

ПРОТОКОЛ
от 27 марта 2013 года
заседания Окружной конференции членов Национального объединения строителей
по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург)

Место проведения: г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.46-48

Председательствующий на заседании Окружной конференции – Координатор Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург) Петров Сергей Валериевич.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Список присутствующих прилагается (Приложение № 1).

ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. – доложил присутствующим о том, что из 13 представителей саморегулируемых организаций, членов Национального объединения строителей, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербург), на Окружной конференции присутствуют представители от 13 саморегулируемых организаций, что составляет 100% от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории СЗФО (кроме города Санкт-Петербург).

Кворум имеется, решения Окружной конференции правомочны, так как в работе конференции принимают участие представители не менее половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербург).

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. – предложил для работы Конференции сформировать счетную комиссию в составе трех человек:

- Шилов Александр Иванович, Исполнительный директор НП СРО НОСО «Стройбизнесинвест»;
- Чупина Ольга Эммануиловна, Помощник Координатора Национального объединения строителей по СЗФО;
- Рыжов Сергей Игоревич, Исполнительный директор НП «Северо-Западная палата недвижимости».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать Счетную комиссию Конференции из следующих лиц:

- Шилов Александр Иванович;
- Рыжов Сергей Игоревич;
- Чупина Ольга Эммануиловна.

«За» – 13 голосов; «против» – нет.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. – предложил утвердить повестку дня заседания Окружной конференции, объединив вопросы об отчете и о плане работы, как взаимосвязанные.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующую повестку дня Окружной конференции:

1. Отчет о работе Национального объединения строителей в 2012 году. О плане работы Национального объединения строителей на 2013 год.
2. О смете Национального объединения строителей на 2013 год.
3. О проведении VII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.
4. О базовых ресурсных центрах в СЗФО.
5. Разное.
 - 5.1. О предложениях Экспертного Совета Национального объединения строителей.
 - 5.2. О техническом регулировании.
 - 5.3. О государственном контроле за деятельностью национальных объединений.

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Отчет о работе Национального объединения строителей в 2012 году. О плане работы Национального объединения строителей на 2013 год».

СЛУШАЛИ:

Пономарев И.В. – представил отчет о работе Национального объединения строителей и об исполнении сметы объединения в 2012 году. Отметил, что смета исполнена на 62% – не в полном объеме выполнены запланированные затраты на целевые программы. В области технического регулирования работа велась удовлетворительно, нормативно-правовая работа – неудовлетворительно, в сфере образования - исполнение на 50%. Обозначил недостатки в работе: отсутствие регламентации при заключении контрактов, отсутствие прозрачной системы принятия решений. Сообщил о своих предложениях по работе Аппарата.

ВЫСТУПИЛИ:

Шилов А.И. – предложил ознакомить членов НОСТРОЙ со Штатным расписанием Аппарата, готовить более прозрачные отчеты, как у НОП.

Пономарев В.И. – сообщил о готовности предоставить Штатное расписание и сообщил, что представит свои предложения Совету.

Шилов А.И. – отметил необходимость совместных стандартов с проектировщиками, однако при принятии решения о подготовке стандарта сначала необходимо составление сметы на разработку в соответствии с целями и задачами.

Кобзаренко В.Б. – предложил принять меры против публикации негативных материалов о деятельности по СЗФО в Интернет-журнале «Строительство.ru», возглавляемого Руководителем Управления информационного обеспечения НОСТРОЙ Л.Г.Поршневой. Отметил также необходимость:

- принятия изменений в Устав, связанных с организационно-правовой формой Национального объединения строителей;
- планирования деятельности объединения в соответствии с функционалом, определенным Градостроительным кодексом;
- уменьшения проекта сметы в связи с ежегодным неисполнением порядка 30%

сметы.

Пономарев В.И. – сообщил, что смету утверждает съезд, а Аппарат ее только исполняет, поэтому к Аппарату претензий быть не может. Смета составляется, исходя из предложений Комитетов и Координаторов. Если проект не устраивает – следует голосовать против на съезде.

Кобзаренко В.Б. – отметил необходимость планирования целевых программ: перечень, содержание, объем, результат, для чего должно быть утверждено соответствующее Положение.

Леонова А.Г. – выразила обеспокоенность отсутствием ответов от Аппарата НОСТРОЙ на запросы СРО, и предложила Аппарату не поддерживать сложившуюся практику прошлых лет не реагировать на запросы саморегулируемых организаций.

Бланк В.В. – предложил Аппарату предоставить Штатное расписание, не имея которого невозможно определить, какие работы может выполнять Аппарат своими силами; разработать нормативы административно-хозяйственных затрат для использования в планировании. Отметил необходимость реформирования процесса подготовки планов работ. Предложил на съезде создать рабочую группу для разработки пакета документов: новой системы планирования, бюджетирования и управления средствами.

Леонова А.Г. – на основе анализа Программы стандартизации 2012 года и отчета отметила, что утвержденные Советом стандарты не соответствуют Программе: из 92 принятых стандартов соответствуют Программе только 3.

Курский А.Н. – ответил, что решениями Совета вносились изменения в связи с наличием исполнителей.

Леонова А.Г. – отметила, что СРО по СЗФО и надзорные органы не используют стандарты НОСТРОЙ.

Петров С.В. – и членам НОСТРОЙ, и Аппарату понятно, что нужны изменения. Не должно быть, чтобы Аппарат или его Руководитель являлся единоличным органом, самостоятельно определяющим смету и виды затрат. Предложил принять отчет к сведению.

В обсуждении вопроса приняли участие: Голосов В.И., Шахов В.М., Юсупджанов В.И. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению отчет о работе Национального объединения строителей в 2012 году с учетом замечаний саморегулируемых организаций.

2. Рекомендовать VII Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций в строительстве сформировать рабочую группу для разработки пакета документов, регламентирующих порядок планирования, бюджетирования и управления средствами в Национальном объединении строителей.

3. Предложить Аппарату НОСТРОЙ доработать план работы Национального объединения строителей с учетом замечаний по работе в 2012 году и предложений саморегулируемых организаций к VII Всероссийскому съезду.

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О смете Национального объединения строителей на 2013 год».

СЛУШАЛИ:

Пономарев И.В. – представил проект сметы НОСТРОЙ на 2013 год и расчет планируемых поступлений.

ВЫСТУПИЛИ:

Голосов В.И. – предложил исключить первый пункт расчета поступлений в 2013 году «Вступительные взносы», так как непонятно, почему НОСТРОЙ планирует появление и принятие еще 6 новых СРО.

Пономарев И.В. – пояснил, что расчеты произведены, исходя из текущей ситуации.

Кобзаренко В.Б. – предложил использовать термин «отчисления на нужды» вместо «взносы» в соответствии с законодательством. В соответствии с финансовым законодательством смета должна иметь две части: «Доходы» и «Расходы». Расходы по двум разделам сметы, связанным с выполнением целевых программ нельзя признать обоснованными, так как на сайте НОСТРОЙ нет информации о перечне, содержании, объеме финансирования и сроках действия целевых программ, а также нет Положения о порядке разработки и утверждения целевых программ и мероприятий. Расходы по третьему разделу – это расходы содержания юридического лица, для оценки целесообразности которых должны быть расчетные обоснования. Поскольку обоснования не представлены, мнение об избыточности, достаточности или недостаточности размеров этих расходов высказать невозможно. Подал письменные предложения по смете НОСТРОЙ.

Петров С.В. – предложил доработать смету с учетом замечаний по прошлому году, письменные замечания передать в Аппарат, принять Положение о целевых программах.

Леонова А.Г. – предложила принять решение о неначислении взносов за II квартал 2013 г. до утверждения сметы и размера взносов съездом.

Пономарев И.В. – отметил, что в повестке дня съезда нет вопроса о взносах.

Бланк В.В. – на съезде необходимо также принять решение о разработке нового Устава, а также в дальнейшем необходимо инициировать изменения в законодательство с тем, чтобы иметь возможность исключения из членов НОСТРОЙ тех СРО, которые не удовлетворяют критериям добросовестности.

В обсуждении вопроса также приняли участие Юсупджанов В.И., Конкка Е.А., Бланк В.В. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Предложить Аппарату Национального объединения строителей доработать проект сметы расходов с учетом фактического состояния дел по 2012 году, финансового законодательства и замечаний саморегулируемых организаций.

2. Направить в Аппарат Национального объединения строителей письменные замечания и предложения по проекту сметы на 2013 год (Приложения № 2, № 3 и № 4) для дальнейшей работы над проектом сметы.

3. Предложить Аппарату Национального объединения строителей подготовить проект Положения о порядке разработки и утверждения целевых программ и мероприятий.

4. Рекомендовать Национальному объединению строителей не начислять членские взносы (отчисления на нужды) за II квартал 2013 г. до утверждения VII Всероссийским съездом сметы объединения на 2013 год и размера отчислений.

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проведении VII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций».

СЛУШАЛИ:

Пономарев И.В. – дал информацию о программе мероприятий VII Всероссийского

съезда саморегулируемых организаций 3 и 4 апреля 2013 года.

ВЫСТУПИЛИ:

Голосов В.И., Шилов А.И. – выразили сомнение в возможности за 4 часа решить все поставленные вопросы.

Петров С.В. – требуется создание рабочих групп для более эффективной работы.

Вахмистров А.И. – предложил сформулировать предложения Совету по повестке дня съезда.

Петров С.В. – дал предложения по повестке дня съезда.

Шилов А.И. – предложил поддержать выдвижение в состав Ревизионной Комиссии В.В.Бланка от СЗФО.

Кобзаренко В.Б. – сообщил о намерении СРО «Строители Ленинградской области» тоже выдвинуть свою кандидатуру в Ревизионную комиссию.

Петров С.В. – пояснил, что это выдвижение не лишает СРО права выдвинуть еще представителя.

В обсуждении вопроса приняли участие Юсупджанов В.И., Кобзаренко В.Б., Шахов В.М., Пономарев И.В. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о программе мероприятий VII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве 3 и 4 апреля 2013 года.

2. Рекомендовать Совету Национального объединения строителей включить в повестку дня VII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве следующие вопросы:

1. О Ревизионной Комиссии.
2. Отчет о работе Комиссии по проверке фактов, изложенных в обращении членов Национального объединения строителей, созданной решением VI Всероссийского съезда.
3. О подготовке новой редакции Устава.
4. О разработке документов, регламентирующих порядок планирования, бюджетирования и управления средствами в Национальном объединении строителей.
5. О созыве VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в строительстве.

3. Поддержать выдвижение в качестве кандидата в состав Ревизионной Комиссии Национального объединения строителей Бланка Владимира Викторовича от НП СРО Новгородское областное строительное объединение «Стройбизнесинвест».

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О базовых ресурсных центрах в СЗФО».

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. - предложил присвоить статус базовых ресурсных центров четырем аккредитованным в качестве ресурсных центров учебным заведениям СЗФО.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать присвоить статус базового ресурсного центра Национального объединения строителей в Северо-Западном федеральном округе следующим ресурсным центрам:

- БОУ СПО ВО «Череповецкий строительный техникум имени А.А.Лепехина»;

- ОГБОУ СПО «Новгородский строительный колледж»;
 - ФГБОУ ВПО «Ухтинский государственный технический университет»;
 - ГБОУ СПО АО «Архангельский техникум строительства и экономики».
2. Предложить Совету Национального объединения строителей и Комитету по развитию системы подготовки рабочих кадров при утверждении «Положения о Ресурсных центрах Национального объединения строителей» принять во внимание мнение СРО НП «Строители Ленинградской области», исключая п.4 обращения (Приложение № 5).

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О предложениях Экспертного Совета Национального объединения строителей».

СЛУШАЛИ:

Созинов П.Б. – выразил мнение, что законопроект «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ» не решает задачу противодействия недобросовестным СРО, законопроект «О внесении изменений в ФЗ-315 «О саморегулируемых организациях» предложил считать нецелесообразным.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению предложения Экспертного Совета Национального объединения строителей по законопроектам № 50482-6 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ», № 126184-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях».

2. Считать нецелесообразными поправки к проекту Федерального закона № 126184-5 «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» в части регулирования деятельности национальных объединений, обратить внимание Экспертного Совета и Совета НОСТРОЙ на недопустимость корректировки законодательства в сфере саморегулирования без соответствующего обоснования.

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О техническом регулировании».

СЛУШАЛИ:

Шилов А.И. – представил в письменном виде свою позицию относительно разработки стандартов НОСТРОЙ.

В обсуждении вопроса приняли участие Вахмистров А.И., Пономарев И.В. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать предложения НП СРО Новгородское областное строительное объединение «Стройбизнесинвест» (Приложение № 6).

2. Учесть в плане работы Национального объединения строителей на 2013 год предложения НП СРО Новгородское областное строительное объединение «Стройбизнесинвест» (Приложение № 6).

3. Рекомендовать Совету Национального объединения строителей провести независимый анализ разработанных стандартов Национального объединения строителей.

4. Рекомендовать Совету Национального объединения строителей скорректировать Программу стандартизации с учетом замечаний.

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О государственном контроле за деятельностью национальных объединений».

СЛУШАЛИ:

Шилов А.И. – обратил внимание собравшихся на содержание статьи 55.23 Градостроительного кодекса «Государственный контроль за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций», исходя из которой в 2013 году должна состояться плановая проверка деятельности НОСТРОЙ.

РЕШИЛИ:

1. Предложить Аппарату Национального объединения строителей обратить внимание на статью 55.23 Градостроительного кодекса РФ «Государственный контроль за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций» в связи с приближением срока проведения плановой проверки.

«За» – 13 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

**Координатор
по Северо-Западному федеральному округу
(кроме г. Санкт-Петербург)**



С.В. Петров