

Комитет НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка



**ОТЧЕТ
О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ
ЗА 2020 ГОД**

ЯНВАРЬ 2021

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Страхование гражданской ответственности:

- в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров



Требования к размещению средств компенсационного фонда саморегулируемой организации и обеспечение его правовой защиты



Охрана труда и обеспечение безопасности при выполнении строительных работ



Развитие и регулирование финансовых инструментов строительного рынка



СОСТАВ КОМИТЕТА

29 экспертов из СРО всех федеральных округов



ОБЩАЯ РАБОЧАЯ ГРУППА ПО СТРАХОВАНИЮ



ПОДКОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ТРУДА



РАБОТА КОМИТЕТА В 2020 ГОДУ

3 заседания Комитета:

- 13.02.2020
- 22.07.2020
- 22.10.2020

1 заочное голосование:

- 10.12.2020 (протокол)



4 заседания Общей рабочей группы по вопросам страхования:

- 24.01.2020
- 20.05.2020
- 12.10.2020
- 01.12.2020



1 заседание Рабочей группы по методике оценки финансового состояния юрлица:

- 10.06.2020

1 заседание Рабочей группы Экспертного совета по методике выдачи займов при участии Комитета:

- 07.07.2020

АППАРАТ НОСТРОЙ

Более 80 обращений

КОМИТЕТ



Более 70 заключений и ответов на обращения



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Совместно с Общей рабочей группой по страхованию в строительстве:



Анализ Приказа Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении **Методики** определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия на территории РФ»



Методика определения стоимости страхования на стадии проектирования



Анализ нарушений СРО при выдаче займов из средств компфондов



Дополнения к Методике оценки финансового состояния, деловой репутации и деятельности юрлиц - резидентов РФ для предоставления займов



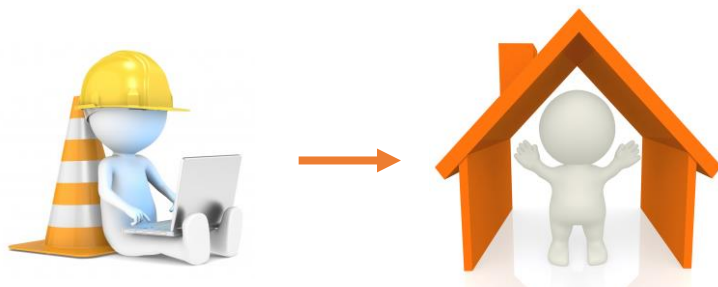
Создание эффективных страховых продуктов для реализации **Методики**



Поправки НОСТРОЙ к проекту, рекомендация к рассмотрению внутреннего стандарта ВСС «Условия страхования строительно-монтажных работ и гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ»



Предложения о включении обязательств по страхованию рисков членов СРО в договоры на проведение капремонта общего имущества в многоквартирных домах



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Внедрение отраслевого механизма контроля за соблюдением требований ОТ членами СРО:



I этап строительства Полигона «Умный труд»



Выставка «КУБ Экспо 2020»



Проект Рекомендаций НОСТРОЙ для СРО по осуществлению контроля за соблюдением своими членами обязанностей, установленных ст. 52 ГрК РФ, в части соблюдения требований безопасности труда, а также оказания содействия при осуществлении государственного надзора за соблюдением требований безопасности труда и защиты прав членов СРО



Планирование II этапа строительства Полигона «Умный труд»



Международный Форум Труда 2020



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

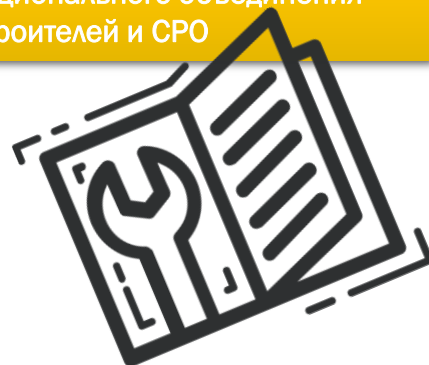
Внедрение отраслевого механизма контроля за соблюдением требований ОТ членами СРО:

УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Методика отнесения деятельности юрлиц и ИП и (или) строительных объектов, в отношении которых указанные лица осуществляют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос, к определенной категории риска или определенному классу опасности

Инструкция по работе с электронным сервисом «Электронный инспектор по охране труда» для Национального объединения строителей и СРО

Концепция электронного сервиса «Электронный инспектор по охране труда (ЭИОТ)» для строительных организаций, саморегулируемых организаций строительной отрасли и Национального объединения строителей



Методические рекомендации по внедрению отраслевого механизма, регулирующего вопросы соблюдения требований охраны труда в строительстве



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Участие в крупнейших отраслевых мероприятиях

Вебинары СПБГАСУ:

- 27.04.2020, «Охрана труда при производстве отделочных работ»;
- 19.05.2020, «Охрана труда при производстве сварочных работ»



Круглые столы:

- 27.02.2020, «Особенности деятельности специалиста по охране труда. Взаимодействие с работодателем, органами надзора»;
- 25.06.2020, «Мониторинг исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров»;
- 10.09.2020, «Цифровая трансформация и охрана труда в деятельности СРО и строительных организаций»



Семинары:

- 12.03.2020, Международный межвузовский семинар «Актуальные проблемы охраны труда» (СПБГАСУ)

Совещания:

- 17.07.2020, совещание Минстроя РФ, Ростехнадзора, НОСТРОЙ и НОПРИЗ по Постановлению Правительства РФ №938 по предоставлению СРО займов своим членам;
- 15.12.2020, видеоконференция Роструда и НОСТРОЙ по актуальным аспектам безопасности и охраны труда на производстве строительных работ



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Участие в крупнейших отраслевых мероприятиях

Форумы, конференции:

Санкт-Петербургский международный форум труда
(27.02.2020)



XIX Всероссийский Съезд строительных СРО
(11.09.2020)



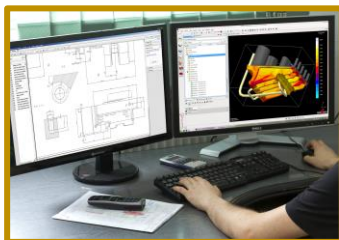
Форум «Устойчивое развитие северных территорий России»
(25.09.2020)



УЧАСТИЕ В ПРОЕКТАХ

ЭИОТ

Подготовка и ввод в тестовую эксплуатацию



Разработка и внедрение чек-листа проверочных вопросов в соответствии с требованиями Роструда



Положительные отзывы СРО - пользователей тестовой версии



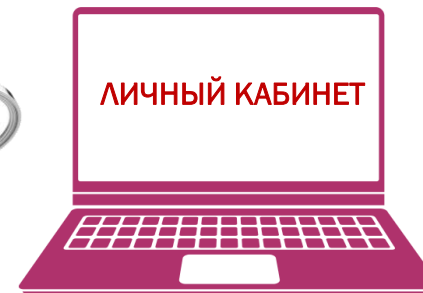
КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНОВ СРО



Обзор личных кабинетов членов СРО



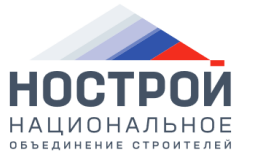
ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ



Мониторинг практики применения СРО возможностей личных кабинетов в рамках 223-ФЗ



ПУБЛИКАЦИИ В СМИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИТЕТА



Полис без опасности

В конце января Всероссийский союз страховщиков провел заседание рабочей группы по развитию страхования гражданской ответственности строителей (СОС). Встреча прошла в формате видеоконференции. Участники обсудили актуальные вопросы страхования строителей. В частности, речь шла о возможности введения полиса страхования гражданской ответственности строителя (ПОС) членами саморегулируемых организаций СРО. Участники встречи приняли решение о необходимости проведения исследований по данному вопросу. В частности, речь шла о возможности введения полиса страхования гражданской ответственности строителя (ПОС) членами саморегулируемых организаций СРО. Участники встречи приняли решение о необходимости проведения исследований по данному вопросу. В частности, речь шла о возможности введения полиса страхования гражданской ответственности строителя (ПОС) членами саморегулируемых организаций СРО.



Андрей Андреев, Председатель Совета директоров НОСТРОЙ

КОМИТЕТ НОСТРОЙ УТВЕРДИЛ МЕТОДИКУ ОЦЕНКИ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ЮРЛИЦА ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМОВ

22 июля 2020 года состоялось заседание комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка под руководством председателя комитета, координатора НОСТРОЙ по СЭО Никиты Загускина. В рамках повестки дня были рассмотрены вопросы использования сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными организациями обязательств по договорам срочного займа. Участники заседания заслушали выступление координатора НОСТРОЙ по СЭО Максима Федоркина о методике оценки деятельности члена СРО в части СЭО. Члены комитета также обсудили методологию оценки финансового состояния юрлица для предоставления займа из средств компенсационного фонда СРО. Особое внимание на заседании комитета было уделено использованию сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными организациями обязательств по договорам срочного займа. Участники заседания заслушали выступление координатора НОСТРОЙ по СЭО Максима Федоркина о методике оценки деятельности члена СРО в части СЭО. Члены комитета также обсудили методологию оценки финансового состояния юрлица для предоставления займа из средств компенсационного фонда СРО.

Комитет подробно ознакомился с методикой оценки НОСТРОЙ по договору Методика оценки финансового состояния, деловой репутации и надежности деятельности юридического лица – резидента Российской Федерации для предоставления займа в соответствии с частью 11 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О защите и дистанции Гражданского кодекса Российской Федерации». Первоначально указанная методика была разработана комитетом. При автоматизации метода и алгоритма

Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Рейсы СРО Персоналии СРО Законодательство

НОСТРОЙ — за «умный труд» и безопасность на стройплощадках

НОСТРОЙ поучаствовал в Международном форуме «Труда» в рамках выставки «Куб Экспо» вместе с СПО АСУ. Представитель широкой публики посетил площадку «Умный труд», который строится под Петербургом, и в ходе круглого стола, посвященного охране труда, рассказал о применении строительными сервисами «Электронный инспектор по охране труда».

Экспозиция площадки, которая является частью международного проекта SAFECON (реализуется совместно с Финляндией), оказалась особо востребована у посетителей выставки «Экспоград-СЗ» по итогам выступления Марии Насадина — заместителя председателя Комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка.



Взгляд под Санкт-Петербургом на учебный базис СПО АСУ. Фото: Александр Попов. Нижний курс, последний этаж. Фотографировать и снимать труд на строительных площадках.

УМНЫЙ ТРУД

30 июля в рамках рабочей группы «Умный труд» состоялось заседание рабочей группы по развитию страхования строителей. Участники заседания заслушали выступление координатора НОСТРОЙ по СЭО Никиты Загускина о методике оценки финансового состояния юрлица для предоставления займа из средств компенсационного фонда СРО. Особое внимание на заседании комитета было уделено использованию сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными организациями обязательств по договорам срочного займа. Участники заседания заслушали выступление координатора НОСТРОЙ по СЭО Максима Федоркина о методике оценки деятельности члена СРО в части СЭО. Члены комитета также обсудили методологию оценки финансового состояния юрлица для предоставления займа из средств компенсационного фонда СРО.

Комитет подробно ознакомился с методикой оценки НОСТРОЙ по договору Методика оценки финансового состояния, деловой репутации и надежности деятельности юридического лица – резидента Российской Федерации для предоставления займа в соответствии с частью 11 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О защите и дистанции Гражданского кодекса Российской Федерации». Первоначально указанная методика была разработана комитетом. При автоматизации метода и алгоритма

Северяне хотят равноправия

СТОИТЕЛИ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ НА КРАЙНЕМ СЕВЕРЕ И ПРИРАВНЕННЫХ К НЕМУ ТЕРРИТОРИЯМ, НАХОДЯТСЯ В НЕРАВНЫХ КОНКУРЕНТНЫХ УСЛОВИЯХ ПО ОТНОШЕНИЮ К КОМПАНИЯМ ИЗ ДРУГИХ РЕГИОНОВ

О НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЭТОЙ ПРОБЛЕМЫ ГОВОРЯТ КООРДИНАТОР НОСТРОЙ ПО СЭО НИКИТА ЗАГУСКИН НА XIX ВСЕРОССИЙСКОМ СЪЕЗДЕ



Никита Загускин выступает на XIX Всероссийском съезде НОСТРОЙ

Такие местности характеризуются сложными климатическими условиями, из-за которых строительный сезон очень короткий и нег круглогодичного названного транспортного сообщения. Инфраструктура развития таких территорий является задачей, которая стоит перед властями. Это значит, что расходы на доставку материалов и рабочих к месту строительства тоже гораздо выше. Кроме того, работодатель должен выплачивать сотрудникам дополнительные надбавки и предоставлять дополнительные отпуска.

Повышенные расходы на логистику и владение строительством в указанных местностях снижают конкурентоспособность компаний при их участии в аукционах и торгах по государственным контрактам больше чем на 10%, если сравнивать с фирмами из центральных регионов страны, не имеющими такой дополнительной нагрузки.

Никита Загускин предлагает разработать программу конкретных преимуществ для строителей, зарегистрированных в субъектах РФ со сложными климатическими условиями. Например, отдавать им приоритет в аукционах на контракты стоимостью до 50 млн рублей или предоставлять индивидуальные преференции в рамках Арктической зоны. А также вводить механизмы выравнивания конкурентных условий при проведении торгов, используя коэффициенты, учитывающие разницу климатических и других условий. Эти предложения поддерживают СРО, члены которых являются компаниями из Мурманской, Архангельской области, Якутии и ДФО.



ЗАДАЧИ КОМИТЕТА В 2021 ГОДУ

1

Участие в подготовке законодательных инициатив, направленных на совершенствование механизмов обеспечения имущественной ответственности членов СРО, а также концептуальное развитие отраслевого механизма функционирования СУОТ



2

Анализ информации и участие в работе по продвижению применения страховых продуктов в рамках реализации Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса ОКС, работ по сохранению ОКН



3

Анализ информации о нарушениях, допускаемых саморегулируемыми организациями при реализации процедуры выдачи займов членам СРО с целью регулирования указанной деятельности СРО



4

Участие в мероприятиях по снижению производственного травматизма в строительной отрасли на 2021 г.г.



5

Разработка и введение в эксплуатацию обновленной версии ЭИОТ



6

Организация семинаров, круглых столов и конференций по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комитета



7

Разработка, утверждение и актуализация нормативных и методических документов НОСТРОЙ по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комитета



8

Участие в строительстве работы Полигона «Умный труд» в Санкт-Петербурге

