

Приложение № 3
к протоколу заседания
Совета Ассоциации
«Национальное
объединение строителей»
от 13 февраля 2019 года, № 136

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
От 13 февраля 2019 года
протокол № 136

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии оснований для исключения сведений об Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (СРО-С-151-24122009) из государственного реестра саморегулируемых организаций

Город Москва

«13» февраля 2019 года

1. Сведения о некоммерческой организации:

- | | |
|--|---|
| 1.1. Наименование организации | Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | СРО-С-151 -24122009 |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения) | 24.12.2009 (НФ045/437-срo) |
| 1.4. Адрес места нахождения | 191028, Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 27-29, литер А. |
| 1.5. Телефон | +7(812)578-09-80, +7(812)579-03-43 |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет: | http://www.sferasro.ru |
| 1.7. ИНН | 7814154394 |
| 1.8. ОГРН | 1047823006494 |

Основанием для подготовки заключения является обращение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) от 22.01.2019 № 09-01-04/499 (приложение № 1). Дата поступления обращения Ростехнадзора в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» – 22.01.2019.

Ростехнадзором в отношении Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А») в период с 10.10.2018 по 16.10.2018 была проведена внеплановая документарная проверка деятельности, по результатам которой был составлен акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений со сроком устранения нарушений – 16.01.2019.

В ходе внеплановой документарной проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 17.01.2019 по 18.01.2019 Ростехнадзором установлено, что Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» не устранены нарушения, которые в соответствии с пунктом 1 части 5 статьи 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) и пунктом 3 части 3 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) являются основаниями для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Согласно информации, содержащейся в ФГИС «Единый реестр проверок» (<https://proverki.gov.ru>), по результатам указанной проверки Ростехнадзором был составлен акт проверки и выдано предписание со сроком устранения нарушений – 18.03.2019.

2. Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

По данному нарушению в обращении Ростехнадзора отмечается следующее.

2.1. В Едином реестре членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляется Ассоциацией «Национальное объединение строителей», а также в реестре членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», размещенном на официальном сайте, отсутствуют сведения о 59 юридических лицах, указанных в перечне членов, представленном Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации. Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», внесенного каждым из этих юридических лиц, составлял 300 000,00 рублей.

2.2. Согласно информации, представленной Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» 01.07.2016 для внесения сведений в Единый реестр членов саморегулируемых организаций, размер взноса ООО «Ремус» (ИНН 7839308825) в компенсационный фонд Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» составлял 300 000,00 рублей.

В Едином реестре членов саморегулируемых организаций по состоянию на 17.01.2019 в отношении ООО «Ремус» (ИНН 7839308825) в качестве основания прекращения членства указан протокол Совета Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» от 25.09.2010 № 65-1, согласно которому ООО «Ремус» было исключено из числа членов саморегулируемой организации на основании заявления о добровольном выходе. В реестре членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», размещенном на официальном сайте, указано, что членство ООО «Ремус» прекращено на основании части 4 статьи 3² Федерального закона № 191-ФЗ, при этом размер взноса ООО «Ремус» в компенсационный фонд Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» составляет 0,00 рублей. Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» не представлены пояснения по возврату взноса, внесенного ООО «Ремус» в компенсационный фонд Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А».

2.3. Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А», с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ, решения коллегиального органа управления Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» от 05.07.2017 № 120.1 о начале формирования компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» по состоянию на 10.10.2018 составляет **815 064 090,17** рублей.

Согласно представленной Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» выписке о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), а также об остатке средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) по счету, открытому в АО «АЛЬФА-БАНК», Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» по состоянию на 01.10.2018 документально подтверждено наличие средств компенсационного фонда в размере **270 034 370,38** рублей.

Также Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» представлены:

– выписка из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк»¹ (представлена письмом Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 13.09.2018 № 6/30354) по состоянию на 12.09.2018, согласно которой в третью очередь требований кредиторов включены требования Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» в размере **524 020 328,75** рублей, основанные на депозитном договоре от 24.12.2014 № YR 124/14. При этом в указанной выписке для осуществления расчетов с Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» указан расчетный счет Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» в ПАО Сбербанк, не являющийся специальным;

– копия депозитного договора от 24.12.2014 № YR 124/14, заключенного Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» с ООО «Внешпромбанк». При этом указанный договор не содержит условий, позволяющих отнести данные средства к средствам компенсационного фонда (в том числе требования части 4 статьи 55¹⁶ Кодекса в редакции, действовавшей до 04.07.2016, о возврате средств компенсационного фонда из указанных активов в случае осуществления выплат из компенсационного фонда).

3. Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в рамках исполнения функций, предусмотренных частью 8 статьи 55²⁰ Кодекса, проведен анализ информации и документов, представленных Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-

¹ Приказом Банка России от 21.01.2016 № ОД-141 у ООО «Внешпромбанк» отозвана лицензия на осуществление банковских операций.

А» письмом от 22.01.2019 № 21/01С (пояснения по обращению Ростехнадзора) (приложение № 2) и письмом от 29.01.2019 № 33/01С (приложение № 3).

Согласно пункту 1 части 5 статьи 55² Кодекса основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций является неисполнение саморегулируемой организацией требований статей 55⁴, 55¹⁶ и 55¹⁶⁻¹ Кодекса при формировании и размещении средств компенсационных фондов.

Статьей 55⁴ Кодекса установлено, что обязательными требованиями для саморегулируемой организации являются, в том числе:

- объединение в составе саморегулируемой организации в качестве ее членов не менее чем ста индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, снос объектов капитального строительства на основании договора о сносе объекта капитального строительства, заключенного с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, снос объектов капитального строительства, зарегистрированных в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, и индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство, снос объектов капитального строительства и указанных в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 55⁶ Кодекса;

- наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- наличие компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в размере, установленном частью 4 статьи 55⁴ Кодекса, в случае, если саморегулируемая организация приняла решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В соответствии со статьей 55⁶ Кодекса в члены саморегулируемой организации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии в том числе уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации.

Статьей 55⁷ Кодекса установлено, что лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченный вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено законодательством о градостроительной деятельности и саморегулировании.

На основании частей 1 и 2 статьи 55¹⁶ Кодекса саморегулируемая организация в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда, а также в случаях, установленных Кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации или по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размерах, установленных статьей 55¹⁶ Кодекса.

Согласно требованиям, установленным частью 1 статьи 55¹⁶⁻¹ Кодекса, средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с частью 10 статьи 3³ и на основании части 2 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация обязана была в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

3.1. Согласно письму Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» от 22.01.2019 № 21/01С во исполнение предписания Ростехнадзора в реестр членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», размещенный на официальном сайте, были внесены сведения о 59 организациях (основание: решение Совета Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» от 15.01.2019, протокол № 05.1). Также 18.01.2019 сведения о членстве указанных 59 организаций в Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» были внесены в Единый реестр членов саморегулируемых организаций.

При этом согласно информации, представленной Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» 23.01.2019 для внесения сведений в Единый реестр членов саморегулируемых организаций, взносы указанных 59 организаций отображены в графе «компенсационный фонд возмещения вреда». Членство данных организаций в Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» прекращено 01.11.2010, основание прекращения членства: «протокол совета НП «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» № 1-2 от 01.11.2010 г.» (приложение № 4).

Таким образом, сведения, содержащиеся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, а также в реестре членов, размещенном

на официальном сайте Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», приведены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и саморегулировании.

3.2. Согласно письму от 22.01.2019 №21/01С на заседании Совета Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» от 21.01.2019, протокол № 09.1, был рассмотрен вопрос *«Об уточнении основания для исключения юридического лица из реестра членов, утвержденного Протоколом № 65-1 Заседания совета Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» от 25 сентября 2010 года»*. По результатам рассмотрения указанного вопроса Советом Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» было принято решение *«уточнить основание для исключения ООО «Ремус» из членов Партнерства: членство ООО «Ремус» в Партнерстве прекращено в связи с исключением из Свидетельства о допуске к определенным видам работ части видов работ, утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»*. Также в протоколе Совета Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» от 21.01.2019 № 09.1 содержится информация о том, что в соответствии с положениями части 4 статьи 3² Федерального закона № 191-ФЗ Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» произвела выплату ранее уплаченного ООО «Ремус» взноса в компенсационный фонд. Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» письмом от 29.01.2019 № 33/01С представила копию платежного поручения от 08.08.2011 № 686, подтверждающую перечисление Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» средств в размере 300 000,00 рублей ООО «Ремус» с назначением платежа *«возврат средств компенсационного фонда согласно заявления № б/н от 25.09.2010 года»*.

3.3. В целях подтверждения размещения средств компенсационных фондов на специальных счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» письмом от 29.01.2019 № 33/01С представила в адрес

Ассоциации «Национальное объединение строителей» следующие выписки АО «АЛЬФА-БАНК»:

- выписку о движении денежных средств за период с 01.01.2019 по 25.01.2019, а также об остатке средств на специальном банковском счете № 40703810732000000095, открытом для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, согласно которой остаток средств на 25.01.2019 составляет 272 527 703,67 рублей;

- выписку о движении денежных средств за период с 01.01.2019 по 25.01.2019, а также об остатке средств на специальном банковском счете № 40703810032000000096, открытом для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, согласно которой остаток средств на 25.01.2019 составляет 227 835 690,05 рублей.

Таким образом, документально подтвержденный размер средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенных на 25.01.2019 Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» на специальном банковском счете в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, составляет **272 527 703,67** рублей.

Согласно информации, содержащейся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций по состоянию на 01.02.2019, общее количество членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» составляет 3564 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (1134 – действующих и 2430 – исключенных). Совокупный размер средств, внесенных указанными 3564 юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в компенсационные фонды Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», составляет **1 014 400 000,00** рублей (471 300 000,00 рублей внесены действующими членами, 543 100 000,00 рублей внесены исключенными членами), из них компенсационный фонд возмещения вреда составляет **788 100 000,00** рублей, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 226 300 000,00 рублей.

Также Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» письмом от 29.01.2019 № 33/01С представила копию выписки из реестра требований кредиторов

ООО «Внешпромбанк» (представлена письмом Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 26.12.2018 № 6/43546) по состоянию на 25.12.2018, согласно которой в реестр требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» в составе третьей очереди включены требования Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» на общую сумму **524 020 328,75** рублей. При этом в данной выписке в качестве реквизитов для осуществления расчетов с Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» указан специальный банковский счет, открытый Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.

Также письмом от 29.01.2019 № 33/01С Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» предоставила копию депозитного договора от 24.12.2014 № YR 124/14, заключенного между Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» (Вкладчик) и ООО «Внешпромбанк» (Банк). В пункте 3.6 данного депозитного договора указано, что *«Банк обязуется вернуть сумму депозита и выплатить начисленные проценты в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного заявления от Вкладчика»*. Согласно пояснениям Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» данный пункт содержит необходимые требования части 4 статьи 55¹⁶ Кодекса в редакции, действовавшей до 04.07.2016, о возврате средств компенсационного фонда в течение трех рабочих дней с момента получения заявления от Вкладчика.

Определением Арбитражного суда города Москвы от 01.10.2018 по делу № А40-17434/16-71-31 Б срок конкурсного производства в отношении ООО «Внешпромбанк» продлен на 6 месяцев до 14.03.2019, судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» назначено на 01.04.2019.

В соответствии с определением Конституционного Суда Российской Федерации от 17.07.2018 № 1677-О до момента завершения конкурсного производства в отношении кредитного учреждения размещенные в нем средства саморегулируемой организации учитываются при определении размеров компенсационных фондов.

Таким образом, в случае, если после окончания конкурсного производства в отношении ООО «Внешпромбанк» размер средств компенсационных фондов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», размещенных на специальных счетах в соответствии со статьями 55¹⁶ и 55¹⁶⁻¹ Кодекса, будет ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Кодексом, то в соответствии с частью 6 статьи 55¹⁶ Кодекса члены Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», указанные в частях 7 - 9 статьи 55¹⁶ Кодекса, в срок не более чем три месяца должны будут внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях его увеличения в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

Следует отметить, что по состоянию на 01.02.2019 размер средств компенсационного фонда возмещения вреда, рассчитанный на действующих членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», исходя из присвоенных им уровней ответственности, составляет **216 000 000,00** рублей.

Таким образом, средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», размещенных в соответствии с требованиями законодательства, достаточно для обеспечения ответственности действующих членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 55¹⁶ и статьей 60 Кодекса.

4. Заключение об отсутствии оснований для исключения сведений об Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Учитывая информацию и документы, представленные Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», а также принимая во внимание установленный Ростехнадзором срок устранения нарушений по предписанию, выданному в ходе проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания – 18.03.2019, Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» в соответствии с требованием части 11 статьи 55¹⁹

Кодекса принято решение утвердить заключение об отсутствии оснований для исключения сведений об Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (СРО-С-151-24122009) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Приложения: приложение № 1 на 6 л.
 приложение № 2 на 167 л.
 приложение № 3 на 23 л.
 приложение № 4 на 4 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

22.01.2019 № 09-01-04/499

На № _____ от _____

О подготовке заключения

НОСТРОЙ

№ 01-634/19

от 22.01.2019



Ассоциация «Общероссийская
негосударственная некоммерческая
организация – общероссийское
отраслевое объединение
работодателей «Национальное
объединение саморегулируемых
организаций, основанных на
членстве лиц, осуществляющих
строительство»

Малая Грузинская ул., д. 3,
Москва, 123242

info@nostroy.ru

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору, руководствуясь частью 10 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), направляет сведения об Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (ИНН 7814154394, далее – Ассоциация) для рассмотрения и подготовки Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ) заключения о возможности исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций или об отсутствии оснований для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 24.12.2009, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-151-24122009.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 21.10.2018 лицом, имеющим право без доверенности

действовать от имени юридического лица, является Президент Ассоциации Константинов Илья Ильич.

В соответствии с графиком проверок саморегулируемых организаций на IV квартал 2018 г. во исполнение поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 13.09.2017 № ДК-П9-6031 в отношении Ассоциации с 10.10.2018 по 16.10.2018 Ростехнадзором была проведена внеплановая документарная проверка деятельности Ассоциации, в ходе проведения которой были выявлены нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях. По результатам проверки был составлен акт проверки и выдано предписание об устранении выявленных нарушений со сроком устранения нарушений – 16.01.2019.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 17.01.2019 по 18.01.2019 установлено, что Ассоциацией не устранены следующие нарушения, которые согласно пункта 1 части 5 статьи 55.2 Кодекса, а также пункта 3 части 3 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) являются основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, а именно: Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте Ассоциации, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляется НОСТРОЙ, в отношении 59 юридических лиц, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 109 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), например:

ООО «ИКТС», ИНН 7838302933;
ООО «Музейные технологии», ИНН 7814068709;
ЗАО «СААС», ИНН 7816036519;
ЗАО «Северное», ИНН 7813055200 и другие.

Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации, внесенного каждым из этих юридических лиц, составлял 300 000 рублей.

Кроме этого, ранее в реестре членов, направляемом в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», в том числе по состоянию на 01.07.2016, у ООО «Ремус» (ИНН 7839308825) был указан размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации 300 000 руб. По состоянию на 17.01.2019 в Едином реестре членов саморегулируемых организаций в отношении ООО «Ремус» указано основание прекращения членства – протокол Совета Ассоциации от 25.09.2010 № 65-1, согласно которому ООО «Ремус» исключено из числа членов Ассоциации на основании заявления о добровольном выходе. В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, указано, что членство ООО «Ремус» прекращено на основании части 4 статьи 3.2 Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Размер взноса при этом указан 0,00 рублей. Однако Ассоциацией не представлено каких-либо пояснений по вопросу возврата взноса в компенсационный фонд ООО «Ремус» и документов, подтверждающих основания для возврата, а также перечисление средств ООО «Ремус».

Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, решения коллегиального органа управления от 05.07.2017 № 120.1 о начале формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 составляет 815 064 090, 17 руб.

Согласно представленной Ассоциацией выписке о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой

организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) за период с 25.07.2017 по 01.10.2018 по счету, открытому в АО «АЛЬФА-БАНК», остаток на 01.10.2018 составляет 270 034 370,38 руб.

Кроме этого в рамках проверки Ассоциация представила выписку из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 12.09.2018 (письмо Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 13.09.2018 № 6/30354), согласно которой в третью очередь требований кредиторов включены требования Ассоциации в размере 524 020 328,75 руб.

Согласно выписке из реестра требований кредиторов Ассоциацией был заключен депозитный договор с ООО «Внешпромбанк» от 24.12.2014 № YR 124/14.

В ходе проверки представлена копия депозитного договора от 24.12.2014 № YR 124/14 на сумму 150 000 000 руб., в котором не содержится никаких данных, позволяющих отнести данные средства к средствам компенсационного фонда (в том числе требований части 4 статьи 55.16 Кодекса, в редакции, действующей до 04.07.2016, о возврате средств компенсационного фонда из указанных активов в случае осуществления выплат из компенсационного фонда), в связи с чем подтвердить принадлежность указанных средств к средствам компенсационного фонда Ассоциации не представляется возможным. Кроме этого как было отмечено выше у Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открыты специальные счета в АО «АЛЬФА-БАНК», однако в выписке из реестра требований кредиторов указан расчетный счет Ассоциации, открытый в ПАО Сбербанк и не являющийся специальным.

Также Ассоциация представила копию сопроводительного письма ООО «Бюро экспертиз и консультация № 1» к отчету № 712-2-18к от

04.10.2018, согласно которому указанная организация провела работу по определению рыночной стоимости права требования Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» к ООО «Внешпромбанк» на сумму 524 020 328,75 руб. Рыночная стоимость объекта оценки – права требования Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» к ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 26.09.2018 составляет 1,00 руб.

Вместе с тем представленная оценка прав требований не может являться основанием для процедуры восстановления компенсационного фонда. В соответствии с общей нормой части 6 статьи 55.16 Кодекса восстановление средств компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществляется исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам. По общему правилу статьи 419 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора). В соответствии с частью 4 статьи 149 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц конкурсное производство считается завершенным. Соответственно, до момента ликвидации кредитного учреждения, признанного несостоятельным, размещенные в нем средства саморегулируемой организации должны учитываться при формировании компенсационных фондов. Следовательно, до окончания конкурсного производства и ликвидации кредитной организации размер утраченных средств (убытков) саморегулируемой организации определен быть не может.

Таким образом, с учетом представленных документов, документально подтверждено размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальных счетах в размере 270 034 370,38 руб. Иных документов, подтверждающих наличие средств компенсационного фонда Ассоциации, размещенного в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального

строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970, не представлено.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением предписания Ассоциация не представила никаких документов, подтверждающих устранение вышеуказанного нарушения.

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 7 части 8 статьи 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу рассмотреть вопрос о подготовке Ассоциацией «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (ИНН 7814154394) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Начальник Управления
государственного строительного надзора



М.А. Климова

Ассоциация
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



Исполнительному директору
Национального объединения строителей
Прядину В. В.

Исх. № 21/01с

«22» 01 2019 г.

НОСТРОЙ

№ 01-660/19

от 23.01.2019



ул. Малая Грузинская, д. 3, г. Москва, 123242

Уважаемый Виктор Васильевич!

В период с 10.10.2018 г. по 16.10.2018 г. Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору была проведена внеплановая документарная проверка Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Ассоциация, Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А») с целью исполнения приказа Ростехнадзора от 29.09.2018 №397, изданного в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства РФ Д. Н. Козака от 13.09.2017 №ДК-П9-6031 о проверке исполнения саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство требований законодательства, регулирующего деятельность таких организаций.

По результатам проверки были выявлены нарушения требований, установленных законодательством Российской Федерации, предъявляемых к саморегулируемым организациям и их деятельности, зафиксированные Актом проверки от 16.10.2018 г. № 09-01-07/9217 (далее – Акт, Приложение №1).

Ассоциации было предписано устранить выявленные нарушения требований законодательства, норм и правил в установленной сфере деятельности в срок до 16.01.2019 (Предписание № 09-01-07/9217-П от 16.10.2018 г. об устранении выявленных нарушений, далее – Предписание, Приложение №2).

Настоящим письмом Ассоциация сообщает НОСТРОЙ о существе выявленных нарушений и порядке их устранения Ассоциацией.

По пункту 1 Предписания нарушение устранено частично.

Должностными лицами Ростехнадзора было установлено, что отдельные внутренние документы саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а именно:

1. Положение о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
2. Положение о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;
3. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;
4. Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (с описанием нарушений можно ознакомиться на с.8-9 Акта и с. 1-4 Предписания).

Ассоциация провела внеочередное общее собрание членов, на котором утвердила новые редакции положений с учетом исправления выявленных Ростехнадзором нарушений, о чем уведомила Ростехнадзор (Протокол общего собрания членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» №19 от 16.11.2018, Приложение № 3).

20 декабря 2018 года в отношении трех положений Ассоциации были внесены сведения в государственный реестр саморегулируемых организаций, а именно:

1. Положение о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
2. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;
3. Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (Письмо Ростехнадзора о внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций №09-01-03/11396 от 20.12.2018, Приложение №4).

В отношении Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (Приложение №5) во внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций было отказано на основании того, что Ассоциация посчитала необходимым при составлении акта освидетельствования работ указывать ссылку на стандарты НОСТРОЙ (п. 1.4 Приложения №1 к Положению о контроле за деятельностью членов Ассоциации). Ростехнадзор же считает, что формами актов освидетельствования, утвержденными приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 №1128, не предусмотрено указание ссылок на стандарты НОСТРОЙ.

Также было сделано замечание по приведению в соответствие сроков проведения контрольных мероприятий при риск-ориентированном подходе, указанных в Приложении №3, пункту 4.6 Положения и части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (см. Письмо Ростехнадзора от 20.12.2018, *Приложение №4*).

Таким образом, по факту устранив выявленное в Акте проверки от 16.10.2018 нарушение, которое звучало: «В представленной редакции «Положения о контроле» (пункт 3.2) отсутствуют применяемые при риск-ориентированном подходе значения показателей, используемые для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения...», и добавив в Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации Приложение №2 и Приложение №3, целиком посвященные основаниям, порядку, условиям применения риск-ориентированного подхода при осуществлении контроля за деятельностью членов, Ассоциация получила по существу уже новые замечания.

Новая редакция Положения о контроле за деятельностью членов с учетом замечаний, указанных в письме Ростехнадзора №09-01-03/11396 от 20.12.2018 подготовлена Ассоциацией к рассмотрению на очередном собрании членов Ассоциации (*Приложение №6*), ходатайство о продлении сроков устранения нарушений в отношении Положения о контроле было подано в Ростехнадзор 14 января 2019 (*Приложение №7*). С учетом поданного Ассоциацией ходатайства, нарушение, указанное в пункте 2 Предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 устранено частично (Акт №09-01-07/347 от 18.01.2019, *Приложение №8*)

По пункту 2 Предписания нарушение устранено частично.

В реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей отсутствует информация о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации.

Ассоциация внесла в реестр членов сведения о 59 юридических лицах в соответствии с Решением Совета Ассоциации (Протокол №05.1 от 15.01.2019, *Приложение №9*), информация о трех юридических лицах уже содержалась в реестре членов Ассоциации на дату проведения проверки:

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Номер в реестре СРО
1	ООО "ПУСК"	7802069747	42

2	ООО "К.В."	7839395440	317
3	ООО "Группа компаний "ДЕЛЬТА"	7816419543	17

16 января 2019 года реестр членов Ассоциации с указанием 59 отсутствовавших ранее лиц был выгружен на официальный сайт Ассоциации и направлен в личном кабинете в НОСТРОЙ для включения сведений Единый реестр членов. 18 января 2019 года реестр членов Ассоциации с 59 лицами был выгружен на официальном сайте НОСТРОЙ (*Приложение №10*).

В Акте от 18.01.2019 зафиксировано частичное устранение нарушения, пункт 2 Предписания от 18.01.2019 полностью скопирован из Предписания от 16.10.2018 без учета ошибочно указанных трех юридических лиц, содержащихся в реестре на момент проведения проверки с 10 по 16 октября, и без указания устранения нарушений со стороны Ассоциации (Предписание №09-01-7/347-П от 18.01.2019, *Приложение №11*)

По пункту 3 Предписания нарушение устранено.

Ростехнадзором были выявлены ошибки в реестре, связанные с нарушением порядка формирования компенсационного фонда возмещения вреда.

Ассоциацией на основании решения общего собрания (Протокол №19 от 16.11.2019, *Приложение №3*) реестр членов был полностью приведен в соответствие с ч. 10,12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

По пункту 4 Предписания нарушение не устранено.

В отношении денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, не размещенного полностью на специальном банковском счете в АО «АЛЬФА-БАНК» Ассоциация сообщает следующее:

по информации, представленной Ростехнадзором при проведении внеплановой проверки, было установлено, что по состоянию на 10.10.2018 размер компенсационного фонда возмещения вреда должен составлять **815 064 090,17** рублей, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств **207 426 878,80** рублей.

На специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда на 01.10.2018 остаток составляет **270 034 370,38** рублей, на специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на 01.10.2018 остаток составляет **210 392 879,42** рубля.

Таким образом, размер средств компенсационных фондов Ассоциации, размещенных на специальных банковских счетах на 01.10.2018, составлял **480 427 249, 80 рублей**.

Единый реестр членов саморегулируемых организаций по состоянию на **21.01.2019** содержит сведения в отношении 3563 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (1136 – действующих, 2427 – исключенных). Размер денежных средств, внесенных указанными лицами в компенсационные фонды Ассоциации составляет 996 300 000 рублей (**470 700 000 рублей внесены действующими членами, 525 600 000 рублей внесены исключенными членами**), из которых 770 400 000 рублей составляют взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, 225 900 000 рублей составляют взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Часть средств компенсационного фонда Ассоциации была размещена в ООО «Внешпромбанк». По состоянию на 25.12.2018 остаток требований Ассоциации, включенных в третью очередь кредиторов, составляет 524 020 328, 75, с учетом процентов (*Приложение №12*).

Определением Арбитражного суда по делу №А40-17434/16-71-31 Б от 01.10.2018 срок конкурсного производства в отношении ООО «Внешпромбанк» продлен до 14.03.2019 (*Приложение №13*)

В соответствии с частью 6 статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса при снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Кодексом, лица указанные в частях 7-9 указанной статьи, в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях его увеличения размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации, **исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.**

По состоянию на **21.01.2019** размер компенсационных фондов, рассчитанных на 1136 действующих членов, исходя из присвоенных им уровней ответственности составляет **470 700 000 рублей**, из которых:

250 900 000,00 рублей – взносы в компенсационный фонд возмещения вреда с учетом исправления реестра и перенесения всех нераспределенных остатков в компенсационный фонд возмещения вреда;

219 800 000 рублей – взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (*расчет КФ ВВ и КФ ОДО в Приложении №14*).

Согласно банковским выпискам по состоянию на **21.01.2019**

- размер средств компенсационного фонда возмещения вреда, размещенного на специальном банковском счете, составляет **272 527 703, 67 рублей** (Приложение №15);

- размер средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размещенного на специальном банковском счете, составляет **227 635 690,05 рублей** (Приложение №16).

По состоянию на **21.01.2019** совокупный размер средств компенсационных фондов Ассоциации, размещенных на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством РФ, составляет **500 163 393,72** рублей.

Таким образом, размер средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, размещенных в соответствии с требованиями законодательства, **достаточен для обеспечения ответственности действующих членов Ассоциации**, в случаях, предусмотренных статьей 55¹⁶ и статьями 60 и 60¹ Градостроительного кодекса.

Акт от 16.10.2018 на с. 25 также содержит замечание о том, что в тексте депозитного договора от 24.12.2014 №УР124/14 якобы не содержится никаких данных, позволяющих отнести данные средства к средствам компенсационного фонда (в том числе требований части 4 статьи 55.16 Кодекса в редакции, действовавшей до 04.07.2016, о возврате средств компенсационного фонда из указанных активов в случае осуществления выплат из компенсационного фонда), в связи с чем подтвердить принадлежность указанных средств к средствам компенсационного фонда Ассоциации не представляется возможным. Кроме этого, у Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открыты специальные счета в АО «АЛЬФА-БАНК», однако в выписке из реестра требований кредиторов указан расчетный счет Ассоциации, открытый в ПАО Сбербанк и не являющийся специальным.

По существу данного замечания сообщаем: пункт 3.6 вышеуказанного договора **содержит необходимые требования части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса** в редакции, действовавшей до 04.07.2016, о возврате средств компенсационного фонда **в течение 3 (трех) рабочих дней** с момента получения заявления от вкладчика (Копия депозитного договора от 24.12.2014 №УР 124/14, Приложение №17). Ассоциацией также была получена выписка из реестра требования кредиторов с указанием **специального банковского счета в АО «АЛЬФА-БАНК»**, на котором размещен компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации (Приложение №12).

По пункту 5 Предписания нарушение не повторяется с 16.10.2018.

Ростехнадзор указал на недопустимость уплаты взносов в компенсационный фонд саморегулируемой организации в рассрочку или иным

способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также поступление денежных средств, не относящихся к компенсационному фонду.

Ассоциацией нарушение принято к сведению и больше не допускается.

По пункту 6 Предписания нарушение устранено частично.

В реестре членов Ассоциации Ростехнадзором было обнаружено занижение размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в отношении некоторых юридических лиц, например:

- ООО «ПУСК» ИНН 7802069747, первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000 рублей, размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000 рублей;
- ООО «СЗИ-Комплекс» ИНН 7841399178 первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000 рублей, размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000 рублей.

Данное нарушение было непосредственно связано с нарушением по пункту 3 Предписания, а именно неправильным формированием компенсационных фондов возмещения вреда и договорных обязательств. Ассоциация допускала перераспределение денежных средств ранее внесенного взноса в компенсационный фонд, не смотря на принятие решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств после 1 июля 2017, в связи с чем и произошло занижение размера взносов возмещения вреда в реестре членов на сайте Ассоциации. Данное нарушение было устранено, реестр приведен в соответствие с Градостроительным кодексом РФ, однако со стороны Ростехнадзора осталось не снятым замечание в отношении ООО «Ремус» ИНН 7839308825. ООО «Ремус» прекратило свое членство на основании части 4 статьи 3.2 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Однако согласно протоколу №65-1 ООО «Ремус» исключено из числа членов Ассоциации на основании заявления о добровольном выходе (с. 6 Акта от 18.01.2019)

Ассоциацией данное нарушение устранено, протоколом №09.1 от 21.01.2019 внесены соответствующие изменения в протокол №65-1 от 25.09.2010, уточняющие основание исключения ООО «Ремус». (Протокол №09.1 от 21.01.2019, Приложение №18).

По пункту 7 Предписания нарушение устранено.

Ростехнадзором было выявлено нарушение, связанное с не принятием на общем собрании решений об открытии специальных счетов и размещении на них

денежных средств компенсационных фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Ранее в Уставе Ассоциации компетенция по выбору кредитной организации, открытию банковских счетов и заключению советующих договоров с кредитными организациями была закреплена за Советом как коллегиальным органом управления. В связи с внесением изменений в законодательные акты, предусматривающие на сегодняшний день исключительную компетенцию общего собрания по данному вопросу, Ассоциация внесла соответствующие изменения в Устав и внутренние документы Ассоциации и одобрила на общем собрании членов 16.11.2019 решения, принятые ранее Советом Ассоциации об открытии специальных банковских счетов и размещении на них компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (Протокол общего собрания членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» №19 от 16.11.2018, Приложение № 3).

Приложения:

1. Акт проверки органом государственного контроля (надзора) юридического лица – Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» №09-01-07/9217 от 16.10.2018;
2. Предписание №09-01-07/9217-П от 16.10.2018;
3. Протокол №19 внеочередного общего собрания членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» от 16.11.2018;
4. Письмо Ростехнадзора №09-01-03/11396 от 20.12.2018;
5. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденное на общем собрании 16.11.2018, Протокол №19;
6. Проект Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;
7. Ходатайство от 11.01.2019 о продлении сроков устранения выявленных нарушений по пункту 1 Предписания от 16 октября 2018 года №09-01-07/9217-П от 16.10.2018;
8. Акт проверки органом контроля (надзора) юридического лица – Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» №09-01-07/347 от 18.01.2019;
9. Протокол №05.1 Заседания Совета Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» от 15 января 2109 года;
10. Протокол осмотра и исследования письменных доказательств от 18.01.2109;
11. Предписание №09-01-07/347-П от 18.01.2019;

12. Копия выписки из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 25.12.2018 с сопроводительным письмом из ГК Агентство по страхованию вкладов;
13. Определение по Делу №А40-17434/16-71-31 Б от 01.10.2018;
14. Таблица расчета размеров компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств по состоянию на 21.01.2019;
15. Выписка о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда за период с 01.01.2019 по 21.01.2019 с указанием остатков средств на специальном банковском счете;
16. Выписка о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за период с 01.01.2019 по 21.01.2019 с указанием остатков средств на специальном банковском счете;
17. Депозитный договор №УР 124/14 от 24.12.2014 г.
18. Протокол №09.1 от 21.01.2019 г.

Президент
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»



И. И. Константинов



КОПИЯ
ВЕРНА



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

105066, Москва, ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1. Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru, <http://www.gosnadzor.ru>

Москва
(место составления акта)

“ 18 ” января 2019 г.
(дата составления акта)
15:30
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора) юридического лица – Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»,
ИНН 7814154394

№ 09-01-07/347

По адресу: 105066, Москва, ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору А.В. Трембицкого от 29.10.2018 № 693-рп «О проведении внеплановой документарной проверки Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», ИНН 7814154394» проведена внеплановая документарная проверка юридического лица: Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», ИНН 7814154394 (далее – Ассоциация, Партнерство) на предмет исполнения Ассоциацией ранее выданного предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П об устранении нарушений.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 17.01.2019 адрес места нахождения юридического лица: 191028, город Санкт-Петербург, улица Моховая, дом 27-29, литер А. Место фактического осуществления деятельности: 191028, город Санкт-Петербург, улица Моховая, дом 27-29, литер А.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 17.01.2019 лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является Президент Ассоциации Константинов Илья Ильич.

Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 24.12.2009, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-151-24122009.

Продолжительность проверки: с 17.01.2019 по 18.01.2019, 2 рабочих дней, 13 часов.

Акт составлен: Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Копия распоряжения от 29.10.2018 № 693-рп о проведении проверки с уведомлением о проведении проверки от 31.10.2018 № 09-01-07/9764 заказным почтовым отправлением с уведомлением (почтовый идентификатор 11172028126201), согласно отчету об отслеживании отправлений, сформированному на официальном сайте Почты России, отправление получено представителем Ассоциации 07.11.2018 в 13:48.

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку:

Иванушкина Тамара Тимофеевна	советник отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Вагаманюк Александра Владимировна	советник отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Акатьева Елена Николаевна	главный специалист-эксперт отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

Официальный сайт Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.sferasgo.ru>. Право на использование указанного доменного имени принадлежат Ассоциации, что подтверждено сведениями с сайта <http://www.whois-service.ru/>, срок использования доменного имени истекает 03.09.2019.

Органами управления Ассоциации согласно Уставу, являются:
 Высший орган управления – Общее собрание членов Ассоциации.
 Коллегиальный орган управления – Совет Ассоциации.
 Единоличный исполнительный орган – Президент.

I. В ходе проведения проверки установлено следующее:

Срок устранения нарушений по предписанию от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-II - 16.01.2019. В адрес Ростехнадзора поступили уведомления Ассоциации об устранении

нарушений от 12.12.2018 № 1226/12с (вх. 119/10 от 09.01.2018), от 19.12.2018 № 1237/12с (вх. 119/4 от 09.01.2019).

Ассоциация своим письмом от 30.10.2018 № 1166/10с (вх. 100/16626) направляла в Ростехнадзор возражения на акт проверки и предписание, представленные возражения были отклонены, о чем Ассоциация была уведомлена письмом Ростехнадзора от 13.11.2018 № 09-01-04/10159.

В рамках предоставления государственной услуги по внесению сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – государственный реестр саморегулируемых организаций) Ассоциацией было направлено уведомление от 21.11.2018 № 1196/12с (вх. № 121/срo-4505 от 07.12.2018).

Иных документов, подтверждающих исполнение Ассоциацией указанного предписания, в адрес Ростехнадзора не поступало.

II. В ходе проведения проверки представленных Ассоциацией документов, подтверждающих устранение нарушений по предписанию от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, установлено следующее:

II.1. Нарушение, указанное в пункте 1 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, устранено частично.

В государственный реестр саморегулируемых организаций внесены изменения в отношении следующих документов, утвержденных решением общего собрания членов Ассоциации от 16.11.2018, протокол № 19 (уведомление Ростехнадзора от 20.12.2018 № 09-01-03/11996):

- Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;

- Положение о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

В отношении Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения изыскателей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 16.11.2018, протокол № 19, было принято решение об отказе во внесении изменения в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций (уведомление Ростехнадзора от 20.12.2018 № 09-01-03/11996). Согласно уведомлению: «Пунктом 1.4 Приложения № 1 к положению установлено, что акт освидетельствования работ должен соответствовать формам, предусмотренным РД-11-02-2006, и содержать ссылку на стандарты НОСТРОЙ. Однако формами актов освидетельствования, утвержденными приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 (зарегистрировано Минюстом России 06.03.2007, рег. № 9050), не предусмотрено указание ссылок на стандарты НОСТРОЙ. Периодичность мероприятий по контролю, установленная Приложением № 3 к положению, противоречит пункту 4.6 положения и части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях.»»

В связи с тем, что в отношении отдельных документов Ассоциации было отказано во внесении сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций Ассоциация направила ходатайство о продлении сроков устранения нарушения от 11.01.2019 № 04/01с (вх. 119/83 от 15.01.2019), согласно которому в первом квартале 2019 г. планируется проведение общего собрания членов, на котором будут рассмотрены новые редакции

внутренних документов. Учитывая проведенную Ассоциацией работу, данное ходатайство подлежит удовлетворению.

II.2. Нарушение, указанное в пункте 2 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, устранено частично.

Согласно акту проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217 в реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» отсутствует информация о 62 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 105 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), например:

ООО «ИКТС», ИНН 7838302933;
 ООО «Музейные технологии», ИНН 7814068709;
 ЗАО «СААС», ИНН 7816036519;
 ЗАО «Северное», ИНН 7813055200 и другие.

В Едином реестре членов, а также на официальном сайте Ассоциации размещены сведения о трех юридических лицах из списка, указанного в акте проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217, а именно: ООО «ПУСК» (ИНН 7802069747), ООО «К.В.» (ИНН 7839395440), ООО Группа компаний «ДЕЛЬТА» (ИНН 7816419543).

В отношении остальных 59 юридических лиц по состоянию на 17.01.2019 в Едином реестре членов отсутствуют сведения.

Согласно уведомлению Ассоциации об устранении нарушений Ассоциацией в реестр членов, размещенный на официальном сайте Ассоциации, внесены сведения о 59 лицах на основании решения Совета Ассоциации от 15.01.2019, протокол № 05.1.

Согласно представленной копии протокола заседания Совета Ассоциации от 15.01.2019, протокол № 05.1, по 2 вопросу повестки дня Советом Ассоциации принято решение уведомить Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о внесении изменений в реестр членов Ассоциации. Однако, как было указано выше, в Едином реестре членов сведения об этих лицах отсутствуют.

Кроме этого необходимо отметить, что в реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, в отношении 59 юридических лиц указан размер взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды) 0,00 руб. В то время как Ассоциацией в адрес Ростехнадзора направлялись платежные поручения об уплате взносов в компенсационный фонд в размере по 300 000 руб.

II.3. Нарушение, указанное в пункте 3 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, устранено.

Согласно акту проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217 Ассоциацией был нарушен порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда.

Принимая во внимание, что решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации было принято 05.07.2017, протокол заседания Совета № 120.1, взносы действующих и исключенных членов Ассоциации, указанные в качестве остатков в некоем компенсационном фонде, должны быть зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда.

95 * 200 000 = 19 000 000 руб.
 1055 * 300 000 = 316 500 000 руб.
 23 * 400 000 = 9 200 000 руб.
 139 * 500 000 = 69 500 000 руб.
 51 * 1 000 000 = 51 000 000 руб.

6 * 2 000 000 = 12 000 000 руб.
2 * 3 000 000 = 6 000 000 руб.
Итого: 483 200 000,00 руб.

Согласно сведениям, имеющимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляется Ассоциацией «Национальное объединение строителей», взносы действующих и исключенных членов Ассоциации, ранее указанные в качестве остатков в некоем компенсационном фонде, зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда.

II.4. Нарушение, указанное в пункте 4 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, не устранено.

Согласно акту проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217 Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970.

Ассоциация представила ходатайство от 14.12.2018 № 1232/12с (вх. 119/3 от 09.01.2019) о продлении сроков устранения нарушения, указанного в пункте 4 предписания. В удовлетворении ходатайства Ассоциации было отказано (письмо Ростехнадзора от 09.01.2018 № 09-01-04/34) в связи с тем, что упоминаемое в ходатайстве заявление в суд о признании пункта 4 предписания недействительным не свидетельствует о проведенной работе по устранению нарушения и не является причинами, не позволившими устранить нарушение в установленные сроки.

II.5. Нарушение, указанное в пункте 5 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, не повторяется с 16.10.2018.

Согласно акту проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217 Ассоциацией допускалась уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации.

Ассоциацией представлены выписки по специальным счетам, открытым в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за период с 01.10.2018 по 14.12.2018. Согласно выпискам взносы в компенсационные фонды в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также взносы третьими лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации, не осуществлялись.

II.6. Нарушение, указанное в пункте 6 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, устранено частично.

Согласно акту проверки от 09.10.2018 № 09-01-07/8977 в реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» в отношении некоторых действующих и исключенных членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации, например:

- ООО «Пуск» (ИНН 7802069747), первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000,00 руб.;

- ООО «СЗИ-Комплекс» (ИНН 7841399178) первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000,00 руб. и другие.

6 * 2 000 000 = 12 000 000 руб.

2 * 3 000 000 = 6 000 000 руб.

Итого: 483 200 000,00 руб.

Согласно сведениям, имеющимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляется Ассоциацией «Национальное объединение строителей», взносы действующих и исключенных членов Ассоциации, ранее указанные в качестве остатков в некоем компенсационном фонде, зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда.

II.4. Нарушение, указанное в пункте 4 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, не устранено.

Согласно акту проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217 Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970.

Ассоциация представила ходатайство от 14.12.2018 № 1232/12с (вх. 119/3 от 09.01.2019) о продлении сроков устранения нарушения, указанного в пункте 4 предписания. В удовлетворении ходатайства Ассоциации было отказано (письмо Ростехнадзора от 09.01.2018 № 09-01-04/34) в связи с тем, что упоминаемое в ходатайстве заявление в суд о признании пункта 4 предписания недействительным не свидетельствует о проведенной работе по устранению нарушения и не является причинами, не позволившими устранить нарушение в установленные сроки.

II.5. Нарушение, указанное в пункте 5 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, не повторяется с 16.10.2018.

Согласно акту проверки от 16.10.2018 № 09-01-07/9217 Ассоциацией допускалась уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации.

Ассоциацией представлены выписки по специальным счетам, открытым в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за период с 01.10.2018 по 14.12.2018. Согласно выпискам взносы в компенсационные фонды в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также взносы третьими лицами, не являющимися членами саморегулируемой организации, не осуществлялись.

II.6. Нарушение, указанное в пункте 6 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, устранено частично.

Согласно акту проверки от 09.10.2018 № 09-01-07/8977 в реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» в отношении некоторых действующих и исключенных членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации, например:

- ООО «Пуск» (ИНН 7802069747), первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000,00 руб.;

- ООО «СЗИ-Комплекс» (ИНН 7841399178) первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000,00 руб. и другие.

Согласно сведениям, имеющимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, ведение которого осуществляется Ассоциацией «Национальное объединение строителей», размеры взносов приведены в соответствие, за исключением члена Ассоциации ООО «Ремус» (ИНН 7839308825). Ранее в реестре членов, направляемом в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», в том числе по состоянию на 01.07.2016, был указан размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации – 300 000 руб. В реестре членов, направляемом в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» указано основание прекращения членства – протокол Совета Ассоциации от 25.09.2010, протокол № 65-1. Согласно протоколу № 65-1 ООО «Ремус» исключено из числа членов Ассоциации на основании заявления о добровольном выходе. В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, указано, что членство ООО «Ремус» прекращено на основании части 4 статьи 3.2 Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Однако Ассоциацией не представлено каких-либо пояснений по вопросу возврата взноса в компенсационный фонд ООО «Ремус» и документов, подтверждающих основания для возврата, а также перечисление средств ООО «Ремус».

II.7. Нарушение, указанное в пункте 7 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П, устранено.

Ассоциацией представлена копия протокола заседания общего собрания членов Ассоциации от 16.11.2018, протокол № 19. На указанном заседании общего собрания членов принято решение одобрить ранее принятые решения Совета Ассоциации о выборе кредитных организаций для размещения средств компенсационных фондов (протокол № 198.1 от 24.10.2016, № 225.1 от 01.12.2016, № 120.2 от 05.07.2017, № 132.1 от 20.07.2017), а также принято решение открыть специальные банковские счета для размещения средств компенсационных фондов в ПАО «Промсвязьбанк».

II. В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований:

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
1.	Отдельные внутренние документы саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а именно: 1) Пунктами 4.2, 4.3, 4.4 Положения о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16) установлены требования к членам Ассоциации без указания конкретных требований. Указанные требования установлены без учета Минимальных	Пункт 3 части 1 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 15 статьи 3.3 Федерального закона от 29 января 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	<p>требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559. Пунктом 6.4 указанного положения не в полном объеме учтены требования части 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части необходимости направления уведомления о добровольном прекращении членства в день поступления заявления в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов).</p> <p>Кроме этого, пункт 6.4 указанного Положения о членстве целесообразно дополнить требованиями, установленными частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части принятия решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и направления сведений в соответствующее Национальное объединение.</p> <p>2) Уведомлением Ростехнадзора от 10.04.2018 № 09-01-03/3110 было отказано во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении Положения о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (утверждено решением общего собрания членов от 22.03.2018, протокол № 18).</p> <p>Согласно уведомлению Ростехнадзора: «В представленной редакции «Положения о контроле» (пункт 3.2) отсутствуют применяемые при риск-ориентированном подходе значения показателей, используемые для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, рассчитанные в соответствии с Методикой</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	<p>расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утверждена приказом Министра России от 10.04.2017 № 699/пр (зарегистрирован Минюстом России 12.05.2017, рег. № 46692).</p> <p>Пункт 4.1 представленного «Положения о контроле» противоречит требованиям, установленным части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», что контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.».</p> <p>3) Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденным решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16, не учтены требования Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 № 469.</p> <p>4) В уведомлении Ростехнадзора от 27.07.2017 № 09-01-03/9354 было указано, что пункт 5.9 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	<p>оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017, протокол № 15, необходимо привести в соответствие с требованиями части 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». До настоящего времени изменения в документ не внесены.</p> <p>Нарушение устранено частично.</p>		
2.	<p>В реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей отсутствует информация о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 109 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), например: ООО «ИКТС», ИНН 7838302933; ООО «Музейные технологии», ИНН 7814068709; ЗАО «СААС», ИНН 7816036519; ЗАО «Северное», ИНН 7813055200 и другие.</p> <p>Нарушение устранено частично.</p>	<p>Пункт 1 части 2 статьи 7, статья 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»</p>	<p>Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»</p>
3.	<p>Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970. Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей», в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и</p>	<p>Часть 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»</p>

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	<p>12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 должен составлять 815 064 090,17 руб.</p> <p>На специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, на 01.10.2018 остаток составляет 270 034 370,38 руб.</p> <p>Нарушение не устранено.</p>		
	<p>В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей в отношении членов, в отношении некоторых действующих и исключенных членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации, например:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Пуск» (ИНН 7802069747), первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000,00 руб.; - ООО «СЗИ-Комплекс» (ИНН 7841399178) первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000,00 руб. и другие. <p>Нарушение устранено частично.</p>	<p>Пункт 4 части 2 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 части 3 статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»</p>	<p>Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»</p>

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): не исполнены пункты 1, 2, 4, 6 предписания Ростехнадзора от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

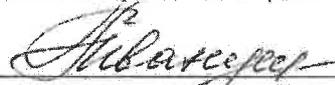
(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

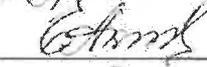
Предлагаемые документы:

1. Предписание об устранении нарушений от 18.01.2019 № 09-01-07/347-П на 6 л. в 1 экз.

Подпись лиц, проводивших проверку:

 Т.Т. Иванушкина

 А.В. Вагманюк

 Е.Н. Акатьева

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

 Президент Ассоциации УОС "СВЕРК-А"

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

" 18 " января 20 19 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Протокол № 19
внеочередного общего собрания членов
Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

г. Санкт-Петербург

16 ноября 2018 года

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: заочное (опросным путем)

Дата проведения собрания: 16 ноября 2018 года

Место и адрес сбора сообщений: электронный адрес: sobranie2018cos@sferasro.ru, и/или почтовый адрес: 191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д.27/29

Срок окончания процедуры голосования: 17 часов 00 минут 16 ноября 2018 года

Место и дата подсчета голосов: 16 ноября 2018 года, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д.27-29

Время начала подсчета голосов: 17 часов 05 минут

Время окончания подсчета голосов: 18 часов 35 минут

В общем собрании членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» приняли участие 923 члена Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», что составляет 78% от общего количества членов (Общее количество членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» на 16 ноября 2018 года составляет 1164). Количество бюллетеней признанных недействительными - 5.

Кворум набран.

Повестка собрания:

1. Избрание Председателя и Секретаря собрания.
2. Избрание Счетной комиссии.
3. Приведение внутренних документов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» в соответствие с действующим законодательством.
4. Приведение порядка формирования компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством (исполнение Предписания Ростехнадзора №09-01-07/9217-П от 16.10.2018 г.).
5. Одобрение решений Совета Ассоциации о размещении денежных средств компенсационных фондов в ПАО Банк «ФК Открытие» и АО «АЛЬФА БАНК» (исполнение Предписания Ростехнадзора №09-01-07/9217-П от 16.10.2018 г.).
6. Открытие специальных банковских счетов для размещения денежных средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств в ПАО «Промсвязьбанк».

Итоги голосования:

По первому вопросу

Избрать Председателем собрания – Холопова Сергея Алексеевича, секретарем собрания - Никифорову Светлану Юрьевну.

Голосовали: «ЗА» - 910. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8.

Решение принято.

По второму вопросу

Избрать Счетную комиссию для подсчета и утверждения голосов в следующем составе: Холопов Сергей Алексеевич, Никифорова Светлана Юрьевна, Башлак Екатерина Анатольевна. Председателем Счетной комиссии избрать: Холопова Сергея Алексеевича.

Голосовали: «ЗА» - 910. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 8.

Решение принято.

По третьему вопросу

Утвердить новые редакции внутренних документов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» с целью приведения в соответствие с действующим законодательством на основании Предписания Ростехнадзора №09-01-07/9217-П от 16.10.2018 г.:

1. Положение о членстве в Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;
2. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации ЦОС «СФЕРА-А»;

3. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»;
4. Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А»

Голосовали: «ЗА» - 897. «ПРОТИВ» - 9. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 12.
Решение принято.

По четвертому вопросу

На основании Предписания Ростехнадзора №09-01-07/9217-П от 16.10.2018 г. привести в соответствие с действующим законодательством порядок формирования компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А».

Голосовали: «ЗА» - 903. «ПРОТИВ» - 4. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11.
Решение принято.

По пятому вопросу

Одобрить ранее произведенное на основании решений Совета Ассоциации размещение средств компенсационных фондов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», сформированных в соответствии с действующим законодательством, в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Постановлением Правительства от 27 сентября 2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» Протокол № 198.1 от 24.10.2016 г. о размещении компенсационного фонда возмещения вреда в ПАО Банк «ФК Открытие», № 225.1 от 01.12.2016 г. о размещении компенсационного фонда в ПАО Банк «ФК Открытие», № 120.2 от 05.07.2017 г. о размещении компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в ПАО Банк «ФК Открытие», № 132.1 от 20.07.2017 г. о размещении компенсационных фондов возмещения вреда обеспечения договорных обязательств в АО «АЛЬФА БАНК».

Голосовали: «ЗА» - 899. «ПРОТИВ» - 9. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 10.
Решение принято.

По шестому вопросу

Открыть специальные банковские счета для размещения денежных средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Постановлением Правительства от 27 сентября 2016 г. № 970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» ПАО «Промсвязьбанк».

Голосовали: «ЗА» - 893. «ПРОТИВ» - 10. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 15.
Решение принято.

Председатель собрания:



Холопов С.А.

Секретарь собрания:



Никифорова С.Ю.



КОПИЯ
ВЕРНА

А

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066
Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru
<http://www.gosnadzor.ru>
ОКПО 00083701, ОГРН 1047796607650
ИНН/КПП 7709561778/770901001

Ассоциация «Центр объединения
строителей «СФЕРА-А»

Моховая ул., д. 27-29,
Санкт-Петербург, 191028

20.12.2018 № 09-О1-03/11396

На № 1196/12с от 21.11.2018

О внесении изменений в сведения,
содержащиеся в государственном реестре
саморегулируемых организаций

Управление государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору рассмотрело уведомление Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Ассоциация) о внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, и в соответствии с пунктом 93 Административного регламента Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору по предоставлению государственной услуги по внесению сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденного приказом Ростехнадзора от 31.03.2016 № 132 (зарегистрирован Минюстом России 15.06.2016, рег. № 42529, далее – Административный регламент) сообщает, что на основании представленных Ассоциацией документов 20.12.2018 принято решение о внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении следующих документов, утвержденных:

- решением общего собрания членов от 16.11.2018, протокол № 19:

Положение о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр

объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов;

Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;

Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

- решением Совета Ассоциации от 19.11.2018, протокол № 216.1:

Положение о раскрытии информации Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

В соответствии с пунктами 39 и 95 Административного регламента сообщаем об отказе во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении следующих документов, утвержденных решением общего собрания членов от 16.11.2018, протокол № 19:

Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А». Пунктом 1.4 Приложения № 1 к положению установлено, что акт освидетельствования работ должен соответствовать формам, предусмотренным РД-11-02-2006, и содержать ссылку на стандарты НОСТРОЙ. Однако формами актов освидетельствования, утвержденными приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 (зарегистрировано Минюстом России 06.03.2007, рег. № 9050), не предусмотрено указание ссылок на стандарты НОСТРОЙ. Периодичность мероприятий по контролю, установленная Приложением № 3 к положению, противоречит пункту 4.6 положения и части 3 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Начальник Управления
государственного строительного надзора

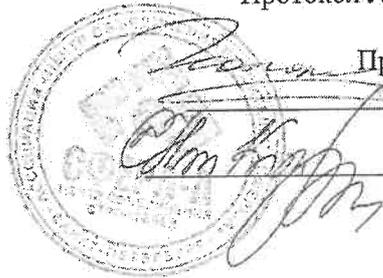
М.Ю. Елизарьева
(495) 645-94-79 (доб. 2533)



М.А. Климова

КОПИЯ
ВЕРНА

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»
Протокол № 19 от 16. 11.2018 г.)



Председатель собрания
/ Холопов С. А./
Секретарь собрания
/ Никифорова С.Ю./

ПОЛОЖЕНИЕ
О контроле за деятельностью членов
Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

Санкт-Петербург, 2018

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о контроле за деятельностью членом Ассоциации (далее – «Положение») Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – «Ассоциация») разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также требованиями внутренних документов и Устава Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение является документом, устанавливающим в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях и Уставом Ассоциации правила контроля за соблюдением членами Ассоциации, лицами, вступающими в члены Ассоциации, требований положения о членстве, стандартов Ассоциации, положения о проведении саморегулируемой организации анализа деятельности своих членом на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, а также иных внутренних документов Ассоциации. (именуемых в дальнейшем – нормативные документы).

1.3. Положение регулирует отношения в области организации и осуществления контроля Ассоциации за деятельностью своих членом и лиц, подавших заявление о приеме в ее члены, взаимодействия Ассоциации и ее членом при проведении проверок последних, и защиты прав членом саморегулируемой организации при осуществлении такого контроля.

1.4. Контроль за деятельностью членом Ассоциации, за соблюдением членами Ассоциации требований нормативных документов Ассоциации осуществляется специализированным органом Ассоциации - Контрольной комиссией. Контрольная комиссия формируется и осуществляет свои полномочия в порядке, установленном Положением о Контрольной комиссии, которое утверждается Советом Ассоциации.

2. Цели и предмет контроля Ассоциации за деятельностью своих членом

2.1. Целью контроля является выявление и предупреждение:

- нарушений членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- нарушений членами саморегулируемой организации требований стандартов и нормативных документов Ассоциации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – строительства), а также нарушений членами саморегулируемой организации условий членства в Ассоциации.

- случаев неисполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2. Предметом контроля в соответствии с настоящим Положением является проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- требований стандартов и нормативных документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании,

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о контроле за деятельностью членом Ассоциации (далее – «Положение») Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – «Ассоциация») разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также требованиями внутренних документов и Устава Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение является документом, устанавливающим в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях и Уставом Ассоциации правила контроля за соблюдением членами Ассоциации, лицами, вступающими в члены Ассоциации, требований положения о членстве, стандартов Ассоциации, положения о проведении саморегулируемой организации анализа деятельности своих членом на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, а также иных внутренних документов Ассоциации. (именуемых в дальнейшем – нормативные документы).

1.3. Положение регулирует отношения в области организации и осуществления контроля Ассоциации за деятельностью своих членом и лиц, подавших заявление о приеме в ее члены, взаимодействия Ассоциации и ее членом при проведении проверок последних, и защиты прав членом саморегулируемой организации при осуществлении такого контроля.

1.4. Контроль за деятельностью членом Ассоциации, за соблюдением членами Ассоциации требований нормативных документов Ассоциации осуществляется специализированным органом Ассоциации - Контрольной комиссией. Контрольная комиссия формируется и осуществляет свои полномочия в порядке, установленном Положением о Контрольной комиссии, которое утверждается Советом Ассоциации.

2. Цели и предмет контроля Ассоциации за деятельностью своих членом

2.1. Целью контроля является выявление и предупреждение:

- нарушений членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- нарушений членами саморегулируемой организации требований стандартов и нормативных документов Ассоциации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – строительства), а также нарушений членами саморегулируемой организации условий членства в Ассоциации.

- случаев неисполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2. Предметом контроля в соответствии с настоящим Положением является проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- требований стандартов и нормативных документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании,

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

-соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3. Порядок осуществления контроля за деятельностью членов

3.1. Контроль за деятельностью членов Ассоциации осуществляется в порядке установленном статьей 55.13 Градостроительного кодекса РФ.

3.2. Контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется саморегулируемой организацией в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

Проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проводятся не реже чем один раз в год.

Ассоциация осуществляет контроль за деятельностью своих членов, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с требованиями установленными Правительством Российской Федерации.

Если деятельность члена саморегулируемой организации связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода. При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Положению.

3.3. Видами и формами контроля являются:

3.3.1. плановые проверки, проводимые в соответствии с главой 4 настоящего Положения;

3.3.2. внеплановые проверки, проводимые в соответствии с главой 5 настоящего Положения.

3.3.3. проверки на соответствие требованиям к членству в соответствии с главой 6 настоящего Положения;

3.3.4. проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проводимые в соответствии с главой 7 настоящего Положения.

Организация и проведение проверок за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной

деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства осуществляется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению.

Форма и периодичность мероприятий по контролю за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства осуществляется в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Положению.

3.4. Проверки могут осуществляться в форме документарной (камеральной) и (или) выездной проверки (комплексной).

3.4.1. Документарная проверка осуществляется путем рассмотрения документов, представленных в Ассоциацию ее членом с целью подтверждения соблюдения им требований законодательства Российской Федерации, стандартов и нормативных документов Ассоциации.

3.4.2. Выездная проверка представляет собой выезд представителя Контрольной комиссии Ассоциации по месту нахождения члена саморегулируемой организации либо по месту нахождения объекта строительства, проверяемого члена Ассоциации.

4. Порядок проведения плановых проверок

4.1. Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации.

4.2. Плановая проверка проводится в отношении каждого члена Ассоциации, в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Ассоциации, утверждаемым Председателем Контрольной комиссии не позднее 20 дней после начала очередного календарного года. Корректировка плана проверок с целью уточнения сроков их проведения может производиться ежеквартально.

4.3. План проверок членов Ассоциации в течение трех дней после его утверждения или внесения в него изменений размещается на официальном сайте Ассоциации.

4.4. Продолжительность плановой проверки не должна превышать 30 календарных дней.

4.5. План проверок содержит в отношении каждого из членов Ассоциации дату проверки, ИНН, адрес члена Ассоциации.

4.6. Плановая проверка проводится не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год.

Контроль за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется не реже чем один раз в год.

Плановая проверка проводится с периодичностью, определяемой, в том числе, с учетом результатов расчета значений показателей риск-ориентированного подхода.

Плановая проверка проводится в отношении каждого члена саморегулируемой организации на предмет:

- соблюдения установленных внутренними документами саморегулируемой организации требований для заключения договора строительного подряда конкурентным способом (при наличии таких требований).

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.7. Результатом плановой проверки является Акт проверки.

4.8. Организация уведомляется о дате начала плановой проверки не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней. Уведомление о предстоящей проверке доводится до проверяемого члена по телефону, электронной почтой или почтой России. В уведомлении также указываются предмет и форма проверки, а также приводится перечень документов, которые должны быть представлены Организацией. Организация обязана представить в Ассоциацию документы согласно данному перечню не позднее указанной в уведомлении даты.

4.9. В случае выявления нарушений членом саморегулируемой организации требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации, стандартов Ассоциации, условий членства в Ассоциации и нормативных документов, материалы проведенной проверки передаются на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

4.10. Организации несут ответственность за нарушение настоящего Положения в соответствии с Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

5. Порядок проведения внеплановых проверок

5.1. Внеплановая проверка может проводиться в следующих случаях:

5.1.1. при получении жалоб (обращений, заявлений) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления о нарушениях, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 настоящего Положения;

5.2. Порядок и сроки проведения внеплановой проверки на основании жалобы (обращения, заявления) определяются в соответствии с Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членом Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию.

5.3. Результатом внеплановой проверки является Акт проверки.

5.4. В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе или обращении, содержащее сведения о нарушении.

5.5. Продолжительность внеплановой проверки не должна превышать двадцать пять календарных дней с даты поступления жалобы или обращения, содержащего сведения о нарушении, в Ассоциацию.

5.6. Организация надлежащим образом уведомляется о дате начала внеплановой проверки не позднее 14 календарных дней. Уведомление о предстоящей проверке доводится до проверяемого члена по телефону, электронной почтой или почтой России. В уведомлении также указывается форма проверки и сведения о фактах, подлежащих исследованию.

6. Проверки на соответствие требованиям к членству

6.1. Проверки на соответствие требованиям к членству могут проводиться в следующих случаях:

6.1.1. при принятии решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации – в части соблюдения требований к условиям членства в саморегулируемой организации;

6.1.2. при обращении члена саморегулируемой организации с заявлением о повышении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;

6.1.3. при обращении члена саморегулируемой организации с заявлением о повышении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

6.2. В случае, указанном в пункте 6.1.1 настоящего раздела, осуществляется проверка и анализ представленных кандидатом в члены саморегулируемой организации документов в целях принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации или об отказе в приеме с указанием причин отказа. Основания для отказа в приеме в члены саморегулируемой организации установлены действующим законодательством Российской Федерации, Положением о членстве и Уставом саморегулируемой организации.

Сроки проведения проверки должны обеспечить соблюдение двухмесячного срока с даты предоставления заявления о приеме в члены саморегулируемой организации с приложенным к нему пакетом документов, определяемым Положением о членстве саморегулируемой организации.

6.3. Результатом проверки на соответствие требованиям к членству является Акт проверки.

7. Проверка на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда

7.1 В соответствии с частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации член саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – саморегулируемая организация), который выполняет работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан ежегодно направлять уведомление в саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам (далее – уведомление).

7.2. Проверка на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров проводится в соответствии с порядком уведомления, который устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.

8. Документарная проверка

8.1. Объектом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах члена саморегулируемой организации в части соблюдения им требований,

являющихся предметом контроля в саморегулируемой организации в соответствии с п.2.2 настоящего Положения, а также в документах, связанных с исполнением членом саморегулируемой организации требований, содержащихся в выданных предписаниях саморегулируемой организации.

8.2. Документарная проверка проводится членами Контрольной комиссии Ассоциации или привлекаемыми экспертами без выезда к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления им своей деятельности. Документарная проверка (как плановая, так и внеплановая) проводится по месту нахождения саморегулируемой организации.

8.3. При проведении документарной проверки члены Контрольной комиссии Ассоциации и эксперты не вправе требовать у члена саморегулируемой организации сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

9. Выездная проверка

9.1. Выездная проверка проводится путем выезда членов Контрольной комиссии или экспертов Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица и/или к месту осуществления им своей деятельности.

9.2. Выездная проверка проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.

9.3. Выездная проверка проводится членами Контрольной комиссии Ассоциации и (или) привлекаемыми экспертами.

9.4. В ходе проведения выездной проверки членами Контрольной комиссии Ассоциации или экспертами может проводиться собеседование с работниками проверяемого члена саморегулируемой организации, с лицами, являющимися представителями заказчика по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, визуальный осмотр подлинников документов, проверка состава имущества проверяемого лица, а также обследование объектов, на которых выполняются строительные работы.

9.5. Проверяемое лицо обязано предоставить членам Контрольной комиссии Ассоциации или экспертам возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом выездной проверки, а также обеспечить им доступ на территорию и строительные площадки, в здания, сооружения и помещения, используемые проверяемым лицом при выполнении строительных работ, к объектам используемой материально-технической базы (средства механизации, средства измерения и т.п.).

9.6. В случае невозможности проведения проверки из-за отсутствия проверяемого лица по указанному им адресу (фактическому, месту регистрации) или вследствие иных непредвиденных ситуаций, ответственный за проверку уполномоченное лицо Контрольной комиссии Ассоциации до истечения установленного срока проведения проверки составляет акт с описанием причины невозможности проведения запланированной проверки—Акт проверки направляется в Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в целях возбуждения дисциплинарного производства.

10. Порядок оформления результатов проверок

10.1. По результатам каждой проверки составляется акт проверки. Акт проверки составляется в двух экземплярах, один из которых выдается Организации, второй остается в Ассоциации. Составленные либо полученные в процессе проведения проверки документы включаются в дело Организации, хранящееся в Ассоциации.

10.2. В Акте проверки указывается заключение по результатам проверки, другие сведения в соответствии с Положением о Контрольной комиссии.

10.3. Акт проверки подписывается лицом, проводившим проверку, или утверждается решением Контрольной комиссии. В случаях предусмотренных п. 5.1.1. акт подписывается Контрольной комиссией.

10.4. В акте проверки указывается:

- полное или краткое наименование и адрес Организации;
- дата и место составления акта проверки;
- адреса проверенных объектов (в случае проведения проверки на объектах Организации);

- основание и предмет проверки;

- результаты проверки, выводы и рекомендации, которые составляют заключение;

В акте проверки могут указываться и иные сведения, полученные в результате проверки.

10.5. В заключении могут указываться:

- выявленные нарушения нормативных и иных установленных требований в работе Организации или отсутствие выявленных нарушений;

- установленное в отношении предмета проверки соответствие или несоответствие деятельности Организации нормативным требованиям.

- выводы, рекомендации и иные сведения, полученные в результате проверки.

10.6. К акту проверки могут прилагаться документы, содержащие необходимые сведения об основаниях сделанного заключения или его аналитическое обоснование, а также заключения экспертов (в случае проведения экспертиз в процессе проверки).

10.7. Составленные, либо полученные в процессе проведения проверки документы Организации, материалы проведенной проверки, включающие акты проверки и другие связанные с проверкой документы, не возвращаются Организации, а подлежат хранению, с обеспечением доступа к ним только уполномоченных Ассоциацией лиц.

10.8. В случае обнаружения саморегулируемой организацией факта нарушения членом саморегулируемой организации требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства саморегулируемая организация обязана уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов, указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного Кодекса, или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте иных объектов капитального строительства.

10.9. В случае выявления нарушений членом саморегулируемой организации требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации; стандартов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, Контрольная комиссия Ассоциации передает акт проверки и материалы проверки в Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членом саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

11. Изменения и дополнения

11.1. Организация член Ассоциации в случае возникновения объективных причин препятствующих проведению проверки направляет в Ассоциацию уведомление о переносе проверки, с указанием причины переноса.

11.2. Контрольная комиссия принимает решение о возможности переноса проверки и корректировке графика.

12. Порядок обжалования решений Ассоциации

Член саморегулируемой организации, проверка которого проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, в течение пятнадцати календарных дней с момента получения акта проверки вправе представить в Совет Ассоциации в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом член Ассоциации вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Совет Ассоциации.

13. Порядок вступления в силу

13.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее, чем через десять дней после дня его принятия.

13.2. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее, чем через десять дней после дня его принятия.

13.3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

13.4. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Приложение № 1 к Положению о
контроле за деятельностью членов

Порядок организации и проведения проверок за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

1. Виды документов подтверждения соответствия

1.1. Документы подтверждения соответствия требованиям согласно настоящего Порядка (далее – «документы подтверждения соответствия»), указанные в пункте 1.3. настоящего раздела, являются предметом проверки в целях контроля соблюдения требований, определенных настоящим Порядком контроля.

Наличие документа подтверждения соответствия, отвечающего предъявляемым к нему требованиям по содержанию, оформлению и юридическому статусу, может являться основанием положительного решения по результатам проверки соблюдения контролируемых требований.

1.2. Член саморегулируемой организации для подтверждения соответствия осуществления им строительства требованиям, установленным в стандартах на процессы, предоставляют документы в соответствии с п.1.3.

1.3. Документом подтверждения соответствия осуществления им строительства требованиям, определенным настоящим Порядком контроля, признаются следующие документы:

- акт освидетельствования работ;
- акт итоговой проверки при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
- акт приемки и акт выполненных работ по строительству;
- заключение технического эксперта строительного контроля. Техническими экспертами строительного контроля являются прошедшие дополнительное обучение по проведению проверок уполномоченные лица Специализированного органа Ассоциации, имеющие высшее профессиональное образование строительного профиля. СРО вправе привлекать на основании заключенных гражданско-правовых договоров лиц, обладающих специальными знаниями, если это не противоречит Положению о Специализированном органе.

1.4. Акт освидетельствования работ - документ, оформляемый на этапе проведения строительного контроля на объекте строительства.

Документ должен соответствовать формам, предусмотренным РД-11-02-2006¹, и содержать ссылку на стандарты НОСТРОЙ, в соответствии с которыми выполнялись освидетельствованные работы.

1.5. Акт итоговой проверки при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства – документ, оформляемый в процессе проведения обязательных процедур государственного строительного надзора на объекте строительства.

¹ РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Утверждены приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. №1128.

Документ должен соответствовать форме, предусмотренной РД-11-04-2006².

1.6. Заключение технического эксперта строительного контроля – документ, оформляемый по результатам оценки соответствия, выполненной в рамках уведомления на проведение выездной проверки на объект строительных работ.

Заключение должно:

- содержать указания на обозначения и пункты стандартов НОСТРОЙ, на статьи законодательных актов в области градостроительной деятельности и в сфере технического регулирования, в соответствии с которыми производилась работа и выполнялась оценка ее соответствия;

- иметь в качестве приложений заполненную в соответствии с объемом проверки карту контроля к соответствующему стандарту (при наличии карты контроля в соответствующем стандарте) или иные документы, отражающие результаты оценки соответствия: протоколы обследований, лабораторных и иных испытаний.

- быть подписан экспертом.

2. Планирование проверок.

2.1. Проверки за соблюдением членами саморегулируемой организации требований установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства осуществляются в рамках плановой проверки.

2.2. Плановая проверка проводится в отношении каждого члена Ассоциации, в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Ассоциации согласно п.4 настоящего Положения.

2.3. Формирование Плана проверок осуществляется исходя из следующих принципов:

- максимального совмещения проверок соблюдения требований, стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, с плановыми проверками соблюдения требований, определенных настоящим Порядком контроля;

- равномерности распределения числа проверяемых организаций саморегулируемой организации по месяцам планового периода.

2.4. При составлении Плана учитывается, что в соответствии с законодательством проверка соблюдения контролируемых требований осуществляется не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год.

² РД-11-04-2006. Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов, проектной документации. Утвержден Приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. № 1129.

**Приложение №2 к Положению о
контроле за деятельностью членов**

**Основания, порядок, условия применения риск-ориентированного подхода при
осуществлении контроля за деятельностью членов саморегулируемой организации.**

1. При применении риск-ориентированного подхода, расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по Методике, утвержденной приказом Минстроя России № 699/пр от 10 апреля 2017 года.

2. Критерии отнесения членов Ассоциации (далее - объект контроля) к категориям риска должны учитывать тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и вероятность несоблюдения объектом контроля обязательных требований.

3. Оценка деятельности объекта контроля в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляется Ассоциацией с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и (или) вероятности их несоблюдения.

4. Показателями категорий рисков являются:

1) показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель тяжести потенциальных негативных последствий);

2) показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).

5. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения деятельности объекта контроля по каждому источнику риска, способствующему возникновению того или иного вида риска и определяющему его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

6. Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

7. Для определения (расчета) показателя тяжести потенциальных негативных последствий:

1) определяются факторы риска, то есть возможные недобросовестные действия объекта контроля, связанные с несоблюдением обязательных требований, идентифицирующих данный риск;

2) устанавливаются категории риска и их значимость;

3) осуществляется сопоставление значимости риска и категории риска.

8. Для расчета значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий используются шесть категорий риска: «Низкий риск», «Умеренный риск», «Средний риск», «Значительный риск», «Высокий риск», «Чрезвычайно высокий риск».

9. Каждая категория риска сопоставляется с соответствующим показателем его значимости, а именно:

№ п/п	Категория риска	Показатель значимости риска
-------	-----------------	-----------------------------

1.	Низкий риск	1
2.	Умеренный риск	2
3.	Средний риск	3
4.	Значительный риск	4
5.	Высокий риск	5
6.	Чрезвычайно высокий риск	6

10. По каждому фактору риска определяется категория риска исходя из допустимых значений фактора риска, установленных Ассоциацией:

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска
1	Размер возмещения вреда вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3 млн. руб.
		Средний риск	3	Не более 10 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 20 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 50 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 50 млн. руб.
2	Наличие фактов выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0 раз
		Умеренный риск	2	Не более 3 раз
		Средний риск	3	Не более 5 раз
		Значительный риск	4	Не более 7 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз

		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
3	Размер выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 1 млн. руб.
		Средний риск	3	Не более 5 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 15 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 30 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 30 млн. руб.
4	Непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий	Низкий риск	1	0 раз
		Умеренный риск	2	Не более 3 раз
		Средний риск	3	Не более 5 раз
		Значительный риск	4	Не более 7 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
5	Фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам по договорам строительного подряда заключенным конкурентным способом (в соответствии с общей суммой заключенных договоров согласно отчету по истекший год)	Низкий риск	1	Отсутствие уровня ответственности
		Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности
		Средний риск	3	Второй уровень ответственности
		Значительный риск	4	Третий уровень ответственности
		Высокий риск	5	Четвертый уровень ответственности
		Чрезвычайно высокий риск	6	Пятый уровень ответственности
6	Фактический максимальный уровень	Низкий риск	1	Отсутствие уровня ответственности

ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда	Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности
	Средний риск	3	Второй уровень ответственности
	Значительный риск	4	Третий уровень ответственности
	Высокий риск	5	Четвертый уровень ответственности
	Чрезвычайно высокий риск	6	Пятый уровень ответственности

11. Числовое значение показателя тяжести потенциальных негативных последствий определяется как средняя величина фактических значений факторов риска. При получении в результате расчетов не целого числового значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий, это значение математически округляется до целого и определяет категорию риска, учитываемую при формировании плана проверок членов Ассоциации.

12. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».

13. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.

14. По каждому фактору риска Ассоциацией установлена допустимая частота его проявления за определенный промежуток времени (календарный год) и определяется вероятность его реализации исходя из фактических данных частоты проявлений фактора риска объектом контроля:

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения частоты проявления факторов риска за год
1	Наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
2	Наличие решений о применении Ассоциацией	Очень низкая	1	0

	в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия	Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
3	Наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
4	Наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
5	Наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора)	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз

		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
6	Наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
7	Наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
8	Наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз

		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
9	Наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
10	Наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 дел
		Средняя	3	Не более 4 дел
		Высокая	4	Не более 6 дел
		Очень высокая	5	Не более 8 дел
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 дел

15. Для расчета показателя вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований Ассоциацией установлена шкала оценки вероятности реализации риска, а именно:

№ п/п	Категория вероятности реализации риска	Показатель вероятности реализации риска
1.	Очень низкая	1
2.	Низкая	2
3.	Средняя	3

4.	Высокая	4
5.	Очень высокая	5
6.	Чрезвычайно высокая	6

16. Числовое значение показателя вероятности несоблюдения обязательных требований определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска. При получении в результате расчетов не целого числового значения показателя вероятности несоблюдения обязательных требований, это значение математически округляется до целого и, соответственно, определяет категорию вероятности реализации риска, учитываемую при формировании плана проверок членов Ассоциации.

17. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается равным «Среднему риску».

18. Исходные данные, то есть фактические значения факторов риска и частоты их проявления у объектов контроля, необходимые для определения (расчета) значений показателей категорий рисков, Ассоциация получает:

- 1) при осуществлении планового и внепланового контроля за деятельностью своих членов;
- 2) на основании сведений, предоставляемых членами Ассоциации добровольно, в том числе в форме ежегодных отчетов, а также иными лицами, в том числе в виде жалоб и обращений;
- 3) из открытых источников информации (Интернет, СМИ и др.).

19. Расчет значений показателей категорий рисков для объектов контроля осуществляется ежегодно при формировании плана проверок членов Ассоциации на календарный год и уточняется (подтверждается или изменяется) по результатам проведения контрольных мероприятий либо при получении сведений, оказывающих или способных оказать влияние на их числовые значения.

Приложение № 3 к Положению о контроле за деятельностью членов**Определение формы и периодичности мероприятий по контролю членов Ассоциации**

(за соблюдением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства)

Категория риска	Значимость риска	Периодичность мероприятий по контролю за год	Формы мероприятий по контролю
Низкий риск	1	1 раз в год	Документарная проверка
Умеренный риск	2	1 раз в год	Документарная проверка
Средний риск	3	1 раз в год	Документарная проверка
Значительный риск	4	1 раз в 9 месяцев	Выездная проверка
Высокий риск	5	1 раз в 6 месяцев	Выездная проверка
Чрезвычайно высокий риск	6	1 раз в 3 месяца	Выездная проверка

КОПИЯ
ВЕРНА

6

ПРОЕКТ
УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»
Протокол № ____ от __. __.2019 г.)

Председатель собрания
_____/ Холопов С. А./
Секретарь собрания
_____/Никифорова С.Ю./

ПОЛОЖЕНИЕ
О контроле за деятельностью членов
Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

КОПИЯ
ВЕРНА

6

ПРОЕКТ
УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием членов
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»
Протокол № ____ от __. __.2019 г.)

Председатель собрания
_____/ Холопов С. А./
Секретарь собрания
_____/ Никифорова С.Ю./

ПОЛОЖЕНИЕ
О контроле за деятельностью членов
Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о контроле за деятельностью членом Ассоциации (далее – «Положение») Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – «Ассоциация») разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также требованиями внутренних документов и Устава Ассоциации.

1.2. Настоящее Положение является документом, устанавливающим в соответствии с законодательством о саморегулируемых организациях и Уставом Ассоциации правила контроля за соблюдением членами Ассоциации, лицами, вступающими в члены Ассоциации, требований положения о членстве, стандартов Ассоциации, положения о проведении саморегулируемой организации анализа деятельности своих членом на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, а также иных внутренних документов Ассоциации. (именуемых в дальнейшем – нормативные документы).

1.3. Положение регулирует отношения в области организации и осуществления контроля Ассоциации за деятельностью своих членом и лиц, подавших заявление о приеме в ее члены, взаимодействия Ассоциации и ее членом при проведении проверок последних, и защиты прав членом саморегулируемой организации при осуществлении такого контроля.

1.4. Контроль за деятельностью членом Ассоциации, за соблюдением членами Ассоциации требований нормативных документов Ассоциации осуществляется специализированным органом Ассоциации - Контрольной комиссией. Контрольная комиссия формируется и осуществляет свои полномочия в порядке, установленном Положением о Контрольной комиссии, которое утверждается Советом Ассоциации.

2. Цели и предмет контроля Ассоциации за деятельностью своих членом

2.1. Целью контроля является выявление и предупреждение:

- нарушений членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- нарушений членами саморегулируемой организации требований стандартов и нормативных документов Ассоциации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – строительства), а также нарушений членами саморегулируемой организации условий членства в Ассоциации.

- случаев неисполнения членом Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- несоответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

2.2. Предметом контроля в соответствии с настоящим Положением является проверка соблюдения и исполнения членами Ассоциации:

- требований стандартов и нормативных документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании,

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

-соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

3. Порядок осуществления контроля за деятельностью членов

3.1. Контроль за деятельностью членов Ассоциации осуществляется в порядке установленном статьей 55.13 Градостроительного кодекса РФ.

3.2. Контроль за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется саморегулируемой организацией в форме проверки, проводимой не реже чем один раз в год.

Проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проводятся не реже чем один раз в год.

Ассоциация осуществляет контроль за деятельностью своих членов, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с требованиями установленными Правительством Российской Федерации.

Если деятельность члена саморегулируемой организации связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов осуществляется в том числе с применением риск-ориентированного подхода. При применении риск-ориентированного подхода расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Положению.

3.3. Видами и формами контроля являются:

3.3.1. плановые проверки, проводимые в соответствии с главой 4 настоящего Положения;

3.3.2. внеплановые проверки, проводимые в соответствии с главой 5 настоящего Положения.

3.3.3. проверки на соответствие требованиям к членству в соответствии с главой 6 настоящего Положения;

3.3.4. проверки на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, проводимые в соответствии с главой 7 настоящего Положения.

Организация и проведение проверок за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами

саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства осуществляется в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Положению.

Форма и периодичность мероприятий по контролю за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства осуществляется в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Положению.

3.4. Проверки могут осуществляться в форме документарной (камеральной) и (или) выездной проверки (комплексной).

3.4.1. Документарная проверка осуществляется путем рассмотрения документов, представленных в Ассоциацию ее членом с целью подтверждения соблюдения им требований законодательства Российской Федерации, стандартов и нормативных документов Ассоциации.

3.4.2. Выездная проверка представляет собой выезд представителя Контрольной комиссии Ассоциации по месту нахождения члена саморегулируемой организации либо по месту нахождения объекта строительства, проверяемого члена Ассоциации.

4. Порядок проведения плановых проверок

4.1. Саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации.

4.2. Плановая проверка проводится в отношении каждого члена Ассоциации, в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Ассоциации, утверждаемым Председателем Контрольной комиссии не позднее 20 дней после начала очередного календарного года. Корректировка плана проверок с целью уточнения сроков их проведения может производиться ежеквартально.

4.3. План проверок членов Ассоциации в течение трех дней после его утверждения или внесения в него изменений размещается на официальном сайте Ассоциации.

4.4. Продолжительность плановой проверки не должна превышать 30 календарных дней.

4.5. План проверок содержит в отношении каждого из членов Ассоциации дату проверки, ИНН, адрес члена Ассоциации.

4.6. Плановая проверка проводится не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год.

Контроль за исполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется не реже чем один раз в год.

Плановая проверка проводится с периодичностью, определяемой, в том числе, с учетом результатов расчета значений показателей риск-ориентированного подхода.

Плановая проверка проводится в отношении каждого члена саморегулируемой организации на предмет:

- соблюдения установленных внутренними документами саморегулируемой организации требований для заключения договора строительного подряда конкурентным способом (при наличии таких требований).

- исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом саморегулируемой организации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

4.7. Результатом плановой проверки является Акт проверки.

4.8. Организация уведомляется о дате начала плановой проверки не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней. Уведомление о предстоящей проверке доводится до проверяемого члена по телефону, электронной почтой или почтой России. В уведомлении также указываются предмет и форма проверки, а также приводится перечень документов, которые должны быть представлены Организацией. Организация обязана представить в Ассоциацию документы согласно данному перечню не позднее указанной в уведомлении даты.

4.9. В случае выявления нарушений членом саморегулируемой организации требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членом Ассоциации, стандартов Ассоциации, условий членства в Ассоциации и нормативных документов, материалы проведенной проверки передаются на рассмотрение Дисциплинарной комиссии Ассоциации.

4.10. Организации несут ответственность за нарушение настоящего Положения в соответствии с Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

5. Порядок проведения внеплановых проверок

5.1. Внеплановая проверка может проводиться в следующих случаях:

5.1.1. при получении жалоб (обращений, заявлений) от физических и юридических лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления о нарушениях, относящихся к предмету контроля, указанному в п. 2.2 настоящего Положения;

5.2. Порядок и сроки проведения внеплановой проверки на основании жалобы (обращения, заявления) определяются в соответствии с Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членом Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию.

5.3. Результатом внеплановой проверки является Акт проверки.

5.4. В ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе или обращении, содержащее сведения о нарушении.

5.5. Продолжительность внеплановой проверки не должна превышать двадцать пять календарных дней с даты поступления жалобы или обращения, содержащего сведения о нарушении, в Ассоциацию.

5.6. Организация надлежащим образом уведомляется о дате начала внеплановой проверки не позднее 7 календарных дней. Уведомление о предстоящей проверке доводится до проверяемого члена по телефону, электронной почтой или почтой России. В уведомлении также указывается форма проверки и сведения о фактах, подлежащих исследованию.

6. Проверки на соответствие требованиям к членству

6.1. Проверки на соответствие требованиям к членству могут проводиться в следующих случаях:

6.1.1. при принятии решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации – в части соблюдения требований к условиям членства в саморегулируемой организации;

6.1.2. при обращении члена саморегулируемой организации с заявлением о повышении уровня ответственности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;

6.1.3. при обращении члена саморегулируемой организации с заявлением о повышении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по исполнению обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

6.2. В случае, указанном в пункте 6.1.1 настоящего раздела, осуществляется проверка и анализ представленных кандидатом в члены саморегулируемой организации документов в целях принятия решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации или об отказе в приеме с указанием причин отказа. Основания для отказа в приеме в члены саморегулируемой организации установлены действующим законодательством Российской Федерации, Положением о членстве и Уставом саморегулируемой организации.

Сроки проведения проверки должны обеспечить соблюдение двухмесячного срока с даты предоставления заявления о приеме в члены саморегулируемой организации с приложенным к нему пакетом документов, определяемым Положением о членстве саморегулируемой организации.

6.3. Результатом проверки на соответствие требованиям к членству является Акт проверки.

7. Проверка на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда

7.1 В соответствии с частью 4 статьи 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации член саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее - саморегулируемая организация), который выполняет работы по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязан ежегодно направлять уведомление в саморегулируемую организацию о фактическом совокупном размере обязательств по таким договорам (далее – уведомление).

7.2. Проверка на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров проводится в соответствии с порядком уведомления, который устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.

8. Документарная проверка

8.1. Объектом документарной проверки являются сведения, содержащиеся в документах члена саморегулируемой организации в части соблюдения им требований, являющихся предметом контроля в саморегулируемой организации в соответствии с п.2.2 настоящего Положения, а также в документах, связанных с исполнением членом саморегулируемой

организации требований, содержащихся в выданных предписаниях саморегулируемой организации.

8.2. Документарная проверка проводится членами Контрольной комиссии Ассоциации или привлекаемыми экспертами без выезда к месту нахождения органов управления проверяемого лица или к месту осуществления им своей деятельности. Документарная проверка (как плановая, так и внеплановая) проводится по месту нахождения саморегулируемой организации.

8.3. При проведении документарной проверки члены Контрольной комиссии Ассоциации и эксперты не вправе требовать у члена саморегулируемой организации сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

9. Выездная проверка

9.1. Выездная проверка проводится путем выезда членов Контрольной комиссии или экспертов Ассоциации к месту нахождения органов управления проверяемого лица и/или к месту осуществления им своей деятельности.

9.2. Выездная проверка проводится в том случае, если при документарной проверке не представляется возможным в полном объеме оценить соответствие лица установленным обязательным требованиям, которые являются предметом контроля.

9.3. Выездная проверка проводится членами Контрольной комиссии Ассоциации и (или) привлекаемыми экспертами.

9.4. В ходе проведения выездной проверки членами Контрольной комиссии Ассоциации или экспертами может проводиться собеседование с работниками проверяемого члена саморегулируемой организации, с лицами, являющимися представителями заказчика по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, визуальный осмотр подлинников документов, проверка состава имущества проверяемого лица, а также обследование объектов, на которых выполняются строительные работы.

9.5. Проверяемое лицо обязано предоставить членам Контрольной комиссии Ассоциации или экспертам возможность ознакомиться с документами, связанными с предметом выездной проверки, а также обеспечить им доступ на территорию и строительные площадки, в здания, сооружения и помещения, используемые проверяемым лицом при выполнении строительных работ, к объектам используемой материально-технической базы (средства механизации, средства измерения и т.п.).

9.6. В случае невозможности проведения проверки из-за отсутствия проверяемого лица по указанному им адресу (фактическому, месту регистрации) или вследствие иных непредвиденных ситуаций, ответственный за проверку уполномоченное лицо Контрольной комиссии Ассоциации до истечения установленного срока проведения проверки составляет акт с описанием причины невозможности проведения запланированной проверки—Акт проверки направляется в Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в целях возбуждения дисциплинарного производства.

10. Порядок оформления результатов проверок

10.1. По результатам каждой проверки составляется акт проверки. Акт проверки составляется в двух экземплярах, один из которых выдается Организации, второй остается в Ассоциации. Составленные либо полученные в процессе проведения проверки документы включаются в дело Организации, хранящееся в Ассоциации.

10.2. В Акте проверки указывается заключение по результатам проверки, другие сведения в соответствии с Положением о Контрольной комиссии.

10.3. Акт проверки подписывается лицом, проводившим проверку, или утверждается решением Контрольной комиссии. В случаях предусмотренных п. 5.1.1. акт подписывается Контрольной комиссией.

10.4. В акте проверки указывается:

- полное или краткое наименование и адрес Организации;
- дата и место составления акта проверки;
- адреса проверенных объектов (в случае проведения проверки на объектах Организации);
- основание и предмет проверки;
- результаты проверки, выводы и рекомендации, которые составляют заключение;

В акте проверки могут указываться и иные сведения, полученные в результате проверки.

10.5. В заключении могут указываться:

- выявленные нарушения нормативных и иных установленных требований в работе Организации или отсутствие выявленных нарушений;
- установленное в отношении предмета проверки соответствие или несоответствие деятельности Организации нормативным требованиям.
- выводы, рекомендации и иные сведения, полученные в результате проверки.

10.6. К акту проверки могут прилагаться документы, содержащие необходимые сведения об основаниях сделанного заключения или его аналитическое обоснование, а также заключения экспертов (в случае проведения экспертиз в процессе проверки).

10.7. Составленные, либо полученные в процессе проведения проверки документы Организации, материалы проведенной проверки, включающие акты проверки и другие связанные с проверкой документы, не возвращаются Организации, а подлежат хранению, с обеспечением доступа к ним только уполномоченных Ассоциацией лиц.

10.8. В случае обнаружения саморегулируемой организацией факта нарушения членом саморегулируемой организации требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства саморегулируемая организация обязана уведомить об этом федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов, указанных в части 3 статьи 54 Градостроительного Кодекса, или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте иных объектов капитального строительства.

10.9. В случае выявления нарушений членом саморегулируемой организации требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании; стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства; требований к порядку обеспечения имущественной ответственности членом саморегулируемой организации; стандартов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, Контрольная комиссия Ассоциации передает акт проверки и материалы проверки в Специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членом саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

11. Изменения и дополнения

11.1. Организация член Ассоциации в случае возникновения объективных причин препятствующих проведению проверки направляет в Ассоциацию уведомление о переносе проверки, с указанием причины переноса.

11.2. Контрольная комиссия принимает решение о возможности переноса проверки и корректировке графика.

12. Порядок обжалования решений Ассоциации

Член саморегулируемой организации, проверка которого проводилась, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в акте проверки, в течение пятнадцати календарных дней с момента получения акта проверки вправе представить в Совет Ассоциации в письменной форме возражения в отношении акта проверки в целом или его отдельных положений. При этом член Ассоциации вправе приложить к таким возражениям документы, подтверждающие обоснованность таких возражений, или их заверенные копии либо в согласованный срок передать их в Совет Ассоциации.

13. Порядок вступления в силу

13.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее, чем через десять дней после дня его принятия.

13.2. Изменения, внесенные в настоящее Положение, решение о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу не ранее, чем через десять дней после дня его принятия.

13.3. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

13.4. В случае, если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

Порядок организации и проведения проверок за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

1. Виды документов подтверждения соответствия

1.1. Документы подтверждения соответствия требованиям согласно настоящего Порядка (далее – «документы подтверждения соответствия»), указанные в пункте 1.3. настоящего раздела, являются предметом проверки в целях контроля соблюдения требований, определенных настоящим Порядком контроля.

Наличие документа подтверждения соответствия, отвечающего предъявляемым к нему требованиям по содержанию, оформлению и юридическому статусу, может являться основанием положительного решения по результатам проверки соблюдения контролируемых требований.

1.2. Член саморегулируемой организации для подтверждения соответствия осуществления им строительства требованиям, установленным в стандартах на процессы, предоставляют документы в соответствии с п.1.3.

1.3. Документом подтверждения соответствия осуществления им строительства требованиям, определенным настоящим Порядком контроля, признаются следующие документы:

- акт освидетельствования работ;
- акт итоговой проверки при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
- акт приемки и акт выполненных работ по строительству;
- заключение технического эксперта строительного контроля. Техническими экспертами строительного контроля являются прошедшие дополнительное обучение по проведению проверок уполномоченные лица Специализированного органа Ассоциации, имеющие высшее профессиональное образование строительного профиля. СРО вправе привлекать на основании заключенных гражданско-правовых договоров лиц, обладающих специальными знаниями, если это не противоречит Положению о Специализированном органе.

1.4. Акт освидетельствования работ, документ должен соответствовать формам, предусмотренным РД -11-02-2006¹

1.5. Акт итоговой проверки при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства – документ, оформляемый в процессе проведения обязательных процедур государственного строительного надзора на объекте строительства.

Документ должен соответствовать форме, предусмотренной РД-11-04-2006².

¹ РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения». Утверждены приказом Ростехнадзора от 26 декабря 2006 г. №1128.

² РД-11-04-2006. Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных,

1.6. Заключение технического эксперта строительного контроля – документ, оформляемый по результатам оценки соответствия, выполненной в рамках уведомления на проведение выездной проверки на объект строительных работ.

Заключение должно:

- содержать указания на обозначения и пункты стандартов НОСТРОЙ, на статьи законодательных актов в области градостроительной деятельности и в сфере технического регулирования, в соответствии с которыми производилась работа и выполнялась оценка ее соответствия;

- иметь в качестве приложений заполненную в соответствии с объемом проверки карту контроля к соответствующему стандарту (при наличии карты контроля в соответствующем стандарте) или иные документы, отражающие результаты оценки соответствия: протоколы обследований, лабораторных и иных испытаний.

- быть подписан экспертом.

2. Планирование проверок.

2.1. Проверки за соблюдением членами саморегулируемой организации требований установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства осуществляются в рамках плановой проверки.

2.2. Плановая проверка проводится в отношении каждого члена Ассоциации, в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов Ассоциации согласно п.4 настоящего Положения.

2.3. Формирование Плана проверок осуществляется исходя из следующих принципов:

- максимального совмещения проверок соблюдения требований, стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации, с плановыми проверками соблюдения требований, определенных настоящим Порядком контроля;

- равномерности распределения числа проверяемых организаций саморегулируемой организации по месяцам планового периода.

2.4. При составлении Плана учитывается, что в соответствии с законодательством проверка соблюдения контролируемых требований осуществляется не реже одного раза в три года и не чаще одного раза в год.

**Приложение №2 к Положению о
контроле за деятельностью членов**

**Основания, порядок, условия применения риск-ориентированного подхода при
осуществлении контроля за деятельностью членов саморегулируемой организации.**

1. При применении риск-ориентированного подхода, расчет значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, осуществляется по Методике, утвержденной приказом Министра России № 699/пр от 10 апреля 2017 года.
2. Критерии отнесения членов Ассоциации (далее - объект контроля) к категориям риска должны учитывать тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и вероятность несоблюдения объектом контроля обязательных требований.
3. Оценка деятельности объекта контроля в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляется Ассоциацией с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и (или) вероятности их несоблюдения.
4. Показателями категорий рисков являются:
 - 1) показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель тяжести потенциальных негативных последствий);
 - 2) показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).
5. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения деятельности объекта контроля по каждому источнику риска, способствующему возникновению того или иного вида риска и определяющему его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.
6. Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.
7. Для определения (расчета) показателя тяжести потенциальных негативных последствий:
 - 1) определяются факторы риска, то есть возможные недобросовестные действия объекта контроля, связанные с несоблюдением обязательных требований, идентифицирующих данный риск;
 - 2) устанавливаются категории риска и их значимость;
 - 3) осуществляется сопоставление значимости риска и категории риска.
8. Для расчета значений показателя тяжести потенциальных негативных последствий используются шесть категорий риска: «Низкий риск», «Умеренный риск», «Средний риск», «Значительный риск», «Высокий риск», «Чрезвычайно высокий риск».
9. Каждая категория риска сопоставляется с соответствующим показателем его значимости, а именно:

№ п/п	Категория риска	Показатель значимости риска
-------	-----------------	-----------------------------

1.	Низкий риск	1
2.	Умеренный риск	2
3.	Средний риск	3
4.	Значительный риск	4
5.	Высокий риск	5
6.	Чрезвычайно высокий риск	6

10. По каждому фактору риска определяется категория риска исходя из допустимых значений фактора риска, установленных Ассоциацией:

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска
1	Размер возмещения вреда вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 3 млн. руб.
		Средний риск	3	Не более 10 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 20 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 50 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 50 млн. руб.
2	Наличие фактов выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0 раз
		Умеренный риск	2	Не более 3 раз
		Средний риск	3	Не более 5 раз
		Значительный риск	4	Не более 7 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз

		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
3	Размер выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля	Низкий риск	1	0
		Умеренный риск	2	Не более 1 млн. руб.
		Средний риск	3	Не более 5 млн. руб.
		Значительный риск	4	Не более 15 млн. руб.
		Высокий риск	5	Не более 30 млн. руб.
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 30 млн. руб.
4	Непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий	Низкий риск	1	0 раз
		Умеренный риск	2	Не более 3 раз
		Средний риск	3	Не более 5 раз
		Значительный риск	4	Не более 7 раз
		Высокий риск	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокий риск	6	Более 8 раз
5	Фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам по договорам строительного подряда заключенным конкурентным способом (в соответствии с общей суммой заключенных договоров согласно отчету по истекший год)	Низкий риск	1	Отсутствие уровня ответственности
		Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности
		Средний риск	3	Второй уровень ответственности
		Значительный риск	4	Третий уровень ответственности
		Высокий риск	5	Четвертый уровень ответственности
		Чрезвычайно высокий риск	6	Пятый уровень ответственности
6	Фактический максимальный уровень	Низкий риск	1	Отсутствие уровня ответственности

ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда	Умеренный риск	2	Первый уровень ответственности
	Средний риск	3	Второй уровень ответственности
	Значительный риск	4	Третий уровень ответственности
	Высокий риск	5	Четвертый уровень ответственности
	Чрезвычайно высокий риск	6	Пятый уровень ответственности

11. Числовое значение показателя тяжести потенциальных негативных последствий определяется как средняя величина фактических значений факторов риска. При получении в результате расчетов не целого числового значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий, это значение математически округляется до целого и определяет категорию риска, учитываемую при формировании плана проверок членов Ассоциации.

12. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».

13. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.

14. По каждому фактору риска Ассоциацией установлена допустимая частота его проявления за определенный промежуток времени (календарный год) и определяется вероятность его реализации исходя из фактических данных частоты проявлений фактора риска объектом контроля:

№ п/п	Наименование фактора риска	Категория риска	Значимость	Допустимые значения частоты проявления факторов риска за год
1	Наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
2	Наличие решений о применении Ассоциацией	Очень низкая	1	0

	в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия	Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
3	Наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
4	Наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
5	Наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз

		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
6	Наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
7	Наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
8	Наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 раз
		Средняя	3	Не более 4 раз
		Высокая	4	Не более 6 раз
		Очень высокая	5	Не более 8 раз

		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 раз
9	Наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ	Очень низкая	1	0
		Низкая	2	Не более 2 дел
		Средняя	3	Не более 4 дел
		Высокая	4	Не более 6 дел
		Очень высокая	5	Не более 8 дел
		Чрезвычайно высокая	6	Более 8 дел

15. Для расчета показателя вероятности несоблюдения объектом контроля обязательных требований Ассоциацией установлена шкала оценки вероятности реализации риска, а именно:

№ п/п	Категория вероятности реализации риска	Показатель вероятности реализации риска
1.	Очень низкая	1
2.	Низкая	2
3.	Средняя	3
4.	Высокая	4
5.	Очень высокая	5
6.	Чрезвычайно высокая	6

16. Числовое значение показателя вероятности несоблюдения обязательных требований определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска. При получении в результате расчетов не целого числового значения показателя вероятности несоблюдения обязательных требований, это значение математически округляется до целого и, соответственно, определяет категорию вероятности реализации риска, учитываемую при формировании плана проверок членов Ассоциации.

17. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается равным «Среднему риску».

18. Исходные данные, то есть фактические значения факторов риска и частоты их проявления у объектов контроля, необходимые для определения (расчета) значений показателей категорий рисков, Ассоциация получает:

- 1) при осуществлении планового и внепланового контроля за деятельностью своих членов;
- 2) на основании сведений, предоставляемых членами Ассоциации добровольно, в том числе в форме ежегодных отчетов, а также иными лицами, в том числе в виде жалоб и обращений;
- 3) из открытых источников информации (Интернет, СМИ и др.).

19. Расчет значений показателей категорий рисков для объектов контроля осуществляется ежегодно при формировании плана проверок членов Ассоциации на календарный год и уточняется (подтверждается или изменяется) по результатам проведения контрольных мероприятий либо при получении сведений, оказывающих или способных оказать влияние на их числовые значения.

Приложение № 3 к Положению о контроле за деятельностью членов**Определение формы и периодичности мероприятий по контролю членов Ассоциации**

(за соблюдением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства)

Категория риска	Значимость риска	Периодичность мероприятий по контролю за год	Формы мероприятий по контролю
Низкий риск	1	1 раз в 3 года	Документарная проверка
Умеренный риск	2	1 раз в 3 года	Документарная проверка
Средний риск	3	1 раз в 2 года	Документарная проверка
Значительный риск	4	1 раз в 2 года	Выездная проверка
Высокий риск	5	1 раз в год	Выездная проверка
Чрезвычайно высокий риск	6	1 раз в год	Выездная проверка

КОПИЯ
ВЕРНА
№ 7

Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



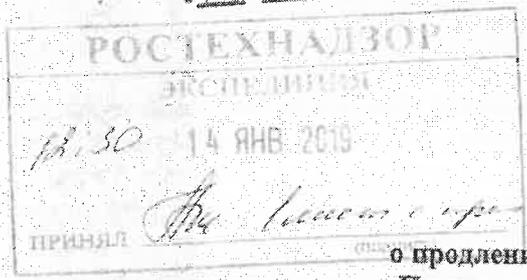
Начальнику Управления
государственного строительного надзора
Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору

(РОСТЕХНАДЗОР)

М. А. Климовой

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066

Исх. № 04/01с
11 01 2019г.



Ходатайство

о продлении сроков устранения выявленных нарушений
Предписания от 16 октября 2018 года № 09-01-07/9217-П
об устранении нарушений Ассоциации "ЦОС "СФЕРА-А"

Уважаемая Марианна Алексеевна!

Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) была проведена внеплановая документарная проверка в отношении Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Ассоциация). В результате внеплановой выездной проверки, проведенной Ростехнадзором в отношении Ассоциации "ЦОС "СФЕРА-А", ИНН 7814154394, был составлен акт проверки от 16 октября 2018 года № 09-01-07/9217.

По результату проверки 16 октября 2018 года было вынесено Предписание № 09-01-07/9217-П (далее – Предписание). Срок устранения нарушений – 16.01.2019.

В соответствии с требованиями п. 1 указанного Предписания Ассоциацией было проведено внеочередное общее собрание членов Ассоциации, которое внесло изменения в (утвердило в новой редакции) следующие локальные нормативные акты:

Положение о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов,

Положение о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»,

Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»,

Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

21 ноября 2018 года изменения, внесенные общим собранием Ассоциации в указанные локальные нормативные акты, были представлены в Ростехнадзор для внесения

изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций.

29 декабря 2018 г. Ассоциацией было получено письмо Ростехнадзора от 20.12.2018 (вх. № 3301/12с от 29.12.18) с отказом во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении следующего документа:

1. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Ростехнадзор в указанном выше письме изложил ряд замечаний к содержанию указанного Положения.

Общее собрание членов Ассоциации сможет рассмотреть замечания Ростехнадзора, а также учесть их при внесении поправок в указанное Положение Ассоциации на общем собрании членов Ассоциации, которое состоится в первом квартале 2019 года.

Согласно п. 82. Административного регламента по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства продление сроков устранения нарушений возможно при наличии ходатайства саморегулируемой организации с изложением причин, не позволивших устранить нарушения в установленные сроки, и подтверждением принятых к устранению мер.

Срок, указанный в Предписании, в течение которого следует совершить указанные в предписании действия (достичь поставленной цели), должен реально позволять выполнить все указанные в нем меры.

На основании изложенного и руководствуясь п. 82 Административного регламента, утвержденного Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25.07.2013 № 325.

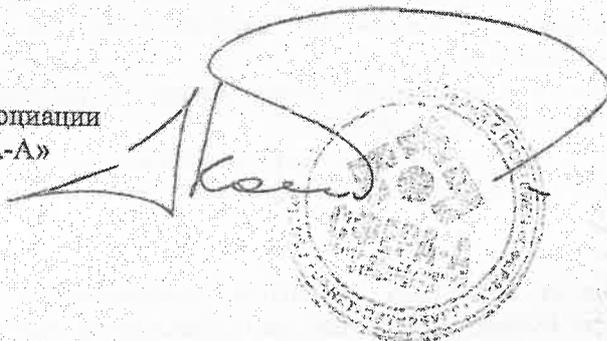
ПРОШУ:

Продлить срок устранения нарушения, указанный в п. 1 Предписания.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Письмо Ростехнадзора №09-01-03/11396 от 20.12.2018

Президент Ассоциации
«ЦОС «СФЕРА-А»



Константинов И.И.

Выписка из реестра требований кредиторов ООО «Востокбанк», по состоянию на 25.12.2018 12:22:18

Наименование кредитора: ФИО руководителя	Ассоциация ЦОХ «СФЕРА-А» Коллегиальный Центр Изыск	ИНН	78-41-1304	Почтовый адрес	ул. Моховая, д. 27-29, г. Санкт-Петербург, 191028
--	---	-----	------------	----------------	---

Требования кредитора, включенные в реестр требований кредиторов

Банковские реквизиты для осуществления расчетов	Дата предъявления требования	Состав требования	Вид и реквизиты документа, являющегося основанием возникновения требования	Размер установленных требований (руб.)	Номер лицевого счета, на котором в кредитной организации учтено требование кредитора	Очередность удовлетворения	Реквизиты уведомления кредитора о результатах рассмотрения требования	
							номер уведомления	дата уведомления
ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 04407066; а/с 4070381072500000000085	19.03.16	Основной долг и проценты	Депозитный договор № YR 174/14 от 24.12.14.	524 020 328,75	42266810000020500849	3 очередь	57к78025	23.08.17
Итого:				524 020 328,75				
Всего:				524 020 328,75				

(Handwritten signature)

А.И. Корников

Заместитель директора Департамента сопровождения ликвидационных процедур государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»

КОПИЯ
ВЕРНА



12

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
АГЕНТСТВО
ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ

ул. Высоцкого, д. 4,
Москва, 109240
Тел. +7 495 725-31-41, факс +7 495 745-28-68
ОГРН 1047796046198
ИНН/КПП 7708514824/770901001

от _____ № _____

на № _____ от _____

Президенту Ассоциации
«ЦОС «СФЕРА-А»

Константинову И.И.

ул. Моховая, д. 27-29,
г. Санкт-Петербург, 191028

ГК АСВ Исх 6/43546
от 26.12.2018



0000024235082

Уважаемый Илья Ильич!

В связи с Вашим обращением в государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов», осуществляющую функции конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» (далее – Банк), направляем выписку из реестра требований кредиторов Банка.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Заместитель директора Департамента
сопровождения ликвидационных процедур

А.И. Кортиков

Протокол №05.1
Заседания Совета Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

г. Санкт-Петербург

15 января 2019 года

Дата проведения заседания: 15 января 2019 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д.27-29.

Время проведения: 17 часов 00 минут.

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации:

Бондаренко Михаил Юрьевич;

Члены Совета Ассоциации:

Акимова Дарья Валентиновна;

Саницкий Юрий Владимирович;

Король Анатолий Евгеньевич.

Приглашены:

Президент Ассоциации:

Константинов Илья Ильич;

Председатель Контрольной комиссии:

Савина Евгения Евгеньевна;

Председатель Дисциплинарной комиссии:

Никифорова Светлана Юрьевна.

Председатель заседания:

Акимова Дарья Валентиновна;

Секретарь заседания:

Холопов Сергей Алексеевич.

Общее число членов Совета Ассоциации, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава Совета Ассоциации, определенного Уставом Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Кворум по вопросам повестки дня имеется.

Повестка заседания:

Повестка заседания:

1. О внесении в реестр членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»;
2. Об уведомлении Ассоциации «Общероссийской негосударственной некоммерческой организации – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о внесении в реестр членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

По первому вопросу выступил Король А. Е., который сообщил, что в отношении Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» в период с 10 по 16 октября 2018 года Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору была проведена внеплановая документарная проверка, в ходе которой было выявлено следующее нарушение: «в реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей отсутствует информация о юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации...»

В связи с вышеизложенным и на основании пункта 1 части 2 статьи 7, статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» Король А. Е. предложил внести сведения в реестр членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» по нижеперечисленным организациям:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО «ИКТС»	7838302933
2.	ООО «Музейные технологии»	7814068709
3.	ЗАО «СААС»	7816036519
4.	ООО «ФОРТ»	7806418100
5.	ООО «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Вологдастройсервис»	3525155433
6.	ЗАО «Северное»	7813055200
7.	ООО «Инвестиционно-строительная компания Р.К.Г.»	7820036656
8.	ООО «Строительное управление № 67»	7841391355
9.	ООО «Инертные материалы»	7814420800
10.	ООО «РТК»	7814439657
11.	ООО «Жилстройсервис»	7838363534
12.	ООО «АЗОР»	7802471092
13.	ООО «Вестпроф»	7802394874
14.	ООО «Анастасия»	7814339500
15.	ООО «БиоРитм»	7813415460
16.	ООО «Фрост»	7801486025
17.	ООО «Ювитек»	7804347397
18.	ООО «ИНТЕЛТЕХ»	7444029950
19.	ООО «Фронтекс»	1001216205
20.	ООО «ТрансСити»	7813433691
21.	ООО «КОНСТАЛ»	7841346240
22.	ООО «КОНАР СПб»	7814328202
23.	ООО «Венера»	7814307731
24.	ООО «Стандарт»	7814370194
25.	ООО «РКС»	7814438050
26.	ООО «Компания ППТ»	7816450624
27.	ООО «ИСК»	7814446710
28.	ООО «Управление механизации «МегаМейд»	7806383633
29.	ООО «Южная строительная компания - БЕТОН»	7810025430
30.	ООО «Вега»	7814139149
31.	ООО «ТрастБилдинг»	7811374585
32.	ЗАО «АНИС»	7841392430
33.	ООО «Строй Сервис»	7838386404
34.	ООО «УНР 171»	7807336139
35.	ООО «БАТЭР ПЛЮС»	7838420278

36.	ООО «СЛОТ»	3528035046
37.	ООО «БалтПитер-Строй»	7805467947
38.	ООО «МОСТ-СЕРВИС»	7816087383
39.	ООО «СтройИнженерСистемы»	7806120659
40.	ООО «Инвест-Строй»	7840393286
41.	ООО «Вектор»	7814356506
42.	ООО «Строительное управление-13»	7813394940
43.	ООО «ДЕКОР»	7811348345
44.	ООО «Ниттис»	7811402722
45.	ООО «Титул»	7805242559
46.	ООО «АЙВЕРТ-СТРОЙ»	7801411816
47.	ООО «ГлавСнабСервис»	7839390731
48.	ООО «ССК»	7811332955
49.	ООО «СПЕЦТЕХНИКА»	7801434130
50.	ООО «Северо-Западный тракт - СПб»	7802399897
51.	ООО «Строительная компания «Атлант»	7816450825
52.	ООО «СтройМаш»	7814412969
53.	ООО «Лига-Эгида»	47040220015
54.	ООО «СПБ-Ремсервис»	7801233360
55.	ООО «ПОТОК»	7805427670
56.	ООО «СТРОЙМОДУЛЬ»	7813415741
57.	ООО «Союз»	7806374653
58.	ООО «СтройЛинк»	7802446473
59.	ООО «Хургада»	7814338899

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

На основании пункта 1 части 2 статьи 7, статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» внести сведения в реестр членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» по вышеперечисленным организациям.

По второму вопросу выступил Король А.Е., который сообщил о необходимости в соответствии с действующим законодательством уведомить Ассоциацию «Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о внесении в реестр членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) голоса.

«Против» - нет голосов.

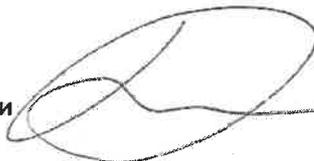
«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

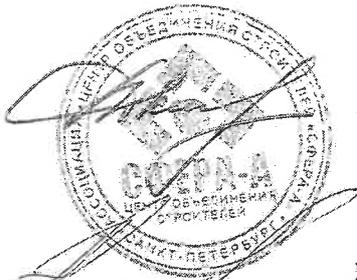
Уведомить Ассоциацию «Общероссийскую негосударственную некоммерческую организацию – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» о внесении в реестр членов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»

Председатель Совета Ассоциации



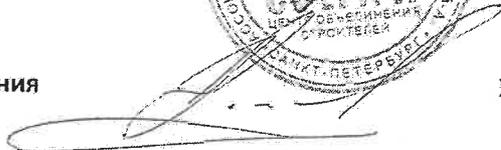
Бондаренко Михаил Юрьевич

Председатель заседания



Акимова Дарья Валентиновна

Секретарь заседания



Холопов Сергей Алексеевич



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

105066, Москва, ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1. Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru, <http://www.gosnadzor.ru>

Москва
(место составления акта)

“ 16 ” октября 2018 г.
(дата составления акта)
16:40
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом государственного контроля (надзора) юридического лица – Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»,
ИНН 7814154394**

№ 09-01-07/9217

По адресу: 105066, Москва, ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору С.Г. Радионовой от 03.09.2018 № 538-рп «О проведении внеплановой документарной проверки Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», ИНН 7814154394» проведена внеплановая документарная проверка юридического лица: Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», ИНН 7814154394 (далее – Ассоциация, Партнерство) с целью исполнения приказа Ростехнадзора от 29.09.2017 № 397 «О проверках саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», изданного в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 13.09.2017 № ДК-П9-6031 о проверке исполнения саморегулируемыми организациями, основанными на членстве лиц, осуществляющих строительство или подготовку проектной документации или выполняющих инженерные изыскания, требований законодательства, регулирующего деятельность таких организаций.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 10.10.2018 адрес места нахождения юридического лица: 191028, город Санкт-Петербург, улица Моховая, дом 27-29, литер А. Место фактического осуществления деятельности: 191028, город Санкт-Петербург, улица Моховая, дом 27-29, литер А.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра юридических лиц по состоянию на 10.10.2018 лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, является Президент Ассоциации Константинов Илья Ильич.

Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций 24.12.2009, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-151-24122009.

Продолжительность проверки: с 10.10.2018 по 16.10.2018, 5 рабочих дней, 34 часа.

Акт составлен: Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Копия распоряжения от 03.09.2018 № 538-рп о проведении проверки с уведомлением о проведении проверки от 05.09.2018 № 09-01-07/7992 получена президентом Ассоциации Константиновым И.И. лично 07.09.2018.

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Лица, проводившие проверку:

Елизарьева Марина Юрьевна	начальник отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Ватаманюк Александра Владимировна	советник отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Акатьева Елена Николаевна	главный специалист-эксперт отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
Русаков Илья Александрович	государственный инспектор отдела государственного строительного надзора Межрегионального технологического управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В адрес Ростехнадзора письмом Ассоциации от 05.10.2018 исх. № 1132/10с (вх. № 121/СРО 3837 от 08.10.2018), поступили документы и пояснения, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки.

Официальный сайт Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.sferasro.ru>. Право на использование указанного доменного имени принадлежат Ассоциации, что подтверждено сведениями с сайта <http://www.whois-service.ru/>, срок использования доменного имени истекает 03.09.2019.

Органами управления Ассоциации согласно Уставу, являются:
Высший орган управления – Общее собрание членов Ассоциации.
Коллегиальный орган управления – Совет Ассоциации.
Единоличный исполнительный орган – Президент.

В соответствии с требованиями частей 3 и 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) саморегулируемая организация в день принятия решения в отношении своего члена направляет в Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого она является, уведомление о принятом решении. Согласно требованиям пункта 8 части 8 статьи 55.20 Кодекса одной из основных функций национальных объединений саморегулируемых организаций является ведение единого реестра членов саморегулируемых организаций. В соответствии с частью 8.1 статьи 55.19 Кодекса Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано предоставлять органу надзора за саморегулируемыми организациями для осуществления им своих функций доступ к единому реестру членов саморегулируемых организаций в режиме просмотра.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций (далее – Единый реестр членов) на официальном сайте Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – НОСТРОЙ), на 10.10.2018 в реестре членов Ассоциации содержатся сведения о 3504 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 1185 – действующих членов;
- 2319 – исключенных из состава Ассоциации лиц.

Указанные сведения направлены в НОСТРОЙ 10.10.2018.

Согласно сведениям, размещенным на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по состоянию на 10.10.2018 в реестре членов Ассоциации содержатся сведения о 3504 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 1179 – действующих членов;
- 2325 – исключенных из состава Ассоциации лиц.

Дата и время обновления информации 09.10.2018 в 14:31.

В ходе проверки установлено расхождение в количестве действующих и исключенных членов в Едином реестре членов со сведениями, размещенными в реестре членов на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Учитывая изложенное, для достижения целей и задач проверки в дальнейшем использовался реестр членов Ассоциации, направленный в НОСТРОЙ 10.10.2018.

I. В ходе проведения проверки установлено следующее:

I.1. Проверка наличия у Ассоциации документов, подтверждающих соответствие Ассоциации требованиям, установленным частями 3 и 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе соответствие требованиям к количеству юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, объединенных в составе саморегулируемой организации.

I.1.1. Объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем ста индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, зарегистрированных

в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, и индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих строительство и указанных в пунктах 1 и 2 части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов, по состоянию на 10.10.2018 в реестре членов Ассоциации содержатся сведения о 3504 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 1185 – действующих членов;
- 2319 – исключенных из состава Ассоциации лиц.

Все действующие члены Ассоциации зарегистрированы в город Санкт-Петербург, что совпадает с местом нахождения Ассоциации.

Таким образом, Ассоциацией **подтверждено** соблюдение требований пункта 1 части 3 статьи 55.4 Кодекса.

Вместе с тем в реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте Ассоциации, и в Едином реестре членов по состоянию на 10.10.2018 отсутствуют сведения о следующих юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 105 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства):

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1	ООО «ИКТС»	7838302933
2	ООО «Музейные технологии»	7814068709
3	ЗАО «СААС»	7816036519
4	ООО «ФОРТ»	7806418100
5	ООО «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Вологдастройсервис»	3525155433
6	ЗАО «Северное»	7813055200
7	ООО «Инвестиционно-строительная компания Р.К.Г.»	7820036656
8	ООО «Строительное управление №67»	7841391355
9	ООО «Инертные Материалы»	7814420800
10	ООО «ПУСК»	7802069747
11	ООО «РТК»	7814439657
12	ООО «Союз»	7806374653
13	ООО «Жилстройсервис»	7838363534
14	ООО «К.В.»	7839395440
15	ООО «АЗОР»	7802471092
16	ООО «СтройЛинк»	7802446473
17	ООО «Вестпроф»	7802394874
18	ООО Группа компаний «ДЕЛЬТА»	7816419543
19	ООО «Хургада»	7814338899
20	ООО «Анастасия»	7814339500
21	ООО «БиоРитм»	7813415460
22	ООО «Фрост»	7801486025
23	ООО «Ювитек»	7804347397
24	ООО «ИНТЕЛТЕХ»	7444029950

25	ООО «Фронтекс»	1001216205
26	ООО «ТрансСити»	7813433691
27	ООО «КОНСТАЛ»	7841346240
28	ООО «КОНАР СПб»	7814328202
29	ООО «Венера»	7814307731
30	ООО «Стандарт»	7814370194
31	ООО «РКС»	7814438050
32	ООО «Компания ППТ»	7816450624
33	ООО «ИСК»	7814446710
34	ООО «Управление механизации «МегаМейд»	7806383633
35	ООО «Южная строительная компания – БЕТОН»	7810025430
36	ООО «Вега»	7814139149
37	ООО «ТрастБилдинг»	7811374585
38	ЗАО «АНИС»	7841392430
39	ООО «Строй Сервис»	7838386404
40	ООО «УНР 171»	7807336139
41	ООО «БАТЭР ПЛЮС»	7838420278
42	ООО «СЛОТ»	3528035046
43	ООО «БалтПитер-Строй»	7805467947
44	ООО «МОСТ-СЕРВИС»	7816087383
45	ООО «СтройИнженерСистемы»	7806120659
46	ООО Инвест-Строй»	7840393286
47	ООО «Вектор»	7814356506
48	ООО «Строительное управление-13»	7813394940
49	ООО «ДЕКОР»	7811348345
50	ООО «Ниттис»	7811402722
51	ООО «Титул»	7805242559
52	ООО «АЙВЕРТ-СТРОЙ»	7801411816
53	ООО «ГлавСнабСервис»	7839390731
54	ООО «ССК»	7811332955
55	ООО «СПЕЦТЕХНИКА»	7801434130
56	ООО «Северо-Западный тракт – СПб»	7802399897
57	ООО «Строительная компания «Атлант»	7816450825
58	ООО «СтройМаш»	7814412969
59	ООО «Лига-Эгида»	4704022015
60	ООО «СПБ-Ремсервис»	7801233360
61	ООО «ПОТОК»	7805427670
62	ООО «СТРОЙМОДУЛЬ»	7813415741

1.1.2. Отсутствие у некоммерческой организации территориальных подразделений, обособленных филиалов и представительств, расположенных за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором такая некоммерческая организация зарегистрирована.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц по состоянию на 10.10.2018, у Ассоциации отсутствуют территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства.

1.1.3. Наличие у некоммерческой организации стандартов саморегулируемой организации и внутренних документов, разработка и утверждение которых саморегулируемой организацией в соответствии со статьей 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации являются обязательными.

Наименование документа (документов)	Наименование внутреннего документа, принятого в саморегулируемой организации	Кем и когда утвержден внутренний документ	Сведения о внесении в государственный реестр саморегулируемых организаций (дата и номер уведомления)
о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	Положение о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов	решением общего собрания членов Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16	внесено, уведомление от 16.06.2017 № 09-01-03/7174
об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел	Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017 протокол № 15	внесено, уведомление от 27.07.2017 № 09-01-03/9354
о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов	Положение о проведении Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» анализа деятельности своих членов на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов	решением общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018, протокол № 18	внесено, уведомление от 10.04.2018 № 09-01-03/3110
о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию	Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017 протокол № 15	внесено, уведомление от 14.04.2017 № 09-01-03/4444
о компенсационном фонде возмещения вреда, в том числе способы и правила размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда	Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16	внесено, уведомление от 16.06.2017 № 09-01-03/7174

Наименование документа (документов)	Наименование внутреннего документа, принятого в саморегулируемой организации	Кем и когда утвержден внутренний документ	Сведения о внесении в государственный реестр саморегулируемых организаций (дата и номер уведомления)
о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способы и правила размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств	Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16	внесено, уведомление от 16.06.2017 № 09-01-03/7174
о реестре членов саморегулируемых организаций	Положение о реестре членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017 протокол № 15	внесено, уведомление от 14.04.2017 № 09-01-03/4444
о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации	Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16 решением общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018, протокол № 18	внесено, уведомление от 16.06.2017 № 09-01-03/7174 отказано, уведомление от 10.04.2018 № 09-01-03/3110
о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности	Положение о специализированном органе Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации «Центр объединения стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности	решением Совета Ассоциации 15.06.2017, протокол № 106.1	внесено, уведомление от 27.06.2017 № 09-01-03/7697
о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой	Положение о специализированном органе Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» по рассмотрению дел о применении в отношении	решением Совета Ассоциации 15.06.2017, протокол № 106.1	внесено, уведомление от 27.06.2017 № 09-01-03/7697

Наименование документа (документов)	Наименование внутреннего документа, принятого в саморегулируемой организации	Кем и когда утвержден внутренний документ	Сведения о внесении в государственный реестр саморегулируемых организаций (дата и номер уведомления)
организации мер дисциплинарного воздействия	членов Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» мер дисциплинарного воздействия		
об информационной открытости	Положение о раскрытии информации Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением Совета Ассоциации 06.04.2017, протокол № 60.1	внесено, уведомление от 14.04.2017 № 09-01-03/4444
о высшем органе управления	Положение о высшем органе управления Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017 протокол № 15	внесено, уведомление от 16.06.2017 № 09-01-03/7174
о коллегиальном органе управления	Положение о коллегиальном органе управления Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 22.03.2018, протокол № 18	внесено, уведомление от 10.04.2018 № 09-01-03/3110
об исполнительном органе	Положение об исполнительном органе Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»	решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017 протокол № 15	внесено, уведомление от 14.04.2017 № 09-01-03/4444

Необходимо отметить, что на 10.10.2018 отдельные внутренние документы саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а именно:

1) Пунктами 4.2, 4.3, 4.4 Положения о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16) установлены требования к членам Ассоциации без указания конкретных требований. Указанные требования установлены без учета Минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559. Пунктом 6.4 указанного положения не в полном объеме учтены требования части 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части необходимости направления уведомления о добровольном прекращении членства в день поступления заявления в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов).

Кроме этого, пункт 6.4 указанного Положения о членстве целесообразно дополнить требованиями, установленными частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части принятия решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и направления сведений в соответствующее Национальное объединение.

2) Уведомлением Ростехнадзора от 10.04.2018 № 09-01-03/3110 было отказано во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении Положения о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (утверждено решением общего собрания членов от 22.03.2018, протокол № 18).

Согласно уведомлению Ростехнадзора: *«В представленной редакции «Положения о контроле» (пункт 3.2) отсутствуют применяемые при риск-ориентированном подходе значения показателей, используемые для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, рассчитанные в соответствии с Методикой расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утверждена приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр (зарегистрирован Минюстом России 12.05.2017, рег. № 46692).*

Пункт 4.1 представленного «Положения о контроле» противоречит требованиям, установленным части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», что контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.»

3) Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденным решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16, не учтены требования Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 № 469.

4) В уведомлении Ростехнадзора от 27.07.2017 № 09-01-03/9354 было указано, что пункт 5.9 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017, протокол № 15, необходимо привести в соответствие с требованиями части 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». До настоящего времени изменения в документ не внесены.

Дополнительно необходимо отметить следующее.

Положением о раскрытии информации Ассоциацией «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденным решением Совета Ассоциации от 06.04.2017, протокол № 60.1, не установлены конкретные нормы, соответствующие Требованиям к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 (зарегистрирован Минюстом России 31.03.2014, рег. № 31780).

1.1.4. Наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

До 04.07.2016 (вступление в силу изменений, внесенных в Кодекс Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») формирование и размещение компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществлялось в соответствии с требованиями статей 55.4 и 55.16 Кодекса.

Минимальный размер взносов в компенсационный фонд составлял:

1) один миллион рублей или при установлении такой организацией требования к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, триста тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства (далее - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает десять миллионов рублей;

2) один миллион пятьсот тысяч рублей или при установлении такой организацией требования к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, пятьсот тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

3) три миллиона рублей или при установлении такой организацией требования к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, один миллион рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей;

4) шесть миллионов рублей или при установлении такой организацией требования к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, два миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет до трех миллиардов рублей;

5) девять миллионов рублей или при установлении такой организацией требования к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, три миллиона рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет до десяти миллиардов рублей;

6) тридцать миллионов рублей или при установлении такой организацией требования к страхованию ее членами гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, десять миллионов рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует осуществлять организацию работ по строительству, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более.

В целях расчета размера компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими до 04.07.2016, рассмотрен реестр членов Ассоциации, направленный в НОСТРОЙ 01.07.2016.

- 1) По состоянию на 01.07.2016 всего членов - 2024, из них:
 1208 – действующих членов;
 816 – исключенных из состава Ассоциации лиц.

Исходя из размера взносов, согласно сведениям, содержащимся в указанном реестре, минимальный размер компенсационного фонда Ассоциации по состоянию на 01.07.2016, без учета процентов от их размещения в российских кредитных организациях составлял:

- 1601 * 300 000 = 480 300 000 руб.;;
 272 * 500 000 = 136 000 000 руб.;;
 125 * 1 000 000 = 125 000 000 руб.;;
 23 * 2 000 000 = 46 000 000 руб.;;
 3 * 3 000 000 = 9 000 000 руб.

Итого: 796 300 000 руб.

Ранее уже отмечалось, что в реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте Ассоциации, и в Едином реестре членов по состоянию на 10.10.2018 отсутствуют сведения о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 105 листов прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства).

В реестре членов, направленном в НОСТРОЙ по состоянию на 01.07.2016, сведения о 63 юридических лицах также отсутствовали.

Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации, внесенного каждым из этих юридических лиц, составлял 300 000 рублей.

Итого: 62 * 300 000 = 18 600 000,00 руб.

Кроме этого, согласно справке Ассоциации от 05.10.2018 № 1133/10с, подписанной главным бухгалтером Ассоциации Е.М. Хороших, размер дохода от размещения средств компенсационного фонда на 04.07.2016 составлял **22 612 215,23 руб.**

Таким образом, размер компенсационного фонда Ассоциации на 01.07.2016 составлял **796 300 000 + 18 600 000 + 22 612 215,23 = 837 512 215,23 руб.**

С 04.07.2016 саморегулируемая организация в обязательном порядке формирует компенсационный фонд возмещения вреда и при наличии достаточного количества заявлений членов саморегулируемой организации о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров – компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Формирование компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляется в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Кодекса, размещение – в соответствии со статьей 55.16-1 Кодекса.

Согласно сведениям, содержащимся в Едином реестре членов, по состоянию на 10.10.2018 в реестре членов Ассоциации содержатся сведения о 3504 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, в том числе:

- 1185 – действующих членов;
- 2319 – исключенных из состава Ассоциации лиц.

В соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (утверждено решением общего собрания членов

Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16) размеры взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляют:

«1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее в целях настоящей части - строительство), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).».

Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда согласно вышеуказанному положению:

«...2.1. Компенсационный фонд формируется путем перечисления взносов в Компенсационный фонд членами Ассоциации.

2.2. В случае, если не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Компенсационный фонд также формируется с учетом взносов в компенсационный фонд Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами добровольно прекратившими в Ассоциации членство, взносов перечисленными другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов полученных от размещения Компенсационного фонда в кредитных организациях.

2.3 Члены Ассоциации обязаны внести взнос в Компенсационный фонд в размере, установленном пунктом 2.4 настоящего Положения в полном объеме, в течении 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятии в члены.

2.5. Установление размеров взносов в Компенсационный фонд Ассоциации, порядка его формирования, определение возможных способов размещения средств Компенсационного фонда Ассоциации, являются исключительной компетенцией Общего собрания членов Ассоциации.

2.6. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.7 Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в Компенсационный фонд не возвращаются ...

2.8. Не допускается уплата взноса в Компенсационный фонд Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членам Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.9 Доходы полученные от размещения средств Компенсационного фонда Ассоциации, за вычетом налога на доходы юридических лиц, направляются на пополнение Компенсационного фонда и не подлежат использованию на иные цели.

2.10. Денежные средства, полученные Ассоциацией в результате наложения на члена Ассоциации штрафа в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в случаях предусмотренным Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией, подлежат зачислению в Компенсационный фонд Ассоциации...».

Необходимо отметить, что решение коллегиального органа Ассоциации о начале формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств было принято 05.07.2017, протокол заседания Совета № 120.1.

Учитывая изложенное, при формировании компенсационного фонда возмещения вреда должны учитываться требования, установленные частью 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ), а также пунктом 2.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16.

Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов, в соответствии с установленным Ассоциацией порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 составляет:

1) Взносы действующих членов Ассоциации:

1025 * 100 000 = 102 500 000 руб. – членам присвоен 1-ый уровень ответственности;

128 * 500 000 = 64 000 000 руб., из них:

2 членам присвоен 1-ый уровень ответственности,

126 членам присвоен 2-ой уровень ответственности;

25 * 1 500 000 = 37 500 000 руб., из них:

1 члену присвоен 1-ый уровень ответственности,

1 члену присвоен 2-ой уровень ответственности,

23 членам присвоен 3-ий уровень ответственности;

5 * 2 000 000 = 10 000 000 руб. – члену присвоен 4-ый уровень ответственности;

2 * 5 000 000 = 10 000 000 руб. – члену присвоен 5-ый уровень ответственности;

Итого: 224 000 000 руб.

Необходимо отметить, что в отношении некоторых действующих членов в Едином реестре членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации.

Сокращенное наименование	ИНН	Статус члена	Рег. номер в реестре СРО	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Первоначальный размер взноса в компенсационный фонд	Разница в размере взноса
ООО «ПССЗ»	7811445839	Является членом	38	2010-03-02	500000	1 000 000,00р.	200 000р (с учетом имеющегося остатка в компенсационном фонде в размере 300 000р)

Сокращенное наименование	ИНН	Статус члена	Рег. номер в реестре СРО	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Первоначальный размер взноса в компенсационный фонд	Разница в размере взноса
ООО «ПУСК»	7802069747	Является членом	42	2010-03-02	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «СЗИ-Комплекс»	7841399178	Является членом	44	2010-03-02	500000	1 000 000,00р.	500 000р
ООО «ПТП Котлотехника»	7840389032	Является членом	157	2010-03-12	100000	500 000,00р.	200 000р (с учетом имеющегося остатка в компенсационном фонде в размере 200 000р)
ООО «Северная Венеция»	7806145237	Является членом	201	2010-03-17	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «СЗЭСМ»	7810500212	Является членом	202	2010-03-17	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «Квадро Электрик»	7811445130	Является членом	220	2010-03-19	500000	1 000 000,00р.	500 000р
ООО «СоюзСтройКомплектация»	7801170688	Является членом	355	2010-04-16	100000	300 000,00р.	200 000р
ЗАО «Нева-Балт-Сервис»	7814074981	Является членом	600	2010-07-16	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «ЭМКОМ»	7802335484	Является членом	676	2010-08-27	100000	300 000,00р.	200 000
АО «РемСпецТех»	7841412380	Является членом	714	2010-10-01	100000	300 000,00р.	200 000
ООО «НеваЕвроСтрой»	7814301056	Является членом	730	2010-10-15	100000	300 000,00р.	200 000
ООО «Северный Ветер»	4703114016	Является членом	731	2010-10-15	100000	500 000,00р.	200 000р (с учетом имеющегося остатка в компенсационном фонде в размере 200 000р)
ООО «ПРОМСТРОЙ»	7813041214	Является членом	735	2010-10-22	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «Полимертехнологии КС»	7810542149	Является членом	810	2010-12-29	100000	300 000,00р.	200 000р
ИП Тухватуллин Галий Нигаматович	3,80201Е+11	Является членом	822	2011-01-25	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «БЭСКИТ»	7841032081	Является членом	885	2011-03-15	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «РЕСЭНЕРГО»	7813477057	Является членом	900	2011-03-25	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО НПКФ «ОРТИС»	7813029792	Является членом	906	2011-04-01	100000	500 000,00р.	200 000р (с учетом имеющегося остатка в компенсационном фонде в

Сокращенное наименование	ИНН	Статус члена	Рег. номер в реестре СРО	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Первоначальный размер взноса в компенсационный фонд	Разница в размере взноса
							размере 200 000р)
ООО «ЛЭП»	7801454062	Является членом	962	2011-05-23	100000	500 000,00р.	200 000р (с учетом имеющегося остатка в компенсационном фонде в размере 200 000р)
ООО «Феникс»	7802746188	Является членом	965	2011-05-24	500000	1 000 000,00р.	500 000р
ООО «ЕвроГазСтрой»	7814517947	Является членом	1142	2012-01-19	500000	1 000 000,00р.	500 000р
ООО «Лик Строй»	7842468258	Является членом	1202	2012-03-20	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «7МЗ»	7817315635	Является членом	1429	2012-12-26	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «Спектрест 35»	7801590756	Является членом	1479	2013-03-11	100000	300 000,00р.	200 000р

При анализе выписки о движении средств компенсационного фонда по специальному банковскому счету № 40703810904200400050, открытому в ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ» для размещения средств компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ установлено несоответствие переведенного взноса члена в рамках «регионализации» в соответствии с частью 13 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ и взноса, указанного в реестре членов Ассоциации:

Сокращенное наименование	ИНН	Статус члена	Рег. номер в реестре СРО	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов	Размер взноса в компенсационный фонд, поступивший из другой саморегулируемой организации	Разница в размере взноса
ООО «Компания Ризалит»	7840013488	Является членом	2992	2017-03-24	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «ЭКСЗ»	7805409617	Является членом	3408	2017-06-05	100000	300 000,00р.	200 000р
ООО «Хоум Коннект»	7842447106	Является членом	3468	2017-06-16	100000	300 000,00р.	200 000р

Таким образом, сумма взносов, незачисленных в компенсационный фонд возмещения вреда, составляет:

$24 * 200\ 000 = 4\ 800\ 000$ руб.

$4 * 500\ 000 = 2\ 000\ 000$ руб.

Итого: 6 800 000,00 руб.

Итого: 224 000 000,00 + 6 800 000,00 = 230 800 000,00 руб.

2) Взносы исключенных членов:

390 * 100 000 = 39 000 000 руб. – членам присвоен 1-ый уровень ответственности;

16 * 500 000 = 8 000 000 руб. – членам присвоен 2-ый уровень ответственности;

5 * 1 500 000 = 7 500 000 руб. – членам присвоен 3-ий уровень ответственности.

Итого: 54 500 000,00 руб.

Необходимо отметить, что в отношении некоторых исключенных членов в Едином реестре членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации.

Сокращенное наименование	ИНН	Статус члена	Рег. номер в реестре СРО	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда	Первоначальный размер взноса в компенсационный фонд	Разница в размере взноса
ООО «МаксСтрой»	7814368501	Исключен	23	2010-03-02	100 000	300 000,00р.	200 000р
ООО "Ремус"	7839308825	Исключен	110	2010-03-12	0	300 000,00р.	300 000р
ООО «Анимакс Декор»	7840392250	Исключен	2067	2016-09-20	0	100 000,00р.	100 000р

При анализе выписки о движении средств компенсационного фонда по специальному банковскому счету № 40703810904200400050, открытому в ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ» для размещения средств компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ установлено несоответствие переведенного взноса члена в рамках «регионализации» в соответствии с частью 13 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ и взноса, указанного в реестре членов Ассоциации:

Сокращенное наименование	ИНН	Статус члена	Рег. номер в реестре СРО	Дата регистрации в реестре СРО	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов	Размер взноса в компенсационный фонд, поступивший из другой саморегулируемой организации	Разница в размере взноса
ООО «СТМ Групп»	7838485010	Исключен	2853	2017-02-17	100000	300 000,00р.	200 000р

Таким образом, сумма взносов, незачисленных в компенсационный фонд возмещения вреда, составляет:

1 * 100 000 = 100 000руб.

2 * 200 000 = 400 000 руб.

1 * 300 000 = 300 000 руб.

Итого: 800 000,00 руб.

Кроме того, 667 членов исключены на основании части 6 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) на основании заявлений о прекращении членства в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица.

В рамках проверки Ассоциацией представлен перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, перешедших в другие саморегулируемые организации по месту регистрации юридических лиц и места жительства индивидуальных предпринимателей в рамках «регионализации» с указанием суммы переведенного взноса в компенсационный фонд другой саморегулируемой организации. В данном перечне имеются сведения в том числе об ООО «Стройэнергомонтаж» (ИНН 5752043063) сумма переведенного взноса в компенсационный фонд другой саморегулируемой организации 300 000 руб. и ООО «Спецавтоматика» ИНН 6950097320 сумма переведенного взноса в компенсационный фонд другой саморегулируемой организации 1 000 000 руб. Однако, согласно опубликованным на

официальном сайте Ассоциации протоколам заседаний коллегиального органа управления Ассоциации установлено, что ООО «Стройэнергомонтаж» ИНН 5752043063 и ООО «Спецавтоматика» ИНН 6950097320 исключены из числа членов Ассоциации в связи с устранением ранее выявленных нарушений (протоколы заседаний Совета Ассоциации: от 22.06.2017 №110, от 22.06.2017 №111).

Таким образом, указанные юридические лица были исключены из членов Ассоциации не в рамках «регионализации». Учитывая требования части 4 статьи 55.7 Кодекса (в редакции, действовавшей до 01.07.2017) – лицу, прекратившему членство в саморегулируемой организации, не возвращаются уплаченные взносы в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Сумма взносов данных юридических лиц в компенсационный фонд возмещения вреда составляет:

$1 * 300\,000,00 = 300\,000,00$ руб.

$1 * 1\,000\,000,00 = 1\,000\,000$ руб.

Итого: 1 300 000,00 руб.

Итого: 54 500 000,00 + 800 000,00 + 1 300 000,00 = 56 600 000,00 руб.

3) В Едином реестре членов по состоянию на 10.10.2018 содержатся остатки ранее внесенных взносов в компенсационный фонд.

В соответствии с частью 9 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ некоммерческая организация, имеющая статус саморегулируемой организации, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, и соответствующая требованиям, установленным частями 3 - 4 статьи 55.4 Кодекса, на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 10 статьи 55.16 Кодекса, а в случаях, установленных частью 4 статьи 55.4 Кодекса, - компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 12 статьи 55.16 Кодекса. При формировании указанных фондов необходимо было руководствоваться требованиями, установленными, в том числе, частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ.

Согласно части 10 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ размеры компенсационных фондов определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой саморегулируемой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации.

При этом, если в саморегулируемой организации до 01.07.2017 принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется в порядке, установленном частями 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, согласно которой средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда.

Аналогичная норма установлена пунктом 2.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16.

Учитывая вышеизложенное, а также принимая во внимание, что решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации было принято 05.07.2017, протокол заседания Совета № 120.1, взносы

действующих и исключенных членов Ассоциации, указанные в качестве остатков в некоем компенсационном фонде, должны быть зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда.

95 * 200 000 = 19 000 000 руб.

1055 * 300 000 = 316 500 000 руб.

23 * 400 000 = 9 200 000 руб.

139 * 500 000 = 69 500 000 руб.

51 * 1 000 000 = 51 000 000 руб.

6 * 2 000 000 = 12 000 000 руб.

2 * 3 000 000 = 6 000 000 руб.

Итого: 483 200 000,00 руб.

4) В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте Ассоциации, и в Едином реестре членов по состоянию на 10.10.2018 отсутствуют сведения о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 105 листах, прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), полный список отсутствующих членов приведен на стр. 4 и 5 настоящего акта.

В реестре членов, направленном в НОСТРОЙ по состоянию на 01.07.2016, сведения о 62 юридических лицах также отсутствовали.

Размер взноса в компенсационный фонд Ассоциации, внесенного каждым из этих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, составлял 300 000 рублей.

Итого: 62 * 300 000 = 18 600 000,00 руб.

5) Доходы от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного до 04.07.2016

Согласно справке Ассоциации от 05.10.2018 № 1133/10с, подписанной главным бухгалтером Ассоциации Е.М. Хороших, размер дохода от размещения средств компенсационного фонда на 04.07.2016 составлял **22 612 215,23 руб.**

Кроме этого, согласно выписке о движении средств компенсационного фонда по специальному банковскому счету № 40703810904200400050, открытому в ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ» для размещения средств компенсационного фонда в соответствии с пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, Ассоциации за период с 05.12.2016 по 17.09.2018 начислялись проценты:

27.12.2016 за период с 07.12.2016 по 27.12.2016	183606,56
18.01.2017 за период с 29.12.2016 по 18.01.2017	184037,73
17.02.2017 за период с 21.01.2017 по 17.02.2017	184109,59
17.03.2017 за период с 18.02.2017 по 17.03.2017	184109,59
14.04.2017 за период с 18.03.2017 по 14.04.2017	138082,19
10.05.2017 за период с 15.04.2017 по 10.05.2017	98301,37
09.06.2017 за период с 11.05.2017 по 09.06.2017	24657,53
Итого:	996 904,56

Согласно пункту 2.16. Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16, «...средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, а в случае, если не

принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании Компенсационного фонда до 01.07.2017 г.».

Решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств было принято решением Совета Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 120.1, т.е. после 01.07.2017, в связи с чем доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда, в размере **996 904,56 руб.** должен быть зачислен в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

Итого: 22 612 215,23 + 996 904,56 = 23 609 119,79 руб.

б) Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда:

Согласно выписке о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда по специальному банковскому счету № 40703810304200600049, открытому в ПАО Банк «ФК ОТКРЫТИЕ» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Ассоциации за период с 31.10.2016 по 17.09.2018 начислялись проценты:

05.12.2016 за период с 04.11.2016 по 05.12.2016	113486,34
27.12.2016 за период с 07.12.2016 по 27.12.2016	74590,16
18.01.2017 за период с 29.12.2016 по 18.01.2017	74765,33
17.02.2017 за период с 21.01.2017 по 17.02.2017	179813,70
17.03.2017 за период с 18.02.2017 по 17.03.2017	180089,86
14.04.2017 за период с 08.04.2017 по 14.04.2017	3835,62
14.04.2017 за период с 18.03.2017 по 14.07.2017	230136,99
10.05.2017 за период с 15.04.2017 по 10.05.2017	227945,21
09.06.2017 за период с 11.05.2017 по 09.06.2017	66000,00
30.06.2017 за период с 10.06.2017 по 30.06.2017	46027,40
Итого:	1 196 690,61

Согласно выписке о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда по специальному банковскому счету № 40703810732000000095, открытому в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Ассоциации за период с 25.07.2017 по 01.10.2018 начислялись проценты:

01.09.2017 за период с 02.08.2017 по 31.08.2017	102111,11
02.10.2017 за период с 01.09.2017 по 30.09.2017	104221,94
01.11.2017 за период с 01.10.2017 по 31.10.2017	108899,27
01.12.2017 за период с 01.11.2017 по 30.11.2017	106208,92
09.01.2018 за период с 01.12.2017 по 31.12.2017	111568,14
01.02.2018 за период с 01.01.2018 по 31.01.2018	112159,39
01.03.2018 за период с 01.02.2018 по 28.02.2018	102722,31
02.04.2018 за период с 01.03.2018 по 31.03.2018	114127,04
03.05.2018 за период с 01.04.2018 по 30.04.2018	110717,33
01.06.2018 за период с 01.05.2018 по 31.05.2018	114434,20
02.07.2018 за период с 01.06.2018 по 30.06.2018	111414,60
01.08.2018 за период с 01.07.2018 по 31.07.2018	113968,11
Итого:	1 312 552,36

С указанного счета Ассоциацией осуществлялась уплата налога на прибыль организации:

17.10.2017 в федеральный бюджет	6190,00
17.10.2017 в региональный бюджет	35077,00
27.02.2018 в федеральный бюджет	11728,32
27.02.2018 в региональный бюджет	66456,68
13.04.2018 в федеральный бюджет	10169,79
13.04.2018 в региональный бюджет	57628,80
06.07.2018 в федеральный бюджет	10053,00
06.07.2018 в региональный бюджет	56969,00
Итого:	254 272,59

Итого: 1 196 690,61 + 1 312 552,36 – 254 272,59 = 2 254 970,38 руб.

Таким образом, размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 10.10.2018 составляет **230 800 000,00 + 56 600 000,00 + 483 200 000 + 18 600 000 + 23 609 119,79 + 2 254 970,38 = 815 064 090,17 руб.**

Согласно сведениям, размещенным на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размер компенсационного фонда возмещения вреда по состоянию на 10.10.2018 составляет 270 034 370,38 руб., при этом указанная информация обновлена 3 октября 2018 в 10:05.

1.1.5. В случае, если не менее чем тридцать членов некоммерческой организации, указанной в части 3 настоящей статьи, подали в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, такая некоммерческая организация на основании заявлений указанных членов по решению ее постоянно действующего коллегиального органа управления обязана дополнительно сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Размер данного компенсационного фонда рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов саморегулируемой организации произведений количества членов некоммерческой организации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55.16 настоящего Кодекса для данного уровня ответственности по обязательствам.

Решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств было принято Советом Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 120.1.

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 31.05.2017, протокол № 16, было утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, согласно которому размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

«...2.3. Размер взноса в Компенсационный фонд на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации)...»

Ассоциацией утвержден следующий порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств согласно Положению о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, утвержденному решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16:

«...2.1. Решение о формировании Компенсационного фонда принимается постояннодействующим коллегиальным органом управления Ассоциации в случае, если не менее чем тридцать членов Ассоциации подали в Ассоциацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Размер Компенсационного фонда рассчитывается как сумма определённых для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов, указавших в заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров, одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в Компенсационный фонд, установленного в соответствии с пунктом 2.3, настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.4. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, и в заявлении которых указано о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о принятии Советом Ассоциации решения о приеме такого индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации обязан уплатить взнос в Компенсационный фонд в полном объеме, исходя из указанного в заявлении о приеме в члены Ассоциации уровня ответственности по обязательствам, в соответствии с пунктом 2.3 настоящего Положения.

2.5 Решение Совета Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица, указавших в заявлении о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров, в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме, взносов в компенсационные фонды (возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств) Ассоциации, а также вступительного взноса (если такой взнос установлен в саморегулируемой организации).

2.6. Не допускается освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда, с использованием

конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд, в том числе за счет его требований к Ассоциации, если Ассоциацией принято решение о приеме в члены такого индивидуального предпринимателя или юридического лица, и на момент принятия такого решения Компенсационный фонд сформирован.

2.7. Не допускается уплата взноса в Компенсационный фонд в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, установленного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.8. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в Компенсационный фонд до следующего уровня ответственности по обязательствам, предусмотренного пунктом 2.3. настоящего Положения, обязан внести дополнительный взнос в Компенсационный фонд в течение 5 рабочих дней с момента подачи заявления об увеличении уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам на выполнение договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.9 Член Ассоциации, не уплативший указанный в пункте 2.8 дополнительный взнос в Компенсационный фонд, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров строительного подряда, с использованием конкурентных способов заключения договоров...

2.14. Лицу прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные взнос (взносы) в Компенсационный фонд, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2.15. Размеры Компенсационного фонда также определяются Ассоциацией, на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в Компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

2.16. Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании Компенсационного фонда от 01.07.2017 г.

2.17. Денежные средства, полученные Ассоциацией в результате наложения на члена Ассоциации штрафа в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в случаях предусмотренных Положением об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциацией, подлежат зачислению в Компенсационный фонд Ассоциации...»

Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов, в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, установленным вышеуказанным положением, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации по состоянию на 10.10.2018, составляет:

1) Взносы действующих членов:

170 * 200 000 = 34 000 000 руб. – членам присвоен 1-ый уровень ответственности;

36 * 2 500 000 = 90 000 000 руб. – членам присвоен 2-ой уровень ответственности;

7 * 4 500 000 = 31 500 000 руб. – членам присвоен 3-ий уровень ответственности;

2 * 25 000 000 = 50 000 000 руб. – членам присвоен 5-ый уровень ответственности.

Итого: 205 500 000 руб.**2) Взносы исключенных членов:**

7 * 200 000 = 1 400 000 руб. – членам присвоен 1-ый уровень ответственности.

Итого: 1 400 000 руб.**3) Доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:**

Согласно выписке о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по специальному банковскому счету № 40703810032000000096, открытому в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, Ассоциации за период с 25.07.2017 по 01.10.2018 начислялись проценты:

01.09.2017 за период с 02.08.2017 по 31.08.2017	13147,95
02.10.2017 за период с 01.09.2017 по 30.09.2017	22879,19
02.11.2017 за период с 01.10.2017 по 31.10.2017	33981,88
01.12.2017 за период с 01.11.2017 по 30.11.2017	40213,43
09.01.2018 за период с 01.12.2017 по 31.12.2017	53564,77
01.02.2018 за период с 01.01.2018 по 31.01.2018	55376,47
01.03.2018 за период с 01.02.2018 по 28.02.2018	53030,95
02.04.2018 за период с 01.03.2018 по 31.03.2018	63959,09
03.05.2018 за период с 01.04.2018 по 30.04.2018	69718,52
01.06.2018 за период с 01.05.2018 по 31.05.2018	75141,50
02.07.2018 за период с 01.06.2018 по 30.06.2018	75363,19
01.08.2018 за период с 01.07.2018 по 31.07.2018	81769,27
ИТОГО	638 146,21

С указанного счета Ассоциацией осуществлялась уплата налога на прибыль организации:

17.10.2017 в федеральный бюджет	1080,00
17.10.2017 в региональный бюджет	6125,00
27.02.2018 в федеральный бюджет	3703,68
27.02.2018 в региональный бюджет	20986,32
13.04.2018 в федеральный бюджет	5328,21
13.04.2018 в региональный бюджет	30193,20
06.07.2018 в федеральный бюджет	6578,00
06.07.2018 в региональный бюджет	37273,00
Итого:	111 267,41

Итого: 638 146,21 – 111 267,41 = 526 878,80 руб.

Таким образом, размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 10.10.2018 составляет: **205 500 000,00 + 1 400 000,00 + 526 878,80 = 207 426 878,80 руб.**

Согласно сведениям, размещенным на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по состоянию на 01.10.2018 составляет 210 392 879,42 руб., при этом указанная информация обновлена 03.10.2018 в 10:05.

1.2 Проверка размещения Ассоциацией в полном объеме средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средств компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средств такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Решение о размещении средств компенсационных фондов на специальных счетах в определенных кредитных организациях, уполномоченных Правительством Российской Федерации, общим собранием членов Ассоциации не принималось.

Решением Совета Ассоциации от 24.10.2016, протокол № 198.1, для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда был определен ПАО Банк «ФК Открытие».

Решение Совета Ассоциации от 01.12.2016 г. протокол №225.1 для размещения средств компенсационного фонда был определен ПАО Банк «ФК Открытие».

Решением Совета Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 120.2, для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств был определен ПАО Банк «ФК Открытие».

Решением Совета Ассоциации от 20.07.2017, протокол № 132.1, для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств был определен АО «АЛЬФА-БАНК».

Исходя из произведенных расчетов:

- **размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 составляет 815 064 090, 17 руб.**

Согласно представленной Ассоциацией выписке о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) за период с 31.10.2016 по 17.09.2018 по счету № 40703810304200600049, открытому в Филиале Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, **остаток на 12.09.2018 составляет 0,00 руб.** Согласно справке ПАО Банк «ФК Открытие» б/н б/д указанный специальный счет закрыт 12.09.2018.

Согласно представленной Ассоциацией выписке о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств

на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) за период с 25.07.2017 по 01.10.2018 по счету № 40703810732000000095, открытому в АО «АЛЬФА-БАНК», остаток на 01.10.2018 составляет 270 034 370,38 руб.

Кроме этого в рамках проверки Ассоциация представила выписку из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 12.09.2018 (письмо Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 13.09.2018 № 6/30354), согласно которой в третьей очереди требований кредиторов включены требования Ассоциации в размере 524 020 328,75 руб.

Согласно выписке из реестра требований кредиторов Ассоциацией был заключен депозитный договор с ООО «Внешпромбанк» от 24.12.2014 № YR 124/14.

В ходе проверки представлена копия депозитного договора от 24.12.2014 № YR 124/14 на сумму 150 000 000 руб., в котором не содержится никаких данных, позволяющих отнести данные средства к средствам компенсационного фонда (в том числе требований части 4 статьи 55.16 Кодекса, в редакции, действующей до 04.07.2016, о возврате средств компенсационного фонда из указанных активов в случае осуществления выплат из компенсационного фонда), в связи с чем подтвердить принадлежность указанных средств к средствам компенсационного фонда Ассоциации не представляется возможным. Кроме этого как было отмечено выше у Ассоциации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открыты специальные счета в АО «АЛЬФА-БАНК», однако в выписке из реестра требований кредиторов указан расчетный счет Ассоциации, открытый в ПАО Сбербанк и не являющийся специальным.

Также Ассоциация представила копию сопроводительного письма ООО «Бюро экспертиз и консультация № 1» к отчету № 712-2-18к от 04.10.2018, согласно которому указанная организация провела работу по определению рыночной стоимости права требования Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» к ООО «Внешпромбанк» на сумму 524 020 328,75 руб. Рыночная стоимость объекта оценки – права требования Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» к ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 26.09.2018 составляет 1,00 руб.

Вместе с тем представленная оценка прав требований не может являться основанием для процедуры восстановления компенсационного фонда. В соответствии с общей нормой части 6 статьи 55.16 Кодекса восстановление средств компенсационного фонда саморегулируемой организации осуществляется исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам. По общему правилу статьи 419 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательство прекращается ликвидацией юридического лица (должника или кредитора). В соответствии с частью 4 статьи 149 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» с даты внесения записи о ликвидации должника в единый государственный реестр юридических лиц конкурсное производство считается завершенным. Соответственно, до момента ликвидации кредитного учреждения, признанного несостоятельным, размещенные в нем средства саморегулируемой организации должны учитываться при формировании компенсационных фондов. Следовательно, до окончания конкурсного производства и ликвидации кредитной организации размер утраченных средств (убытков) саморегулируемой организации определен быть не может.

Иных документов, подтверждающих наличие средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, размещенного в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемой организацией в области инженерных

изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970, в ходе проверки не представлено.

Таким образом, с учетом представленных документов, документально подтверждено размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальных счетах в размере 270 434 370,38 руб.

- размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциация по состоянию на 10.10.2018 должен составлять не менее **207 426 878,80 руб.**

Согласно представленной Ассоциацией выписке о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) за период с 06.07.2017 по 12.09.2018 по счету № 40703810204200700065, открытому в Филиале Северо-Западный ПАО Банк «ФК Открытие» для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, **остаток на 12.09.2018 составляет 0,00 руб.** Согласно справке ПАО Банк «ФК Открытие» б/н б/д указанный специальный счет закрыт 12.09.2018.

Согласно представленной Ассоциацией выписке о движении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, размещенных на специальном банковском счете (специальных банковских счетах), а также об остатках средств на специальном банковском счете (специальных банковских счетах) за период с 25.07.2017 по 01.10.2018 по счету № 40703810032000000096, открытому в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, **остаток на 01.10.2018 составляет 210 392 879,42 руб.**

Иных документов, подтверждающих наличие средств компенсационных фондов Ассоциации, размещенного в российских кредитных организациях, удовлетворяющих требованиям к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационных фондов саморегулируемой организацией в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970, в ходе проверки не представлено.

Дополнительно необходимо отметить, что в результате анализа представленных Ассоциацией выписок по специальным счетам установлено следующее.

Ассоциацией допускается уплата взносов в компенсационные фонды в рассрочку, не единовременным платежом, а также третьими лицами, например:

1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда: ООО «ЕвроГазСтрой» ИНН 7814517947 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 2833 от 11.07.2017), оставшаяся часть взноса в размере 500 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 857 от 12.07.2017); ООО «СЗИ-Комплекс» ИНН 7841399178 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 1085 от 13.07.2017), оставшаяся часть взноса в размере 500 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 864 от 14.07.2017);

2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ООО «Газпромтранс» ИНН 7838427812 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 521 от 24.08.2017), оставшаяся часть взноса в размере 300 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 412 от 24.08.2017) и др.

В. В ходе проведения проверки выявлены нарушения обязательных требований:

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
1.	<p>Отдельные внутренние документы саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а именно:</p> <p>1) Пунктами 4.2, 4.3, 4.4 Положения о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16) установлены требования к членам Ассоциации без указания конкретных требований. Указанные требования установлены без учета Минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559. Пунктом 6.4 указанного положения не в полном объеме учтены требования части 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части необходимости направления уведомления о добровольном прекращении членства в день поступления заявления в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов).</p> <p>Кроме этого, пункт 6.4 указанного Положения о членстве целесообразно дополнить требованиями, установленными частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части</p>	<p>Пункт 3 части 1 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 15 статьи 3.3 Федерального закона от 29 января 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»</p>

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	<p>принятия решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и направления сведений в соответствующее Национальное объединение.</p> <p>2) Уведомлением Ростехнадзора от 10.04.2018 № 09-01-03/3110 было отказано во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении Положения о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (утверждено решением общего собрания членов от 22.03.2018, протокол № 18).</p> <p>Согласно уведомлению Ростехнадзора: «В представленной редакции «Положения о контроле» (пункт 3.2) отсутствуют применяемые при риск-ориентированном подходе значения показателей, используемые для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, рассчитанные в соответствии с Методикой расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утверждена приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр (зарегистрирован Минюстом России 12.05.2017, рег. № 46692).</p> <p>Пункт 4.1 представленного «Положения о контроле» противоречит требованиям, установленным частью 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», что</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	<p>контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.».</p> <p>3) Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденным решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16, не учтены требования Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 № 469.</p> <p>4) В уведомлении Ростехнадзора от 27.07.2017 № 09-01-03/9354 было указано, что пункт 5.9 Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017, протокол № 15, необходимо привести в соответствие с требованиями части 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». До настоящего времени изменения в документ не внесены.</p>		
2.	<p>В реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей отсутствует информация о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 109 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), например:</p>	<p>Пункт 1 части 2 статьи 7, статья 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»</p>	<p>Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»</p>

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	ООО «ИКТС», ИНН 7838302933; ООО «Музейные технологии», ИНН 7814068709; ЗАО «СААС», ИНН 7816036519; ЗАО «Северное», ИНН 7813055200 и другие.		
3.	<p>Ассоциацией нарушен порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда. Принимая во внимание, что решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации было принято решением Совета Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 120.1, взносы членов Ассоциации, исключенных до 04.07.2016, указанные в качестве остатков в некоем компенсационном фонде, должны быть зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.</p> <p>95 * 200 000 = 19 000 000 руб. 1055 * 300 000 = 316 500 000 руб. 23 * 400 000 = 9 200 000 руб. 139 * 500 000 = 69 500 000 руб. 51 * 1 000 000 = 51 000 000 руб. 6 * 2 000 000 = 12 000 000 руб. 2 * 3 000 000 = 6 000 000 руб. Итого: 483 200 000,00 руб.</p>	<p>Части 10, 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p> <p>пункт 2.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16</p>	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
4.	<p>Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970. Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей», в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 должен составлять 815 064 090,17 руб. На специальном банковском счете, открытом в</p>	<p>Часть 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, на 01.10.2018 остаток составляет 270 034 370,38 руб.		
5.	<p>Ассоциацией допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов), а также поступление денежных средств, не относящиеся к компенсационному (-ым) фонду (-ам), например:</p> <p>1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «ЕвроГазСтрой» ИНН 7814517947 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 2833 от 11.07.2017), оставшаяся часть взноса в размере 500 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 857 от 12.07.2017); - ООО «СЗИ-Комплекс» ИНН 7841399178 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 1085 от 13.07.2017), оставшаяся часть взноса в размере 500 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 864 от 14.07.2017) и др.; <p>2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ООО «Гипротранс» ИНН 7838427812 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 521 от 24.08.2017), оставшаяся часть взноса в размере 300 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 412 от 24.08.2017) и др.</p>	Часть 3 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»
6.	<p>В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей в отношении членов, в отношении некоторых действующих и исключенных членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации, например:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Пуск» (ИНН 7802069747), первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд 	Пункт 4 части 2 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 части 3 статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушено или (и) не соблюдено	Лица, допустившие нарушения
	возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000,00 руб.; - ООО «СЗИ-Комплекс» (ИНН 7841399178) первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000,00 руб. и другие.		
7.	Общим собранием членов Ассоциации не принималось решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в конкретной кредитной организации (организациях), соответствующей требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970.	Пункт 5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

1. Предписание об устранении нарушений от 16.10.2018 № 09-01-07/9217-П на 7л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

М.Ю. Елизарьева

А.В. Ватаманюк

Е.Н. Акатьева

И.А. Русаков

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

*Представитель по доверенности БК от 08.10.2018 г.
 ООО «СЭРА» Алексей Николаевич Волынский*

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 16 ” октября 20 18 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица
(лиц), проводившего проверку)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО
ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
НАДЗОРУ

33

листов

тридцать три
Алиева С.Н.





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

105066, Москва, ул. А.Лукиянова, д. 4, стр. 1. Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru, <http://www.gosnadzor.ru>

ПРЕДПИСАНИЕ № 09-01-07/9217-П

«16» октября 2018 г.

Москва

Начальник отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору М.Ю. Елизарьева

(должность, фамилия и инициалы лица, выдавшего предписание)

на основании Акта проверки от 16 октября 2018 г. № 09-01-07/9217, составленного в отношении Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», ИНН 7814154394 (далее - Ассоциация), адрес места нахождения юридического лица: 191028, город Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 27-29, литер А. Место фактического осуществления деятельности: 191028, город Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 27-29, литер А.

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Принять меры по устранению выявленных нарушений в установленные сроки.

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
1.	Отдельные внутренние документы саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а именно: 1) Пунктами 4.2, 4.3, 4.4 Положения о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16) установлены требования к членам Ассоциации без указания конкретных требований. Указанные требования установлены без учета Минимальных требований к членам саморегулируемой	Пункт 3 части 1 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 15 статьи 3.3 Федерального закона от 29 января 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	16.01.2019

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	<p>организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559. Пунктом 6.4 указанного положения не в полном объеме учтены требования части 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части необходимости направления уведомления о добровольном прекращении членства в день поступления заявления в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов).</p> <p>Кроме этого, пункт 6.4 указанного Положения о членстве целесообразно дополнить требованиями, установленными частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части принятия решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и направления сведений в соответствующее Национальное объединение.</p> <p>2) Уведомлением Ростехнадзора от 10.04.2018 № 09-01-03/3110 было отказано во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении Положения о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (утверждено решением общего собрания членов от 22.03.2018, протокол № 18).</p> <p>Согласно уведомлению Ростехнадзора: «В представленной редакции «Положения о контроле» (пункт 3.2) отсутствуют применяемые при риск-ориентированном подходе значения показателей, используемые для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, рассчитанные в соответствии с Методикой</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	<p>расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утверждена приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр (зарегистрирован Минюстом России 12.05.2017, рег. № 46692).</p> <p>Пункт 4.1 представленного «Положения о контроле» противоречит требованиям, установленным части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», что контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.».</p> <p>3) Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденным решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16, не учтены требования Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 № 469.</p> <p>4) В уведомлении Ростехнадзора от 27.07.2017 № 09-01-03/9354 было указано, что пункт 5.9 Положения об утверждении мер</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017, протокол № 15, необходимо привести в соответствие с требованиями части 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». До настоящего времени изменения в документ не внесены.		
2.	В реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей отсутствует информация о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 109 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), например: ООО «ИКТС», ИНН 7838302933; ООО «Музейные технологии», ИНН 7814068709; ЗАО «СААС», ИНН 7816036519; ЗАО «Северное», ИНН 7813055200 и другие.	Пункт 1 части 2 статьи 7, статья 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»	16.01.2019
3.	Ассоциацией нарушен порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда. Принимая во внимание, что решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации было принято решением Совета Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 120.1, взносы членов Ассоциации, исключенных до 04.07.2016, указанные в качестве остатков в некоем компенсационном фонде, должны быть зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации. 95 * 200 000 = 19 000 000 руб. 1055 * 300 000 = 316 500 000 руб. 23 * 400 000 = 9 200 000 руб. 139 * 500 000 = 69 500 000 руб. 51 * 1 000 000 = 51 000 000 руб. 6 * 2 000 000 = 12 000 000 руб. 2 * 3 000 000 = 6 000 000 руб.	Части 10, 12 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Пункт 2.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16	16.01.2019

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	Итого: 483 200 000,00 руб.		
4.	<p>Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970.</p> <p>Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей», в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 должен составлять 815 064 090,17 руб.</p> <p>На специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, на 01.10.2018 остаток составляет 270 034 370,38 руб.</p>	<p>Часть 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»</p>	16.01.2019
5.	<p>Ассоциацией допускается уплата вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного вноса (взносов), а также поступление денежных средств, не относящиеся к компенсационному (-ым) фонду (-ам), например:</p> <p>1) взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «ЕвроГазСтрой» ИНН 7814517947 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 2833 от 11.07.2017), оставшаяся часть вноса в размере 500 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 857 от 12.07.2017); - ООО «СЗИ-Комплекс» ИНН 7841399178 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 	<p>Часть 3 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	Не допускать

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	<p>руб. (п/п № 1085 от 13.07.2017), оставшаяся часть взноса в размере 500 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 864 от 14.07.2017) и др.;</p> <p>2) взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств ООО «Гипротранс» ИНН 7838427812 самостоятельно уплачен в размере 2 000 000 руб. (п/п № 521 от 24.08.2017), оставшаяся часть взноса в размере 300 000 руб. поступила от Ассоциации (п/п № 412 от 24.08.2017) и др.</p>		
6.	<p>В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей в отношении членов, в отношении некоторых действующих и исключенных членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации, например:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Пуск» (ИНН 7802069747), первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000,00 руб.; - ООО «СЗИ-Комплекс» (ИНН 7841399178) первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000,00 руб. и другие. 	<p>Пункт 4 части 2 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 части 3 статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»</p>	16.01.2019
7.	<p>Общим собранием членов Ассоциации не принималось решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в конкретной кредитной организации (организациях), соответствующей требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970.</p>	<p>Пункт 5.1 статьи 55.10 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	16.01.2019

Настоящее предписание выдано для принятия мер по устранению выявленных нарушений.
Информацию о выполнении пунктов настоящего предписания необходимо направить в письменной форме (с приложением подтверждающих документов)

в установленные сроки в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору по адресу: 105066, Москва, ул. Александра Лукьянова д. 4, стр. 1.

Невыполнение предписания в установленный срок является основанием для привлечения лица к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вынесение настоящего предписания является основанием для проведения контрольных мероприятий по проверке полноты и правильности его исполнения.

С предписанием ознакомлен Аминова Дарья Валентиновна
(ФИО, подпись)

Сведения об отказе в ознакомлении с предписанием и отказе от подписи

Лицо, вынесшее предписание:

Начальник отдела надзора за
саморегулируемыми организациями
Управления государственного строительного
надзора Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору



М.Ю. Елизарьева

Экземпляр предписания на 7 листах для исполнения получен
передан в виде по адресу: ул. Александра Лукьянова д. 4, стр. 1, Москва
Воскресенский ЦСЭИ ФСКН-Н, Аминова Дарья
Валентиновна С.И.И. 16.10.2018
(должность, ФИО, подпись, дата)

Служба по экологическому, технологическому и атомному надзору
ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
7
КОЛИЧЕСТВО ЛИСТОВ
Ссылка
Алексеева С.Н.





78 А Б 5814887
ПРОТОКОЛ

осмотра и исследования письменных доказательств

**Российская Федерация, Санкт-Петербург, Невский проспект, дом 11, тел. 308-88-78,
Восемнадцатого января две тысячи девятнадцатого года**

Я, Григорьева Вера Николаевна, нотариус нотариального округа Санкт-Петербург, действующая на основании лицензии №388, выданной управлением юстиции Санкт-Петербурга 27 декабря 1999 года, и приказа о назначении на должность нотариуса №649 от 03 июня 2009 года Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области,

на основании статей 102 и 103 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате по просьбе и согласно заявлению представителя Ассоциации "Центр объединения строителей "СФЕРА-А", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 7814154394, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1047823006494, свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации: серия 78 №003498, выдано 21 июля 2017 года Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации, некоммерческая организация зарегистрирована 01 марта 2004 года Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам по Приморскому району Санкт-Петербурга, код причины постановки на учет (КПП): 784101001, адрес юридического лица: Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 27-29, литер А, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: ГУ Министерства юстиции РФ по Санкт-Петербургу, дата регистрации: 17 июля 2017 года, номер регистрации: 2177800078575, в лице представителя **Максимова Артема Игоревича**, 08 декабря 1988 года рождения, место рождения: гор. Новгород, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 49 12 016604, выданный отделом УФМС России по Новгородской области в гор. Великий Новгород 14 июня 2012 года, код подразделения 530-002, зарегистрированного по адресу: Новгородская область, г. Великий Новгород, ул. Кочетова, дом 16/46, квартира 321, действующего на основании Доверенности, выд. 18.01.2019 г. президентом Ассоциации "ЦОС "СФЕРА-А" Константиновым И.И.,

произвела осмотр письменных доказательств, размещенных в сети Интернет на сайте **www.nostroy.ru**.

Представитель указал, что осмотр данных письменных доказательств необходим в качестве обеспечения доказательств при рассмотрении в судебных, административных и иных органах и организациях заявлений, и есть основания полагать, что обеспечение доказательств по делу впоследствии станет невозможным или затруднительным.

Осмотр письменных доказательств производится без уведомления заинтересованных лиц о времени и месте совершения данных действий в связи с ситуацией, не терпящей отлагательств.

До начала осмотра вышеуказанного информационного ресурса произведена предварительная очистка кэш-памяти браузера, а именно с жесткого диска компьютера удалены временные файлы Интернета (**Приложение 1**).

В процессе осмотра информационного ресурса применены следующие программы проверки соединения с вышеуказанным адресом информационного ресурса:

- 1) **PING (Приложение 2).**
- Получены следующие результаты:
- Обмен пакетами с nostroy.ru [95.213.186.162] с 32 байтами данных:
- Ответ от 95.213.186.162: число байт=32 время=52мс TTL=57
- Ответ от 95.213.186.162: число байт=32 время=51мс TTL=57
- Ответ от 95.213.186.162: число байт=32 время=50мс TTL=57
- Ответ от 95.213.186.162: число байт=32 время=51мс TTL=57
- Статистика Ping для 95.213.186.162:
- Пакетов: отправлено = 4, получено = 4, потеряно = 0

Петербург

(0% потерь)

Приблизительное время приема-передачи в мс:

Минимальное = 50мсек, Максимальное = 52 мсек, Среднее = 51 мсек

2) TRACERT (Приложение 2).

Получены следующие результаты:

Трассировка маршрута к nostroy.ru [95.213.186.162]

с максимальным числом прыжков 30:

1	<1 мс	<1 мс	<1 мс	192.168.3.1
2	47 ms	47 ms	45 ms	spbr-bras34.sz.ip.rostelecom.ru [212.48.195.245]
3	47 ms	47 ms	47 ms	212.48.194.196
4	48 ms	47 ms	48 ms	188.254.2.2
5	49 ms	49 ms	50 ms	spb06.transtelecom.net [188.43.3.10]
6	*	*	*	Превышен интервал ожидания для запроса.
7	50 ms	49 ms	49 ms	Selectel-gw.transtelecom.net [188.43.1.225]
8	50 ms	49 ms	50 ms	127.spb.net.selectel.ru [188.93.17.127]
9	51 ms	52 ms	50 ms	95.213.186.162

Трассировка завершена.

3) NSLOOKUP (Приложение 2).

Сервер: UnKnown

Address: 192.168.3.1

Имя: nostroy.ru

Address: 95.213.186.162

Настоящим осмотром устанавливается следующее:

При вводе в адресную строку браузера Google Chrome nostroy.ru и нажатии кнопки «Enter» клавиатуры компьютера происходит автоматическое открытие главной страницы данного интернет-сайта (Приложение 3). В верхней части страницы расположены разделы, в том числе раздел с заголовком "Единый реестр членов СРО", при наведении курсора и нажатии левой кнопкой мыши компьютера на который происходит автоматическое открытие новой вкладки браузера с интернет-страницей, осмотренной как Приложение 4.

В центральной части открывшейся страницы расположено меню поиска с окнами для ввода данных, в том числе окно с заголовком "Полное и сокращённое наименование". При вводе в указанное окно запроса "Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А" и нажатии кнопки «Enter» клавиатуры компьютера происходит автоматический переход на интернет-страницу, осмотренную как Приложение 5.

В центральной части открывшейся страницы расположен результат заданного поиска с заголовком "Ассоциация "Центр объединения проектировщиков "СФЕРА-А" (Ассоциация "ЦОС"СФЕРА-А)". При наведении курсора и нажатии левой кнопкой мыши компьютера на указанный заголовок, происходит автоматический переход на интернет-страницу, содержание которой осмотрено как Приложение 6.

В верхней части открывшейся страницы расположена кнопка с заголовком "Реестр членов СРО-С-151-24122009", при наведении курсора и нажатии левой кнопкой мыши компьютера на которую происходит автоматический переход на интернет-страницу, осмотренную как Приложение 7 страницы 1-3.

В нижней части страницы имеется меню навигации для перехода на страницы "<", "<<", "1", "2", "3", "4", "5", "...", "179", ">>", ">" (Приложение 7 страница 3). При наведении курсора и нажатии левой кнопкой мыши компьютера на страницу "2", происходит автоматический переход на интернет-страницу, осмотренную как Приложение 8 страницы 1-3.

При наведении курсора и нажатии левой кнопкой мыши компьютера на страницу "3", расположенный в меню навигации в нижней части открывшейся страницы (Приложение 8 страница 3), происходит автоматический переход на интернет-страницу, осмотренную как Приложение 9 страницы 1-3.

При наведении курсора и нажатии левой кнопкой мыши компьютера на страницу "4", расположенный в меню навигации в нижней части открывшейся страницы (Приложение 9 страница 3), происходит автоматический переход на интернет-страницу, осмотренную как Приложение 10 страницы 1-3.

Санкт-

78 А Б 5814888

Петербург

В центральной части открывшейся страницы расположено меню поиска с окнами для ввода данных, в том числе окно с заголовком "ИНН". При вводе в указанное окно запроса "7802069747" и нажатии кнопки «Enter» клавиатуры компьютера происходит автоматический переход на интернет-страницу, осматриваемую как **Приложение 11**.

При вводе в окно для ввода данных с заголовком "ИНН", расположенное в центральной части страницы, запроса "7841399178" и нажатии кнопки «Enter» клавиатуры компьютера происходит автоматический переход на интернет-страницу, осматриваемую как **Приложение 12**.

При открытии новой вкладки браузера Google Chrome и наборе в адресной строке www.nic.ru и нажатии кнопки «Enter» клавиатуры компьютера происходит открытие главной страницы указанного интернет-сайта (**Приложение 13**). В верхней левой части открывшейся интернет-страницы расположен логотип «Ru center». В центральной части указанной страницы имеется строка поиска и ссылка с заголовком «Whois». При наведении курсора и нажатии левой кнопки мыши компьютера на указанную ссылку происходит автоматический переход на интернет-страницу, осматриваемую как **Приложение 14**. В центральной части указанной страницы находится строка для ввода доменного имени или IP-адреса. При вводе в строку поиска доменного имени «nostroy.ru» и нажатии клавиши «Enter» происходит автоматический переход на интернет-страницу, содержание которой осматрено как **Приложение 15** страницы 1-3.

Осмотр начат в 19 часов 39 минут и окончен в 19 часов 48 минут. Осмотр сайта в сети Интернет произведен с помощью персонального компьютера на базе процессора AMD Athlon (tm) II X3 440 Processor 3.00 GHz, принадлежащего на праве собственности нотариусу нотариального округа Санкт-Петербурга Григорьевой В.Н., на котором установлена операционная система Microsoft Windows 7 с применением программы для ЭВМ (браузера) Google Chrome, предназначенной для просмотра информации, размещенной в сети Интернет. Для доступа в сеть Интернет использовался канал провайдера Авангард.

Информация на сайте в сети Интернет по вышеуказанному адресу по окончании осмотра была распечатана с помощью принтера KYOCERA FS-1035MFP KX на бумажном носителе на 25 (двадцати пяти) страницах и прилагается к настоящему Протоколу (Приложения с 1 по 15).

Настоящий Протокол составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга Григорьевой В.Н., два экземпляра выдаются Представителю.

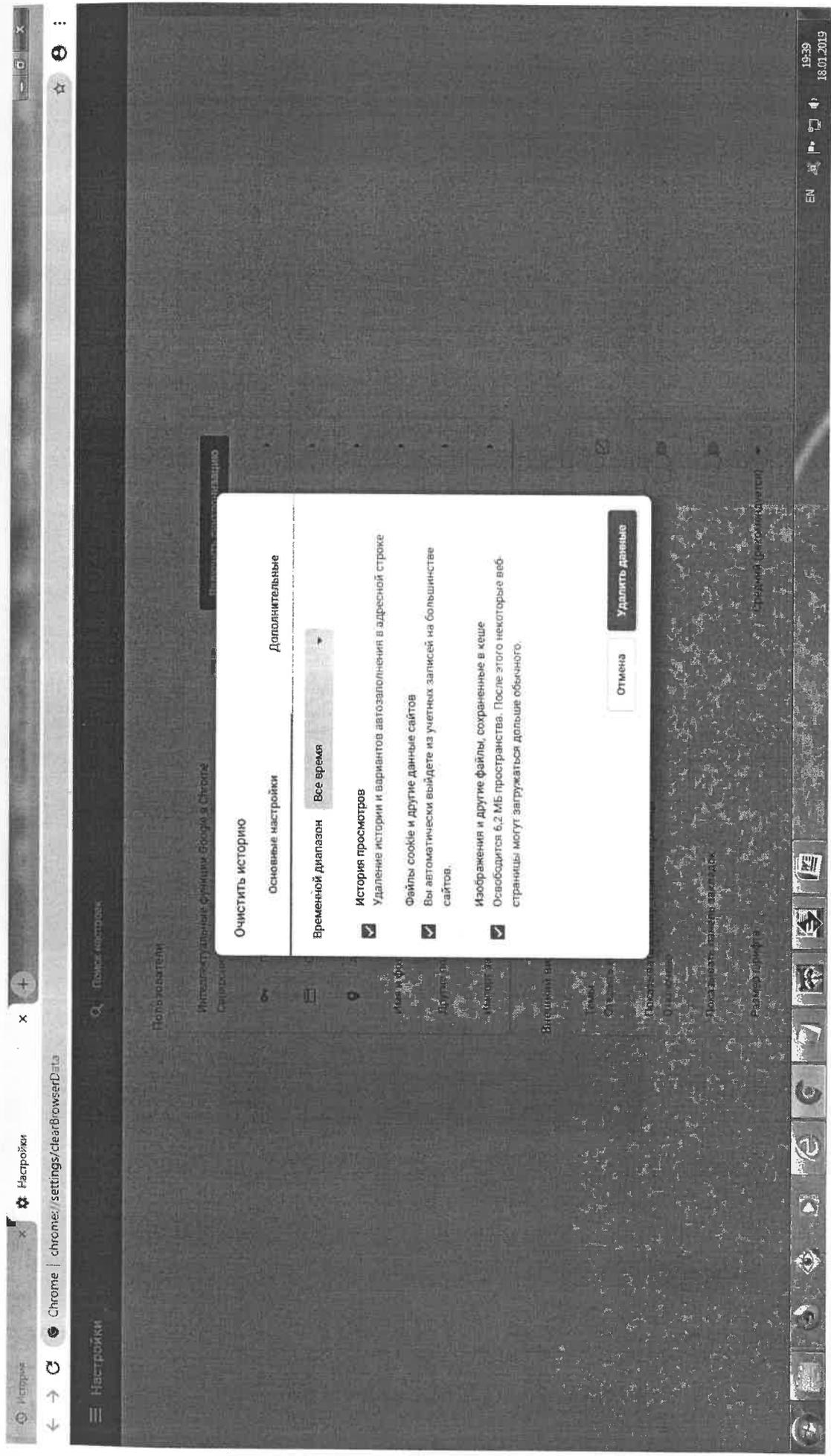
Зарегистрировано в реестре: № 78/306-п/78-2019-3-40.

Взыскано государственной пошлины (по тарифу): 3000 руб. 00 коп.

Уплачено за оказание услуг правового и технического характера: 11450 руб. 00 коп.



В.Н.Григорьева



Приложение 1

Новая вкладка

ВВЕДИТЕ поисковый запрос в Google или нажмите URL

Почта Картинки

Проверка пароля: Н нас

Статья 3. Право на

Информационно-т. Росфинмониторинг

Валюска из ЕБРН Валюска из ЕБРН

Генать Росреестр

Список должников ФССП Mail.Ru

```
C:\Windows\system32\cmd.exe
Microsoft Windows [Version 6.1.7601]
(c) Корпорация Майкрософт (Microsoft Corp.), 2009. Все права защищены.
C:\Users\User5>ping postroy.ru>tracert.doc
C:\Users\User5>tracert postroy.ru>tracert.doc
C:\Users\User5>nslookup postroy.ru>nslookup.doc
Не заслуживающий доверия ответ:
C:\Users\User5>
```

oogle

Интернет

Добавить ярлык

EN

19:42

18.01.2019



НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
СТРОИТЕЛЕЙ

Национальный реестр
специалистов

Единый реестр
членов СРО

СПК
в строительстве

18 января, пятница 19:43

Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3
+7 (495) 987-31-50

Онлайн-приемная Президента НОСТРОЙ
[Контакты](#)

НОСТРОЙ | [Стандарты НОСТРОЙ](#) | [Национальный реестр специалистов](#) | [Раскрытие информации](#) | [Мониторинг СРО](#) | [Исключенные СРО](#)

ПУБЛИКАЦИИ

Новости | Анонсы | Фото и видео | Презентации

Все новости

- 17.01.2019 НОСТРОЙ продолжает работу по реализации Программы стандартизации
- 15.01.2019 СРО активно проверяют достоверность сведений о специалистах НРС
- 11.01.2019 Определены новые условия программы льготного кредитования малых и средних предприятий в 2019-2024 годах
- 10.01.2019 Услуги ресурсоснабжающих организаций города Москвы теперь доступны в электронном виде на mos.ru
- 09.01.2019 Расширен перечень банков, соответствующих требованиям Правительства России, для размещения средств СРО по состоянию на 1 декабря 2018 года
- 09.01.2019 Президент России утвердил перечень поручений в сфере жилищного строительства
- 29.12.2018 Президент НОСТРОЙ Андрей Молчанов поздравляет с Новым годом и...

Министр России

ИНФОРМАЦИЯ ОТ ДЕПАРТАМЕНТОВ





Единый реестр членов СРО

Реестр членов СРО

Полное и сокращенное наименование

Федеральный округ

Статус

Reg. номер	Полное и сокращенное наименование	Адрес	Субъект	Федеральный округ	Статус
02-С-2009	Саморегулируемая организация Союз «Межрегиональное объединение организаций специального строительства» (СРО Союз «МОСС») По адресу	129164, г. Москва, ул. Матросовская, д. 10, эт. 4, пом. 13	Москва	Москва	Действует
СРО-С-002-18032009	Ассоциация «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строителей» (Ассоциация СРО «МОС») По полному наименованию СРО	117588, Москва, ул. Тарусская, д. 10	Москва	Москва	Действует
СРО-С-003-22042009	Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга» (СРО А «Объединение строителей Санкт-Петербурга») По адресу	190000, Санкт-Петербург, Адмиралтейская наб. д. 10, лит. А, пом. 1-Н	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	Действует
СРО-С-004-28042009	Ассоциация региональное отраслевое объединения работодателей «Саморегулируемая организация «Алтайские строители» (Ассоциация СРО АС) По адресу	656043, Алтайский край, г. Барнаул, просп. Ленина, д. 23	Алтайский край	Сибирский ФО	Действует
СРО-С-005-28042009	Ассоциация саморегулируемая организация «Строители Черноземья» (АСРО «Строители Черноземья») По адресу	394036, г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 395	Воронежская область	Центральный ФО	Действует
СРО-С-006-08052009	Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани» (РОР «Союз «СРО «РОСК») По адресу	350051, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Дзержинского, д. 93/2	Краснодарский край	Южный ФО	Действует
СРО-С-007-14052009	Ассоциация - региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Строительный Комплекс Вологодчины» (Ассоциация «СРО «СКБ») По адресу	162608, Вологодская область, г. Череповец, ул. Городецкая, д. 1, офис 8	Вологодская область	Северо-Западный ФО	Действует
СРО-С-008-19052009	Саморегулируемая организация Ассоциация компаний строительного комплекса «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ» (СРО А КСК «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ») По адресу	191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 52, лит. Б, офис 316	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	Действует
СРО-С-009-22052009	Союз «Первая национальная организация строителей» (Союз «Первая Национальная») По адресу	101000, г. Москва, Потоловский переулок, дом 5, строение 4	Москва	Москва	Действует
СРО-С-010-	Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» (Ассоциация СРО «БСК») По адресу	190103, г. Санкт-Петербург, Рижский проспект	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	Действует



Единый реестр членов СРО



Реестр членов СРО

Контакты

Рег. номер	Полное и сокращённое наименование	Адрес	Субъект	Федеральный округ	Статус
СРО-С-451-24122009	Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (Ассоциация «СФЕРА-А») (Ассоциация строителей «СФЕРА-А»)	По адресу 191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 27-29	Санкт-Петербург	Санкт-Петербург	Действует

Отображено 1 - 1 из 1

- 
 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ
- 
 РОСТЕХНАДЗОР
- 
 ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
- 
 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
- 
 МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
- 
 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

© 2019 Ассоциация «Общероссийская государственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».



Единый реестр членов СРО

Контакты

Реестр СРО СРО-С-151-24122009 Реестр членов СРО-С-151-24122009

Дата последнего обновления: 17.01.2019 в 18:35 (UTC +03:00)

Полное наименование:

Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

Сокращенное наименование:

Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А»

Номер в гос. реестре: СРО-С-151-24122009

ИНН: 7814154384

ОГРН: 1047823006494

ОКРУГ: Санкт-Петербург

Субъект: Санкт-Петербург

Адрес местонахождения: 191028, г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 27-29

Телефон: +7(812) 578-09-80

E-mail: info@sferasto.ru

Адрес сайта: <http://www.sferasto.ru>

Руководитель коллегиального органа СРО: Бондаренко Михаил Юрьевич

Руководитель исполнительного органа СРО: Константинов Илья Ильич



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ



РОСТЕХАДЗОР



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ



Единый реестр членов СРО

Контакты

Реестр СРО СРО-С-151-24122009 Реестр членов СРО-С-151-24122009

СПИСОК ЧЛЕНОВ СРО «АССОЦИАЦИЯ «ЦОС «СФЕРА-А»»

Применить фильтр Очистить фильтр

Дата последнего обновления: 17.01.2019 в 18:35 (UTC +03:00)

Полное наименование	Сокращенное наименование	Статус	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	КФ ВВ	КФ ОДО	Тип	Рег. номер СРО
Общество с ограниченной ответственностью Хургада	ООО Хургада	Исключен	1067847514294	7814338899	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью ООО СтройЛинк	ООО СтройЛинк	Исключен	1089847352110	7802446473	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Союз	ООО Союз	Исключен	1079847096163	7806374653	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью СТРОЙМОДУЛЬ	ООО СТРОЙМОДУЛЬ	Исключен	1089847215754	7813415741	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью ПОТОК	ООО ПОТОК	Исключен	1077847317910	7805427670	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью СПБ-Ремсервис	ООО СПБ-Ремсервис	Исключен	1037800076753	7801233360	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

Общество с ограниченной ответственностью АЙВЕРТ-СТРОЙ	ООО АЙВЕРТ-СТРОЙ	Исключен	5067847119874	7801414816	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Титул	ООО Титул	Исключен	1037811020983	7805242559	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Нитис	ООО Нитис	Исключен	1089847129085	7811402722	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью ДЕКОР	ООО ДЕКОР	Исключен	5067847103044	7811348345	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Строительное управление-13	ООО Строительное управление-13	Исключен	1077847654895	7813394940	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Вектор	ООО Вектор	Исключен	5067847471522	7814355506	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Инвест-Строй	ООО Инвест-Строй	Исключен	1089847256784	7840933286	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

Образовано 1 - 20 из 3563








НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ
 РОССТЕХНАДЗОР
 ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

© 2019 Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».



Единый реестр членов СРО

Реестр СРО СРО-С-151-24122009

Список членов СРО «Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А»»

☰ Дата последнего обновления: 17.01.2019 в 18:35 (UTC +03:00)

Применить фильтр

Очистить фильтр

Полное наименование	Сокращенное наименование	Статус	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	КФ ВВ	КФ ОДО	Тип	Рег. номер СРО
Общество с ограниченной ответственностью СтроймехинженерСистемы	ООО СтроймехинженерСистемы	✖ Исключен	1027804198223	7805120659	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью МОСТ-СЕРВИС	ООО МОСТ-СЕРВИС	✖ Исключен	1027808010163	7816087383	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью БалПлитер-Строй	ООО БалПлитер-Строй	✖ Исключен	1089847291511	7805467947	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью СЛОТ	ООО СЛОТ	✖ Исключен	1023501254764	3528035046	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью БАТЭР ПЛЮС	ООО БАТЭР ПЛЮС	✖ Исключен	1087647018270	7838420278	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью УНР 171	ООО УНР 171	✖ Исключен	1089847241714	7807336139	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

Общество с ограниченной ответственностью БАУЭР ПЛЮС	1087847018270	7838820278	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью УНР 171	1089847241714	7807336139	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Строй Сервис	1077847500312	7838386404	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Закрытое акционерное общество АНИС	1089847308440	7841392430	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью ТрастБилдинг	1077847399277	7811374585	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Вега	1037832026583	7814139149	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Южная строительная компания - БЕТОН	1057810225692	7810025430	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью управление механизации "МегаМейд"	1089847120660	7806383633	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью ИСК	1097847253602	7814446710	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Компания ППТ	1089847364683	7816450624	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Стандарт	1077847232924	7814370194	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Венера	1047855110720	7814307731	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью КОНАР СПб	1057812641292	7814328202	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью КОНСТАЛ	5067847462425	7841346240	ЮЛ	СРО-С-151-24122009



Единый реестр членов СРО

Реестр СРО СРО-С-151-24122009 Реестр членов СРО-С-151-24122009

Список членов СРО «Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А»»

Применить фильтр Очистить фильтр

Дата последнего обновления: 17.01.2019 в 18:35 (UTC +03:00)

Полное наименование	Сокращенное наименование	Статус	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	КФ ВВ	КФ ОДО	Тип	Рег. номер СРО
Общество с ограниченной ответственностью ИНТЕЛТЕХ	ООО ИНТЕЛТЕХ	Исключен	1027402366119	7444029950	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Ювитек	ООО Ювитек	Исключен	5067847432032	7804347397	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Фрост	ООО Фрост	Исключен	1087847015222	7801486025	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Биоритм	ООО Биоритм	Исключен	1089847212993	7813415460	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Анастасия	ООО Анастасия	Исключен	1067847564465	7814339500	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Вестпроф	ООО Вестпроф	Исключен	1077847446720	7802394874	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

Общество с ограниченной ответственностью Вестпроф	000 Вестпроф	1077847446720	7802394874	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью РКС	ООО РКС	1097847137871	7814438050	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью АЗОР	ООО АЗОР	1097847150246	7802471092	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью Жилстройсервис	ООО Жилстройсервис	5067847394896	7838363534	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью РТК	ООО РТК	1097847161147	7814439657	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Инертные Материалы»	ООО «Инертные Материалы»	1089847396210	7814420800	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление №67»	ООО «Строительное управление №67»	1089847282271	7841391355	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания Р.К.Г.»	ООО «Инвестиционно-строительная компания Р.К.Г.»	1027809001000	7820036656	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Закрытое акционерное общество «Северное»	ЗАО «Северное»	1027806878648	7813055200	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Волгодластройсервис»	ООО «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Волгодластройсервис»	1053500120310	3525155433	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «ФОРТ»	ООО «ФОРТ»	1097847268562	7806418100	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Закрытое акционерное общество «СААС»	ЗАО «СААС»	1027807984819	7816036519	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Музейные технологии»	ООО «МТ»	1037832002966	7814068709	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

Закрытое акционерное общество «Северное» Исклучен	ЗАО «Северное»	1027806878648	7813055200	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Володастройсервис» Исклучен	ООО «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Володастройсервис»	10635506120310	3525155483	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «ФОРТ» Исклучен	ООО «ФОРТ»	1097847268562	7806418100	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Закрытое акционерное общество «СААС» Исклучен	ЗАО «СААС»	1027807984819	7816036519	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Музейные технологии» Исклучен	ООО «МТ»	1037832002966	7814068709	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «ИКТС» Исклучен	ООО «ИКТС»	1047855051078	7838302933	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-79» Исклучен	ООО «СМУ-79»	1137847077202	7814563894	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

<< < 1 2 3 4 5 ... 179 > >>

Отображено 41 - 60 из 3563

 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ	 РОСТЕХНАДЗОР	 ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	 МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ
---	--	--	--	---	--

© 2019 Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».



Единый реестр членов СРО

Реестр СРО СРО-С-151-24122009

Список членов СРО «Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А»»

Применить фильтр

Дата последнего обновления: 17.01.2019 в 18:35 (UTC +03:00)

Полное наименование	Сокращенное наименование	Статус	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	КФ ВВ	КФ ОДО	Тип	Рег. номер СРО
Общество с ограниченной ответственностью «ТД Мир»	ООО «ТД Мир»	Исключен	1157847421632	7813238250	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Миллениум»	ООО «Миллениум»	Исключен	1027810341943	7826712614	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Хюм Коннект»	ООО «Хюм Коннект»	Исключен	1117847054786	7842447106	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Западное Монтажное Управление»	ООО «СЗМУ»	Исключен	1127847043290	7802776351	100000	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «СевЗапИнвестСтрой»	ООО «СевЗапИнвестСтрой»	Исключен	1047855077808	7838305067	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «ИнТехСервис»	ООО «ИнТехСервис»	Исключен	1127847294410	7810870680	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009

№	Имя	Дата рождения	Пол	Срок	Сумма	Идентификационный номер	Статус	Компания	Адрес	Идентификационный номер	Срок
1	Исключен						Исключен				
2	Общество с ограниченной ответственностью «ИнТехСервис»	1127847294410	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	0	7810870580	Исключен	ООО «ИнТехСервис»			
3	Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-коммерческая фирма «РУНА»	1027800521726	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	0	7801003976	Исключен	ООО «Производственно-коммерческая фирма «РУНА»			
4	Общество с ограниченной ответственностью «Титанет»	1137847235679	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	0	7806504574	Исключен	ООО «Титанет»			
5	Общество с ограниченной ответственностью «ВЕКТОР-Строй»	1107847282500	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	100000	7804443157	Является членом	ООО «ВЕКТОР-Строй»			
6	Общество с ограниченной ответственностью «МегаПром»	1077847513754	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	300000	7840366966	Исключен	ООО «МегаПром»			
7	Общество с ограниченной ответственностью «Меркюн»	5067847009731	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	300000	7811344541	Исключен	ООО «Меркюн»			
8	Общество с ограниченной ответственностью «ПУЛЬСАН»	1037819012494	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	300000	7807052521	Исключен	ООО «ПУЛЬСАН»			
9	Общество с ограниченной ответственностью «Петрострой»	1027801558102	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	300000	7802066460	Исключен	ООО «Петрострой»			
10	Общество с ограниченной ответственностью «Партнер»	1027810233373	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	500000	7826133159	Исключен	ООО «Партнер»			
11	Общество с ограниченной ответственностью «ДорРемСтрой»	1087847003078	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	500000	7811424571	Является членом	ООО «ДорРемСтрой»			
12	Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального обслуживания «Комфорт»	1064714000053	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	300000	4714018610	Исключен	СМУП ЖКО «Комфорт»			
13	Общество с ограниченной ответственностью «Парсек»	1044702182524	ЮЛ	СРО-С-151-24122009	300000	4720020167	Исключен	ООО «Парсек»			

Общество с ограниченной ответственностью «ДорРемСтрой»	ООО «ДорРемСтрой»	1087847003078	7811424571	500000	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Сосновоборское муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального обслуживания «Комфорт»	С/МУП ЖКО «Комфорт»	1064714008053	4714018610	300000	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Парсек»	ООО «Парсек»	1044702182524	4720020167	300000	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «ТоргиИнвест»	ООО «ТоргиИнвест»	1025700782645	5751022832	300000	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Плюс»	ООО «Строй-Плюс»	1025700782645	5752019076	0	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009
Общество с ограниченной ответственностью «НевайИнвестСтрой»	ООО «НевайИнвестСтрой»	1097847000712	7810542170	300000	0	ЮЛ	СРО-С-151-24122009



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ



РОСТЕХНАДЗОР



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

© 2019 Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Единый реестр членов СРО

Реестр СРО СРО-С-151-24122009
 Реестр членов СРО-С-151-24122009

СПИСОК ЧЛЕНОВ СРО «Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А»»

Дата последнего обновления: 17.01.2019 в 16:36 (UTC +03.00)

Применить фильтр
 Очистить фильтр

Полное наименование	Сокращенное наименование	Статус	ОГРН/ОГРНИП	ИНН	КФ ВВ	КФ ОДО	Тип	Рег. номер СРО
<input type="text" value="Общество с ограниченной ответственностью «СЗИ-Комплекс»"/> Общество с ограниченной ответственностью «СЗИ-Комплекс»	<input type="text" value="ООО «СЗИ-Комплекс»"/> ООО «СЗИ-Комплекс»	<input checked="" type="checkbox"/> Является членом	<input type="text" value="1089848058134"/> 1089848058134	<input type="text" value="7841399178"/> 7841399178	<input type="text" value="1000000"/> 1000000	<input type="text" value="2500000"/> 2500000	ЮЛ	<input type="text" value="СРО-С-151-24122009"/> СРО-С-151-24122009

Отображено 1 - 1 из 1


 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ


 РОСТЕХНАДЗОР


 ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ


 ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ


 МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖКХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ


 НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

© 2019 Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство».

Помощь Чтение почты Панель управления хостингом

RU center

Стать клиентом Войти

Корзина

Домены Хостинг и серверы SSL-сертификаты Сайты Почта Спецпредложения

Имя домена

Whois Подобрать

Подберите домен

.com 890 руб.

store 790 руб.

.pro 1 090 руб.

.CLUB 590 руб.

.RU 590 150 руб.

.shop 1 190 руб.

.onlin 690 руб.

РЕКОМЕНДУЕМ

one-startup.me 790 руб.

pineapples.online 1 090 руб.

one-tower.ru.com 4 190 руб.

ёлки.сайт 2 990 руб.

19:47 18.01.2019

Приложение 13

RU center

Помощь Чтение почты Панель управления хостингом

Стать клиентом Войти Корзина

Домены Хостинг и серверы SSL-сертификаты Сайты Почта Спецпредложения

Регистрация доменов Для работы доменов Сервисы Перенос доменов Whois

Whois сервис

Сервис Whois позволяет быстро получить всю информацию о регистрации домена, например, дату регистрации и возраст домена, или узнать контакты, по которым можно связаться с организацией или человеком, чей домен вас заинтересовал.

Домен или IP-адрес

Проверить

Условия использования Whois-сервиса

Рекомендуем

one-startup.me SSL-сертификат

790 руб. В корзину

EN 19:47 18.01.2019

RU center

Помощь Чтение почты Панель управления хостингом

Домены Хостинг и серверы SSL-сертификаты Сайты Почта Спецпредложения

Регистрация доменов Для работы доменов Сервисы Перенос доменов Whois

Стать клиентом Войти Корзина

Whois сервис

Сервис Whois позволяет быстро получить всю информацию о регистрации домена, например, дату регистрации и возраст домена, или узнать контакты, по которым можно связаться с организацией или человеком, чей домен вас заинтересовал.

nostroy.ru

nostroy.ru занят

Информация по данным whois.nic.ru

domain:	NOSTROY.RU
nserver:	ns3-l2.nic.ru
nserver:	ns4-l2.nic.ru
nserver:	ns8-l2.nic.ru
nserver:	ns4-cloud.nic.ru

19:48 18.01.2019



nserver:	ns4-cloud.nic.ru
nserver:	ns8-cloud.nic.ru
state:	REGISTERED, DELEGATED
admin-contact:	https://www.nic.ru/whois/send-message/?domain=nostroy.ru
org:	Associaciva Nacional'noe ob'edinenie stroitelei
registrar:	RU-CENTER-RU
created:	2010.03.03
paid-till:	2019.03.03
source:	RU-CENTER

>>> Last update of WHOIS database: 2019.01.18T16:48:26Z <<<

Написать Администратору

Информация по данным whois.registry.fcinet.ru

% By submitting a query to RIPN's Whois Service
% you agree to abide by the following terms of use:
% <http://www.ripn.net/about/servpol.html#3.2> (in Russian)
% <http://www.ripn.net/about/en/servpol.html#3.2> (in English).

domain:	NOSTROY.RU
nserver:	ns3-12.nic.ru.
nserver:	ns4-cloud.nic.ru.
nserver:	ns4-12.nic.ru.
nserver:	ns8-cloud.nic.ru.
nserver:	ns8-12.nic.ru.

```

nserver: ns8-12.nic.ru.
state: REGISTERED, DELEGATED, VERIFIED
org: Associaciya Nacional'noe ob'edinenie stroitelei
registrar: RU-CENTER-RU
admin-contact: https://www.nic.ru/whois/send-message/?domain=nostroy.ru
created: 2010-03-02T21:00:00Z
paid-till: 2019-03-02T21:00:00Z
free-date: 2019-04-03
source: TCI

Last updated on 2019-01-18T16:46:31Z
    
```

Условия использования Whois-сервиса

Рекомендуем

<p>no-stroy.me <small>SSL-поддержка</small></p>	790 руб.	В корзину
<p>no-stroy.com</p>	890 руб.	В корзину
<p>no-stroy.su</p>	590 руб.	В корзину



Итого в настоящем документе
27 (двадцать семь)
лист 01
Нотариус _____

A handwritten signature in blue ink, written over the line for the notary's name.



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(РОСТЕХНАДЗОР)**

105066, Москва, ул. А.Лукьянова, д. 4, стр. 1. Телефон: (495) 647-60-81, Факс: (495) 645-89-86
E-mail: rostehnadzor@gosnadzor.ru, <http://www.gosnadzor.ru>

ПРЕДПИСАНИЕ № 09-01-07/347-П

«18» января 2019 г.

Москва

Советник отдела надзора за саморегулируемыми организациями Управления государственного строительного надзора Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Т.Т. Иванушкина
(должность, фамилия и инициалы лица, выдавшего предписание)

на основании Акта проверки от 18 января 2019 г. № 09-01-07/347, составленного в отношении Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», ИНН 7814154394 (далее - Ассоциация), адрес места нахождения юридического лица: 191028, город Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 27-29, литер А. Место фактического осуществления деятельности: 191028, город Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 27-29, литер А.

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Принять меры по устранению выявленных нарушений в установленные сроки.

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
1.	Отдельные внутренние документы саморегулируемой организации не в полном объеме учитывают требования действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, а именно: 1) Пунктами 4.2, 4.3, 4.4 Положения о членстве в Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (утверждено решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16) установлены требования к членам Ассоциации без указания конкретных требований. Указанные требования установлены без учета Минимальных требований к членам саморегулируемой	Пункт 3 части 1 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 15 статьи 3.3 Федерального закона от 29 января 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	18.03.2019

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	<p>организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559. Пунктом 6.4 указанного положения не в полном объеме учтены требования части 3.1 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части необходимости направления уведомления о добровольном прекращении членства в день поступления заявления в случае его поступления в форме электронного документа (пакета электронных документов).</p> <p>Кроме этого, пункт 6.4 указанного Положения о членстве целесообразно дополнить требованиями, установленными частью 3 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части принятия решения саморегулируемой организации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и направления сведений в соответствующее Национальное объединение.</p> <p>2) Уведомлением Ростехнадзора от 10.04.2018 № 09-01-03/3110 было отказано во внесении изменений в сведения, содержащиеся в государственном реестре саморегулируемых организаций, в отношении Положения о контроле за деятельностью Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (утверждено решением общего собрания членов от 22.03.2018, протокол № 18).</p> <p>Согласно уведомлению Ростехнадзора: «В представленной редакции «Положения о контроле» (пункт 3.2) отсутствуют применяемые при риск-ориентированном подходе значения показателей, используемые для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения, рассчитанные в соответствии с Методикой</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	<p>расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, утверждена приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр (зарегистрирован Минюстом России 12.05.2017, рег. № 46692).</p> <p>Пункт 4.1 представленного «Положения о контроле» противоречит требованиям, установленным части 1 статьи 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», что контроль за осуществлением членами саморегулируемой организации предпринимательской деятельности проводится саморегулируемой организацией путем проведения плановых и внеплановых проверок.».</p> <p>3) Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденным решением общего собрания членов от 31.05.2017, протокол № 16, не учтены требования Правил размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.04.2017 № 469.</p> <p>4) В уведомлении Ростехнадзора от 27.07.2017 № 09-01-03/9354 было указано, что пункт 5.9 Положения об утверждении мер</p>		

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 23.03.2017, протокол № 15, необходимо привести в соответствие с требованиями части 6 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». До настоящего времени изменения в документ не внесены.		
2.	В реестре членов, размещенном на официальном сайте Ассоциации, а также в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей отсутствует информация о 62 юридических лицах, сведения о которых были направлены в Ростехнадзор в целях получения статуса саморегулируемой организации, и имеются в архиве Ростехнадзора (перечень членов на 109 листах прошит, пронумерован, подписан Президентом Партнерства), например: ООО «ИКТС», ИНН 7838302933; ООО «Музейные технологии», ИНН 7814068709; ЗАО «СААС», ИНН 7816036519; ЗАО «Северное», ИНН 7813055200 и другие.	Пункт 1 части 2 статьи 7, статья 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»	18.03.2019
3.	Ассоциацией не размещены в полном объеме средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальных банковских счетах в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970. Исходя из сведений, содержащихся в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей», в соответствии с порядком формирования компенсационного фонда возмещения вреда, установленным Ассоциацией, с учетом требований частей 10 и 12 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ, размер компенсационного фонда	Часть 1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, часть 2 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»	18.03.2019

№ п/п	Описание и характер выявленных нарушений	Нормативный правовой акт, требования которого нарушены или (и) не соблюдены	Срок устранения нарушений
	<p>возмещения вреда Ассоциации по состоянию на 10.10.2018 должен составлять 815 064 090,17 руб.</p> <p>На специальном банковском счете, открытом в АО «АЛЬФА-БАНК» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, на 01.10.2018 остаток составляет 270 034 370,38 руб.</p>		
4	<p>В реестре членов Ассоциации, размещенном на официальном сайте, и в Едином реестре членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей в отношении членов, в отношении некоторых действующих и исключенных членов указан взнос ниже взноса, уплаченного при вступлении в члены Ассоциации, например:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО «Пуск» (ИНН 7802069747), первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 300 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 100 000,00 руб.; - ООО «СЗИ-Комплекс» (ИНН 7841399178) первоначальный взнос в компенсационный фонд при вступлении в Ассоциацию 1 000 000,00 руб., размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, указанный в реестре членов 500 000,00 руб. и другие. 	<p>Пункт 4 части 2 статьи 55.17 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 части 3 статьи 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»</p>	18.03.2019

Настоящее предписание выдано для принятия мер по устранению выявленных нарушений.

Информацию о выполнении пунктов настоящего предписания необходимо направить в письменной форме (с приложением подтверждающих документов) в установленные сроки в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору по адресу: 105066, Москва, ул. Александра Лукьянова д. 4, стр. 1.

Невыполнение предписания в установленный срок является основанием для привлечения лица к административной ответственности в соответствии с частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вынесение настоящего предписания является основанием для проведения контрольных мероприятий по проверке полноты и правильности его исполнения.

С предписанием ознакомлен Кочегаров Илья Владимирович (ФИО, подпись)

Сведения об отказе в ознакомлении с предписанием и отказе от подписи

Лицо, вынесшее предписание:

Советник отдела надзора
за саморегулируемыми организациями
Управления государственного строительного
надзора Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору

Иванушкина Т.Т. Иванушкина

Экземпляр предписания на шести листах для исполнения получен
Президент ЦОС "СТЕРА-А" Канатенков
Илья Ильич Иванушкина 18.01.2019

(должность, ФИО, подпись, дата)



КОПИЯ
ВЕРНА

13

900109106_20137298



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ

115191, г. Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о продлении срока конкурсного производства

г. Москва

Дело № А40-17434/16-71-31 Б

01 октября 2018 года

Резолютивная часть определения объявлена 24 сентября 2018 года

Определение в полном объеме изготовлено 01 октября 2018 года

Арбитражный суд города Москвы в составе
Председательствующего - судьи Кравчук Л.А.,
при ведении протокола судебного заседания секретарем Кочетовой Е.Н.
рассмотрев дело о признании Внешнеэкономический промышленный банк Общество с
ограниченной ответственностью (сокращенное наименование - ООО «Внешпромбанк»,
ИНН 7705038550, ОГРН 1027700514049, местонахождение: 119991, Москва,
Комсомольский проспект, дом 42, строение 1) несостоятельным (банкротом),
Отчет конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» в лице ГК АСВ о результатах
проведения процедуры конкурсного производства,

при участии в судебном заседании:

от конкурсного управляющего в лице ГК АСВ - Плотникова Т.В. (паспорт, дов. от
23.03.2016г.)

-от ЦБ РФ – Смирнова А.Д. (паспорт, дов. от 03.05.2018г.)

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда г. Москвы от 14.03.2016 года должник Кредитная
организация Внешнеэкономический промышленный банк (Общество с ограниченной
ответственностью) (сокращенное наименование - ООО «ВНЕШПРОМБАНК», ИНН
7705038550, ОГРН 1027700514049, местонахождение: 119991, Москва, Комсомольский
проспект, дом 42, строение 1) признано несостоятельным (банкротом), открыто
конкурсное производство, обязанности конкурсного управляющего возложены на
Государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов».

Сообщение о признании должника ООО «Внешпромбанк» несостоятельным
(банкротом) и о введении в отношении него процедуры конкурсного производства
опубликовано конкурсным управляющим ГК «Агентство по страхованию вкладов» в
газете "Коммерсантъ" №46 от 19.03.2016, стр. 48

25.09.2018 года (согласно штампу канцелярии суда) в Арбитражный суд города
Москвы поступило ходатайство конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» в
лице ГК АСВ о продлении срока конкурсного производства на 6 (шесть) месяцев.

В настоящем судебном заседании подлежал рассмотрению отчет конкурсного
управляющего ООО «Внешпромбанк» в лице ГК АСВ о результатах проведения
процедуры конкурсного производства.

Представитель конкурсного управляющего в судебное заседание явился, пояснил,
что не завершены все мероприятия, направленные на завершение процедуры
конкурсного производства, в суде, оспариваются сделки должника, ведется взыскание
дебиторской задолженности, слушаются возражения кредиторов на результаты
рассмотрения требований конкурсным управляющим, объективная возможность для

завершения конкурсного производства в отношении должника отсутствует, просил продлить срок конкурсного производства на шесть месяцев.

Представитель Центрального Банка России против продления процедуры конкурсного производства не возражал.

Суд, исследовав материалы дела, оценив доказательства в их совокупности, находит ходатайство конкурсного управляющего обоснованным и подлежащим удовлетворению, поскольку не завершены все необходимые мероприятия, направленные на завершение процедуры конкурсного производства.

Учитывая, что срок конкурсного производства в отношении должника истек, суд, принимая во внимание изложенное выше, полагает возможным продлить срок конкурсного производства на шесть месяцев, то есть до 14.03.2019 г.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 32, 124, 143, 147 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 159, 184-188, 223 АПК РФ, арбитражный суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Ходатайство конкурсного управляющего должника ООО «Внешпромбанк» - ГК «Агентство по страхованию вкладов» о продлении срока конкурсного производства в отношении должника, - удовлетворить.

Продлить срок конкурсного производства в отношении должника ООО «Внешпромбанк» - до 14.03.2019 г.

Конкурсному управляющему должника ООО «Внешпромбанк» - ГК «Агентство по страхованию вкладов» принять меры к завершению конкурсного производства в указанный срок, представить в суд отчет о результатах проведения конкурсного производства.

Назначить судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего и вопроса о завершении процедуры конкурсного производства в отношении должника на **01.04.2019**

года в 10 час. 20 мин. в зале № 10063 (10 этаж) Арбитражного суда города Москвы по адресу: 115191, г. Москва, ул. Б. Тульская, д.17

Обязать лиц, участвующих в деле:

Конкурсного управляющего: представить документы, подтверждающие выполнение мероприятий конкурсного производства в полном объеме.

Определение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в четырнадцатидневный срок со дня вынесения.

Председательствующий-судья

Л.А. Кравчук

Размер компенсационного фонда Ассоциации "Центр объединения строителей "СФЕРА-А" по действующим членам.

По состоянию на 21.01.19

Компенсационный фонд возмещения вреда на действующих членов Ассоциации

250 900 000,00р.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на действующих членов Ассоциации

219 800 000,00р.

Общий размер компенсационного фонда на действующих членов Ассоциации

470 700 000,00р.

№ пп	Регистрационный номер в реестре СРО	Сокращенное наименование	Статус члена	ИНН	Размер взноса в КФ ВВ	Размер взноса в КФ ОДО
1	7	ООО «ДорРемСтрой»	Является членом	7811424571	500 000,00р.	0,00р.
2	12	ООО «НеваИнвестСтрой»	Является членом	7810542170	300 000,00р.	0,00р.
3	26	ООО «ИНТЕХПРОМ»	Является членом	7816599374	500 000,00р.	0,00р.
4	38	ООО «ПССЗ»	Является членом	7811445839	1 000 000,00р.	2 500 000,00р.
5	39	ЗАО «Предприятие «АНТЕЙ»	Является членом	7808034155	500 000,00р.	0,00р.
6	41	ООО «АТР-Строй»	Является членом	7806150082	300 000,00р.	0,00р.
7	42	ООО «ПУСК»	Является членом	7802069747	300 000,00р.	200 000,00р.
8	44	ООО «СЭИ-Комплекс»	Является членом	7841399178	1 000 000,00р.	2 500 000,00р.
9	69	ООО «Промышленная группа «СЕВЕРО-ЗАПАД»	Является членом	7841328000	300 000,00р.	0,00р.
10	75	ООО «ВИНТЕКО»	Является членом	7811427822	1 500 000,00р.	0,00р.

В настоящем документе
44/сферах один лист

Иван
ПРЕЗИДЕНТ
АССОЦИАЦИИ
«ЦОС» СФЕРА-А
ИВАНОВ И.И.



Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(наименование саморегулируемой организации)

191028, РОССИЯ, Санкт-Петербург,
ул Моховая, д.27-29, корп./ст.А
(адрес саморегулируемой организации)

Выписка

о движении средств компенсационного фонда
(компенсационных фондов) саморегулируемой организации
в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного
проектирования, строительства, реконструкции, капитального
ремонта объектов капитального строительства, размещенных
на специальном банковском счете (специальных банковских
счетах), а также об остатках средств на специальном
банковском счете (специальных банковских счетах)

за период с 01.01.2019 по 21.01.2019

АО «АЛЬФА – БАНК» г.Москва, ул.Каланчевская, д.27
(полное фирменное или сокращенное фирменное наименование кредитной
организации в соответствии с Книгой государственной
регистрации кредитных организаций, адрес/место нахождения)

ИНН

7	7	2	8	1	6	8	9	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП

7	7	0	8	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

БИК

0	4	4	5	2	5	5	9	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(полное наименование саморегулируемой организации)

ИНН

7	8	1	4	1	5	4	3	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП

7	8	4	1	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

№ специального банковского счета, открытого для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации

Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(наименование компенсационного фонда)

4	0	7	0	3	8	1	0	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

цифровой код валюты специального банковского счета в соответствии с Общероссийским классификатором валют

6	4	3
---	---	---

Должностное лицо,
уполномоченное заверить
выписку

Исполнительный директор
Компенсационный фонд
Клиентский отдел
В.Д. ДИНСЛАМОВА
МЕНЕДЖЕР
ДИНСЛАМОВА ЕЛЕНА

(подпись) (дата)

21 ЯНВ 2019

Исполнитель

(должность) (Ф.И.О.) (подпись) (дата)

21 ЯНВ 2019



Раздел 1. Сведения о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации

N п/п	Дата совершения операции (дд.мм.гг)	Реквизиты документа, на основании которого была совершена операция по специальному банковскому счету			Реквизиты банка плательщика/банка получателя			Реквизиты плательщика/получателя					Сумма операций по специальному банковскому счету		Назначение платежа
		вид (шифр) операции	номер	дата	номер корреспондентского счета	наименование	БИК	Наименование / Ф И О	идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)/код иностранной организации (КИО)	код причины постановки на учет (КПП)	номер банковского счета	по дебету	по кредиту		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	09.01.2019	01	00380	09.01.2019	30101810600000000786	Филиал "Санкт-Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК" СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК г. Санкт-Петербург	044030786	Филиал "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	7728168971	-	47426810432000002657	0-00	95 097-14	/3/ Выплата начисленных процентов с 01.12.18 по 31.12.18 по счету Ассоциации "ЦОС "ФЕДЕРА-"	
2	09.01.2019	17	2	09.01.2019	30101810100000000778	Филиал "Санкт-Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург	044030778	Общество с ограниченной ответственностью "Перспеква" ООО	7805110591	-	40702810094510002311	0-00	2 300 000-00	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по счету 2 от 09.01.19 Сумма 2300000-00 Без налога (НДС)	
3	16.01.2019	01	38	17.01.2019	30101810600000000786	Филиал "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург	044030786	"РЕНЕССАНС" Р/С 407028101120600 00091 В ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО)	7806510377	780601001	30302810800020000004	0-00	200 000-00	ВЗНОС В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО СЧЕТУ 24 ОТ 16.01.2019г СУММА 200000-00. БЕЗ НАЛОГА (НДС)	
4	17.01.2019	01	10	17.01.2019	30101810600000000786	Филиал "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург	044030786	Общество с ограниченной ответственностью "Ипрел драфт плюс"	7810866320	781001001	40702810032250000261	0-00	200 000-00	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По счету №39 от 17.01.19г НДС не облагается	
5	18.01.2019	01	15	18.01.2019	30101810600000000653	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СЕВЕРБАНК г. Санкт-Петербург	044030653	ООО "УИР-10"	7842428368	784201001	40702810855000033949	0-00	200 000-00	Оплата по счету №23 от 16.01.2019 года Взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Без НДС.	

Раздел 2. Сведения об остатках средств на специальном банковском счете

Остаток по специальному счету на начало периода	Сумма по дебету специального банковского счета за период	Сумма по кредиту специального банковского счета за период	Остаток по специальному банковскому счету на конец периода
1	2	3	4
224 640 592-91	0-00	2 995 097-14	227 635 690-05

Должностное лицо,
уполномоченное заверить
выписку

Исполнитель



(Должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

(Должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

ВНЕШПРОМБАНК



VNESHROMBANK

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК
THE FOREIGN ECONOMIC INDUSTRIAL BANK

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ

Россия, 190121, г. Санкт-Петербург,
ул. Декабристов, д.29, лит. А, пом.16Н
тел.: (812) 458-80-72
факс: (812) 458-80-73mail@spb.feib.ru
www.feib.ru
Генеральная лицензия ЦБ РФ
№ 3261 от 03.04.2012

ДЕПОЗИТНЫЙ ДОГОВОР № YR 124/14

г. Санкт-Петербург

«24» декабря 2014 г.

Внешнеэкономический промышленный банк (Общество с ограниченной ответственностью), называемый далее «Банк», в лице Заместителя Управляющего Санкт-Петербургским филиалом Семенкова Максима Юрьевича, действующего на основании Доверенности № 211 от 01 июня 2014 г. с одной стороны, и Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», далее называемое «Вкладчик», в лице Президента Константинова Ильи Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора

1.1. Вкладчик вносит, а Банк принимает на депозит (во вклад) денежные средства в размере 150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов) рублей сроком на 1093 дня (далее – «срок депозита») и обязуется возвратить сумму депозита и выплатить на нее проценты в размере 8 (восемь) процентов годовых.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Банка:

2.1.1. Банк обязуется открыть Вкладчику депозитный счет № 42206.810.0.00020200849 (далее – «Счет») на основании настоящего договора для размещения перечисляемых Вкладчиком денежных средств.

2.1.2. Банк обязуется начислять проценты на сумму депозита в размере и порядке, установленном настоящим договором.

2.1.3. Банк обязуется возвратить сумму депозита и выплатить на нее проценты (если иное не установлено настоящим договором) по истечении срока депозита.

2.1.4. В случае изменения ставки рефинансирования Банка России, Банк вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку по депозиту, указанную в п.1.1. настоящего договора, соразмерно изменению ставки рефинансирования.

БАНК

ВКЛАДЧИК

2.1.5. Банк имеет право использовать денежные средства, размещенные в депозит, гарантируя их своевременный возврат Вкладчику.

2.1.6. Банк имеет право истребовать от Вкладчика документы, необходимые для открытия Счета и исполнения настоящего договора.

2.2. Права и обязанности Вкладчика:

2.2.1. Вкладчик обязуется внести денежные средства на Счет в размере, указанном в п.1.1. настоящего договора, в течении 3 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

2.2.2. Вкладчик обязуется уплачивать Банку комиссии за совершение операций по счету, установленные «Тарифами комиссионных вознаграждений на обслуживание юридических и физических лиц по операциям в рублях и иностранной валюте ООО «Внешпромбанк» (далее – «Тарифы Банка»), если такие комиссии предусмотрены.

2.2.3. Вкладчик обязуется предоставить Банку все документы, необходимые для открытия Счета и исполнения настоящего договора.

2.2.4. Вкладчик имеет право истребовать сумму депозита до истечения срока депозита на условиях настоящего договора.

3. Условия начисления процентов и расчетов

3.1. Прием денежных средств на депозит осуществляется путем их зачисления безналичным переводом на Счет. Депозит считается внесенным в день зачисления денежных средств на Счет в полном размере, указанном в п.1.1. настоящего договора.

3.2. Внесение дополнительных взносов на депозит допускается.

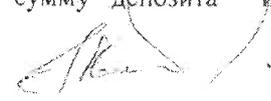
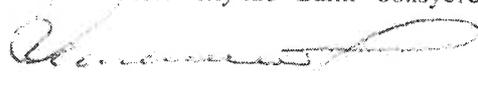
3.3. Операции по депозитному счету, указанному в п. 2.1.1., осуществляются в валюте Счета. Операции по перечислению суммы депозита, а также процентов на банковский счет Вкладчика, открытый в Банке, оформляются банковским ордером.

3.4. Проценты на сумму депозита начисляются по простой ставке со дня, следующего за днем зачисления указанной суммы на Счет, до дня ее списания со Счета включительно. При расчете суммы причитающихся процентов за базу берется действительное количество календарных дней в году (365 или 366 соответственно). В случае внесения Вкладчиком дополнительных взносов на депозит проценты на сумму депозита с учетом каждого дополнительного взноса начисляются со дня, следующего за внесением такого дополнительного взноса и до дня списания со Счета включительно.

3.5. Выплата начисленных на депозит процентов производится Банком в конце срока депозита. Выплата производится путем безналичного перечисления на счет Вкладчика № 40703810400700000270 в ОАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ», г. Санкт-Петербург.

3.6. В случае истребования суммы депозита до истечения срока депозита проценты на депозит начисляются по ставке 0,1 (одна десятая) процентов годовых за весь срок: со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до дня досрочного истребования депозита включительно. В этом случае Банк обязуется вернуть сумму депозита и выплатить

БАНК



ВКЛАДЧИК

начисленные проценты в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного заявления от Вкладчика на счет Вкладчика № 40703810400700000270 в ОАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ» г. Санкт-Петербург (настоящий договор считается расторгнутым с момента возврата суммы депозита и выплаты начисленных процентов). Порядок возврата суммы депозита, начисления и выплаты процентов, установленный настоящим пунктом, применяется и в случаях истребования суммы депозита по требованию третьей стороны (на основании вступившего в законную силу решения суда, на основании исполнительного листа, на основании постановления судебного пристава-исполнителя и в иных основанных на законе случаях принудительного обращения взыскания на денежные средства Вкладчика).

3.7. По окончании срока депозита сумма депозита и начисленных на день окончания срока депозита процентов возвращаются Банком Вкладчику путем перечисления в безналичном порядке по реквизитам, указанным в Разделе 7 настоящего договора.

3.8. По истечении срок депозита может быть продлен на основании дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.9. В случае изменения Банком в соответствии с пп.2.1.4. настоящего договора в одностороннем порядке процентной ставки по депозиту, Вкладчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде уведомить Банк о своем несогласии с новыми условиями. В таком случае договор считается расторгнутым по обоюдному согласию сторон и Банк возвращает Вкладчику сумму депозита и начисленных в соответствии с п.1.1. настоящего договора процентов за фактическое количество дней нахождения депозита в Банке (при этом положения п.3.6. настоящего договора не применяются). В случае непоступления или несвоевременного поступления такого уведомления от Вкладчика, настоящий договор считается измененным, а процентная ставка начисляется в установленном Банком в соответствии с настоящим пунктом размере.

4. Гарантии

4.1. Банк гарантирует возврат депозита и выплату начисленных на него процентов всем принадлежащим ему имуществом, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Банк гарантирует Вкладчику тайну депозита (вклада) за исключениями, установленными действующим законодательством РФ.

4.3. Стороны заверяют друг друга в том, что заключение настоящего Договора является добровольным волеизъявлением, соответствует их Уставам и, при необходимости, согласовано с учредителями (участниками, акционерами) или уполномоченными на то органами Сторон. Действия Сторон, вытекающие из настоящего Договора, не противоречат распространяющимся на них положениям законодательства РФ, постановлениям, инструкциям и иным актам органов исполнительной власти, а также локальным актам Сторон, способным оказать влияние на заключение и исполнение настоящего Договора.

БАНК 

 ВКЛАДЧИК

5. Разрешение споров

5.1. Споры по вопросам, связанным с настоящим договором, подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка – в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента внесения денежных средств на Счет в соответствии с п.2.2.1. настоящего договора и при условии его подписания сторонами и проставления оттисков печатей сторон.

6.2. В случае, если сумма депозита, указанная в п.1.1. настоящего договора, не поступит в Банк в срок, указанный в п.2.2.1. настоящего договора, настоящий договор считается незаключенным.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и скреплены оттисками печатей сторон.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой стороны.

7. Реквизиты и подписи сторон

Банк:

Внешнеэкономический промышленный банк (Общество с ограниченной ответственностью)

119992, г. Москва, Комсомольский пр-т, д. 42, стр. 1.

Санкт-Петербургский филиал Внешнеэкономического промышленного банка (Общество с ограниченной ответственностью)

190121, г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д.29

ИНН 7705038550, ОГРН 1027700514049

БИК 044030871, к/с 30101810900000000871

в Северо-Западном ГУ Банка России

Телефон: (812) 458-8072; Факс (812) 458-8073

Вкладчик:

Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

(НП «ЦОС «СФЕРА-А»)

Юридический адрес:

191014, Санкт-Петербург, улица Маяковского, д. 50, лит. Б

ИНН 7814154394

ОГРН 1047823006494

р/сч. № 40703810400700000270

в ОАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ»

г. Санкт-Петербург

Телефон (812) 578-09-80 Факс (812) 528-41-91

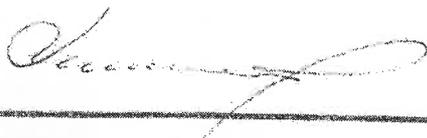
Заместитель
Управляющего филиалом


/М.Ю. Семенов/
М.П.

Президент


/И.И. Константинов/
М.П.

БАНК



ВКЛАДЧИК



78

Протокол № 09.1
Заседания Совета Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»



г. Санкт-Петербург

21 января 2019 года

Дата проведения заседания: 21 января 2019 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д.27-29.

Время проведения: 17 часов 10 минут.

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации:

Члены Совета Ассоциации:

Бондаренко Михаил Юрьевич;
Акимова Дарья Валентиновна;
Саницкий Юрий Владимирович;
Король Анатолий Евгеньевич.

Приглашены:

Президент Ассоциации:

Председатель Контрольной комиссии:

Председатель Дисциплинарной комиссии:

Константинов Илья Ильич;
Савина Евгения Евгеньевна;
Никифорова Светлана Юрьевна.

Председатель заседания:

Секретарь заседания:

Акимова Дарья Валентиновна;
Холопов Сергей Алексеевич.

Общее число членов Совета Ассоциации, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава Совета Ассоциации, определенного Уставом Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Кворум по вопросам повестки дня имеется.

Повестка заседания:

1. Об уточнении основания для исключения юридического лица из реестра членов, утвержденного Протоколом № 65-1 Заседания совета Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» от 25 сентября 2010 года.

По первому вопросу слушали Никифорову С.Ю., которая сообщила о том, что в соответствии с предписанием Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вынесенному в отношении Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», а так же на основании имеющейся в архивном деле юридического лица докладной записки Председателя Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» Ткачева В.Г., необходимо уточнить основание для исключения ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) из членов Партнерства.

Исключение указанного юридического лица из членов Партнерства произведено на основании заявления ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) о добровольном выходе члена из саморегулируемой организации в связи с исключением из Свидетельства о допуске к определенным видам работ части видов работ, утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»).

В соответствии с положениями ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Партнерство приняло данное заявление и произвело выплату ранее уплаченного ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) взноса в компенсационный фонд.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

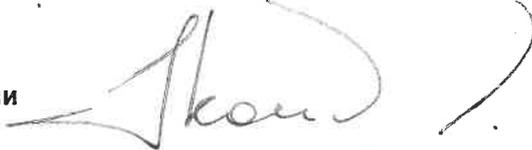
РЕШИЛИ:

В соответствии с предписанием Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вынесенному в отношении Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», а так же на основании имеющейся в архивном деле юридического лица докладной записки Председателя Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» Ткачева В.Г., **уточнить основание для исключения ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) из членов Партнерства: членство ООО «РЕМУС» в Партнерстве прекращено в связи с исключением из Свидетельства о допуске к**

определенным видам работ части видов работ, утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В соответствии с положениями ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Партнерство приняло данное заявление и произвело выплату ранее уплаченного ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) взноса в компенсационный фонд.

Президент Ассоциации



Константинов Илья Ильич

Председатель заседания



Акимова Дарья Валентиновна

Секретарь заседания



Холопов Сергей Алексеевич

Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



Исх. № 33/01с

«29» 01 2019 г.

Заместителю
Исполнительного директора Национального
объединения строителей
Князеву А. Л.
ул. Малая Грузинская, д. 3, г. Москва, 123242

Уважаемый Александр Леонидович!

В ответ на Ваш запрос №04-01-211/19 от 24.01.2019 направляем:

1. документы, содержащие актуальные сведения о размере требований Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», включенных в реестр требований кредиторов кредитных организаций, у которых отозвана лицензия на осуществление банковских операций (Приложение №1);
2. оригиналы выписок по форме Банка России, подтверждающих размещение на специальных счетах банковских счетов средств компенсационных фондов Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» (Приложение №2, №3);
3. копию депозитного договора, заключенного Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» с ООО «Внешпромбанк», у которого отозвана лицензия на осуществление банковских операций, на основании которого были размещены средства компенсационного фонда, сформированного до 04.07.2016 (Приложение №4);
4. справку с информацией о размере средств, перечисленных Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в порядке, предусмотренном частью 13¹ статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №191-ФЗ) (Приложение №5);
5. справку с информацией о размере средств, перечисленных на счет Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство с целью перехода в Ассоциацию «ЦОС «СФЕРА-А» в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон №191-ФЗ) (Приложение №6).

Относительно причины непредставления в Единый реестр членов саморегулируемых организаций сведений о членстве 59 организаций, информация о которых 23.01.2019 была внесена Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в Единый реестр членов саморегулируемых организаций поясняем:

в период действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» вела реестр членов, которым были выданы свидетельства о допусках к работам. Вышеуказанные 59 юридических лиц в Ассоциацию за выдачей свидетельств не обращались, сведения о них, соответственно, Ассоциацией в реестр не вносились. В последующем Ассоциация по согласованию с РТН устранила данное замечание, внося сведения о 59 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях в Единый реестр членов саморегулируемых организаций.

НОСТРОЙ
№ 01-923/19
от 30.01.2019



Информация о взносах, уплаченных в компенсационный фонд Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» указанными 59 организациями, была также внесена Ассоциацией в Единый реестр членов саморегулируемых организаций.

Информация о полном устранении нарушений, связанных с отсутствием сведений о 59 юридических лицах в Едином реестре членов саморегулируемых организаций была предоставлена в Ростехнадзор 25.01.2019 (Приложение №7).

Копии платежных поручений в срок до 30.01.2019 не могут быть предоставлены ввиду короткого срока предоставления информации. Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А» обязуется направить указанную информацию в адрес НОСТРОЙ не позднее 07.02.2019.

Приложения:

1. Выписка из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 25.12.2018 с сопроводительным письмом из ГК АСВ;
2. Выписка о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» с сведениями об остатках средств на специальном банковском счете;
3. Выписка о движении средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» с сведениями об остатках средств на специальном банковском счете;
4. Копия депозитного договора №YR 124/14 от 24.12.2014;
5. Справка о размере средств, перечисленных Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в порядке, предусмотренном частью 13¹ статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ;
6. Справка о размере средств, перечисленных в Ассоциацию «ЦОС «СФЕРА-А» в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ;
7. Ответ Ассоциации исх. 28/01с от 24.01.2019 на Предписание №09-01-07/347-П от 18.01.2019.

С уважением,

Исполнительный директор
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»



Д. В. Акимова



Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(наименование саморегулируемой организации)

191028, РОССИЯ, Санкт-Петербург,
ул Моховая, д.27-29, корп./ст.А
(адрес саморегулируемой организации)

Выписка
о движении средств компенсационного фонда
(компенсационных фондов) саморегулируемой организации
в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного
проектирования, строительства, реконструкции, капитального
ремонта объектов капитального строительства, размещенных
на специальном банковском счете (специальных банковских
счетах), а также об остатках средств на специальном
банковском счете (специальных банковских счетах)

за период с 01.01.2019 по 25.01.2019

АО «АЛЬФА – БАНК» г.Москва, ул.Каланчевская, д.27
(полное фирменное или сокращенное фирменное наименование кредитной
организации в соответствии с Книгой государственной
регистрации кредитных организаций, адрес/место нахождения)

ИНН

7	7	2	8	1	6	8	9	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП

7	7	0	8	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

БИК

0	4	4	5	2	5	5	9	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(полное наименование саморегулируемой организации)

ИНН

7	8	1	4	1	5	4	3	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП

7	8	4	1	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

№ специального банковского счета, открытого для размещения денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А" (наименование компенсационного фонда)

4	0	7	0	3	8	1	0	7	3	2	0	0	0	0	0	0	9	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

цифровой код валюты специального банковского счета в соответствии с Общероссийским классификатором валют

6	4	3
---	---	---

Должностное лицо,
уполномоченное заверить
выписку

(должность) (Ф.И.О.) (подпись) (дата)

28 ЯНВ 2019

Исполнитель

В.ДУЩИ (должность) Динисламэва Елена (Ф.И.О.) (подпись) (дата)

28 ЯНВ 2019



Раздел I. Сведения о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации

N п/п	Дата совершения операции (дд.мм.гг)	Реквизиты документа, на основании которого была совершена операция по специальному банковскому счету					Реквизиты банка плательщика/банка получателя					Реквизиты плательщика/получателя				Сумма операции по специальному банковскому счету		Назначение платежа
		вид (шн фр) операции	номер счета	дата	номер корреспондентского счета	наименование	БИК	Наименование / ФИО	идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)/код иностранной организации (КНО)	код причины постановки на учет (КПП)	номер банковского счета	по дебету	по кредиту	15				
1	09.01.2019	01	00378	09.01.2019	30101810600000000786	Филиал "Санкт-Петербургский" АО "Альфа-Банк"	044030786	Филиал "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "Альфа-Банк"	7728168971	-	47426810832000002642	0-00	115 007.45	/3/ Выплата начисленных процентов с 01.12.18 по 31.12.18 по Счету Ассоциации "ЮС "ФЕДА-А"				
2	09.01.2019	17	1	09.01.2019	30101810100000000778	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК г. Санкт-Петербург	044030778	Общество с ограниченной ответственностью "Петровский"	7805110591	-	40702810094510002311	0-00	400 000-00	Взыск. по испол. листу ФС №026982987 от 02.11.2018 выданный Арбитражным судом по Делу А53-35639/17 от 20.12.2017 вк№778000/48558 от 21.12.2018				
3	15.01.2019	16	35639	15.01.2019	30101810703490000758	ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПАО) г. Красноярск	040349758	Ассоциация "ТСО"	7842290871	616101001	40703810632050000003	0-00	49 817-78	Взыск. по испол. листу ФС №026982987 от 02.11.2018 выданный Арбитражным судом по Делу А53-35639/17 от 20.12.2017 вк№778000/48558 от 21.12.2018				
4	16.01.2019	16	35639	16.01.2019	30101810703490000758	ФИЛИАЛ № 2351 БАНКА ВТБ (ПАО) г. Красноярск	040349758	Ассоциация "ТСО"	7842290871	616101001	40703810632050000003	0-00	104 500-00	ОПЛАТА ВЗНОСА В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА ПО СЧЕТУ № 40 ОТ 17 ЯНВАРЯ 2019 Г. СУММА: 400000-00. НДС НЕ ОБЛАГАЕТСЯ.				
5	18.01.2019	01	1206	18.01.2019	30101810600000000786	ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "Альфа-Банк" г. Санкт-Петербург	044030786	"СТРОЙТЕХКОМП ЛЕКТ" Р/С 40702810 180050000838 В. JSC УТВ БАНК ST PETE RSVBURG BRANCH	7806395011	780691001	30302810800020000004	0-00	400 000-00					

Раздел 2. Сведения об остатках средств на специальном банковском счете

Остаток по специальному счету на начало периода	Сумма по дебету специального банковского счета за период	Сумма по кредиту специального банковского счета за период	Остаток по специальному банковскому счету на конец периода
1	2	3	4
271 458 378-44	0-00	1 069 325-23	272 527 703-67

28 ЯНВ 2019

Должностное лицо,
уполномоченное заверить

(должность)

ДИРЕКТОР

(Ф.И.О.)

ДИНИСЛАМОВА ЕЛЕНА

(подпись)

(дата)

28 ЯНВ 2019

Исполнитель

(должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)



3

Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(наименование саморегулируемой организации)

191028, РОССИЯ, Санкт-Петербург,
ул Моховая, д.27-29, корп./ст.А
(адрес саморегулируемой организации)

Выписка

о движении средств компенсационного фонда
(компенсационных фондов) саморегулируемой организации
в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного
проектирования, строительства, реконструкции, капитального
ремонта объектов капитального строительства, размещенных
на специальном банковском счете (специальных банковских
счетах), а также об остатках средств на специальном
банковском счете (специальных банковских счетах)

за период с 01.01.2019 по 25.01.2019

АО «АЛЬФА – БАНК» г.Москва, ул.Каланчевская, д.27
(полное фирменное или сокращенное фирменное наименование кредитной
организации в соответствии с Книгой государственной
регистрации кредитных организаций, адрес/место нахождения)

ИНН

7	7	2	8	1	6	8	9	7	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП

7	7	0	8	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

БИК

0	4	4	5	2	5	5	9	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"
(полное наименование саморегулируемой организации)

ИНН

7	8	1	4	1	5	4	3	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

КПП

7	8	4	1	0	1	0	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---

№ специального банковского счета, открытого для размещения денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации

Ассоциация "Центр объединения строителей "СФЕРА-А"

(наименование компенсационного фонда)

4	0	7	0	3	8	1	0	0	3	2	0	0	0	0	0	0	0	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

цифровой код валюты специального банковского счета в соответствии с Общероссийским классификатором валют

6	4	3
---	---	---

Должностное лицо,
уполномоченное заверить
выписку

Константинова
Константинова

(должность) (Ф.И.О.)

[Подпись]

(подпись) (дата)

28 ЯНВ 2019

Исполнитель



ЖЕР Динисламова Елена
(должность) (Ф.И.О.)

[Подпись]

(подпись) (дата)

28 ЯНВ 2019

Раздел I. Сведения о движении средств компенсационного фонда саморегулируемой организации

N п/п	Дата совершения операции (дд.мм.гг)	Реквизиты документа, на основании которого была совершена операция по специальному банковскому счету				Реквизиты банка плательщика/банка получателя				Реквизиты плательщика/получателя				Сумма операции по специальному банковскому счету		Назначение платежа
		вид (ши фр) операции	номер счета	дата	корреспондентского счета	номер корреспондентского счета	наименование	БИК	Наименование / Ф И О.	идентификационный номер налогоплательщика (ИНН/код иностранной организации / КИО)	код причины постановки на учет (КПП)	номер банковского счета	по дебету	по кредиту		
1	09.01.2019	01	00380	09.01.2019	3010181060000000786	Филиал "Санкт-Петербургский" АО "АЛЬФА-БАНК"	044030786	ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"	7728168971	-	47426810432000002657	0-00	95 097-14	/3/ Выплата начисленных процентов с 01.12.18 по 31.12.18 по счету Ассоциация "ЦОС "СФЕРА-А"		
2	09.01.2019	17	2	09.01.2019	30101810100000000778	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ФИЛИАЛ ПАО РОСБАНК г. Санкт-Петербург	044030778	Общество с ограниченной ответственностью "Петровский" ООО	7805110591	-	40702810094510002311	0-00	2 300 000-00	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств по счету 2 от 09.01.19 Сумма 2300000-00 Без налога (НДС)		
3	16.01.2019	01	38	17.01.2019	30101810600000000786	ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург	044030786	"РЕНЕССАНС" РС 407028101120600 00091 В ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО)	7806510377	780601001	30302810800020000004	0-00	200 000-00	ВЗНОС В КОМПЕНСАЦИОННЫЙ ФОНД ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО СЧЕТУ 24 ОТ 16.01.2019 С СУММА 200000-00. БЕЗ НАЛОГА (НДС)		
4	17.01.2019	01	10	17.01.2019	30101810600000000786	ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Санкт-Петербург	044030786	Общество с ограниченной ответственностью "Титрол-Бригит плюс"	7810866320	781001001	40702810032250000261	0-00	200 000-00	Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. По счету №23 от 17.01.19 НДС не облагается		
5	18.01.2019	01	15	18.01.2019	30101810500000000653	СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Санкт-Петербург	044030653	ООО "УИР-10"	7842428368	784201001	40702810855000033949	0-00	200 000-00	Оплата по Счету № 46 от 24.01.2019 - взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Без НДС.		
6	24.01.2019	01	47	24.01.2019	30101810000000000201	ПАО АКБ "АВАНТ-АРД" г. Москва	044525201	ООО "Энергоаутсорсинг"	7810344034	781001001	40702810702890022021	0-00	200 000-00	Оплата по Счету № 46 от 24.01.2019 - взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Сумма 200000-00 Без налога (НДС)		

Раздел 2. Сведения об остатках средств на специальном банковском счете

Остаток по специальному счету на начало периода	Сумма по дебету специального банковского счета за период	Сумма по кредиту специального банковского счета за период	Остаток по специальному банковскому счету на конец периода
1	2	3	4
224 640 592-91	0-00	3 195 097-14	227 835 690-05

Должностное лицо,
уполномоченное заверить
выписку

(Должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

28 ЯНВ 2019

Исполнитель

(Должность)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(дата)

29 янв 2019



Начальник
Коллекторского отдела
Евгений Александрович

В. ДУДИН
Директор
Тимофей Александрович

КОПИЯ
ВЕРНА

Выписка из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 25.12.2018 12:22:18

Наименование кредитора; ФИО руководителя	Ассоциация "ЮС "СФЕРА-А"; Константинов Илья Ильич	ИНН	7814154394	Почтовый адрес	ул. Моховая, д. 27-29, г. Санкт-Петербург, 191028
---	--	-----	------------	----------------	---

Требования кредитора, включенные в реестр требований кредиторов

Банковские реквизиты для осуществления расчетов	Дата предъявления требования	Состав требования	Вид и реквизиты документа, являющегося основанием возникновения требования	Размер установленных требований (руб.)	Номер лицевого счета, на котором в кредитной организации учтено требование кредитора	Реквизиты усвоенных кредитором о результатах рассмотрения требования	
						номер усвоения	дата усвоения
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК"; БИК 044030786; и/с 40703810732000000095	19.03.16	Основной долг и проценты	Депозитный договор № УР 124/14 от 24.12.14	524 020 328,75	42206810000020200849	576/78025	23.08.17
Итого:				524 020 328,75			
Всего:				524 020 328,75			



А.И. Кортиков

Заместитель директора Департамента сопровождения ликвидационных процедур
государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов»



ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ
**АГЕНТСТВО
ПО СТРАХОВАНИЮ ВКЛАДОВ**

ул. Высоцкого, д. 4,
Москва, 109240
Тел. +7 495 725-31-41, факс +7 495 745-28-68
ОГРН 1047796046198
ИНН/КПП 7708514824/770901001

от _____ № _____

на № _____ от _____

Президенту Ассоциации
«ЦОС «СФЕРА-А»

Константинову И.И.

ул. Моховая, д. 27-29,
г. Санкт-Петербург, 191028

ГКАСВ Исх 6/43546
от 26.12.2018



0000024235082

Уважаемый Илья Ильич!

В связи с Вашим обращением в государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов», осуществляющую функции конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» (далее – Банк), направляем выписку из реестра требований кредиторов Банка.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
Заместитель директора Департамента
сопровождения ликвидационных процедур

А.И. Кортиков

ВНЕШПРОМБАНК



VNESHPIROMBANK

ВНЕШНЕЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК
THE FOREIGN ECONOMIC INDUSTRIAL BANK
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ

Россия, 190121, г. Санкт-Петербург,
ул. Декабристов, д. 29, лит. А, пом. 16Н
тел.: (812) 458-80-72
факс: (812) 458-80-73

mail@spb.feib.ru
www.feib.ru
Генеральная лицензия ЦБ РФ
№ 3261 от 03.04.2012

ДЕПОЗИТНЫЙ ДОГОВОР № YR 124/14

г. Санкт-Петербург

«24» декабря 2014 г.

Внешнеэкономический промышленный банк (Общество с ограниченной ответственностью), называемый далее «Банк», в лице Заместителя Управляющего Санкт-Петербургским филиалом Семенкова Максима Юрьевича, действующего на основании Доверенности № 211 от 01 июня 2014 г. с одной стороны, и Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», далее называемое «Вкладчик», в лице Президента Константинова Ильи Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем.

1. Предмет договора

1.1. Вкладчик вносит, а Банк принимает на депозит (во вклад) денежные средства в размере 150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов) рублей сроком на 1093 дня (далее – «срок депозита») и обязуется возвратить сумму депозита и выплатить на нее проценты в размере 8 (восемь) процентов годовых.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Банка:

2.1.1. Банк обязуется открыть Вкладчику депозитный счет № 42206.810.0.00020200849 (далее – «Счет») на основании настоящего договора для размещения перечисляемых Вкладчиком денежных средств.

2.1.2. Банк обязуется начислять проценты на сумму депозита в размере и порядке, установленном настоящим договором.

2.1.3. Банк обязуется возвратить сумму депозита и выплатить на нее проценты (если иное не установлено настоящим договором) по истечении срока депозита.

2.1.4. В случае изменения ставки рефинансирования Банка России, Банк вправе в одностороннем порядке изменить процентную ставку по депозиту, указанную в п.1.1. настоящего договора, соразмерно изменению ставки рефинансирования.

БАНК

ВКЛАДЧИК

2.1.5. Банк имеет право использовать денежные средства, размещенные в депозит, гарантируя их своевременный возврат Вкладчику.

2.1.6. Банк имеет право истребовать от Вкладчика документы, необходимые для открытия Счета и исполнения настоящего договора.

2.2. **Права и обязанности Вкладчика:**

2.2.1. Вкладчик обязуется внести денежные средства на Счет в размере, указанном в п.1.1. настоящего договора, в течении 3 рабочих дней с момента подписания настоящего договора.

2.2.2. Вкладчик обязуется уплачивать Банку комиссии за совершение операций по счету, установленные «Тарифами комиссионных вознаграждений на обслуживание юридических и физических лиц по операциям в рублях и иностранной валюте ООО «Внешпромбанк» (далее – «Тарифы Банка»), если такие комиссии предусмотрены.

2.2.3. Вкладчик обязуется предоставить Банку все документы, необходимые для открытия Счета и исполнения настоящего договора.

2.2.4. Вкладчик имеет право истребовать сумму депозита до истечения срока депозита на условиях настоящего договора.

3. **Условия начисления процентов и расчетов**

3.1. Прием денежных средств на депозит осуществляется путем их зачисления безналичным переводом на Счет. Депозит считается внесенным в день зачисления денежных средств на Счет в полном размере, указанном в п.1.1. настоящего договора.

3.2. Внесение дополнительных взносов на депозит допускается.

3.3. Операции по депозитному счету, указанному в п. 2.1.1., осуществляются в валюте Счета. Операции по перечислению суммы депозита, а также процентов на банковский счет Вкладчика, открытый в Банке, оформляются банковским ордером.

3.4. Проценты на сумму депозита начисляются по простой ставке со дня, следующего за днем зачисления указанной суммы на Счет, до дня ее списания со Счета включительно. При расчете суммы причитающихся процентов за базу берется действительное количество календарных дней в году (365 или 366 соответственно). В случае внесения Вкладчиком дополнительных взносов на депозит проценты на сумму депозита с учетом каждого дополнительного взноса начисляются со дня, следующего за внесением такого дополнительного взноса и до дня списания со Счета включительно.

3.5. Выплата начисленных на депозит процентов производится Банком в конце срока депозита. Выплата производится путем безналичного перечисления на счет Вкладчика № 40703810400700000270 в ОАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ», г. Санкт-Петербург.

3.6. В случае истребования суммы депозита до истечения срока депозита проценты на депозит начисляются по ставке 0,1 (одна десятая) процентов годовых за весь срок: со дня, следующего за днем внесения денежных средств на Счет до дня досрочного истребования депозита включительно. В этом случае Банк обязуется вернуть сумму депозита и выплатить

БАНК

ВКЛАДЧИК

начисленные проценты в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения письменного заявления от Вкладчика на счет Вкладчика № 40703810400700000270 в ОАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ» г. Санкт-Петербург (настоящий договор считается расторгнутым с момента возврата суммы депозита и выплаты начисленных процентов). Порядок возврата суммы депозита, начисления и выплаты процентов, установленный настоящим пунктом, применяется и в случаях истребования суммы депозита по требованию третьей стороны (на основании вступившего в законную силу решения суда, на основании исполнительного листа, на основании постановления судебного пристава-исполнителя и в иных основанных на законе случаях принудительного обращения взыскания на денежные средства Вкладчика).

3.7. По окончании срока депозита сумма депозита и начисленных на день окончания срока депозита процентов возвращаются Банком Вкладчику путем перечисления в безналичном порядке по реквизитам, указанным в Разделе 7 настоящего договора.

3.8. По истечении срок депозита может быть продлен на основании дополнительного соглашения к настоящему договору.

3.9. В случае изменения Банком в соответствии с пп.2.1.4. настоящего договора в одностороннем порядке процентной ставки по депозиту, Вкладчик обязан в течение 3 (трех) рабочих дней в письменном виде уведомить Банк о своем несогласии с новыми условиями. В таком случае договор считается расторгнутым по обоюдному согласию сторон и Банк возвращает Вкладчику сумму депозита и начисленных в соответствии с п.1.1. настоящего договора процентов за фактическое количество дней нахождения депозита в Банке (при этом положения п.3.6. настоящего договора не применяются). В случае непоступления или несвоевременного поступления такого уведомления от Вкладчика, настоящий договор считается измененным, а процентная ставка начисляется в установленном Банком в соответствии с настоящим пунктом размере.

4. Гарантии

4.1. Банк гарантирует возврат депозита и выплату начисленных на него процентов всем принадлежащим ему имуществом, на которое может быть обращено взыскание в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Банк гарантирует Вкладчику тайну депозита (вклада) за исключениями, установленными действующим законодательством РФ.

4.3. Стороны заверяют друг друга в том, что заключение настоящего Договора является добровольным волеизъявлением, соответствует их Уставам и, при необходимости, согласовано с учредителями (участниками, акционерами) или уполномоченными на то органами Сторон. Действия Сторон, вытекающие из настоящего Договора, не противоречат распространяющимся на них положениям законодательства РФ, постановлениям, инструкциям и иным актам органов исполнительной власти, а также локальным актам Сторон, способным оказать влияние на заключение и исполнение настоящего Договора.

БАНК



ВКЛАДЧИК

5. Разрешение споров

5.1. Споры по вопросам, связанным с настоящим договором, подлежат рассмотрению по месту нахождения Банка – в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6. Прочие условия

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента внесения денежных средств на Счет в соответствии с п.2.2.1. настоящего договора и при условии его подписания сторонами и проставления оттисков печатей сторон.

6.2. В случае, если сумма депозита, указанная в п.1.1. настоящего договора, не поступит в Банк в срок, указанный в п.2.2.1. настоящего договора, настоящий договор считается незаключенным.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными представителями сторон и скреплены оттисками печатей сторон.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой стороны.

7. Реквизиты и подписи сторон

Банк:

Внешнеэкономический промышленный банк (Общество с ограниченной ответственностью)

119992, г. Москва, Комсомольский пр-т, д. 42, стр. 1.

Санкт-Петербургский филиал Внешнеэкономического промышленного банка (Общество с ограниченной ответственностью)

190121, г. Санкт-Петербург, ул. Декабристов, д.29

ИНН 7705038550, ОГРН 1027700514049

БИК 044030871, к/с 30101810900000000871

в Северо-Западном ГУ Банка России

Телефон: (812) 458-8072; Факс (812) 458-8073

Вкладчик:

Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

(НП «ЦОС «СФЕРА-А»)

Юридический адрес:

191014, Санкт-Петербург, улица Маяковского, д. 50, лит. Б

ИНН 7814154394

ОГРН 1047823006494

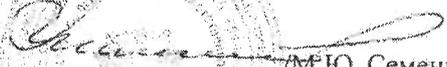
р/сч. № 40703810400700000270

в ОАО БАНК «АЛЕКСАНДРОВСКИЙ»

г. Санкт-Петербург

Телефон (812) 578-09-80 Факс (812) 528-41-91

Заместитель
Управляющего филиалом


М.Ю. Семенов/

М.П.

Президент


И.И. Константинов/

М.П.

БАНК



ВКЛАДЧИК



7

Ассоциация
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

КОПИЯ
ВЕРНА

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



Саморегулируемая организация

Исх. № 28101С
«24» 01 2019 г.



Начальнику Управления государственного
строительного надзора

Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору

(РОСТЕХНАДЗОР)

М. А. Климовой

ул. А. Лукьянова, д. 4, стр. 1, Москва, 105066

Ответ на Предписание № 09-01-07/347-П
от 18 января 2019 года в части устранения нарушений по пункту 2 и пункту 4

На основании распоряжения заместителя руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору А. В. Трембицкого от 29.10.2018 г. № 693-рп в период с 17.01.2019 г. по 18.01.2019 г. была проведена внеплановая проверка Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» (далее – Ассоциация, Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А») с целью проверки исполнения Ассоциацией ранее выданного предписания Ростехнадзора от 16 октября 2018 г. №09-01-07/9217-П об устранении нарушений.

Ассоциации предписано принять меры по устранению выявленных нарушений в срок до 18.03.2019 (Предписание № 09-01-07/347-П от 18 января 2019 года об устранении выявленных нарушений, далее – Предписание).

Настоящим Ассоциация информирует Ростехнадзор по поводу устранения нарушений:

По пункту 2 Предписания:

Сведения о 59 лицах, в том числе сведения об уплате взносов в компенсационный фонд в размере по 300 000 руб., были внесены в реестр членов Ассоциации, размещенный на официальном сайте Ассоциации www.sferasro.ru, а также в Единый реестр членов саморегулируемых организаций на официальном сайте Национального объединения строителей.

По пункту 4 Предписания:

В отношении ООО «Ремус» (ИНН7839308825) сообщаем, протоколом №09.1 от 21 января 2019 года внесено уточнение в протокол №65-1 от 25.09.2010 года в части основания исключения ООО «Ремус» из числа членов Партнерства. Дополнительно направляем платежное поручение №686 от 08.08.2011 с подтверждением возврата взноса в компенсационный фонд ООО «Ремус» в размере 300 000 рублей.

Приложение:

1. Копия протокола заседания Совета Ассоциации №09.1 от 21.01.2019;
2. Копия платежного поручения №686 от 08.08.2011.

Президент
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»



Константинов И.И.

Протокол № 09.1
Заседания Совета Ассоциации
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»



г. Санкт-Петербург

21 января 2019 года

Дата проведения заседания: 21 января 2019 года
Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Моховая, д.27-29.
Время проведения: 17 часов 10 минут.

Присутствовали:

Председатель Совета Ассоциации:	Бондаренко Михаил Юрьевич;
Члены Совета Ассоциации:	Акимова Дарья Валентиновна; Саницкий Юрий Владимирович; Король Анатолий Евгеньевич.

Приглашены:

Президент Ассоциации:	Константинов Илья Ильич;
Председатель Контрольной комиссии:	Савина Евгения Евгеньевна;
Председатель Дисциплинарной комиссии:	Никифорова Светлана Юрьевна.

Председатель заседания:	Акимова Дарья Валентиновна;
Секретарь заседания:	Холопов Сергей Алексеевич.

Общее число членов Совета Ассоциации, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава Совета Ассоциации, определенного Уставом Ассоциации «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Кворум по вопросам повестки дня имеется.
Повестка заседания:

1. Об уточнении основания для исключения юридического лица из реестра членов, утвержденного Протоколом № 65-1 Заседания совета Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» от 25 сентября 2010 года.

По первому вопросу слушали Никифорову С.Ю., которая сообщила о том, что в соответствии с предписанием Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вынесенному в отношении Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», а также на основании имеющейся в архивном деле юридического лица докладной записки Председателя Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» Ткачева В.Г., необходимо уточнить основание для исключения ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) из членов Партнерства.

Исключение указанного юридического лица из членов Партнерства произведено на основании заявления ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) о добровольном выходе члена из саморегулируемой организации в связи с исключением из Свидетельства о допуске к определенным видам работ части видов работ, утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»).

В соответствии с положениями ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Партнерство приняло данное заявление и произвело выплату ранее уплаченного ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) взноса в компенсационный фонд.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) голоса.
«Против» - нет голосов.
«Воздержались» - нет голосов.
Решение принято единогласно.

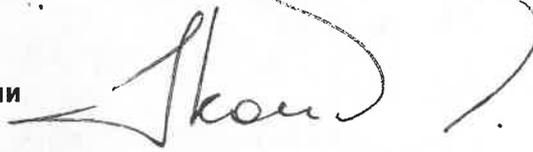
РЕШИЛИ:

В соответствии с предписанием Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вынесенному в отношении Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А», а так же на основании имеющейся в архивном деле юридического лица докладной записки Председателя Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А» Ткачева В.Г., уточнить основание для исключения ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) из членов Партнерства: членство ООО «РЕМУС» в Партнерстве прекращено в связи с исключением из Свидетельства о допуске к

определенным видам работ части видов работ, утвержденных Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

В соответствии с положениями ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Партнерство приняло данное заявление и произвело выплату ранее уплаченного ООО «РЕМУС» (ИНН 7839308825) взноса в компенсационный фонд.

Президент Ассоциации



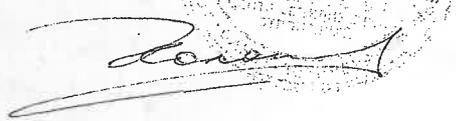
Константинов Илья Ильич

Председатель заседания



Акимова Дарья Валентиновна

Секретарь заседания



Холопов Сергей Алексеевич

КОПИЯ
ВЕРНА

0401060

08.08.2011

Поступ. в банк плат.

Списано со сч. плат.

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ N 686

08.08.2011

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Триста тысяч рублей

ИНН 7814154394	КПП 784101001	Сумма	300000=	
Некоммерческое партнерство "Центр объединения строителей СФЕРА-А"		Сч.Н	40703810007000000046	
Плательщик		БИК	044030796	
Филиал ОАО "БИНБАНК" в Санкт-Петербурге		Сч.Н	30101810700000000796	
Банк плательщика		БИК	044030796	
Филиал ОАО "БИНБАНК" в Санкт-Петербурге		Сч.Н	30101810700000000796	
Банк получателя		Сч.Н	40702810907000002271	
ИНН 7839308825	КПП 783901001	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО "Ремус"		Наз.пл.		Очер.плат.
Получатель		Код		Рез.поле.

Возврат средств компенсационного фонда согласно заявления №/н от 25.09.2010 года. Сумма 300000-00 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

ФИЛИАЛ ОАО "БИНБАНК" В
САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ,
Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ИСПОЛНЕНО

08.08.2011

БИК 044030796
К/с 30101810700000000796

Исполнительный директор
Акимова Д. В.
Доверенность от 01.12.18



Ассоциация «Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



ДОВЕРЕННОСТЬ

г. Санкт-Петербург

01 декабря 2018 года

АССОЦИАЦИЯ «ЦЕНТР ОБЪЕДИНЕНИЯ СТРОИТЕЛЕЙ «СФЕРА-А», ИНН: 7814154394, место нахождения: 191028, город Санкт-Петербург, улица Моховая, дом 27-29, литер А, в лице Президента – Константинова Ильи Ильича, действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает

АКИМОВУ ДАРЬЮ ВАЛЕНТИНОВНУ, 31 января 1982 года рождения, паспорт 40 02 374162, выдан 78 ОМ Центрального района Санкт-Петербурга 05 апреля 2002 года, зарегистрированную по адресу: Санкт-Петербург, Наличная улица, дом 36, корпус 2, квартира 140,

управлять и распоряжаться имуществом юридического лица, от имени и в интересах юридического лица совершать сделки, заключать договоры, в том числе связанные с участием в размещении государственного или муниципального заказа, подписывать акты, счета, счета-фактуры, накладные, приказы, распоряжения, внутренние документы юридического лица, совершать все необходимые действия, предусмотренные Уставом для подготовки общего собрания участников, как годового, так и внеочередного, выполнять решения, принятые общим собранием участников, отправлять от имени юридического лица и получать на имя юридического лица любую корреспонденцию, открывать счета в любом кредитном учреждении РФ, в любых банках на территории РФ, получать выписки со счетов, подписывать платежные документы, вносить и получать (в том числе со счетов) наличные денежные средства, подписывать бухгалтерскую отчетность, приобретать и отчуждать от имени и в интересах юридического лица любые ценные бумаги;

представительствовать от имени юридического лица во всех государственных и муниципальных органах, учреждениях, организациях, в том числе в налоговых органах РФ, в отделениях пенсионного фонда РФ, фондах социального и медицинского страхования РФ, в органах социальной защиты, в органах прокуратуры РФ и иных правоохранительных органах РФ, подавать от имени юридического лица любые заявления, представлять все необходимые справки, выписки и документы, получать от компетентных органов, учреждений и организаций любые документы, выдаваемые на имя юридического лица, с правом получения информации, ознакомления с материалами и документами, затрагивающими права и законные интересы юридического лица;

представительствовать от имени юридического лица в организациях любых организационно-правовых форм и форм собственности, коммерческих и некоммерческих, перед физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, вести переговоры, подписывать документы;

вести от имени и в интересах юридического лица любые гражданские и административные дела во всех судебных учреждениях со всеми процессуальными действиями и правами, предоставленными законом истцу, ответчику, потерпевшему и третьему лицу, в том числе с правом подписания и подачи искового заявления, заключения мирового соглашения, признания иска, полного или частичного отказа от исковых требований, уменьшения их размера, изменения предмета или основания иска, давать пояснения, представлять возражения, заявлять отводы и ходатайства, представлять доказательства, участвовать в исследовании доказательств, знакомиться с протоколом судебного заседания и приносить на него замечания, с правом получать решения, определения суда, иные судебные акты, обжаловать судебные акты, оплачивать пошлины; осуществлять права стороны в исполнительном производстве в соответствии с ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе право предъявления исполнительных документов к взысканию, право отзыва исполнительных документов, право заключить мировое соглашение на стадии исполнительного производства, право обжалования действий судебного пристава-исполнителя;

совершать любые юридические и фактические действия во исполнение настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком на один год без права передоверия полномочий.

Президент Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»

Константинов И.И.



**Ассоциация
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»**

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



**Заместителю
Исполнительного директора
Национального объединения строителей
Князеву А. Л.
ул. Малая Грузинская, д. 3, г. Москва, 123242**

СПРАВКА

Настоящим сообщаем, что размер средств, перечисленных Ассоциацией «ЦОС «СФЕРА-А» в порядке, предусмотренном частью 13¹ статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ составляет 278 000 000 рублей.

Главный бухгалтер
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»



Е. М. Хороших

6

Ассоциация
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

191028, Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 27-29

тел.: (812) 578-09-80
факс: (812) 579-03-43

info@sferasro.ru
www.sferasro.ru



Заместителю
Исполнительного директора
Национального объединения строителей
Князеву А. Л.
ул. Малая Грузинская, д. 3, г. Москва, 123242

СПРАВКА

Настоящим сообщаем, что размер средств, перечисленных на счет Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А» другими саморегулируемыми организациями в порядке, предусмотренном частью 13 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» составляет 185 500 000 рублей.

Главный бухгалтер
Ассоциации «ЦОС «СФЕРА-А»



Е. М. Хороших

Протокол № 1-2
Заседания Совета Некоммерческого партнерства
«Центр объединения строителей «СФЕРА-А»

г. Санкт-Петербург

01 ноября 2010 года

Дата проведения заседания: 01 ноября 2010 года

Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, ул. Маяковского, д. 50, лит. Б.

Время проведения: 17 часов 00 минут.

Присутствовали:

Председатель Совета Партнерства:

Бондаренко Михаил Юрьевич;

Члены Совета Партнерства:

Кагарманов Борис Мугаллимович;

Саницкий Юрий Владимирович;

Король Анатолий Евгеньевич.

Приглашены:

Президент Партнерства:

Константинов Илья Ильич;

Председатель Контрольной комиссии:

Ткачев Владимир Георгиевич;

Председатель заседания

Ткачев Владимир Георгиевич;

Секретарь заседания:

Король Анатолий Евгеньевич

Общее число членов Совета Партнерства, принимающих участие в заседании, составляет 100 (сто) процентов количественного состава Совета Партнерства, определенного Уставом Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Кворум по вопросам повестки дня имеется.

Повестка заседания:

Повестка заседания:

1. Об исключении организаций-членов из реестра Партнерства;
2. Об уведомлении Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору о внесении изменений в реестр членов.

По первому вопросу выступил Ткачев В.Г., который сообщил, что ряд организаций, вступивших в члены Некоммерческого партнерства «Центр объединения строителей «СФЕРА-А», не получил Свидетельства о допуске к работам, соответственно, Ткачев В. Г. предложил исключить из Партнерства на основании п. 5. ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» следующие организации:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО «ИКТС»	7838302933
2.	ООО «Музейные технологии»	7814068709
3.	ЗАО «СААС»	7816036519
4.	ООО «ФОРТ»	7806418100
5.	ООО «Коммунально-эксплуатационное предприятие «Вологдастройсервис»	3525155433
6.	ЗАО «Северное»	7813055200
7.	ООО «Инвестиционно-строительная компания Р.К.Г.»	7820036656
8.	ООО «Строительное управление № 67»	7841391355

9.	ООО «Инертные материалы»	7814420800
10.	ООО «РТК»	7814439657
11.	ООО «Жилстройсервис»	7838363534
12.	ООО «АЗОР»	7802471092
13.	ООО «Вестпроф»	7802394874
14.	ООО «Анастасия»	7814339500
15.	ООО «БиоРитм»	7813415460
16.	ООО «Фрост»	7801486025
17.	ООО «Ювитек»	7804347397
18.	ООО «ИНТЕЛТЕХ»	7444029950
19.	ООО «Фронтекс»	1001216205
20.	ООО «ТрансСити»	7813433691
21.	ООО «КОНСТАЛ»	7841346240
22.	ООО «КОНАР СПб»	7814328202
23.	ООО «Венера»	7814307731
24.	ООО «Стандарт»	7814370194
25.	ООО «РКС»	7814438050
26.	ООО «Компания ППТ»	7816450624
27.	ООО «ИСК»	7814446710
28.	ООО «Управление механизации «МегаМейд»	7806383633
29.	ООО «Южная строительная компания - БЕТОН»	7810025430
30.	ООО «Вега»	7814139149
31.	ООО «ТрастБилдинг»	7811374585
32.	ЗАО «АНИС»	7841392430
33.	ООО «Строй Сервис»	7838386404
34.	ООО «УНР 171»	7807336139
35.	ООО «БАТЭР ПЛЮС»	7838420278
36.	ООО «СЛОТ»	3528035046
37.	ООО «БалтПитер-Строй»	7805467947
38.	ООО «МОСТ-СЕРВИС»	7816087383
39.	ООО «СтройИнженерСистемы»	7806120659
40.	ООО «Инвест-Строй»	7840393286
41.	ООО «Вектор»	7814356506
42.	ООО «Строительное управление-13»	7813394940
43.	ООО «ДЕКОР»	7811348345
44.	ООО «Ниттис»	7811402722
45.	ООО «Титул»	7805242559

46.	ООО «АЙВЕРТ-СТРОЙ»	7801411816
47.	ООО «ГлавСнабСервис»	7839390731
48.	ООО «ССК»	7811332955
49.	ООО «СПЕЦТЕХНИКА»	7801434130
50.	ООО «Северо-Западный тракт - СПб»	7802399897
51.	ООО «Строительная компания «Атлант»	7816450825
52.	ООО «СтройМаш»	7814412969
53.	ООО «Лига-Эгида»	47040220015
54.	ООО «СПБ-Ремсервис»	7801233360
55.	ООО «ПОТОК»	7805427670
56.	ООО «СТРОЙМОДУЛЬ»	7813415741
57.	ООО «Союз»	7806374653
58.	ООО «СтройЛинк»	7802446473
59.	ООО «Хургада»	7814338899

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

Исключить ряд организаций-членов Партнерства по основаниям, предусмотренным п. 5. ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ и ч. 4 ст. 3.2. Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

По второму вопросу выступил Король А.Е., который сообщил о необходимости, в соответствии с действующим законодательством, уведомить Федеральную службу по технологическому, экологическому и атомному надзору о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 4 (четыре) голоса.

«Против» - нет голосов.

«Воздержались» - нет голосов.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ:

В соответствии с действующим законодательством, уведомить Федеральную службу по технологическому, экологическому и атомному надзору о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Центр объединения строителей «СФЕРА-А».

Председатель Совета Партнерства

Бондаренко Михаил Юрьевич

Председатель заседания

Ткачев Владимир Георгиевич

Секретарь заседания

Король Анатолий Евгеньевич

