



**Концепция взаимодействия НОСТРОЙ
и СРО при рассмотрении обращений
о нарушениях в деятельности СРО**

Федорченко Максим Владиславович
Член Совета НОСТРОЙ, Председатель
Научно-консультативной комиссии
22 ноября 2021 года

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Нормативная база

Национальное объединение не вправе вмешиваться в деятельность саморегулируемых организаций, ограничивать их деятельность, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ (ч. 9 ст. 55.20 ГрК РФ).

Градостроительный кодекс относит к функциям НОСТРОЙ

Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб саморегулируемых организаций, а также жалоб иных лиц на действия (бездействие) саморегулируемых организаций, на действия (бездействие) специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 4 ч.8 ст. 55.20 ГрК РФ).

Для осуществления своих функций НОСТРОЙ вправе

Направлять саморегулируемым организациям обязательные к исполнению запросы и уведомления (ч. 8.1 ст. 55.20 ГрК РФ).

Координатор по федеральному округу, городу федерального значения обеспечивает координацию деятельности членов НОСТРОЙ – саморегулируемых организаций, зарегистрированных на территории соответствующего Федерального округа, города федерального значения (п. 6.12 Устава НОСТРОЙ)

В случае выявления Национальным объединением нарушения, допущенного СРО, предусмотренного ч. 5 ст. 55.20 ГрК РФ, другими федеральными законами:

- ✓ НОСТРОЙ направляет в СРО обязательное к исполнению уведомление о выявленных нарушениях, содержащее предложение об их устранении в указанные сроки.
- ✓ Копия такого уведомления направляется в Ростехнадзор (ч.10 ст. 55.20 ГрК РФ).

Регулирование в рамках внутрикорпоративных отношений

Всероссийским съездом саморегулируемых организаций в области строительства 15.04.2010 г. (с изм. 10.04.2017 г.) принят **Кодекс чести руководителя саморегулируемой организации.**

В том числе руководитель СРО ни при каких обстоятельствах не должен допускать нарушения законодательства РФ, регламентирующего деятельность саморегулируемых организаций в отношении:

процедуры приема в члены СРО и их исключения, ведения реестра членов СРО;

контроля за деятельностью членов СРО и применения мер дисциплинарного воздействия;

содержания внутренних документов СРО и порядка их принятия;

распоряжения средствами компенсационных фондов и обеспечения их надлежащего размера;

обязательного членства в НОСТРОЙ.

Комитет по регламенту рассматривает сообщения о нарушении Кодекса чести, результаты проверки и принимает решения по сообщению о нарушениях

Регулирование в рамках внутрикорпоративных отношений

Возможный порядок работы НОСТРОЙ с СРО, допустившими нарушения законодательства РФ и внутренних документов НОСТРОЙ:

- 1 Координатор НОСТРОЙ направляет обращение о возможных нарушениях в Комитет по регламенту и саморегулированию НОСТРОЙ.
- 2 Комитет по регламенту и саморегулированию принимает обращение и поручает Аппарату НОСТРОЙ направить в СРО обязательный к исполнению запрос для подтверждения фактов, изложенных в обращении. Действующее законодательство не устанавливает ограничение на количество запросов, которые могут быть направлены НОСТРОЙ для получения необходимых данных.
- 3 При выявлении нарушений Аппарат НОСТРОЙ направляет в СРО обязательное к исполнению уведомление о выявленных нарушениях с предложением их устранения в установленные сроки. Предлагается отражать указанную информацию в Едином реестре членов СРО на сайте НОСТРОЙ (это позволит повлиять на прием новых членов в состав СРО, в деятельности которых имеются нарушения законодательства РФ).
- 4 По итогам полноценной проверки фактов, изложенных в обращении Координатора Аппарат НОСТРОЙ передает материалы проверки в Комитет по регламенту и саморегулированию для принятия решения о подготовке заключения о возможности исключения сведений о СРО из государственного реестра СРО (либо отсутствии таких оснований).
- 5 Также Комитетом по регламенту принимается одно из решений, указанных в Кодексе чести руководителя СРО, в случае если предметом обращения являются также нарушения указанного Кодекса.

Дополнительные мероприятия

С целью дополнительной регламентации указанных процедур предлагается Научно-консультативной комиссии НОСТРОЙ совместно с Аппаратом НОСТРОЙ и Комитетом по регламенту и саморегулированию разработать необходимые поправки в:



Положение о Комитете по регламенту и саморегулированию
(утв. Советом НОСТРОЙ)



Порядок подготовки и утверждения заключений, предусмотренных ГрК РФ
(утв. Советом НОСТРОЙ)



Положение о Координаторе
(утв. Советом НОСТРОЙ)

ННК совместно с Комитетом по регламенту и саморегулированию



подготовить документ о порядке определения степени тяжести нарушений, допущенных саморегулируемой организацией, достаточных для принятия решения Комитетом по регламенту и саморегулированию для начала процедуры подготовки заключения об исключении из государственного реестра

В целях совершенствования указанной Концепции

- ✓ на перспективу рассмотреть вопрос реформирования Кодекса чести руководителя саморегулируемой организации в Этический кодекс саморегулируемой организации, чтобы предметом проверки были не только действия руководителя СРО, но и действия члена НОСТРОЙ – саморегулируемой организации.
- ✓ на основе международной практики разработать и утвердить рекомендованный Этический кодекс строительных компаний, входящих в состав СРО.