

ПРОТОКОЛ
от 30 ноября 2011 года

Окружной конференции саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей по Южному федеральному округу (Далее – Конференция)

Основание созыва Конференции – решение Координатора Общероссийской негосударственной некоммерческой организации «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (Далее - Национальное объединение строителей) Тутаришева Б.З.

Место проведения Конференции – г. Ростов на Дону, Площадь Гагарина, д.1 здание Донского Государственного технического Университета.

На Конференции присутствовали с правом решающего голоса делегаты от одиннадцати саморегулируемых организаций – членов Национального объединения строителей (Приложение №1).

На Конференции присутствовали следующие лица:

Барина Лариса Степановна – заместитель руководителя Аппарата Национального объединения строителей;

Денисов Александр Васильевич – Генеральный директор Союза строителей (работодателей) Кубани, руководитель Краснодарского филиала НП «СРО «Межрегиональное строительное объединение»;

Афонасов Сергей Николаевич - начальник отдела правового обеспечения НП «СРО «Центрстройэкспертиза-статус»;

Рагимова Людмила Альбертовна – специалист организационно-правового управления Национального объединения строителей, помощник Координатора НОСТРОЙ по ЮФО.

Председательствующий на Конференции – Координатор Национального объединения строителей Тутаришев Батырбий Зульевич.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 11 саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Южного федерального округа, для участия в заседании зарегистрировались, подтвердили свои полномочия и получили карточки для голосования одиннадцать представителей саморегулируемых организаций, что составляет 100% от общего числа саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории федерального округа.

Председательствующий объявил заседание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил избрать членов Счетной комиссии Конференции и внес кандидатуры Кузьминой Т.Н., Верещаки А.Н., Ребрищева И.Н.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии Конференции следующих лиц:

Кузьмину Татьяну Александровну – генерального директора НП «СРО «Межрегиональный Альянс Строительных Предприятий»,

Верещаку Андрея Николаевича – директора СРО НП «Строитель Ростовской области»

Ребрищева Игоря Николаевича - директора НП «СРО «Межрегиональный альянс строителей».

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 13-ти вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня Конференции.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Конференции:

1.О проблемах строительной отрасли и перспектив ее развития в Южном федеральном округе.

2.Осуществление саморегулируемыми организациями ЮФО контроля за качеством и безопасностью выполнения строительно-монтажных работ.

3.Об итогах проверки Ростехнадзором некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»

4.О применении саморегулируемыми организациями стандартов, разработанных Национальным объединением строителей.

5.О предложениях по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, представленных Рабочей группой НОСТРОЙ.

6.О поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Южного федерального округа.

7.Проблемные вопросы по аттестации специалистов – членов саморегулируемых организаций.

8.Об обучении и аттестации экспертов в области саморегулирования в строительстве.

9.О рейтинге строительных саморегулируемых организаций.

10.Об участии саморегулируемых организаций ЮФО в Российском инвестиционно-строительном форуме.

11.О предложениях в законопроект «О федеральной контрактной системе»

12.О внесении изменений в Приказ Минрегиона от 30.12.2009 г. № 624.

13.Разное.

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О проблемах строительной отрасли и перспектив ее развития в Южном федеральном округе».

«СЛУШАЛИ: Председательствующего, который отметил рост объемов строительства, инвестиционной привлекательности Краснодарского края и остановился на проблемах в строительной отрасли в частности, качества производства строительно-монтажных работ, проблем предприятий малого бизнеса, подготовки инженерных кадров, а также острой нехватки квалифицированных рабочих рук на строительных площадках.

«СЛУШАЛИ: Коробченко Н.Н., который проинформировал о состоянии дел в строительной отрасли Ростовской области, подчеркнув, что строительные организации, объединившись под флагом саморегулирования, четко идут к своим целям. Было отмечено, что в Ростовской области продолжается наращивание объемов работ.

«СЛУШАЛИ: Бармину Т.Н., которая проинформировала о росте объемов строительных работ в Астраханской области на 103%, по сравнению с прошлым периодом 2010 года. Однако, было отмечено падения объемов работ у предприятий, отнесенных к малому бизнесу.

«СЛУШАЛИ: Кузьмину Т.Н., которая проинформировала о заметном снижении строительно-монтажных работ на территории Волгоградской области, отметив более-менее выгодное положение дорожной отрасли.

«СЛУШАЛИ: Ребрищева И.Н., отметившего рост объемов строительства в малом и среднем бизнесе. Однако, выполнение строительно-монтажных работ в большинстве случаев ведется на территории Черноморского побережья Краснодарского края и при строительстве Олимпийских объектов.

«СЛУШАЛИ: Каверина А.Ф., который проинформировал, что если бы выполненные в крае за 10 мес.текущего года, на сумму 290 млрд.руб. строительно-монтажные работы были

распределены, безусловно по конкурсному отбору, но справедливо, объективно, с учетом оценки Подрядчика по показателям «цена-качество-срок», то все подрядные фирмы в крае, входящие в четыре СРО, были бы загружены и их отношение к институту саморегулирования было бы более позитивным.

Каверин А.Ф. предложил внести изменения в федеральное законодательство о саморегулируемых организациях, в целях привлечения в члены СРО прежде всего заказчиков, генподрядчиков и подрядные организации, выполняющие работы по монтажу технологического оборудования, сложных фундаментов, строительству магистральных сетей, остальные подрядные фирмы должны работать под ответственность Генподрядчика.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Осуществление саморегулируемыми организациями ЮФО контроля за качеством и безопасностью выполнения строительно-монтажных работ».

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который напомнил присутствующим основную цель саморегулирования – повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и остановился на праве саморегулируемых организаций осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов в процессе осуществления строительства.

СЛУШАЛИ: Коробченко Н.Н., который проинформировал о работе Региональной службы Государственного строительного надзора Ростовской области.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об итогах проверки Ростехнадзором некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани».

СЛУШАЛИ: Каверина А.Ф., который доложил о проверке НП «СРО «РОСК», первым получившим статус саморегулируемой организации в Южном Федеральном округе, в которой надзорным органом - Ростехнадзором была проведена первая в округе проверка.

РЕШИЛИ: принять информацию к сведению

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О применении саморегулируемыми организациями стандартов, разработанных Национальным объединением строителей».

СЛУШАЛИ: Баринову Л.С., которая проинформировала участников Окружной конференции о механизме разработки, обсуждения и приема стандартов.

СЛУШАЛИ: Коробченко Н.Н., обратившего внимание присутствующих, что те саморегулируемые организации, которые не принимают у себя предлагаемые стандарты, должны вызывать вопросы по своей деятельности у надзорных органов.

СЛУШАЛИ: Ладатко А.П., предложившего активизировать разработку территориальных строительных норм и правил. В частности, было предложено Национальному объединению строителей оказать помощь в финансировании территориальных норм, непосредственно для Южного федерального округа. Корректировка территориальных норм Краснодарского края «Энергетическая эффективность жилых и общественных зданий. Нормативы по теплозащите зданий» существенно помогут решению вопросов энергоэффективности и снижения электропотребления в строительстве для всех регионов России, а тем более для Южного федерального округа в преддверии Олимпийских игр. Актуализация ранее разработанного в Краснодарском крае норматива необходима в целях формирования единых подходов при проектировании и внедрении энергосберегающих технологий в ходе строительства и эксплуатации зданий и сооружений.

СЛУШАЛИ: Мазяна Л.Р., Верещаку А.И., Каверина А.Ф., предложивших внести в законодательные и нормативные документы обязанность исполнения не только саморегулируемыми организациями, но и контрольными и надзорными органами стандартов, разработанных Национальным объединением строителей.

РЕШИЛИ: 1.Рекомендовать саморегулируемым организациям Южного федерального округа рассмотреть на своих общих собраниях принятые стандарты (рекомендации) НОСТРОЙ в качестве стандартов саморегулируемых организаций.

2.Обратиться в Национальное объединение строителей о финансировании затрат, связанных финансирования корректировки Строительных норм Краснодарского края 23-302-2000 за счет целевых средств НОСТРОЙ на выполнение программ и мероприятий, касающихся разработки и актуализации СНиПов и стандартов добровольного применения.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О предложениях по внесению изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, представленных Рабочей группой НОСТРОЙ».

СЛУШАЛИ: Бармину Т.Н. – члена рабочей группы Национального объединения строителей подробно проинформировавшую о предложениях в Градостроительный кодекс РФ.

СЛУШАЛИ: Верещаку А.Н. – выразившего озабоченность трудностью трудоустройства молодых специалистов и предложил проводить при необходимости каждой заинтересованной саморегулируемой организации аттестацию таких молодых специалистов с правом дать им возможность, быть заявленными на получение Свидетельства о допуске на виды работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СУШАЛИ: Коробченко Н.Н., предложившего внести поправку в Градостроительный кодекс РФ, убрав минимальные требования к стажу работы специалистов.

ВЫСТУПИЛИ: Кузьмина Т.Н., Абрашин Е.Е., Каверин А.Ф., Барина Л.С., Шевц Ю.М., Ребрищев И.Н, Денисов А.В.

РЕШИЛИ: Одобрить разработанные Рабочей группой НОСТРОЙ предложения по внесению изменений в ГрК РФ и дополнить нормами, регулирующими ведение реестра СРО уполномоченным государственным органом в части уточнения случаев подачи заявлений и уведомлений, а также обязательного направления решения об изменении реестровых сведений в адрес СРО. По поводу страхования гражданской ответственности принято решение оставить действующую редакцию ГрК РФ без изменений.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 4.

Решение принято большинством голосов

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Южного федерального округа».

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., выразившему от имени всех присутствующих благодарность Национальному объединению строителей за поддержку предприятий малого бизнеса. Благодаря выделенным денежным средствам 243 специалиста прошли обучение и были аттестованы за счет средств НОСТРОЙ. Председательствующий предложил поддержать инициативу Национального объединения строителей по финансированию затрат на обучение и аттестацию специалистов – представителей малого бизнеса в 2012 году, а саморегулируемым организациям Южного федерального округа активизировать работу по привлечению представителей малого бизнеса к проводимому обучению.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Проблемные вопросы по аттестации специалистов – членов саморегулируемых организаций».

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., доложившего присутствующим об аттестации специалистов членов НП «СРО «Региональное объединение строителей Кубани», председателем Совета которой он является. Председательствующий обратился к присутствующим с просьбой поделиться опытом работы саморегулируемых организаций, обратив внимание на положительную работу, которая ведется в этом направлении НП «СРО «Межрегиональный Альянс Строительных Предприятий» и СРО НП «Строители Ростовской области».

СЛУШАЛИ: Кузьмину Т.Н., Верещаку А.Н., проинформировавших присутствующих об их опыте работы.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению.

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об обучении и аттестации экспертов в области саморегулирования в строительстве».

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., выразившего благодарность Национальному объединению строителей за доверие, оказанному Южному федеральному округу, в котором впервые в качестве эксперимента было проведено обучение 51 специалиста саморегулируемой организации с последующей аттестацией. В обучении приняли участие 48 специалистов саморегулируемых организаций Южного федерального округа, 2 специалиста из Краснодарского филиала НП «СРО «МОС» и 1 специалист из саморегулируемой организации Ставропольского края. Было отмечено, что организаторы обучения, лекторы и сами слушатели весьма ответственно подошли к порученному делу, осознав право быть первыми. Тутаришев Б.З. подчеркнул, что обучение, практически на местах, значительно сэкономило денежные средства саморегулируемых организаций, дало возможность получить знания и наладить деловые общения с коллегами.

РЕШИЛИ: Обратиться к Национальному объединению строителей с предложением о финансировании в 2012 году мероприятий по обучению специалистов саморегулируемых организаций.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О рейтинге строительных саморегулируемых организаций».

СЛУШАЛИ: Афонасова С.Н., проинформировавшего о предложении НП «СРО «Центростройэкспертиза – статус» о создании рейтинга саморегулируемых организаций в строительстве.

ВЫСТУПИЛИ: Кузьмина Т.Н., Абрашин Е.Е., Верещака А.Н., изложившие мнение, что создание рейтинга повлечет за собой дополнительное финансирование от саморегулируемых организаций, а саморегулируемые организации обязаны соблюдать требования действующего законодательства, не в зависимости от существования тех или иных рейтингов.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об участии саморегулируемых организаций ЮФО в Российском инвестиционно-строительном форуме».

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., который ознакомил присутствующих с программой Российского инвестиционно-строительного форума, на котором будут присутствовать 19 представителей из 9 саморегулируемых организаций Южного федерального округа. Тутаришев Б.З. призвал всех присутствующих принять активное участие в работе форума.

РЕШИЛИ: Информацию принять к сведению

ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О предложениях в законопроект «О федеральной контрактной системе».

СЛУШАЛИ: Бармину Т.Н. давшую информацию о представленном Минэкономразвития законопроекте и изложившую по проекту мнение НП СРО «Объединение строителей Астраханской области»

РЕШИЛИ: Одобрить разработанные некоммерческим партнерства саморегулируемой организаций «Объединение строителей Астраханской области» предложения по доработке законопроекта "О федеральной контрактной системе" и направить в адрес НОСТРОЙ для подготовки сводных предложений строительного сообщества.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №12 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в Приказ Минрегиона от 30.12.2009 г. № 624».

СЛУШАЛИ: Бармину Т.Н., ознакомившую присутствующих с предложениями о концепции новой редакции Приказа от 30.12.2009 г. № 624.

РЕШИЛИ: 1.Отметить активную работу Барминой Т.Н. по изучению законодательных и нормативных актов, выразив ей благодарность от имени Окружной конференции Южного федерального округа.

2. Направить в Национальное объединение строителей:

- обращение о разработке концепции новой редакции Приказа № 624 от 20.12.2009 г;
- обоснование необходимости корректировки текста Приказа № 624 от 20.12.2009 г. (кроме Перечня видов работ).

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ №13 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Разное».

СЛУШАЛИ: Тутаришева Б.З., который просил поддержать предложение коллег Координаторов по Сибирскому и Уральскому федеральным округам о выделении денежных средств на проведение Окружных конференций в связи с проводимыми затратами на аренду помещений, размножение печатной продукции и т.д.

РЕШИЛИ: Просить Национальное объединение строителей при разработке сметы расходов на 2012 год предусмотреть финансирование проведения Окружных конференций.

Голосовали: «за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

В заключение работы Окружной конференции Тутаришев Б.З. поблагодарил коллектив саморегулируемой организации некоммерческого партнерства «Строители Ростовской области», лично Председателя Совета Коробченко Н.Н. и директора Верещаку А.Н. за организацию мероприятия, представителей саморегулируемых организаций, активно принявших участие в работе конференции, Национальное объединение строителей, в лице Барминой Т.Н., - за то внимание, которое оказывается саморегулируемым организациям Южного федерального округа.

**Председательствующий на
Конференции**



Б.З.Тутаришев