

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»
(далее – Совет)

16 февраля 2021 года

№ 170

Время начала заседания Совета: 14 часов 00 минут.

Время окончания заседания Совета: 16 часов 05 минут.

Место проведения заседания Совета: г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3, 3-й этаж, конференц-зал.

Форма проведения: совместное присутствие.

Основание созыва Совета: решение Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация) Глушкова Антона Николаевича (согласно пункту 10.14 Устава Ассоциации).

Председательствующий на заседании Совета: Президент Ассоциации Глушков Антон Николаевич (согласно пункту 10.12. Устава Ассоциации).

В заседании приняли участие: 26 из 30 членов Совета, из них:

лично: Глушков А.Н., Аристова Л.С. (по видеоконференц-связи), Белоусов А.И. (по видеоконференц-связи), Бровкин А.В. (по видеоконференц-связи), Викторов М.Ю., Дадов Э.С., Десятков Ю.В. (по видеоконференц-связи), Домбровский А.Л. (по видеоконференц-связи), Загускин Н.Н. (по видеоконференц-связи), Ишин А.В., Каргалова О.А., Кузин Д.В. (по видеоконференц-связи), Лукин И.Э. (по видеоконференц-связи), Марющенко В.И. (по видеоконференц-связи), Медведев С.В. (по видеоконференц-связи), Парасочка С.А. (по видеоконференц-связи), Подлущий А.А. (по видеоконференц-связи), Сперанский О.В., Таушев А.А. (по видеоконференц-связи), Тутаришев Б.З. (по видеоконференц-связи), Федорченко М.В., Хвоинский Л.А., Чернецкий А.М., Шилов А.И. (по видеоконференц-связи).

по доверенности: Маилян Л.Р. (доверенность на Тутаришева Б.З.), Шахбанов А.Б. (доверенность на Глушкова А.Н.).

В соответствии с пунктом 10.16 Устава Ассоциации заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета. Кворум имеется.

В заседании Совета участвовали:

а) координаторы:

- Габышев Айхал Иванович – Координатор Ассоциации по Дальневосточному федеральному округу;

- Кудзоев Фидар Георгиевич – Координатор Ассоциации по Северо-Кавказскому федеральному округу;

б) Руководители органов, подотчетных Совету:

- Лебедев Владимир Ильич – председатель Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

- Умеров Равиль Закарьяевич – председатель Технического Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

- Хвоинский Анатолий Владимирович – председатель Комитета по регламенту и саморегулированию Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

в) на заседании присутствовали:

- Гантимуров Анатолий Константинович – генеральный директор Союза строителей саморегулируемая организация «ПромЖилСтрой» (СРО-С-210-24032010);

- Теленчинов Роман Александрович – Заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – начальник управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;

- Улитко Евгений Владимирович – начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска;

г) работники Ассоциации:

- Кирилкин Даниил Юрьевич – Советник Президента;

- Князев Александр Леонидович – Заместитель Исполнительного директора;

- Желанова Наталья Сергеевна – Заместитель Исполнительного директора;

- Карпов Валерий Александрович – Заместитель Исполнительного директора – директор Департамента информационных технологий и анализа данных;

- Ревинский Валерий Васильевич – Директор Административно-организационного департамента;

- Кузнецова Светлана Анатольевна – Финансовый директор;

- Бендрышева Галина Владимировна – Директор Департамента реестра;

- Панарина Виктория Валерьевна – Директор Правового департамента;

- Елисеев Сергей Евгеньевич – Директор Департамента национального реестра специалистов и развития профессиональных квалификаций;

- Малахов Павел Васильевич – Директор Департамента ценообразования в строительстве;

- Кольцова Елена Витальевна – руководитель Пресс-службы;

- Шавлохов Владимир Михайлович – заместитель Директора – начальник отдела организации деятельности органов управления Административно-организационного департамента;

- Хвоинский Сергей Леонидович – заместитель Директора – начальник отдела технического регулирования.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который сообщил, что из 30 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались 26, что составляет 87 % от общего числа членов Совета.

Заседание Совета считается правомочным, так как на нем присутствует более двух третей членов Совета. Председательствующий объявил заседание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который предложил избрать Счетную комиссию в количестве трех человек и предложил кандидатуры Дадова Э.С. Федорченко М.В. и Хвоинского Л.А. в состав комиссии.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии следующих членов Совета:

- Дадова Эдуарда Султановича;
- Федорченко Максима Владиславович;
- Хвоинского Леонида Адамовича.

Итоги голосования: «за» – 26 голосов; «против» – нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который предложил избрать секретарем заседания Совета Каргалову О.А.

РЕШИЛИ: Избрать Каргалову Оксану Анатольевну секретарем заседания Совета.

Итоги голосования: «за» – 26 голосов; «против» – нет.

Решение принято.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 7-ми вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета из 7-ми вопросов.

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

Повестка дня:

В повестку дня предлагаются следующие вопросы:

1. О внесении изменений в регламентирующие документы Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

1.1. Регламент Окружных конференций членов Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

1.2. Типовое положение о Комитете Ассоциации «Национальное объединение строителей».

2. Об исполнении Научно-консультативной комиссией поручения Совета Ассоциации согласно Протоколу № 169 от 21.12.2020.

3. Об отчете Технического Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» о проделанной работе за 2020 год.

4. Об отчете Комитета по регламенту и саморегулированию о проделанной работе за 2020 год.

5. Об отчете Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка о проделанной работе за 2020 год.

6. Об отчете Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству о проделанной работе за 2020 год.

7. О наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., который обратился к участникам заседания Совета с приветственным словом и проинформировал собравшихся о принятом Минстроем России решении отменить действие Изменения № 1 к СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах» в части ужесточения требований к показателям сейсмической активности и о роли Ассоциации в решении этого вопроса; о проводимой Ассоциацией работе по вопросам разграничения зон для строительства на приаэродромных территориях; о росте цен на металлопродукцию; о состоянии дел по внесению в законодательство Российской Федерации изменений, ранее одобренных Всероссийским съездом саморегулируемых организаций; о подготовке проекта постановления Правительства Российской Федерации о займах, выдаваемых саморегулируемыми организациями своим членам, а также о вопросах ценообразования в строительстве.

Кроме того, участники заседания были проинформированы о задачах и деятельности рабочей группы «Агрессивное развитие инфраструктуры» под руководством заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Хуснуллина М.Ш. в рамках разработки стратегии социально-экономического развития Российской Федерации, а также об участии в этой работе Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в регламентирующие документы Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

1.1. Регламент Окружных конференций членов Ассоциации «Национальное объединение строителей»;

1.2. Типовое положение о Комитете Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: **Желанову Н.С.** с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛ: **Глушков А.Н.** по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в Регламент окружных конференций членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» и утвердить его в новой редакции (Приложение №1).

2. Внести изменения в Типовое положение о Комитете Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

1) пункт 3.3 после слов «справки-объективки (характеристики) на кандидата» дополнить словами «и согласия на обработку персональных данных кандидата по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.».

2) дополнить Приложением № 1 – формой согласия на обработку персональных данных (Приложение № 2).

3) председателям Комитетов Ассоциации «Национальное объединение строителей» привести положения о руководимых ими Комитетах в соответствие с Типовым положением о Комитете Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об исполнении Научно-консультативной комиссией поручения Совета Ассоциации согласно Протоколу № 169 от 21.12.2020».

СЛУШАЛИ: **Федорченко М.В.** с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению доклад председателя Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросу об исполнении поручения Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» согласно протоколу Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» № 169 от 21.12.2020 (далее – доклад).

2. Поручить председателю Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей» на основании выводов, сделанных в докладе, подготовить проект изменений в Порядок подготовки и утверждения заключений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденный решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» (протокол заседания Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 22.09.2019 № 146), и представить указанный проект на следующее заседание Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об отчете Технического Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» о проделанной работе за 2020 год».

СЛУШАЛИ: Умерова Р.З. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: Глушков А.Н., Улитко Е.В. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Технического Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» о проделанной работе за 2020 год (Приложение № 3).

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., который поручил председателю Технического Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» Умерову Р.З. к следующему заседанию Совета:

1. Проработать вопрос по выявлению проблематики строительства на приаэродромных территориях с учетом опыта субъектов Российской Федерации, с привлечением соответствующих экспертов в этой области.

2. Проработать вопрос и подготовить заключение относительно проекта нормативного акта, вносящего изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 04.07.2020 № 985 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об отчете Комитета по регламенту и саморегулированию о проделанной работе за 2020 год».

СЛУШАЛИ: Хвоинского А.В. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчет Комитета по регламенту и саморегулированию Ассоциации «Национальное объединение строителей» о проделанной работе за 2020 год (Приложение № 4).

2. Одобрить деятельность Комитета по регламенту и саморегулированию Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2020 году.

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об отчете Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка о проделанной работе за 2020 год».

СЛУШАЛИ: **Загускина Н.Н.** с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: **Глушков А.Н., Шилов А.И., Викторов М.Ю.** по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчет Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» о проделанной работе за 2020 год (Приложение № 5).

2. Одобрить деятельность Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2020 году.

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ: **Глушков А.Н.**, который поручил председателю Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей» **Загускину Н.Н.** рассмотреть на заседании Комитета новый приказ Минтруда России, устанавливающий правила по охране труда при строительстве, подготовить разъяснения по применению новых требований и актуализировать **СТО НОСТРОЙ 8.1.1-2019 «Системы управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения».**

ВЫСТУПИЛ: **Викторов М.Ю.**, который предложил председателю Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации **Загускину Н.Н.** и председателю Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации **Лебедеву В.И.** рассмотреть на заседаниях комитетов вопрос о досрочном раскрытии эксроу-счетов для подготовки позиции Ассоциации по данному вопросу.

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., который поддержал предложение по рассмотрению на заседаниях комитетов вопроса о раскрытии эксроу-счетов для формирования позиции Ассоциации.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об отчете Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству о проделанной работе за 2020 год».

СЛУШАЛИ: Лебедева В.И. с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчет Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей» о проделанной работе за 2020 год (Приложение № 6).

2. Одобрить деятельность Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2020 году.

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., который поручил председателю Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству Ассоциации «Национальное объединение строителей» Лебедеву В.И. рассмотреть на заседании Комитета вопрос о правовом режиме апартamentов с целью подготовки позиции Ассоциации.

ВЫСТУПИЛ: Чернецкий А.М., который сообщил о работе, проводимой по внесению изменений в законодательство Российской Федерации в части определения апартamentов как нового типа жилого помещения в многофункциональном доме, а также обратил внимание участников заседания на важность позиции Ассоциации по вопросу поэтапного раскрытия эксроу-счетов.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: Ревинского В.В. с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Наградить наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» согласно прилагаемому списку (Приложение № 7).

Итоги голосования: «за» – 26 голосов, «против» – нет.

Решение принято.

Повестка дня заседания Совета исчерпана.

Вне повестки дня:

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., который сообщил, что очередное заседание Совета состоится в апреле 2021 года в г. Сочи в рамках деловой программы «Международного строительного чемпионата 2021».

ВЫСТУПИЛА: Желанова Н.С., которая проинформировала о программе «Международного строительного чемпионата 2021», проводимого в г. Сочи с 18 по 24 апреля 2021 года, а также о мероприятиях Ассоциации, запланированных к проведению в этот период.

**Председательствующий
на заседании Совета**

А.Н. Глушков

Секретарь

О.А. Каргалова