

Проект решений (1 часть)

- 1. Обратиться к руководителям регионов и законодательных органов власти субъектов Российской Федерации с просьбой поддержать инициативу по внесению изменения в 44-ФЗ в части возможности изменения цены контракта из-за роста стоимости строительных ресурсов.**
- 2. Направить предложения к проекту приказа Минстроя России 841, консолидировав предложения строительного сообщества в срок до 10 июля 2021 г.**
- 3. Просить Главгосэкспертизу России направить для проработки совместно с региональными саморегулируемыми организациями перечень регионов и групп ресурсов, требующих активизации регистрации и передачи данных производителями и поставщиками ресурсов в ФГИС ЦС в отдельных ценовых зонах.**

Проект решений (2 часть)

- 1. Создать Единую информационную платформу НОСТРОЙ путем слияния Национального реестра специалистов и Единого реестра членов СРО, на основе которой организовать проведение рейтингования деловой репутации членов СРО. Внедрить рейтинг деловой репутации членов СРО в систему государственных (муниципальных) закупок, в целях смещения баланса от критерия «цена» к критерию «качество и безопасность».**
- 2. Распространить возможность изменения существенных условий договоров строительного подряда, заключенных на основании № 44-ФЗ, № 223-ФЗ и постановления N 615, в связи с увеличением стоимости строительных ресурсов.**

Контрактная система (Предложения НОСТРОЙ)

В постановлении
Правительства РФ от
04.02.2015 №99:

1. Установить требование об аналогичности опыта;
2. Заменить копию исполненного договора на копию акта приемки;

Ввести обязанность заказчика размещать заказ на выполнение работ по строительству только с привлечением квалифицированного технического заказчика – члена НРС

Отменить обеспечение гарантийных обязательств для участников закупки – членов СРО на договоры, ценой менее 60 млн руб

Обеспечить автоматизацию процессов размещения Заказчиками сведений о заключении договоров, синхронизировать их с данными бухгалтерского учета заказчиков, сделать доступными сведения из закрытой части ЕИС в сфере закупок для Национальных объединений и СРО

Исключить ответственность СРО и Национальных объединений по договорам, информация о подрядчиках по которым не размещалась в открытом доступе ЕИС в сфере закупок

Установить законодательно на каком этапе проведения конкурентной процедуры уровень ответственности участника закупки – члена СРО должен соответствовать предлагаемой цене договора

Ввести типологию (классификатор) предметов договоров с ранжированием по требованиям к участнику конкурентной процедуры

Дополнить редакцию Типовых условий контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции), капитальному ремонту, ремонту автомобильных дорог..», утв. Приказом Минтранса России от 05.02.2019 №37

Дополнить редакцию Типовых условий контрактов на выполнение работ по строительству (реконструкции) объекта капитального строительства, утв. Приказом Минстроя России от 14.01.2020 № 9/пр

Утвердить Типовые условия контрактов на осуществление строительного контроля

Внедрить рейтинговую систему оценки участника закупки

Ввести регионализацию закупок по строительству

Устранить разночтения в ПП№615

Привлекать анонимного независимого эксперта для независимой оценки поступающих заявок

Установить минимальный размер аванса, в размере не менее 15% от цены