

Приложение № 2  
к протоколу заседания Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 13 июня 2018 г. № 124

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 13 июня 2018 года,  
протокол № 124

### Заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Строители Волгоградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 15.05.2018

#### *I. Общие сведения о некоммерческой организации*

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Строители Волгоградской области»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1183443001136	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	3460072218	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	400001	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область	
3.3.	Город	Волгоград	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Грушевская	
3.5.	Номер дома (владение)	8	
3.6.	Квартира (офис)	10-23	
3.7.	Контактный телефон:	8 (8442) 247038, 415009	
3.8.	Адрес сайта в сети Интернет:	<a href="http://svo34.ru/">http://svo34.ru/</a>	
3.9.	Электронная почта:	svo134@mail.ru	

## 4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Копия протокола учредительного собрания от 26.12.2017, протокол № 1.	В наличии

## 5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

## 6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

## 7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	107 (из которых следует учитывать только 106 юридических лиц)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 700 000,00 рублей	Соответствует

*II. Сведения об органах некоммерческой организации*

1. Некоммерческая организация образована решением учредительного собрания Ассоциации «Строители Волгоградской области» (далее – Ассоциация) от 26.12.2017, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц и 1 физического лица.

В соответствии с пунктом 12.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением собрания учредителей Ассоциации от 26.12.2017, высшим руководящим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с подпунктом 4 пункта 12.3 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации избрание

постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Совета Ассоциации и досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Совет Ассоциации переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, в составе:

- 1) Решетников Николай Алексеевич (ОАО «Волгоградводсервис») - Президент Совета Ассоциации;
- 2) Гербер Валерий Викторович (ООО «Стройинтерьер»);
- 3) Котляров Юрий Владимирович – в качестве независимого члена;
- 4) Сучихин Сергей Сергеевич – в качестве независимого члена.

3. В соответствии с подпунктом 5 пункта 12.3 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации назначение единоличного исполнительного органа Ассоциации – Генерального директора Ассоциации относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор – Жуков Артем Николаевич избран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 18.04.2018, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 10.05.2018, протокол № 4.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Москалев Олег Анатольевич – (ООО «Волгоградгидрострой») – Председатель контрольной комиссии;
- 2) Величко Дмитрий Юрьевич (ООО «ТерраПрофф»);
- 3) Козинец Алексей Владимирович (ООО «Проектная организация «МЕГАРОН»);
- 4) Садовский Дмитрий Иванович (ООО «Волжскстройсервис»);
- 5) Емельянов Сергей Сергеевич (ООО «Домостроительная компания»).

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Гайдук Николай Леонидович (ООО «Регионстрой») – Председатель Дисциплинарной комиссии;
- 2) Прокофьев Дмитрий Николаевич («Тепломонтаж»);
- 3) Алексеенко Максим Анатольевич (ООО «ПРОМЭКС+»);
- 4) Чекунов Дмитрий Геннадьевич (АО «Канал»);
- 5) Медведев Даниил Викторович (ООО «Компания Эластомер»).

### *III. Сведения о представленных документах некоммерческой организации*

Представлены:

1. Заявление от 15.05.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций (далее – Заявление) с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени, отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

Заявление содержит недостоверные сведения об идентификационном номере налогоплательщика исполнительного органа Ассоциации. Так, согласно информации, содержащейся в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) Генеральным директором Ассоциации является Жуков Артем Николаевич, ИНН 344210797577. В Заявлении в отношении Жукова Артема Николаевич указан - ИНН 344504183555.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Ассоциации требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

В соответствии с частью 12 статьи 55<sup>5</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) внутренние документы саморегулируемой организации, предусмотренные частью 1 указанной статьи, разработка и утверждение которых саморегулируемой организацией являются обязательными, изменения, внесенные в такие документы, решения о признании утратившими силу таких документов *вступают в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.*

Однако пунктом 14.4 Устава Ассоциации установлено, что документы, указанные в части 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса, изменения внесенные в эти документы, решения о признании их утратившими силу *вступают в силу не ранее чем через 10 дней после дня их принятия.*

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(частично)

В отношении 1 юридического лица – члена Ассоциации ООО «Стройком» (ИНН 3435038703), в комплекте представленных Ассоциацией документов отсутствует копия свидетельства о государственной регистрации указанного юридического лица.

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД));

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

(в наличии)

Представленный перечень членов Ассоциации в отношении 16 юридических лиц содержит иные сведения о дате государственной регистрации, чем в ЕГРЮЛ (Приложение № 1). В отношении 1 юридического лица - члена Ассоциации ООО «ПТФ «ТЕХПРОМ» (ИНН 3435106142) отсутствует информация о коде вида экономической деятельности согласно ОКВЭД.

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 26.12.2017, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц и 1 физического лица.

Также Ассоциацией представлены:

– протокол Совета Ассоциации от 18.04.2018 № 1 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;

– протокол Совета Ассоциации от 04.05.2018 № 3 о приеме в члены Ассоциации 13 юридических лиц;

– протокол Совета Ассоциации от 10.05.2018 № 4 о приеме в члены Ассоциации 86 юридических лиц и об исключении 2 учредителей (1 юридического лица и 1 физического лица).

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 107 (сто семь) юридических лиц, 102 юридических лица зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Волгоградская область), 5 юридических лиц зарегистрированы в Республике Калмыкия, субъекте, имеющем общую границу с Волгоградской областью. По состоянию на 15.05.2018 в Республике Калмыкия нет зарегистрированной саморегулируемой организации, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании.

Согласно сведениям из единого государственного реестра юридических лиц деятельность 1 члена Ассоциации – ООО «ПТФ «ТЕХПРОМ» (ИНН 3435106142) в соответствии с ОКВЭД – раздел F «Строительство» не отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Таким образом, с учетом представленной Ассоциацией информации при определении числа членов Ассоциации следует учитывать только 106 юридических лиц, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

б. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также принято решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда в Банке ВТБ (ПАО).

Ассоциацией представлены справки Банка ВТБ (ПАО) от 15.05.2018 № 1272/730811 и № 1273/730811, содержащие подтверждающую информацию об

открытии 10.05.2018 Ассоциацией расчетного счета № 40703810008300000030 и остатке на нем по состоянию на 15.05.2018 в размере 11 193 500,00 рублей.

Ассоциацией представлена выписка по счету № 40703810008300000030 Банка ВТБ (ПАО) за период с 10.05.2018 по 15.05.2018 о зачислении денежных средств, внесенных 107 членами Ассоциации, сведения о которых содержатся в перечне членов Ассоциации, из которых 105 внесены в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, 2 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены 107 копий платежных поручений, заверенных кредитными организациями, из которых:

- 105 платежных поручений имеют назначение платежа в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 2 платежных поручений имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены письма об уточнении назначения платежа, как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 700 000,00 рублей из расчета 107 x 100 000,00 рублей, что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Решением Совета Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 3, утверждено Положение о Дисциплинарной комиссии. Согласно пункту 6.6 указанного положения «Решения Дисциплинарной комиссии принимаются простым большинством голосов *присутствующих* на заседании членов Дисциплинарной комиссии», что противоречит пункту 5 статьи 10 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», в соответствии с



которым решения о применении мер дисциплинарного воздействия (за исключением рекомендации об исключении лица из членов саморегулируемой организации, подлежащей рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации) принимаются большинством голосов **членов органа** по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

9. Положение о реестре членов.

(в наличии)

10. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации.

(в наличии)

11. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

12. Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

13. Платежное поручение № 1 от 11.05.2018 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

#### *IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов*

В комплекте заявительных документов представлены следующие документы:

- Правила Ассоциации «Общие требования к предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Строители Волгоградской области» (утверждены решением Совета Ассоциации от 04.05.2017, протокол № 3);

- Положение о раскрытии информации о деятельности Ассоциации «Строители Волгоградской области» и ее членов» (утверждено решением Совета Ассоциации от 04.05.2017, протокол № 3).

В соответствии с частью 13 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса указанные документы, изменения, внесенные в эти документы, решения о признании таких документов утратившими силу, вступают в силу не ранее чем через десять дней после дня их принятия.

Однако указанными положениями установлено требование о вступлении их в силу не ранее чем со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций, что противоречит требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

#### *V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций*

Документы Ассоциации «Строители Волгоградской области» не соответствует требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности:

- заявление Ассоциации о внесении сведений в государственный реестр содержит недостоверные сведения об идентификационном номере налогоплательщика исполнительного органа Ассоциации;

- документы Ассоциации, разработка и утверждение которых на момент получения статуса саморегулируемой организации являются обязательными,

не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании;

- в отношении 1 юридического лица – члена Ассоциации не представлены копии документов, подтверждающих государственную регистрацию;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении юридических лиц-членов Ассоциации.

На основании требований части 2<sup>1</sup> статьи 55<sup>2</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Строители Волгоградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: № 1 на 1 л. в 1 экз.

Президент Ассоциации

«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов