

Приложение № 4
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 20 марта 2018 года, № 120

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 20 марта 2018 года,
протокол № 120

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Объединение строителей Пермского края» в государственный
реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий,
архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции,
капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
20.02.2018

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Объединение строителей Пермского края»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1175958045449	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	5903135216	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	614068	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Пермский край	
3.3.	Город	Пермь	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Плеханова	
3.5.	Номер дома (владение)	39	
3.6.	Контактный телефон:	8 (342) 2700179	
3.7.	Адрес сайта в сети Интернет:	os-pk.ru	

3.8. Электронная почта: info@os-bk.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Лист записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол № 1 общего собрания учредителей от 22.10.2017	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Президент

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	103 (101 юридическое лицо и 2 индивидуальных предпринимателя, из которых следует учитывать только 98 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	Не соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 300 000,00 рублей	Соответствует

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Объединение строителей Пермского края» (далее – Ассоциация) от 22.10.2017, протокол № 1, в составе 4 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 7.2 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания учредителей от 22.10.2017, протокол № 1, общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации.

2. В соответствии с пунктом 7.15.4 Устава к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации относится образование органов Ассоциации, досрочное прекращение их полномочий.

Согласно пункту 7.20 Устава Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

В соответствии с пунктом 7.21 Устава Совет Ассоциации формируется общим собранием членов Ассоциации из числа индивидуальных предпринимателей и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации в количестве не менее 7 (семи) человек, в том числе независимых членов в количестве не менее 3 (трех) человек.

Совет Ассоциации избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 22.10.2017, протокол № 1, в составе:

- 1) Лазарева Ольга Владимировна (представитель ООО «Энергокомплект-сервис») – Председатель;
- 2) Лазарев Виктор Леонидович (представитель ООО «Прикамский строитель»);
- 3) Новиков Александр Викторович (представитель ООО «Гроссен групп Пермь»);
- 4) Колесников Константин Андреевич (ООО «Техкомплект»);
- 5) Максимович Мария Владимировна (независимый член);
- 6) Бауэр Татьяна Валерьевна (независимый член);
- 7) Кудымова Ольга Владимировна (независимый член).

3. Исполнительный орган – Президент – Король Анатолий Евгеньевич, избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 22.10.2017, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации сформированы решением Совета Ассоциации от 20.11.2017, протокол № 2.

4.1 Контрольная комиссия в составе:

- 1) Шуваев Олег Рудольфович – Председатель Контрольной комиссии;
- 2) Сивков Кирилл Александрович;
- 3) Кузнецова Мария Юрьевна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Костарева Наталья Владимировна - Председатель Дисциплинарной комиссии;
- 2) Шестаков Максим Вячеславович;
- 3) Кубай Лариса Викторовна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 20.02.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Ассоциации требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

Пунктом 7.16 Устава Ассоциации к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации с момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций отнесено установление размеров взносов в компенсационные фонды, порядок их формирования, а также разработка и утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

Согласно пункту 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации, в том числе при условии наличия у такой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

Кроме того, в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса некоммерческая организация до внесения сведения о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций обязана разработать и утвердить документы, предусмотренные частью 1 статьи 55⁵ Кодекса.

Таким образом, пункт 7.16 Устава Ассоциации противоречит требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса к некоммерческим организациям, необходимым для приобретения статуса саморегулируемой организации.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

в) фамилии, имени и отчества (если имеется), адреса места жительства, даты рождения, паспортных данных, номеров контактных телефонов, даты государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации от 22.10.2017, протокол № 1, в составе 4 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол № 1-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 21.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол № 2-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 22.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 7 юридических лиц;
- протокол № 3-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 24.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 18 юридических лиц;
- протокол № 4-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 27.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 11 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол № 5-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 28.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;
- протокол № 6-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 29.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;
- протокол № 7-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 30.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол № 8-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 01.12.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;
- протокол № 9-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 04.12.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол № 10-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 05.12.2017 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол № 11-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 06.12.2017 о приеме в члены Ассоциации 7 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол № 12-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 07.12.2017 о приеме в члены Ассоциации 29 юридических лиц;
- протокол № 13-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 08.12.2017 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц;
- протокол № 14-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 19.02.2018 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц, а также об исключении из членов 11 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

- протокол № 15-ПЧ заседания Совета Ассоциации от 20.02.2018 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц.

Согласно принятым решениям членами Ассоциации являются 104 юридических лица и индивидуальных предпринимателя. Однако согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 103 (сто три) юридических лица и индивидуальных предпринимателя, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Сведения об ООО «Альтерон», ИНН 5905015820, сведения о приеме которого содержатся в протоколе заседания Совета Ассоциации от 21.11.2017 № 1-ПЧ, в перечне членов отсутствуют. Согласно информации, поступившей письмом от 27.12.2017 (исх. № 2712/02) в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» ООО «Альтерон» направило 27.12.2017 в адрес Ассоциации письмо (исх. № 2712/01), содержащее следующую информацию: «ранее направленное заявление о приеме в члены Ассоциации «Объединение строителей Пермского края» и пакет учредительных документов от ООО «Альтерон» просим считать недействительными, процедуру приема ООО «Альтерон» в Ассоциацию «Объединение строителей Пермского края» не производить». Однако информация прекращения членства указанного лица в Ассоциации в представленных протоколах отсутствуют (приложение № 1).

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 103 (сто три) юридических лица и индивидуальных предпринимателя, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») деятельность всех указанных в реестре лиц отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

При этом согласно информации, поступившей в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» письмами от 5 юридических лиц, сведения о которых содержатся в перечне членов Ассоциации, указанные лица уведомили Ассоциацию о своем выходе из состава членов Ассоциации до даты подачи Ассоциацией заявления в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о внесении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций (приложение № 2).

Таким образом, представленный перечень содержит недостоверные сведения о составе членов Ассоциации. С учетом полученной информации количество действующих членов Ассоциации составляет 98 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, что не соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 20.11.2017, протокол № 4, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда в российской кредитной организации АО «АЛЬФА-БАНК» (Филиал Нижегородский).

Ассоциацией представлена справка от 20.02.2018 № 0130-С/412 АО «АЛЬФА-БАНК» об остатке на расчетном счете Ассоциации денежных средств в размере 11 700 000,00 рублей.

Также Ассоциацией представлена выписка по расчетному счету за период с 17.11.2017 по 20.02.2018, согласно которой на счет Ассоциации в АО «АЛЬФА-БАНК» зачислены денежные средства, внесенные 103 членами Ассоциации в размере 10 300 000,00 рублей в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Ассоциацией предоставлены 103 копии платежных поручений, заверенных кредитной организацией, из которых 99 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 4 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией предоставлены письма от 4 членов Ассоциации с уточнением назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации (103 x 100 000,00 рублей = 10 300 000, 00 рублей).

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» лицо, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов.

(в наличии)

11. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

13. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

14. Платежное поручение № 1 от 15.01.2018 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Объединение строителей Пермского края» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- в составе членов объединено менее ста юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство;

- отдельные положения Устава Ассоциации требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Объединение строителей Пермского края» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: 1) приложение № 1 на 2 л. в 1 экз.

2) приложение № 2 на ___ л. в 1 экз.

Президент Ассоциации

«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов