

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»
(далее – Совет)

20 октября 2020 года

№ 165

Время начала заседания Совета: 16 часов 35 минут.

Время окончания заседания Совета: 17 часов 45 минут.

Место проведения заседания Совета: г. Екатеринбург, ЭКСПО-бульвар, д. 2, Конгресс-Центр, зал № 3.10.

Форма проведения: совместное присутствие.

Основание созыва Совета: решение Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация) Глушкова Антона Николаевича (согласно пункту 10.14 Устава Ассоциации).

Председательствующий на заседании Совета: Президент Ассоциации Глушков Антон Николаевич (согласно пункту 10.12. Устава Ассоциации).

В заседании приняли участие: 23 из 30 членов Совета, из них:

лично: Глушков А.Н., Белоусов А.И. (по видеоконференц-связи), Бровкин А.В. (по видеоконференц-связи), Викторов М.Ю. (по видеоконференц-связи), Десятков Ю.В. (по видеоконференц-связи), Загускин Н.Н. (по видеоконференц-связи), Ишин А.В. (по видеоконференц-связи), Каргалова О.А., Марющенко В.И., Мороз А.М., Подлущий А.А. (по видеоконференц-связи), Таушев А.А. (по видеоконференц-связи), Тутаришев Б.З. (по видеоконференц-связи), Федорченко М.В., Хвоинский Л.А. (по видеоконференц-связи), Чернецкий А.М., Шилов А.И.

по доверенности: Дадов Э.С. (доверенность на Глушкова А.Н.), Домбровский А.Л. (доверенность на Глушкова А.Н.), Маилян Л.Р. (доверенность на Тутаришева Б.З.), Медведев С.В. (доверенность на Десяткова Ю.В.), Саракаев Б.У.-Х. (доверенность на Глушкова А.Н.), Шахбанов А.Б. (доверенность на Глушкова А.Н.).

В соответствии с пунктом 10.16 Устава Ассоциации заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствуют не менее чем две трети членов Совета. Кворум имеется.

В заседании Совета участвовали:

а) координатор:

- Кудзоев Фидар Георгиевич – Координатор Ассоциации по Северо-Кавказскому федеральному округу (по видеоконференц-связи).

б) приглашенные:

- Гримитлин Александр Моисеевич – Вице-президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков;

- Шамузафаров Анвар Шамухамедович – член Совета Национального объединения изыскателей и проектировщиков;

- Лекомцев Сергей Платонович – член Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Гильдия строителей Урала»;

- Кузенский Антон Владимирович – Президент Саморегулируемой организации - Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

в) работники Ассоциации:

- Герасименко Светлана Сергеевна – Советник Президента (по видеоконференц-связи);

- Кирилкин Даниил Юрьевич – Советник Президента;

- Прядеин Виктор Васильевич – Исполнительный директор;

- Князев Александр Леонидович – Заместитель Исполнительного директора;

- Желанова Наталья Сергеевна – Заместитель Исполнительного директора

(по видеоконференц-связи);

- Карпов Валерий Александрович – Заместитель Исполнительного директора – директор Департамента информационных технологий и анализа данных;

- Хасханов Анзор Адланович - Полномочный представитель Президента - директор Департамента по работе с регионами;

- Кузнецова Светлана Анатольевна – Финансовый директор;

- Ревинский Валерий Васильевич – Директор Административно-организационного департамента;

- Панарина Виктория Валерьевна – Директор Правового департамента;

- Малахов Павел Васильевич – Директор Департамента ценообразования в строительстве (по видеоконференц-связи);

- Елисеев Сергей Евгеньевич – Директор Департамента национального реестра специалистов и развития профессиональных квалификаций (по видеоконференц-связи);

- Хвоинский Сергей Леонидович – Заместитель директора - начальник отдела технического регулирования Департамента нормативного и методического обеспечения;

- Шавлохов Владимир Михайлович – Заместитель директора – начальник отдела организации деятельности органов управления Административно-организационного департамента;

- Кустова Ольга Владимировна – главный специалист отдела организации деятельности органов управления Административно-организационного департамента.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который сообщил, что из 30 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались 23, что составляет 77 % от общего числа членов Совета.

Заседание Совета считается правомочным, так как на нем присутствует более двух третей членов Совета. Председательствующий объявил заседание открытым.

ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который предложил избрать Счетную комиссию в количестве трех человек и предложил кандидатуры Марющенко В.И, Федорченко М.В. и Шилова А.И. в состав комиссии.

РЕШИЛИ: Избрать в состав Счетной комиссии следующих членов Совета:

- Марющенко Виктора Ивановича;
- Федорченко Максима Владиславовича;
- Шилова Александра Ивановича.

Итоги голосования: «за» – 23 голоса; «против» – нет.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который предложил избрать секретарем заседания Совета Каргалову О.А.

РЕШИЛИ: Избрать Каргалову Оксану Анатольевну секретарем заседания Совета.

Итоги голосования: «за» – 23 голоса; «против» – нет.

Решение принято.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Глушкова А.Н., который предложил утвердить повестку дня заседания Совета из 8-ми вопросов.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета из 8-ми вопросов.

Итоги голосования: «за» – 23 голоса, «против» – нет.

Решение принято.

Повестка дня:

В повестку дня предлагаются следующие вопросы:

1. О рассмотрении претензии Унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» о возмещении ущерба, причиненного вследствие ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда членом саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, а также о выплате неустойки по такому договору.

2. О внесении изменений в Положение об Экспертном совете Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере.

3. О персональном составе Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере.

4. О формировании Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей», ее регламентирующих документах и персональном составе.

5. Об утверждении Положения о конкурсе профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве».

6. О перераспределении денежных средств между подстатьями статьи 4-20 «Развитие Национального реестра специалистов в области строительства» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год.

7. О выделении средств из статьи «Резерв Совета» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год.

8. О наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О рассмотрении претензии Унитарной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» о возмещении ущерба, причиненного вследствие ненадлежащего исполнения обязательств по договору подряда членом саморегулируемой организации, сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, а также о выплате неустойки по такому договору».

СЛУШАЛИ: Панарину В.В. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., Загускин Н.Н., Федорченко М.В., Шилов А.И. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ: Требование УНО «Региональный фонд капремонта» на общую сумму 693 697 рублей 78 копеек о возмещении ущерба в связи с ненадлежащим исполнением ООО «Агромеханика-34» (ИНН 3444216448), являвшимся членом СРО Ассоциации «Строительный КВО», сведения о которой исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций, обязательств по договору строительного подряда от 20.04.2018 № 926339-В-СМР-2017-2018, а также выплате неустойки по данному договору не подлежит удовлетворению по следующим основаниям:

1) отсутствует судебное решение о возложении на Ассоциацию «Национальное объединение строителей» обязанности по возмещению причиненного ущерба и выплате неустойки, необходимость которого предусмотрена частью 5 статьи 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) отсутствует подтверждение того, что во исполнение требования пункта 1 статьи 399 Гражданского кодекса Российской Федерации изначально требование УНО «Региональный фонд капремонта» было предъявлено к ООО «Агромеханика-34», как основному должнику, и не было удовлетворено последним;

3) отсутствуют достоверные данные о факте принудительного взыскания задолженности с ООО «Агромеханика-34» в порядке исполнительного производства;

4) не представлены и отсутствуют в открытом доступе копии решений Ворошиловского районного суда г. Волгограда, текст мотивировочной части решений Арбитражного суда Волгоградской области, а также копия календарного графика производства работ по договору строительного подряда от 20.04.2018 № 926339-В-СМР-2017-2018, ввиду отсутствия которых невозможно установить следующие обстоятельства, необходимые для принятия решения об удовлетворении заявленных УНО «Региональный фонд капремонта» требований:

- обоснование размера заявленных УНО «Региональный фонд капремонта» требований;

- наличие взаимосвязи между выполненными ООО «Агромеханика-34» работами и причинением ущерба третьим лицам.

Итоги голосования: «за» – 23 голоса, «против» – нет.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ: Глушков А.Н., который поручил Председателю Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Загускину Н.Н. рассмотреть на заседании Комитета вопросы страхования ответственности строительных компаний – членов саморегулируемых организаций, и подготовить соответствующие рекомендации для саморегулируемых организаций.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О внесении изменений в Положение об Экспертном совете Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере».

СЛУШАЛИ: Прядейна В.В. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: Глушков А.Н., Таушев А.А. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ: Внести изменения в Положение об Экспертном совете Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, утвердив его в новой редакции (Приложение № 1).

Итоги голосования: «за» – 22 голоса, «против» – 1 голос.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О персональном составе Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере».

СЛУШАЛИ: Прядейна В.В. с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ:

1. Включить в состав Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере по представлению Окружной конференции Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Уральскому федеральному округу Кислых Александра Владимировича.

2. Включить в состав Экспертного совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере по представлению Окружной конференции Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Уральскому федеральному округу Бунину Оксану Ивановну.

Итоги голосования: «за» – 23 голоса, «против» – нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О формировании Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей», ее регламентирующих документах и персональном составе».

СЛУШАЛИ: Федорченко М.В. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: Глушков А.Н., Таушев А.А., Шилов А.И. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ:

1. Создать Научно-консультативную комиссию Ассоциации «Национальное объединение строителей».

2. Утвердить Положение о Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей» (Приложение № 2).

3. Утвердить персональный состав Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей» (Приложение № 3).

4. Назначить Председателем Научно-консультативной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей» Федорченко Максима Владиславовича.

Итоги голосования: «за» – 22 голоса, «против» – 1 голос.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Об утверждении Положения о конкурсе профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве».

СЛУШАЛИ: Прядина В.В. с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о Конкурсе профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» (Приложение № 4).

Итоги голосования: «за» – 23 голоса, «против» – нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О перераспределении денежных средств между подстатьями статьи 4-20 «Развитие Национального реестра специалистов в области строительства» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год».

СЛУШАЛИ: Желанову Н.С. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛ: Таушев А.А., по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ: Перераспределить денежные средства в сумме 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 коп. из подстатьи 4.7-20 «Повышение качества информации. Организация электронного взаимодействия с федеральными органами исполнительной власти» в подстатью 4.4-20 «Оборудование и организация архива» статьи 4-20 «Развитие национального реестра специалистов в области строительства» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год.

Итоги голосования: «за» – 22 голоса, «против» – 1 голос.

Решение принято.

СЛУШАЛИ: Желанову Н.С. с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Перераспределить денежные средства в сумме 3 300 000 (три миллиона триста тысяч) рублей 00 коп. из подстатьи 4.3-20 «Аренда» в подстатью 4.1-20 «Выплаты по договорам ГПХ, ФОТ сотрудников, занимающихся проектом НРС с учетом НДФЛ» статьи 4-20 «Развитие национального реестра специалистов в области строительства» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год.

Итоги голосования: «за» – 22 голоса, «против» – 1 голос.

Решение принято.

ВЫСТУПИЛ: Таушев А.А., который высказал особое мнение по рассматриваемому вопросу (Приложение № 5).

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О выделении средств из статьи «Резерв Совета» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год».

СЛУШАЛИ: Желанову Н.С. с докладом по вопросу.

ВЫСТУПИЛИ: Глушков А.Н., Каргалова О.А., Таушев А.А., Федорченко М.В., Хвоинский Л.А., Шилов А.И. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ: Выделить средства в сумме 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 коп. на разработку типового пакета документов, регламентирующих обработку

персональных данных в саморегулируемых организациях, из статьи «Резерв Совета» Сметы расходов на содержание Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2020 год.

Итоги голосования: «за» – 23 голоса, «против» – нет.

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

СЛУШАЛИ: **Хасханова А.А.** с докладом по вопросу.

РЕШИЛИ: Наградить наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» согласно прилагаемому списку (Приложение № 6).

Итоги голосования: «за» – 23 голоса, «против» – нет.

Решение принято.

Повестка дня заседания Совета исчерпана.

ВЫСТУПИЛ: **Глушков А.Н.**, который предложил членам Совета заранее, до заседания Совета направлять мнения (в том числе особые) и предложения относительно решений по вопросам повестки дня заседания Совета.

Секретарь

О.А. Каргалова

**Председательствующий
на заседании Совета**

А.Н. Глушков