

Приложение № 3
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 26 июня 2017 года № 101

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 26 июня 2017 года, протокол № 101

Заключение

о возможности внесения сведений

о Союзе «Центр энергоэффективного строительства Калининградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 15.06.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Союз	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Союз «Центр энергоэффективного строительства Калининградской области»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1113900000213	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	3906189086	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	236038	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Калининградская область	
3.3.	Город	Калининград	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Краснокаменная	
3.5.	Номер дома (владение)	90	
3.6.	Квартира (офис)	16-17	
3.7.	Контактный телефон:	8 (4012) 567457, 390967, 507071	

- 3.8. Адрес сайта в сети Интернет: www.sroesko.ru
 3.9. Электронная почта: sroesko@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | | |
|------|---|---|-----------|
| 4.1. | Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица - | Копия свидетельства | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Протокол общего (учредительного) собрания № 1 от 11.01.2011 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | | |
|------|--|-----------------------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов Союза |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Совет Союза |
| 5.3. | Исполнительный орган | Генеральный директор |

6. Сведения о специализированных органах

- | | | |
|------|-------------------------|---------|
| 6.1. | Контрольная комиссия | Создана |
| 6.2. | Дисциплинарная комиссия | Создана |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | | |
|------|-------------------------------|----------------------|---------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 107 юридических лиц | Соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда | 10 700 000,00 рублей | Соответствует |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация образована решением общего (учредительного) собрания членов Партнерства «Центр энергоэффективного сервиса Калининградской области» от 11.01.2011, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Решением общего собрания членов Партнерства «Центр энергоэффективного сервиса Калининградской области» от 12.12.2016, протокол № 5, утвержден Устав в новой редакции, а также изменено название на Союз «Центр энергоэффективного строительства Калининградской области» (далее – Союз).

В соответствии с пунктом 8.1 Устава высшим органом управления Союза является общее собрание членов Союза.

2. В соответствии с пунктами 8.2.2, 8.2.3 и 8.2.4 Устава избрание тайным голосованием постоянно действующего коллегиального органа управления Союза, досрочное прекращение его полномочий, назначение единоличного исполнительного органа, принятие решения о досрочном прекращении его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Союза.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза – Совет Союза переизбран решением внеочередного общего собрания членов Союза от 23.01.2017, протокол № 8, сроком на 2 года в составе:

- 1) Беленов Александр Сергеевич – ООО «УЮТ-строй» (Председатель Совета Союза);
- 2) Матвеев Николай Михайлович – ООО «СЕГМЕНТ»;
- 3) Хохлова Ирина Михайловна – ООО «ФИЛКОМ».

3. Исполнительный орган Союза – Генеральный директор – Логинова Антонина Александровна, назначена на должность решением общего собрания членов Союза от 12.02.2017, протокол № 5, сроком на 3 года.

4. Специализированные органы Союза созданы решением Совета Союза от 05.06.2017, протокол № 11.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Кононов Евгений Юрьевич – Председатель;
- 2) Ефремова Дарья Дмитриевна;
- 3) Кинстлер Светлана Геннадьевна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Мрязев Эрнуард Викторович (ООО «Версаль Электро») – Председатель;
- 2) Риффель Андрей Владимирович (ООО ВЕЛЕС»);

3) Львов Николай Юрьевич (ООО «Земстрой»).

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

(в наличии)

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Союза требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Союза на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

(в наличии)

Союз образован решением общего (учредительного) собрания членов Союза № 1 от 11.01.2011, в составе 2 юридических лиц:

- 1) ООО «Профит Балт», ИНН 3906123215;
- 2) ООО «ИСЗС Калининград», ИНН 3906222720.

Также Союзом представлены:

– протокол внеочередного общего собрания членов Союза от 27.12.2016 № 5/1 о приеме в члены Союза 9 юридических лиц;

– протокол внеочередного общего собрания членов Союза от 11.01.2017 № 7 о приеме в члены Союза 10 юридических лиц;

- протокол внеочередного общего собрания членов Союза от 23.01.2017 № 8 о приеме в члены Союза 4 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 30.01.2017 № 1 о приеме в члены Союза 3 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 16.02.2017 № 2 о приеме в члены Союза 2 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 28.02.2017 № 3 о приеме в члены Союза 19 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 10.03.2017 № 4 о приеме в члены Союза 6 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 28.03.2017 № 5 о приеме в члены Союза 24 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 07.04.2017 № 6 о приеме в члены Союза 23 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 10.04.2017 № 7 об исключении из членов Союза 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе;
- протокол Совета Союза от 19.04.2017 № 8 о приеме в члены Союза 2 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 18.05.2017 № 9 о приеме в члены Союза 5 юридических лиц (в том числе 2 учредителей);
- протокол Совета Союза от 30.05.2017 № 10 о приеме в члены Союза 3 юридических лиц;
- протокол Совета Союза от 05.06.2017 № 11 о приеме в члены Союза 1 юридического лица и об исключении из членов Союза 3 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в перечне членов Союза, членами Союза являются 107 (сто семь) юридических лиц, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз.

Согласно выпискам из единого государственного реестра юридических лиц деятельность всех членов Союза в соответствии с Общероссийским

классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») относится к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Союза от 12.12.2016, протокол № 5, установлены минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Союзом представлена справка из ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» от 14.06.2017 б/н об остатках денежных средств по счету в размере 10 700 027,00 рублей.

Союзом предоставлена выписка ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ» по лицевому счету за период с 26.12.2016 по 13.06.2017, согласно которой на счет Союза зачислены денежные средства, внесенные 107 членами Союза в размере 10 700 000,00 рублей, из которых 101 имеют в качестве назначения платежа «оплата целевого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда», 6 имеют иное назначение платежа.

Также Союзом предоставлены 107 платежных поручений, заверенных Союзом и кредитной организацией, из которых 101 имеют в качестве назначения платежа «оплата целевого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда», 6 имеют иное назначение платежа.

Союзом представлены письма от 6 членов Союза с уточнением назначения платежа «оплата целевого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Союзе сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 700 000,00 рублей из расчета 107 x 100 000,00 рублей, что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного

кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - свидетельство о допуске).

(в наличии)

9. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

10. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

11. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности внесения сведений о Союзе «Центр энергоэффективного строительства Калининградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов