

Приложение № 8
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 14 марта 2018 года, № 119

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 14 марта 2018 года,
протокол № 119

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Союз строителей столицы» в государственный реестр
саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий,
архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции,
капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
20.02.2018

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Союз строителей столицы»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177700012302	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	9718073629	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	107023	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Москва	
3.3.	Город	Москва	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Семёновская М.	
3.5.	Номер дома (владение)	3А корпус 1	
3.6.	Квартира (офис)	15	
3.7.	Контактный телефон:	8 (495) 2055714	

- 3.8. Адрес сайта в сети Интернет: Stolstroy.ru
 3.9. Электронная почта: info@stolstroy.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | | |
|------|---|--|--|
| 4.1. | Устав организации | – | Отсутствует Устав в действующей редакции |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица | Лист записи ЕГРЮЛ | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Протокол № 1 общего собрания учредителей от 10.07.2017 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | | |
|------|--|-----------------------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов Союза |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Президиум |
| 5.3. | Исполнительный орган | Директор |

6. Сведения о специализированных органах

- | | | |
|------|------------------------|---------|
| 6.1. | Контрольная комиссия | Создана |
| 6.2. | Дисциплинарный комитет | Создан |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | | |
|------|--|--|---------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 108 (107 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель) | Соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 10 800 000,00 рублей | Соответствует |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. В соответствии с информацией, содержащейся в протоколе общего собрания учредителей Ассоциации «Союз строителей столицы» (далее – Ассоциация) от 10.07.2017, протокол № 1, учредителями Ассоциации являются 2 физических лица.

Решением общего собрания членов Ассоциации от 18.01.2018, протокол № 4, утвержден Устав Ассоциации в новой редакции, который на момент предоставления заявительных документов в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» не прошел регистрацию в Министерстве юстиции Российской Федерации. Сведения о внесении изменений в уставные документы

Ассоциации в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) не содержатся.

Согласно части 6 статьи 52 Гражданского кодекса Российской Федерации изменения, внесенные в учредительные документы юридических лиц, приобретают силу для третьих лиц с момента государственной регистрации учредительных документов, а в случаях, установленных законом, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию, о таких изменениях.

В соответствии с пунктом 7.1 Устава Ассоциации в новой редакции, общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации.

2. В соответствии с пунктом 8.2 Устава Ассоциации в новой редакции избрание тайным голосованием членов постоянно действующего органа управления Ассоциации (в том числе его руководителя), досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов (в том числе руководителя) относится к исключительной компетенции общего собрания.

В соответствии с пунктом 9.4 Устава Ассоциации в новой редакции постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации формируется из числа физических лиц – членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов.

Решением общего собрания членов Ассоциации от 15.09.2017, протокол № 2, Президиум Ассоциации переизбран в составе:

- 1) Манохин Г.А. (представитель ООО «Испытательный Центр «Энерготестконтроль») – Председатель Президиума;
- 2) Васин В.В. (представитель ООО «ИМПУЛЬС ГАЗ»);
- 3) Никотин А.А. (независимый член Президиума).

3. Исполнительный орган – Директор – Филина Ирина Игоревна, избрана решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 14.02.2018, протокол № 5.

4. Решением Президиума Ассоциации от 22.11.2017, протокол № ДК-1, принято решение о создании Дисциплинарного комитета в составе:

- Самсонова Елена Александровна;
- Крюков Алексей Викторович;
- Соболева Светлана Николаевна;
- Жолнерович Галина Владимировна.

Решением Президиума Ассоциации от 22.11.2017, протокол № КК-1 принято решение о создании Контрольной комиссии в составе:

- Колошеина Екатерина Юрьевна;
- Шустрова Нина Викторовна;
- Назаров Дмитрий Эрнестович;
- Кудряшёва Мария Михайловна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 20.02.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;
- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(отсутствует)

Ассоциацией не предоставлена заверенная копия Устава Ассоциации **в действующей редакции.**

Ассоциацией предоставлен Устав, утвержденный решением общего собрания членов Ассоциации от 18.01.2018, протокол № 4, который на дату предоставления заявительных документов в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» не прошел регистрацию в Министерстве юстиции Российской Федерации.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

в) фамилии, имени и отчества (если имеется), адреса места жительства, даты рождения, паспортных данных, номеров контактных телефонов, даты государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя.

(в наличии)

Представленный перечень членов Ассоциации в отношении ряда юридических лиц содержит недостоверную информацию (Приложение № 1).

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 10.07.2017, протокол № 1, в составе 2 физических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол заседания Президиума Ассоциации № 1-С от 07.08.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;

- протокол заседания Президиума Ассоциации № 2-С от 09.10.2017 о приеме в члены 97 юридических лиц;

- протокол заседания Президиума Ассоциации № 3-С от 07.12.2017 о приеме в члены 7 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

- протокол заседания Президиума Ассоциации № 4-С от 12.12.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол заседания Президиума Ассоциации № 5-С от 20.12.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- заявления о добровольном прекращении членства 5 юридических лиц и 2 физических лиц – учредителей Ассоциации.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 108 (сто восемь) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

Согласно информации, содержащейся в ЕГРЮЛ, деятельность всех юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Таким образом, в соответствии с представленными Ассоциацией документами членами Ассоциации являются 108 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, что соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 20.11.2017, протокол № 3, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, установлены размеры взноса и принято решение о размещении

денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда в ПАО «Сбербанк России».

В соответствии с пунктом 6.1.6 Порядка подготовки и утверждения заключений, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденного решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 07.12.2017, протокол № 113, к заявлению о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций прилагается выписка из российской кредитной организации о движении денежных средств на расчетном счете, на котором размещен компенсационный фонд возмещения вреда, **с даты его открытия по дату представления заявительных документов.**

Ассоциацией представлена выписка из лицевого счета № 40703810638000007183 в ПАО «Сбербанк России» от 20.02.2018 за период с **01.10.2017** по 19.02.2018, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства, внесенные 108 членами Ассоциации, в размере 10 800 000,00 рублей, из которых 10 600 000,00 рублей внесены членами Ассоциации в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, а 200 000,00 рублей внесены членами Ассоциации в качестве взноса в компенсационный фонд.

Однако, в соответствии выпиской по лицевому счету № 40703810638000007183, представленной Ассоциацией в комплекте заявительных документов для внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций от 19.12.2017, указанный счет был открыт Ассоциацией **22.08.2017**.

Ассоциацией предоставлены 108 копий платежных поручений, заверенных Ассоциацией и кредитной организацией, из которых 106 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 2 имеют назначение платежа «**взнос в компенсационный фонд**».

Ассоциацией представлены письма от 2 членов Ассоциации об уточнении назначения платежа как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

С учетом вышеизложенного, Ассоциацией подтверждено формирование компенсационного фонда возмещения вреда в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона № 315-ФЗ, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Положение о Дисциплинарном комитете Ассоциации, утвержденное решением Президиума Ассоциации от 25.01.2018, протокол № 4-ОС-С, не устанавливает порядок создания (количественный состав) Дисциплинарного комитета Ассоциации.

Положение о Контрольной комиссии Ассоциации, утвержденное решением Президиума Ассоциации от 21.11.2017, протокол № 2-ВД-С не устанавливает порядок создания (количественный состав) Контрольной комиссии Ассоциации.

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств

(в наличии)

11. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов.

(в наличии)

12. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

13. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

14. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

15. Платежное поручение № 2 от 16.02.2018 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Союз строителей столицы» не соответствует требованиям, установленным законодательством о градостроительной деятельности и саморегулировании:

- Ассоциацией не предоставлена заверенная копия Устава Ассоциации в действующей редакции;

- документы Ассоциации, в том числе утверждение которых в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса является обязательным, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверные сведения в отношении юридических лиц – членов Ассоциации.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Союз строителей столицы» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: 1) приложение № 1 на 1 л. в 1 экз.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов