

Приложение № 9
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 августа 2017 года, № 104

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 августа 2017 года,
протокол № 104

Заключение

об отказе во внесении сведений об «Ассоциации Строителей Регион 19»

в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 28.07.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	«Ассоциация Строителей Регион 19»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1161900050179	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	1901132406	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	655017	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Республика Хакасия	
3.3.	Город	Абакан	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Щетинкина	
3.5.	Номер дома (владение)	24 корпус 1	
3.6.	Контактный телефон:	+7 (3902) 215-108	
3.7.	Адрес сайта в сети Интернет:	asr19.ru	
3.8.	Электронная почта:	asr-19@yandex.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Свидетельства	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол учредительного собрания «Ассоциации Строителей Регион 19» от 06.10.2016 № 1	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов организации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольный комитет	Создан
6.2.	Дисциплинарный комитет	Создан

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	103 (79 юридических лиц и 24 индивидуальных предпринимателя)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 300 000 рублей	Соответствует

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация образована решением учредительного собрания «Ассоциации Строителей Регион 19» (далее – Ассоциация) от 06.10.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 8.1 Устава Ассоциации высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Согласно пунктам 8.2.2 и 8.2.3 Устава Ассоциации избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления (в том числе его руководителя), досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов относится к исключительной компетенции общего собрания.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет, переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.07.2017, протокол б/н, в составе 5 членов:

- 1) Сыроквашин Сергей Викторович (ООО «Квартирный вопрос») – Председатель Совета;
- 2) Михалев Игорь Александрович (независимый член Совета);
- 3) Бутов Владимир Александрович (независимый член Совета);
- 4) Федоров Игорь Геннадьевич (ООО «ХакасСтройРемонт»);
- 5) Цыганков Сергей Юрьевич (ООО «ПромтехСтрой»).

3. Исполнительный орган Ассоциации – Директор Ассоциации – Малахов Николай Николаевич, избран на должность решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 17.03.2017, протокол б/н. Представленная Ассоциацией выписка из протокола внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 17.03.2017, протокол б/н, не заверена печатью Ассоциации.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 11.05.2017, протокол б/н.

4.1. Контрольный комитет в составе:

- 1) Ивченко Иван Федорович – Председатель комитета
- 2) Макеева Наталья Александровна;
- 3) Борисевич Алексей Викторович.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Козьмин Марк Викторович – Председатель комитета;

- 2) Халимов Олег Закирович;
- 3) Малахов Юрий Николаевич.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 28.07.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

В заявлении о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций содержится иная информация о сокращенном наименовании саморегулируемой организации, чем в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) (указано: Ассоциация «АСР 19», должно быть: «АСР 19»).

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава не соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности.

Кроме того, действующая редакция Устава Ассоциации утверждена решением общего собрания членов Ассоциации от 20.03.2017 и содержит отметку о регистрации в Министерстве юстиции Российской Федерации по Республике Хакасия 13.04.2017. Однако представленная копия протокола общего собрания членов Ассоциации от 20.03.2017 не содержит решения об утверждении Устава Ассоциации.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического

лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

В представленном перечне членов Ассоциации содержится иная информация:

- о дате вноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в отношении 7 юридических лиц – членов Ассоциации, чем в платежных поручениях, а также в выписке по лицевому счету Ассоциации (Приложение № 1).

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 06.10.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц: ООО «МОССТРОЙИНВЕСТ», ИНН 1901061716, ООО «Гарантия», ИНН 1902021378.

Также Ассоциацией представлены:

– протокол Совета от 21.03.2017 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;

– протокол внеочередного общего собрания членов от 22.03.2017 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица (ООО «Гарантия», ИНН 1902021378);

– протокол Совета от 24.03.2017 о принятии в члены Ассоциации 99 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

– протокол Совета от 10.04.2017 о принятии в члены Ассоциации 7 юридических лиц;

– протокол внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 17.04.2017 об исключении из членов Ассоциации 3 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

- протокол внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 24.05.2017 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол Совета от 25.05.2017 о принятии в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.07.2017 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица (ООО «МОССТРОЙИНВЕСТ», ИНН 1901061716).

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 103 (сто три) юридических лица и индивидуальных предпринимателя, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Ассоциацией предоставлена справка АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» от 28.07.2017 № 037-22-82, согласно которой Ассоциацией открыт расчетный счет и по состоянию на 28.07.2017 остаток денежных средств составляет 10 585 119,00 (десять миллионов пятьсот восемьдесят пять тысяч сто девятнадцать) рублей.

Также Ассоциацией представлена выписка по лицевому счету в период с 24.03.2017 по 28.07.2017, согласно которой на счет Ассоциации

в АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» зачислены денежные средства, внесенные 103 членами Ассоциации, в размере 10 300 000,00 рублей, из которых 94 имеет в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 8 имеют иное назначение платежа. Сведения о зачислении денежных средств, внесенных именно ООО «Промэлектромонтаж», ИНН 1902019001, на счет Ассоциации в качестве взноса в компенсационный фонда возмещения вреда, в выписке не содержатся. Ассоциацией представлено письмо от АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» о подтверждении зачисления на счет Ассоциации денежных средств на сумму 100 000,00 рублей от ООО «Промэлектромонтаж» в качестве взноса в компенсационный фонд.

Ассоциацией также предоставлены 103 платежных поручения, заверенные Ассоциацией и кредитной организацией, из которых 95 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 8 платежных поручений имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены 8 писем от членов Ассоциации об уточнении назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 300 000,00 рублей из расчета 103 x 100 000,00 рублей, что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Решением Совета Ассоциации от 27.07.2017, протокол б/н, утверждены Положение о контрольном комитете Ассоциации и Положение о дисциплинарном комитете Ассоциации. Положения не содержат требования, предусмотренные

частью 12 статьи 55⁵ Кодекса, в части установления срока вступления в силу указанных документов.

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.07.2017, протокол б/н, утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации. Положение не содержит требования, предусмотренные частью 12 статьи 55⁵ Кодекса, в части установления срока вступления в силу указанных документов.

Кроме того, Положением не предусмотрено формирование компенсационного фонда возмещения вреда за счет денежных средств, полученных Ассоциацией в результате наложения на члена Ассоциации штрафа в качестве меры дисциплинарного воздействия в соответствии с пунктом 2.8 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации.

10. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.03.2017, протокол б/н, утверждено Положение о реестре членов Ассоциации. Положение не содержит требования, предусмотренные частью 12 статьи 55⁵ Кодекса, в части установления срока вступления в силу указанных документов. Представленная Ассоциацией выписка из протокола внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.03.2017, протокол б/н, не заверена печатью Ассоциации.

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.07.2017, протокол б/н, утверждено Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации. Положение не содержит требования, предусмотренные частью 12 статьи 55⁵ Кодекса, в части установления срока вступления в силу указанных документов.

12. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 11.05.2017, протокол б/н, утверждено Положение о проведении анализа деятельности Ассоциации. Положение не содержит требования, предусмотренные частью 12 статьи 55⁵ Кодекса, в части установления срока вступления в силу указанных документов. Представленная Ассоциацией выписка из протокола внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 11.05.2017, протокол б/н, не заверена печатью Ассоциации.

13. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.07.2017, протокол б/н, утверждено Положение о членстве в Ассоциации. Положение не содержит требования, предусмотренные частью 12 статьи 55⁵ Кодекса, в части установления срока вступления в силу указанных документов.

Кроме того, в соответствии с пунктом 1.5 Положения решение об исключении из состава членов Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей принимается Советом Ассоциации, за исключением случаев, установленных федеральным законом. Также в соответствии с пунктом 6.3

Положения Ассоциация вправе принять решения об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица. Однако Положением о системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации, утвержденном решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 21.07.2017, протокол б/н, не установлена такая мера дисциплинарного воздействия как исключение из состава членов Ассоциации, что противоречит вышеуказанным требованиям, а также требованиям, установленным частью 2 статьи 55⁷ Кодекса.

14. Платежное поручение от 24.07.2017 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

«Ассоциация Строителей Регион 19» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- документы Ассоциации не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении юридических лиц-членов Ассоциации;

- в заявлении Ассоциации о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций указаны недостоверные сведения о сокращенном наименовании саморегулируемой организации.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об «Ассоциации Строителей Регион 19»

в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложения: приложение № 1 в 1 экз. на 1 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов