

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от _____
Протокол № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений о Саморегулируемой организации Некоммерческом партнёрстве «Добровольное строительное товарищество «Центр специального строительства и ремонта» (СРО-С-248-25062012) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«13» июля 2017 года

1. Сведения о некоммерческой организации:

- | | |
|--|--|
| 1.1. Наименование организации | Саморегулируемая организация
Некоммерческое партнёрство
«Добровольное строительное
товарищество «Центр специального
строительства и ремонта» |
| 1.2. Государственный
регистрационный номер
в государственном реестре | СРО-С-248-25062012 |
| 1.3. Дата внесения сведений
в реестр (номер решения) | 25.06.2012 (00-01-25/160-сро) |
| 1.4. Адрес места нахождения | 109316, г. Москва, ул. Иерусалимская,
3 |
| 1.5. Телефон | +7 (499) 940-74-29 |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет: | http://www.sro-dst.ru |

1.7. ИНН	7710479800
1.8. ОГРН	1127799008149

Основанием для подготовки заключения о возможности исключения сведений о Саморегулируемой организации Некоммерческом партнёрстве «Добровольное строительное товарищество «Центр специального строительства и ремонта» (далее – Партнерство) является обращение в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) от 09.06.2017 № 00-06-05/1470 (Приложение № 1). Дата поступления обращения Ростехнадзора в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» – 15.06.2017.

Ростехнадзором проведены внеплановые проверки деятельности Партнерства, в том числе по итогам устранения ранее выявленных нарушений:

- 1) в период с 11.01.2017 по 19.01.2017;
- 2) в апреле 2017;
- 3) в период с 06.06.2017 по 08.06.2017.

В ходе внеплановой проверки по контролю за исполнением ранее выданного предписания в период с 06.06.2017 по 08.06.2017 установлено, что Партнерством не устранены нарушения, являющиеся в соответствии с частью 5 статьи 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) основанием для исключения сведений о саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

2. Основания для исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55² Кодекса):

2.1. Неисполнение Партнерством требований статьи 55⁴ и статьи 55¹⁶ Кодекса.

1. По информации, представленной Ростехнадзором в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей», по состоянию на 13.01.2017 количество членов Партнерства составляло 4648 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (3046 – действующих и 1602 – исключенных).

Размер средств в компенсационный фонд, внесенных 4648 членами Партнерства, составил 1 916 700 00,00 (один миллиард девятьсот шестнадцать тысяч семьсот) рублей без учета процентов от его размещения.

При этом, согласно информации Ростехнадзора, при проведении внеплановой проверки в январе 2017 года Партнерством документально был подтвержден компенсационный фонд только в размере 43 000 000,00 (сорок три миллиона) рублей, размещенный в Московском филиале АО КБ «Северный Кредит».

Кроме того, в ходе проверки Ростехнадзора Партнерством предоставлены письменные пояснения о размещении средств компенсационного фонда Партнерства в депозитных сертификатах АО «Межрегиональный банк Реконструкции»¹ (далее – АО КБ «МБР-банк») на сумму 2 138 000 000,00 (два миллиарда сто тридцать восемь миллионов) рублей. При этом документы, подтверждающие передачу средств компенсационного фонда в АО «Межрегиональный банк Реконструкции», в ходе проверки не были предоставлены. Также в ходе проверки было представлено письмо Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» от 04.05.2017 № 54к/38256, согласно которому конкурсным управляющим АО КБ «МБР-банк» отказано в удовлетворении требований Партнерства в общем размере 2 273 124 751,98 (два миллиарда двести семьдесят три миллиона сто двадцать четыре тысячи семьсот пятьдесят один) рубль 98 копеек в связи с погашением депозитных сертификатов.

2. По информации, предоставленной Партнерством 20.01.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в

¹ Лицензия отозвана приказом Банка России № ОД-1885 от 17.06.2016

единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, количество членов Партнерства составляет 4648 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (3011 действующих и 1637 исключенных). Размер денежных средств в компенсационный фонд, внесенных 4648 членами Партнерства, составляет 1 919 400 000,00 (один миллиард девятьсот девятнадцать миллионов четыреста тысяч) рублей, из которых 1 292 000 000,00 рублей – внесены действующими членами Партнерства, 627 400 000,00 – внесены исключенными членами Партнерства.

При этом необходимо отметить, что в период с 29.11.2016 по 20.01.2017 Партнерством информация в единый реестр членов саморегулируемых организаций не предоставлялась.

В соответствии с информацией, предоставленной Партнерством 02.05.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, количество членов Партнерства составляет 4648 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (2592 действующих и 2056 исключенных). Размер денежных средств в компенсационный фонд, внесенных 4648 членами Партнерства, составляет 1 921 100 000,00 (один миллиард девятьсот двадцать один миллион сто тысяч) рублей, из которых 1 122 300 000,00 рублей – внесены действующими членами Партнерства, 798 800 000,00 – внесены исключенными членами Партнерства. Информация от Партнерства, предусмотренная статьей 55¹⁷ Кодекса, в единый реестр членов саморегулируемых организаций после 20.05.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступала.

По информации, размещенной по состоянию на 04.07.2017 на официальном сайте Партнерства по адресу <http://www.sro-dst.ru>, размер средств компенсационного фонда на 01.04.2017 составляет 1 980 082 950,39 рублей. Выплаты из компенсационного фонда не производились (Приложение № 2).

В соответствии с частью 2 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) саморегулируемая организация была обязана в срок до 01.11.2016 разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение 7 (семи) календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

В нарушение вышеуказанных требований в установленный законодательством срок сведения от Партнерства об открытии специального банковского счета в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступили.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в адрес Партнерства направлен запрос от 23.11.2016 № 02-5045/16 о предоставлении информации об открытии специального банковского счета, а также о размещении на таком счете средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии с требованиями статей 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, ответ на указанный запрос от Партнерства не поступал (Приложение № 3).

По состоянию на 04.07.2017 информация от Партнерства об открытии специального банковского счета, а также о размещении на таком счете средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии с требованиями статей 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступала.

Таким образом, Партнерством не подтверждено наличие средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии с требованиями статей 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, что является основанием для исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций.

3. Заключение о возможности исключения сведений о Партнерстве из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В соответствии с требованием части 11 статьи 55¹⁹ Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений о Саморегулируемой организации Некоммерческом партнерстве «Добровольное строительное товарищество «Центр специального строительства и ремонта» (СРО-С-248-25062012) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на 5 л.
 - 2) приложение № 2 в 1 экз. на 1 л.
 - 3) приложение № 3 в 1 экз. на 2 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов