

Приложение № 6  
к протоколу заседания Совета  
«Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 31 августа 2017 года, № 106

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 31 августа 2017 года,  
протокол № 106

**Заключение**  
**о возможности внесения сведений**  
**об Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели»**  
**в государственный реестр саморегулируемых организаций в области**  
**инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,**  
**строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального**  
**строительства**

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –  
28.08.2017

*I. Общие сведения о некоммерческой организации*

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1095100000050	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	5190198531	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	183052	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Мурманская область	
3.3.	Город	Мурманск	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Участок Прибрежная автодорога	
3.5.	Номер дома (владение)	17	
3.6.	Корпус (строение)		
3.7.	Квартира (офис)	507	
3.8.	Контактный телефон:	8 (8152) 520-344 8 (8152) 520-344	
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	<a href="http://CPO-51.РФ">http://CPO-51.РФ</a>	

3.10. Электронная почта: sro-sozidately@yandex.ru

#### 4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Свидетельства	Отсутствует
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол учредительного собрания Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных подрядчиков «Созидатели» от 15.05.2007 № 1	В наличии

#### 5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

#### 6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

#### 7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	101 юридическое лицо и индивидуальный предприниматель (94 юридических лиц и 7 индивидуальных предпринимателей)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 100 000, 00 рублей	Соответствует

## II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация реорганизована в форме преобразования из Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных подрядчиков «Созидатели» в Некоммерческое партнерство «Организация строительных подрядчиков «Созидатели» решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации

«Саморегулируемая организация строительных подрядчиков «Созидатели» от 25.11.2008, протокол № 4. Решением внеочередного общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Организация строительных подрядчиков «Созидатели» от 30.11.2016 изменено наименование на Ассоциацию строительных подрядчиков «Созидатели» (далее – Ассоциация) и утвержден Устав в новой редакции.

В соответствии с пунктом 9.1 Устава Ассоциации высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с пунктом 9.4.3 Устава избрание постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

В соответствии с пунктом 2.2 Положения о Совете Ассоциации, утвержденном решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 7, «с 1 июля 2017 года Совет Ассоциации формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации, представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации».

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет Ассоциации переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 26.01.2017, протокол № 2, в составе 5 членов. Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 14.08.2017, протокол № 9, подтверждены полномочия избранных 26.01.2017 членов Совета. Таким образом, в состав Совета избраны:

- 1) Меженин Виталий Иванович (ОАО «Мурманскпромстрой») – Председатель Совета;
- 2) Захаров Сергей Григорьевич (ООО «Эльстрой»);
- 3) Кройтору Юрий Георгиевич (ООО «Вымпел»);
- 4) Плигин Владимир Сергеевич (ООО «Острова») – независимый член;

5) Безбородов Анатолий Александрович (ООО Аланс») – независимый член.

3. В соответствии с пунктами 8.1.3 и 10.12.6 Устава Ассоциации единоличным исполнительным органом Ассоциации является Директор, избрание на должность Директора, досрочное освобождение такого лица от должности относится к компетенции Совета Ассоциации.

Директор – Невская Нина Николаевна, назначена на должность решением Совета Ассоциации от 26.01.2017, протокол № 01-17.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 02.03.2017, протокол № 04-17.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Аляпкина Лариса Витальевна-Председатель;
- 2) Суханов Игорь Геннадьевич;
- 3) Государев Олег Геннадьевич;

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Боровков Павел Дмитриевич - Председатель;
- 2) Кузина Елена Валерьевна.

### *III. Сведения о документах некоммерческой организации*

Представлены:

1. Заявление от 25.08.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);
- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Ассоциацией представлен Устав, утвержденный решением общего собрания членов Ассоциации от 30.11.2016, протокол № 1, зарегистрированный в установленном законодательством Российской Федерации порядке в Министерстве юстиции Российской Федерации, отдельные положения которого противоречат требованиям законодательства о градостроительной деятельности в сфере саморегулирования.

Также Ассоциацией предоставлен Устав, утвержденный решением общего собрания членов Ассоциации 01.08.2017, протокол № 8, и расписка в получении Управлением Минюста России по Мурманской области документов для государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы Ассоциации.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии свидетельств о государственной регистрации ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортные данные каждого из ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

В соответствии с представленным Ассоциацией протоколом внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 30.11.2016 №1, которым изменено наименование Ассоциации и утвержден Устав в новой редакции, на заседании общего собрания присутствовали 3 учредителя - члена Ассоциации, а именно: ООО «Мурманскпромстрой», ИНН 5190400236, ООО «Эльстрой», ИНН 5105002710, ООО «Вымпел», ИНН 5115400501.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Совета Ассоциации от 16.02.2017 № 02-17 о приеме в члены Ассоциации 12 юридических лиц (в том числе 3 учредителей Ассоциации) и 3 индивидуальных предпринимателей;

- протокол Совета Ассоциации от 06.03.2017 № 06-17 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 10.03.2017 № 07-17 о приеме в члены Ассоциации 20 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 14.03.2017 № 08-17 о приеме в члены Ассоциации 14 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 16.03.2017 № 09-17 о приеме в члены Ассоциации 8 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 22.03.2017 № 10-17 о приеме в члены Ассоциации 25 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателей;
- протокол Совета Ассоциации от 29.03.2017 № 11-17 о приеме в члены Ассоциации 26 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 01.06.2017 № 15-17 об исключении из состава Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления в связи со сменой адреса места регистрации;
- протокол Совета от 07.08.2017 № 22-17 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета от 23.08.2017 № 26-17 об исключении из членов Ассоциации 26 юридических лиц;
- протокол Совета от 24.08.2017 № 27-17 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц.

Также Ассоциацией представлен протокол Совета № 25-17 от 21.08.2017, подтверждающий достоверность решений, принятых Советом Ассоциации от 29.03.2017, протокол № 11-17, о приеме в члены Ассоциации трех юридических лиц.

Перечень членов Ассоциации содержит сведения в отношении 128 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, из которых в отношении 27 юридических лиц содержится информация о прекращении их членства в Ассоциации. Таким образом, количество членов Ассоциации составляет 101 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, что соответствует

требованиям, установленным пунктом 1 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Ассоциацией предоставлена справка ПАО «Сбербанк России» № 30-1960-16/2888 от 25.08.2017 об остатке денежных средств на расчетном счете в размере 10 407 556,44 рублей.

Ассоциацией представлена заверенная выписка по лицевому счету № 40703810341000104127 ПАО «Сбербанк России» по состоянию на 25.08.2017, согласно которой в период с 14.02.2017 по 25.08.2017 101 юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, сведения о которых содержатся в представленном перечне, на счет Ассоциации зачислены денежные средства в размере 10 100 000,00 рублей, из которых 88 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 13 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены 101 копия платежных поручений, заверенных Ассоциацией и кредитными организациями, из которых 88 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 13 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены письма от 13 членов Ассоциации с уточнением назначения платежа в платежном поручении, как «оплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета  $101 \times 100\,000,00$  рублей = 10 100 000,00, что соответствует требованиям, предусмотренным пунктом 3 части 3 статьи 55<sup>4</sup>

Кодекса для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о компенсационном фонде договорных обязательств.

(в наличии)

11. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

13. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

14. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

15. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

*IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций*

На основании требований части 2<sup>1</sup> статьи 55<sup>2</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации  
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов