



**АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНАЯ КОМИССИЯ
ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ**

УТВЕРЖДЁН

Экспертным советом Ассоциации
«Национальное объединение строителей» по
вопросам совершенствования
законодательства в строительной сфере
(протокол № 74 от 31.01.2020)

Председатель Экспертного совета

А.И. Белоусов

« 31 » 01 2020 года

ОТЧЁТ

**о работе Научно-консультативной комиссии
Экспертного совета по вопросам
совершенствования законодательства в строительной сфере**

за 2019 год

СОСТАВ НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ

Научно-консультативная комиссия Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере (далее – Научно-консультативная комиссия) создана по решению Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» (протокол от 13.06.2019 № 143) и является постоянно действующим консультативным коллегиальным органом по анализу и обобщению судебной практики и разработке рекомендаций по применению законодательства в области градостроительной деятельности и саморегулирования в строительной сфере.

Согласно пункту 7.1 Положения об Экспертном совете Научно-консультативная комиссия формируется из числа членов Экспертного совета, а также экспертов и специалистов, не являющихся членами Экспертного совета (привлечённых экспертов).

По состоянию на 31.12.2019 в состав Научно-консультативной комиссии входят 25 членов – представители всех федеральных округов, в том числе 14 членов Экспертного совета и 11 привлечённых экспертов. Руководителем Научно-консультативной комиссии является Мешалов Александр Валентинович – директор Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Южный ФО	Бунина Ю.Ю., Дубинина Н.А., Савочкина Ю.Ю., Сало В.И., Хот Р.А., Яровая Н.А.
Приволжский ФО	Абдульманов А.Р., Андреев Н.В., Носкова О.В., Постнова Л.Г.
Дальневосточный ФО	Аммосова О.Е., Артюхина А.Ю., Тимошенко Е.А.
Центральный ФО	Некрасов Д.В., Шевляков В.В.
Москва	Малахов П.В., Москвитин М.В.
Санкт-Петербург	Худзинская И.А.
Северо-Западный ФО	Курикалов Ю.Л.
Северо-Кавказский ФО	Шериева А.М.
Сибирский ФО	Шацкая М.Г.
Уральский ФО	Разумова Н.М.
Сотрудники Ассоциации	Кондратьева И.В., Мешалов А.В., Панарина В.В.

СВЕДЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТОВ НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ

С момента создания и до 31.12.2019 Научно-консультативной комиссией проведено 8 заседаний, на которых на основании обращений саморегулируемых организаций рассмотрены 14 вопросов о применении законодательства, а также проведён анализ материалов судебной практики по различным категориям споров с участием саморегулируемых организаций и их членов.

Научно-консультативной комиссией был рассмотрен важный для строительных организаций вопрос об исчислении стажа работы на инженерных должностях для специалистов, сведения о которых направляются для включения в национальный реестр специалистов в области строительства. Позиция Научно-консультативной комиссии о необходимости исчисления инженерного стажа с момента назначения лица на инженерную должность, а не с момента получения высшего образования, стала основанием для изменения порядка оценки Комиссией по ведению национального реестра специалистов в области строительства соответствия физического лица, подавшего заявление о включении сведений в указанный реестр, установленному пунктом 2 части 6 статьи 55⁵⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации требованию в части наличия инженерного стажа.

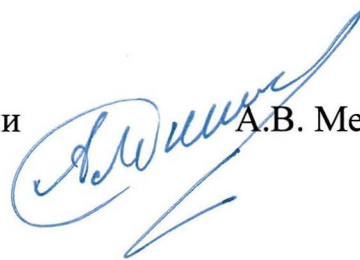
Большое внимание было уделено Научно-консультативной комиссией вопросам учёта в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда отдельных видов договоров. В частности, в ходе обсуждения вопроса о необходимости учёта в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём закупки у единственного поставщика, осуществлённой в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся, помимо анализа норм действующего законодательства были проанализированы материалы судебной практики, позиции федеральных органов исполнительной власти и Федеральной антимонопольной службы, проведён опрос саморегулируемых организаций. В результате обсуждения Научно-консультативная комиссия пришла к выводу о наличии правовой неопределённости в законодательстве, вследствие которой складывается

неоднородная правоприменительная практика, и передала на рассмотрение Экспертного совета вопрос о необходимости внесения изменений в действующее законодательство в целях устранения правовой неопределённости.

Обсуждение вопросов и проектов подготовленных документов осуществляется Научно-консультативной комиссией в непосредственном взаимодействии со структурными подразделениями Ассоциации «Национальное объединение строителей» и саморегулируемыми организациями. Например, к совместному обсуждению судебной практики по вопросу обращения взыскания на средства компенсационных фондов обеспечения договорных обязательств в случаях, установленных статьёй 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации, были приглашены представители Ассоциации «СРО «Строители Белгородской области» и Правового департамента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

- Приложение: 1) информация о деятельности членов Научно-консультативной комиссии в 2019 г. на 5 л.;
- 2) сведения о выполнении Плана работы на II полугодие 2019 г. на 6 л.

Руководитель Научно-консультативной комиссии



А.В. Мешалов

**ИНФОРМАЦИЯ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ НАУЧНО-
КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА
АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»
ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ в 2019 г.**

I. СОСТАВ НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ

По состоянию на 31.12.2019 в состав Научно-консультативной комиссии входят двадцать пять членов – представители всех федеральных округов.

ФИО		Должность, наименование организации
ЮЖНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
1.	Бунина Юлия Юрьевна	Заместитель директора по правовым вопросам саморегулируемой организации Союз «Черноморский Строительный Союз»
2.	Дубинина Наталья Анатольевна	Заместитель директора – руководитель юридической службы Ассоциации «Астраханские строители»
3.	Савочкина Юлия Николаевна	Юрист Ассоциации «Астраханские строители»
4.	Сало Виталий Игоревич	Начальник юридического отдела Союза «СРО «Межрегиональный альянс строителей»
5.	Хот Рустам Адамович	Начальник юридического отдела Союза «СРО «Краснодарские строители»
6.	Яровая Наталья Алексеевна	Исполнительный директор СРО Ассоциации «Строительный комплекс Волгоградской области»
ПРИВОЛЖСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
7.	Абдульманов Артём Рашитович	Начальник отдела правового обеспечения СРО «Ассоциация строителей Мордовии»
8.	Андреев Николай Владимирович	Президент Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ»
9.	Носкова Ольга Валериевна	Заместитель директора по правовым вопросам СРО «Союз строителей Пермского края»
10.	Постнова Людмила Геннадьевна	Начальник юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей»
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
11.	Аммосова Ольга Егоровна	Начальник юридического отдела Ассоциации «Союз строителей Якутии»
12.	Артюхина Анастасия Юрьевна	Начальник юридического отдела Ассоциации «Сахалинстрой»
13.	Тимошенко Екатерина Александровна	Юрист по защите и представлению прав и законных интересов Ассоциации «Сахалинстрой»

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
14.	Некрасов Дмитрий Викторович	Начальник юридического отдела Ассоциации СРО «Объединение строительно-монтажных организаций»
15.	Шевляков Валерий Владимирович	Исполнительный директор СРО «ОРОС»
ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ МОСКВА		
16.	Малахов Павел Васильевич	Советник генерального директора по правовым вопросам СРО Союз «МООСС»
17.	Москвитин Максим Валерьевич	Вице-президент СРО Ассоциации строителей «Альянс строителей профессионалов»
ГОРОД ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ		
18.	Худзинская Ирина Александровна	Заместитель генерального директора по правовым вопросам СРО А «Объединение строителей СПб»
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
19.	Курикалов Юрий Леонидович	Заместитель исполнительного директора СРО «Союз профессиональных строителей»
СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
20.	Шериева Алия Мухамедовна	Начальник юридической службы Союза «Строители Кабардино-Балканской Республики»
СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
21.	Шацкая Марина Геннадьевна	Руководитель юридического отдела Ассоциации строительных организаций Новосибирской области
УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ		
22.	Разумова Наталья Михайловна	Директор Департамента права ССК УрСиб
СОТРУДНИКИ АССОЦИАЦИИ		
23.	Кондратьева Ирина Викторовна	Референт - руководитель направления по взаимодействию с Экспертным советом Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей»
24.	Мешалов Александр Валентинович	Директор Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей»
25.	Панарина Виктория Валерьевна	Директор Правового департамента Ассоциации «Национальное объединение строителей»

II. УЧАСТИЕ В ЗАСЕДАНИЯХ НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ

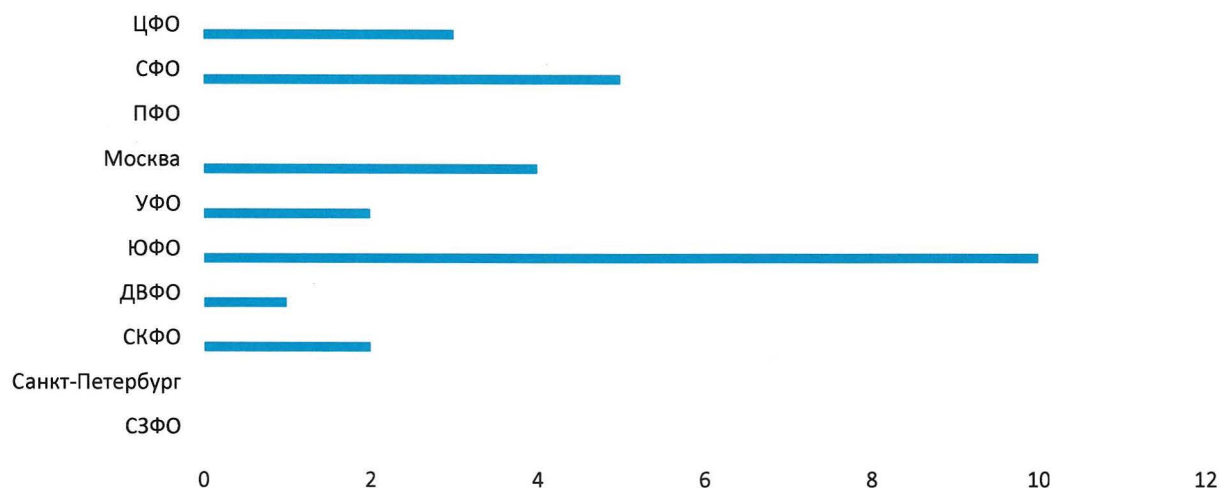
За отчётный период проведено 8 заседаний Научно-консультативной комиссии. Ниже приводятся сведения об участии членов Научно-консультативной комиссии в заседаниях, в том числе в режиме видеоконференции, а также с учётом количества заседаний, проведённых с момента вхождения в состав Научно-консультативной комиссии.

	ФИО	Количество заседаний, проведённых с момента вхождения в состав Научно-консультативной комиссии	Количество заседаний, на которых присутствовал, в том числе в режиме видеоконференции	% посещаемости
1.	Аммосова О.Е.	8	4	50
2.	Абдульманов А.Р.	4	2	50
3.	Андреев Н.В.	6	5	83
4.	Артюхина А.Ю.	8	4	50
5.	Булнина Ю.Ю.	1	1	100
6.	Дубинина Н.А.	8	8	100
7.	Кондратьева И.В.	8	8	100
8.	Курикалов Ю.Л.	8	7	88
9.	Малахов П.В.	8	8	100
10.	Мешалов А.В.	8	8	100
11.	Москвитин М.В.	8	6	75
12.	Некрасов Д.В.	4	3	75
13.	Носкова О.В.	2	2	100
14.	Панарина В.В.	1	1	100
15.	Постнова Л.Г.	2	2	100
16.	Разумова Н.М.	8	8	100
17.	Савочкина Ю.Н.	8	5	63
18.	Сало В.И.	8	6	75
19.	Тимошенко Е.А.	8	0	0
20.	Хот Р.А.	1	0	0
21.	Худзинская И.А.	8	6	75
22.	Шацкая М.Г.	8	7	88
23.	Шевляков В.В.	8	6	75
24.	Шериева А.М.	8	7	88
25.	Яровая Н.А.	6	3	50

III. УЧАСТИЕ В ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТОВ

По состоянию на 31.12.2019 Научно-консультативной комиссией на основании обращений саморегулируемых организаций рассмотрены 14 вопросов о применении законодательства, утверждены 6 рекомендаций и аналитических справок (на момент утверждения настоящего отчёта отдельные документы находятся в стадии доработки). Также проведён анализ судебной практики по различным категориям споров с участием саморегулируемых организаций и их членов, утверждены 5 справок.

По количеству документов, в подготовке которых приняли участие члены Научно-консультативной комиссии, активность распределилась следующим образом (в разрезе федеральных округов):



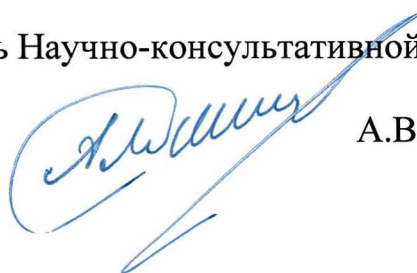
Лидирует Южный федеральный округ, представители которого приняли участие в подготовке 10 документов Научно-консультативной комиссии (на момент утверждения настоящего отчёта отдельные документы находятся в стадии доработки).

Ниже приводятся данные о непосредственном участии членов Научно-консультативной комиссии в подготовке документов:

	ФИО	Являлся ответственным исполнителем (судебная практика)	Являлся ответственным исполнителем (применение законодательства)	Итого
1.	Аммосова О.Е.	0	0	0
2.	Абдульманов А.Р.	0	0	0
3.	Андреев Н.В.	0	0	0
4.	Артюхина А.Ю.	0	1	1
5.	Бунина Ю.Ю.	0	0	0
6.	Дубинина Н.А.	2	1	3

7.	Кондратьева И.В.	0	3	3
8.	Курикалов Ю.Л.	0	0	0
9.	Малахов П.В.	2	1	3
10.	Мешалов А.В.	1	1	2
11.	Москвитин М.В.	1	0	1
12.	Некрасов Д.В.	0	1	1
13.	Носкова О.В.	0	0	0
14.	Панарина В.В.	0	0	0
15.	Постнова Л.Г.	0	0	0
16.	Разумова Н.М.	1	1	2
17.	Савочкина Ю.Н.	4	0	4
18.	Сало В.И.	0	2	2
19.	Тимошенко Е.А.	0	0	0
20.	Хот Р.А.	0	0	0
21.	Худзинская И.А.	0	0	0
22.	Шацкая М.Г.	2	3	5
23.	Шевляков В.В.	0	2	0
24.	Шериева А.М.	0	2	0
25.	Яровая Н.А.	0	1	0

Руководитель Научно-консультативной комиссии



А.В. Мешалов

**СВЕДЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ПЛАНА РАБОТЫ
НАУЧНО-КОНСУЛЬТАТИВНОЙ КОМИССИИ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ» ПО ВОПРОСАМ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ**

II полугодие 2019 года

Вопрос, подлежащий рассмотрению	Основание для включения в План работы	Срок подготовки документа	Итоги рассмотрения
СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА			
1. Судебные споры с участием саморегулируемых организаций (СРО) за июль 2017-2019 гг.	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	Сводный обзор не подготавливался.
2. Судебная практика по категории дел: споры, связанные с проявлениями «потребительского экстремизма» в долевом строительстве	Поручение Экспертного совета	август	Подготовлены рекомендации по вопросам правового регулирования правоотношений в сфере жилищного строительства при выявлении недостатков объектов капитального строительства. Решением НКК (протокол от 24.12.2019 № 8) направлены на рассмотрение Рабочей группы по вопросам правового регулирования правоотношений при выявлении строительных недостатков объектов недвижимости.
3. Судебная практика по категории дел: возмещение вреда из компенсационного фонда возмещения вреда (ВВ) за июль 2017-2019 год	Поручение Экспертного совета	август	Утверждена справка по итогам обобщения материалов судебной практики по обращениям в СРО о возмещении ущерба из КФ ВВ в соответствии со статьёй 60 ГрК РФ (протокол от 24.10.2019 № 6).
4. Обращения в СРО по возмещению вреда из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ОДО) за июль 2017-2019 год	Поручение Экспертного совета	сентябрь	Утверждена справка по итогам обобщения материалов судебной практики по искам, предъявленным к СРО, о возмещении ущерба из КФ ОДО в соответствии со статьёй 60 ¹ ГрК РФ (протокол от 17.10.2019 № 5).

5. Судебная практика по категории дел: нарушение строительными подрядчиками требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в части стандартов обязательного и добровольного применения)	Поручение Экспертного совета	сентябрь	В отчётном периоде судебных споров по данной категории дел не выявлено.
6. Судебная практика по категории дел: изменение стоимости работ по договорам строительного подряда, выполняемых для государственных и муниципальных нужд	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	В отчётном периоде судебных споров по данной категории дел не выявлено.
7. Судебная практика по категории дел: споры, связанные с обжалованием СРО предписаний Ростехнадзора	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	Утверждена справка по итогу обобщения материалов судебной практики по обжалованию предписаний об устранении выявленных нарушений, выданных Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору по результатам проверок саморегулируемых организаций на предмет соблюдения обязательных требований к саморегулируемым организациям и их деятельности, установленных законодательством Российской Федерации (в части повторной уплаты взноса) (протокол от 29.11.2019 № 7).
8. Судебная практика по категории дел: налоговые споры строительных организаций.	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	Обзор находится в стадии подготовки.
9. Практика ФАС и судов по категории дел: участие в торгах на заключение договоров строительного подряда с начальной ценой лота выше уровня ответственности члена СРО (практика применения нормы части 6 статьи 55 ⁸ ГрК РФ)	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	Утверждена справка по итогам обобщения материалов ФАС и судебной практики по делам, связанным с участием в торгах на заключение договоров строительного подряда членами СРО в области строительства с уровнем ответственности по КФ ниже начальной цены лота (применение нормы части 6 статьи 55 ⁸ ГрК РФ) (протокол от 17.10.2019 № 5).

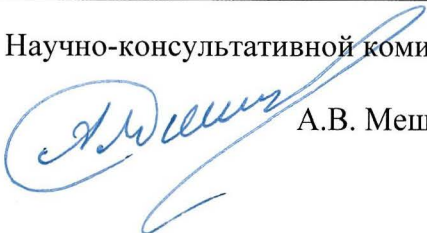
10. Практика ФАС и судов по категории дел: падение НМЦК по лотам на строительный подряд более, чем на 50% (за 2018-2019 гг.)	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	Обзор находится в стадии подготовки.
САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ			
11. Порядок заполнения выписки из реестра членов СРО (в части сроков предоставления прав с учётом изменений с 01.07.2017)	Поручение Экспертного совета	август	Одобрены рекомендации по заполнению выписки из реестра членов СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в части разделов, имеющих вариативное определение информации, предлагаемой ко включению в выписку (протокол от 29.11.2019 № 7), утверждены Президентом Ассоциации 27.12.2019.
12. Предписания и судебная практика обжалования решений Ростехнадзора в части результатов проведения плановых и внеплановых проверок деятельности СРО за период 2018 - 2019 гг.	Поручение Экспертного совета	август	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.
13. Учёт в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом СРО с использованием конкурентных способов, договоров строительного подряда на сумму менее 3 миллионов рублей	Предложение руководителя Научно- консультативной комиссии	август	Одобрены рекомендации по вопросу о включении в совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключённым членом СРО в области строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязательств по договорам строительного подряда, не превышающих три миллиона рублей (протокол от 01.12.2019 № 8).
14. Требование членства в СРО в случае выполнения работ по установке приборов учёта и узлов учёта тепловой энергии и холодной воды, проведению пуско-наладочных работ таких узлов учёта	Предложение руководителя Научно- консультативной комиссии	август	Одобрены рекомендации по вопросу о требованиях к членству в СРО в случае выполнения отдельных видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (протокол от 29.11.2019 № 7), утверждены Президентом Ассоциации 17.12.2019.

15. Учёт закупки у единственного поставщика в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда в случае признания несостоявшейся конкурсной процедуры в соответствии с частями 1-3.1 статьи 71 Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	август	Одобрены рекомендации по вопросу об учёте закупки у единственного поставщика в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда (протокол от 24.10.2019 № 6). Вопрос о необходимости внесения изменений в действующее законодательство передан на рассмотрение ЭС.
16. Определение квалификации специализированных строительных организаций при проведении конкурсных процедур	Поручение Совета	сентябрь	Вопрос об определении квалификации специализированных строительных организаций при проведении конкурсных процедур передан на рассмотрение в ЭС (протокол от 25.09.2019 № 4).
17. Субсидиарная ответственность СРО за неисполнение или ненадлежащее исполнение членом такой СРО функций технического заказчика по договорам на оказание услуг строительного контроля (технического надзора)	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	сентябрь	Рассмотрен на заседании НКК (протокол от 25.09.2019 № 4), принято решение о подготовке аналитической справки по вопросу (в стадии доработки).
18. Проверка СРО соответствия фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам, заключённым с использованием конкурентных способов, заявленному уровню ответственности	Поручение Экспертного совета	сентябрь	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.
19. Исполнение гарантийных обязательств членами СРО, которые приняли решения о ликвидации	Поручение Экспертного совета	сентябрь	Рассмотрен на заседании НКК (протокол от 02.08.2019 № 1), принято решение о подготовке рекомендаций по вопросу (в стадии доработки).
20. Порядок действий СРО в случае обнаружения неисполнения членом СРО обязательств по государственным (муниципальным) контрактам	Поручение Экспертного совета	сентябрь	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.
21. Квалификационные требования к специалистам, осуществляющим строительные работы на объектах культурного наследия (сравнительный анализ требований членства в строительных СРО и лицензии Минкультуры)	Поручение Экспертного совета	октябрь	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.

22. Процедура проведения выездной проверки членов СРО на объектах капитального строительства	Поручение Экспертного совета	октябрь	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.
23. Правовое положение СРО при проверках её членов органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля	Поручение Экспертного совета	октябрь	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.
24. Заключение договоров страхования финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора строительного подряда, заключённого с использованием конкурентных способов	Поручение Экспертного совета	ноябрь	Рассмотрение перенесено на I полугодие 2020 года.
25. Позиции и разъяснения органов исполнительной власти (Ростехнадзора, Минстроя России и др.) по наиболее актуальным вопросам, выявленным в ходе анализа обращений саморегулируемых организаций и их членов	Поручение Экспертного совета	сентябрь декабрь	Обзор не подготавливался. Позиции органов исполнительной власти включаются в документы НКК, доводятся до сведения представителей СРО в рабочем порядке.
ВНЕПЛАНОВОЕ РАССМОТРЕНИЕ			
26. О применении положений пункта 6.8 статьи 6 Порядка подготовки и утверждения заключений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в части подтверждения соответствия юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям статьи 55 ⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации.	Предложение руководителя Научно- консультативной комиссии	август	Одобрена аналитическая справка по вопросу о применении положений пункта 6.8 Порядка подготовки и утверждения заключений, предусмотренных ГрК РФ (протокол от 13.09.2019 № 3), утверждена Президентом Ассоциации 15.10.2019.
27. О должностных обязанностях специалистов по организации строительства при проведении строительного контроля	Предложение руководителя Научно- консультативной комиссии	август	Одобрена аналитическая справка по вопросу о должностных обязанностях специалистов по организации строительства при проведении строительного контроля (протокол от 24.10.2019 № 6), утверждена Президентом Ассоциации 30.10.2019.
28. О праве собственности на средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций	Предложение руководителя Научно- консультативной комиссии	август	Одобрены рекомендации по вопросу применения законодательства в случае обращения взыскания на средства КФ СРО по обязательствам членов СРО (о правовом режиме денежных средств КФ СРО) (протокол от 29.11.2019 № 7), утверждены Президентом Ассоциации 17.12.2019.

29. О порядке исчисления трудового стажа специалиста, включённого в Национальный реестр специалистов в области строительства	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	сентябрь	Одобрена аналитическая справка по вопросу об исчислении стажа работы на инженерных должностях (протокол от 17.10.2019 № 5), утверждена Президентом Ассоциации 30.10.2019.
30. О возврате самостоятельно уплаченного взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации при переходе в саморегулируемую организацию по месту регистрации в случае исключения сведений о двух саморегулируемых организациях из государственного реестра	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	октябрь	Рассмотрен на заседании НКК (протокол от 17.10.2019 № 5), принято решение о подготовке рекомендаций по вопросу (подготовка приостановлена в связи с направлением заявителю ответа аппаратом Ассоциации).
31. О возможности суммирования взносов в компенсационные фонды саморегулируемой организации при реорганизации членов саморегулируемой организации	Поручение Экспертного совета	октябрь	Утверждена справка по результатам обобщения материалов судебной практики по вопросу о возможности сохранения членства в СРО, возможности суммирования взносов в КФ СРО при реорганизации членов СРО (протокол от 24.12.2019 № 8).
32. О возможности возврата денежных средств, уплаченных в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, как ошибочно перечисленных	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	ноябрь	Рассмотрен на заседании НКК (протокол от 29.11.2019 № 7), принято решение о подготовке рекомендаций по вопросу (в стадии подготовки).
33. О праве членов саморегулируемых организаций на осуществление работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	Предложение руководителя Научно-консультативной комиссии	ноябрь	Рассмотрен на заседании НКК (протокол от 24.12.2019 № 8), принято решение о подготовке рекомендаций по вопросу (в стадии доработки).

Руководитель Научно-консультативной комиссии


А.В. Мешалов