

ПРОТОКОЛ
от 06 марта 2014 года
заседания Окружной конференции членов Национального объединения строителей
по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург)

Место проведения: г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского, д.46-48

Председательствующий на заседании Окружной конференции – Координатор Национального объединения строителей по Северо-Западному федеральному округу (кроме города Санкт-Петербург) Петров Сергей Валериевич.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Список присутствующих прилагается (Приложение № 1).

ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. – доложил присутствующим о том, что из 14 представителей саморегулируемых организаций, членов Национального объединения строителей, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербург), на Окружной конференции присутствуют представители от 14 саморегулируемых организаций, что составляет 100% от общего количества саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории СЗФО (кроме города Санкт-Петербург).

Кворум имеется, решения Окружной конференции правомочны, так как в работе конференции принимают участие представители не менее половины саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории Северо-Западного федерального округа (кроме города Санкт-Петербург).

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. – предложил для работы Конференции сформировать счетную комиссию в составе трех человек:

- Шилов Александр Иванович, Исполнительный директор НП СРО НОСО «Стройбизнесинвест»;
- Чупина Ольга Эммануиловна, Помощник Координатора Национального объединения строителей по СЗФО;
- Рыжов Сергей Игоревич, Исполнительный директор НП «Северо-Западная палата недвижимости».

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ:

Избрать Счетную комиссию Конференции из следующих лиц:

- Шилов Александр Иванович;
- Рыжов Сергей Игоревич;
- Чупина Ольга Эммануиловна.

«За» – 14 голосов; «против» – нет.

Решение принято единогласно.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ:

Петров С.В. – предложил утвердить повестку дня заседания Окружной конференции.

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б. – предложил дополнить повестку дня вопросом «О повестке дня VIII Всероссийского съезда».

Черных С.Г. – предложил вопрос «Об определении размера отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения строителей» рассмотреть перед вопросом «О смете расходов на 2014 год».

Петров С.В. – предложил снять с рассмотрения вопрос «О предложениях Рабочей группы по проекту изменений и дополнений в Устав и регламентирующие документы Национального объединения строителей» в связи с готовящимися изменениями в законодательстве.

РЕШИЛИ:

Утвердить следующую повестку дня Окружной конференции:

1. О ходе подготовки к VIII Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, членов Национального объединения строителей.
2. О повестке дня VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, членов Национального объединения строителей.
3. О проектах документов к рассмотрению на VIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций:
 - 3.1. Отчет об исполнении Приоритетных направлений деятельности Объединения на 2012-2013 годы.
 - 3.2. О Приоритетных направлениях деятельности на 2014-2015 годы и о плане работы Объединения на 2014 год.
 - 3.3. Об исполнении сметы расходов Национального объединения строителей за 2013 год.
 - 3.4. Об определении размера отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения строителей.
 - 3.5. О смете расходов на 2014 год.
4. Информация о дополнительных вопросах, рассмотренных Советом Национального объединения строителей 24 февраля 2014 г.
5. О проведении окружного этапа Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР» в г.Архангельск.
6. Разное.

«За» – 12 голосов; «против» – нет, «воздержавшихся» – 2 голоса.

Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О ходе подготовки к VIII Всероссийскому съезду саморегулируемых организаций, членов Национального объединения строителей».

СЛУШАЛИ:

Пономарев И.В. – проинформировал о подготовке к VIII Всероссийскому съезду и вынесении на повестку дня съезда вопроса о выборах Президента Национального объединения строителей в связи со сложением с себя полномочий Басиным Е.В.

ВЫСТУПИЛИ:

Петров С.В. – предложил принять решение по вопросу выдвижения кандидатуры на пост Президента НОСТРОЙ от СЗФО.

Леонова А.Г. – предложила на основании решения Правления НП «СРО «СКВ» (Приложение № 2) выдвинуть кандидатом на пост Президента НОСТРОЙ Кутыина Николая Георгиевича, члена Правления СРО НП «Межрегиональное объединение транспортного строительства».

Афанасьев С.В. – предложил перенести рассмотрение данного вопроса на следующую Окружную конференцию для возможности выдвижения иных кандидатур и ознакомления СРО с их предвыборными программами.

Петров С.В. – дал позитивную оценку профессиональной деятельности Кутыина Н.Г., являющегося одним из участников перевода строительной отрасли на саморегулирование.

Созинов П.Б. – поддержал выдвижение Кутыина Н.Г. и выразил уверенность, что и другие Окружные конференции поддержат эту кандидатуру.

В обсуждении вопроса также приняли участие Кобзаренко В.Б., Евдокимов А.Ю., Черных С.Г., Шилов А.И., Шахов В.М., Созинов П.Б. и другие участники Конференции.

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Принять решение о выдвижении кандидата на пост Президента Национального объединения строителей от имени Окружной конференции НОСТРОЙ по Северо-Западному федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) в форме открытого голосования.

2. Выдвинуть с учетом положительного решения Правления НП «СРО «СКВ» от имени Окружной конференции НОСТРОЙ по Северо-Западному федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) кандидатом на пост Президента Национального объединения строителей Кутыина Николая Георгиевича.

«За» – 11 голосов; «против» – нет, «воздержавшихся» – 3.
Решение принято большинством голосов.

3. Перенести рассмотрение вопроса о выдвижении кандидата на пост Президента Национального объединения строителей от имени Окружной конференции НОСТРОЙ по Северо-Западному федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) на более поздний срок.

«За» – 3 голоса; «против» – 11. Решение не принято.

РЕШИЛИ:

1. Принять решение о выдвижении кандидата на пост Президента Национального объединения строителей от имени Окружной конференции НОСТРОЙ по Северо-Западному федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) в форме открытого голосования.

2. Выдвинуть с учетом положительного решения Правления НП «СРО «СКВ» от имени Окружной конференции НОСТРОЙ по Северо-Западному федеральному округу (кроме г. Санкт-Петербург) кандидатом на пост Президента Национального объединения строителей Кутыина Николая Георгиевича.

«За» – 11 голосов; «против» – нет, «воздержавшихся» – 3.
Решение принято большинством голосов.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О повестке дня VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, членов Национального объединения строителей».

СЛУШАЛИ:

Кобзаренко В.Б. – представил свои предложения по повестке дня VIII Всероссийского съезда (Приложение № 3).

ВЫСТУПИЛИ:

Леонова А.Г. – возразила против включения в повестку съезда вопросов о прекращении полномочий Совета и Ревизионной комиссии, так как данные вопросы должны быть вынесены на рассмотрение сентябрьского съезда.

Кобзаренко В.Б. – предложил утвердить предложенные им вопросы повестки дня съезда, исключая пункты 3, 4, 11, 12, 13, 14.

В обсуждении вопроса также приняли участие Курикалов Ю.Л., Пономарев И.В., Петров С.В. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Направить Совету Национального объединения строителей проект повестки дня VIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в следующей редакции:

1. Отчет по реализации решения VII Всероссийского съезда Национального объединения строителей «О создании Рабочей группы по подготовке изменений и дополнений в регламентирующие документы Национального объединения строителей» (вопрос №5, протокол №7 от 4 апреля 2013 года).
2. Об утверждении отчета Совета Национального объединения строителей.
3. Об определении размера отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения строителей.
4. Об утверждении отчета об исполнении сметы расходов Национального объединения строителей за 2013 год.
5. Об утверждении сметы расходов на содержание Национального объединения строителей на 2014 год.
6. Об утверждении отчета об исполнении Приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей на 2012-2013 годы.
7. Об утверждении Приоритетных направлений деятельности Национального объединения строителей на 2014-2015 годы.
8. Об утверждении отчета Ревизионной комиссии Национального объединения строителей о результатах финансово-хозяйственной деятельности Национального объединения строителей.

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проектах документов к рассмотрению на VIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций».

СЛУШАЛИ:

Пономарев И.В. – сделал доклад об исполнении Приоритетных направлений деятельности Объединения на 2012-2013 годы, о Приоритетных направлениях деятельности на 2014-2015 годы и о плане работы Объединения на 2014 год.

ВЫСТУПИЛИ:

Кобзаренко В.Б. – выразил мнение, что Приоритетные направления деятельности должны соответствовать 6 основным функциям национальных объединений, установленным Градостроительным кодексом. В представленных отчетах и проектах они отсутствуют.

Пономарев И.В. – напомнил порядок формирования документов, рассматриваемых съездом, а также их утверждения.

Петров С.В. – отметил, что сейчас Минстрой занимается разработкой документов, на которые НОСТРОЙ потратил значительную часть средств своего бюджета. Стандарты по сегментам должны создавать заинтересованные представители соответствующей отрасли и средства НОСТРОЙ на это тратиться не должны.

Шилов А.И. – высказал критику НОСТРОЙ в связи с созданием массы нормативных документов добровольного применения, в которых нет необходимости, так как они не применимы ни в судах, ни при проверках.

Созинов П.Б. – предложил принять отчет об исполнении Приоритетных направлений деятельности к сведению.

Кобзаренко В.Б. – смета также не соответствует функциям по Градостроительному кодексу. Предложил рекомендовать Совету подготовить смету доходов и расходов на 2014 год в соответствии с функционалом по ГрК.

Созинов П.Б. – предложил принять отчет об исполнении сметы к сведению и обратить внимание на неудовлетворительное исполнение по отдельным статьям расходов.

Суворов В.М. – задал вопрос: как можно допускать существенные долги по членским взносам?

Пономарев И.В. – пояснил, что поданы соответствующие судебные иски о взыскании задолженности, обращения в Ростехнадзор.

Леонова А.Г. – призвала СРО, которые являются должниками по оплате взносов в НОСТРОЙ, высказать свою позицию.

Афанасьев С.В. – сообщил, что представляет интересы СРО «СтройРегион» и еще некоторых СРО, которые принципиально не платят взносы в связи с тем, что на это должны пойти деньги строителей, а строители ничего не получают взамен.

Кудрявцева Е.Л. – строительные организации обязаны платить взносы в СРО, СРО обязаны платить взносы в НОСТРОЙ.

Созинов П.Б. – предложил Окружной конференции рекомендовать должникам обратить внимание на необходимость оплаты взносов в НОСТРОЙ.

Шилов А.И. – выразил одобрение деятельности НОСТРОЙ в 2013 году по поддержке ресурсных центров и обучению специалистов малого бизнеса и предложил увеличить сумму на финансирование базовых ресурсных центров.

Кобзаренко В.Б. – денег по смете больше, чем достаточно, используются они неэффективно, поэтому предложил сократить отчисления на нужды НОСТРОЙ в два раза, представил проект «Положения о формах, порядке уплаты и размерах отчислений СРО на нужды НОСТРОЙ» (Приложение № 4).

Черных С.Г. – предложил сократить отчисления на нужды НОСТРОЙ в 5 раз, до 1000 руб.

Созинов П.Б. – предложил сократить отчисления на нужды НОСТРОЙ на сумму неисполнения бюджета предыдущего периода.

Голосов В.И. – отметил, что в настоящее время СРО вынуждены сокращать размеры членских взносов для строительных компаний.

Леонова А.Г. – предложила сократить смету, исключив расходы на стандарты, которые никто не применяет.

Кобзаренко В.Б. – предложил отклонить предложенный проект сметы.

В обсуждении вопроса также приняли участие Пономарев И.В., Петров С.В., Кобзаренко В.Б., Прокопьева Н.А., Афанасьев С.В., Евдокимов А.Ю., Кудрявцева Е.Л., Юсупджанов В.И., Ануфриев А.А., Бритов О.А., Черных С.Г., Курикалов Ю.Л. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению Отчет об исполнении Приоритетных направлений деятельности Объединения на 2012-2013 годы. Обратить внимание Совета НОСТРОЙ на несоответствие Приоритетных направлений деятельности основным функциям национальных объединений саморегулируемых организаций, установленным ст. 55.20 Градостроительного кодекса РФ.

2. Принять к сведению отчет об исполнении сметы расходов за 2013 год. Обратить внимание Совета НОСТРОЙ на неудовлетворительное исполнение сметы по отдельным статьям расходов.

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

3. Рекомендовать Совету подготовить Приоритетные направления деятельности Объединения на 2014-2015 гг. в соответствии с функционалом, установленным ст. 55.20 Градостроительного кодекса РФ.

«За» – 10 голосов; «против» – 1, «воздержавшихся» – 3 голоса.

Решение принято большинством голосов.

4. Аппарату НОСТРОЙ информировать сообщество о работе с СРО, имеющими задолженность по оплате взносов в Национальное объединение строителей, на сайте НОСТРОЙ.

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

5. Сократить размер отчислений саморегулируемых организаций на нужды Национального объединения строителей в два раза.

«За» – 11 голосов; «против» – нет, «воздержавшихся» – 3 голоса.

Решение принято большинством голосов.

6. Отклонить предложенный проект сметы расходов Национального объединения строителей на 2014 год.

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Информация о дополнительных вопросах, рассмотренных Советом Национального объединения строителей 24 февраля 2014 г.».

СЛУШАЛИ:

Леонова А.Г. – проинформировала о принятии Советом НОСТРОЙ 24.02.2014 нового «Положения о базовых ресурсных центрах НОСТРОЙ», согласно которому региональные ресурсные центры СЗФО не смогут соответствовать новым критериям отбора, несмотря на активную работу в регионах. Сообщила о рассмотрении Советом вопроса об участии НОСТРОЙ в создании некоммерческого партнерства в области «зеленого» строительства.

В обсуждении вопроса приняли участие Мурашкин В.Л., Прокопьева Н.А., Юсупджанов В.И. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Совету НОСТРОЙ отменить «Положение о базовых ресурсных центрах Национального объединения строителей, осуществляющих подготовку квалифицированных рабочих кадров», утвержденное 24 февраля 2014 г.

2. Рекомендовать Совету НОСТРОЙ направить проект «Положения о базовых ресурсных центрах Национального объединения строителей, осуществляющих подготовку квалифицированных рабочих кадров» для обсуждения на Окружных конференциях НОСТРОЙ и вернуться к рассмотрению проекта с учетом поступивших поправок.

3. Рекомендовать Совету НОСТРОЙ исключить из повестки дня VIII Всероссийского съезда вопрос об учреждении НП «Национальный центр сертификации в области «зеленого» строительства».

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О проведении окружного этапа Национального конкурса российских строителей «СТРОЙМАСТЕР» в г.Архангельск».

СЛУШАЛИ:

Мурашкин В.Л. – сообщил об итогах состоявшегося 26-27 февраля в г. Архангельск окружного этапа конкурса «СТРОЙМАСТЕР», в котором приняли участие 19 плотников-столяров из Архангельска, Северодвинска, Пскова, Мурманска и Республики Коми. Продемонстрировал фотоматериалы конкурса.

РЕШИЛИ:

1. От имени Окружной конференции поблагодарить Мурашкина Василия Леонидовича, Исполнительного директора СРО НП «Союз профессиональных строителей» и Филиппова Александра Геннадьевича, Директора ГБОУ СПО Архангельской области «Архангельский техникум строительства и экономики» за отличную подготовку и проведение конкурса 26-27 февраля 2014 г. в г. Архангельск и наградить их почетными грамотами от имени Координатора НОСТРОЙ по СЗФО.

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Разное».

СЛУШАЛИ:

Шилов А.И. – сообщил об обращении Председателя рабочей группы Комитета по конкурентной политике и закупкам в строительстве Ю.П. Сторожкова с просьбой о рассмотрении проектов «Правил заключения договоров строительного подряда» и «Положения о подрядных торгах для выполнения инженерно-изыскательских, проектных и строительных работ». Высказал мнение, что в данных документах нарушены юридические и строительные нормы, и предложил не одобрять данные документы.

В обсуждении вопроса приняли участие Голосов В.И., Кобзаренко В.Б. и другие участники Конференции.

РЕШИЛИ:

1. Отклонить предложенные Председателем рабочей группы по разработке проектов документов о взаимоотношениях заказчиков и подрядчиков Комитета по конкурентной политике и закупкам в строительстве Ю.П. Сторожковым проекты документов: «Правила заключения договоров строительного подряда» и «Положение о подрядных торгах для выполнения инженерно-изыскательских, проектных и строительных работ».

2. Рекомендовать указанные проекты рассмотреть на Экспертном Совете Национального объединения строителей по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере.

«За» – 14 голосов; «против» – нет. Решение принято единогласно.

**Координатор
по Северо-Западному федеральному округу
(кроме г. Санкт-Петербург)**



С.В. Петров