

Приложение № 1
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 22 апреля 2019 года,
протокол № 141

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 22 апреля 2019 года,
протокол № 141

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой»
в государственный реестр саморегулируемых организаций

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
26.03.2019

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1182468022714	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	2463113220	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	660028	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Красноярский край	
3.3.	Город	Красноярск	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Новосибирская	
3.5.	Номер дома (владение)	60	
3.6.	Квартира (офис)	пом. 8	
3.7.	Контактный телефон:	8 (909) 9999433	
3.8.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.srokes.ru	
3.9.	Электронная почта:	sro-kes@mail.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Копия протокола общего собрания от 28.02.2018 № 1	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольный комитет	Создан
6.2.	Дисциплинарный комитет	Создан

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	103 юридических лица	Подтверждено
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 300 000,00 рублей	Не сформирован

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. В соответствии с информацией, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), учредителями Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» (далее – Ассоциация) являются 2 юридических лица – ООО «ИСТ» (ИНН 2462218686), ООО «ПСК «Флагман» (ИНН 2463101546).

Согласно части 1 статьи 40 Устава Ассоциации, утвержденного в новой редакции решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 10.08.2018, протокол № 2 (далее – Устав), высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Частью 1 статьи 48 Устава установлено, что постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации является Совет Ассоциации.

Согласно пункту 2 части 6 статьи 40 Устава избрание членов Совета Ассоциации и досрочное прекращение полномочий отдельных его членов относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

В соответствии со статьями 40 и 48 Устава Совет Ассоциации избирается тайным голосованием на общем собрании членов Ассоциации на 4 (четыре) года и формируется из числа физических лиц – индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов. При этом независимые члены должны составлять не менее 1/3 членов Совета Ассоциации.

Совет Ассоциации переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 07.12.2018, протокол № 6, в составе:

- 1) Романов Андрей Сергеевич – Председатель Совета Ассоциации (ООО «ПСК «Флагман»);
- 2) Щирский Виталий Иванович (ООО «Престиж-Строй»);
- 3) Сабина Галина Федоровна (ООО «ЦИЭС»);
- 4) Костромина Наталья Вячеславовна (ООО ПКФ «ПромНефтеСнаб»);
- 5) Фадеев Владимир Анатольевич (ООО «Промжилстрой») – независимый член;
- 6) Глазкова Марина Александровна (ООО «Газсервис») – независимый член;
- 7) Селимов Маидин Абдуселимович (ООО «Сибстроймонтаж») – независимый член.

3. В соответствии с частью 1 статьи 50 Устава единоличным исполнительным органом управления Ассоциации является Директор Ассоциации.

Согласно пункту 14 части 6 статьи 40 Устава назначение Директора Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Директор Ассоциации – Круглинский Сергей Владимирович, избран решением общего собрания от 28.02.2018, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации:

4.1. Контрольный комитет избран решением Совета Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 4, в составе:

- 1) Синявская Светлана Александровна – Председатель Контрольного комитета;
- 2) Хунай-оол Айс Владимирович;
- 3) Сабинин Алексей Леонидович.

4.2. Дисциплинарный комитет избран решением Совета Ассоциации от 16.05.2018, протокол № 3 в составе:

- 1) Люблинский Игорь Исаакович – Председатель Дисциплинарного комитета;
- 2) Чахалян Гарик Лаврентович;
- 3) Монгуш Мерген Суге-Маадырович.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Ассоциацией предоставлены:

1. Заявление от 22.03.2019 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного наименования некоммерческой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (места нахождения) исполнительного органа некоммерческой организации;
- телефона исполнительного органа некоммерческой организации;
- адреса официального сайта некоммерческой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с Уставом);

- сведений об исполнительном органе некоммерческой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава требуют доработки и приведения их в соответствие требованиям действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического

лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

(в наличии)

Предоставленный перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию об адресе места нахождения ООО «РЭП» (ИНН 2464256599).

Ассоциация образована решением общего собрания от 28.02.2018, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц. При этом согласно информации, содержащейся в ЕГРЮЛ, ООО «НСК» (ИНН 2462312689) исключено из состава учредителей Ассоциации.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол заседания Совета Ассоциации от 21.05.2018 № 5 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 23.05.2018 № 6 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 25.05.2018 № 7 о приеме в члены Ассоциации 19 юридических лиц;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 28.05.2018 № 8 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 30.05.2018 № 9 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 01.06.2018 № 10 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 01.08.2018 № 12 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц, а также о добровольном выходе из членов Ассоциации 5 юридических лиц и возвращении им ранее внесенных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе ООО «НСК» (ИНН 2462312689);

- протокол заседания Совета Ассоциации от 19.10.2018 № 19 о приеме в члены Ассоциации 14 юридических лиц, а также о добровольном выходе

из членов Ассоциации 13 юридических лиц и возвращении им ранее внесенных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 12.12.2018 № 21 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица, а также о добровольном выходе из членов Ассоциации 3 юридических лиц и возвращении им ранее внесенных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда;

- протокол заседания Совета Ассоциации от 05.03.2019 № 22 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц, а также о добровольном выходе из членов Ассоциации 3 юридических лиц и возвращении им ранее внесенных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

В соответствии с информацией, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 103 (сто три) юридических лица, в том числе 2 юридических лица – учредители Ассоциации.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности – раздел F «Строительство» отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Таким образом, в составе членов Ассоциации объединено 103 юридических лица, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса одним из обязательных требований для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации является наличие у некоммерческой организации

компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

Согласно статье 55¹⁰ Кодекса, а также пункту 5 части 6 статьи 40 Устава установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также о размещении указанных средств в Банке ВТБ (ПАО).

Ассоциацией предоставлена справка Филиала «Сибирский» Банка ВТБ (ПАО) в г. Новосибирске от 22.03.2019 № 109/764184, согласно которой остаток денежных средств на расчетном счете Ассоциации № 40703810800600000473 по состоянию на 22.03.2019 составляет 10 310 499,87 рублей.

Ассоциацией также предоставлена выписка по счету № 40703810800600000473 Филиала «Сибирский» Банка ВТБ (ПАО) в г. Новосибирске за период с 16.05.2018 по 22.03.2019, заверенная кредитной организацией, согласно которой на указанный счет Ассоциации зачислены денежные средства в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 300 000,00 рублей.

Ассоциацией предоставлены 103 копии платежных поручений, заверенных кредитной организацией, с указанием в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Однако согласно вышеуказанной выписке по счету 22.10.2018 и 02.11.2018 Ассоциацией был осуществлен возврат взносов, уплаченных в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации – **ООО «РегионСтройТранс» (ИНН 2462052342)** и **ООО «СЭМ» (ИНН 2457074527)**. При этом решения Совета Ассоциации об исключении указанных лиц из членов Ассоциации, а также возврате им взносов, уплаченных в компенсационный фонд возмещения вреда, в комплекте заявительных документов отсутствуют.

Иные документы, подтверждающие уплату ООО «РегионСтройТранс» (ИНН 2462052342) и ООО «СЭМ» (ИНН 2457074527) взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, Ассоциацией не предоставлены.

Следует отметить, что согласно выписке по счету Ассоциации № 40703810800600000473 **ООО «СЭМ» (ИНН 2463100366)** и **ООО «СК РегионСтрой» (ИНН 2462046356)** 14.06.2018 и 15.06.2018 уплачены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда на общую сумму 200 000,00 рублей. Однако решения Совета Ассоциации о приеме указанных лиц в члены Ассоциации в комплекте заявительных документов отсутствуют. Сведения об ООО «СЭМ» (ИНН 2463100366) и ООО «СК РегионСтрой» (ИНН 2462046356) в предоставленном перечне членов Ассоциации также отсутствуют.

Таким образом, Ассоциацией не сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с требованиями пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

(в наличии)

10. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов.

(в наличии)

11. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов.

(в наличии)

12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

13. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

14. Платежное поручение от 11.03.2019 № 1 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Дополнительные сведения о несоответствии предоставленных документов

1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способах и правилах размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 25.10.2018, протокол № 5, Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способах и правилах размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов

Ассоциации от 25.10.2018, протокол № 5, а также Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты членских взносов, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2019, протокол № 7, содержат ссылки на Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», действующий в отношении тех некоммерческих организаций, которые на момент вступления в силу указанных положений Закона имели статус саморегулируемых организаций.

2. Часть 1 статьи 11 Стандартов и правил предпринимательской деятельности членов саморегулируемой организации, утвержденных решением Совета Ассоциации от 07.09.2018, протокол № 17, не соответствует требованиям части 13 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа и изменений, внесенных в указанный документ.

3. Протокол внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2019 № 7, предоставленный в комплекте заявительных документов, содержит информацию об общем количестве членов Ассоциации – **105** юридических лица, что не соответствует информации, содержащейся в перечне членов Ассоциации и протоколах Совета Ассоциации, согласно которым общее количество членов на указанную дату составляет **103** юридических лица.

4. В комплекте заявительных документов, предоставленных 07.02.2019 в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», содержится информация об утверждении решением Совета Ассоциации от 12.12.2018, протокол № 21, Положения о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (далее – Положение о Дисциплинарном Комитете).

Однако в протоколе Совета Ассоциации от 12.12.2018 № 21, предоставленном 22.01.2019 в комплекте заявительных документов, указанное решение отсутствует.

В протоколе Совета Ассоциации от 12.12.2018 № 21, предоставленном 26.03.2019 в комплекте заявительных документов, решение об утверждении Положения о Дисциплинарном комитете также отсутствует.

Таким образом, проверить достоверность информации, содержащейся в вышеуказанном протоколе, не представляется возможным.

V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании:

- Ассоциацией не сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с требованиями пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса;
- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении юридического лица – члена Ассоциации;
- протоколы общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации содержат недостоверные сведения.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить Заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Н. Глушков