

Приложение № 1
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 17 ноября 2020 года, № 166

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 17 ноября 2020 года,
протокол № 166.

Заключение
о возможности внесения сведений
об Ассоциации «Региональный Строительный Комплекс»
в государственный реестр саморегулируемых организаций

г. Москва

«17» ноября 2020 года

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
30.10.2020

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Региональный Строительный Комплекс»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1197800005259	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7801675632	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	199004	
3.2.	Субъект Российской Федерации	город Санкт-Петербург	
3.3.	Город	Санкт-Петербург	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	2-я Линия В.О.	
3.5.	Номер дома (владение)	37	
3.6.	Здание	Литер А	
3.7.	Квартира (офис)	пом.1-Н, № 316/3	
3.8.	Контактный телефон:	+7 (812) 336-35-86	
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	http://rskstro.ru/	
3.10.	Электронная почта:	info@rskstro.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Копия протокола общего собрания учредителей от 12.11.2019, № 01/19	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	103 (92 юридических лица и 11 индивидуальных предпринимателей)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 300 000,00 рублей	Подтвержден

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Ассоциация «Региональный Строительный Комплекс» (далее – Ассоциация) образована решением общего собрания учредителей от 12.11.2019 (протокол № 01/19) в составе 2 юридических лиц – ООО «Энерджи СпБ» (ИНН 7801675632) и ООО «Приоритет» (ИНН 7811708855), о чем 06.12.2019 в Единый государственный реестр юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) внесена соответствующая запись.

Согласно статье 50¹ Гражданского кодекса Российской Федерации, статье 13 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) учредителем некоммерческой организации является лицо, принявшие решение о ее создании. В соответствии с требованиями, установленными статьей 65¹ Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 3

Федерального закона № 7-ФЗ, учредители некоммерческих организаций после их государственной регистрации в качестве юридического лица становятся их членами (участниками), приобретая соответствующие права и обязанности.

Устав Ассоциации утвержден в новой редакции решением общего собрания членов Ассоциации от 25.03.2020 (протокол б/н) (зарегистрирован в Главном управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Санкт-Петербургу) (далее – Устав).

Пунктом 5.4 раздела 1 Устава (нормы, действующие до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации) установлены основания принятия решения о приеме в члены Ассоциации, которые не предусматривают в качестве условия для принятия в члены Ассоциации обязанность по оплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный действующими документами некоммерческой организации срок.

Таким образом, ООО «Энерджи СПб» и ООО «Приоритет» являются членами Ассоциации в силу закона с даты внесения соответствующих сведений в ЕГРЮЛ – с 06.12.2019.

2. Согласно пункту 7.1 Устава высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

Пунктом 7.2.5 Устава установлено, что к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации относится избрание Совета Ассоциации и досрочное прекращение его полномочий.

Согласно пункту 8.2 Устава Совет Ассоциации избирается общим собранием членов в составе не менее 3 (трех) человек. Срок полномочий членов Совета – десять лет.

В соответствии с пунктом 2.2 Положения о Совете Ассоциации, Совет Ассоциации формируется общим собранием членов Ассоциации из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов. Независимые члены должны составлять не менее одной трети членов Совета Ассоциации.

Решением общего собрания членов Ассоциации от 23.01.2020 (протокол б/н) Совет Ассоциации переизбран тайным голосованием в следующем составе:

- 1) Рыль Алексей Александрович (представитель ООО «ТехникаСервис»);
- 2) Воронов Сергей Александрович (представитель ООО «Ладья»);
- 3) Комов Василий Макарович (независимый член Совета) – Председатель Совета.

3. Согласно пункту 9.1 Устава директор Ассоциации является единоличным исполнительным органом Ассоциации.

В соответствии с пунктом 7.2.4 Устава назначение директора Ассоциации и досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Директор Ассоциации – Химин Артем Павлович, назначен решением общего собрания учредителей Ассоциации от 12.11.2019 (протокол № 01/19).

4. Состав специализированных органов Ассоциации утвержден решением Совета Ассоциации от 16.01.2020 (протокол б/н).

4.1 Контрольная комиссия сформирована в следующем составе:

- 1) Колесник Вадим Иванович (Председатель);
- 2) Рощина Мария Владимировна;
- 3) Ульяницкая Юлия Витальевна.

4.2 Дисциплинарная комиссия сформирована в следующем составе:

- 1) Бакулин Максим Дмитриевич (Председатель);
- 2) Новикова Елена Владимировна;
- 3) Будылин Николай Борисович.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Ассоциацией предоставлены:

1. Заявление от 28.10.2020 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования некоммерческой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (места нахождения) исполнительного органа некоммерческой организации;
- телефона исполнительного органа некоммерческой организации;
- адреса официального сайта некоммерческой организации в сети Интернет и адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);
- сведений об исполнительном органе некоммерческой организации: фамилии, имени, отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

в) фамилии, имени и отчества (если имеется), даты рождения, паспортных данных, номеров контактных телефонов, даты государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационного номера налогоплательщика, адреса фактического местонахождения индивидуального предпринимателя.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 12.11.2019 (протокол № 01/19) в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

– выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 22.01.2020 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;

– выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 30.01.2020 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

– выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 03.02.2020 о приеме в члены Ассоциации 10 юридических лиц;

– выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 10.02.2020 о приеме в члены Ассоциации 11 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;

- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 14.02.2020 о приеме в члены Ассоциации 10 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 21.02.2020 о приеме в члены Ассоциации 7 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 02.03.2020 о приеме в члены Ассоциации 12 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 09.03.2020 о приеме в члены Ассоциации 29 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 07.04.2020 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;
- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 13.05.2020 об исключении из членов Ассоциации 34 юридических лиц и 3 индивидуальных предпринимателей;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 19.05.2020 о приеме в члены Ассоциации 11 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 22.05.2020 о приеме в члены Ассоциации 8 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 25.05.2020 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 29.05.2020 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 02.06.2020 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 11.08.2020 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;

- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 11.08.2020 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица;
- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 03.09.2020 об исключении из членов Ассоциации 8 юридических лиц и 3 индивидуальных предпринимателей;
- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 07.09.2020 об исключении из членов Ассоциации 6 юридических лиц;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 07.09.2020 о приеме в члены Ассоциации 8 юридических лиц и 3 индивидуальных предпринимателей;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 09.09.2020 о приеме в члены Ассоциации 5 юридических лиц;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 21.09.2020 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 08.10.2020 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица;
- выписка из протокола б/н общего собрания членов Ассоциации от 22.10.2020 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица;
- выписка из протокола б/н заседания Совета Ассоциации от 26.10.2020 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица и 1 индивидуального предпринимателя.

В соответствии с информацией, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 92 (девяносто два) юридических лица и 11 (одиннадцать) индивидуальных предпринимателей.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности – раздел F «Строительство» отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Таким образом, в составе членов Ассоциации объединено 103 юридических лица и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, что

соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса одним из обязательных требований для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации является наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

Общим собранием членов Ассоциации 16.01.2020 (протокол б/н) принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и об утверждении кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда – АО «АЛЬФА-БАНК».

Ассоциацией предоставлена выписка АО «АЛЬФА-БАНК» по счету № 40703810132000000310 за период с 20.01.2020 по 28.10.2020 о зачислении денежных средств, внесенных 103 членами Ассоциации, сведения о которых содержатся в перечне членов Ассоциации. Согласно указанной выписке остаток денежных средств на счете на конец периода составляет 10 338 921,11 рублей.

Ассоциацией предоставлены 103 копии платежных поручений, из которых:

– 91 платежное поручение имеют назначение платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда»;

– 12 платежных поручений имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией предоставлены 12 писем от членов Ассоциации об уточнении назначения платежа как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации (103 x 100 000,00 рублей = 10 300 000,00 рублей), что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о реестре членов.

(в наличии)

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию.

(в наличии)

12. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

13. Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

14. Платежное поручение от 11.08.2020 № 118 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить Заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации «Региональный Строительный Комплекс» в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Президент Ассоциации

«Национальное объединение строителей»

А.Н. Глушков