Федерального закона № 7-ФЗ изменение устава отнесено к исключительной компетенции высшего органа управления некоммерческой организации и решение по такому вопросу принимается единогласно или квалифицированным большинством, но при этом законодательно не установлен размер такого квалифицированного большинства, проектом Устава определено соответствующее квалифицированное большинство голосов, необходимое для принятия указанного решения и аналогичное упомянутому в ч. 4 ст. 55<sup>21</sup> ГрК РФ, а именно «более половины саморегулируемых организаций,</p>

Удалено: более половины

№ п/п	Пункт проекта Устава	Редакция проекта Устава	Редакция проекта Устава, предложенная окружными конференциями членов Ассоциации, и обоснование внесения изменений	Инициатор предложения	Редакция для включения в Устав Ассоциации
					зарегистрированных на территории Российской Федерации».