

Приложение № 1
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 июля 2018 г. № 126

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 июля 2018 года,
протокол № 126

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации в области строительства «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ
ПОДМОСКОВЬЯ» в государственный реестр саморегулируемых организаций в
области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
19.06.2018

1. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация в области строительства «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1185000000316	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	5024182408	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	143409	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Московская область	
3.3.	Город	Красногорск	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Успенская	
3.5.	Номер дома (владение)	5	
3.6.	Корпус (строение)	–	
3.7.	Квартира (офис)	407-5	

- 3.8. Контактный телефон: 8 (495) 9702047
 3.9. Адрес сайта в сети Интернет: www.asp-sro.ru
 3.10. Электронная почта: info@asp-sro.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | | |
|------|---|---|-----------|
| 4.1. | Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица | Копия листа записи | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Копия протокола общего собрания учредителей от 09.01.2018 № 1 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | | |
|------|--|-----------------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Президиум |
| 5.3. | Единоличный исполнительный орган | Директор |

6. Сведения о специализированных органах

- | | | |
|------|-------------------------|---------|
| 6.1. | Контрольная комиссия | Создана |
| 6.2. | Дисциплинарная комиссия | Создана |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | | |
|------|--|--|---------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 103 (96 юридических лиц и 7 индивидуальных предпринимателей) | Соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 10 300 000,00 рублей | Соответствует |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. В соответствии с информацией, содержащейся в протоколе общего собрания учредителей Ассоциации в области строительства «АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» (далее – Ассоциация) от 09.01.2018 № 1, а также в Едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), учредителями являются 2 юридических лица – ООО «СТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 5027257059), ООО «СТРОЙМАСТЕР» (ИНН 5027258197).

В соответствии с пунктами 7.1.1 и 8.1 Устава, утвержденного общим собранием учредителей Ассоциации от 09.01.2018, протокол № 1, высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с пунктами 7.1.2 и 9.1 Устава постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации является Президиум. Согласно пунктам 8.3.5 и 8.4.5 Устава избрание членов Президиума Ассоциации и досрочное прекращение полномочий отдельных его членов относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Пунктами 9.1, 9.2 и 9.4 Устава установлено, что Президиум избирается тайным голосованием на общем собрании членов Ассоциации на 5 (пять) лет и формируется из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации. С момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации Президиум формируется в том числе из независимых членов.

Президиум Ассоциации избран решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1, в составе:

- 1) Урсуляк Алена Ивановна (представитель ООО «СТРОЙАЛЬЯНС»);
- 2) Морозова Надежда Анатольевна (представитель ООО «СТРОЙМАСТЕР»);
- 3) Халимовский Александр Александрович (представитель ООО «СТРОЙАЛЬЯНС») – Президент Ассоциации.

При этом, решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1, предусмотрено исключение с момента присвоения Ассоциации статуса саморегулируемой организации Урсуляк Алены Ивановны из членов Президиума на основании добровольного заявления, а также избрание в качестве независимого члена Президиума Трушеля Петра Юрьевича.

3. В соответствии с пунктами 8.3.5 и 8.4.7 Устава избрание Директора Ассоциации относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Единоличный исполнительный орган управления Ассоциации – директор Ассоциации – Жучкова Елена Валерьевна, избрана решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации избраны решением Президиума Ассоциации от 15.03.2018, протокол № 1.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Филиппова Любовь Юрьевна – Председатель комиссии;
- 2) Агапеева Елена Станиславовна;
- 3) Тимашев Юрий Николаевич.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Рахманин Александр Владимирович – Председатель комиссии;
- 2) Сердюк Елена Владимировна;
- 3) Алехина Анна Анатольевна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 19.06.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования некоммерческой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа некоммерческой организации;

- телефона исполнительного органа некоммерческой организации;

- адреса официального сайта некоммерческой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе некоммерческой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Пунктами 7.2 и 9.11.2 Устава предусмотрено создание специализированных органов, утверждение положений об их деятельности и утверждение персонального состава специализированных органов **с момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации**, то есть с даты внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Однако из общего содержания пункта 7 части 8 статьи 20 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ) следует, что некоммерческая организация вправе приобрести статус саморегулируемой организации при условии предоставления документов, подтверждающих создание такой некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона № 315-ФЗ.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

б. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

в) фамилии, имени и отчества (если имеется), адреса места жительства, даты рождения, паспортных данных, даты государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, адреса места фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя.

(в наличии)

Представленный перечень членов Ассоциации не содержит сведения в отношении индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации об идентификационных номерах налогоплательщиков и содержит недостоверную информацию в отношении юридических лиц – членов Ассоциации (Приложение № 1).

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации от 09.01.2018 № 1 в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Президиума от 20.04.2018 № 2 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Президиума от 22.05.2018 № 3 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Президиума от 28.05.2018 № 4 о принятии в члены Ассоциации 4 юридических лиц;
- протокол Президиума от 30.05.2018 № 5 о принятии в члены Ассоциации 61 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателей;
- протокол Президиума от 31.05.2018 № 6 о принятии в члены Ассоциации 3 юридических лиц;
- протокол Президиума от 05.06.2018 № 7 о принятии в члены Ассоциации 24 юридических лиц и 3 индивидуальных предпринимателей.

Согласно информации, содержащейся в представленном перечне, членами Ассоциации являются 103 (сто три) юридических лица и индивидуальных предпринимателя, в том числе 2 юридических лица – учредители Ассоциации.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с ОКВЭД – раздел F «Строительство» отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Таким образом, в составе членов Ассоциации объединено 103 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса одним из обязательных требований для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации является наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

Согласно статье 55¹⁰ Кодекса, а также пункту 8.4.15 Устава установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и порядка формирования такого фонда относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Общим собранием членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1, принято решение о формировании в Ассоциации компенсационного фонда возмещения вреда и размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда в АО «АЛЬФА-БАНК».

Ассоциацией представлена выписка АО «Альфа-Банк» за период с 26.03.2018 по 19.06.2018, заверенная кредитной организацией, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства, внесенные 103 членами Ассоциации, в размере 10 300 000,00 рублей в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Ассоциацией представлены 103 копии платежных поручений, заверенных кредитной организацией, из которых:

- 98 платежных поручений имеют назначение платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда»;
- 5 платежных поручений имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены письма от 5 членов Ассоциации об уточнении назначения платежа, как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, Ассоциацией сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 300 000,00 рублей из расчета 103 x 100 000,00 рублей, что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона № 315-ФЗ, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Положение о Контрольной комиссии и Положение о Дисциплинарной комиссии утверждены решением Президиума Ассоциации от 15.03.2018, протокол № 1.

При этом, в соответствии с пунктами 7.2 и 9.11.2 Устава создание специализированных органов, утверждение положений об их деятельности и утверждение персонального состава специализированных органов возможно **только с момента приобретения статуса саморегулируемой организации**, то есть с даты внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Кроме того, Положение о Дисциплинарной комиссии не учитывает требования Постановления Правительства Российской Федерации от 18.02.2016 № 113 «Об утверждении Правил определения саморегулируемой организацией видов электронной подписи, используемых при направлении решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена саморегулируемой организации в форме электронных документов (пакета электронных документов) члену саморегулируемой организации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение».

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

Пункт 1.3 Положения о реестре членов саморегулируемой организации, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1, не соответствует требованиям части 1 статьи 55¹⁷ Кодекса.

Кроме того, Положение о реестре членов Ассоциации не учитывает требования Приказа Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций».

При этом, Положение об информационной открытости Ассоциации, утвержденное решением Президиума от 15.03.2018, протокол № 1, предусматривает вышеуказанные требования. Однако указанный документ в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса не является обязательным для разработки и утверждения некоммерческими организациями, претендующими на получение статуса саморегулируемой организации.

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

12. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1, не учитывает требования Приказа Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр «Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий,

архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

При этом, Правила контроля саморегулируемой организации за деятельностью своих членов, утвержденные решением Президиума Ассоциации от 15.03.2018, протокол № 1, предусматривают вышеуказанные требования. Однако указанный документ в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса не является обязательным для разработки и утверждения некоммерческими организациями, претендующими на получение статуса саморегулируемой организации.

13. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение) утверждено решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1.

Согласно пункту 4.6 Положения общее собрание членов Ассоциации вправе принять решение об исключении из числа членов Ассоциации в любом случае, установленном в Положении и внутренних документах Ассоциации, что противоречит пункту 5.7 Устава, в соответствии с которым указанное решение принимается Президиумом Ассоциации, за исключением случая, когда основанием для исключения из числа членов является неуплата либо несвоевременная уплата членом Ассоциации в течение одного календарного года членских взносов.

14. Платежное поручение от 07.06.2018 № 6 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов

1. В соответствии с пунктом 2.3 Положения о директоре Ассоциации, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1, директор Ассоциации избирается общим собранием членов Ассоциации сроком на 6 (шесть) лет, что противоречит пункту 10.1 Устава, согласно которому срок полномочий директора составляет 5 (пять) лет.

2. Протокол общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018 № 1 содержит ссылки на решения, принятые общим собранием учредителей Ассоциации от 21.12.2017. При этом протокол от 21.12.2017 в комплекте заявительных документов не предоставлен.

3. Следующие документы не соответствуют требованиям части 13 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанных документов и изменений, внесенных в указанные документы:

- Положение об общем собрании Ассоциации, Положение о директоре Ассоциации, Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел, утвержденные решением общего собрания членов Ассоциации от 12.03.2018, протокол № 1;

- Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации, Положение об информационной открытости Ассоциации, Правила контроля саморегулируемой организации за деятельностью своих членов, Стандарты и правила предпринимательской деятельности, обязательные для выполнения всеми членами Ассоциации, утвержденные решением Президиума Ассоциации от 15.03.2018, протокол № 1.

V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация в области строительства «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» не соответствует требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности и саморегулировании:

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении членов Ассоциации;
- внутренние документы Ассоциации, в том числе утверждение которых в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса является обязательным, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации в области строительства «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: приложение № 1 на 1 л. в 1 экз.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов