

Приложение № 5
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 5 октября 2017 года, № 109

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 5 октября 2017 года,
протокол № 109

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Чувашское объединение строителей»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
07.09.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Чувашское объединение строителей»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1172130001328	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	2130183550	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	428018	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Чувашская Республика	
3.3.	Город	Чебоксары	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Академика А.Н. Крылова	
3.5.	Номер дома (владение)	11	
3.6.	Квартира (офис)	офис 8	
3.7.	Контактный телефон:	8 (8352) 586888, 586857	
3.8.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.21sro.ru	
3.9.	Электронная почта:	sro21rus@mail.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение собрания «Об учреждении»	Копия протокола собрания учредителей № 1 от 01.12.2016	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Правление
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольная комиссия	Не создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Не создана

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	101 (97 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателя).	Не подтверждено
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 100 000,00 рублей	Не подтверждено

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением собрания учредителей Ассоциации «Чувашское объединение строителей» (далее – Ассоциация) от 01.12.2016, протокол № 1.

В соответствии с пунктом 8.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением внеочередного общего собрания Ассоциации от 08.08.2017, протокол № 6, общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации.

2. В соответствии с пунктами 8.3.2 Устава Ассоциации избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления

Ассоциации, досрочное прекращение полномочий постоянно действующего коллегиального органа управления или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Правление избран решением собрания учредителей Ассоциации от 21.08.2017, протокол № 2, и переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 8, в составе:

- 1) Алексеев Георгий Юрьевич (ООО «Жилкомстрой»);
- 2) Варламов Артем Владимирович (ООО «Стройконтроль»);
- 3) Петров Артем Владимирович (ООО «АРТЭС») - Председатель Правления;
- 4) Шапов Максим Алексеевич (ООО «Центр-Строй»);
- 5) Недвигин Дмитрий Евгеньевич – независимый член;
- 6) Медведев Вячеслав Владимирович – независимый член;
- 7) Толстов Павел Паладьевич – независимый член.

В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ (в редакции от 23.06.2016) «Об электронной подписи» информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе.

Ассоциацией 07.09.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» направлен комплект заявительных документов в электронном виде, в составе которых содержатся протокол № 8 внеочередного общего собрания членов от 05.09.2017 и протокол № 2 собрания учредителей Ассоциации от 21.08.2017, не подписанные Ассоциацией усиленной квалифицированной

электронной подписью, в связи с чем указанные документы не могут быть признаны равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решений о формировании состава Правления согласно вышеуказанным протоколам не представляется возможным.

3. В соответствии с пунктом 8.3.4 Устава Ассоциации назначение на должность лица, осуществляющего функции исполнительного органа Ассоциации - Генерального директора, досрочное освобождение такого лица от должности относится к компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор – Антонов Валентин Спиридонович, избран решением собрания учредителей Ассоциации от 01.12.2016, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации.

В протоколе Правления № 4 от 06.09.2017 содержатся сведения о создании следующих специализированных органов Ассоциации:

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Федоров Борис Олегович – Председатель Контрольной комиссии;
- 2) Трифонов Вячеслав Евгеньевич;
- 3) Михайлов Сергей Леонидович.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Сабров Андрей Николаевич Иванович – Председатель Дисциплинарной комиссии;
- 2) Шапов Максим Алексеевич;
- 3) Волков Владимир Вениаминович.

В представленном комплекте заявительных документов не содержатся решения о принятии положений о специализированных органах Ассоциации. В связи с этим подтвердить создание специализированных органов в соответствии с

требованиями части 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон), не представляется возможным

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 06.09.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением собрания учредителей от 01.12.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Правления Ассоциации от 23.08.2017 № 1 о приеме в члены Ассоциации 42 юридических лиц ;

- протокол Правления Ассоциации от 24.08.2017 № 2 о приеме в члены Ассоциации 44 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателей;

- протокол Правления Ассоциации от 25.08.2017 № 3 о приеме в члены Ассоциации 11 юридических лиц (в том числе 1 учредителя Ассоциации ООО «СТ Инжиниринг», ИНН 2130022792);

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 101 (сто один) юридических лиц и индивидуальных предпринимателя, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

Согласно статье 65¹ Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) юридические лица, учредители которых не становятся их участниками и не приобретают в них прав членства, являются унитарными юридическими лицами. К ним относятся государственные и муниципальные унитарные предприятия, фонды, учреждения, автономные некоммерческие организации, религиозные организации, государственные корпорации, публично-правовые компании.

Согласно пункту 1 статьи 65¹ ГК РФ юридические лица, учредители (участники) которых обладают правом участия (членства) в них и формируют их высший орган в соответствии с пунктом 1 статьи 65³ ГК РФ, являются корпоративными юридическими лицами (корпорациями). К ним относятся, в том числе, ассоциации (союзы).

При этом пунктом 2 указанной статьи установлено, что в связи с участием в корпоративной организации ее участники приобретают корпоративные (членские) права и обязанности в отношении созданного ими юридического лица.

Таким образом, учредители ассоциации (союза) становятся её членами с момента создания такого лица и приобретают гражданские права и обязанности на основании решения о создании юридического лица (ассоциации (союза) в силу подпункта 1¹ пункта 1 статьи 8 ГК РФ.

На основании вышеизложенного учредитель ООО «Координат», ИНН 2127327755 является членом Ассоциации, однако сведения об указанном лице в перечне членов отсутствуют.

Таким образом, перечень членов Ассоциации содержит недостоверные сведения о составе лиц, являющихся членами Ассоциации.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Ассоциацией представлена заверенная справка от 06.09.2017 Чувашского отделения № 8613 ПАО «Сбербанк России», согласно которой по состоянию на 06.09.2017 остаток денежных средств, поступивших в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии со статьей 55¹⁶ Градостроительного кодекса РФ, на расчетных счетах Ассоциации составляет 10 100 000,00 рублей (счет № 40703810975000000298).

Также Ассоциацией предоставлены заверенные выписки по расчетным счетам:

-№ 40703810975000000298 Чувашского отделения № 8613 ПАО «Сбербанк России» за период с 06.02.2017 по 05.09.2017, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства в размере 10 100 000, 00 рублей. Из которых 10 000 000,00 рублей внесено членами Ассоциации в компенсационный фонд возмещения вреда, а 100 000,00 рублей - возврат средств по платежному поручению. В указанной выписке содержатся сведения о возврате 100 000,00 рублей ООО «СК «Ортис», ИНН 2130184296, сведения о котором

содержатся в перечне членов Ассоциации, представленном в комплекте заявительных документов. Сведения о взносе в компенсационный фонд возмещение вреда ООО «Координат», ИНН 2127327755, в указанных документах отсутствуют.

- № 40703810275000000299 Чувашского отделения № 8613 ПАО «Сбербанк России» за период с 06.02.2017 по 05.09.2017, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства в размере 569 205, 89 рублей.

Ассоциацией предоставлена 101 копия платежных поручений в отношении 101 члена Ассоциации, заверенных надлежащим образом Ассоциацией и кредитной организацией и имеющих в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, с учетом вышеизложенного Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Закона, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(отсутствуют)

В представленном комплекте заявительных документов отсутствуют копии положений о специализированных органах Ассоциации, кроме того согласно представленным сведениям решения об утверждении таких положений не принимались, чем нарушены требования части 4 статьи 3 Закона.

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 2, утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации (далее – Положение). Протокол от 05.09.2017

внеочередного общего собрания членов Ассоциации не подписан Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в связи с чем указанный документ не может быть признан равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решения об утверждении Положения согласно вышеуказанному протоколу не представляется возможным.

В связи с чем, достоверно подтвердить решения принятые вышеуказанным протоколам, не представляется возможным.

Кроме того, пункт 7.1 Положения противоречит требованиям части 12 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа.

10. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 2, утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации (далее – Положение). Протокол от 05.09.2017 внеочередного общего собрания членов Ассоциации не подписан Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в связи с чем указанный документ не может быть признан равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решения об утверждении Положения согласно вышеуказанному протоколу не представляется возможным.

Кроме того, пункт 11.1 Положения противоречит требованиям части 12 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа.

11. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 2, утверждено Положение о реестре членов Ассоциации (далее – Положение). Протокол от 05.09.2017 внеочередного общего собрания членов Ассоциации не подписан Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в связи с чем указанный документ не может быть признан равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решения об утверждении Положения согласно вышеуказанному протоколу не представляется возможным.

Кроме того, пункт 5.1 Положения противоречит требованиям части 12 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа.

12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 2, утверждено Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию (далее – Положение). Протокол от 05.09.2017 внеочередного общего собрания членов Ассоциации не подписан Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в связи с чем указанный документ не может быть признан равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решения об утверждении Положения согласно вышеуказанному протоколу не представляется возможным.

Пункт 7.1 Положения противоречит требованиям части 12 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа.

Кроме того, Положение не содержит требования части 5 статьи 55¹⁴ Кодекса в части уведомления Ассоциацией федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, в случае выявления факта нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов, указанных в части 3 статьи 54 Кодекса, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте иных объектов капитального строительства.

13. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 2, утверждено Положение о порядке предоставления информации членами Ассоциации (далее – Положение). Протокол от 05.09.2017 внеочередного общего собрания членов Ассоциации не подписан Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в связи с чем указанный документ не может быть признан равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решения об утверждении Положения согласно вышеуказанному протоколу не представляется возможным.

14. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.09.2017, протокол № 2, утверждено Положение о членстве в Ассоциации (далее – Положение). Протокол от 05.09.2017 внеочередного общего собрания членов Ассоциации не подписан Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в связи с чем указанный документ не может быть признан равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью.

В связи с этим подтвердить принятие решения об утверждении Положения согласно вышеуказанному протоколу не представляется возможным.

Пункт 9.1 Положения противоречит требованиям части 12 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа.

15. Платежное поручение от 07.08.2017 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Чувашское объединение строителей» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- не подтверждено наличие сформированного компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении членов Ассоциации;

- Ассоциацией не подтверждено наличие специализированных органов, создание которых предусмотрено частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»;

- внутренние документы Ассоциации, в том числе утверждение которых в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса является обязательным, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Чувашское объединение строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов