



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.08.2021

№ 653-р

*Об утверждении Порядка
подготовки обоснования изменений
существенных условий контракта
(цены контракта) на выполнение
работ по строительству,
реконструкции, капитальному
ремонту, сносу объекта
капитального строительства,
проведению работ по сохранению
объектов культурного наследия в
случае существенного изменения
стоимости строительных ресурсов*

В связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы и в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 № 1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»:

1. Утвердить Порядок подготовки обоснования изменений существенных условий контракта (цены контракта) на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия в случае существенного изменения стоимости строительных ресурсов согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Губернатора области, курирующего вопросы инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

Губернатор области



В.В.Сипягин

Приложение
к распоряжению администрации области
от 27.08.2021 №653-р

ПОРЯДОК

подготовки обоснования изменений существенных условий
контракта (цены контракта) на выполнение работ по строительству,
реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального
строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного
наследия в случае существенного изменения стоимости строительных ресурсов

1. При исполнении контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия Владимирской области и который заключен в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» для обеспечения нужд Владимирской области (далее - контракт), допускается изменение существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, при совокупности следующих условий:

- изменение существенных условий контракта осуществляется на срок исполнения контракта и не приводит к увеличению срока исполнения контракта и (или) цены контракта более чем на 30 процентов;

- предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

- размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в порядке, установленном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2019 № 841/пр;

- изменение существенных условий контракта осуществляется путем заключения заказчиком и поставщиком (подрядчиком, исполнителем) соглашения об изменении условий контракта на основании поступившего заказчику в письменной форме предложения поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие

поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта, с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение;

- контракт заключен до 1 июля 2021 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.

2. Заказчик рассматривает представленное подрядчиком предложение об изменении существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении такого контракта и в течение 3 рабочих дней принимает решение в виде правового акта:

- о согласовании изменений существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта;

- об отказе в согласовании изменений существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта.

Основанием для отказа является несоответствие условиям, установленным пунктом 1 Порядка.

О принятом решении в адрес подрядчика в течение 5 рабочих дней со дня издания правового акта направляется уведомление в письменной форме.

3. При согласовании изменений существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, к уведомлению заказчиком прилагается сформированное и подписанное техническое задание для проведения корректировки сметной документации.

4. Рекомендуемый срок проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости 14 рабочих дней.

5. Согласованное изменение существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, является основанием для подготовки проекта распоряжения администрации области об изменении существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта.

6. Проект распоряжения администрации области об изменении существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, разрабатывает орган исполнительной власти области, являющийся главным распорядителем бюджетных средств.

7. Распоряжение является основанием для заключения дополнительного соглашения заказчиком с подрядчиком.

