

Приложение № 5
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 мая 2017 г. № 97

Утверждено
решением Совета Ассоциации
«Национальное объединение
строителей»
от 18 мая 2017 г., протокол № 97

Заключение
о возможности внесения сведений
об Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 20.04.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1127800006180	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7841290727	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	188300	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Ленинградская область	
3.3.	Город	Гатчина	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Рошинская	
3.5.	Номер дома (владение)	17Б	
3.6.	Корпус (строение)		

3.7.	Квартира (офис)	1
3.8.	Контактный телефон:	8 (81371) 43-236
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	http://srosklo.ru
3.10.	Электронная почта:	sklo2017@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Свидетельства	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол общего собрания учредителей № 01/12 от 03.05.2012	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет Ассоциации
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольный комитет	Образован
6.2.	Дисциплинарный комитет	Образован

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	109 (109 юридических лиц, из которых следует учитывать 107)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 900 000 рублей	Соответствует

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Общее собрание членов – организация образована решением общего собрания учредителей Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» от 03.05.2012, протокол № 01/12, в количестве 2 юридических лиц. Новая редакция Устава организации была утверждена

решением внеочередного общего собрания членов от 25.11.2016, протокол №1-2016, в соответствии с которой изменена организационно-правовая форма и название организации – Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» (далее – Ассоциация).

В соответствии с пунктом 8.1 Устава Ассоциации высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с пунктом 8.2.2 Устава избрание постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий, назначение единоличного исполнительного органа, принятие решения о досрочном прекращении его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 12.04.2017, протокол № 4-12-2017, в составе:

- 1) Кокшаров Владимир Васильевич – Президент (ООО «Киришский домостроительный комбинат»);
- 2) Разгуляев Юрий Валентинович (ООО «Кедр»);
- 3) Петров Юрий Александрович (ООО «Завод Металлоконструкций»);
- 4) Шеховцов Алексей Сергеевич (ООО «Дорожно-строительная компания «Агродорстрой»);
- 5) Кириенко Алексей Георгиевич (ООО «Ленро Инжиниринг»).

3. Исполнительный орган – Директор Ассоциации Чмырёв Владимир Анатольевич избран решением общего собрания членов Ассоциации от 27.02.2017, протокол № 03-2017.

4. Специализированные органы созданы решением Совета Ассоциации от 27.02.2017, протокол № б/н.

4.1. Контрольный комитет в составе:

- 1) Блохин А.И.
- 2) Ячков А.М.
- 3) Капцова А.С.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Семелев А.Б.
- 2) Фумин А.С.
- 3) Стрельчунас Е.А.

III. Сведения документах о некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;
- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);
- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера каждого из ее членов - юридических лиц, идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Организация образована решением общего собрания учредителей Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» от 03.05.2012, протокол № 01/12, в количестве 2 юридических лиц: ООО «Новые технологии», ИНН 7804415287, и ООО «Петрострой-Инжиниринг», ИНН 7805481620.

В соответствии с выпиской из единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) ООО «Петрострой-инжиниринг», ИНН 7805481620, прекратило свою деятельность в связи с ликвидацией юридического лица с 26.03.2015.

Также представлены:

- протокол заседания Совета Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» от 21.02.2015 №1-15, в соответствии с которым в члены Некоммерческого партнерства «Межрегиональное содружество строителей» принято 1 юридическое лицо;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 20.02.2017 № б/н о принятии в члены Ассоциации 2 юридических лиц;

- протокол общего собрания членов Ассоциации от 21.02.2017 №21-02-2017 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 27.02.2017 №б/н о принятии в члены 52 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 01.03.2017 №б/н о принятии в члены 25 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 06.03.2017 №б/н о принятии в члены 11 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 07.03.2017 №б/н о принятии в члены 7 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 09.03.2017 №б/н о принятии в члены 2 юридических лиц;

-выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 10.03.2017 №б/н о принятии в члены 3 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 13.03.2017 №б/н о принятии в члены 5 юридических лиц;

- выписка из протокола заседания Совета Ассоциации от 22.03.2017 №б/н о принятии в члены 3 юридических лиц;

- выписка из протокола внеочередного Общего собрания членов Ассоциации от 12.04.2017 № 4-12-2017 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица.

Согласно информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, членами Ассоциации являются 109 (сто девять) юридических лиц, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Согласно выпискам из ЕГРЮЛ деятельность 2 юридических лиц в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») не может быть отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

- 1) ООО «Эксперт», ИНН 4716037721;
- 2) ОАО «Цесла», ИНН 4713000120 (приложение №2).

Таким образом, в соответствии с требованиями части 5 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с учетом предоставленной информации при определении числа членов саморегулируемой организации следует учитывать 107 юридических лиц, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Ассоциацией представлена справка от 20.03.2017 № 53-10/126 ПАО «Промсвязьбанк» о размещении на расчетном счете денежных средств в размере 11 011 015,00 рублей.

Также Ассоциацией представлена выписка по лицевому счету за период с 26.02.2017 по 20.04.2017, согласно которой на счет Ассоциации в ПАО

«Промсвязьбанк» зачислены денежные средства, внесенные 109 членами Ассоциации в размере 10 900 000 рублей, из которых 96 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Ассоциацией представлены письма от 13 членов Ассоциации об уточнении назначения платежа как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Ассоциацией представлены 109 платежных поручений, заверенных Ассоциацией и кредитными организациями, подтверждающих оплату членами Ассоциацией взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации (109 x 100 000 рублей = 10 900 000 рублей), что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - свидетельство о допуске).

(в наличии)

9. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

10. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

11. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области» соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- в составе Ассоциации в качестве ее членов объединено более ста юридических лиц, зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

- у Ассоциации отсутствуют территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные за пределами территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

- в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации;

- Ассоциацией предоставлены документы, разработка и утверждение которых в соответствии со статьей 55⁵ Кодекса являются обязательными.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение

утвердить заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации «Строительный комплекс Ленинградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: 1) Материалы, представленные координаторами по федеральным округам и городам федерального значения, членами Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

- копия письма координатора по СЗФО в 1 экз. на 29 л;
- копия письма координатора по ЦФО в 1 экз. на 1 л;
- копия письма члена Совета Л.А. Хвоинского в 1 экз. на 2 л.

2) Выписки из ЕГРЮЛ в 1 экз. на 19 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов