



ПРОГРАММА
Дальневосточной конференции строителей
**«ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**
23 - 25 марта 2021

Место проведения: г. Южно-Сахалинск

Организаторы конференции:

- Ассоциация «Национальное объединение строителей»
- Правительство Сахалинской области

Со-организаторы:

- Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».
- Ассоциация «Региональное отраслевое объединение работодателей - Саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция».

Технический организатор и партнёр конференции:

- Союз «Сахалинская торгово-промышленная палата»

Укрупненная программа:

23.03.2021:

Подготовительный день. Посещение объектов Сахалина (по отдельной программе).

24.03.2021:

с 9:30 до 17:00 Открытие конференции. Выступления и дискуссии по тематике. Пленарное заседание. Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.32, Дом Правительства Сахалинской области, 2 этаж, зал «Кунашир»

25.03.2021:

10:00 - 12:30 Посещение объектов строительства и капитального ремонта г. Южно-Сахалинска.

13:30 - 15:40 Расширенное заседание Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России. Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39, 4й этаж Большой зал Правительства Сахалинской области

16:00 - 19:00 Окружная конференция саморегулируемых организаций Дальневосточного федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39.

24 марта 2021 года

**КОНФЕРЕНЦИЯ «ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ
РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

Место проведения: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.32, Дом Правительства Сахалинской области, 2 этаж, зал «Кунашир»

**ВИДЕОТРАНСЛЯЦИЯ КОНФЕРЕНЦИИ ДОСТУПНА НА YOUTUBE-
КАНАЛЕ НОСТРОЙ ПО ССЫЛКЕ:**

https://youtu.be/v0Mm_ft1zxw

Модераторы:

- **МОРОЗ Антон Михайлович**, Вице-президент Ассоциации НОСТРОЙ.
- **ОЛОНЦЕВ Сергей Петрович**, заместитель председателя Правительства Сахалинской области

Программа:

09.00 – 09.30	Регистрация участников Конференции, фойе зала «Кунашир»
09.30 – 10.10	ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ: <i>Приветственное слово:</i> ЛИМАРЕНКО Валерий Игоревич , Губернатор Сахалинской области КАРЛОВ Георгий Александрович , Депутат Государственной Думы Российской Федерации МОРОЗ Антон Михайлович , Вице-президент НОСТРОЙ ХАПОЧКИН Андрей Алексеевич , Председатель Сахалинской областной Думы ТЮТЬМИНА Ирина Викторовна , Директор Департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя России <i>(по согласованию)</i>
10.10 – 10.40	ОЛОНЦЕВ Сергей Петрович , заместитель председателя Правительства Сахалинской области). Тема доклада: « Вопросы цифровизации в строительстве. Доступ СРО и других участников к информации в цифровой платформе. Опыт Сахалинской области в проектном управлении строительством, обеспечение исполнения АИП, планов строительства и капитального ремонта с использованием Цифровой платформы строительных сервисов »
10.40 – 11.20	АЛЕНЬКОВ Вячеслав Владимирович , заместитель председателя Правительства Сахалинской области Тема доклада: « Планы и порядок подготовки к использованию информационного моделирования в проектировании, строительстве и эксплуатации объектов и сооружений »
11.20 – 11.40	ГАБЫШЕВ Айхал Иванович , Генеральный директор СРО «Союз строителей Якутии», Координатор НОСТРОЙ по ДФО Тема доклада: « Пересмотр рекомендованного норматива стоимости одного квадратного метра площади жилого помещения для расселения и обеспечения жильем отдельных категорий граждан »
11.40 – 12.30	Обсуждение

12.30 – 13.30	ОБЕД
13.30 – 13.40	ДЗЮБА Галина Юрьевна , президент Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата», член ОП РФ, общественного Совета Минвостокразвития Тема доклада: «Итоги круглого стола в ОПРФ 14.12.2020г. «Особенности определения начальной максимальной цены контракта по условиям конкурса в рамках 44-ФЗ в районах Крайнего Севера и приравненных к ним территориях для обеспечения государственных гарантий и компенсаций работникам отрасли, проживающих в этих районах».
13.40 – 14.10	МОЗОЛЕВСКИЙ Валерий Павлович , генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой» Тема доклада: «Об исполнении Поручений Президента РФ № Пр-817ГС от 15.05.2018 г. Об обеспечении преимуществ при осуществлении государственных и муниципальных закупок организациям, предоставляющим своим работникам, осуществляющим трудовую деятельность и проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, установленные законодательством гарантии и компенсации»
14.10 – 14.50	ГАБЫШЕВ Айхал Иванович , Генеральный директор СРО «Союз строителей Якутии», Координатор НОСТРОЙ по ДФО Тема доклада: «Реализация социальных гарантий при исполнении государственных контрактов по строительству на Северных территориях и приравненных к ним. Канадский опыт»
14.50 – 16.00	Обсуждение Представитель подрядчика АЛЬПЕРОВИЧ Роман Викторович , генеральный директор АО «Сахалин-Инжиниринг» ТИШКОВ Владимир Васильевич , директор ООО «ШАДАН» ВАРЛАМОВ Виктор Дмитриевич , генеральный директор Регионального отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Сахалина и Курил» Представитель прокуратуры Сахалинской области НИКУЛИНА Ирина Алексеевна , старший прокурор отдела по надзору исполнения законов в сфере экологии и экономики Представитель трудовой инспекции Сахалинской области ГУК Лариса Иосифовна , заместитель руководителя Государственной инспекции труда в Сахалинской области – заместитель главного государственного инспектора труда в Сахалинской области Представитель Профсоюза Сахалинской области. ЗУЕВА Татьяна Михайловна , Аппарат Уполномоченного по правам человека в Сахалинской области, консультант КОВАЛЕНКО Андрей Сергеевич . Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Сахалинской области Представитель Управления ФНС по Сахалинской области ТУЧКОВА Марина Викторовна , руководитель УФНС по Сахалинской области.

16.10 – 17.00

ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ. ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ:

ГЛУШКОВ Антон Николаевич, Президент НОСТРОЙ (ВКС);

ДАДОВ Эдуард Султанович, Председатель Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе НОСТРОЙ, член Совета НОСТРОЙ (ВКС)

Представитель Минстроя России и Мивосторазвития России
ТЮТЬМИНА Ирина Викторовна, директор департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя России

Представитель Минвостокразвития России *(по согласованию)*.

Представитель Правительства Сахалинской области
ОЛОНЦЕВ Сергей Петрович, заместитель председателя
Правительства Сахалинской области.

25 марта 2021 года

**КОНФЕРЕНЦИЯ «ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ
РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В
СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

Посещение объектов строительства и капитального ремонта г. Южно-Сахалинска

Время: 10:00 - 12:30

Маршрут:

- Объект капитального строительства - «Строительство станции скорой медицинской помощи города Южно-Сахалинска» совместно с территориальным центром медицины катастроф и медицинского резерва» (подрядная организация «Сахалин-Инжиниринг»).
- Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 55
- Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 56а

Расширенное заседание Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России

Время: 13:30 – 16:00

Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39, 4й этаж Большой зал Правительства Сахалинской области

**ВИДЕОТРАНСЛЯЦИЯ ЗАСЕДАНИЯ ДОСТУПНА НА YOUTUBE-КАНАЛЕ
НОСТРОЙ ПО ССЫЛКЕ:**

<https://youtu.be/AL2SRdyaexI>

Повестка:

13.30 – 13.50	ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО: ГЛУШКОВ Антон Николаевич , Президент НОСТРОЙ, председатель Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России СИДОРЕНКО Владимир Сергеевич , заместитель председателя Правительства Сахалинской области КУПРИНА Наталия Юрьевна , министр жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области
13.50 – 14.10	МИХЛИК Евгений Николаевич , исполняющий обязанности генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области

	Тема доклада: «Итоги работы ФКР 2015-2020, цифровизация процесса реализации краткосрочного плана кап ремонта МКД Сахалинской области».
14.10 – 14.25	АРТЮХИНА Анастасия Юрьевна , начальник аналитико-правового отдела Ассоциации «Сахалинстрой». Тема доклада: «Проблемы реализации контрактов на капитальный ремонт в Сахалинской области».
14.25 – 14.35	Представители подрядных организаций (2 компании) с проблематикой исполнения контрактов по затратам АЛЬПЕРОВИЧ Роман Викторович , генеральный директор АО «Сахалин-Инжиниринг» ТИШКОВ Владимир Васильевич , директор ООО «ШАДАН»
14.35 – 14.55	КУЗЕНСКИЙ Антон Владимирович , Президент СРО «Строители Крыма» Тема доклада: «Составление дефектной ведомости при выполнении капитального ремонта».
14.55 – 15.05	ОБОЛОНСКИЙ Алексей Петрович , заместитель исполнительного директора- начальник отдела правового регулирования СРО Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» Тема доклада: «Практика реализации контрактов на капремонт на территории Москвы».
15.05 – 15.20	ГУДЗЬ Асия Юсуповна Директор МУП «Служба технического надзора за реализацией городских программ по содержанию ЖКХ и внешнего благоустройства г. Казани» Тема доклада: «Ценообразование при капитальном ремонте».
15.20 – 15.40	СЫСОЕВ Павел Валерьевич , заместитель исполнительного директора Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов Тема доклада: «Капитальный ремонт. Коэффициенты, учитывающие осложненные условия производства работ «Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения».
15:40 – 15:45	ГЛУШКОВ Антон Николаевич , президент НОСТРОЙ Подведение итогов заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России.
15.45 – 16.00	Кофе-брейк

Окружная конференция саморегулируемых организаций Дальневосточного федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Время: 16.00 – 19.00

Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39.

По отдельной повестке

Техническая информация

Организатор оставляет за собой право вносить изменения в программу

К участию в конференции приглашены:

- Минстрой России, Минвостокразвития России, Главгосэкспертиза России, Правительство Сахалинской области, Федеральное казначейство, Генеральная прокуратура, Государственная инспекция строительства Сахалинской области, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Сахалинской области, ОПОРА России Сахалинское региональное отделение.

Условия участия: для участия в конференции необходимо заполнить **регистрационную форму (ссылка на форму <https://forms.gle/SnsLTi2YSzjepPcZA>)**

Координаторы мероприятия:

- Несмачных Ирина Александровна
Главный специалист Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ г.Москва
тел. +7 (495) 987 31 50 (доб.211) e-mail: i.nesmachnykh@nostroy.ru
- Дзюба Галина Юрьевна
Президент Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата», г.Южно-Сахалинск
Тел. + 7 (914) 758-23-45, факс +7 (4242) 23-00-04 e-mail: sakhtpp@mail.ru