

**Расширение нестоимостных критериев отбора
для строительных организаций
в системе государственных
(муниципальных) закупок**

**Прядеин В.В.
7 сентября 2021г.**

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Объем расторгнутых строительных контрактов по 44-ФЗ, заключенных в 2020 г.*

29,6 тысяч

количество расторгнутых контрактов

313 млрд. руб.

стоимость расторгнутых контрактов

39,6 тысяч

штрафов, пеней и неустоек по 27,5 тысяч контрактам
было начислено в 2020 г.

56 млрд. руб.

составила сумма штрафов, пеней и неустоек по
контрактам, заключенным в 2020 г.

* учитывались закупки в ЕИС в сфере закупок по ОКПД «Строительство»

Требования к участникам госзакупок в строительстве (как есть)

ч. 2 ст. 31 ФЗ 44-ФЗ:

2. Правительство Российской Федерации вправе устанавливать к участникам закупок отдельных видов товаров, работ, услуг... **дополнительные требования**, в том числе к наличию:

- 1) **финансовых ресурсов**;
- 2) оборудования и других **материальных ресурсов**;
- 3) **опыта работы**, связанного с предметом контракта, и **деловой репутации**;
- 4) необходимого **количества специалистов**... определенного **уровня квалификации**.

п. 27(2) ПП РФ 1085 от 21.11.2013:

27(2). В случае осуществления закупки, по результатам которой заключается контракт, предметом которого является выполнение работ по строительству,... **по нестоимостному критерию оценки** ... в документации о закупке **устанавливается один или несколько следующих показателей**:

- а) общая стоимость исполненных контрактов (договоров);
- б) общее количество исполненных контрактов (договоров);
- в) наибольшая цена одного из исполненных контрактов (договоров).

ПП РФ 99 от 04.02.2015:

Детализирует требования ПП РФ 1085 для отдельных видов строительных контрактов



ПРЕДЛОЖЕНИЕ: расширить перечень нестоимостных критериев и изменить методологию их расчета для стройки



Полная версия:
15 критериев,
включающих 46
показателей

Краткая версия:
12 критериев,
включающих 29
показателей

МЕТОДИКА ОТБОРА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ РЕЙТИНГА

Аукцион

Заказчик устанавливает в аукционной документации критерий отбора «Членство СРО» и «Опыт работы».

В предлагаемой системе:

Заказчик устанавливает в аукционной документации критерий отбора «Членство СРО», «Соответствие уровню Рейтинга не ниже ____», а также «Соответствие условиям фильтра», если требуется.

Участник закупки прилагает к заявке подтверждающие документы. В случае несоответствия требованиям, заявка отклоняется.

Заказчик располагает заявки от наименьшей предложенной цены к наибольшей и выбирает победителя, после чего проверяет достоверность приложенных документов.

Конкурс

Заказчик устанавливает в конкурсной документации критерий отбора «Членство СРО» «Опыт работы».

В предлагаемой системе:

Заказчик устанавливает в конкурсной документации в том числе критерий «Соответствие уровню Рейтинга не ниже ____», а также «Соответствие условиям фильтра» как основной критерий отбора подрядчика. Удельный вес нестоимостных критериев при присвоении баллов – не менее 60%.

Участник закупки прилагает к заявке с указанием цены подтверждающие документы. Цена в конкурсной документации имеет удельный вес при присвоении баллов – не менее 60% нестоимостные критерии – не более 40%.

В предлагаемой системе:

Участник закупки прилагает к заявке с указанием цены подтверждающие документы. Цена в конкурсной документации при присвоении баллов, имеет вес не более 40%, нестоимостные критерии – не менее 60%.

Заказчик располагает заявки от наибольшего количества баллов к наименьшему и выбирает победителя, после чего проверяет достоверность приложенных документов.

Требуются изменения ПП№99, в части установления дополнительного требования «Нестоимостные критерии»

Требуются изменения ПП№99, в части установления дополнительного требования «Нестоимостные критерии»

Требуются изменения ПП№1085, в части изменения удельного веса нестоимостных критериев – не менее 60%, стоимостных – не более 40%

Анализ выбора подрядчика расторгнутых контрактов по 44-ФЗ

- **Контракт 2782545316319000014**
- на Строительство проектируемой дороги № 4 на участке от проспекта Маршала Блюхера до Зыбинской улицы
- **Стоимость работ 238 067 898,46 рублей**
- **Контракт расторгнут**

Компания	ООО "СЕВЗАПДОР"	ООО "СМЭУ "ЗАНЕВКА"	АО "ПО "ВОЗРОЖДЕНИЕ"
Место в конкурсе	Победитель	2 место	3 место
Оценка финансового состояния на момент заключения контракта	Очень плохое (С)	Удовлетворительное (В)	Очень хорошее (АА)
Количество расторгнутых контрактов	Исполнение: 1 контракт на сумму 42 млн.руб. Расторгнуто: 18 контрактов на сумму 938 млн.руб.	Исполнение: 20 контрактов на сумму 179 млн.руб. Завершено: 30 контрактов на сумму 170 млн.руб.	Исполнение: 26 контрактов на 26 млрд.руб. Расторгнуто: 11 контрактов на 6 млрд.руб. Завершено: 4 контрактов на 480 млн.руб.
Среднесписочная численность в 2020 г.	3	169	264
Стоимость работ в заявке	238 067 898,46 руб.	239 383 190,72 руб.	251 220 821,06 руб.


СТАДИЯ ГОТОВНОСТИ МЕХАНИЗМА РАСЧЕТА НЕСТОИМОСТНЫХ КРИТЕРИЕВ К ВНЕДРЕНИЮ


ПОДГОТОВЛЕНО НОСТРОЙ:


- Проекты полной и сокращенной версий методологии механизма
- Пилот программного обеспечения механизма
- Практическая апробация программного обеспечения механизма
- Проекты нормативных правовых актов в части внедрения механизма в систему закупок в сфере строительства

Запланировано на сентябрь 2021:

- Публичные обсуждения с профессиональным сообществом методологии рейтингования и проектов новых ГОСТ

 123242, г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3

 info@nostroy.ru
www.nostroy.ru

 раб. тел.: +7 (495) 987-31-50



НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ