

ПРОТОКОЛ

заседания Комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли
и контрактной системе

23 июня 2022 года

Форма проведения: очно / видеоконференцсвязь.

Председательствующий на заседании Комитета:

Дадов Эдуард Султанович, председатель Комитета НОСТРОЙ по развитию строительной отрасли и контрактной системе.

На заседании присутствовали приглашенные:

1. Ересько Алексей Васильевич, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;
2. Глушков Антон Николаевич, Президент НОСТРОЙ;
3. Сосновская Ирина Владимировна, заместитель Министра строительства Красноярского края;
4. Попельшев Михаил Вячеславович, генеральный директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Красноярского края;
5. Мамонова Анна Ивановна, исполнительный директор АРОКР;
6. Федорченко Максим Владиславович, координатор НОСТРОЙ по СФО.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОМИТЕТА:

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., Ересько А.В., Дадова Э.С., Сосновскую И.В., Попельшеву М.В., Мамонову А.И., Федорченко М.В.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать регионам до утверждения порядка изменения цены договора на капитальный ремонт многоквартирных домов в связи с ростом цен на строительные ресурсы использовать свой (региональный) порядок изменения цены договора.

2. Рекомендовать АРОКР провести совместно с НОСТРОЙ исследование возникающих вопросов у подрядных организаций и заказчиков в рамках исполнения договоров на капитальный ремонт многоквартирных домов и последующих проверок контролирующими органами с последующей выработкой решений (механизм «Смета договора»).

3. Отметить целесообразность разработки профессиональных стандартов для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с рекомендуемой технологической картой по трудозатратам, в которой учесть повышающие коэффициенты для работ без отселения граждан и учитывающего специфику такой деятельности.

Председательствующий



Дадов Э.С.

Секретарь



Вязовиченко О.В.