

## ПЛАН

работы Комитета по развитию строительной отрасли и контрактной системе при Совете Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2021 год

№ п/п	Наименование проводимых мероприятий (работ)	Срок исполнения
1	2	3
<b><i>1. Подкомитет по стратегии развития строительной отрасли</i></b>		
1.1	Мониторинг положений «Стратегии инновационного развития строительной отрасли до 2030 года» (по направлениям деятельности подкомитета) и подготовка предложений, направленных на ее совершенствование	В течение 2021 года
1.2	Завершение работы по разработке предложений и мероприятий по обеспечению эффективности перехода жилищного строительства на методику проектного финансирования в рамках совершенствования Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».	1-е полугодие 2021 года
1.3	Анализ результатов внесения изменений (с июля 2017 года) в систему саморегулирования строительной отрасли и разработка предложений (по направлениям деятельности подкомитета), направленных на ее совершенствование. Участие в формировании новой концепции системы саморегулирования строительной отрасли	1-е полугодие 2021 года
1.4	Участие в разработке предложений по вопросам совершенствования законодательства Российской Федерации по вопросам саморегулирования, в том числе: - в сфере проведения общих собраний и заседаний иных органов управления некоммерческих и религиозных организаций; - в области территориального планирования.	В течение 2021 года
1.5	Мониторинг и разработка практических рекомендаций по внедрению особенностей регулирования труда дистанционных сотрудников	В течение 2021 года
1.6	Участие в проводимых конференциях, семинарах и т.п. мероприятиях по направлениям деятельности подкомитета	В течение 2021 года
<b><i>2. Подкомитет по ценообразованию в строительстве</i></b>		
2.1	Подготовка замечаний по внесению изменений в утвержденные Методические документы с учетом опыта практического применения.	В течение 2021 года
2.2	Формирование предложений по актуализации действующих и разработке новых сметных норм и единичных расценок ФСНБ.	В течение 2021 года
2.3	Проведение разъяснительных вебинаров по вопросам ценообразования в строительстве в сфере градостроительной деятельности и контрактных отношений.	В течение 2021 года

2.4	Организация и проведение всероссийского Конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» (по результатам Конкурса по федеральным округам).	В течение 2021 года
2.5	Подготовка и направление в органы государственной власти заключений по результатам анализа проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов, относящихся к компетенции Подкомитета.  <i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i>  приведение проектов нормативных правовых актов в соответствие с положениями действующего законодательства и интересами строительного сообщества.	В течение 2021 года
2.6	Участие в рабочих группах, профильных форумах, заседаниях общественных и экспертных советов, круглых столах, конференциях и других мероприятиях, проводимых представителями сообщества в сфере ценообразования  <i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i>  создание коммуникативной среды с помощью ресурсов общественных и государственных структур, бизнес-сообщества и других институтов для выработки единой позиции в отношении законодательства о ценообразовании и поддержки законодательных инициатив профессионального сообщества.	В течение 2021 года
2.7	Рассмотрение материалов и выработка консолидированной позиции по вопросам ценообразования, рассматриваемым на НЭС Минстроя России.	В течение 2021 года
2.8	Взаимодействие с государственными органами (их территориальными управлениями), другими национальными объединениями, саморегулируемыми организациями по вопросам развития и совершенствования системы ценообразования в строительстве в Российской Федерации, а также по иным вопросам, относящимся к компетенции Подкомитета.	В течение 2021 года
2.9	Координация рассмотрения вопроса и выработка предложений: «Повышение значимости отраслевых соглашений по строительству их реализация и исполнение в соответствии с требованиями законодательства, особенностями проведения закупок. Пути решения»	В течение 2021 года
2.10	Рассмотрение материалов работы комитета, касающихся вопросов исполнения государственных (муниципальных) контрактов в сфере строительства, и выработать дополнительные предложения в целях соблюдения градостроительного и гражданского законодательства РФ, в том числе: - по созданию условий заказчиками для выполнения работ по стоимости, срокам выполнения, гарантийным срокам, достаточности разрешительной и проектной документации,	В течение 2021 года

	- по привлечению к ответственности проектировщиков за качество проектной документации, - по порядку принятия решений по дополнительным работам и др.	
	<b>3. Подкомитет по саморегулированию в строительной отрасли</b>	
3.1	Выработка критериев «добросовестный подрядчик»	В течение 2021 года
3.2	Анализ судебной практики по налоговым спорам строительных компаний	В течение 2021 года
3.3	Участие в проводимых конференциях, семинарах и т.п. мероприятиях по направлениям деятельности подкомитета.	В течение 2021 года
	<b>4. Подкомитет по конкурентным процедурам в строительстве</b>	
4.1	Проведение заседаний Подкомитета (в соответствии с регламентными документами) <i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> 1. Выявление проблемных мест в сфере закупок строительных товаров, работ, услуг. Выработка мероприятий по их устранению. 2. Уточнение плана работы Подкомитета по результатам реализации п. 1	В течение 2021 года
4.2	Согласование проекта НПА, предусматривающего общедоступность документов, представленных участниками закупок при регистрации на площадке для подтверждения соответствия требованиям, установленным документацией о закупке, и обязанность заказчика проверять достоверность таких документов. Направление его в Минстрой для нормотворческой инициативы. <i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> 1. Обеспечение контроля достоверности, представляемой участниками информации. 2. Предотвращение случаев подделки документов и введения в заблуждение заказчика относительно наличия надлежащего опыта. 3. Предотвращение сговора заказчика и участника закупки с целью скрыть недостоверность таких документов.	В течение 2021 года
4.3	Согласование выработанных мер по публикации всех актов ввода объектов в эксплуатацию и актов приемки объекта, завершено строительством. Направление его в Минстрой для нормотворческой инициативы. <i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> опыт участника закупки проверяемый и измеряемый	В течение 2021 года
4.4	Выработка мер по повышению эффективности отбора победителей закупок при сохранении должного уровня безопасности (предотвращения коррупции). <i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> 1. Значение критерия «квалификация участника» составляет не менее 60 %. 2. Автоматизация и цифровизация процессов отбора участников (в том числе путем интеграции созданных и перспективных информационных систем, и информационных ресурсов, например, синхронизация данных ФНС России,	В течение 2021 года

	Федерального казначейства, ФГИС ЕГРЗ, ФГИС ЦС с системой госзакупок).	
4.5	<p>Подготовка и направление в органы государственной власти заключений по результатам анализа проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов, относящихся к компетенции Подкомитета.</p> <p><i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> приведение проектов нормативных правовых актов в соответствие с положениями действующего законодательства и интересами строительного сообщества.</p>	В течение 2021 года
4.6	<p>Разработка специального порядка обоснования начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ на территории Крайнего Севера и приравненных к ним местностей. Меры контроля за целевым расходованием средств контракта, предназначенных для учета особенностей выполнения работ в указанных условиях.</p> <p><i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> обеспечение равных возможностей участия предприятий и организаций, как расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, так и организаций, которые не понесут таких расходов.</p> <p>Предотвращение демпинга за счет «надбавок»</p>	В течение 2021 года
4.7	<p>Подготовка предложений о внесении изменений в 44-ФЗ, предусматривающих преимущества при осуществлении государственных и муниципальных закупок организациям, представляющим своим работникам, осуществляющим трудовую деятельность и проживающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, установленные законодательством гарантии и компенсации.</p> <p><i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> создание условий и стимулов для повышения привлекательности работы на территории расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях</p>	В течение 2021 года
4.8	<p>Продолжение работы по вопросу: «Отмена обеспечения исполнения контракта и обеспечения гарантийных обязательств в виде банковских гарантий по контрактам в строительной сфере».</p> <p><i>Цель предлагаемого мероприятия (Достижение результата):</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Исключение финансовых барьеров подрядных организаций при заключении контрактов.</li> <li>2. Повышение ответственности СРО за деятельность своих членов. Создание реальных стимулов для СРО в контроле деятельности своих членов.</li> </ol>	В течение 2021 года
4.9	<p>Участие в рабочих группах, профильных форумах, заседаниях общественных и экспертных советов, круглых столах, конференциях и других мероприятиях, проводимых представителями сообщества в сфере закупок и/или строительства</p> <p><i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> создание коммуникативной среды с помощью ресурсов общественных и государственных структур, бизнес-сообщества и других институтов для выработки единой</p>	В течение 2021 года

	позиции в отношении законодательства о закупках и поддержки законодательных инициатив профессионального сообщества.	
4.10	<p>Взаимодействие с государственными органами (их территориальными управлениями), другими национальными объединениями, саморегулируемыми организациями по вопросам развития и совершенствования контрактной системы и строительной отрасли в Российской Федерации, а также по иным вопросам, относящимся к компетенции Подкомитета.</p> <p><i>Цель предлагаемого мероприятия (достижение результата):</i> совершенствование организационно-правовых условий развития общественно-государственного партнерства.</p>	В течение 2021 года
5.	Уточнение плана работы Комитета	1 квартал 2021 года