

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 10 апреля 2017
Протокол № 96

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей»— 16.03.2017

1. Сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области»	

2. Регистрационные данные некоммерческой организации

2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1127800006180
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7841290727

3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа

3.1.	Почтовый индекс	188300
3.2.	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область
3.3.	Город	Гатчина
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Роцинская
3.5.	Номер дома (владение)	17Б
3.6.	Корпус (строение)	
3.7.	Квартира (офис)	1
3.8.	Контактный телефон:	8 (81371) 43-236
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	http://srosklo.ru/
3.10.	Электронная почта:	sklo2017@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной	Копия Свидетельства	В наличии

4.3.	регистрации юридического лица - Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол общего собрания учредителей № 01/12 от 03.05.2012	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет Ассоциации
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольный комитет	Образован
6.2.	Дисциплинарный комитет	Образован

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	107 (107 юридических лиц, из которых следует учитывать только 101)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 400 000 рублей	Не соответствует

Органы управления Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»:

1. Общее собрание членов – организация образована решением общего собрания учредителей Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» от 03.05.2012, протокол №01/12, в количестве 2 юридических лиц. Решением внеочередного общего собрания членов от 25.11.2016, протокол №1-2016, изменена организационно-правовая форма и название организации – Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» (далее – Ассоциация), утвержден Устав в новой редакции.

2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет избран решением общего собрания членов Ассоциации от 27.02.2017, протокол № 03-2-2017, в составе:

- 1) Кокшаров Владимир Васильевич – Президент (ООО «Киришский домостроительный комбинат»);
- 2) Разгуляев Юрий Валентинович (ООО «Кедр»);
- 3) Петров Юрий Александрович (ООО «Завод Металлоконструкций»);
- 4) Шеховцов Алексей Сергеевич (ООО «Дорожно-строительная компания «Агродорстрой»);
- 5) Кириенко Алексей Георгиевич (ООО «Ленро Инжиниринг»).

3. Исполнительный орган – Директор Ассоциации Петров Юрий Александрович избран решением общего собрания членов Ассоциации от 25.11.2016, протокол №1-2016.

В соответствии с выпиской из единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), с 21.03.2017 Директором Ассоциации является Чмырев Владимир Анатольевич.

Протокол общего собрания членов Ассоциации об избрании Чмырева Владимира Анатольевича в заявительных документах отсутствует.

4. Специализированные органы созданы решением Совета Ассоциации от 27.02.2017, протокол № б/н.

4.1 Контрольный комитет в составе:

- 1) Блохин А.И.
- 2) Ячков А.М.
- 3) Капцова А.С.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Семелев А.Б.
- 2) Фумин А.С.
- 3) Стрельчунас Е.А.

2. Сведения о представленных документах

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций (далее – заявление) с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети «Интернет», адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности;
- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилия, имя, отчество, идентификационный номер налогоплательщика, контактный телефон.

Сведения о документе, удостоверяющем личность, адресе (месте жительства) Директора Ассоциации не предоставлены.

Кроме того, заявление о внесении сведений в государственный реестр подписано лицом, сведения о котором в ЕГРЮЛ не содержатся.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера каждого из ее членов - юридических лиц, идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

В представленном перечне членов Ассоциации содержатся недостоверные сведения о дате государственной регистрации следующих лиц: ОАО «КЭС», ООО «Акваток», ООО «Галс», ООО «Завод Металлоконструкции», ООО «Лиговский канал», ПК «Энергия», ООО «СК-95УНР», ООО «СМЦ «ВЕГА», ЗАО «Тихвинская ПМК-20», ООО «Электрик-Сервис», ООО «Энергия».

Организация образована решением общего собрания учредителей Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей», от 03.05.2012, протокол № 01/12, в количестве 2 юридических лиц: ООО «Новые технологии», ИНН 7804415287, и ООО «Петрострой-Инжиниринг», ИНН 7805481620.

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ ООО «Петрострой-инжиниринг», ИНН 7805481620, прекратило свою деятельность в связи с ликвидацией юридического лица с 26.03.2015.

Также представлены:

- протокол заседания Совета Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» от 21.02.2015 №1-15, в соответствии с которым в члены Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» принято 1 юридическое лицо;

- выписка из протокола заседания Совета от 20.02.2017 № б/н о принятии в члены Ассоциации 2 юридических лиц;

- протокол общего собрания членов Ассоциации от 21.02.2017 №21-02-2017 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета от 27.02.2017 № б/н о принятии в члены 52 юридических лиц;
- выписка из протокола заседания Совета от 01.03.2017 № б/н о принятии в члены 25 юридических лиц;
- выписка из протокола заседания Совета от 06.03.2017 № б/н о принятии в члены 11 юридических лиц;
- выписка из протокола заседания Совета от 07.03.2017 № б/н о принятии в члены 7 юридических лиц;
- выписка из протокола заседания Совета от 09.03.2017 № б/н о принятии в члены 2 юридических лиц;
- выписка из протокола заседания Совета от 10.03.2017 № б/н о принятии в члены 3 юридических лиц;
- выписка из протокола заседания Совета от 13.03.2017 № б/н о принятии в члены 5 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, членами Ассоциации являются 107 (сто семь) юридических лиц, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») деятельность 6 юридических лиц не может быть отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

- 1) ООО «Эксперт», ИНН 4716037721;
- 2) ООО «Акваток», ИНН 7810147131;
- 3) АО «ПО ПНСК», ИНН 4719016582;
- 4) ООО «Дальпитерстрой», ИНН 7825693430;
- 5) ОАО «КЭС», ИНН 4705034158;
- 6) ООО «Северо-Западная энерго-ресурсная компания», ИНН 4703087161.

Таким образом, в соответствии с требованиями части 5 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с учетом предоставленной информации при определении числа членов саморегулируемой

организации следует учитывать 101 юридическое лицо, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения саморегулируемой организацией права выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Ассоциацией представлена справка ПАО «Промсвязьбанк» от 15.03.2017 № 21-10/84, в соответствии с которой остаток денежных средств на расчетном счете Ассоциации по состоянию на утро 15.03.2017 составляет 10 400 000,00 рублей.

Однако в перечне членов Ассоциации содержатся сведения о 107 юридических лицах, имеющих обязательства по внесению средств в компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации, что составляет 10 700 000,00 рублей.

Также Ассоциацией представлена выписка по лицевому счету за период с 26.02.2017 по московское время 15 часов 26 минут 15.03.2017, согласно которой на счет Ассоциации в ПАО «Промсвязьбанк» зачислены денежные средства, внесенные 105 членами Ассоциации в размере 10 500 000 рублей. При этом в указанной выписке отсутствуют сведения о внесении средств компенсационного фонда возмещения вреда в отношении ООО «Кедр», ИНН 4703012832, и «ООО СМУ-150», ИНН 4719026012.

Кроме того, Ассоциацией представлены платежные поручения, подтверждающие оплату взносов 107 членами Ассоциации, из которых только 92 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Ассоциацией дополнительно представлены 13 писем об уточнении назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации не сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета 100 000 рублей на каждого члена Ассоциации, что не соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса, необходимым для приобретения статуса саморегулируемой организации.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - свидетельство о допуске).

(в наличии)

9. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

10. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

11. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

3. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

- в Ассоциации не сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации;
- Ассоциацией представлен неполный комплект документов.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложения: 1. Материалы, представленные координаторами по федеральным округам и городам федерального значения, членами Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

- копия письма Координатора по ЦФО в 1 экз. на 2 л.;
 - копия письма Координатора по СЗФО в 1 экз. на 25 л.
- Выписки из ЕГРЮЛ в 1 экз. на 85 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов