

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от \_\_\_\_\_  
Протокол № \_\_\_\_\_

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений об Ассоциации «Межрегиональное объединение строительных организаций «Солидарность» (СРО-С-252-03092012) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«13» июля 2017 года

### 1. Сведения о некоммерческой организации:

- |  |   |
|--|---|
| 1.1. Наименование организации  | Ассоциация «Межрегиональное объединение строительных организаций «Солидарность» |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | СРО-С-252-03092012  |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения)                 | 03.09.2012 (00-01-35/187-срo)   |
| 1.4. Адрес места нахождения  | 109147, Москва, Воронцовская ул., д. 35 Б, корп. 2                              |
| 1.5. Телефон   | +7(495)215-29-09  |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет:                                    | <a href="http://www.solidary-sro.ru">http://www.solidary-sro.ru</a>             |
| 1.7. ИНН   | 7743089650  |

1.8. ОГРН

1097799012794

Основанием для подготовки заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Межрегиональное объединение строительных организаций «Солидарность» (далее – Ассоциация) является обращение в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) от 09.06.2017 № 00-06-05/1462 (Приложение № 1). Дата поступления обращения Ростехнадзора в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» – 15.06.2017.

Ростехнадзором проведены внеплановые проверки деятельности Ассоциации, в том числе по итогам устранения ранее выявленных нарушений:

1) в период с 19.12.2016 по 26.12.2016 – срок устранения нарушений 17.02.2017;

2) в период с 13.03.2017 по 17.03.2017 – срок устранения нарушений 24.04.2017;

3) в период с 25.04.2017 по 26.04.2017 – срок устранения нарушений 02.06.2017.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 07.06.2017 по 08.06.2017 установлено, что Ассоциацией не устранены нарушения, являющиеся в соответствии с частью 5 статьи 55<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

**2. Основания для исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55<sup>2</sup> Кодекса):**

2.1. Неисполнение Ассоциацией требований статьи 55<sup>4</sup> и статьи 55<sup>16</sup> Кодекса.

1. По информации, представленной Ростехнадзором в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей», в ходе проведения внеплановой проверки Ассоциацией представлен реестр членов на бумажном и электронном носителях по состоянию на 19.09.2016, в котором содержались сведения о 1660 индивидуальных предпринимателях и юридических лицах – членах Ассоциации (в том числе 210 исключенных). Размер денежных средств, внесенных всеми 1660 членами Ассоциации в компенсационный фонд, без учета процентов от его размещения, составил 618 900 000 (шестьсот восемнадцать миллионов девятьсот тысяч) рублей.

При этом, согласно информации Ростехнадзора, в представленном реестре отсутствуют сведения в отношении 12 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, сведения о которых были представлены в адрес Ростехнадзора в перечне для получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации. Также в отношении указанных лиц Ассоциацией были представлены копии платежных поручений, подтверждающих уплату указанными лицами средств в компенсационный фонд. Размер средств в компенсационный фонд, внесенных указанными 12 юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, составляет 3 600 000,00 рублей. Таким образом, с учетом вышеизложенного, суммарный размер компенсационного фонда Ассоциации, без учета процентов от его размещения, должен составить не менее 622 500 000,00 рублей.

В подтверждение размера компенсационного фонда при проверке Ростехнадзора Ассоциацией представлены справки из АО «Вологдабанк»<sup>1</sup> и Московского филиала АО КБ «Северный кредит» на общую сумму 622 818 178,99 рублей. При этом документального подтверждения о том, что денежные средства, размещенные в Московском филиале АО КБ «Северный кредит» в размере 9 913 753,99 рублей, являются средствами компенсационного фонда, в ходе проверки не предоставлены. Кроме того, счет в Московском филиале АО КБ

---

<sup>1</sup> Приказом Банка России от 19.12.2016 № ОД-4612 отозвана лицензия на осуществление банковских операций у кредитной организации Акционерное общество «Вологдабанк» (АО «Вологдабанк», рег. № 992, г. Вологда) с 19.12.2016.

«Северный кредит» является расчетным счетом Ассоциации, на который перечисляются членские взносы.

2. По информации, предоставленной Ассоциацией 29.12.2016 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, количество членов Ассоциации составляет 1665 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (930 действующих и 735 исключенных). Размер денежных средств в компенсационный фонд, внесенных 1665 членами Ассоциации, составляет 622 600 000,00 (шестьсот двадцать два миллиона шестьсот тысяч) рублей, из которых 359 300 000,00 рублей – внесены исключенными членами Ассоциации, 263 300 000,00 – внесены действующими членами Ассоциации.

При этом в представленном перечне также отсутствуют сведения о 12 лицах, указанных в обращении Ростехнадзора. Таким образом, минимальный размер компенсационного фонда, сформированного в Ассоциации, без учета процентов от его размещения, должен составить 626 200 000,00 рублей.

Информация от Ассоциации, предусмотренная статьей 55<sup>17</sup> Кодекса, в единый реестр членов саморегулируемых организаций после 29.12.2016 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступала.

По информации, размещенной по состоянию на 04.07.2017 на официальном сайте Ассоциации по адресу <http://solidary-sro.ru>, размер средств компенсационного фонда на 01.04.2017 составляет 626 517 741,95 рублей. Выплаты из компенсационного фонда не производились (Приложение № 2).

В соответствии с частью 2 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в редакции Федерального закона № 372-ФЗ, саморегулируемая организация была обязана в срок до 01.11.2016 разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством

Российской Федерации, а также в течение 7 (семи) календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Письмом от 07.11.2016 № 07-2-1116 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» Ассоциация сообщила об открытии 31.10.2016 специального банковского счета в ПАО «Промсвязьбанк», без приложения документа (выписки) о средствах компенсационного фонда по форме, установленной Банком России (Приложение № 3).

По состоянию на 04.07.2017 сведения о наличии и размещении средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии с требованиями статьей 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступали.

Таким образом, Ассоциацией не подтверждено наличие средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии с требованиями статей 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, что является основанием для исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

**3. Заключение о возможности исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций.**

В соответствии с требованием части 11 статьи 55<sup>19</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений об Ассоциации «Межрегиональное объединение строительных организаций «Солидарность»

(СРО-С-252-03092012) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на 8 л.;
  - 2) приложение № 2 в 1 экз. на 1 л.;
  - 3) приложение № 3 в 1 экз. на 1 л.

Президент Ассоциации  
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов