



**О соотношении специального и
общего законодательства в вопросе о
квалификационных требованиях к
специалистам, осуществляющим
строительные работы на объектах
культурного наследия**

Валерий Владимирович Шевляков,
Исполнительный директор СРО «ОРОС»,
член Научно-консультативной комиссии
19 мая 2021 года

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Подготовлено по материалам документов НКК:

Аналитическая справка о соотношении специального и общего законодательства в вопросе о квалификационных требованиях к специалистам, осуществляющим строительные работы на объектах культурного наследия (протокол от «22» января 2021 г. № 6)

<https://nostroy.ru/nostroy/nk-komissiya/documents/>

Сохранение объекта культурного наследия (ОКН)

 Ч. 1 ст. 40 Закона № 73-ФЗ определяет понятие «сохранение ОКН» под которым понимаются меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности ОКН, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление ОКН для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению ОКН, технический и авторский надзор за проведением этих работ.

 Перечень работ, составляющих деятельность по сохранению ОКН установлен Положением о лицензировании деятельности по сохранению ОКН, утвержденным постановлением Правительства РФ от 19 апреля 2012 г. № 349.

Соотношение понятия сохранение ОКН и понятий, закрепленных в ГрК РФ



В соответствии с ч. 6 ст. 45 Закона № 73-ФЗ к проведению работ по сохранению ОКН, включенного в реестр, или выявленного ОКН допускаются юридические лица и ИП, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению ОКН.



Ч. 4 ст. 40 Закона № 73-ФЗ определено, что работы по сохранению ОКН, которые затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного ОКН, проводятся в соответствии с требованиями Закона № 73-ФЗ и ГрК РФ.



Работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту ОКН не входят в понятие «сохранение ОКН» и не попадают под сферу регулирования специального законодательства об ОКН, а регулируются общими нормами законодательства о градостроительной деятельности.

О возможности установить отдельные требования к лицам, осуществляющим снос не связанный со строительством



ГрК РФ устанавливает квалификационные требования к лицам, организующим строительство, а законодательство об ОКН - к лицам, непосредственно производящим работы на ОКН.



Для выполнения работ по пунктам 1, 3 - 10 Перечня работ, составляющих деятельность по сохранению ОКН, если такие работы затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного ОКН, требуется одновременное наличие специалистов, внесенных в НРС и специалистов, аттестованных в соответствии с требованиями Министерства культуры Российской Федерации.



Законодательство не содержит препятствий для того, чтобы одно и то же лицо выполняло функции, предусмотренные статьей 55.5-1 ГрК РФ и функции, специалиста, выполняющего работы по сохранению ОКН, и выступало одновременно в качестве специалиста, включенного в НРС, и специалиста, аттестованного в соответствии с требованиями Минкультуры России.

Научно-консультативная комиссия Ассоциации «Национальное объединение строителей»



<https://nostroy.ru/nostroy/nk-komissiya/about/>

Секретари НКК:



Коконов Данил Александрович

a.kokonov@nostroy.ru

+7 (495) 987-31-50 вн. 139;

Кукина Екатерина Дмитриевна

e.kukina@nostroy.ru

+7 (495) 987-31-50 вн. 150.

Сидоркин Александр Анатольевич

a.sidorkin@nostroy.ru

+7 (495) 987-31-50 вн. 167.



НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ