

Приложение 4 к протоколу от «06» декабря 2012 года
заседания окружной конференции членов
Национального объединения строителей
по Приволжскому федеральному округу

Пояснительная записка к вопросу

«О внесении изменений в действующее законодательство РФ с целью совершенствования системы саморегулирования в строительной сфере (инициативы Таушева А,А.)»

Законодательное закрепление обязанности СРО по ведению реестра специалистов, заявленных ответственными при выполнении отдельных видов строительных работ, постоянной его актуализации и регулярного направления в Ростехнадзор и НОСТРОЙ наравне с иной отчетной информацией. Законодательное закрепление обязанности НОСТРОЙ по ведению Общероссийского реестра ответственных специалистов и осуществлению непрерывного мониторинга сведений, содержащихся в нем, с целью выявления нарушений и представления информации в Ростехнадзор.

Согласно ст. 55.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации для приобретения статуса саморегулируемой организации некоммерческая организация должна соответствовать трем необходимым требованиям: определенное законом количество членов, наличие компенсационного фонда, наличие установленных законом обязательных документов.

Таких обязательных для разработки документов СРО тоже три, основополагающим из которых являются требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ст.55.5 ГрК РФ). Два других - правила контроля в области саморегулирования и документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия – имеют смысл только при наличии требований к выдаче свидетельств о допуске.

П.6 ст.55.5 ГрК РФ обязательно установленными законом требованиями к выдаче свидетельств о допуске являются требования к наличию определенного количества работников членов СРО, их образованию, стажу, квалификации

Аналогично п.п.8, 8.1., 8.2., 9 ст. 55.5. в качестве обязательных минимально необходимых требований для выдачи свидетельств о допуске к различным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства установлены требования к наличию определённого количества работников, их образованию, стажу, квалификации.

Одновременно несоблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске, и в первую очередь, требований к работникам, является основанием для применения к члену мер дисциплинарного воздействия, вплоть до исключения из состава СРО.

Из анализа указанных выше статей Градостроительного кодекса РФ следует, что наличие у членов СРО определенного числа работников, соответствующих установленным законом требованиям – главное условие легитимности существования самой саморегулируемой организации.

«Привлекательность» «коммерческих» СРО для субъектов предпринимательской деятельности в сфере строительства в первую очередь состоит в возможности получить свидетельство о допуске при отсутствии установленного законом количества квалифицированных специалистов.

Поэтому, контроль за соблюдением СРО указанного требования – действенное орудие борьбы с саморегулируемыми организациями, грубо нарушающими законодательство России в области саморегулирования.

НОСТРОЙ и иные национальные объединения должны играть ключевую роль в процессе обеспечения соблюдения их членам главного требования к СРО в строительной сфере, установленного законом.

В связи с изложенным, считаем необходимым законодательно закрепить обязанность СРО по ведению реестра специалистов, заявленных ответственными при выполнении отдельных видов строительных (проектных, изыскательских) работ, постоянной его актуализации и регуляр-

ного направления в Ростехнадзор и Нацобъединения наравне с иной отчетной информацией, а также закрепление обязанности Нацобъединений по ведению Общероссийского реестра ответственных специалистов и осуществлению непрерывного мониторинга сведений, содержащихся в нем, с целью выявления нарушений и представления информации в Ростехнадзор.

Очевидно, необходимо внесение изменений в ст.ст. 55.9, 55.17, 55.18, 55.20 ГрК РФ, иные нормативно-правовые акты России.

Схема формирования Общероссийского реестра ответственных специалистов

