

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»
(далее – Совет)

14 декабря 2016 года

№ 91

Время начала заседания Совета: 14 часов 00 минут.

Время окончания заседания Совета: 16 часов 15 минут.

Место проведения заседания Совета: Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3, 10-й этаж, конференц-зал.

Форма проведения: очная.

Основание созыва Совета: решение Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация) Андрея Юрьевича Молчанова (согласно пункту 10.12 Устава Ассоциации).

Председательствующий на заседании Совета: Президент Ассоциации Андрей Юрьевич Молчанов (согласно пункту 10.10 Устава Ассоциации).

В заседании приняли участие: 25 из 30 избранных членов Совета (Приложение № 1).

В соответствии с пунктом 10.14 раздела 10 Устава Ассоциации заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета. Кворум имеется.

На заседании Совета присутствовали с правом совещательного голоса следующие Координаторы Ассоциации:

- Татьяна Николаевна Бармина – Координатор Ассоциации по Южному федеральному округу;

- Анна Геннадьевна Леонова – Координатор Ассоциации по Северо-Западному федеральному округу;

- Валерий Павлович Мозолевский – Координатор Ассоциации по Дальневосточному федеральному округу.

На заседании Совета присутствовала с правом совещательного голоса Председатель Ревизионной комиссии Ассоциации:

- Татьяна Александровна Кузьмина – Генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Межрегиональный Альянс Строительных Предприятий».

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:

- Олег Вадимович Сперанский – Директор Правового департамента Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- Дарья Николаевна Бабич – представитель Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

На заседании Совета присутствовали представители саморегулируемых организаций:

- Владимир Александрович Ткаченко – директор Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей»;
- Алексей Сергеевич Бочаров – главный эксперт Ассоциации Строителей «Региональный строительный альянс»;
- Дарья Дмитриевна Медведева – юрисконсульт Ассоциации Строителей «Региональный строительный альянс»;
- Елена Александровна Кайль – ведущий юрист Ассоциации «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей».

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие работники Ассоциации:

- Виктор Васильевич Прядеин – Исполнительный директор;
- Александр Леонидович Князев – Заместитель Исполнительного директора;
- Адлан Вахидович Хасханов – Заместитель Исполнительного директора;
- Сергей Васильевич Пугачев – Заместитель Исполнительного директора;
- Дмитрий Васильевич Октысюк – помощник Президента Ассоциации;
- Алексей Геннадьевич Старицын – советник Президента Ассоциации;
- Валентин Степанович Власов – советник Президента Ассоциации;
- Диана Эдуардовна Синдревич – советник Президента Ассоциации;
- Светлана Анатольевна Кузнецова – Финансовый директор;
- Валерий Васильевич Ревинский – Директор Административно-организационного департамента;
- Александр Александрович Холостов – Директор Департамента реестра;
- Елена Витальевна Кольцова – Руководитель Пресс-службы;
- Леонид Евгеньевич Бандорин – Директор Департамента нормативного и методического обеспечения;
- Виктория Валерьевна Панарина – Директор Правового департамента;
- Анзор Адланович Хасханов – Директор Департамента хозяйственного обеспечения;
- Надежда Александровна Прокопьева – Директор Департамента профессионального образования;
- Елена Николаевна Фадеева – Директор Департамента технического регулирования;
- Юлия Николаевна Пилясова – заместитель Директора Департамента реестра;
- Владимир Михайлович Шавлохов – заместитель Директора-начальник отдела организации деятельности органов управления Административно-организационного департамента.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: А.Ю. Молчанова, который сообщил, что из 30 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались 25, что составляет 83 % от общего числа членов Совета.

Заседание Совета считается правомочным, так как на нем присутствует более двух третей членов Совета. Председательствующий объявил заседание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: А.Ю. Молчанова, который предложил избрать Счетную комиссию в количестве трех человек и предложил кандидатуры Э.С. Дадова, Д.А. Ивагина, И.Н. Умеренковой.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии следующих членов Совета:

- Эдуарда Султановича Дадова;
- Дмитрия Андреевича Ивагина;
- Ирину Николаевну Умеренкову.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов; «против» - нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: А.Ю. Молчанова, который предложил избрать секретарем заседания Совета И.Г. Дьякова.

РЕШИЛИ: Избрать Ивана Григорьевича Дьякова секретарем заседания Совета.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов; «против» - нет.

Решение принято.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: А.Ю. Молчанова, который предложил дополнить повестку дня заседания Совета вопросами: «О действиях НОСТРОЙ по пресечению нарушений законодательства в системе саморегулирования в строительстве в переходный период при реализации Федерального закона № 372-ФЗ», «О деятельности саморегулируемых организаций – членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», и «О приоритетных направлениях деятельности Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2017 году» и утвердить повестку дня заседания из 10 вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета из 10 вопросов.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

Повестка дня:

1. О созыве Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. Об утверждении стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей».
3. Об утверждении регламентирующих документов Ассоциации «Национальное объединение строителей».
4. О реализации концепции развития Третейского суда при Ассоциации «Национальное объединение строителей»:
 - об утверждении договора простого товарищества с АНО;
 - о передаче права на осуществление АНО функций постоянно действующего арбитражного учреждения;
 - об определении источников финансирования АНО на возвратной основе для достижения целей, установленных законом.
5. Об изменении персональных составов Комитетов Ассоциации «Национальное объединение строителей».
6. О рассмотрении отчета о деятельности Комитета по страхованию и финансовым инструментам строительного рынка за 2016 год.
7. О наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».
8. О действиях НОСТРОЙ по пресечению нарушений законодательства в системе саморегулирования в строительстве в переходный период при реализации Федерального закона № 372-ФЗ.
9. О деятельности саморегулируемых организаций – членов Ассоциации «Национальное объединение строителей».
10. О приоритетных направлениях деятельности Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» в 2017 году.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О созыве Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства».

СЛУШАЛИ: В.В. Прядина с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Созвать XIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт объектов капитального строительства
24 марта 2017 года.

2. Провести XIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по адресу: г. Москва, площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдиссон Славянская».

3. Утвердить норму представительства от саморегулируемых организаций на XIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства: 1 человек с правом решающего голоса, 1 человек с правом совещательного голоса.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении стандартов Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: С.В. Пугачева с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Утвердить:

1. СТО НОСТРОЙ «Пусконаладочные работы. Организация выполнения пусконаладочных работ на тепловых электрических станциях. Общие требования».

2. СТО НОСТРОЙ «Пусконаладочные работы. Организация выполнения пусконаладочных работ на объектах электросетевого хозяйства. Общие требования».

3. СТО НОСТРОЙ «Гидроэлектростанции. Конструкции монолитные бетонные и железобетонные. Требования к производству работ. Правила и методы контроля».

4. Р НОСТРОЙ «Система измерений в строительстве. Выбор и применение методик и средств измерений».

5. СТО НОСТРОЙ «Железнодорожное электроснабжение. Работы по строительству тяговой сети. Правила проведения, контроль выполнения и требования к результатам работ».

6. СТО НОСТРОЙ «Железнодорожное электроснабжение. Работы по строительству объектов нетягового электроснабжения. Правила проведения, контроль выполнения и требования к результатам работ».

7. СТО НОСТРОЙ «Работы по устройству и монтажу оборудования железнодорожной электросвязи. Правила проведения, контроль выполнения и требования к результатам работ» с изменением наименования на «Железнодорожная электросвязь. Работы по строительству кабельных линий железнодорожной электросвязи. Правила проведения, контроль выполнения и требования к результатам работ».

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении регламентирующих документов Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: В.В. Прядеина с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: Т.Н. Бармина, В.П. Мозолевский, А.А. Таушев которые высказали предложения относительно проектов регламентирующих документов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить:

1) Положение об Экспертном Совете Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере (Приложение № 2).

2) Порядок возмещения расходов членам Совета «Ассоциации «Национальное объединение строителей» (Приложение № 3).

3) Порядок оплаты расходов Президента и Вице-президентов Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Приложение № 4).

4) Порядок возмещения расходов Председателю Ревизионной комиссии, Координаторам по федеральным округам и городам федерального значения, председателям Комитетов Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Приложение № 5).

2. Утвердить Порядок организации работ по формированию, ведению и реализации Программы стандартизации НОСТРОЙ с учетом предложений Координатора Ассоциации Т.Н. Барминой по Приложению Б к Порядку (Приложение № 6).

3. Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину доработать Приложение Б к Порядку и согласованную редакцию представить на заседание Совета.

4. Осуществить доработку следующих регламентирующих документов Ассоциации с учетом предложений членов Совета и рассмотреть на следующем заседании Совета:

1) Положение об организации Ассоциацией «Национальное объединение строителей» получения дополнительного профессионального образования для индивидуальных предпринимателей, работников юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся членами саморегулируемых организаций, входящих в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

индивидуальных предпринимателей, являющихся членами саморегулируемых организаций, входящих в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

2) Положение о Национальном конкурсе профессионального мастерства «Строймастер».

3) Положение о конкурсе профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства.

4) Положение о Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса.

5) Положение о ресурсных центрах Ассоциации «Национальное объединение строителей», осуществляющих подготовку квалифицированных рабочих кадров.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О реализации концепции развития Третейского суда при Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

- об утверждении договора простого товарищества с АНО;
- о передаче права на осуществление АНО функций постоянно действующего арбитражного учреждения;
- об определении источников финансирования АНО на возвратной основе для достижения целей, установленных законом».

СЛУШАЛИ: В.В. Прядина с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Реорганизовать постоянно действующий Третейский суд при Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – Третейский суд НОСТРОЙ) (учреждение-правопреемник) в форме передачи функций по организации и администрированию арбитража постоянно действующему арбитражному учреждению (учреждению-правопреемнику), созданному при Автономной некоммерческой организации «Центр разрешения споров в строительной отрасли».

2. Дать согласие в письменной форме на выполнение новым постоянно действующим арбитражным учреждением функций Третейского суда НОСТРОЙ (учреждения-правопреемника) в соответствии с арбитражными (третейскими) соглашениями, предусматривавшими рассмотрение споров Третейским судом НОСТРОЙ.

3. Выделить денежные средства из статьи «Резерв Совета» в размере 17 000 000 (семнадцати миллионов) рублей для целей финансирования деятельности Третейского суда НОСТРОЙ.

Утвердить договор простого товарищества между Ассоциацией и Автономной некоммерческой организацией «Центр разрешения споров в

строительной отрасли» для целей передачи функций по организации и администрированию арбитража постоянно действующему арбитражному учреждению (учреждению-правопреемнику) и осуществления финансирования деятельности Третейского суда НОСТРОЙ в течении 1,5 лет с даты заключения договора на условиях возвратности суммы финансирования в течении 3 лет с даты заключения договора (Приложение № 7).

4. Определить следующие этапы реорганизации Третейского суда НОСТРОЙ:

- Передать Автономной некоммерческой организации «Центр разрешения споров в строительной отрасли» полномочия по приведению документов (правил) арбитража (третейского разбирательства) Третейского суда НОСТРОЙ в соответствие с требованиями нового законодательства с правом подачи и получения документов, необходимых для осуществления функций постоянно действующего арбитражного учреждения, в том числе в Совет по совершенствованию третейского разбирательства при Министерстве юстиции Российской Федерации и иные государственные органы.

- Установить, что до момента получения учреждением-правопреемником решения уполномоченного органа государственной власти на право осуществления функций постоянно действующего арбитражного учреждения в качестве правопреемника Третейского суда НОСТРОЙ, требования, основанные на арбитражных (третейских) соглашениях о передаче споров на разрешение Третейского суда НОСТРОЙ, подлежат рассмотрению в соответствии с действующими правилами Третейского суда НОСТРОЙ.

- Установить, что с даты получения учреждением-правопреемником решения уполномоченного органа государственной власти на право осуществления функций постоянно действующего арбитражного учреждения, в том числе в качестве правопреемника Третейского суда НОСТРОЙ, требования, основанные на арбитражных (третейских) соглашениях о передаче споров на разрешение Третейского суда НОСТРОЙ, подлежат рассмотрению в соответствии с новыми правилами учреждения-правопреемника.

- Разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Ассоциации информацию о Третейском суде НОСТРОЙ.

5. Рабочей группе по содействию в реализации концепции развития Третейского суда продолжить работу по информированию Совета о соблюдении требований законодательства Российской Федерации о третейском разбирательстве при осуществлении деятельности Третейским судом НОСТРОЙ.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об изменении персональных составов Комитетов Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: В.В. Прядеина с докладом по вопросу о персональном составе Комитета по информационной политике.

ВЫСТУПИЛ: А.Н. Глушков, который предложил заслушать вопрос об изменении персонального состава Комитета по информационной политике после утверждения отчета о деятельности Комитета за 2016 год.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотреть вопрос о персональном составе Комитета по информационной политике после утверждения отчета о деятельности Комитета по информационной политике за 2016 год на следующем заседании Совета.

2. Председателю Комитета по информационной политике А.В. Трапицыну подготовить отчет и отчитаться о деятельности Комитета по информационной политике на следующем заседании Совета.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении отчета о деятельности Комитета по страхованию и финансовым инструментам строительного рынка за 2016 год».

СЛУШАЛИ: Н.Н. Загускина с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Принять к сведению отчет Комитета по страхованию и финансовым инструментам строительного рынка за 2016 год.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: А.В. Хасханова с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Наградить наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» согласно прилагаемому списку. (Приложение № 8).

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О действиях НОСТРОЙ по пресечению нарушений законодательства в системе саморегулирования в строительстве в переходный период при реализации Федерального закона № 372-ФЗ».

СЛУШАЛИ: Ю.В. Десяткова с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: А.Ю. Молчанов, А.Н. Глушков, Е.Л. Николаева, Э.С. Дадов, Т.Н. Бармина, А.Г. Леонова, которые высказали позицию по рассматриваемому вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Членам Совета, Координаторам Ассоциации по федеральным округам, городам федерального значения направлять в Ассоциацию информацию о саморегулируемых организациях, осуществляющих деятельность с нарушением норм законодательства Российской Федерации в области саморегулирования.

2. Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину на заседания Совета приглашать представителей саморегулируемых организаций, осуществляющих деятельность с нарушением требований законодательства Российской Федерации в области саморегулирования.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОС № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О деятельности саморегулируемых организаций – членов Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: В.В. Прядеина, который доложил Совету о деятельности Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей», сообщив о большом количестве жалоб на деятельность саморегулируемой организации, поступающих в Ассоциацию, а также о невыполнении саморегулируемой организации обязанности по переводу средств компенсационного фонда на специальные счета, открытые в российских кредитных учреждениях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

ВЫСТУПИЛ: В.А. Ткаченко с докладом о деятельности Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей».

ВЫСТУПИЛИ: В.П. Мозолевский, И.Н. Умеренкова, О.А. Каргалова, А.Г. Леонова по существу обсуждаемого вопроса.

ВЫСТУПИЛ: А.Ю. Молчанов, который рекомендовал Некоммерческому партнерству саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей» в срок не позднее 21 декабря 2016 года принять решение о расторжении депозитного договора с целью перевода средств компенсационного фонда на специальный банковский счет, открытый в российских кредитных учреждениях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, для выполнения обязательств перед выходящими из состава саморегулируемой организации членами, а также поручил Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину доложить о деятельности

саморегулируемой организации по переводу средств компенсационного фонда до 30 декабря 2016 года.

РЕШИЛИ: Начать процедуру, предшествующую утверждению заключения о возможности исключения сведений о Некоммерческом партнерстве саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей» из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: В.В. Прядина, который доложил Совету о деятельности Ассоциации Строителей «Региональный строительный альянс», сообщив о большом количестве жалоб на деятельность саморегулируемой организации, поступающих в Ассоциацию, а также о невыполнении саморегулируемой организации обязанности по переводу средств компенсационного фонда на специальные счета, открытые в российских кредитных учреждениях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

ВЫСТУПИЛИ: А.С. Бочаров, Д.Д. Медведева с докладом о деятельности Ассоциации Строителей «Региональный строительный альянс».

РЕШИЛИ: Начать процедуру, предшествующую утверждению заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации Строителей «Региональный строительный альянс» из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: В.В. Прядина, который доложил Совету о деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей», сообщив о большом количестве жалоб на деятельность саморегулируемой организации, поступающих в Ассоциацию, а также о невыполнении саморегулируемой организации обязанности по переводу средств компенсационного фонда на специальные счета, открытые в российских кредитных учреждениях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

ВЫСТУПИЛА: Е.А. Кайль с докладом о деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей».

ВЫСТУПИЛ: А.Н. Глушков по рассматриваемому вопросу.

ВЫСТУПИЛ: А.Ю. Молчанов, который рекомендовал Ассоциации «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей» в срок не позднее 21 декабря 2016 года принять решение о расторжении депозитного договора с целью перевода средств компенсационного фонда на специальный банковский счет, открытый в российских кредитных учреждениях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, для выполнения обязательств перед выходящими из состава саморегулируемой организации членами, а также поручил Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину оказать содействие саморегулируемой организации и доложить о деятельности саморегулируемой организации по переводу средств компенсационного фонда до 30 декабря 2016 года.

РЕШИЛИ: Начать процедуру, предшествующую утверждению заключения о возможности исключения сведений об Ассоциации «Саморегулируемая организация «Первая гильдия строителей» из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: В.В. Прядеина, который доложил о том, что представители Некоммерческого партнерства саморегулируемая организация строителей особо опасных и технически сложных объектов «Спецстройнадзор», Саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» и Ассоциации строителей саморегулируемая организация «РегионСтройОбъединение» на заседание Совета не явились.

РЕШИЛИ:

1. Рассмотреть на следующем заседании Совета заключение о возможности исключения сведений о Некоммерческом партнерстве саморегулируемая организация строителей особо опасных и технически сложных объектов «Спецстройнадзор» из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2. Начать процедуру, предшествующую утверждению заключения о возможности исключения сведений о Саморегулируемой организации Ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» и Ассоциации строителей саморегулируемая организация «РегионСтройОбъединение» из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О приоритетных направлениях деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в части взаимодействия с членами саморегулируемых организаций в 2017 году».

СЛУШАЛИ: А.Н. Глушкова, который доложил Совету о деятельности Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере в части формирования предложений по совершенствованию положений Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ и предложил в деятельности Ассоциации в части взаимодействия с членами саморегулируемых организаций в 2017 году руководствоваться в том числе следующими приоритетными направлениями: Совершенствование Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Определение новых форм привлечения денежных средств для строительства объектов капитального строительства, Развитие системы технического регулирования, Формирование нормативно-сметной стоимости строительных объектов, Нормотворчество в сфере градостроительного законодательства, Совершенствование механизма выдачи разрешений на строительство, Формирование инвестиционных программ естественных монополий, Содействие улучшению развития системы охраны труда и обеспечения безопасности в сфере строительства.

ВЫСТУПИЛ: А.Ю. Молчанов, который поручил Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядину совместно с Экспертным советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере проработать вопрос об уплате налога на прибыль саморегулируемых организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационных фондов на специальных счетах, открытых в российских кредитных учреждениях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

ВЫСТУПИЛИ: В.П. Мозолевский, И.Г. Дьяков, которые предложили включить в предложенные приоритетные направления вопросы реализации Федерального закона № 44-ФЗ и вопросы развития застроенных территорий.

РЕШИЛИ: Утвердить следующие приоритетные направления деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в части взаимодействия с членами саморегулируемых организаций в 2017 году:

1) Совершенствование Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов

недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

2) Определение новых форм привлечения денежных средств для строительства объектов капитального строительства.

3) Развитие системы технического регулирования.

4) Формирование нормативно-сметной стоимости строительных объектов.

5) Нормотворчество в сфере градостроительного законодательства.

6) Совершенствование механизма выдачи разрешений на строительство.

7) Формирование инвестиционных программ естественных монополий.

8) Содействие улучшению развития системы охраны труда и обеспечения безопасности в сфере строительства.

9) Повышение информационной открытости в части реализации положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

10) Развитие застроенных территорий.

Итоги голосования: «за» - 25 голосов, «против» - нет.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ: А.Ю. Молчанов, который поручил:

1. Вице-президенту Ассоциации А.Н. Глушкову доложить о необходимости создания рабочих групп по реализации приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в части взаимодействия с членами саморегулируемых организаций в 2017 году.

2. Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину осуществлять взаимодействие с членами Совета по вопросам работы над приоритетными направлениями деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в части взаимодействия с членами саморегулируемых организаций в 2017 году.

3. Ежеквартально рассматривать на заседании Совета вопросы реализации приоритетных направлений деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» в части взаимодействия с членами саморегулируемых организаций в 2017 году.

СЛУШАЛИ: В.В. Прядина, который доложил Совету о саморегулируемых организациях, которые не осуществили мероприятия по переводу средств компенсационного фонда на специальные счета, открытые в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: А.Ю. Молчанова, который поручил Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину разместить на официальном сайте **НОСТРОЙ** в сети «Интернет» информацию о саморегулируемых организациях, которые не осуществили мероприятия по переводу средств компенсационного

фонда на специальные счета, открытые в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

СЛУШАЛИ: И.Г. Дьякова, который предложил перенести информационный доклад о судебной практике, связанной с разрешением споров при применении в строительной деятельности стандартов НОСТРОЙ на следующее заседание Совета.

СЛУШАЛИ: А.Ю. Молчанова, который поручил Исполнительному директору Ассоциации В.В. Прядеину разослать презентацию о судебной практике, связанной с разрешением споров при применении в строительной деятельности стандартов НОСТРОЙ членам Совета и заслушать доклад на следующем заседании Совета.

**Председательствующий
на заседании Совета**

А.Ю. Молчанов

Секретарь

И.Г. Дьяков