

Утверждён
Экспертным советом Ассоциации
«Национальное объединение строителей»
по вопросам совершенствования законодательства
в строительной сфере
(протокол № 74 от 31.01.2020)

Председатель Экспертного совета

 А.И. Белоусов

«31» января 2020 года

ПЛАН РАБОТЫ
НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА
АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

I полугодие 2020 года

Вопрос, подлежащий рассмотрению	Основание для включения в План работы	Срок подготовки
СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА		
1. Судебные споры с участием саморегулируемых организаций (СРО) за июль 2017-2020 гг.	Поручение Экспертного совета	февраль июнь
2. Судебная практика по категории дел: возмещение вреда из компенсационного фонда возмещения вреда (ВВ) за 2019-2020 гг.	Поручение Экспертного совета	март июнь
3. Обращения в СРО по возмещению вреда из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО) за 2019-2020 гг.	Поручение Экспертного совета	март июнь
4. Судебная практика по категории дел: нарушение строительными подрядчиками требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в части стандартов обязательного и добровольного применения)	Поручение Экспертного совета	февраль июнь
5. Судебная практика по категории дел: изменение стоимости работ по договорам строительного подряда, выполняемых для государственных и муниципальных нужд	Поручение Экспертного совета	февраль июнь

6. Судебная практика по категории дел: споры, связанные с обжалованием СРО предписаний Ростехнадзора	Поручение Экспертного совета	март июнь
7. Судебная практика по категории дел: налоговые споры строительных организаций	Поручение Экспертного совета	февраль июнь
8. Практика ФАС и судов по категории дел: участие в торгах на заключение договоров строительного подряда с начальной ценой лота выше уровня ответственности члена СРО (практика применения нормы части 6 статьи 55.8 ГрК РФ)	Поручение Экспертного совета	март июнь
9. Практика ФАС и судов по категории дел: падение НМЦК по лотам на строительный подряд более, чем на 50% (за 2018-2019 гг.)	Поручение Экспертного совета	февраль июнь
САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ		
10. Правовое положение СРО при проверках её членов органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля	Перешёл из Плана работы на II полугодие 2019 г.	январь
11. Контроль СРО исполнения членами договорных обязательств по договорам строительного подряда, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	январь
12. Законность установления внутренними документами СРО требований к порядку заключения своими членами договоров возмездного оказания услуг	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	январь
12. Проверка СРО соответствия фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам, заключённым с использованием конкурентных способов, заявленному уровню ответственности	Перешёл из Плана работы на II полугодие 2019 г.	февраль
13. Учёт цены рамочных договоров при расчёте совокупного размера обязательств члена саморегулируемой организации	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	февраль
14. Возможность одновременного наличия у члена СРО нескольких уровней ответственности по КФ ВВ (простого и иного)	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	март
15. Учёт в фактическом совокупном размере договорных обязательств члена СРО договоров на проведение реставрационных работ, заключённых с использованием конкурентных способов	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	март
16. Процедура проведения выездной проверки членов СРО на объектах капитального строительства	Перешёл из Плана работы на II полугодие 2019 г.	апрель
17. Требования к наименованию должности лица, подписывающего акты приёмки законченных видов работ	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	апрель

18. Возможность уступки права требования возврата взноса, внесённого в компенсационный фонд	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	апрель
19. Квалификационные требования к специалистам, осуществляющим строительные работы на объектах культурного наследия (сравнительный анализ требований членства в строительных СРО и лицензии Минкультуры)	Перешёл из Плана работы на II полугодие 2019 г.	май
20. Предписания и судебная практика обжалования решений Ростехнадзора в части результатов проведения плановых и внеплановых проверок деятельности СРО за период 2018-2020 гг.	Перешёл из Плана работы на II полугодие 2019 г.	май
21. Заключение договоров страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключённого с использованием конкурентных способов	Перешёл из Плана работы на II полугодие 2019 г.	июнь

Руководитель Научно-консультативной комиссии

Экспертного совета

А.В. Мешалов

