



**О проекте нормативного акта,
вносящего изменения в
постановление Правительства
Российской Федерации от
04.07.2020 № 985**

21 апреля 2021 года

**Председатель Технического Совета
Умеров Равиль Закарьяевич**

НОСТРОЙ
НАЦИОНАЛЬНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Сокращение обязательных требований в рамках актуализации постановления Правительства РФ № 985

Направления работы по оптимизации
Перечня-985

19 СП

Сокращение требований пожарной безопасности, дублирующих требования ведомственных нормативных документов МЧС России и Минстрой России

3 СП
1 ГОСТ

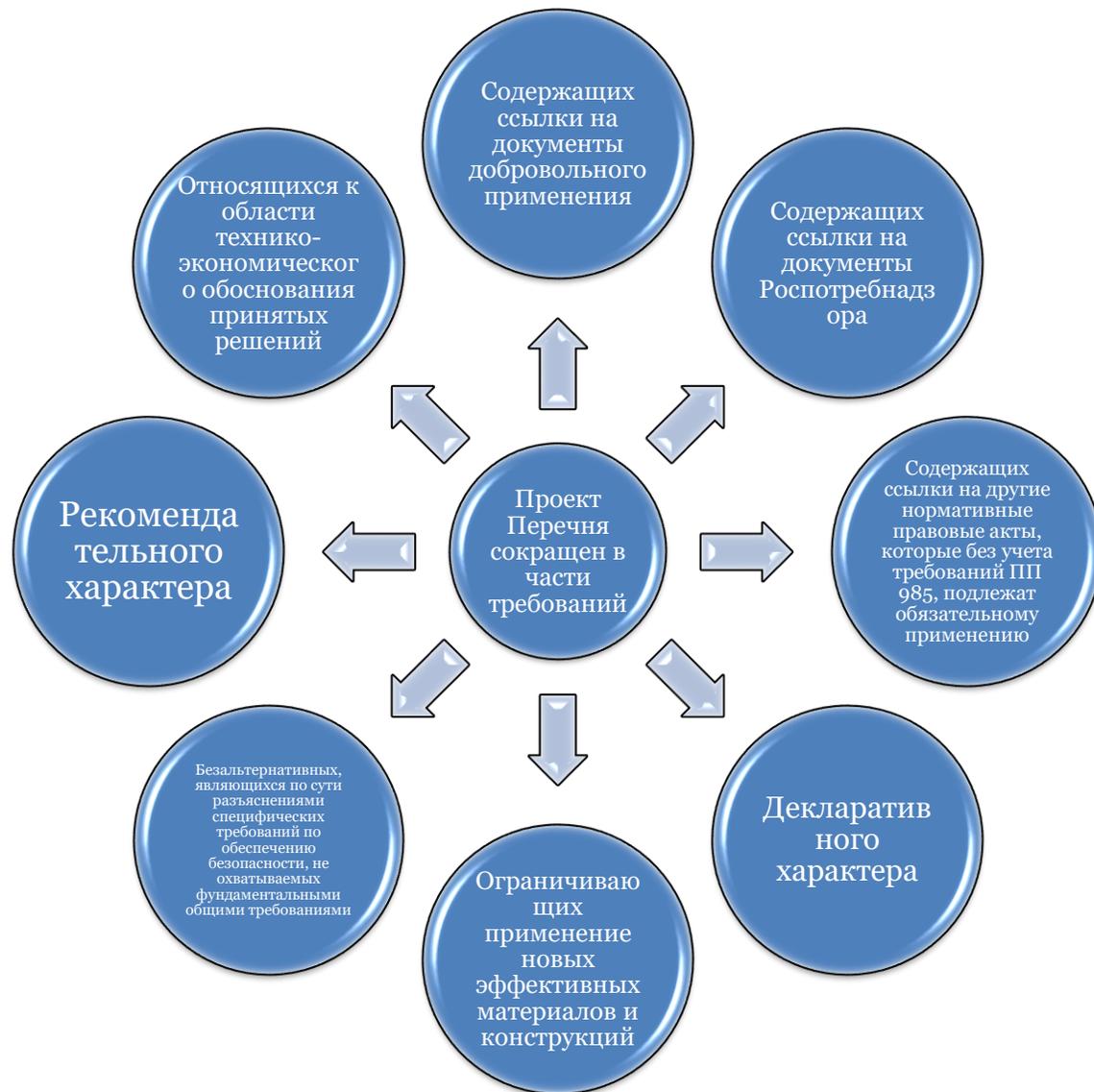
Сокращение избыточных требований:

- содержащих ссылки на документы добровольного применения, ссылки на документы Роспотребнадзора и другие нормативные правовые акты, которые и так подлежат обязательному применению, положений декларативного характера и т.д.;
- требований к дополнительным согласованиям градостроительной и проектной документации, не предусмотренным Градостроительным кодексом РФ

9 СП
2 ГОСТ

Сокращение нормативно-технических документов целиком, переведенных в разряд рекомендательных

Сокращение избыточных требований



СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* «Строительство в сейсмических районах»

СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»

ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения»

Сокращение нормативно-технических документов целиком, переведенных в разряд рекомендательных (добровольных)

1. ГОСТ 31937 2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

- не содержит уникальных требований безопасности
- отсутствует законодательно закреплённая возможность контроля исполнения требований ГОСТ со стороны государственных контролирующих органов

2. ГОСТ Р 52044 2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения»

- содержит требования к безопасности дорожного движения, которые согласно части 3 статьи 3 Федерального закона № 384 ФЗ не входят в его сферу действия

3. СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01 87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;
4. СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01 87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
5. СП 86.13330.2014 «СНиП III 42 80* «Магистральные трубопроводы».

- Своды правил содержат правила к производству работ. Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации, строительный надзор осуществляется на предмет соответствия выполнения работ требованиям проектной документации, что обуславливает отсутствие законодательно закреплённой возможности контроля исполнения требований СП со стороны государственных контролирующих органов.

6. СП 34.13330.2012 «СНиП 2.05.02 85* «Автомобильные дороги»;
7. СП 46.13330.2012 «СНиП 3.06.04 91 «Мосты и трубы»;
8. СП 78.13330.2012 «СНиП 3.06.03 85 «Автомобильные дороги»;
9. СП 79.13330.2012 «СНиП 3.06.07 86 «Мосты и трубы. Правила обследований и испытаний».

- Исключены нормативные технические документы, дублирующие требования ТР ТС 014 2011 «Безопасность автомобильных дорог», что создает предпосылки для «двойного регулирования»;
- Своды правил содержат правила к производству работ.

10. СП 26.13330.2012 «СНиП 2.02.05 87 «Фундаменты машин с динамическими нагрузками»;
11. СП 33.13330.2012 «СНиП 2.04.12 86 «Расчет на прочность стальных трубопроводов».

- Указанные своды правил не содержат требований безопасности к зданиям и сооружениям, а лишь устанавливают способы реализации данных требований.

Предложения Технического Совета Ассоциации по сохранению и/или включению НТД в проект Перечня

ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»

- минимальные требования к обследованию и оценке конструкций и объекта в целом при любых целях обследования;
- минимальные требования к содержанию Заключения по обследованию;
- п. 4.3-4.4 по обязательным срокам обследования 1 раз в 10 лет и ежегодных осмотрах;
- п 5.1.9 в части обязательного предоставления документов ранее проводившихся обследований зданий (сооружений) для предотвращения сокрытия невыгодной информации, как это принято в промышленной безопасности.
- Документ является обязательным документом при проведении судебной технической экспертизы.
- В дальнейшем необходимо отметить, что ГОСТ 31937-2011 требует актуализации.

СП 70.13330.2012 «СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»

- Требования к результатам всех видов строительно-монтажных работ, содержащиеся в документе, должны быть безальтернативно обязательными.
- В случае необязательности указанного свода правил для бетонных, арматурных, каменных, монтажных и др. работ, сварных соединений будут отсутствовать единые правила выполнения и контроля.
- исключение из Перечня № 985 целиком СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями N 1, 3) приведёт к неисполнению требований ст. 38 и ст. 39 №384 – ФЗ в части оценки соответствия здания или сооружения в процессе строительства в форме строительного контроля и государственного строительного надзора. Кроме того, отсутствие обязательных требований (СП.70.13330.2012), оценка соблюдения которых должна осуществляться в рамках строительного контроля и государственного строительного надзор не позволит рассматривать дела об административных правонарушениях и значительно усложнит практику арбитражных дел.

СП 48.13330.2019 «СНиП 12-01-2004. Организация строительства»

- Необходимо также закрепить в перечне обязательных требований следующие нормы и пункты:
 - - п. 6.3-6.13 в части разработки ППР (в конкретных сложных и городских случаях, дополнительно к объектам промышленной безопасности, подконтрольных Ростехнадзору);
 - - п. 8.2.1 - по ведению исполнительной документации;
 - - п. 9.1 - по контролю качества строительства.

СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения»

- Необходимо закрепить в перечне обязательных требований следующие нормы и пункты:
 - - п. 5.13 – в части обеспечения доступа к конструкциям и сетям для ремонта (требования к эксплуатирующим лицам и к проектировщикам);
 - - п. 8.3 – в части сроков обследования зданий и сооружений не реже 1 раза в 10 лет;
 - - п. 10.3 – в части требований к предельным деформациям конструкций.
 - - раздел 6 в части обязательности раздела проектной документации «Требования к безопасной эксплуатации объекта капитального строительства» для вновь строящихся, реконструируемых и подвергающихся капитальному ремонту зданий (сооружений) в соответствии с пунктом 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

СП 45.13330.2017 «СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»

- Требования по возможным видам применяемого грунта, минимальным объёмам контроля и коэффициенту уплотнения земляных конструкций должны быть безальтернативно обязательными.

Предложения Технического Совета Ассоциации по расширению количества обязательных требований.

СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»

СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* «Стоянки автомобилей»

СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»

СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* «Основания зданий и сооружений»

СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 «Кровли»

СП 56.13330.2011 «СНиП 31-03-2001 «Производственные здания»

СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

СП 109.13330.2012 «СНиП 2.11.02-87 «Холодильники»

СП 43.13330.2012 «СНиП 2.09.03-85 «Сооружения промышленных предприятий»

Предложения Технического Совета Ассоциации уменьшению количества обязательных требований.

СП 28.13330.2017 «СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»

СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»»

СП 20.13330.2016 «СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»

СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76 «Кровли»

СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах»

СП 118.13330.2012 «СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения»

СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»

Технический Совет предлагает для оптимизации подходов к установлению обязательных требований в строительстве:

- 1) Структурировать обязательные требования по видам безопасности, установленным Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений.
- 2) Пересмотреть подходы и принципы включения документов в перечень стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 3) Из обязательных требований исключить отсылочные нормы к документам по стандартизации добровольного применения.
- 4) Разработать Методические рекомендации по применению обязательного Перечня.
- 5) Разработать Методические рекомендации по применению добровольного перечня, в том числе при проведении экспертизы.



123242 Российская Федерация, Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс
+7 (495) 987-31-50
+7 (495) 987-31-49



E-mail:
info@nostroy.ru



www.nostroy.ru