

**ПРОТОКОЛ**  
**от «16» февраля 2012 года**  
**заседания окружной конференции членов Национального объединения строителей**  
**в Приволжском федеральном округе**  
**(далее - Конференция)**

Место проведения Конференции – г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 163 В, зал «Мир», 2 этаж (Отель «Ренессанс Самара»).

Председательствующий на заседании Конференции – Координатор Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе – Кузин Дмитрий Викторович (п. 6.7 Устава Национального объединения строителей).

**ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который доложил о том, что на Конференции присутствуют представители от 25 (Двадцати пяти) саморегулируемых организаций (Приложение № 1), что составляет 89% от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа.

Кворум имеется, заседание правомочно, т.к. в нем принимают участие более половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Приволжского федерального округа.

В работе Конференции принимают участие представители органов государственной власти Самарской области лучше уточнить, представители Аппарата Национального объединения строителей (далее по тексту также – НОСТРОЙ), а именно: Руководитель Аппарата М.Ю. Викторов, начальник Управления профобразования Н.А. Прокопьева, начальник организационно-правового управления Ю.А. Еремина, директор Департамента мониторинга и взаимодействия с органами государственного надзора В.В. Ревинский, директор Департамента технического регулирования С.В. Пугачев.

**РЕШИЛИ:** Открыть Конференцию.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** М.Ю. Викторова, который выступил с приветственным словом.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ**

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил избрать членов Счетной комиссии Конференции и внес следующие кандидатуры: Недорезов С.М., Гребенкин В.П., Жданова И.Н.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** избрать в состав Счетной комиссии Конференции следующих лиц:

1. Недорезов С.М.
2. Гребенкин В.П.
3. Жданова И.Н.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил избрать членов Редакционной комиссии Конференции и внес следующие кандидатуры: Мешалов А.В., Еремин В.А., Зверев Р.В., Козырева Ю.В.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** избрать в состав Редакционной комиссии Конференции следующих лиц:

1. Мешалов А.В.
2. Еремин В.А.
3. Зверев Р.В.
4. Козырева Ю.В.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

## О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

**СЛУШАЛИ:** Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 7 (семи) вопросов. Предложил включить дополнительно в указанную повестку следующий вопрос: «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, предусматривающие возможность переизбрания Президента НОСТРОЙ».

**ВЫСТУПИЛ:** Константинов В.Д., который предложил включить в повестку дня конференции следующий вопрос: «О нарушении прав членов НОСТРОЙ в Приволжском федеральном округе на участие в работе Комитета по регламенту НОСТРОЙ».

**ВЫСТУПИЛ:** Андреев Н.В., который предложил включить в повестку дня конференции следующий вопрос: «О выдвижении кандидатуры от членов НОСТРОЙ в Приволжском федеральном округе в Ревизионную комиссию НОСТРОЙ».

**РЕШИЛИ:** утвердить предложенную Председательствующим повестку дня Конференции за основу.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** утвердить предложенную Председательствующим повестку дня Конференции в целом, включающую прозвучавшие предложения.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

### Повестка дня Конференции:

1. О проекте приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей.
2. Отчет об исполнении сметы расходов Национального объединения строителей за 2011 год.
3. О проекте плана работ и проекте сметы расходов Национального объединения строителей на 2012 год. О результатах деятельности Рабочей группы окружной конференции членов Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе по разработке системы сбора членских взносов в НОСТРОЙ.
4. О результатах деятельности Рабочей группы окружной конференции членов Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе по разработке поправок в нормативные правовые акты и их проекты.
5. О проекте изменений в Устав и Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (в части установления порядка ротации членов Совета).
6. О проекте изменений в Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (в части установления процедуры выдвижения членов Ревизионной комиссии и

сроков предоставления материалов, подлежащих рассмотрению на Всероссийском съезде).

#### 7. Разное:

- О нарушении прав членов НОСТРОЙ в Приволжском федеральном округе на участие в работе Комитета по регламенту НОСТРОЙ.
- О выдвижении кандидатуры от членов НОСТРОЙ в Приволжском федеральном округе в Ревизионную комиссию НОСТРОЙ.
- О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, предусматривающие возможность переизбрания Президента НОСТРОЙ.

### О РЕГЛАМЕНТЕ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить регламент обсуждения вопросов: доклад – до 15 минут, содоклад – до 10 минут, выступления в прениях – до 2 минут.

РЕШИЛИ: утвердить озвученный регламент.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: приобщить к материалам конференции и принять к рассмотрению письмо Таушева А.А. по вопросам приоритетных направлений деятельности.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

### ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проекте приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей».

СЛУШАЛИ: Викторова М.Ю., который представил проект приоритетных направлений деятельности НОСТРОЙ, проинформировал участников конференции об основных направлениях развития саморегулирования в целом, взаимодействии НОСТРОЙ с федеральными органами государственной власти.

СЛУШАЛИ: Пугачева С.В., который проинформировал участников конференции о проделанной и планируемой работе Департамента по техническому регулированию НОСТРОЙ, а также рекомендовал саморегулируемым организациям принять стандарты НОСТРОЙ на своих общих собраниях.

СЛУШАЛИ: Таушева А.А., который предложил не использовать формулировку «коммерциализованная саморегулируемая организация», а впредь использовать формулировку «саморегулируемая организация, нарушающая законодательство РФ». Такое направление деятельности, как «противодействие коммерциализации саморегулирования», исправленное на «противодействие саморегулируемым организациям, нарушающим законодательство РФ», поместить на 3 место среди направлений деятельности НОСТРОЙ на 2012 год. Определить в качестве задачи НОСТРОЙ «постоянное проведение мероприятий, направленных на борьбу с саморегулируемыми организациями, нарушающими законодательство РФ». Предложил на 1 место в числе методов решения указанной задачи поставить «разработка концепции мер по борьбе с саморегулируемыми организациями, нарушающими законодательство РФ, обеспечение участия общественности в разработке концепции противодействия деятельности саморегулируемых организаций, нарушающих законодательство РФ». Кроме этого, предложил обязать Комитет по регламенту НОСТРОЙ исполнять предусмотренные функции по борьбе с саморегулируемыми организациями, нарушающими законодательство РФ.

Предложил исключить из приоритетного направления «совершенствование систем подготовки кадров для строительной отрасли и подтверждения квалификации специалистов» пункт «введение минимальных требований к выдаче свидетельств о допуске в части наличия в штате строительной организации квалифицированных рабочих кадров».

ВЫСТУПИЛ: Константинов В.Д., который напомнил, что конференция предлагала конкретную меру противодействия деятельности саморегулируемых организаций, нарушающих законодательство РФ – создание подкомитета по противодействию деятельности саморегулируемых организаций, нарушающих законодательство РФ, в рамках Комитета по регламенту НОСТРОЙ. Высказал мнение о том, что руководство НОСТРОЙ практически не реагирует на решения окружных конференций. Примером может служить обсуждение проекта закона по борьбе с СРО, нарушающими законодательство РФ, который разработан соответствующей рабочей группой Координационного совета по взаимодействию с национальными объединениями саморегулируемых организаций при Министерстве регионального развития РФ. Несмотря на отрицательные заключение, законопроект все равно обсуждается руководством НОСТРОЙ в целях его дальнейшего принятия.

ВЫСТУПИЛ: Викторов М.Ю., который дал разъяснения по существу заданных вопросов, а также проинформировал участников конференции о том, что все предложения Окружных конференций доводятся до Совета НОСТРОЙ и решения по всем вопросам деятельности НОСТРОЙ принимает Совет НОСТРОЙ.

ВЫСТУПИЛ: Председательствующий, который напомнил о встречи координаторов НОСТРОЙ в федеральных округах с Президентом НОСТРОЙ, где было принято решение о рассмотрении всех решений окружных конференций НОСТРОЙ Советом НОСТРОЙ. Предложил первым вопросом на всех окружных конференциях рассматривать результаты исполнения решений предыдущей окружной конференции. Выразил мнение о том, что работа по разработке и внедрению стандартов НОСТРОЙ, которая является одним из приоритетных направлений деятельности НОСТРОЙ, приведет к достижению целей саморегулирования по обеспечению качества и безопасности строительства.

ВЫСТУПИЛ: Недорезов С.М., который высказал мнение о том, что члены Совета НОСТРОЙ, выдвинутые от окружной конференции членов НОСТРОЙ в ПФО, всегда должны докладывать о результатах исполнения решений предыдущей окружной конференции, поскольку они призваны доносить и отстаивать решения окружных конференций на Совете НОСТРОЙ.

ВЫСТУПИЛ: Андреев Н.В., который выразил мнение о том, что стандарты НОСТРОЙ должны внедряться без права исправления, иначе будет отсутствие единообразного правового технического регулирования, что противоречит целям стандартизации НОСТРОЙ.

#### РЕШИЛИ:

1. Принять за основу проект приоритетных направлений деятельности НОСТРОЙ с учетом изложенных ниже поправок.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Вместо формулировки «коммерциализованная саморегулируемая организация» использовать формулировку «саморегулируемая организация, нарушающая законодательство РФ».

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Включить в раздел, посвященный борьбе с саморегулируемыми организациями, нарушающими законодательство РФ, следующий пункт: «Разработка концепции мер по борьбе с саморегулируемыми организациями, нарушающих

законодательство РФ, обеспечение участия широкого круга общественности в разработке концепции противодействия деятельности СРО, нарушающих законодательство РФ».

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Исключить из приоритетного направления «совершенствование систем подготовки кадров для строительной отрасли и подтверждения квалификации специалистов» пункт «введение минимальных требований к выдаче свидетельств о допуске в части наличия в штате строительной организации квалифицированных рабочих кадров».

Голосовали: «за» - 19, «против» - 6, «воздержался» - 0.

Решение принято большинством голосов.

## **ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет об исполнении сметы расходов Национального объединения строителей за 2011 год».**

**СЛУШАЛИ:** Викторова М.Ю., который доложил основное содержание отчета об исполнении сметы расходов НОСТРОЙ за 2011 год, ответил на вопросы.

**ВЫСТУПИЛА:** Аристова Л.С., которая сообщила, что ориентировочно 24 февраля 2012 года на официальном сайте НОСТРОЙ будет размещен отчет Ревизионной комиссии НОСТРОЙ, касающийся исполнения сметы НОСТРОЙ за 2011 год. Предложила проголосовать за изменение сметы НОСТРОЙ на 2011 год в целях приведения ее в соответствие с фактическим исполнением.

**ВЫСТУПИЛ:** Андреев Н.В., который поставил вопрос о предоставлении членам НОСТРОЙ штатного расписания НОСТРОЙ.

**ВЫСТУПИЛ:** Гребенкин В.П., который предложил съезду представить отчет об исполнении сметы НОСТРОЙ за 2011 год, содержащий полную информацию о размерах и источниках поступления средств в НОСТРОЙ в 2011 году, проект сметы НОСТРОЙ на 2012 год в форме, содержащей информацию о размерах и источниках поступления средств в НОСТРОЙ в 2012 году, о размерах и статьях расходования этих средств. В настоящее время информация о размерах и источниках поступления не представлена.

### **РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать V Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, утвердить представленный проект Отчета об исполнении сметы НОСТРОЙ за 2011 год и уточненную смету НОСТРОЙ на 2011 год в целях приведения ее в соответствие с фактическим исполнением.
2. Рекомендовать представить V Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, проект отчета об исполнении сметы НОСТРОЙ за 2011 год в форме, содержащей полную информацию о доходах и расходах НОСТРОЙ в 2011 году.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

## **ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проекте плана работ и проекте сметы расходов Национального объединения строителей на 2012 год. О результатах деятельности Рабочей группы окружной конференции членов Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе по разработке системы обира членских взносов в НОСТРОЙ».**

**СЛУШАЛИ:** Викторова М.Ю., который доложил основное содержание проекта сметы расходов НОСТРОЙ на 2012 год. Ответил на вопросы.

**ВЫСТУПИЛА:** Прокопьева Н.А., которая доложила о необходимости постоянной актуализации тестов Единой системы аттестации специалистов строительного комплекса в связи с постоянными изменениями нормативных актов в сфере строительства. Такая актуализация требует денежных средств, предусмотренных соответствующей статьей проекта сметы НОСТРОЙ на 2012 год.

**ВЫСТУПИЛА:** Жданова И.Н., которая предложила в разделе «Профессиональная подготовка и аттестация» предусмотреть затраты на проведение семинаров в каждом регионе по вопросам добровольной сертификации в системе добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ. Кроме этого, предложила увеличить средства, выделяемые для обучения кадров субъектов малого бизнеса, распределять эти средства по округам в зависимости от количества саморегулируемых организаций и строительных организаций.

**ВЫСТУПИЛ:** Таушев А.А., который предложил уменьшить размер средств, выделяемых по статье 4.10. проекта сметы НОСТРОЙ на 2012 год «Разработка профессиональных стандартов инженерно-технических специалистов строительной отрасли» на 15 000 000 (пятнадцать миллионов) рублей и перераспределить эти средства следующим образом: 10 000 000 (Десять миллионов) рублей на статью 4.8. «Поддержка малого бизнеса в подготовке кадров в строительстве» и 5 000 000 (Пять миллионов) рублей на проведение семинаров в каждом регионе по вопросам добровольной сертификации в системе добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ, предложенных Ждановой И.Н. и применения стандартов, разработанных и утвержденных НОСТРОЙ. Кроме этого, предложил дать пояснение по п. 6.5. сметы «Развитие программного обеспечения Единой системы аттестации», поскольку Единая система аттестация уже внедрена и работает, а на развитие программного обеспечения средств выделяется больше, чем на его разработку.

**РЕШИЛИ:**

1. Рекомендовать V Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, утвердить смету НОСТРОЙ на 2012 год с учетом следующих предложений:
  - в разделе «Профессиональная подготовка и аттестация» предусмотреть затраты на проведение семинаров в каждом регионе по вопросам добровольной сертификации в системе добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ;
  - распределять средства на обучение работников субъектов малого бизнеса по округам в зависимости от количества саморегулируемых организаций и строительных организаций в каждом федеральном округе;
  - уменьшить размер средств, выделяемых по статье 4.10. проекта сметы НОСТРОЙ на 2012 год «Разработка профессиональных стандартов инженерно-технических специалистов строительной отрасли» на 15 000 000 (пятнадцать миллионов) рублей и перераспределить эти средства в размере 10 000 000 (Десять миллионов) рублей на статью 4.8. «Поддержка малого бизнеса в подготовке кадров в строительстве» и 5 000 000 (Пять миллионов) рублей на проведение семинаров в каждом регионе по вопросам добровольной сертификации в системе добровольной оценки соответствия НОСТРОЙ и применения стандартов, разработанных и утвержденных НОСТРОЙ;
  - дать пояснение о необходимости п. 6.5. сметы «Развитие программного обеспечения Единой системы аттестации» в связи с состоявшимся внедрением Единой системой аттестации.
2. Рекомендовать представить V Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, проект сметы НОСТРОЙ на 2012 год в форме, содержащей информацию о размерах и источниках поступления средств в НОСТРОЙ в 2012 году, о размерах и статьях расходования этих средств.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О результатах деятельности Рабочей группы окружной конференции членов Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе по разработке поправок в нормативные правовые акты и их проекты».**

СЛУШАЛИ: Андреева Н.В., который доложил о результатах деятельности рабочей группы окружной конференции членов Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе по разработке поправок в нормативные правовые акты и их проекты.

**- о правовом обосновании создания Комитета по нормотворчеству и правовому обеспечению технического регулирования Национального объединения строителей**

РЕШИЛИ:

Принять резолюцию о правовом обосновании создания Комитета по нормотворчеству и правовому обеспечению технического регулирования Национального объединения строителей (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 22, «против» - 3, «воздержался» - 0.

Решение принято большинством голосов.

**- о предложениях по внесению изменений в Градостроительный кодекс РФ и связанные с ними предложения по внесению изменений в иные законодательные акты, разработанные Рабочей группой НОСТРОЙ по подготовке изменений в Градостроительный кодекс РФ**

РЕШИЛИ:

Направить в НОСТРОЙ результаты деятельности Рабочей группы окружной конференции членов Национального объединения строителей в Приволжском федеральном округе по разработке поправок в нормативные правовые акты и их проекты по анализу предложений по внесению изменений в Градостроительный кодекс РФ и связанные с ними предложения по внесению изменений в иные законодательные акты, разработанные Рабочей группой НОСТРОЙ по подготовке изменений в Градостроительный кодекс РФ. Рассмотреть этот вопрос вновь на следующей окружной конференции (результаты деятельности рабочей группы приведены в приложении № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно

**- о возможности противодействия рекламе саморегулируемых организациях, допускающих нарушение действующего законодательства о саморегулировании в рамках федерального закона «О рекламе» №38-ФЗ**

РЕШИЛИ:

Принять резолюцию о возможности противодействия рекламе саморегулируемых организациях, допускающих нарушение действующего законодательства о саморегулировании в рамках федерального закона «О рекламе» №38-ФЗ (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**- о приостановлении свидетельства о допуске к работам**

**РЕШИЛИ:**

Принять резолюцию о приостановлении свидетельства о допуске к работам (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**- о проекте закона «О федеральной контрактной системе»**

**РЕШИЛИ:**

Принять резолюцию о проекте закона «О федеральной контрактной системе» (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**- об анализе и подготовке поправок к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»**

**РЕШИЛИ:**

Принять резолюцию о проекте закона «по вопросам анализа и подготовки поправок к проекту ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проекте изменений в Устав и Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (в части установления порядка ротации членов Совета)».**

**СЛУШАЛИ:** Еремину Ю.А., которая доложила о предложениях Аппарата НОСТРОЙ по порядку ротации членов Совета. При этом такое предложение предусматривает частичное обновление, т.е. в Совет должны избираться на 1/3 новые члены (представители).

**ВЫСТУПИЛ:** Еремин В.А., который выразил мнение о том, что в соответствии с законом предусмотрена императивная норма о ротации Совета в количестве 1/3 членов Совета НОСТРОЙ. Не может быть проведена ротация ни больше, ни меньше указанного количества. Кроме этого, законом не установлено ограничение права членов Совета, подлежащих ротации, избираться на новый срок.

**ВЫСТУПИЛ:** Таушев А.А., который выступил с предложением исключить из проекта изменений в Устав и Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (в части установления порядка ротации членов Совета) слова «более» и «менее».

**ВЫСТУПИЛ:** Председательствующий, который предложил в соответствии с законом переизбирать в состав Совета НОСТРОЙ в рамках ротации точно 1/3 его членов, что составляет 10 человек, а также установить в Регламенте Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, количество членов Совета, подлежащих ротации в рамках квоты каждой окружной конференции на выдвижение кандидатов в члены Совета. В случае если квота

окружной конференции составляет более 1 кандидата в члены Совета, то члены Совета, подлежащие ротации в 2012 и 2014 годах, определяются по результатам рейтингового голосования. В случае если квота окружной конференции составляет 2 или 4 кандидата в члены Совета, то члены Совета, подлежащие ротации в 2012 году, определяются по результатам рейтингового голосования. При этом от окружной конференции в состав Совета предлагаются кандидатуры, количество которых установлено в Регламенте Всероссийского съезда, вместо тех членов Совета, которые находятся в составе Совета дольше остальных членов Совета, ранее избранных по предложению этой окружной конференции. Таким образом, третья и последующие ротации Совета будут проходить без рейтинговых голосований, так как установится очередность смены членов Совета. Из четырех членов Совета, каждый из которых выдвинут окружной конференцией членов НОСТРОЙ по квоте 1 человек (Окружные конференции членов НОСТРОЙ по Дальневосточному, Северо-Кавказскому, Северо-Западному и Южному федеральным округам) в 2012 году в рамках ротации переизбирается по одному члену Совета от первых двух федеральных округов, в рамках следующей ротации по одному члену Совета от вторых двух федеральных округов и так далее по этому принципу. Такой порядок аналогичен порядку, предложенному Окружной конференцией членов НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу с той разницей, что в результате каждой ротации по предложению Окружной конференцией членов НОСТРОЙ по Уральскому федеральному округу может переизбираться более 1/3 членов Совета НОСТРОЙ, а по предложению Председательствующего переизбирается всегда 1/3 членов Совета НОСТРОЙ.

**РЕШИЛИ:**

1. Предложить V Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, утвердить изменения в Регламент, устанавливающие порядок ротации членов Совета НОСТРОЙ с соблюдением следующего условия: ротации подлежит 1/3 членов Совета НОСТРОЙ.
2. Одобрить концепцию ротации Совета НОСТРОЙ, предложенную Аппаратом НОСТРОЙ, в части установления ограничения членов Совета, подлежащих ротации, быть избранными в Совет НОСТРОЙ в год прекращения своих полномочий в рамках ротации.
3. Принять за основу и предложить V Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, утвердить в Регламенте Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства порядок ротации Совета НОСТРОЙ согласно приложению № 3 к настоящему протоколу.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проекте изменений в Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (в части установления процедуры выдвижения членов Ревизионной комиссии и сроков предоставления материалов, подлежащих рассмотрению на Всероссийском съезде)».**

**СЛУШАЛИ:** Константинова В.Д., который предложил установить в Регламенте Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, следующий порядок выдвижения кандидатов в Ревизионную комиссию: от каждой окружной конференции членов НОСТРОЙ выдвигается по 1 кандидату в Ревизионную комиссию для их последующего избрания Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство.

**ВЫСТУПИЛ:** Еремин В.А., который проинформировал участников конференции о том, что Устав НОСТРОЙ содержит норму, определяющую, что порядок выдвижения кандидатов в члены Ревизионной комиссии устанавливается регламентом Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Однако указанный регламент не содержит такие нормы. Кроме этого, отметил, что Регламент Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, не соответствует Уставу НОСТРОЙ в части установления количественного состава Ревизионной комиссии. В частности, Устав устанавливает минимальное количество членов Ревизионной комиссии в 5 человек, а Регламент допускает избрание Ревизионной комиссии в составе 1 члена.

**ВЫСТУПИЛ:** Председательствующий, который выразил мнение о том, что при порядке, который предлагает Константинов В.Д., возможно возникновение зависимости членов Ревизионной комиссии, что недопустимо.

**ВЫСТУПИЛ:** Недорезов С.М., который поддержал председательствующего.

**РЕШИЛИ:**

1. Дополнить статью 33.1 Регламента Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, абзацем 17 следующего содержания: «Выдвижение кандидатур для избрания в члены Ревизионной комиссии осуществляется окружными конференциями путем голосования по выдвинутым членами Объединения, зарегистрированными на соответствующей территории, кандидатурам. Квоты для выдвижения кандидатур для избрания в члены Ревизионной комиссии составляют не более одной кандидатуры от соответствующей окружной конференции».
2. Статью 40 Регламента Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство заменить и читать в следующей редакции: «При избрании Ревизионной комиссии по решению Съезда может проводиться открытое или тайное голосование по всем выдвинутым кандидатурам или, если количество кандидатур в состав Ревизионной комиссии равно или меньше количества вакансий, списком. Допускается голосование каждого делегата за любое количество выдвинутых кандидатур. По каждой кандидатуре в отдельности делегаты голосуют или «за», или не голосуют. Голосование «против» не проводится. Избранными в состав Ревизионной комиссии считаются кандидаты, которые в совокупности:
  - набрали «за» более половины голосов делегатов, принявших участие в голосовании,
  - набрали «за» больше чем другие кандидаты или равное количество с другими кандидатами.

В случае голосования списком избранными в состав Ревизионной комиссии считаются кандидаты, которые набрали «за» более половины голосов делегатов, принявших участие в голосовании.»

Голосовали: «за» - 17, «против» - 8, «воздержался» - 0.

Решение принято большинством голосов.

#### **ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное»**

**- «О нарушении прав членов НОСТРОЙ в Приволжском федеральном округе на участие в работе Комитета по регламенту НОСТРОЙ».**

**СЛУШАЛИ:** Константина В.Д., который проинформировал участников конференции о том, что более года Комитет по регламенту НОСТРОЙ не рассматривает вопрос о включении в Комитет по регламенту кандидатур от саморегулируемых организаций Приволжского федерального округа. Предложил обратиться к Президенту НОСТРОЙ с просьбой гарантировать соблюдение прав членов НОСТРОЙ, в частности,

участия представителей членов НОСТРОЙ в работе комитетов НОСТРОЙ, а также обратить внимание Маршева А.Н. на недопустимость нарушения документов НОСТРОЙ и обязать Маршева А.Н. дать объяснение на Совете НОСТРОЙ по данному обращению.

РЕШИЛИ:

1. Обратиться к Президенту НОСТРОЙ с просьбой гарантировать соблюдение прав членов НОСТРОЙ, в частности, участия представителей членов НОСТРОЙ в работе Комитета по регламенту НОСТРОЙ.
2. Обратиться к Президенту НОСТРОЙ с просьбой обратить внимание Маршева А.Н. на недопустимость нарушения документов НОСТРОЙ и обязать Маршева А.Н. дать объяснение на Совете НОСТРОЙ по данному обращению.

Голосовали: «за» - 25, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

**- «О выдвижении кандидатуры от членов НОСТРОЙ в Приволжском федеральном округе в Ревизионную комиссию НОСТРОЙ».**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил поддержать инициативу Недорезова С.М. о выдвижении в качестве кандидата в Ревизионную комиссию НОСТРОЙ от окружной конференции членов НОСТРОЙ в ПФО Аристову Любовь Савельевну.

ВЫСТУПИЛ: Константинов В.Д., который предложил Жданову Ирину Николаевну в качестве кандидата в Ревизионную комиссию НОСТРОЙ от окружной конференции членов НОСТРОЙ в ПФО. Предложил голосовать за предложения в порядке их поступления.

ВЫСТУПИЛ: Тимошенко А.Ю., который проинформировал участников конференции о том, что коллегиальный орган управления НП «Содружество строителей» выдвинул его кандидатуру в состав Ревизионной комиссии НОСТРОЙ. Однако он берет самоотвод в пользу Ждановой Ирины Николаевны.

ВЫСТУПИЛ: Еремин В.А., который напомнил участникам конференции о состоявшихся выборах в Совет НОСТРОЙ, которые первоначально состоялись без нормативно установленного порядка выдвижения кандидатов в Совет НОСТРОЙ.

ВЫСТУПИЛ: Андреев Н.В., который провел аналогию с ротацией Совета НОСТРОЙ. Ревизионная комиссия также может быть обновлена, что является нормальным явлением в деятельности любой организации.

ВЫСТУПИЛА: Жданова И.Н., которая взяла самоотвод и отказалась выдвигаться в состав Ревизионной комиссии НОСТРОЙ.

ВЫСТУПИЛ: Тимошенко А.Ю., который вновь заявил о своем праве быть выдвинутым в состав Ревизионной комиссии НОСТРОЙ.

ВЫСТУПИЛ: Таушев А.А., который предложил снять с обсуждения текущий вопрос.

Голосование по вопросу не проводилось.

**- «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, предусматривающие возможность переизбрания Президента НОСТРОЙ».**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил внести изменение в Градостроительный кодекс РФ в части возможности переизбрания Президента НОСТРОЙ.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать внести изменение в Градостроительный кодекс РФ в части возможности переизбрания Президента НОСТРОЙ.

Голосовали: «за» - 16, «против» - 6, «воздержался» - 0.  
Решение принято большинством голосов.

Координатор Национального объединения строителей по Приволжскому федеральному округу

## Секретарь

Д.В. Кузин

А.В. Мешалов

«зоздержался» - 0.  
сов.  
строителей

Д. В. Кузин  
документа

Приложение к документу о приватизации земельного участка в г. Краснодаре

Протокол о приватизации,  
скреплено подписью

12 ( Денисова ) дн.; 06

Костромского  
наименования строительной  
по г. Костромской фед. округу

Д. В. Кузин