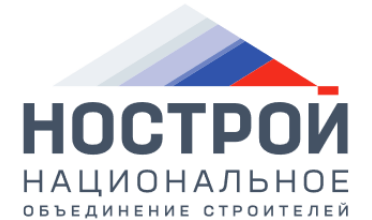


Комитет НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка



**ОТЧЕТ
О ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЕ
ЗА 2020 ГОД**

ЯНВАРЬ 2021

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Страхование гражданской ответственности:

- в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров



Требования к размещению средств компенсационного фонда саморегулируемой организации и обеспечение его правовой защиты



Охрана труда и обеспечение безопасности при выполнении строительных работ



Развитие и регулирование финансовых инструментов строительного рынка



СОСТАВ КОМИТЕТА

29 экспертов из СРО всех федеральных округов



ОБЩАЯ РАБОЧАЯ ГРУППА ПО СТРАХОВАНИЮ



ПОДКОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ТРУДА



РАБОТА КОМИТЕТА В 2020 ГОДУ

3 заседания Комитета:

- 13.02.2020
- 22.07.2020
- 22.10.2020

1 заочное голосование:

- 10.12.2020 (протокол)



4 заседания Общей рабочей группы по вопросам страхования:

- 24.01.2020
- 20.05.2020
- 12.10.2020
- 01.12.2020



1 заседание Рабочей группы по методике оценки финансового состояния юрлица:

- 10.06.2020

1 заседание Рабочей группы Экспертного совета по методике выдачи займов при участии Комитета:

- 07.07.2020

АППАРАТ НОСТРОЙ

Более 80 обращений

КОМИТЕТ



Более 70 заключений и ответов на обращения



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Совместно с Общей рабочей группой по страхованию в строительстве:



Анализ Приказа Минстроя РФ от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении **Методики** определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия на территории РФ»



Методика определения стоимости страхования на стадии проектирования



Анализ нарушений СРО при выдаче займов из средств компфондов



Дополнения к Методике оценки финансового состояния, деловой репутации и деятельности юрлиц - резидентов РФ для предоставления займов



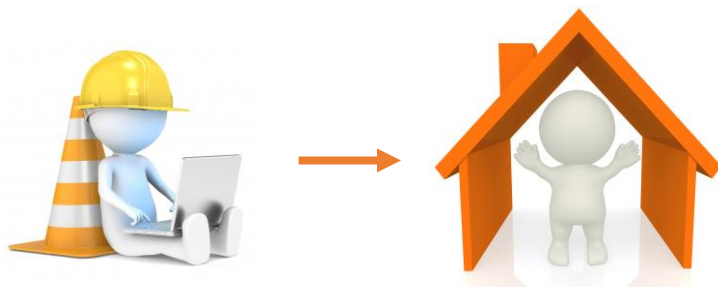
Создание эффективных страховых продуктов для реализации **Методики**



Поправки НОСТРОЙ к проекту, рекомендация к рассмотрению внутреннего стандарта ВСС «Условия страхования строительно-монтажных работ и гражданской ответственности перед третьими лицами при проведении строительно-монтажных работ»



Предложения о включении обязательств по страхованию рисков членов СРО в договоры на проведение капремонта общего имущества в многоквартирных домах



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Внедрение отраслевого механизма контроля за соблюдением требований ОТ членами СРО:



I этап строительства Полигона «Умный труд»



Выставка «КУБ Экспо 2020»



Проект Рекомендаций НОСТРОЙ для СРО по осуществлению контроля за соблюдением своими членами обязанностей, установленных ст. 52 ГрК РФ, в части соблюдения требований безопасности труда, а также оказания содействия при осуществлении государственного надзора за соблюдением требований безопасности труда и защиты прав членов СРО



Планирование II этапа строительства Полигона «Умный труд»



Международный Форум Труда 2020



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

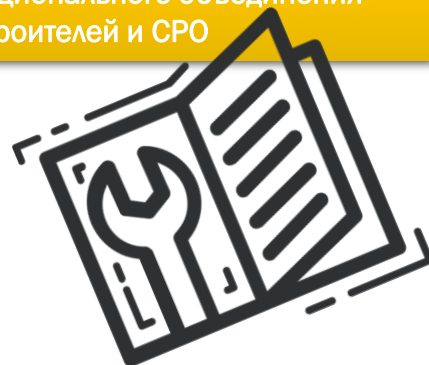
Внедрение отраслевого механизма контроля за соблюдением требований ОТ членами СРО:

УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Методика отнесения деятельности юрлиц и ИП и (или) строительных объектов, в отношении которых указанные лица осуществляют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос, к определенной категории риска или определенному классу опасности

Инструкция по работе с электронным сервисом «Электронный инспектор по охране труда» для Национального объединения строителей и СРО

Концепция электронного сервиса «Электронный инспектор по охране труда (ЭИОТ)» для строительных организаций, саморегулируемых организаций строительной отрасли и Национального объединения строителей



Методические рекомендации по внедрению отраслевого механизма, регулирующего вопросы соблюдения требований охраны труда в строительстве



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Участие в крупнейших отраслевых мероприятиях

Вебинары СПБГАСУ:

- 27.04.2020, «Охрана труда при производстве отделочных работ»;
- 19.05.2020, «Охрана труда при производстве сварочных работ»



Круглые столы:

- 27.02.2020, «Особенности деятельности специалиста по охране труда. Взаимодействие с работодателем, органами надзора»;
- 25.06.2020, «Мониторинг исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров»;
- 10.09.2020, «Цифровая трансформация и охрана труда в деятельности СРО и строительных организаций»



Семинары:

- 12.03.2020, Международный межвузовский семинар «Актуальные проблемы охраны труда» (СПБГАСУ)



Совещания:

- 17.07.2020, совещание Минстроя РФ, Ростехнадзора, НОСТРОЙ и НОПРИЗ по Постановлению Правительства РФ №938 по предоставлению СРО займов своим членам;
- 15.12.2020, видеоконференция Роструда и НОСТРОЙ по актуальным аспектам безопасности и охраны труда на производстве строительных работ



ИТОГИ РАБОТЫ КОМИТЕТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ

Участие в крупнейших отраслевых мероприятиях

Форумы, конференции:

Санкт-Петербургский международный форум труда
(27.02.2020)



XI Всероссийская конференция
«Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»
(11.09.2020)



XIX Всероссийский Съезд строительных СРО
(11.09.2020)



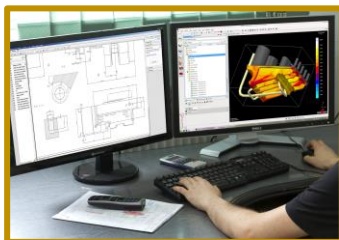
Форум «Устойчивое развитие северных территорий России»
(25.09.2020)



УЧАСТИЕ В ПРОЕКТАХ

ЭИОТ

Подготовка и ввод в тестовую эксплуатацию



Разработка и внедрение чек-листа проверочных вопросов в соответствии с требованиями Роструда



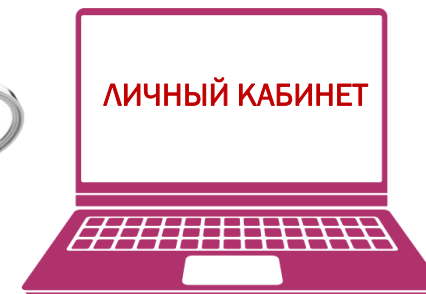
Положительные отзывы СРО - пользователей тестовой версии



КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЧЛЕНОВ СРО



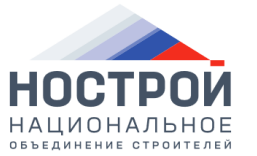
Обзор личных кабинетов членов СРО



Мониторинг практики применения СРО возможностей личных кабинетов в рамках 223-ФЗ



ПУБЛИКАЦИИ В СМИ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИТЕТА



Полис без опасности

В конце января Всероссийский союз страховщиков провел заседание рабочей группы по развитию страхования рисков в сфере строительства. В ходе заседания участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства.

В рамках заседания участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства.

КОМИТЕТ НОСТРОЙ УТВЕРДИЛ МЕТОДИКУ ОЦЕНКИ ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ ЮРЛИЦА ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗАЙМОВ

22 июля 2020 года состоялось заседание комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка под руководством председателя комитета, координатора НОСТРОЙ по СЭО Никиты Загускина.

В рамках повестки дня были рассмотрены вопросы использования сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными компаниями обязательств по договорам срочного подряда. Обсуждение вопросов, примененных саморегулируемых организациям в рамках осуществления контроля за деятельностью члена СРО в части СЭО. Члены комитета также обсудили методику оценки финансового состояния юрлица для предоставления займа из средств компенсационного фонда СРО.

Соблюдая внимание на заседании комитета было удалено использование сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными компаниями обязательств по договорам срочного подряда. Участники заседания заслушали выступление координатора НОСТРОЙ по СЭО Максима Федоркина и начальника юридического отдела АСНОЮ Марии Шаховой, которые представили практику применения как названного члена списка при формировании деловой репутации члена СРО. Данные материалы планируется интегрировать в единый программный продукт, который будет доступен всем саморегулируемым организациям для обеспечения эффективного контроля за исполнением корпоративных обязательств со стороны члена СРО. Члены комитета поддержали инициативу комитет из СЭО в создании цифрового сервиса для контроля истории подрядных организаций и ее руководителей в целях формирования достоверной информации для принятия решения о выдаче займа из средств компенсационного фонда.

Комитет подробно ознакомился с предложениями НОСТРОЙ по разработке Методики оценки финансового состояния деловой репутации и реальность деятельности юридического лица – резидента Российской Федерации для предоставления займа в соответствии с частью 11 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О развитии и защите Гражданского кодекса Российской Федерации». Первоначально названная методика была разработана комитетом. При автоматизации методики ее алгоритм



Никита Загускин



Срочно

Внутренний стандарт Всероссийского союза страховщиков по страхованию рисков СЭО был утвержден 13 мая 2019 года решением правления ВСС. Данный документ обязывает для исполнения каждой страховой компании. За это компаниям предоставляется право выбора до включения в ВСС, но фактически все страховые компании обязаны следовать данному стандарту.

Новости СРО

Новости СРО Публикации Анонсы Рейсы СРО Персоналии СРО Законодательство

НОСТРОЙ — за «умный труд» и безопасность на стройплощадках

НОСТРОЙ поучаствовал в Международном форуме «Умный труд» в рамках выставки «Куб Экспо» вместе с СПО АСУ. Представитель широкой публики может получить «Умный труд», который строится под Петербургом, и в ходе круглого стола, посвященного охране труда, рассказал о применении строительными сервисами «Электронный инспектор по охране труда».

Экспозиция полигона, который является частью международного проекта SAFECON (реализуется совместно с Финляндией), оказалась особо востребована у посетителей выставки «Экспоград-СЗ» по итогам выступления Марии Насадина — зампредаседателя Комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка.



УМНЫЙ ТРУД

В апреле под Санкт-Петербургом на учебной базе СПО АСУ прошел семинар по теме «Умный труд: последние новости в области безопасности и охраны труда на строительных площадках».

Никита Загускин: «2020 — год консолидации и поддержки»

30 июля в рамках онлайн-конференции «Средства массовой информации о деятельности НОСТРОЙ» состоялось заседание комитета НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка под руководством председателя комитета, координатора НОСТРОЙ по СЭО Никиты Загускина.

В рамках повестки дня были рассмотрены вопросы использования сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными компаниями обязательств по договорам срочного подряда. Обсуждение вопросов, примененных саморегулируемым организациям в рамках осуществления контроля за деятельностью члена СРО в части СЭО. Члены комитета также обсудили методику оценки финансового состояния юрлица для предоставления займа из средств компенсационного фонда СРО.

Соблюдая внимание на заседании комитета было удалено использование сведений «Абюры историй членства в СРО» при осуществлении СРО контроля в части исполнения строительными компаниями обязательств по договорам срочного подряда. Участники заседания заслушали выступление координатора НОСТРОЙ по СЭО Максима Федоркина и начальника юридического отдела АСНОЮ Марии Шаховой, которые представили практику применения как названного члена списка при формировании деловой репутации члена СРО. Данные материалы планируется интегрировать в единый программный продукт, который будет доступен всем саморегулируемым организациям для обеспечения эффективного контроля за исполнением корпоративных обязательств со стороны члена СРО. Члены комитета поддержали инициативу комитет из СЭО в создании цифрового сервиса для контроля истории подрядных организаций и ее руководителей в целях формирования достоверной информации для принятия решения о выдаче займа из средств компенсационного фонда.

Комитет подробно ознакомился с предложениями НОСТРОЙ по разработке Методики оценки финансового состояния деловой репутации и реальность деятельности юридического лица – резидента Российской Федерации для предоставления займа в соответствии с частью 11 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О развитии и защите Гражданского кодекса Российской Федерации». Первоначально названная методика была разработана комитетом. При автоматизации методики ее алгоритм



Никита Загускин

Северяне хотят равноправия

СТРОИТЕЛИ, ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ НА КРАЙНЕМ СЕВЕРЕ И ПРИРАВНЕННЫХ К НЕМУ ТЕРРИТОРИЯМ, НАХОДЯТСЯ В НЕРАВНЫХ КОНКУРЕНТНЫХ УСЛОВИЯХ ПО ОТНОШЕНИЮ К КОМПАНИЯМ ИЗ ДРУГИХ РЕГИОНОВ

О НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЭТОЙ ПРОБЛЕМЫ ГОВОРЯТ КООРДИНАТОР НОСТРОЙ ПО СЭО НИКИТА ЗАГУСКИН НА XIX ВСЕРОССИЙСКОМ СЪЕЗДЕ



В рамках заседания участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства.

Такие местности характеризуются сложными климатическими условиями, из-за которых строительный сезон очень короткий и нег круглогодичного наземного транспортного сообщения. Инфраструктура развития таких территорий является задачей, которую необходимо решать в первую очередь. Это значит, что расходы на доставку материалов и рабочих к месту строительства тоже гораздо выше. Кроме того, работодатель должен выплачивать сотрудникам осверленные надбавки и предоставлять дополнительные отпуска.

Повышенные расходы на логистику и владение строительством в указанных местностях снижают конкурентоспособность компаний при их участии в аукционах и торгах по государственному контрактам больше чем на 10%, если сравнивать с фирмами из центральных регионов страны, не имеющими такой дополнительной нагрузки.

Никита Загускин предлагает разработать программу конкретных преимуществ для строителей, зарегистрированных в субъектах РФ со сложными климатическими условиями. Например, отдавать им приоритет в аукционах на контракты стоимостью до 50 млн рублей или предоставлять индивидуальные преференции в рамках Арктической зоны. А также вводить механизмы выравнивания конкурентных условий при проведении торгов, используя коэффициенты, учитывающие разницу климатических и других условий. Эти предложения поддержали СРО, члены которых являются компаниями из Мурманской, Архангельской области, Якутии и ДФО.

Кроме того, в некоторых регионах из-за транспортных сложностей или географического положения (например, в Калининградской области) стоимость стройматериалов значительно выше. И фактически расходы на стройку значительно выше конкурентов, работающих в метродических документах. Решить проблему должен ресурсный центр саморегулирования. А пока он не запущен, надо скорректировать нормативы на основе данных компаний и СРО о реальной стоимости ресурсов и уровне зарплат.

Все СРО на карте России

Информационный портал: Все в своем учреждении

Обучение | Поиск специалистов | Формы в СРО | Программы СРО | Реклама

СРО за день | ПРИЖИВ | СРО в изысканиях

1 июля 2020 | 10:20

В НОСТРОЙ обсудили включение страховки в строительную смету

Комитет НОСТРОЙ по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка под руководством председателя комитета, координатора НОСТРОЙ по СЭО Никиты Загускина, обсудил вопросы включения страховки в строительную смету. Участники заседания обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства. В частности, участники обсудили вопросы страхования рисков в сфере строительства.

Строительная газета

ИНВЕСТИЦИИ | ПРОИЗВОДСТВО | АРХИТЕКТУРА | ЖКХ

www.stroitel.ru

www.stopress.ru

НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО ПЕТЕРБУРГА

информационный портал САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ

www.stoprofo.ru

ASN INFO.RU

Агентство строительных новостей

Строительный ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

www.asnfo.ru

Строительство

Отраслевой журнал

Кто строит

в Петербурге

Кто строит ру

Единый строительный портал Северо-Запада

ЗАДАЧИ КОМИТЕТА В 2021 ГОДУ

1

Участие в подготовке законодательных инициатив, направленных на совершенствование механизмов обеспечения имущественной ответственности членов СРО, а также концептуальное развитие отраслевого механизма функционирования СУОТ



2

Анализ информации и участие в работе по продвижению применения страховых продуктов в рамках реализации Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса ОКС, работ по сохранению ОКН



3

Анализ информации о нарушениях, допускаемых саморегулируемыми организациями при реализации процедуры выдачи займов членам СРО с целью регулирования указанной деятельности СРО



4

Участие в мероприятиях по снижению производственного травматизма в строительной отрасли на 2021 г.г.



5

Разработка и введение в эксплуатацию обновленной версии ЭИОТ



6

Организация семинаров, круглых столов и конференций по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комитета



7

Разработка, утверждение и актуализация нормативных и методических документов НОСТРОЙ по вопросам, относящимся к сфере деятельности Комитета



8

Участие в строительстве работы Полигона «Умный труд» в Санкт-Петербурге

