



АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

ЭКСПЕРТНЫЙ СОВЕТ ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

Н.Г. Кутынин

(подпись)

«30» 12 2015 г.

Утверждено
Экспертным Советом Ассоциации
«Национальное объединение строителей»
по вопросам совершенствования законодательства
в строительной сфере
(протокол № 30 от 8 декабря 2015 года)



ОТЧЁТ

о работе Экспертного Совета по вопросам
совершенствования законодательства в строительной сфере

за 2015 год

ИЗМЕНЕНИЯ В СОСТАВЕ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

В течение 2015 года произошли изменения в персональном составе: 5 членов Экспертного Совета вышли из состава (И.А. Бондаренко, Т.Г. Букаринова, М.Г. Звягинцев, О.В. Косов, Е.Б. Флейдер), в состав вошли 5 членов (С.Н. Бабелюк, Д.А. Желнин, И.В. Кондратьева, И.А. Худзинская, Л.Е. Бандорин).

По состоянию на 08.12.2015 в состав Экспертного Совета входят **двадцать шесть членов** – представители всех федеральных округов, кроме Дальневосточного. Председателем Экспертного Совета является **Антон Николаевич Глушков** – Председатель Совета НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

Состав членов Экспертного Совета (по состоянию на 08.12.2015):

Сибирский ФО	А.Н. Глушков, С.В. Мацелевич, М.В. Федорченко
Приволжский ФО	Н.В. Андреев, А.В. Мешалов, В.А. Ерёмин
Санкт-Петербург	С.Н. Бабелюк, Д.А. Желнин, И.А. Худзинская
Северо-Западный ФО	А.Г. Комиссаров, А.И. Шилов, Ю.Л. Курикалов
Уральский ФО	Н.М. Разумова
Южный ФО	И.Н. Ребрищев, Д.О. Мокроусов
Северо-Кавказский ФО	З.А. Елеева, А.Н. Тавитов
Центральный ФО	А.В. Забелин, Н.В. Терешин, Л.Е. Бандорин
Москва	М.В. Москвитин, П.Л. Суханов
Дальневосточный ФО	не представлен!
По квоте Президента	А.Ф. Суров, И.Е. Кузьма, И.В. Кондратьева, И.С. Сапегина

СВЕДЕНИЯ О РАССМОТРЕНИИ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ОБРАЩЕНИЙ

В течение 2015 года Экспертным Советом проведены **8** заседаний, на которых рассмотрены **29** проектов нормативных правовых актов (НПА), а также **9** документов и обращений по вопросам, связанным с совершенствованием законодательства. Из них - **14** законопроектов, внесённых в Государственную Думу, **15** проектов федеральных законов, постановлений Правительства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, находящихся на стадии доработки или обсуждения в федеральных органах

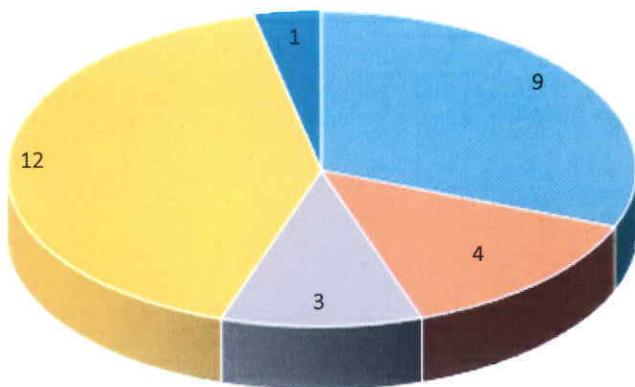
исполнительной власти, в том числе **5** проектов федеральных законов, подготовленных по инициативе саморегулируемых организаций и НОСТРОЙ.

9 документов и обращений, в том числе Устав НОСТРОЙ и разработанный НОСТРОЙ законопроект «О строительном подряде для государственных и муниципальных нужд, а также нужд отдельных юридических лиц», были рассмотрены по поручению Президента НОСТРОЙ. В целом по сравнению с 2014 годом существенно увеличился объём документов и вопросов, рассматриваемых Экспертным Советом во внеплановом порядке, поскольку значительная часть проектов нормативных правовых актов и иных документов, разрабатываемых или поступающих в НОСТРОЙ, незамедлительно выносятся по поручению Президента НОСТРОЙ на обсуждение Экспертного Совета.

Немаловажным является и то, что в ходе рассмотрения отдельных обращений Экспертным Советом подготовлены проекты федеральных законов, в частности проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», направленный на совершенствование регулирования в сфере жилищного строительства, и проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 02.05.2015 № 122-ФЗ «О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации и статьи 11 и 73 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», разработанный в целях устранения неоднозначного толкования положений законодательства при применении профессиональных стандартов.

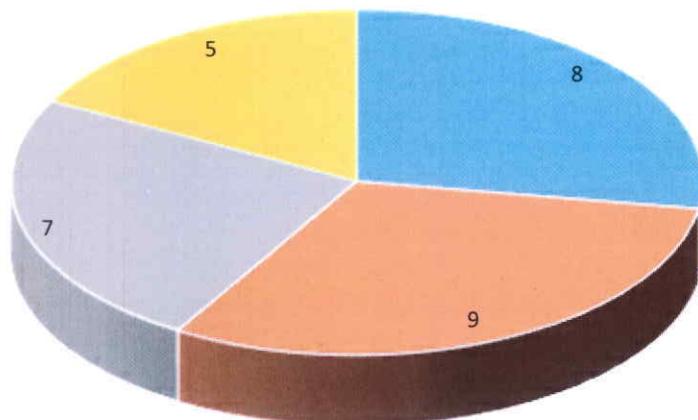
По сферам правового регулирования рассмотренные Экспертным Советом проекты НПА распределились следующим образом:

- I. градостроительное законодательство – **9** проектов НПА;
- II. земельные отношения, инженерная и транспортная инфраструктура – **4** проекта НПА;
- III. содействие жилищному строительству – **3** проекта НПА;
- IV. деятельность саморегулируемых организаций – **12** проектов НПА;
- V. контрактная система – **1** проект НПА.



■ Градостроительная деятельность ■ Земля, инфраструктура
 ■ Жилищное строительство ■ Деятельность СРО
 ■ Контрактная система

В отношении рассмотренных проектов НПА высказаны позиции:
«поддержать» - 8 проектов НПА;
«не поддерживать» - 9 проектов НПА;
«требует существенной доработки» - 7 проектов НПА;
«отложить рассмотрение» - 5 проектов НПА.



■ поддержать ■ не поддерживать
 ■ требует значительной доработки ■ отложить рассмотрение

СВЕДЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ

По рассмотренным проектам нормативных правовых актов и иным документам Экспертным Советом в течение 2015 года подготовлены 17 экспертных заключений, кроме того 5 экспертных заключений находятся на

стадии доработки. Для подготовки экспертных заключений были созданы 15 рабочих групп, 6 экспертных заключений подготовлены членами Экспертного Совета индивидуально. Кроме экспертных заключений Экспертным Советом были подготовлены 3 справки по результатам рассмотрения обращений.

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЁТЕ ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ

Позиция Экспертного Совета направлена для учёта при доработке в отношении следующих проектов федеральных законов, рассмотренных в течение 2015 года:

- 1) законопроект № 586604-6 «О внесении изменений в статью 46² Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения содержания договора о развитии застроенной территории) – Экспертным Советом высказаны замечания, отклонён Государственной Думой 16.10.2015;
- 2) законопроект № 672438-6 «О признании утратившими силу пунктов 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части сокращения перечня объектов, проектная документация которых не подлежит экспертизе) – Экспертным Советом высказаны замечания, принят Государственной Думой в первом чтении 15.09.2015, сведения об учёте замечаний будут после представления редакции ко второму чтению;
- 3) законопроект № 715650-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» - отрицательная позиция Экспертного Совета, снят с рассмотрения Государственной Думы в связи с отзывом субъекта права законодательной инициативы 30.11.2015;
- 4) законопроект № 831459-6 «О внесении изменений в статью 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» - поддержан Экспертным Советом подготовка к рассмотрению Государственной Думой;
- 5) проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и иные законодательные акты Российской Федерации», замечания Экспертного Совета частично учтены при доработке;
- 6) законопроект № 465407-6 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части перехода от деления земель на категории к территориальному зонированию» - находится на рассмотрении Государственной Думы, при подготовке редакции ко второму чтению замечания Экспертного Совета частично учтены;

7) законопроект № 778655-6 «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникающих в связи с комплексным развитием промышленных зон и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» - поддержан Экспертным Советом, принят Государственной Думой в первом чтении 30.06.2015;

8) законопроект № 642612-6 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного кадастрового учета объектов недвижимости» - отрицательная позиция Экспертного Совета, отдельные замечания учтены в редакции при принятии Федерального закона от 13.07.2015 № 252-ФЗ;

9) законопроект № 544657-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» - отрицательная позиция Экспертного Совета, отклонён Государственной Думой 16.10.2015.

Кроме того, ряд экспертных заключений подготовлен на основании поручений о рассмотрении внутренних документов НОСТРОЙ, иных поручений Президента НОСТРОЙ, а также в отношении действующих нормативных правовых актов. Указанные экспертные заключения направлены в адрес заинтересованных лиц.

Таким образом, в течение 2015 года Экспертный Совет в полной мере и в строгом соответствии с Положением об Экспертном Совете выполнил поставленные задачи по проведению экспертизы проектов нормативных правовых актов и формированию экспертного мнения по насущным вопросам строительной отрасли.

Приложение: 1) справка о деятельности членов Экспертного Совета на 5 л. в 1 экз.;

- 2) сведения о ходе выполнения Плана работы Экспертного Совета за 1 полугодие 2015 года на 7 л. в 1 экз.;
- 3) сведения о ходе выполнения Плана работы Экспертного Совета за 2 полугодие 2015 года на 5 л. в 1 экз.

Председатель Экспертного Совета

А.Н. Глушков

**ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ ЭКСПЕРТНОГО
СОВЕТА АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ» ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ в 2012-2015 г.г.**

I. СОСТАВ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

По состоянию на декабрь 2015 года в состав Экспертного Совета входят двадцать шесть членов – представителей всех федеральных округов, кроме Дальневосточного. Члены Экспертного Совета являются высокопрофессиональными юристами в сфере строительства и саморегулирования. Председателем Экспертного Совета является **Антон Николаевич Глушкин** – Председатель Совета НП «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ».

	ФИО	Должность, наименование организации
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.	Забелин Антон Викторович	Юрист НП «Орловское региональное объединение строителей»
2.	Терешин Николай Владимирович	Юрист СРО НП «Объединение строителей Тульской области»
3.	Бандорин Леонид Евгеньевич	Юрист СРО НП «СВО»
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
4.	Шилов Александр Иванович	Исполнительный директор НП СРО Новгородское строительное объединение «Стройбизнесинвест»
5.	Курикалов Юрий Леонидович	Заместитель директора по правовым вопросам СРО НП «Инженерные системы – монтаж»
6.	Комиссаров Алексей Георгиевич	Руководитель юридического отдела НП «Строительный ресурс»
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
7.	Ребрищев Игорь Николаевич	Директор НП «СРО «Межрегиональный альянс строителей»
8.	Мокроусов Денис Олегович	Юрист НП СРО «Межрегиональный Альянс Строительных Предприятий»
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
9.	Елеева Зарина Артуровна	Юрист НП СРО «Объединение строителей КБР»
10.	Тавитов Аркадий Николаевич	Заместитель генерального директора по правовым вопросам и контрольно-экспертной деятельности НП СРО РОСА

ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

11.	Андреев Николай Владимирович	Президент НП «СТРОЙГАРАНТ»
12.	Мешалов Александр Валентинович	Юрисконсульт НП «Объединение нижегородских строителей»
13.	Ерёмин Виталий Александрович	Начальник юридического отдела НП «МОП (СРО)»

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

14.	Разумова Наталья Михайловна	Директор Департамента права НП СРО «ССК УрСиб»
-----	-----------------------------	--

СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

15.	Глушков Антон Николаевич	Председатель Совета НП СРО «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ КОРПОРАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»
16.	Мацелевич Станислав Викторович	Генеральный директор НП «СРО «Первая гильдия строителей»
17.	Федорченко Максим Владиславович	Генеральный директор НП СРО «Строительное региональное партнерство»

ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МОСКВА

18.	Москвитин Максим Валерьевич	Председатель Правления СРО НП «Ассоциация строителей профессионалов»
19.	Суханов Павел Львович	Заместитель генерального директора СРО НП «МОД «СОЮЗДОРСТРОЙ»

ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

20.	Желнин Дмитрий Александрович	Советник директора по правовым вопросам СРО НП «Балтийский строительный комплекс»
21.	Бабельюк Сергей Николаевич	Советник генерального директора по правовым вопросам в сфере саморегулирования в строительстве СРО НП «Содружество Строителей»
22.	Худзинская Ирина Александровна	Начальник юридического отдела НП «Объединение строителей СПб»

ПО КВОТЕ ПРЕЗИДЕНТА

23.	Суров Алексей Фёдорович	Советник Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей»
24.	Кузьма Ирина Евгеньевна	Заместитель Руководителя Аппарата Ассоциации «Национальное объединение строителей»
25.	Сапегина Ирина Сергеевна	Директор по развитию НП СРО «Объединение строителей «МОНОЛИТ»
26.	Кондратьева Ирина Викторовна	Главный юрисконсульт отдела нормативного обеспечения Правового управления Ассоциации «Национальное объединение строителей»

II. УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИЯХ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

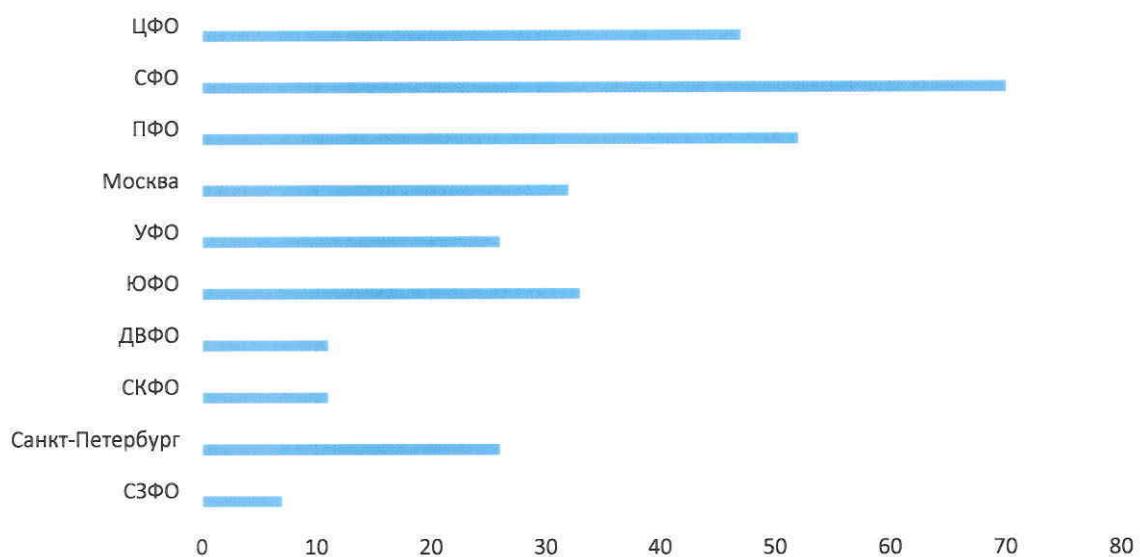
Проведено **30** заседаний Экспертного Совета. Ниже приводятся сведения об участии членов Экспертного Совета в заседаниях, в том числе в режиме видеоконференции, а также с учетом количества заседаний, проведённых с момента вхождения в состав Экспертного Совета.

	ФИО	Количество заседаний, проведённых с момента вхождения в состав Экспертного Совета	Количество заседаний, на которых присутствовал, в том числе в режиме видеоконференции	% посещаемости
1.	Глушков А.Н.	30	30	100
2.	Андреев Н.В.	30	23	77
3.	Бабелюк С.Н.	5	5	100
4.	Бандорин Л.Е.	20	19	95
5.	Елеева З.А.	24	14	58
6.	Ерёмин В.А.	8	5	62,5
7.	Желнин Д.А.	6	6	100
8.	Забелин А.В.	12	12	100
9.	Комиссаров А.Г.	21	8	38
10.	Кондратьева И.В.	5	5	100
11.	Кузьма И.Е.	30	29	97
12.	Курикалов Ю.Л.	30	17	57
13.	Мацелевич С.В.	30	18	60
14.	Мешалов А.В.	30	25	83
15.	Мокроусов Д.О.	9	8	89
16.	Москвитин М.В.	30	21	70
17.	Разумова Н.М.	20	18	90
18.	Ребрищев И.Н.	30	22	73
19.	Сапегина И.С.	26	25	96
20.	Суров А.Ф.	12	11	92
21.	Суханов П.Л.	17	12	71
22.	Тавитов А.Н.	26	15	58
23.	Терепин Н.В.	30	23	77
24.	Федорченко М.В.	30	26	87
25.	Худзинская И.А.	5	5	100
26.	Шилов А.И.	26	7	27

III. УЧАСТИЕ В РАССМОТРЕНИИ ПРОЕКТОВ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПОДГОТОВКЕ ЭКСПЕРТНЫХ ЗАКЛЮЧЕНИЙ

По состоянию на декабрь 2015 года Экспертным Советом рассмотрены 133 проектов нормативных правовых актов, подготовлены 111 экспертных заключений. Для подготовки экспертных заключений были созданы 61 рабочая группа, 50 экспертных заключений подготовлены членами Экспертного Совета индивидуально по поручению Экспертного Совета.

По количеству экспертных заключений, в подготовке которых приняли участие члены Экспертного Совета, активность в деятельности Экспертного Совета распределилась следующим образом (в разрезе Федеральных округов, представителями которых являются члены Экспертного Совета):



Ниже приводятся данные о непосредственном участии членов Экспертного Совета в подготовке экспертных заключений:

	ФИО	Являлся руководителем рабочей группы	Готовил экспертные заключения индивидуально	Итого
1.	Глупиков А.Н.	11	4	15
2.	Андреев Н.В.	0	0	0
3.	Бабелюк С.Н.	1	0	1
4.	Елеева З.А.	0	0	0
5.	Ерёмин В.А.	2	1	3

6.	Желнин Д.А.	2	0	2
7.	Забелин А.В.	2	0	2
8.	Комиссаров А.Г.	0	1	1
9.	Кондратьева И.В.	0	0	0
10.	Кузьма И.Е.	5	4	9
11.	Курикалов Ю.Л.	1	1	2
12.	Мацелевич С.В.	1	0	1
13.	Мешалов А.В.	7	2	9
14.	Мокроусов Д.О.	0	0	0
15.	Москвитин М.В.	1	0	1
16.	Разумова Н.М.	7	2	9
17.	Ребрищев И.Н.	0	1	1
18.	Сапегина И.С.	2	0	2
19.	Суров А.Ф.	6	1	7
20.	Суханов П.Л.	0	0	0
21.	Тавитов А.Н.	0	1	1
22.	Терепин Н.В.	0	1	1
23.	Федорченко М.В.	1	3	4
24.	Худзинская И.А.	0	0	0
25.	Шилов А.И.	0	0	0

Кроме того, члены Экспертного Совета Суров А.Ф., Кузьма И.Е., Федорченко М.В., Разумова Н.М., Москвитин М.В., Мешалов А.В., Худзинская И.А. активно участвовали в деятельности рабочих групп, готовили письменные предложения к экспертным заключениям.

Помимо работы по подготовке экспертных заключений и проектов федеральных законов члены Экспертного Совета участвуют в обсуждении законопроектов в других экспертных сообществах. Так, члены Экспертного Совета входят в Рабочую группу «Совершенствование правового регулирования градостроительной деятельности и улучшение предпринимательского климата в сфере строительства», созданную АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов (И.С. Сапегина), рабочую группу по обсуждению и доработке Стратегии инновационного развития строительной отрасли до 2030 года (И.Е. Кузьма, А.Ф. Суров).

СВЕДЕНИЯ О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЛАНА РАБОТЫ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ					
Назначение документа, подлежащего рассмотрению		Статус документа		по состоянию на 08.12.2015	
Назначение документа, подлежащего рассмотрению	Срок подготовки экспертиги и заключения	Плановый срок подготовки экспертиги и заключения	Сведения о рассмотрении	Принятые решения	Сведения об утверждении экспертных заключений в государственные органы власти и иные организации
I. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ					
1. Законопроект № 556050-6 «О внесении изменения в статью 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части установления ограничений при развитии застроенных территорий)	Отклонен в первом чтении	Май 2015	Оставлен без рассмотрения		
2. Законопроект № 586604-6 «О внесении изменений в статью 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части уточнения содержания договора о развитии застроенной территории)	Рассмотрение в первом чтении	Апрель 2015	1) Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 25 от 27.04.2015); 2) Экспертное заключение утверждено ЭС (Протокол № 26 от 26.06.2015)	1) Подготовлено экспертное заключение (руководитель рабочей группы М.В. Федорченко); 2) Утверждено экспертное заключение	исх. № 02-4146/15 от 21.07.2015 в Комитет ГД по земельным отношениям и строительству (требует доработки)
3. Законопроект № 581034-6 «О внесении изменений в статью 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части дополнения перечня документов, необходимых для выдачи разрешений на строительство)	Рассмотрение в первом чтении	Апрель 2015	Оставлен без рассмотрения (получен отрицательный отзыв Правительства РФ)		
4. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории)	Находится на стадии доработки (АСИ)			Рассмотрение перенесено до подготовки итоговой редакции	

5. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (размещены на Едином портале regulation.gov. ID: 00/03-18879/09-14/67-8-13)	Находится на стадии доработки (Минстрой)	Июнь 2015	Рассмотрение перенесено до подготовки итоговой редакции	
6. Проект постановления Правительства РФ «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87»	Находится на стадии доработки (Минстрой)	Февраль 2015	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 24 от 10.03.2015, № 25 от 27.04.2015)	Доработать экспертное заключение после доработки проекта постановления
7. Законопроект № 152942-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в части установления особенностей ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, построенных с нарушением требований градостроительного и (или) земельного законодательства	Переходящий из Плана работы Экспертного Совета на II полугодие 2014 г.	январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)		
8. Законопроект № 598619-5 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части создания условий для строительства на основании зарубежной проектной документации приложения)	Переходящий из Плана работы Экспертного Совета на II полугодие 2014 г.	январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)		
II. ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА				
9. Законопроект № 458384-6 «О внесении изменения в статью 45 Федерального закона «О государственном кадастре недвижимости» (в части уточнения понятия «ранее учтенный объект недвижимости»)	Отозван субъектом законодательной инициативы	Февраль 2015	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы Н.М. Разумова); 2) Отменить принятое решение о подготовке заключения в связи с отзывом законопроекта.
10. Законопроект № 465407-6 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части перехода от деления земель на категории к территориальному зонированию»	Рассмотрение во втором чтении, подготовлена новая редакция	Апрель 2015	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 25 от 27.04.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы Н.М. Разумова); 2) Доработать экспертное заключение с учётом новой редакции законопроекта.

III. СОДЕЙСТВИЕ ЖИЛИЩНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ

<p>11. Законопроект № 672438-6 «О признании утратившими силу пунктов 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части сохранения первичных объектов, проектная документация которых не подлежит экспертизе)</p>	<p>Рассмотрение в первом чтении Апрель 2015</p>	<p>1) Рассмотрен на заседаниях ЭС (протоколы № 24 от 10.03.2015, № 25 от 27.04.2015); 2) Экспертное заключение Глушкову; 3) Утверждено ЭС (Протокол № 26 от 26.06.2015)</p>	<p>1) Подготовить экспертное заключение (предучено А.Н. Глушкову); 2) Утвердить экспертное заключение Глушкову;</p>	<p>Принят ГД в первом чтении 15.09.2015. Сведения об учёте будут после рассмотрения редакции ко второму чтению</p> <p>исх. № 02-4145/15 от 21.07.2015 в Комитет ГД по земельным отношениям и строительству (не поддерживается)</p>
<p>12. Законопроект № 260499-б «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части введения экспертизы документов отдельных видов объектов капитального строительства в целях создания условий для беспри偏стvenного доступа инвалидов к таким объектам)</p>	<p>Рассмотрение в первом чтении Апрель 2015</p>	<p>Оставлен без рассмотрения (получен отрицательный отзыв правительства РФ)</p>	<p></p>	<p></p>
<p>13. Законопроект № 238827-6 «Об основах государственно-частного партнерства в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (новая редакция)</p>	<p>Принят Федеральный закон Российской Федерации от 13 июля 2015 г. № 24-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)</p>	<p>Не рассматривался</p>	<p></p>
<p>14. Законопроект № 715650-б «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»</p>	<p>Рассмотрение в первом чтении Март 2015</p>	<p>1) Законопроект рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 24 от 10.03.2015); 2) Экспертное заключение группы А.В. Мешкова;</p>	<p>1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы А.В. Мешков); 2) утвердить экспертное заключение.</p>	<p>исх. № 02-3465/15 от 02.06.2015 в Комитет ГД по земельным отношениям и строительству (не поддерживается)</p> <p>Утверждено Президентом НОСТРОЙ 02.06.2015</p>

IV. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15. Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О рекламе» (в части рекламы деятельности саморегулируемых организаций)»	Подготовка законопроекта к внесению в ГД	Март 2015	1) Законопроект рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015); 2) Экспертное заключение рассмотрено на заседании ЭС (протокол № 25 от 27.04.2015), утверждено на заседании ЭС (протокол № 26 от 26.06.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы Д.А. Желинин); 2) утвердить экспертоное заключение.
16. Законопроект № 714996-6 «О внесении изменений в статьи 55.10 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Принят в первом чтении	Март 2015	1) Законопроект и поправки к нему рассмотрены на заседаниях ЭС (протоколы № 24 от 10.03.2015, № 25 от 27.04.2015); 2) Экспертное заключение рассмотрено на заседании ЭС (протокол № 26 от 26.06.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель Рабочей группы А.В. Мешалов); 2) Доработать экспертное заключение с учётом проекта федерального закона о внесении изменений в 315-ФЗ.
17. Законопроект № 305620-5 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам деятельности саморегулируемых организаций в области пожарной безопасности» (рассмотрение во втором чтении)			Переходящий из Плана работы Экспертного Совета на июль - декабрь 2013 г. (решение Экспертного Совета, протокол № 9 от 28.06.2013)	январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)
18. Проект федерального закона «О подрядных торгах в строительстве»	Доработка законопроекта	февраль 2015	Концепция законопроекта рассмотрена на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015)	Рассмотреть законопроект после доработки текста

V. КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА

19. Проекты нормативных правовых актов, подготовленных в целях реализации плана мероприятий («дорожной карты») «Совершенствование технического регулирования, ценообразования и сметного нормирования, саморегулирования в строительной сфере и развития контрактной системы (в части размещения государственных заказов на проектирование и строительство объектов капитального строительства)»	январь-июнь 2015 (по мере разработки проектов НПА)	Проекты НПА для рассмотрения не направлялись	
VI. ПОРУЧЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА			
20. Концепция федерального закона «Об инженерной (инженеринговой) деятельности в Российской Федерации»	Май 2015 Находится на стадии разработки	Концепция рассмотрена на заседании ЭС (протокол № 22 от 24.12.2014), законопроект до сих пор не представлен	не рассматривался в связи с непредставлением законопроекта
21. Внутренние регламентирующие документы Национального объединения строителей	январь-июнь 2015 (по мере разработки документов) Утверждены Всероссийским Съездом СРО 11.03.2015	Экспертное заключение на проект Устава НОСТРН утверждено на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015)	Утверждено Президентом НОСТРН 12.02.2015 Не подлежит направлению
СВЕДЕНИЯ О ВНЕПЛАНОВОМ РАССМОТРЕНИИ ПРОЕКТОВ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ВОПРОСОВ			
22. Методические рекомендации по страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, типовые договоры страхования		Рассмотрены на заседании ЭС, экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015)	Утверждено Президентом НОСТРН 12.02.2015 Не подлежит направлению
23. Вопрос о возможности возврата члену СРО денежных средств, уплаченных в качестве взноса в компенсационный фонд		Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015)	исх № 02-2378 15 от 05.03.2015 (известно)

24. Законодательные инициативы по совершенствованию института СРО в строительстве	Рассмотрены на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015), экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 24 от 10.03.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (поручено В.А. Ерёмину); 2) утвердить экспертое заключение	Утвержден распоряжением Президентом НОСТРОЙ 26.03.2015 Не подлежит направлению	
25. Проект приказа Ростехнадзора «О внесении изменений в приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1129 «Об утверждении и введении в действие Порядка проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, строиментированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации»	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015), экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 24 от 10.03.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (поручено А.Н. Глушкову); 2) Утвердить экспертное заключение	Утверждено Президентом НОСТРОЙ 26.03.2015 исх. № 02-2613.15 от 26.03.2015 (в Ростехнадзор)	
26. Предложения об образовании Союзов, основанных на членстве саморегулируемых организаций (проектировщики, изыскатели, строители)	Рассмотрены на заседании ЭС (протокол № 23 от 10.02.2015)	Подготовить справку (отв. А.О. Мокроусов)	исх. № 02-2235.15 от 25.02.2015 (заявлено)	
27. Составление перечня приоритетных законопроектов	Утверждён на заседании ЭС (протокол № 24 от 10.03.2015)	Представить перечень Президенту НОСТРОЙ (отв. А.Н. Глушков)		
28. Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 13 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 25 от 27.04.2015), экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 26 от 26.06.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (поручено А.Н. Глушкову); 2) Утвердить экспертное заключение	Утверждено Президентом НОСТРОЙ 21.07.2015 исх. № 02-1144.15 от 21.07.2015 (в Комитет ГД по предварительным заседаниям и строительству)	

29. Проект Федерального закона «О развитии территории»	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 25 от 27.04.2015), экспертное заключение рассмотрено на заседании ЭС (протокол № 26 от 26.06.2015)	1) Подготовить, экспертное заключение (руководитель рабочей группы И.С. Санегина); 2) Драфтовать экспертое заключение	Утверждено Президентом НОСТРОЙ 09.09.2015	исх № 02-4753-15 от 09.09.2015 (в Минэкономразвития) доработка ПФЗ не планируется
30. Законопроект № 778655-6 «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений, возникющих в связи с комплексным развитием промышленных зон и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Принят в первом чтении	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы И.Е. Кузьма)	Утверждено Президентом НОСТРОЙ 09.09.2015	исх № 02-4757/15 от 09.09.2015 (в Комитет ГД по земельным отношениям и строительству) редакция к 2 второму чтению еще не представлена

СВЕДЕНИЯ О ХОДЕ ВЫПОЛНЕНИЯ ПЛАНА РАБОТЫ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ

по состоянию на 08.12.2015					
Назначение документа, подлежащего рассмотрению	Статус документа	Плановый срок подготовки экспертизного заключения	Сведения о рассмотрении	Принятые решения	Сведения об утверждении экспертных заключений
I. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ					
1. Законопроект № 171692-6 «О внесении изменения в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части расширения перечня объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется государственный строительный надзор) – новая редакция	Отклонён ГД 15.09.2015	Сентябрь 2015	1) Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 27 от 18.09.2015); 2) подготовка отрицательного экспертного заключения отменена		
2. Законопроект № 707650-6 «О внесении изменений в статью 462 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части дополнения перечня существенных условий договора о развитии застроенной территории)	Отклонён ГД 15.09.2015	Октябрь 2015	Снят с рассмотрения		
3. Законопроект № 732450-6 «О внесении изменений в статьи 49 и 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части устранения излишних административных процедур при проведении экспертизы проектной документации)	Рассмотрение в первом чтении	Ноябрь 2015	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 30 от 08.12.2015)	Подготовить экспертное заключение [руководитель рабочей группы Д.А. Желанин]	
4. Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (подготовлен Министром России в целях реализации пункта 1.1 «дорожной карты» «Совершенствование технического регулирования, ценообразования и сметного нормирования, саморегулирования в строительной сфере и развития контрактной системы (в части размещения государственных заказов на проектирование и строительство объектов капитального строительства)»)					

5. Законопроект № 152942-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в части установления особенностей ввода в эксплуатацию многоквартирных домов, построенных с нарушением требований градостроительного и земельного законодательства	Оголошён ГД 16.10.2015	январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)	Снят с рассмотрения
6. Законопроект № 598619-5 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части создания для строительства на основании зарубежной документации проектной документации (именования)	Переходящий из Плана работы Экспертного Совета на II полугодие 2014 г.	январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)	
II. ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
7. Законопроект № 712709-6 «О внесении изменений в статьи 39.5 и 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации» (в части дополнения перечня случаев предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическому лицу в собственность бесплатно)	Отклонён ГД 18.09.2015	Декабрь 2015	Снят с рассмотрения
III. СОДЕЙСТВИЕ ЖИЛИЩНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ			
8. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о подготовке работ)	Не внесен в ГД и не представлен для общественного обсуждения	Ноябрь 2015	Снят с рассмотрения
9. Законопроект № 653456-6 «О внесении изменений в часть 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части сокращения перечня объектов капитального строительства, в отношении которых не проводится экспертиза проектной документации)	Отклонён ГД 15.09.2015	Декабрь 2015	1) Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 27 от 18.09.2015); 2) подготовка отрицательного экспертного заключения отменена

10. Законопроект № 815010-6 «О признании утратившими силу пунктов 2 и 3 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в части сокращения перечня объектов, проектная документация которых не подлежит экспертизе)	Сентябрь 2015 Отклонён ГД 15.09.2015	1) Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 27 от 18.09.2015); 2) подготовка отрицательного экспертного заключения отменена	
IV. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ			
11. Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и иные законодательные акты Российской Федерации» (размещён на портале regulation.gov.ru, ID проекта 00/03-23215/02-15/12-13-4)	Август 2015 Публичное обсуждение	1) Законопроект рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 26 от 26.06.2015); 2) Экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 27 от 05.08.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы А.Ф. Суров); 2) утвердить экспертное заключение.
12. Поправки в законопроект № 714996-6 «О внесении изменений в статьи 5510 и 5516 Градостроительного кодекса Российской Федерации», подготовленные Министром России	Сентябрь 2015 Публичное обсуждение	1) Поправки рассмотрены на заседаниях ЭС (протокол № 27 от 18.09.2015, № 28 от 21.10.2015); 2) Экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 30 от 08.12.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы А.Ф. Суров); 2) доработать экспертное заключение; 2) утвердить экспертное заключение.
13. Проект изменений в приказ Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций»	Август 2015 Проект подготовлен профильным комитетом Нострой	Рассмотрен на заседаниях ЭС (протоколы № 27 от 05.08.2015, № 28 от 18.09.2015, № 29 от 21.10.2015). Установлено отсутствие предмета правовой экспертизы	Снять с рассмотрения

14. Законопроект № 305620-5 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам деятельности саморегулируемых организаций в области пожарной безопасности» (рассмотрение по второму чтению)	Переходящий из Плана работы Экспертного Совета на июль - декабрь 2013 г. (решение Экспертного Совета, протокол № 9 от 28.06.2013)	январь-июнь 2015 (по мере разработки новой редакции)	
V. КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА			
15. Проект федерального закона «О строительном подряде для государственных и муниципальных нужд, а также нужд отдельных юридических лиц»	Разработка законопроекта	Сентябрь 2015	1) Законопроект рассмотрен на заседаниях ЭС и течение года; 2) Экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 28 от 18.09.2015)
VI. ПОРУЧЕНИЯ ПРЕЗИДЕНТА И ВНЕПЛАНОВОЕ РАССМОТРЕНИЕ ПРОЕКТОВ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ИНЫХ ДОКУМЕНТОВ И ВОПРОСОВ			
16. Законопроект № 682357-6 «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»	Первое чтение	Инициатива председателя ЭС	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 29 от 21.10.2015); утверждено экспертное заключение (протокол № 30 от 08.12.2015)
17. Проект федерального закона «О внесении изменений в федеральный закон «О некоммерческих организациях» (в части приведения в соответствие с новой редакцией гражданского кодекса Российской Федерации)	Публичное обсуждение	Инициатива заместителя Председателя ЭС	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 28 от 18.09.2015)
18. Проект федерального закона «О внесении изменений в статьи 55.16 и 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (ID 02/04/09-15/00039724)	Губличное обсуждение	Инициатива заместителя Председателя ЭС	Рассмотрен на заседании ЭС (протокол № 29 от 21.10.2015); утверждено экспертное заключение (протокол № 30 от 08.12.2015)

19. Обращения СРО и застройщиков по вопросу о внесении изменений в 214-ФЗ (долевое строительство)	подготовка ЭС законопроекта и сопроводительных материалов к нему	Рассмотрены на заседании ЭС 21.10.2015, переданы в РГ для использования при подготовке предложений по внесению изменений в 214-ФЗ (руководитель И.Е. Кузьма)	Учесть предложения при подготовке экспертного заключения; утвердить экспертное заключение (протокол № 30 от 08.12.2015)	Утверждено Президентом НОСТРОЙ 10.12.2015 исх. № 02-6074/15 от 14.12.2015 (в Министрой России)
20. Проект федерального закона «Об обязательном страховании финансовых рисков при привлечении денежных средств граждан, связанных с возникшим у граждан правом съемности на жилье помещений в строительной СПб», направлен в адрес НОСТРОЙ для рассмотрения	Разработан НП "Объединение многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	Рассмотрен на заседании ЭС 21.10.2015, переданы в РГ для использования при подготовке предложений по внесению изменений в 214-ФЗ (руководитель И.Е. Кузьма)		
21. Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»	разработан Ассоциацией СРО "Содружество Строителей", направлен в адрес НОСТРОЙ для рассмотрения	Поручение Президента	см. пункт 19	исх. № 02-6071/15 от 14.12.2015 (в адрес заявителя)
22. Обращение НП СРО «Союз строителей Омской области» по вопросу об установлении законодательного права добровольного приостановления действия свидетельства о допуске на периоды, когда фактически не имеются саморегулируемой организации, не проводятся строительные работы по причине отсутствия заказов		Поручение Президента	Рассмотрено на 28 заседании 18.09.2015, заявителю направлен ответ за подписью Глушкова А.Н.	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы С.Н. Бабелюк); 2) утвердить экспертное заключение.
23. Предложения НП СРО «Объединение строителей Астраханской области» по вопросу о поэтапном внедрении профессиональных стандартов в строительстве с 01.07.2016		Поручение Президента	Рассмотрены на заседании ЭС 18.09.2015, экспертное заключение утверждено на заседании ЭС (протокол № 29 от 21.10.2015)	1) Подготовить экспертное заключение (руководитель рабочей группы А.В. Мешалов); 2) утвердить экспертное заключение.
24. Обращение Президента НП «Союз строителей Амурской области» о необходимости разрешения существующих проблем в сфере долевого строительства		Поручение Президента	Рассмотрены на заседании ЭС 21.10.2015, переданы в РГ для использования при подготовке предложений по внесению изменений в 214-ФЗ (руководитель И.Е. Кузьма)	см. пункт 19