

Приложение № 11
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 19 октября 2017 года, № 110

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 19 октября 2017 года,
протокол № 110

Заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Ханты-Мансийское объединение строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 25.09.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Ханты-Мансийское объединение строителей»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1178600000534	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	8602277276	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	628403	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Ханты-Мансийский автономный округ- Югра	
3.3.	Город	Сургут	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Проспект Мира	
3.5.	Номер дома (владение)	42	

3.6	Офис	квартира 509
3.7.	Контактный телефон:	+7 (346) 2779487
3.8.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.sro-surgut.ru
3.9.	Электронная почта:	info@sro-surgut.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Лист записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол общего собрания учредителей от 04.04.2017 № 1	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольный комитет	Создан
6.2.	Дисциплинарный комитет	Создан

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	108 (102 юридических лица и 6 индивидуальных предпринимателей)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 800 000,00 рублей	Не подтверждено

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Ханты-Мансийское объединение строителей» (далее – Ассоциация) от 04.04.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 9.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания учредителей от 04.04.2017 № 1, высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Согласно пунктам 10.1 - 10.4 Устава Ассоциации постоянно действующим коллегиальным органом управления является Совет Ассоциации, который избирается общим собранием из числа представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов в количестве не менее трех и не более семи членов сроком на шесть лет.

Указанные требования Устава противоречат нормам, установленным пунктом 1 статьи 65² Гражданского кодекса Российской Федерации, в части ограничения прав индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации участвовать в управлении делами Ассоциации.

Совет Ассоциации избран решением общего собрания учредителей от 04.04.2017 № 1, в составе 2 членов.

Решением общего собрания членов Ассоциации от 30.05.2017, протокол № 3, в члены Совета доизбран 1 член.

Совет Ассоциации составил:

1) Лукьянова Анастасия Александровна (генеральный директор ООО «Стройстандарт») – Председатель Совета;

2) Ширинова Элеонора Шириновна (генеральный директор ООО «Стройснаб Плюс»);

3) Тюрина Виктория Александровна (представитель ООО «УРАЛРЕГИОНСПЕЦСТРОЙ»)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 4, полномочия Тюриной Виктории Александровны были прекращены в связи с истечением срока доверенности и в состав Совета доизбран 1 независимый член.

Таким образом, Совет Ассоциации избран в составе:

1) Лукьянова Анастасия Александровна (генеральный директор ООО «Стройстандарт») – Председатель Совета;

2) Ширинова Элеонора Шириновна (генеральный директор ООО «Стройснаб Плюс»);

3) Лукьянова Мария Юрьевна – независимый член.

3. В соответствии с пунктом 12.1 Устава Ассоциации исполнительным органом Ассоциации является Директор Ассоциации, который назначается на должность общим собранием членов Ассоциации сроком на пять лет.

Директор Ассоциации – Фадеев Сергей Вячеславович, избран на должность решением общего собрания учредителей от 04.04.2017, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 09.06.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольный комитет в составе:

1) Давлетшина Наталья Александровна – Председатель Контрольного комитета;

2) Белякова Алиция Вацлавовна;

3) Юшкова Галина Витальевна.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

1) Кичигина Ирина Львовна – Председатель Дисциплинарного комитета;

2) Кожевникова Алина Александровна;

3) Жук Анна Михайловна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 20.09.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;
- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);
- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Ассоциации противоречат требованиям действующего законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях, вступившим в силу после 01.07.2017.

Так, например, пунктом 9.3.17 Устава к компетенции общего собрания членов Ассоциации относится определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске которые относятся к сфере деятельности Ассоциации. При этом, в соответствии с частью 1 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» с 01.07.2017 не допускается осуществление предпринимательской деятельности по выполнению строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на основании выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 04.04.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией представлены:

- протокол общего собрания членов Ассоциации № 3 от 30.05.2017 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;
- протокол Совета № 1 от 09.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц;
- протокол Совета № 2 от 16.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета № 3 от 21.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 4 от 23.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 12 юридических лиц;
- протокол Совета № 5 от 29.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 15 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета № 6 от 05.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 5 юридических лиц;
- протокол Совета № 7 от 07.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета № 8 от 14.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц;
- протокол Совета № 9 от 24.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;
- протокол Совета № 10 от 26.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 10 юридических лиц;
- протокол Совета № 11 от 02.08.2017 о приеме в члены Ассоциации 25 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета № 12 от 31.08.2017 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;

– протокол Совета № 13 от 15.09.2017 об исключении из членов Ассоциации 4 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 108 (сто восемь) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Согласно информации, содержащейся в представленных документах, общим собранием членов Ассоциации от 04.05.2017, протокол № 2, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также об открытии расчетного счета для размещения указанных средств в ПАО «Сбербанк России» и (или) АО «Россельхозбанк».

Ассоциацией предоставлена справка ПАО «Сбербанк России» № 270-02Е-04-39/412867 от 20.09.2017, согласно которой остаток денежных средств:

- по расчетному счету № 40703810467170000101 на 20.09.2017 составляет 10 828 187,50 рублей;

- по расчетному счету № 40703810767170000102 на 20.09.2017 составляет 515 498,62 рублей.

Ассоциацией представлены платежные поручения, подтверждающие оплату взносов в компенсационный фонд возмещения вреда 107 членами Ассоциации.

В отношении ООО «ПЭС», ИНН 8603219478, представлены три платежных поручения об оплате указанным лицом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на счет Союза «Иркутский Градостроительный Альянс», о возврате Союзом «Иркутский Градостроительный Альянс» ошибочно перечисленных денежных средств ООО «ПЭС» на счет Ассоциации № 40703810467170000102, о перечислении Ассоциацией зачисленного на указанный счет взноса в компенсационный фонд за ООО «ПЭС» на счет Ассоциации № 40703810467170000101. Информация о перечислении средств компенсационного фонда возмещения вреда ООО «ПЭС» самостоятельно на счет Ассоциации в представленных документах отсутствует.

Также Ассоциацией представлены выписки Сургутского отделения ПАО «Сбербанк России» по расчетному счету № 40703810467170000101 за период с 26.05.2017 по 20.09.2017 и по расчетному счету № 4070381076717000010 за период с 29.05.2017 по 20.09.2017, которые не заверены кредитной организацией.

Таким образом, Ассоциацией не подтверждено формирование компенсационного фонда возмещения вреда в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 4, утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации (далее – Положение).

Пунктом 1.4 Положения установлено, что размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство.

В соответствии с частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ заявление о перечислении внесенного ранее взноса в компенсационный фонд может быть подано со дня принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены саморегулируемой организации по месту их регистрации либо со дня внесения сведений о вновь созданной саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций, но **не позднее 01.09.2017**. По состоянию на 01.09.2017 сведения об Ассоциации отсутствовали в государственном реестре саморегулируемых организаций, в связи с чем компенсационный фонд возмещения вреда не может формироваться из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию.

В настоящее время сведения об Ассоциации не внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, в связи с чем указанный пункт Положения противоречит требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к некоммерческим организациям для приобретения статуса саморегулируемой организации.

10. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

Положением о Реестре членов Ассоциации (далее – Положение) утвержденным решением общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017,

протокол № 4, не учтены требования части 3² статьи 55¹⁷ Кодекса о направлении сведений в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций в порядке, установленном статьей 55¹⁷ Кодекса.

Кроме того, Положением не учтены требования, установленные пунктом 9 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.12.2013 № 803.

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

12. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

13. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

Пунктом 9.4 Положения о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 4, не учтены требования, установленные пунктом 2.6 Положения о Реестре членов Ассоциации, являющиеся основанием для исключения из числа членов Ассоциации.

14. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(отсутствует)

Представленная копия платежного поручения № 29 от 09.08.2017 ранее была направлена письмом от 20.09.2017 № 03-01-8689/17 в адрес Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору с комплектом заявительных документов для принятия соответствующего решения.

IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов

Пункт 10.2 Устава Ассоциации и пункт 2.2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации, утвержденного решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 20.09.2017, протокол № 5, не соответствуют требованиям части 1 статьи 17 Федерального закона № 315-ФЗ в части определения состава лиц, из которых формируется Совет Ассоциации.

V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Ханты-Мансийское объединение строителей» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- Устав и внутренние документы Ассоциации, разработка и утверждение которых для саморегулируемых организаций является обязательным, не

соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Ханты-Мансийское объединение строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов