

Всероссийский союз страховщиков  
Исполнительному директору  
Е.А. Дубовой

Уважаемая Елена Александровна!

Постановлением Президиума Всероссийского союза страховщиков, протокол № 33 от 13 июля 2018 г., утвержден внутренний стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее по тексту – «Стандарт»). Однако после этого был принят Федеральный закон от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», который включил в сферу деятельности саморегулируемых организаций в области строительства осуществление деятельности по договору подряда на осуществление сноса. По указанному федеральному закону саморегулируемые организации в области строительства начали нести ответственность в рамках компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за нарушение условий договора подряда на осуществление сноса, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ).

Вместе с этим ч. 2 ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ устанавливает ответственность саморегулируемой организации за неисполнение ее членом функций технического заказчика. Функции технического заказчика осуществляются на основании соответствующего договора, ответственность по которому также не предусмотрена Стандартом.

Таким образом считаем необходимым в ближайшее время доработать Стандарт в целях приведения в соответствие с Градостроительным кодексом РФ (в редакции Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ) с участием представителей Ассоциации «Национальное объединение строителей».