



**Изменение цены контракта
в связи с увеличением стоимости
строительных материалов**

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Нормативно-правовые акты

п. 8 ч. 1 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ предусматривает возможность изменения цены строительного контракта в связи с наступлением обстоятельств независимых от сторон и наступление которых стороны не могли предвидеть.

Проект «О внесении изменений в пункт 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ» (ID проекта 01/05/11-21/00122262) – **изменение цены контрактов менее 1 года**

Постановление Правительства от 09.08.2021 г. № 1315

Позволяет увеличивать цену госконтрактов на строительство, реконструкцию и капремонт, а также на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия до 30%

Работает в связке с **Приказом Минстроя России от 21.07.2021 г. № 500/пр**

Постановление Правительства от 22 октября 2021 года №1812

Позволяет компенсировать удорожание строительных материалов для контрактов, заключённых до 1 октября 2021 года

Постановление Правительства от 30.09.2021 г. № 1667

Позволяет увеличивать цену договора до 25% для работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2021 г. № 1812

МОСКВА

**О внесении изменений в некоторые акты
Правительства Российской Федерации**

Правительство Российской Федерации **постановляет** :
Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся
в акты Правительства Российской Федерации.

Председатель Правительства
Российской Федерации



М.Мишустин



Постановление Правительства РФ от 09.08.2021 №1315

Алгоритм взаимодействия по постановлению Правительства РФ от 09.08.2021 г. № 1315



Реализация положений Постановления Правительства РФ №1315 и приказа Минстроя России №500/пр

Строительство комплекса зданий, строений, сооружений КФ МГТУ им. Н.Э. Баумана

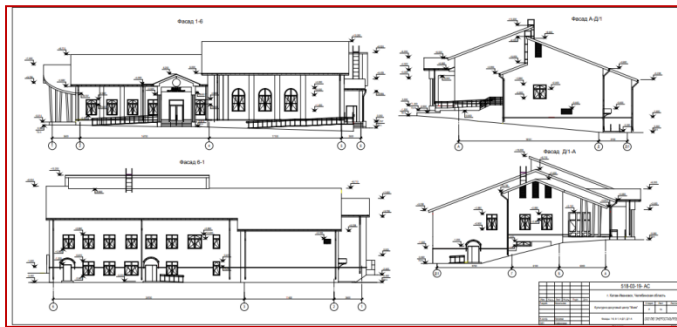


Заказчик –
МГТУ им. Н.Э. Баумана
Подрядчик –
ООО «Теплосфера»

Увеличены лимиты из федерального бюджета на **2,2 млрд. руб.**

Увеличение составит 25%

Культурно-досуговый центр «Маяк» Челябинская область, г. Катав-Ивановск



Заказчик – Управление Коммунального
Хозяйства, Транспорта и связи Катав-
Ивановского Муниципального района
Подрядчик – ООО "СМАРТ"

Подписано доп.соглашение к контракту
Цена контракта увеличилась на
12 млн. рублей

Увеличение составило 24%

Детская поликлиника, Ярославская область, г. Ярославль





Заказчик – ГКУ Ярославской области
«Единая служба заказчика»
Подрядчик – АО «ГК «ЕКС»

Увеличены лимиты из федерального бюджета на **30 млн. руб.**

УРАЛЬСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ :

**- 5 обращений в экспертизу
- 4 положительных заключения**

 123242, Российская Федерация, Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 3

 info@nostroy.ru
www.nostroy.ru

 тел.: +7(495) 987-31-50



НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ