

Приложение № 3  
к протоколу заседания Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 18 июля 2018 г. № 126

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 18 июля 2018 года,  
протокол № 126

### Заключение

об отказе во внесении сведений

об Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой»  
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных  
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,  
реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –  
19.06.2018

#### *I. Общие сведения о некоммерческой организации*

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1182468022714	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	2463113220	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	660028	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Красноярский край	
3.3.	Город	Красноярск	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Новосибирская	
3.5.	Номер дома (владение)	60	
3.6.	Квартира (офис)	пом. 8	

- 3.7. Контактный телефон: 8 (909) 9999433  
 3.8. Адрес сайта в сети Интернет: www.srokes.ru  
 3.9. Электронная почта: sro-kes@mail.ru

#### 4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- |      |   |  |  |
|------|---|--|--|
| 4.1. | Устав организации   | Разработан                                 | В наличии  |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица          | Лист записи ЕГРЮЛ                          | В наличии  |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства                        | В наличии  |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе                  | Копия Свидетельства                        | В наличии  |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении»                           | Протокол № 1 общего собрания от 28.02.2018 | В наличии (представлена копия, не заверенная печатью Ассоциации) |

#### 5. Сведения об органах управления

- |      |  |                       |
|------|--|-----------------------|
| 5.1. | Высший орган управления                              | Общее собрание членов |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Совет                 |
| 5.3. | Исполнительный орган                                 | Директор              |

#### 6. Сведения о специализированных органах

- |      |                        |        |
|------|------------------------|--------|
| 6.1. | Контрольный комитет    | Создан |
| 6.2. | Дисциплинарный комитет | Создан |

#### 7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- |      |  |  |              |
|------|--|--|--------------|
| 7.1. | Количество членов организации                  | 105 юридических лиц (из которых следует учитывать только 101 юридическое лицо) | Подтверждено |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 10 500 000,00 рублей   | Подтверждено |

## *II. Сведения об органах некоммерческой организации*

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» (далее – Ассоциация) от 28.02.2018, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц.

В соответствии со статьями 10 и 40 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания от 28.02.2018, протокол № 1, общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации.

2. В соответствии с пунктом 4 части 6 статьи 10 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации относится образование органов Ассоциации, досрочное прекращение их полномочий.

В соответствии с требованиями, предусмотренными частью 1 статьи 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ) постоянно действующий коллегиальный орган саморегулируемой организации формируется из числа физических лиц – членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации, а также независимых членов.

Согласно части 1 статьи 18 Устава Ассоциации, до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, постоянно действующий коллегиальный орган управления (Совет) Ассоциации формируется из числа физических лиц – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации.

В соответствии с частью 1 статьи 48 Устава Ассоциации, с момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, постоянно действующий коллегиальный орган управления (Совет) Ассоциации формируется из числа физических лиц - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов.

Совет Ассоциации избран решением общего собрания от 28.02.2018, протокол № 1, в составе:

- 1) Романов Андрей Сергеевич (учредитель Ассоциации) – Председатель Совета (ООО «ПСК «ФЛАГМАН»);
- 2) Щирский Виталий Иванович;
- 3) Сабина Галина Федоровна;
- 4) Костромина Наталья Вячеславовна;
- 5) Симоновский Юрий Николаевич;
- 6) Бредов Сергей Вячеславович;

7) Глухов Юрий Викторович.

В протоколе общего собрания от 28.02.2018, протокол № 1, не содержится информация об **избрании путем тайного голосования** членов Совета Ассоциации и Председателя Совета Ассоциации, что противоречит требованиям, предусмотренным пунктами 2 и 3 статьи 55<sup>10</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

Кроме того, в представленном протоколе **отсутствует информация** о том, представителями каких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации являются 6 избранных членов Совета. Также не указано, являются ли избранные члены Совета независимыми членами.

Учитывая вышеизложенное, не представляется возможным подтвердить соответствие избранного состава Совета требованиям, предусмотренным действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

3. Исполнительный орган – Директор – Круглинский Сергей Владимирович, избран решением общего собрания Ассоциации от 28.02.2018, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации:

4.1 Контрольный комитет избран решением Совета Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 4, в составе:

- 1) Синявская Светлана Александровна;
- 2) Хунай-оол Айс Владимирович;
- 3) Сабинин Алексей Леонидович.

4.2. Дисциплинарный комитет избран решением Совета Ассоциации от 16.05.2018, протокол № 3 в составе:

- 1) Люблинский Игорь Исаакович - Председатель;
- 2) Чахалян Гарик Лаврентович;
- 3) Монгуш Мерген Суге-Маадырович.

### *III. Сведения о документах некоммерческой организации*

Представлены:

1. Заявление от 18.06.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций (далее – Заявление) с указанием:

- полного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сф/еры деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

В заявлении указан индекс места нахождения исполнительного органа Ассоциации: 6602028. Согласно информации, содержащейся в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), индекс Ассоциации - 660028.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

3.1. Согласно пункту 4 статьи 29 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) решение общего собрания некоммерческой организации по вопросам исключительной компетенции принимается единогласно или квалифицированным большинством голосов в соответствии Федеральным законом № 7-ФЗ, иными федеральными законами и учредительными документами.

Однако из содержания частей 7, 9 статьи 10 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего (учредительного) собрания от 28.02.2018, протокол № 1, которые утрачивают силу с момента получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, следует, что решения по вопросам, отнесенным действующим законодательством к исключительной компетенции общего собрания, принимается *большинством голосов* членов Ассоциации, принимающих участие в общем собрании.

Так, например, согласно пункту 2 части 7, части 9 статьи 10 Устава Ассоциации документы, разработка и утверждение которых Ассоциацией обязательны «для приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в соответствии с требованиями пункта 4 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса, в том числе предусмотренных *частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса*», *утверждаются большинством голосов* членов Ассоциации, принимающих участие в общем собрании.

Также из содержания частей 7, 9 статьи 40 Устава, которые вступают в силу с момента получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации, следует, что решения по вопросам, отнесенным действующим законодательством к исключительной компетенции общего собрания саморегулируемой организации, принимается большинством голосов членов Ассоциации, принимающих участие в общем собрании.

Так, например, согласно пункту 4 части 7, части 9 статьи 40 Устава смета доходов и расходов Ассоциации утверждается большинством голосов членов Ассоциации, принимающих участие в общем собрании.

3.2. В соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 32 Устава для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должен представить в Ассоциацию документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55<sup>5-1</sup> Кодекса, а также документы, подтверждающие наличие у данных специалистов должностных обязанностей, предусмотренных *частью 3* или 5 статьи 55<sup>5-1</sup> Кодекса.

В части 3 статьи 55<sup>5-1</sup> Кодекса указаны должностные обязанности специалистов по организации *инженерных изысканий*, специалистов по организации *архитектурно-строительного проектирования*.

3.3. Согласно части 2 статьи 36 Устава «Ассоциация в случаях, установленных Градостроительным кодексом, в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на *выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации* или по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных *частью 4* статьи 55<sup>4</sup> Градостроительного кодекса».

Однако в части 4 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса указан порядок формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств некоммерческой организацией, приобретающей статус саморегулируемой организации, основанной на членстве *лиц, осуществляющих строительство*.

3.4. В Уставе Ассоциации отсутствуют ограничения прав саморегулируемой организации, ее должностных лиц, предусмотренные Федеральным законом № 315-ФЗ.

3.5. В соответствии с частью 1 статьи 18, частью 1 статьи 48 Устава Ассоциации Совет Ассоциации формируется из числа *физических лиц – членов Ассоциации* и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а после получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации - также из независимых членов.

Однако согласно части 1 части 55<sup>б</sup> Кодекса в члены саморегулируемой организации могут быть приняты индивидуальные предприниматели и юридические лица.

В части 1 статьи 1 и 5, части 1 статьи 27, статье 32 Устава Ассоциации, Положении о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденном решением общего собрания членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, указано, что членами Ассоциации могут быть *юридические лица и (или) индивидуальные предприниматели*.

Таким образом, законодательством о градостроительной деятельности и саморегулировании, а также внутренними документами Ассоциации не предусмотрена возможность членства физического лица в Ассоциации.

3.6. В соответствии с частями 1, 3 статьи 8 Федерального закона № 315-ФЗ под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность *членов* саморегулируемой организации, *лиц*, входящих в состав органов управления саморегулируемой организации, ее *работников*, действующих на основании трудового договора или гражданско-правового договора, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами саморегулируемой



организации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам саморегулируемой организации.

Однако глава 10 Устава Ассоциации - «Конфликт интересов», а также статья 9 Стандартов и правил предпринимательской деятельности членов саморегулируемой организации, утвержденных решением Совета Ассоциации от 14.05.2018, протокол № 2, в целях предупреждения возникновения конфликта интересов устанавливают ограничения только для *работников* Ассоциации.

Иные документы, устанавливающие правовое положение органов Ассоциации, в том числе содержащие меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, Ассоциацией не представлены.

3.7. В Уставе Ассоциации содержатся многочисленные ошибки и несоответствия. Так, например, в части 1 статьи 1 Устава указано, что «Устав Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» (далее – Ассоциация) – *объединение юридических лиц и индивидуальных предпринимателей...*». В пункте 6 части 11 статьи 48 Устава указана неверная ссылка на часть 10 статьи 43 Устава, в то время как в статье 43 Устава содержится 9 частей.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на электронном носителе с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКВЭД);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного

регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

В предоставленном перечне членов Ассоциации в отношении:

- ООО «СПБ МОСТ» (ИНН 2463218671), ООО «АТЛАС ПРОФИ» (ИНН 2465306845) указана иная информация об адресе места нахождения юридического лица, чем в ЕГРЮЛ;

- ООО «ПМК» (ИНН 2462223911), ООО «ТСК» (ИНН 2466168394) указана иная информация о лице, осуществляющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица, чем в ЕГРЮЛ.

Ассоциация образована решением общего собрания от 28.02.2018, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол № 5 заседания Совета Ассоциации от 21.05.2018 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол № 6 заседания Совета Ассоциации от 23.05.2018 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол № 7 заседания Совета Ассоциации от 25.05.2018 о приеме в члены Ассоциации 19 юридических лиц;

- протокол № 8 заседания Совета Ассоциации от 28.05.2018 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол № 9 заседания Совета Ассоциации от 30.05.2018 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол № 10 заседания Совета Ассоциации от 01.06.2018 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 105 (сто пять) юридических лиц, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ деятельность 4 членов Ассоциации: ООО «БАЙКАЛ-2000» (ИНН 2457047410), ООО «ТЕХНОСТРОЙ» (ИНН 2466159583), ООО «ПРОМТЕХ ЗАПОЛЯРЬЕ» (ИНН 2457072544), ООО «СИБСТРОЙИНВЕСТ» (ИНН 2460072520) в соответствии с ОКВЭД – раздел F «Строительство» не отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Таким образом, с учетом представленной Ассоциацией информации при определении числа членов Ассоциации следует учитывать только 101 юридическое лицо, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также о размещении указанных средств в Банке ВТБ (ПАО).

Согласно указанному решению компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации формируется *«в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации»*. При этом в данном решении не определены точные размеры взносов, подлежащих внесению членами Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда.

Ассоциацией представлена справка об открытии 16.05.2018 расчетного счета № 40703810800600000473 в Филиале «Сибирский» Банка ВТБ (ПАО).

Также Ассоциацией представлена справка Филиала «Сибирский» Банка ВТБ (ПАО) об остатке денежных средств на 18.06.2018 на расчетном счете Ассоциации № 40703810800600000473 в размере 10 502 500,00 рублей.

Ассоциацией представлена выписка по счету № 40703810800600000473 Филиала «Сибирский» Банка ВТБ (ПАО) с 16.05.2018 по 18.06.2018, заверенная кредитной организацией, о зачислении денежных средств в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, внесенных 105 юридическими лицами, сведения о которых содержатся в перечне членов Ассоциации.

Ассоциацией предоставлены 105 копий платежных поручений, заверенных кредитной организацией, с указанием в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 500 000,00 рублей из расчета 105 x 100 000,00 рублей, что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона № 315-ФЗ лицо, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

В Положении о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия (далее – Положение о Дисциплинарном комитете), утвержденном решением Совета Ассоциации от 16.05.2018, протокол № 3, не учтены требования постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2016 № 113 «Об утверждении правил определения саморегулируемой организацией видов электронной подписи, используемых при направлении решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена

саморегулируемой организации в форме электронных документов (пакета электронных документов) члену саморегулируемой организации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение» в части использования электронной подписи при направлении решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

При этом, Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел (далее – Положение о мерах дисциплинарного воздействия), утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, предусматривает вышеуказанные требования. Однако указанный документ в соответствии с частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса не является обязательным для разработки и утверждения некоммерческими организациями, претендующими на получения статуса саморегулируемой организации.

#### 8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

Пункт 11 статьи 4 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, предусматривает возможность передачи в доверительное управление управляющей компании средств компенсационного фонда возмещения вреда в случаях, порядке и на условиях, установленных Правительством Российской Федерации. Однако в настоящий момент Правительством Российской Федерации не установлены порядок и условия передачи средств компенсационного фонда возмещения вреда в доверительное управление.

9. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

(в наличии)

Статья 4 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств, в том числе способах и правилах размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (далее – Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств), утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, предусматривает возможность размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на условиях банковского вклада (депозита) в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, что противоречит требованиям законодательства о градостроительной деятельности, в соответствии с которым допускается размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств только на специальном банковском счете.

10. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов.

(в наличии)

Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации от 28.02.2018, протокол № 1, не учитывает требования приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 № 699/пр «Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации,

строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

Приложение № 2 к Положению о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов (далее – Приложение № 2), содержит порядок уведомления членом Ассоциации о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее - договоры).

В пункте 3 Приложения № 2 указано, что в целях определения фактического совокупного размера обязательств члена Ассоциации по договорам используется сумма цен по всем таким договорам, действующим *на дату её определения*.

В то же время, согласно пункту 6 Приложения № 2 «под фактическим совокупным размером обязательств члена Ассоциации по договорам понимается сумма стоимостей (цен) по всем таким контрактам (договорам) *по состоянию на 31 декабря* отчетного года, при этом в него не включаются обязательства, признанные сторонами по указанным договорам подряда исполненными на основании акта приемки результатов работ», что противоречит пункту 3 Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, утвержденного Приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр.

11. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 4 Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве), утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должен представить в Ассоциацию документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55<sup>5-1</sup> Кодекса, а также документы, подтверждающие наличие у данных специалистов должностных обязанностей, предусмотренных *частью 3* или 5 статьи 55<sup>5-1</sup> Кодекса.

В части 3 статьи 55<sup>5-1</sup> Кодекса указаны должностные обязанности специалистов по организации *инженерных изысканий*, специалистов по организации *архитектурно-строительного проектирования*.

В Положении о членстве не определены минимальные требования к имуществу члена Ассоциации в части состава и количества имущества, необходимого для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, что не соответствует пункту 2 Минимальных требований к членам саморегулируемой организации, осуществляющим строительство, реконструкцию, и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 11.05.2017 № 559.



12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

13. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

В пункте 1 статьи 3 Положения о реестре членов саморегулируемой организации, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 1, не в полном объеме учтены требования к содержанию реестра членов в части сведений о лицах, прекративших членство в Ассоциации.

Также в Положении о реестре членов саморегулируемой организации не отражены требования Приказа Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 в части размещения сведений, содержащихся в реестре членов Ассоциации, на официальном сайте саморегулируемой организации и определения способов обеспечения доступа пользователей к указанной информации.

14. Платежное поручение № 1 от 05.06.2018 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

#### *IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов*

1. В комплекте заявительных документов Ассоциации представлены в том числе документы, не обязательные в соответствии с частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса для разработки и утверждения некоммерческой организацией.

Положениями данных документов установлено требование о вступлении их в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, что противоречит требованиям, предусмотренным частью 13 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса.

2. В предоставленном перечне членов Ассоциации в отношении ООО «АТЛАНТ+» указана иная информация о коде причины постановки на учет, чем в ЕГРЮЛ.

3. Согласно протоколам заседаний Совета Ассоциации № 1-10 секретарь заседания Совета избирается в соответствии с пунктом 12 статьи 48 Устава Ассоциации. Однако в соответствии со статьей 58 Устава Ассоциации положения статей 27-57 данного Устава вступают в силу и действуют с момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации.

*V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций*

Ассоциация по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и саморегулировании:

- документы Ассоциации, разработка и утверждение которых на момент получения статуса саморегулируемой организации являются обязательными, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении членов Ассоциации;

- не представляется возможным подтвердить избрание членов Совета в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации, а также внутренними документами Ассоциации.

На основании требований части 2<sup>1</sup> статьи 55<sup>2</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации по координации строительных организаций «КрасЕнисейСтрой» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: 1) приложение № 1 на 1 л. в 1 экз.

Президент Ассоциации  
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов