



---

---

**ПРОГРАММА**  
Дальневосточной конференции строителей  
**«ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ  
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**  
**23 - 25 марта 2021**

**Место проведения:** г. Южно-Сахалинск

**Организаторы конференции:**

- Ассоциация «Национальное объединение строителей»
- Правительство Сахалинской области

**Со-организаторы:**

- Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Сахалинское Саморегулируемое Объединение Строителей».
- Ассоциация «Региональное отраслевое объединение работодателей - Саморегулируемая организация в области строительства «СпецСтройРеконструкция».

**Технический организатор и партнёр конференции:**

- Союз «Сахалинская торгово-промышленная палата»

**Укрупненная программа:**

**23.03.2021:**

Подготовительный день. Посещение объектов Сахалина (по отдельной программе).

**24.03.2021:**

с 9:30 до 17:00 Открытие конференции. Выступления и дискуссии по тематике. Пленарное заседание. Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.32, Дом Правительства Сахалинской области, 2 этаж, зал «Кунашир»

**25.03.2021:**

**10:00 - 12:30** Посещение объектов строительства и капитального ремонта г. Южно-Сахалинска.

**13:30 - 15:40** Расширенное заседание Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России. Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39, 4й этаж Большой зал Правительства Сахалинской области

**16:00 - 19:00** Окружная конференция саморегулируемых организаций Дальневосточного федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39.

**24 марта 2021 года**

**КОНФЕРЕНЦИЯ «ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ  
РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

**Место проведения:** г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.32, Дом Правительства Сахалинской области, 2 этаж, зал «Кунашир»

**Модераторы:**

- **МОРОЗ Антон Михайлович**, Вице-президент Ассоциации НОСТРОЙ.
- **ОЛОНЦЕВ Сергей Петрович**, заместитель председателя Правительства Сахалинской области

**Программа:**

<b>09.00 – 09.30</b>	Регистрация участников Конференции, фойе зала «Кунашир»
<b>09.30 – 10.10</b>	<b>ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ:</b>  <i>Приветственное слово:</i> <b>ЛИМАРЕНКО Валерий Игоревич</b> , Губернатор Сахалинской области <b>КАРЛОВ Георгий Александрович</b> , Депутат Государственной Думы Российской Федерации <b>МОРОЗ Антон Михайлович</b> , Вице-президент НОСТРОЙ <b>ХАПОЧКИН Андрей Алексеевич</b> , Председатель Сахалинской областной Думы <b>ТЮТЬМИНА Ирина Викторовна</b> , Директор Департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя России <i>(по согласованию)</i>
<b>10.10 – 10.40</b>	<b>ОЛОНЦЕВ Сергей Петрович</b> , заместитель председателя Правительства Сахалинской области». Тема доклада: « <b>Вопросы цифровизации в строительстве. Доступ СРО и других участников к информации в цифровой платформе. Опыт Сахалинской области в проектном управлении строительством, обеспечение исполнения АИП, планов строительства и капитального ремонта с использованием Цифровой платформы строительных сервисов</b> »
<b>10.40 – 11.20</b>	<b>АЛЕНЬКОВ Вячеслав Владимирович</b> , заместитель председателя Правительства Сахалинской области Тема доклада: « <b>Планы и порядок подготовки к использованию информационного моделирования в проектировании, строительстве и эксплуатации объектов и сооружений</b> »
<b>11.20 – 11.40</b>	<b>ГАБЫШЕВ Айхал Иванович</b> , Генеральный директор СРО «Союз строителей Якутии», Координатор НОСТРОЙ по ДФО Тема доклада: « <b>Пересмотр рекомендованного норматива стоимости одного квадратного метра площади жилого помещения для расселения и обеспечения жильем отдельных категорий граждан</b> »
<b>11.40 – 12.30</b>	<b>Обсуждение</b>
<b>12.30 – 13.30</b>	<b>ОБЕД</b>
<b>13.30 – 13.40</b>	<b>ДЗЮБА Галина Юрьевна</b> , президент Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата», член ОП РФ, общественного Совета Минвостокразвития Тема доклада: « <b>Итоги круглого стола в ОПРФ 14.12.2020г. «Особенности определения начальной максимальной цены</b>

	<p>контракта по условиям конкурса в рамках 44-ФЗ в районах Крайнего Севера и приравненных к ним территориях для обеспечения государственных гарантий и компенсаций работникам отрасли, проживающих в этих районах».</p>
13.40 – 14.10	<p><b>МОЗОЛЕВСКИЙ Валерий Павлович</b>, генеральный директор Ассоциации «Сахалинстрой»  Тема доклада: «Об исполнении Поручений Президента РФ № Пр-817ГС от 15.05.2018 г. Об обеспечении преимуществ при осуществлении государственных и муниципальных закупок организациям, предоставляющим своим работникам, осуществляющим трудовую деятельность и проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, установленные законодательством гарантии и компенсации»</p>
14.10 – 14.50	<p><b>ГАБЫШЕВ Айхал Иванович</b>, Генеральный директор СРО «Союз строителей Якутии», Координатор НОСТРОЙ по ДФО  Тема доклада: «Реализация социальных гарантий при исполнении государственных контрактов по строительству на Северных территориях и приравненных к ним. Канадский опыт»</p>
14.50 – 16.00	<p>Обсуждение</p> <p><b>Представитель подрядчика</b>  <b>АЛЬПЕРОВИЧ Роман Викторович</b>, генеральный директор АО «Сахалин-Инжиниринг»  <b>ТИШКОВ Владимир Васильевич</b>, директор ООО «ШАДАН»  <b>ВАРЛАМОВ Виктор Дмитриевич</b>, генеральный директор Регионального отраслевого объединения работодателей «Союз строителей Сахалина и Курил»</p> <p><b>Представитель прокуратуры Сахалинской области</b>  <b>НИКУЛИНА Ирина Алексеевна</b>, старший прокурор отдела по надзору исполнения законов в сфере экологии и экономики</p> <p><b>Представитель трудовой инспекции Сахалинской области</b>  <b>ГУК Лариса Иосифовна</b>, заместитель руководителя Государственной инспекции труда в Сахалинской области – заместитель главного государственного инспектора труда в Сахалинской области</p> <p><b>Представитель Профсоюза Сахалинской области.</b>  <b>ЗУЕВА Татьяна Михайловна</b>, Аппарат Уполномоченного по правам человека в Сахалинской области, консультант  <b>КОВАЛЕНКО Андрей Сергеевич</b>. Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Сахалинской области</p> <p><b>Представитель Управления ФНС по Сахалинской области</b>  <b>ТУЧКОВА Марина Викторовна</b>, руководитель УФНС по Сахалинской области.</p>

16.10 – 17.00

**ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ. ПОДВЕДЕНИЕ ИТОГОВ:**

**ГЛУШКОВ Антон Николаевич**, Президент НОСТРОЙ (ВКС);

**ДАДОВ Эдуард Султанович**, Председатель Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе НОСТРОЙ, член Совета НОСТРОЙ (ВКС)

**Представитель Минстроя России и Мивосторазвития России**

**ТЮТЬМИНА Ирина Викторовна**, директор департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя России

Представитель Минвостокразвития России *(по согласованию)*.

**Представитель Правительства Сахалинской области**

**ОЛОНЦЕВ Сергей Петрович**, заместитель председателя Правительства Сахалинской области.

**25 марта 2021 года**

**КОНФЕРЕНЦИЯ «ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ  
РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ. ЦЕНООБРАЗОВАНИЕ В  
СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

**Посещение объектов строительства и капитального ремонта г. Южно-Сахалинска**

**Время: 10:00 - 12:30**

**Маршрут:**

- Объект капитального строительства - «Строительство станции скорой медицинской помощи города Южно-Сахалинска» совместно с территориальным центром медицины катастроф и медицинского резерва» (подрядная организация «Сахалин-Инжиниринг»).
- Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Победы, 55
- Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пограничная, 56а

**Расширенное заседание Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России**

**Время: 13:30 – 16:00**

**Место: г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39, 4й этаж Большой зал Правительства Сахалинской области**

**Повестка:**

<b>13.30 – 13.50</b>	<b>ПРИВЕТСТВЕННОЕ СЛОВО:</b>  <b>ГЛУШКОВ Антон Николаевич</b> , Президент НОСТРОЙ, председатель Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России <b>СИДОРЕНКО Владимир Сергеевич</b> , заместитель председателя Правительства Сахалинской области <b>КУПРИНА Наталия Юрьевна</b> , министр жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области
<b>13.50 – 14.10</b>	<b>МИХЛИК Евгений Николаевич</b> , исполняющий обязанности генерального директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области Тема доклада: <b>«Итоги работы ФКР 2015-2020, цифровизация процесса реализации краткосрочного плана кап ремонта МКД Сахалинской области».</b>
<b>14.10 – 14.25</b>	<b>АРТЮХИНА Анастасия Юрьевна</b> , начальник аналитико-правового отдела Ассоциации «Сахалинстрой». Тема доклада: <b>«Проблемы реализации контрактов на капитальный ремонт в Сахалинской области».</b>

14.25 – 14.35	Представители подрядных организаций (2 компании) с проблематикой исполнения контрактов по затратам <b>АЛЬПЕРОВИЧ Роман Викторович</b> , генеральный директор АО «Сахалин-Инжиниринг» <b>ТИШКОВ Владимир Васильевич</b> , директор ООО «ШАДАН»
14.35 – 14.55	<b>КУЗЕНСКИЙ Антон Владимирович</b> , Президент СРО «Строители Крыма» Тема доклада: «Составление дефектной ведомости при выполнении капитального ремонта».
14.55 – 15.05	<b>ОБОЛОНСКИЙ Алексей Петрович</b> , заместитель исполнительного директора- начальник отдела правового регулирования СРО Ассоциация «Капитальный ремонт и строительство» Тема доклада: «Практика реализации контрактов на капремонт на территории Москвы».
15.05 – 15.20	<b>ГУДЗЬ Асия Юсуповна</b> Директор МУП «Служба технического надзора за реализацией городских программ по содержанию ЖКХ и внешнего благоустройства г. Казани» Тема доклада: «Ценообразование при капитальном ремонте».
15.20 – 15.40	<b>СЫСОЕВ Павел Валерьевич</b> , заместитель исполнительного директора Ассоциации региональных операторов капитального ремонта многоквартирных домов Тема доклада: «Капитальный ремонт. Коэффициенты, учитывающие осложненные условия производства работ «Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения».
15:40 – 15:45	<b>ГЛУШКОВ Антон Николаевич</b> , президент НОСТРОЙ Подведение итогов заседания Комиссии по вопросам ценообразования в строительстве и технологическому и ценовому аудиту Общественного совета при Минстрое России.
15.45 – 16.00	Кофе-брейк

**Окружная конференция саморегулируемых организаций Дальневосточного федерального округа, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.**

**Время: 16.00 – 19.00**

**Место:** г. Южно-Сахалинск, пр. Коммунистический д.39.

**По отдельной повестке**

## **Техническая информация**

**Организатор оставляет за собой право вносить изменения в программу**

### **К участию в конференции приглашены:**

- Минстрой России, Минвостокразвития России, Главгосэкспертиза России, Правительство Сахалинской области, Федеральное казначейство, Генеральная прокуратура, Государственная инспекция строительства Сахалинской области, Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Сахалинской области, ОПОРА России Сахалинское региональное отделение.

**Условия участия:** для участия в конференции необходимо заполнить **регистрационную форму (ссылка на форму <https://forms.gle/SnsLTi2YSzjepPcZA>)**

### **Координаторы мероприятия:**

- Несмачных Ирина Александровна  
Главный специалист Департамента ценообразования в строительстве НОСТРОЙ г.Москва  
тел. +7 (495) 987 31 50 (доб.211) e-mail: [i.nesmachnykh@nostroy.ru](mailto:i.nesmachnykh@nostroy.ru)

- Дзюба Галина Юрьевна  
Президент Союза «Сахалинская торгово-промышленная палата», г.Южно-Сахалинск  
Тел. + 7 (914) 758-23-45, факс +7 (4242) 23-00-04 e-mail: [sakhtpp@mail.ru](mailto:sakhtpp@mail.ru)