



**ОТЧЕТ  
О РАБОТЕ КОМИТЕТА ПО ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОМУ,  
ПРОМЫШЛЕННОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ  
ПРИ СОВЕТЕ АССОЦИАЦИИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ  
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»  
ЗА 2020 ГОД**

**Г. МОСКВА, 2020**

# КОМПЕТЕНЦИЯ КОМИТЕТА

1. Предварительное рассмотрение вопросов, вносимых в повестку дня Съезда и Совета;
2. Рассмотрение в рамках своей компетенции вопросов, связанных с решениями Съезда, Совета, Президента Ассоциации;
3. Взаимодействие с другими комитетами Ассоциации, а также с Национальными объединениями саморегулируемых организаций других видов по вопросам, относящимся к компетенции Комитета;
4. Максимальное в рамках своей компетенции оказание содействия эффективной работе Ассоциации;
5. Формирование позиции Ассоциации по вопросам совершенствования законодательства Российской Федерации, технического регулирования, унификации документов саморегулируемых организаций
  - повышение уровня безопасности капитального строительства и качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
  - содействие улучшению инвестиционно-экономического климата;
  - совершенствование системы саморегулирования;
  - развитие системы технического регулирования;
  - формирование нормативно - сметной стоимости строительных объектов;
  - нормотворчество в сфере градостроительного законодательства;
  - совершенствование механизма выдачи разрешений на строительство;
  - содействие улучшению развития системы охраны труда и обеспечения безопасности в сфере строительства;
  - развитие застроенных территорий.

# СОСТАВ КОМИТЕТА

- Представители саморегулируемых организаций-членов Ассоциации, а так же независимые члены\*.

\*Численность лиц, не являющихся представителями саморегулируемых организаций в составе Комитета, не превышает 25 % от общей численности членов Комитета.

# СТРУКТУРА КОМИТЕТА

- **Подкомитет по инженерным системам Комитета по жилищно-гражданскому, промышленному строительству.**

# РАБОТА КОМИТЕТА

В 2020 году было проведено 4 (четыре) заседания Комитета.

Очно:

12 марта  
2020

10 июля  
2020

01 октября  
2020

23 декабря  
2020

# РАБОТА КОМИТЕТА

На заседаниях рассматривались вопросы актуализации сводов правил, национальных и межгосударственных стандартов, проводимые Минстроем России в 2020 году в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда», обсуждались вопросы стандартизации строительной отрасли.

# РАБОТА КОМИТЕТА

Перечень проектов сводов правил, поступивших от Минстроя России и принятых на рассмотрение:

- Изменение СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
- Изменение СП 328.1325800.2017 «Информационное моделирование в строительстве. Правила описания компонентов информационной модели».
- Изменение СП 333.1325800.2017 «Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла».
- СП «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от карстово-суффозионных процессов. Правила проектирования».
- Пересмотр СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги».
- Пересмотр СП 257.1325800.2016 «Здания гостиниц. Правила проектирования».
- Пересмотр СП 379.1325800.2018 «Общежития и hostелы. Правила проектирования».
- СП 382.1325800.2017 «Конструкции деревянные клееные на клеенных стержнях. Методы расчета».
- «Об изменениях СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*».

# РАБОТА КОМИТЕТА

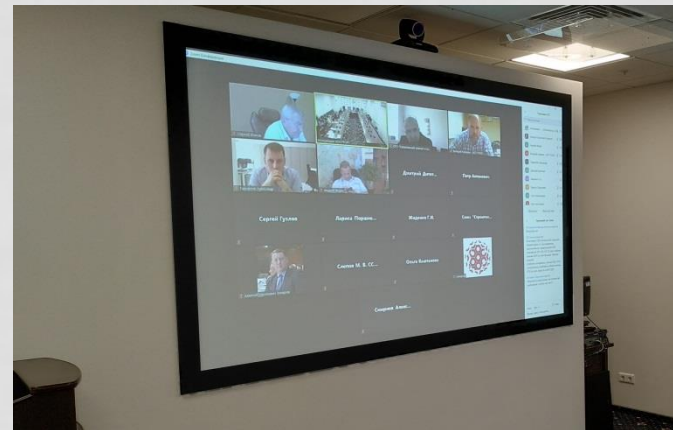


В рамках предпринимаемых мер по охране труда и технике безопасности, в условиях пандемии COVID-19 были разработаны антикризисные меры поддержки строительной отрасли.



# РАБОТА КОМИТЕТА

С информацией о проблемах и особенностях проведения капитального ремонта многоквартирных домов в г. Москве принимал участие в заседании Комитета представитель Фонда капитального ремонта г. Москвы.



# РАБОТА КОМИТЕТА

На одном из заседаний Комитета поступило и было рассмотрено предложение о размещении на сайте Ассоциации «НОСТРОЙ» каталога энергоэффективных решений, а так же его дальнейшего сопровождения и дополнения.



# РАБОТА КОМИТЕТА

В течение года члены Комитета представляли свои замечания и дополнения в законопроекты в виде докладов. Поднимался вопрос о необходимости возврата к перечню видов работ, его актуализации и систематизации. Обсуждалось решение Правительства о рекомендательном характере 30% всех строительных норм, действующих в РФ. А так же рассматривались вопросы и обращения по запросу аппарата НОСТРОЙ, Научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ.

# РАБОТА КОМИТЕТА



«01» октября 2020 года состоялось выездное заседание, с участием представителей Группы «Эталон» и органов строительного надзора. Члены Комитета ознакомились с практикой применения технологий информационного моделирования на примере внедрения BIM технологии в Жилом комплексе «Серебряный фонтан», а так же посетили строительную площадку ЖК «Серебряный фонтан».



# РАБОТА КОМИТЕТА

В рамках заседания Комитета презентовались доклады:

- о текущем положении и перспективах внедрения BIM-технологий в строительном комплексе РФ,
- об инновационных технологиях в строительстве,
- о цифровизации объектов МКД – беспроводной учет ресурсов,
- о вопросах поквартирного теплоснабжения и методах решения проблем теплоснабжения в МКД;
- о рисках монтажных организаций и недопущение монополизации рынка монтажа лифтов;
- о портативной кабине дезинфекции для массовой поточной обработки персонала компании, клиентов и посетителей.

# УЧАСТИЕ В МЕРОПРИЯТИЯХ

Члены Комитета принимали активное участие в различных мероприятиях, проводимых Национальным объединением строителей, Национальным лифтовым союзом, Торгово-промышленной палатой, участвовали в Международном конгрессе «Энергоэффективность. XXI век», а так же в прочих мероприятиях, проводимых, в том числе, в формате on-line.

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!