

Приложение № 13
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 декабря 2017 г. № 114

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 декабря 2017 года,
протокол № 114

Заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации строителей «Строительные технологии» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 21.11.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация строителей «Строительные технологии»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177700005031	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	9701068839	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	105005	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Москва	
3.3.	Город	Москва	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Переулок Старокирочный	
3.5.	Номер дома (владение)	16/2	
3.6.	Корпус (строение)	Строение 1	
3.7.	Квартира (офис)	Помещение II/комн. 2	

- 3.8. Контактный телефон: 8 (495) 127 76 29
 3.9. Адрес сайта в сети Интернет: <http://www.sro-asst.ru>
 3.10. Электронная почта: sro-asst@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | | |
|------|---|--|-----------|
| 4.1. | Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица | Копия Листа записи ЕГРЮЛ | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Копия протокола общего собрания учредителей от 14.02.2017, протокол № 1. | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | | |
|------|--|-----------------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Совет |
| 5.3. | Исполнительный орган | Директор |

6. Сведения о специализированных органах

- | | | |
|------|------------------------|--------|
| 6.1. | Контрольный комитет | Создан |
| 6.2. | Дисциплинарный комитет | Создан |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | | |
|------|--|----------------------|----------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 102 юридических лица | Соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | — | Не подтвержден |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации строителей «Строительные технологии» (далее – Ассоциация) от 14.02.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 12.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания учредителей от 12.09.2017, протокол № 2, высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с подпунктом 4 пункта 12.1 Устава до момента получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации избрание постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации и досрочное прекращение их полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

На основании пункта 12.6 Устава до момента получения статуса саморегулируемой организации постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет Ассоциации избирается общим собранием членов Ассоциации из числа членов Ассоциации в количестве 3 (трех) человек сроком на 2 (два) года.

Согласно пункту 15.7 Устава с момента приобретения статуса саморегулируемой организации Совет Ассоциации избирается общим собранием в количестве, определенном решением общего собрания, но не менее 3 (трех) членов из числа членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета.

Совет Ассоциации переизбран решением общего собрания членов Ассоциации от 07.11.2017, протокол № 4, в составе:

- 1) Ли Виталий Эрикович – Председатель Совета;
- 2) Бухряков Анатолий Леонидович;
- 3) Ефимов Алексей Владимирович;
- 4) Латыпов Александр Шамильевич – в качестве независимого члена.

Таким образом, Совет Ассоциации сформирован с нарушением требований Устава, в соответствии с которыми **до момента получения статуса саморегулируемой организации Совет Ассоциации избирается общим собранием членов Ассоциации из числа членов Ассоциации** в количестве 3 (трех) человек.

Кроме того, протокол общего собрания от 07.11.2017, а также представленные документы Ассоциации не содержат информацию о том, представителями каких членов Ассоциации являются три члена Совета.

Председателем Совета Ассоциации избран Ли Виталий Эрикович.

3. В соответствии с пунктом 12.13 Устава до момента приобретения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации единоличный

исполнительный орган Ассоциации – Директор назначается на должность общим собранием членов Ассоциации сроком на 10 (десять) лет.

Решением общего собрания учредителей Ассоциации от 14.02.2017, протокол № 1, на должность Директора назначен Безнос Антон Александрович.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 08.11.2017, протокол № 2, (представленный протокол не заверен печатью Ассоциации).

4.1. Контрольный комитет в составе:

- 1) Бурмакова Ольга Леонидовна – Председатель;
- 2) Зацепина Светлана Викторовна;
- 3) Глушаков Денис Александрович.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Старкова Нина Евгеньевна – Председатель;
- 2) Рощина Тамара Петровна;
- 3) Плужников Дмитрий Сергеевич.

III. Сведения о представленных документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 21.11.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени, отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Ассоциации требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД));

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического

лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

в) фамилии, имени и отчества (если имеется), адреса места жительства, даты рождения, паспортных данных, номеров контактных телефонов, даты государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя.

(частично)

В приложении к заявлению о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций представлен перечень членов Ассоциации только на бумажном носителе. Перечень членов Ассоциации на электронном носителе в составе заявительных документов отсутствует.

Кроме того, представленный перечень членов Ассоциации на бумажном носителе не содержит сведения о дате государственной регистрации юридического лица в отношении ООО «Прогресс Проект», ИНН 7730570158, а также содержит недостоверную информацию об адресе места нахождения ООО «ЕвроАрм», ИНН 7733790560.

Согласно представленной информации учредителями Ассоциации являются 2 юридических лица. В соответствии с пунктом 7.1 Устава учредители Ассоциации приобретают права членов Ассоциации с момента создания Ассоциации как юридического лица.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол общего собрания членов Ассоциации от 26.10.2017 № 3 о приеме в члены Ассоциации 100 юридических лиц.

Перечень членов, представленный Ассоциацией, содержит сведения в отношении 102 юридических лиц, которые зарегистрированы в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

Согласно выпискам из единого государственного реестра юридических лиц деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с ОКВЭД – раздел F «Строительство» относится к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(отсутствуют)

Документы, подтверждающие наличие у Ассоциации предусмотренных Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ) и Градостроительным кодексом Российской Федерации способов обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных работ, услуг и иными лицами, в составе заявительных документов не предоставлены.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона № 315-ФЗ, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

9. Положение о реестре членов.

(в наличии)

10. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации.

(в наличии)

11. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

12. Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

Ассоциацией представлены Положение о приеме в члены Ассоциации и прекращении членства в Ассоциации, Положение о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов Ассоциации, утвержденные решением общего собрания членов Ассоциации от 07.11.2017, протокол № 4.

13. Платежное поручение № 21 от 04.08.2017 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Дополнительные сведения о несоответствии Ассоциации требованиям законодательства

Количество листов документов, приложенных к заявлению Ассоциации от 21.11.2017 о внесении сведений о саморегулируемой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций не соответствует представленной описи и заявлению, поступивших в Ассоциацию «Национальное объединение строителей»:

- в пункте 13 описи указано: «Копия договора аренды нежилого помещения от 24.03.2017 на четырнадцать листах». В представленных документах содержится копия договора аренды нежилого помещения от 24.03.2017 на восьми листах;

- в пункте 19 описи указано: «Копия протокола № 1 заседания собрания Совета Ассоциации строителей «Строительные технологии» от 26.10.2017 на двух листах». В представленных документах содержится копия указанного выше протокола на одном листе, копия не заверена печатью Ассоциации;

- в пункте 20 описи указано: «Копия протокола № 2 заседания собрания Совета Ассоциации строителей «Строительные технологии» от 08.11.2017 на двух листах». В представленных документах содержится копия указанного выше протокола на одном листе, копия не заверена печатью Ассоциации;

- в пункте 34 описи указано: «Положение о ведении реестра членов Ассоциации строителей «Строительные технологии» на восьми листах». В представленных документах содержится копия вышеуказанного положения на семи листах;

- в заявлении Ассоциации от 21.11.2017 № б/н указано, что опись представлена на пятьсот шестидесяти листах, а также комплект заявительных документов представлен на двух тысячах двести шестидесяти двух листах. Однако с учетом вышеизложенного общее количество листов представленных документов составляет две тысячи двести пятьдесят три листа. Кроме того, в представленных документах содержится опись на восемнадцать листах (в приложении).

V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация строителей «Строительные технологии» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении юридических лиц-членов Ассоциации;

- Совет Ассоциации сформирован с нарушением требований Устава Ассоциации;

- представленный Ассоциацией пакет документов не соответствует заявленной описи.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации строителей «Строительные технологии» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: в 1 экз. на 1 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов