



АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

**ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ**

**Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»**

А.Н. Глушков

(подпись)

«17» 02 2021 г.

Утверждён Экспертным советом Ассоциации
«Национальное объединение строителей» по вопросам
совершенствования законодательства в строительной
сфере (протокол от «12» февраля 2021 г. № 86)

ОТЧЁТ

**о работе Экспертного совета по вопросам
совершенствования законодательства в строительной сфере**

за 2020 год

ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

В течение 2020 года произошли следующие изменения в персональном составе Экспертного совета: в состав Экспертного совета вошли Бунина О.И., Кислых А.В., Кузенский А.В.

По состоянию на 31.12.2020 в состав Экспертного совета входят тридцать три члена – представители всех федеральных округов. Председателем Экспертного совета является Алексей Игоревич Белоусов – Вице-президент, генеральный директор Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение строителей Санкт-Петербурга».

Сибирский ФО	Денискин Н.Н., Максимов А.В., Федорченко М.В.
Приволжский ФО	Абдульманов А.Р., Андреев Н.В., Мешалов А.В.
Санкт-Петербург	Бабелюк С.Н., Желнин Д.А., Худзинская И.А.
Северо-Западный ФО	Кузьма И.Е., Курикалов Ю.Л., Макаров П.В.
Уральский ФО	Бунина О.И., Кислых А.В., Разумова Н.М.
Южный ФО	Дубинина Н.А., Кузенский А.В., Ребрищев И.Н.
Северо-Кавказский ФО	Шериева А.М.
Центральный ФО	Бандорин Л.Е., Забелин А.В., Шевляков В.В.
Москва	Малахов П.В., Москвитин М.В., Суханов П.Л.
Дальневосточный ФО	Аммосова О.Е., Артюхина А.Ю.
По квоте Президента	Белоусов А.И., Князев А.Л., Кондратьева И.В., Романов И.Л., Сперанский О.В., Холопик К.В.

СВЕДЕНИЯ О РАССМОТРЕНИИ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ОБРАЩЕНИЙ

В течение 2020 года Экспертным советом проведено 13 заседаний, на которых рассмотрены 54 проекта нормативных правовых актов и иных документов, в том числе 26 законопроектов, внесённых в Государственную Думу, 9 проектов нормативных правовых актов, находящихся на стадии доработки или обсуждения в федеральных органах исполнительной власти, 12 вопросов и инициатив, в том числе проектов нормативных правовых актов, направленных на рассмотрение Экспертного совета Президентом Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация), Советом Ассоциации, Научно-консультативной комиссией, 7 инициатив по вопросам

совершенствования законодательства, поступившие от саморегулируемых организаций.

В первом полугодии 2020 года основное внимание членов Экспертного совета было сосредоточено на оперативном рассмотрении и экспертном анализе проектов нормативных правовых актов, разрабатываемых федеральными органами исполнительной власти при участии строительного сообщества. В рамках этой работы члены Экспертного совета принимали участие в совещаниях, проводимых федеральными органами исполнительной власти, направляли замечания и предложения к проектам нормативных правовых актов.

Так, был рассмотрен блок законопроектов, подготовленных в рамках проводимой административной реформы («регуляторной гильотины») – о функциях национальных объединений саморегулируемых организаций, о реформе контрольно-надзорной деятельности, об обязательных требованиях, об основах разрешительной деятельности в Российской Федерации. Кроме того, по поручению Президента Ассоциации Экспертным советом были оперативно подготовлены замечания и предложения к проектам единых стандартов предоставления государственных и муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство и по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Отдельно следует отметить оперативную работу Экспертного совета в период введения ограничительных мер по противодействию распространению новой коронавирусной инфекции. В сложившихся условиях правовой неопределённости в отношении регулирования деятельности строительных организаций Экспертным советом при активном участии региональных саморегулируемых организаций были оперативно подготовлены документы, способные значительно облегчить соблюдение мер профилактики при выполнении строительных работ и организации размещения работников: Методика проведения мероприятий, направленных на профилактику распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при выполнении подрядными организациями – членами саморегулируемых организаций работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также в местах размещения лиц, допущенных к выполнению указанных работ, и приложение к Методике - типовой приказ «О выполнении мероприятий, направленных на профилактику

распространения коронавирусной инфекции (COVID-19)». Данные документы помогли строительным организациям в полной мере соблюсти требования указов Президента Российской Федерации, не допуская при этом остановку строительного процесса и распространение инфекции.

Ещё одним важнейшим документом, в доработке которого принял участие Экспертный совет, стал проект постановления Правительства Российской Федерации, определивший основные условия предоставления саморегулируемыми организациями займов своим членам за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции. Идея, озвученная Президентом Ассоциации на совещании по вопросам развития строительной отрасли и мерах поддержки отрасли в условиях борьбы с распространением коронавирусной инфекции, проведённом Президентом Российской Федерации 16.04.2020, нашла поддержку и воплощение в нормах Федерального закона от 08.06.2020 № 166-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях принятия неотложных мер, направленных на обеспечение устойчивого развития экономики и предотвращение последствий распространения новой коронавирусной инфекции», а впоследствии и в проекте соответствующего постановления Правительства Российской Федерации. Экспертный совет в кратчайшие сроки подготовил замечания и предложения к представленному проекту, исходя из интересов строительных организаций, в целях минимизации возможных рисков, связанных с предоставлением займов за счёт средств компенсационных фондов. Данные замечания и предложения, озвученные Президентом Ассоциации на различных согласительных совещаниях, также во многом были учтены при доработке проекта постановления.

Также Экспертным советом во внеплановом порядке было проанализировано законодательство и подготовлены рекомендации по таким актуальным вопросам, как возможность использования телекоммуникационных технологий (аудио- и видеосвязи) в деятельности органов саморегулируемых организаций, в том числе при проведении общих собраний членов саморегулируемых организаций, соблюдение законодательства о персональных

данных при ведении национального реестра специалистов в области строительства и др.

Во втором полугодии 2020 года Экспертный совет продолжил оказывать методическую помощь саморегулируемым организациям в вопросах предоставления займов за счёт средств компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств. В частности, были разработаны Методические рекомендации «О порядке предоставления займов и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставляемых по таким займам», а по результатам анализа правоприменительной практики подготовлены и направлены в Правительство Российской Федерации предложения по совершенствованию механизмов предоставления займов в целях решения проблемных вопросов, возникших в процессе их предоставления. Предложения Экспертного совета в значительной мере были учтены Правительством Российской Федерации при подготовке проекта изменений постановления № 938 от 27.06.2020. Кроме того, члены Экспертного совета приняли непосредственное участие в проведённом Ассоциацией 24.11.2020 Всероссийском совещании, а также в серии окружных разъяснительных совещаний для саморегулируемых организаций по проблемным вопросам предоставления займов.

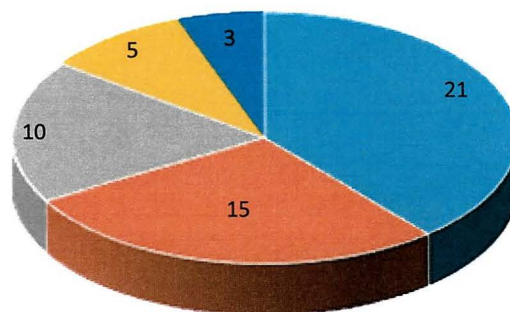
Кроме того, Экспертным советом был доработан и направлен в Правительство Российской Федерации законопроект, предусматривающий внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации с целью установления права саморегулируемых организаций в сфере строительства, применяющих упрощённую систему налогообложения, уплачивать налог, исчисленный с дохода от размещения в банке средств компенсационных фондов, за счёт такого дохода, а также право саморегулируемых организаций использовать часть процентного дохода, получаемого саморегулируемыми организациями при размещении средств компенсационных фондов в кредитных организациях, на перечисление обязательных взносов на нужды соответствующих национальных объединений. 24.12.2020 законопроект № 1083420-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в части совершенствования системы саморегулирования в строительстве в целях обеспечения устойчивого

развития строительной отрасли)», подготовленный с учётом предложений Ассоциации, внесён в Государственную Думу.

Также следует отметить работу Экспертного совета над блоком законопроектов о реновации: один пакет инициатив был внесён в Государственную Думу Законодательным Собранием Санкт-Петербурга, позднее рассмотрение было сосредоточено на законопроекте № 1023225-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о совершенствовании института комплексного развития территорий и механизмов расселения аварийного и ветхого жилья). Предложения строительного сообщества, обобщённые и доработанные Экспертным советом, были во многом учтены при доработке предложенных механизмов и принятии законопроекта.

По сферам правового регулирования рассмотренные Экспертным советом проекты нормативных правовых актов и предложения саморегулируемых организаций распределились следующим образом:

1. Деятельность саморегулируемых организаций и их членов – 21;
2. Жилищное строительство, земельные отношения, инфраструктура – 15;
3. Контрактная система – 3;
4. Градостроительная деятельность – 10;
5. «Регуляторная гильотина» - 5.



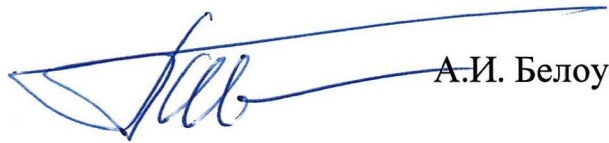
- Деятельность СРО и их членов
- Жилищное строительство, земля, инфраструктура
- Градостроительная деятельность
- "Регуляторная гильотина"
- Контрактная система

СВЕДЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ

В отношении рассмотренных проектов нормативных правовых актов и иных документов Экспертным советом в 2020 году утверждено 43 результирующих документа, в том числе 39 экспертных заключений, а также 4 иных документа (справка, методика, предложения, методические рекомендации). Для подготовки заключений созданы 38 рабочих групп. Утверждённые экспертные заключения подписаны Президентом Ассоциации «Национальное объединение строителей» и направлены в установленном порядке в федеральные органы исполнительной власти и комитеты Государственной Думы для учёта позиции Ассоциации «Национальное объединение строителей».

- Приложение: 1) информация о деятельности членов Экспертного совета в 2012-2020 гг. на 6 л.;
- 2) сведения о выполнении Плана работы за 2020 г. на 15 л.

Председатель Экспертного совета



А.И. Белоусов

**ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА
АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ в 2012-2020 гг.**

I. СОСТАВ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

По состоянию на 31.12.2020 в состав Экспертного совета входят тридцать три члена – представители всех федеральных округов.

ФИО		Должность, наименование организации
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.	Бандорин Леонид Евгеньевич	Юрист Ассоциации «СРО «Партнёры»
2.	Забелин Антон Викторович	Ведущий специалист СРО «Орловское региональное объединение строителей»
3.	Шевляков Валерий Владимирович	Исполнительный директор СРО «ОРОС»
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
4.	Кузьма Ирина Евгеньевна	Советник директора Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»
5.	Курикалов Юрий Леонидович	Заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей»
6.	Макаров Павел Викторович	Юрист Саморегулируемой организации - Ассоциации «Псковский строительный комплекс»
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
7.	Дубинина Наталья Анатольевна	Заместитель директора – руководитель юридической службы Ассоциации «Астраханские строители»
8.	Кузенский Антон Владимирович	Президент Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»
9.	Ребрищев Игорь Николаевич	Директор Союза «СРО «Межрегиональный альянс строителей»
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
10.	Шериева Алия Мухамедовна	Начальник юридической службы Союза «Строители Кабардино-Балканской Республики»

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
11.	Абдульманов Артём Рашитович	Начальник отдела правового обеспечения СРО «Ассоциация строителей Мордовии»
12.	Андреев Николай Владимирович	Президент Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ»
13.	Мешалов Александр Валентинович	Вице-президент Ассоциации «Объединение нижегородских строителей»
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
14.	Бунина Оксана Ивановна	Член Правления Союза «Уральское объединение строителей»
15.	Кислых Александр Владимирович	Заместитель исполнительного директора АСРО «Гильдия строителей Урала»
16.	Разумова Наталья Михайловна	Директор Департамента права ССК УрСиб
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
17.	Денискин Николай Николаевич	Заместитель генерального директора Ассоциации СРО «ГЛАВКУЗБАССТРОЙ»
18.	Максимов Андрей Владимирович	Генеральный директор Союза «Дорожники и строители Алтая»
19.	Федорченко Максим Владиславович	Руководитель Совета Ассоциации строительных организаций Новосибирской области
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
20.	Аммосова Ольга Егоровна	Начальник юридического отдела Ассоциации «Союз строителей Якутии»
21.	Артюхина Анастасия Юрьевна	Начальник юридического отдела Ассоциации «Сахалинстрой»
ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МОСКВА		
22.	Малахов Павел Васильевич	Советник генерального директора по правовым вопросам СРО Союз «МООСС»
23.	Москвитин Максим Валерьевич	Вице-президент СРО Ассоциации строителей «Альянс строителей профессионалов»
24.	Суханов Павел Львович	Заместитель генерального директора «СОЮЗДОРСТРОЙ»
ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ		
25.	Бабелюк Сергей Николаевич	Советник генерального директора по правовым вопросам в сфере саморегулирования в строительстве Ассоциации СРО «Содружество Строителей»
26.	Желнин Дмитрий Александрович	Советник директора по правовым вопросам Ассоциации СРО «БСК»

27.	Худзинская Ирина Александровна	Заместитель генерального директора по правовым вопросам СРО А «Объединение строителей СПб»
ПО КВОТЕ ПРЕЗИДЕНТА		
28.	Белоусов Алексей Игоревич	Вице-президент, генеральный директор СРО А «Объединение строителей СПб»
29.	Князев Александр Леонидович	Заместитель Исполнительного директора Ассоциации «Национальное объединение строителей»
30.	Кондратьева Ирина Викторовна	Референт - руководитель направления по взаимодействию с Экспертным советом Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей»
31.	Романов Иван Леонидович	Управляющий директор Группы «ЛСР» в Москве
32.	Сперанский Олег Вадимович	Директор Правового департамента Минстроя России
33.	Холопик Кирилл Вадимович	Руководитель аппарата Национального объединения застройщиков жилья

II. УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИЯХ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

За отчётный период проведено **86** заседаний Экспертного совета, в том числе **1** внеочередное заседание. Ниже приводятся сведения об участии членов Экспертного совета в заседаниях, в том числе в режиме видеоконференции, с учётом количества заседаний, проведённых с момента вхождения в состав Экспертного совета.

	ФИО	Количество заседаний, проведённых с момента вхождения в состав Экспертного совета	Количество заседаний, на которых присутствовал, в том числе в режиме видеоконференции	% посещаемости
1.	Белоусов А.И.	19	19	100
2.	Абдульманов А.Р.	24	19	79
3.	Аммосова О.Е.	19	12	63
4.	Андреев Н.В.	86	63	73
5.	Артюхина А.Ю.	49	19	39
6.	Бабелюк С.Н.	61	55	90
7.	Бандорин Л.Е.	76	61	80
8.	Бунина О.И.	2	2	100
9.	Денискин Н.Н.	18	14	78

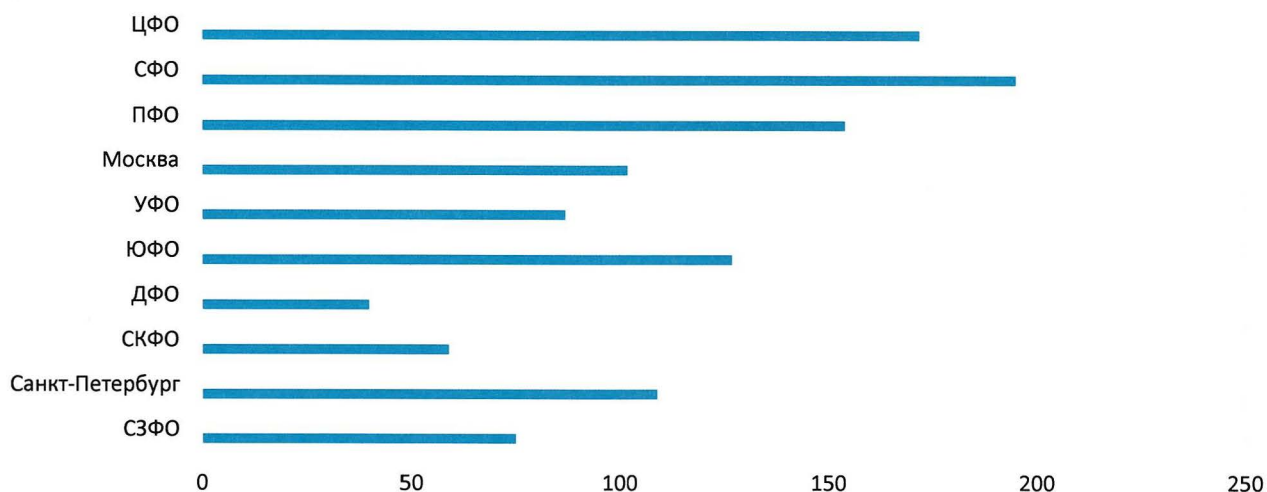
10.	Дубинина Н.А.	39	25	64
11.	Желнин Д.А.	62	34	55
12.	Забелин А.В.	68	48	71
13.	Кислых А.В.	2	2	100
14.	Князев А.Л.	53	49	92
15.	Кондратьева И.В.	61	60	98
16.	Кузенский А.В.	12	12	100
17.	Кузьма И.Е.	48	47	98
18.	Курикалов Ю.Л.	86	61	71
19.	Макаров П.В.	22	14	64
20.	Максимов А.В.	18	18	100
21.	Малахов П.В.	19	16	84
22.	Мешалов А.В.	86	76	88
23.	Москвитин М.В.	86	62	72
24.	Разумова Н.М.	76	72	95
25.	Ребрищев И.Н.	86	61	71
26.	Романов И.Л.	49	5	10
27.	Сперанский О.В.	48	1	2
28.	Суханов П.Л.	73	51	70
29.	Федорченко М.В.	86	69	80
30.	Холопик К.В.	15	9	60
31.	Худзинская И.А.	61	52	85
32.	Шевляков В.В.	24	22	92
33.	Шериева А.М.	22	17	77

III. УЧАСТИЕ В ПОДГОТОВКЕ ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ

По состоянию на **31.12.2020** Экспертным советом рассмотрены **317** проектов нормативных правовых актов и иных документов, обращений саморегулируемых организаций по вопросам совершенствования законодательства, подготовлены **229** документов (экспертные заключения, справки, методики, предложения). Для подготовки экспертных заключений и иных результирующих документов были созданы **172** рабочие группы, **66** экспертных заключений подготовлены членами Экспертного совета индивидуально (в отдельных случаях рабочие группы в ходе рассмотрения законопроекта принимали решение о нецелесообразности подготовки экспертного

заклучения в связи с отзывом (отклонением) законопроекта или принятием федерального закона).

По количеству экспертных заключений, в подготовке которых приняли участие члены Экспертного совета, активность в деятельности Экспертного совета распределилась следующим образом (в разрезе федеральных округов):



Лидирует Сибирский федеральный округ, представители которого приняли участие в подготовке 195 экспертных заключений.

Ниже приводятся данные о непосредственном участии членов Экспертного совета в подготовке экспертных заключений:

	ФИО	Входил в состав рабочей группы (с 01.01.2016)	Являлся руководителем рабочей группы (с 24.10.2012)	Готовил экспертные заключения индивидуально (с 24.10.2012)	Итого
1.	Белоусов А.И.	3	13	0	16
2.	Абдульманов А.Р.	17	1	0	18
3.	Аммосова О.Е.	12	0	0	12
4.	Андреев Н.В.	15	0	0	15
5.	Артюхина А.Ю.	15	2	0	17
6.	Бабелюк С.Н.	10	1	0	11
7.	Бандорин Л.Е.	38	26	21	85
8.	Бунина О.И.	2	1	0	3
9.	Денискин Н.Н.	10	0	0	10
10.	Дубинина Н.А.	21	4	3	28
11.	Желнин Д.А.	20	4	0	24
12.	Забелин А.В.	21	5	1	27

13.	Кислых А.В.	1	0	0	1
14.	Князев А.Л.	11	0	0	11
15.	Кондратьева И.В.	49	0	2	51
16.	Кузенский А.В.	16	1	0	17
17.	Кузьма И.Е.	30	8	4	42
18.	Курикалов Ю.Л.	26	5	1	32
19.	Макаров П.В.	12	0	0	12
20.	Максимов А.В.	21	1	0	22
21.	Малахов П.В.	26	3	0	29
22.	Мешалов А.В.	51	19	2	72
23.	Москвитин М.В.	27	2	0	29
24.	Разумова Н.М.	37	15	4	56
25.	Романов И.Л.	2	0	0	2
26.	Ребрищев И.Н.	39	3	2	44
27.	Сперанский О.В.	0	0	0	0
28.	Суханов П.Л.	5	1	2	8
29.	Федорченко М.В.	46	7	3	56
30.	Холопик К.В.	1	1	0	2
31.	Худзинская И.А.	46	0	1	47
32.	Шевляков В.В.	36	0	0	36
33.	Шериева А.М.	32	0	0	32

Председатель Экспертного совета

А.И. Белоусов

**СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА РАБОТЫ
ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ» ПО ВОПРОСАМ
СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ**

Наименование документа, подлежащего рассмотрению	Основание для включения в План работы	Плановый срок подготовки экспертного заключения	Итоги рассмотрения
ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ И ИХ ЧЛЕНОВ			
<p>1. Законопроект № 909970-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (об установлении права кредитной организации отказать в осуществлении перевода со специальных банковских счетов денежных средств компенсационных фондов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства)</p>	<p align="center">Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p align="center">март</p>	<p>Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 19.03.2020 № 76. Принят в первом чтении 16.12.2020, позиция ЭС не учтена.</p>
<p>2. О правовой неопределённости в отношении специального права выполнять работы по строительству на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства</p>	<p align="center">Инициатива Научно-консультативной комиссии</p>	<p align="center">март</p>	<p>Утверждено ЭЗ с предложениями по внесению изменений в ГрК РФ, протокол от 21.05.2020 № 78. Получен ответ Минстроя России от 19.10.2020 № 41913-ОС/02 о проработке вопроса о возникновении права члена СРО выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства в рамках законопроекта «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» (в части</p>

			совершенствования законодательства о саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства)», который письмом от 05.09.2019 № 32886-ДВ/02 внесён в Правительство РФ.
3. Законопроект № 663958-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в части установления особенностей размещения средств компенсационного фонда саморегулируемых организаций, находящихся в кредитных организациях, чьи лицензии были отозваны» (новая редакция)	Инициатива Председателя Экспертного совета	май	Снят с рассмотрения до внесения новой редакции.
4. Предложения саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа по внесению изменений в Типовые условия контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства, утверждённые приказом Минстроя России от 14.01.2020 № 9/пр.	Инициатива саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа	сентябрь	Рассмотрены ЭС 19.11.2020 (протокол № 84), создана рабочая группа для подготовки заключения.
5. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (разработан Рабочей группой по внесению изменений в законодательство в области саморегулирования в топливно-энергетическом комплексе и атомной энергетике Комитета по энергетике Государственной Думы Российской Федерации)	Инициатива Председателя Экспертного совета	сентябрь	Рассмотрен ЭС 09.09.2020 (протокол № 82), создана рабочая группа для подготовки заключения. Рассмотрение РГ приостановлено до предоставления автором законопроекта дополнительных материалов.
6. Предложения Ассоциации СРО СНО «Стройбизнесинвест» по внесению изменений в постановление Правительства Российской Федерации	Инициатива Ассоциации СРО СНО	сентябрь	Рассмотрены в совокупности с иными предложениями СРО в части предоставления займов членам.

от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»	«Стройбизнесинвест»		Утверждено ЭЗ с предложениями по совершенствованию механизмов предоставления займов (протокол от 19.11.2020 № 84). Предложения преимущественно учтены при доработке Правительством РФ постановления № 938 от 27.06.2020 (проект НПА размещён на портале regulation.gov.ru, ID проекта 04/12/01-21/00112645)
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ			
7. Законопроект № 799604-7 «О внесении изменений в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (о расширении перечня оснований для отказа в выдаче разрешения на строительство)	Программа законопроектной работы комитетов Государственной Думы в период весенней сессии 2020 года	апрель	Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 19.03.2020 № 76. Законопроект в первом чтении по состоянию на 31.12.2020 не принят, сведений об учёте позиции ЭС нет.
8. Законопроект № 899967-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О стратегическом планировании в Российской Федерации» в целях синхронизации стратегического и территориального планирования	Инициатива Председателя Экспертного совета	апрель	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 18.06.2020 № 79. Принят Федеральный закон от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Замечания ЭС не учтены.
9. Законопроект № 825313-7 «О реновации жилищного фонда в Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	май	Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 13.10.2020 № 83. Пакет законопроектов отклонён ГД 22.12.2020.
10. Законопроект № 742962-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части регулирования отношений при осуществлении реновации жилищного фонда)	Инициатива Председателя Экспертного совета	май	

<p>11. Проект постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении единых стандартов предоставления государственных и муниципальных услуг по уведомлению о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомлению о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности» (www.regulation.gov.ru, ID проекта 02/07/05-20/00102124)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>июль</p>	<p>Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 11.08.2020 № 81. Постановление Правительства РФ по состоянию на 31.12.2020 не принято. Замечания ЭС частично учтены при доработке проекта постановления.</p>
<p>12. Законопроект № 957544-7 «О внесении изменений в статью 5¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации» (об уточнении порядка проведения общественных обсуждений и публичных слушаний)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>август</p>	<p>Утверждено положительное ЭЗ, протокол от 09.09.2020 № 82. Положительный отзыв Правительства РФ от 22.09.2020 № 8758п-П16. Законопроект в первом чтении по состоянию на 31.12.2020 не принят, сведений об учёте позиции ЭС нет.</p>
<p>ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ, ИНФРАСТРУКТУРА</p>			
<p>13. Законопроект № 844913-7 «О внесении изменения в часть вторую Гражданского кодекса Российской Федерации» (о процентах по счету эскроу)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>январь</p>	<p>Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 19.02.2020 № 75. Законопроект в первом чтении по состоянию на 31.12.2020 не принят, сведений об учёте позиции ЭС нет.</p>
<p>14. Законопроект № 839133-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в части изменения порядка</p>	<p>Программа законопроектной работы Государственной</p>	<p>март</p>	<p>Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 18.06.2020 № 79. Субъекту права законодательной инициативы 09.12.2020 предложено изменить текст</p>

работ по сохранению объектов культурного наследия)	Думы в период весенней сессии 2020 года		законопроекта. По состоянию на 31.12.2020 новая редакция в ГД не внесена.
15. Законопроект № 855995-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Федеральный закон «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	март	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 09.09.2020 № 82. Законопроект отклонён 22.10.2020.
16. Проект постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении положения об охранной зоне тепловых сетей» (размещён на портале www.regulation.gov.ru, ID проекта 02/07/11-19/00097567)	Инициатива Председателя Экспертного совета	март	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 18.06.2020 № 79. Постановление Правительства РФ по состоянию на 31.12.2020 не принято, сведений об учёте позиции ЭС нет.
17. Законопроект № 758964-7 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части проведения торгов по предоставлению земельных участков в электронной форме)	Инициатива Председателя Экспертного совета	апрель	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2021 г.
18. Законопроект № 883169-7 «О внесении изменения в статью 39⁸ Земельного кодекса Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	апрель	Снят с рассмотрения в связи с решением ответственного комитета ГД от 04.06.2020 предложить отклонить законопроект.
19. Законопроект № 831790-7 «О внесении изменений в статью 16 Федерального закона «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» и статью 56 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом)	Программа законопроектной работы комитетов Государственной Думы в период весенней сессии 2020 года	май	Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 19.11.2020 № 84. Законопроект в первом чтении по состоянию на 31.12.2020 не принят, сведений об учёте позиции ЭС нет.

20. Законопроект № 944766-7 «О внесении изменений в статьи 51 и 57 ³ Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	май	Снят с рассмотрения в связи с отзывом субъектом права законодательной инициативы 13.07.2020.
21. Законопроект № 883497-7 «О внесении изменения в статью 284 Гражданского кодекса Российской Федерации в части совершенствования порядка изъятия земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения»	Инициатива Председателя Экспертного совета	июнь	Рассмотрен ЭС 21.12.2020 (протокол № 85), создана РГ для подготовки заключения.
22. Законопроект № 895252-7 «О внесении изменений в статью 22 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части запрета на передачу земельных участков, предоставленных без проведения торгов, в субаренду)	Инициатива Председателя Экспертного совета	июнь	Рассмотрен ЭС 21.05.2020, создана рабочая группа для подготовки заключения. Снято с подготовки в связи с отклонением законопроекта Государственной Думой 09.06.2020.
23. Законопроект № 909679-7 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты в целях урегулирования земельных отношений на территории населенных пунктов в составе особо охраняемых природных территорий»	Инициатива Председателя Экспертного совета	июнь	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 18.06.2020 № 79. Законопроект отклонён 13.10.2020.
24. Законопроект № 965887-7 «О внесении изменения в статью 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (об уточнении понятия объекта индивидуального жилищного строительства)	Инициатива Председателя Экспертного совета	сентябрь	Утверждено положительное ЭЗ, протокол от 09.09.2020 № 82. По состоянию на 31.12.2020 законопроект в первом чтении не принят, сведений об учёте позиции ЭС нет.
25. Законопроект № 983620-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в части урегулирования отношений участников долевого строительства и застройщиков)	Инициатива Председателя Экспертного совета	октябрь	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 21.12.2020 № 85. По состоянию на 31.12.2020 законопроект в первом чтении не принят, сведений об учёте позиции ЭС нет.

26. Законопроект № 988738-7 «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в части уточнения порядка устранения недостатков)	Инициатива Председателя Экспертного совета	октябрь	Снят с рассмотрения в связи с решением ГД от 10.11.2020 отклонить законопроект.
27. Законопроект № 974499-7 «О внесении изменения в статью 39 ¹⁴ Земельного кодекса Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	ноябрь	Утверждено положительное ЭЗ, протокол от 21.12.2020 № 85. Ответственным комитетом ГД 07.12.2020 принято решение предложить отклонить законопроект. По состоянию на 31.12.2020 законопроект в первом чтении не рассматривался, сведений об учёте позиции ЭС нет.
РЕАЛИЗАЦИЯ АДМИНИСТРАТИВНОЙ РЕФОРМЫ («РЕГУЛЯТОРНАЯ ГИЛЬОТИНА»)			
28. Законопроект № 850621-7 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	январь	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 31.01.2020 № 74. Принят Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Замечания ЭС частично учтены.
29. Законопроект № 851072-7 «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	январь	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 31.01.2020 № 74. Принят Федеральный закон от 31.07.2020 № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации». Замечания ЭС не учтены.
30. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	январь	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 31.01.2020 № 74, замечания

<p>Федерации и некоторые законодательные акты Российской Федерации» (материалы подгруппы по реализации административной реформы в сфере строительства при Аппарате Правительства Российской Федерации)</p>			<p>ЭС частично учтены. Рассмотрены доработанные редакции законопроекта: утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 21.05.2020 № 78, утверждено ЭЗ с замечаниями от 13.10.2020 № 83. Новая редакция законопроекта по состоянию на 31.12.2020 не представлена, замечания ЭС частично учтены при доработке.</p>
<p>31. Проект федерального закона «Об основах разрешительной деятельности в Российской Федерации» (материалы подгруппы по реализации административной реформы в сфере строительства при Аппарате Правительства Российской Федерации)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>январь</p>	<p>Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 17.07.2020 № 80. Новая редакция законопроекта по состоянию на 31.12.2020 не представлена, сведений об учёте замечаний ЭС нет.</p>
<p>32. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О стратегическом планировании в Российской Федерации» в части совершенствования планирования развития транспортной инфраструктуры и перевозок при градостроительной деятельности» (материалы подгруппы по реализации административной реформы в сфере строительства при Аппарате Правительства Российской Федерации)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>январь</p>	<p>Председателем ЭС принято решение отложить рассмотрение до подготовки новой редакции законопроекта.</p>
<p>33. Законопроект № 1051647-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>ноябрь</p>	<p>Рассмотрен ЭС 19.11.2020 (протокол № 84). Передан РГ по «регуляторной гильотине» для подготовки заключения. Проект заключения рассмотрен 21.12.2020 (протокол № 85), направлен для дополнительной проработки отдельных вопросов по поступившим замечаниям и предложениям.</p>

КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА

<p>34. Предложения по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и в Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (подготовлены Союзом «Уральское объединение строителей»)</p>	<p align="center">Инициатива Союза «Уральское объединение строителей»</p>	<p align="center">февраль</p>	<p>Рассмотрены ЭС 31.01.2020 (протокол № 74), переданы в рабочую группу ЭС по контрактной системе для подготовки заключения. Согласно принятому рабочей группой решению направлены для предварительного рассмотрения ОК по УФО и обобщения практики строительных организаций округа. По состоянию на 31.12.2020 ОК по УФО не рассматривались.</p>
<p>35. Законопроект о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в целях наделения органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации полномочиями по мониторингу стоимости строительных ресурсов и оплаты труда рабочих</p>	<p align="center">Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p align="center">ноябрь</p>	<p>Рассмотрен ЭС 19.11.2020 (протокол № 84). Создана рабочая группа для подготовки заключения. Проект заключения рассмотрен 21.12.2020 (протокол № 85), направлен для дополнительной проработки отдельных вопросов по поступившим замечаниям и предложениям.</p>
<p align="center">ВНЕПЛАНОВОЕ РАССМОТРЕНИЕ</p>			
<p>36. Проекты единых стандартов предоставления государственных и муниципальных услуг по выдаче разрешения на строительство и по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (подготовлены Минстроем России)</p>	<p align="center">Поручение Президента Ассоциации</p>	<p align="center">январь</p>	<p>Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 31.01.2020 № 74. Проекты единых стандартов размещены на regulation.gov.ru, замечания ЭС частично учтены. По состоянию на 31.12.2020 нормативные правовые акты не приняты.</p>
<p>37. Анализ федеральных законов, нормативных правовых актов, ведомственных нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы необходимости получения аттестата соответствия требованиям безопасности информации,</p>	<p align="center">Поручение Совета Ассоциации</p>	<p align="center">февраль</p>	<p>Утверждено ЭЗ с рекомендациями по вопросу, протокол от 19.03.2020 № 76. Рекомендации реализованы в деятельности СРО и Ассоциации.</p>

<p>предъявляемых к информационным системам персональных данных не ниже 3 (третьего) уровня защищённости персональных данных, саморегулируемыми организациями, осуществляющими взаимодействие с Ассоциацией «Национальное объединение строителей» по передаче персональных данных</p>			
<p>38. Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части снижения финансового обременения членов саморегулируемых организаций в сфере строительства» (подготовлен Комитетом Ассоциации по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка)</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>март</p>	<p>Утверждено ЭЗ с приложением доработанного проекта ФЗ (протокол от 19.03.2020 № 76). Предложения по отмене БГ учтены Минстроем России при подготовке законопроекта о внесении изменений в ГрК РФ (см. п. 53 настоящей таблицы).</p>
<p>39. Методика проведения мероприятий, направленных на профилактику распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) при выполнении подрядными организациями – членами саморегулируемых организаций работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также в местах размещения лиц, допущенных к выполнению указанных работ, типовой приказ о выполнении мероприятий, направленных на профилактику распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19)</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>апрель</p>	<p>Разработанная ЭС Методика с приложением типового приказа подписана Президентом Ассоциации 06.04.2020 для целей оперативного направления в адрес федеральных органов исполнительной власти. Направлена в Минстрой России, Минтруд России, Роспотребнадзор, Комитет госстройнадзора Москвы, ГУ госстройнадзора Московской области, саморегулируемым организациям их членам. Утверждена ЭС, протокол от 23.04.2020 № 77.</p>
<p>40. Законопроект № 934502-7 «О внесении изменений в статью 55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации» (об обязательной независимой оценке квалификации специалистов в области строительства)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>апрель</p>	<p>Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 17.07.2020 № 80. Законопроект в первом чтении по состоянию на 31.12.2020 не рассматривался, сведений об учёте позиции ЭС нет.</p>

<p>41. Вопрос о правовых основаниях использования телекоммуникационных технологий в деятельности органов саморегулируемых организаций</p>	<p>Инициатива Ассоциации «Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края»</p>	<p>май</p>	<p>Утверждено ЭЗ с рекомендациями по вопросу с приложением законопроекта в целях устранения отдельных пробелов, протокол от 21.05.2020 № 78. Инициатива ЭС частично учтена при подготовке законопроекта № 1051647-7.</p>
<p>42. Законопроект № 935688-7 «О внесении изменения в статью 29 Федерального закона «О некоммерческих организациях» (в части уточнения положений о заочном голосовании высших органов управления некоммерческих организаций)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>май</p>	<p>Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 19.03.2020 № 76. Законопроект снят с рассмотрения субъектом права законодательной инициативы 15.07.2020.</p>
<p>43. Обращение Ассоциации Некоммерческого партнерства «СРО «Строительный союз Калининградской области» по вопросу о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации в части установления императивных оснований, исключающих выплаты из компенсационных фондов</p>	<p>Инициатива Ассоциации Некоммерческого партнерства «СРО «Строительный союз Калининградской области»</p>	<p>май</p>	<p>Рассмотрено на заседании ЭС 21.05.2020, протокол № 78. Инициатива не нашла поддержки.</p>
<p>44. Проект Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2035 года</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>май</p>	<p>Утверждены Предложения к проекту Стратегии, протокол от 18.06.2020 № 79. По состоянию на 31.12.2020 доработанная редакция проекта Стратегии не представлена, сведения об учёте позиции ЭС отсутствуют.</p>
<p>45. Проект постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении предельных значений процентов за пользование займами, предоставляемыми саморегулируемыми организациями своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции,</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>май</p>	<p>Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 28.05.2020 № 78/1. Замечания направлены в Правительство РФ и Минстрой России, рассмотрены на согласительном совещании. Принято постановление Правительства РФ от 27.06.2020 № 938, замечания ЭС частично учтены при его принятии.</p>

<p>предельных размеров таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельного срока их предоставления, целей их предоставления, требований к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены указанные займы, и порядка контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»</p>			
<p>46. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в части обеспечения устойчивого развития строительной отрасли в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции)» (подготовлен аппаратом Ассоциации «Национальное объединение строителей»)</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>май</p>	<p>Утверждено ЭЗ с приложением новой редакции законопроекта, протокол от 18.06.2020 № 79. Минстроем России представлена редакция законопроекта с учётом предложений ЭС, утверждено ЭЗ, протокол от 13.10.2020 № 83. В ГД 24.12.2020 внесён законопроект № 1083420-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации (в части совершенствования системы саморегулирования в строительстве в целях обеспечения устойчивого развития строительной отрасли)», частично учитывающий предложения ЭС.</p>
<p>47. Проект Методики оценки финансового состояния юридического лица – резидента Российской Федерации для предоставления займов в соответствии с частью 17 статьи 3³ Федерального закона Российской Федерации № 191-ФЗ от 29.12.2004 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>июнь</p>	<p>Рассмотрена на заседании ЭС 18.06.2020 (протокол № 79), создана рабочая группа для подготовки заключения. Доработка Методики осуществлялась Комитетом Ассоциации по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка во взаимодействии с членами РГ (без утверждения ЭЗ).</p>
<p>48. Предложения саморегулируемых организаций Сибирского федерального округа по внесению изменений в постановление Правительства Российской Федерации</p>	<p>Инициатива саморегулируемых организаций</p>	<p>июнь</p>	<p>Утверждено положительное ЭЗ, протокол от 17.07.2020 № 80. Предложения вошли в Резолюцию XIX</p>

Федерации от 11.05.2017 № 559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»	Сибирского федерального округа		Всероссийского съезда СРО в области строительства от 11.09.2020.
49. Законопроект № 47538-6/5 «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации» (во втором чтении)	Инициатива Председателя Экспертного совета	июнь	Рассмотрен на заседании ЭС 18.06.2020 (протокол № 79), создана рабочая группа для подготовки заключения. Проект заключения рассмотрен 09.09.2020 (протокол № 82), работа РГ по доработке ЭЗ продолжена.
50. Подготовка Методических рекомендаций «О порядке предоставления займов членам саморегулируемой организации и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»	Поручение Президента Ассоциации	июль	Утверждено заключение и Методические рекомендации с приложением проектов документов для использования СРО при внесении изменений в положения о КФ ОДО и последующем предоставлении займов.
51. Проект отраслевого стандарта «Рекомендации по профилактике новых инфекций, в том числе COVID-19, среди работников строительной отрасли» (поступил из Общественного совета Минстроя России)	Поручение Президента Ассоциации	август	Утверждено отрицательное ЭЗ, протокол от 11.08.2020 № 81. Замечания ЭС частично учтены при доработке Минстроем России проекта стандарта.
52. Вопрос об учёте в фактическом совокупном размере обязательств члена саморегулируемой организации по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём осуществления закупки у единственного поставщика в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся	Инициатива Научно-консультативной комиссии	сентябрь	Утверждено ЭЗ с рекомендациями по вопросу и предложением по внесению изменений в ГрК РФ в целях устранения пробела в регулировании, протокол от 09.09.2020 № 82. По состоянию на 31.12.2020 сведений о рассмотрении предложений Минстроем России и Правительством РФ нет.
53. Законопроект «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и	Поручение Президента Ассоциации	октябрь	Утверждено ЭЗ с замечаниями, протокол от 13.10.2020 № 83. По состоянию на 31.12.2020 доработанная

<p>Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» (в части совершенствования законодательства о саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства)</p>			<p>редакция законопроекта не представлена, сведений об учёте позиции ЭС нет.</p>
<p>54. Законопроект «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части снижения финансовой нагрузки, связанной с членством в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, на субъекты предпринимательской деятельности)</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>октябрь</p>	<p>См. примечание к пункту 45.</p>
<p>55. Законопроект «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части систематизации обязательных требований в сфере безопасности строительной продукции, саморегулирования деятельности в сфере проектирования, инженерных изысканий и строительства)</p>	<p>Поручение Президента Ассоциации</p>	<p>октябрь</p>	<p>См. примечание к пункту 30.</p>
<p>56. Законопроект № 1023225-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о совершенствовании института комплексного развития территорий и механизмов расселения аварийного и ветхого жилья)</p>	<p>Инициатива Председателя Экспертного совета</p>	<p>октябрь</p>	<p>Рассмотрен ЭС 13.10.2020 (протокол № 83), создана РГ для подготовки предложений. Замечания и предложения ЭС частично учтены при доработке законопроекта ко второму чтению. Принят Федеральный закон от 30.12.2020 № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные</p>

			законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий».
57. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс» (предложения Союза «Уральское объединение строителей»)	Инициатива Союза УОС	ноябрь	Рассмотрен ЭС 19.11.2020 (протокол № 84), создана РГ для подготовки заключения.
58. Предложения Ассоциации Саморегулируемой организации «Добровольное объединение строителей» по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»	Инициатива Ассоциации СРО «ДОС»	ноябрь	Утверждено ЭЗ с замечаниями (протокол от 21.12.2020 № 85), направлено автору инициативы для дальнейшей проработки.
59. Законопроект № 1060282-7 «О внесении изменения в часть 4¹ статьи 63 Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Инициатива Председателя Экспертного совета	декабрь	Рассмотрен ЭС 21.12.2020 (протокол № 85), создана РГ для подготовки заключения.
60. Законопроект № 1040742-7 «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Земельный кодекс Российской Федерации (об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации объектов культурного наследия)	Инициатива Председателя Экспертного совета	декабрь	Рассмотрен ЭС 21.12.2020 (протокол № 85), создана РГ для подготовки заключения.

Председатель Экспертного совета


А.И. Белоусов