



# Практика выдачи займов членам СРО

Ноябрь 2020



# О предоставлении займов членам саморегулируемых организаций

\*Данные по состоянию на 24.11.2020

**102 СРО** Приняли решение о предоставлении займов своим членам и утвердили положение КФ ОДО в новой редакции:

**31 СРО** выдала своим членам  
98 займов на общую сумму:  
**2,2 млрд. рублей**



Общая сумма контрактов, «спасаемых» выдачей займов составляет ~ **31,1 млрд. рублей**



**814,1 млн рублей** должны быть израсходованы на уплату заработной платы, что покрывает оплату труда **18267 человеко-месяцев**



98 СРО – изменения внесены в государственный реестр СРО.

1 СРО - Положение о КФ ОДО направлено на рассмотрение в Ростехнадзор.

\*3 СРО – Ростехнадзор отказал во внесении изменений в Государственный реестр СРО.

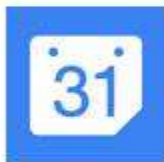


## Причины, снижающие активность выдачи займов

\*Данные по итогам обзвонов СРО



Ограничительные меры, могут затруднять проведение общих собраний членов СРО



Крайне сжатые сроки, установленные для выдачи займов.



Отсутствие заявок от членов СРО на выдачу займов.



СРО опасаются выдавать займы организациям, испытывающим финансовые проблемы.



Сложности во взаимодействии с кредитными организациями.





# Ограничительные меры, могут затруднять проведение общих собраний членов СРО



Массовые мероприятия запрещены



Возможности проведения мероприятий существенно ограничены



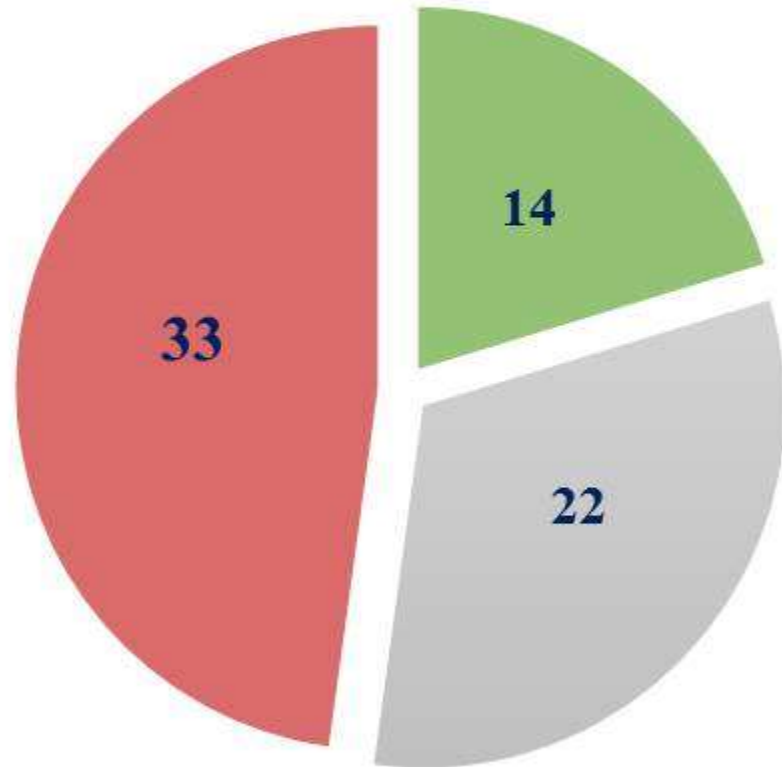
Было проведено 6 Общих собраний в режиме ВКС:

5 – посредством Zoom;  
1 – через аккаунт СРО.

Техническая поддержка  
НОСТРОЙ



## Анализ информирования членов СРО о возможности получить займы из средств КФ ОДО



**33 СРО** – на сайтах нет информации о возможности получить займы;

**22 СРО** – размещена информация о вступивших изменениях в законодательство или внутренние документы;

**14 СРО** – оповещают в надлежащей форме.

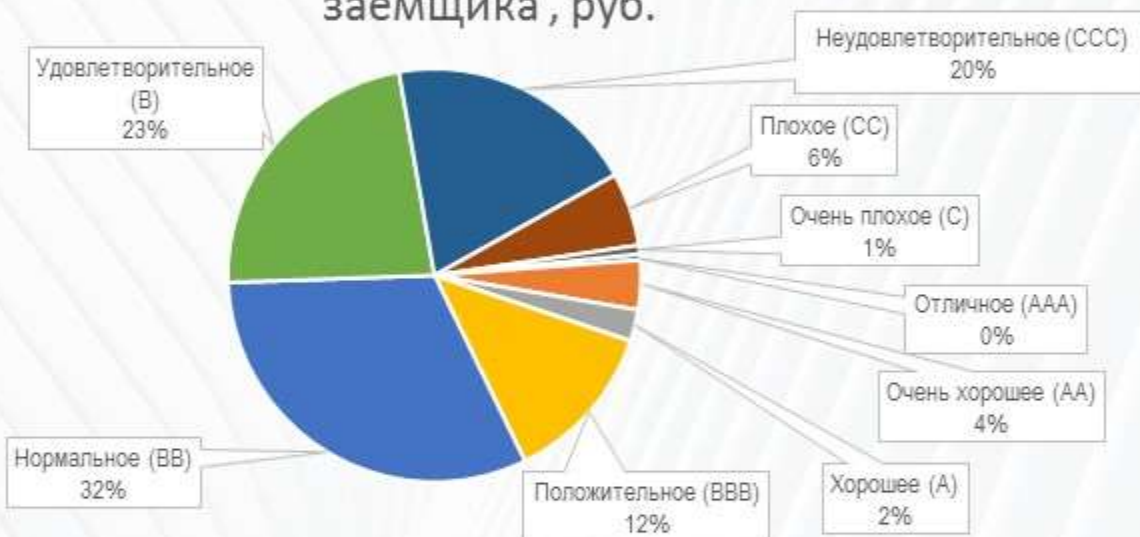




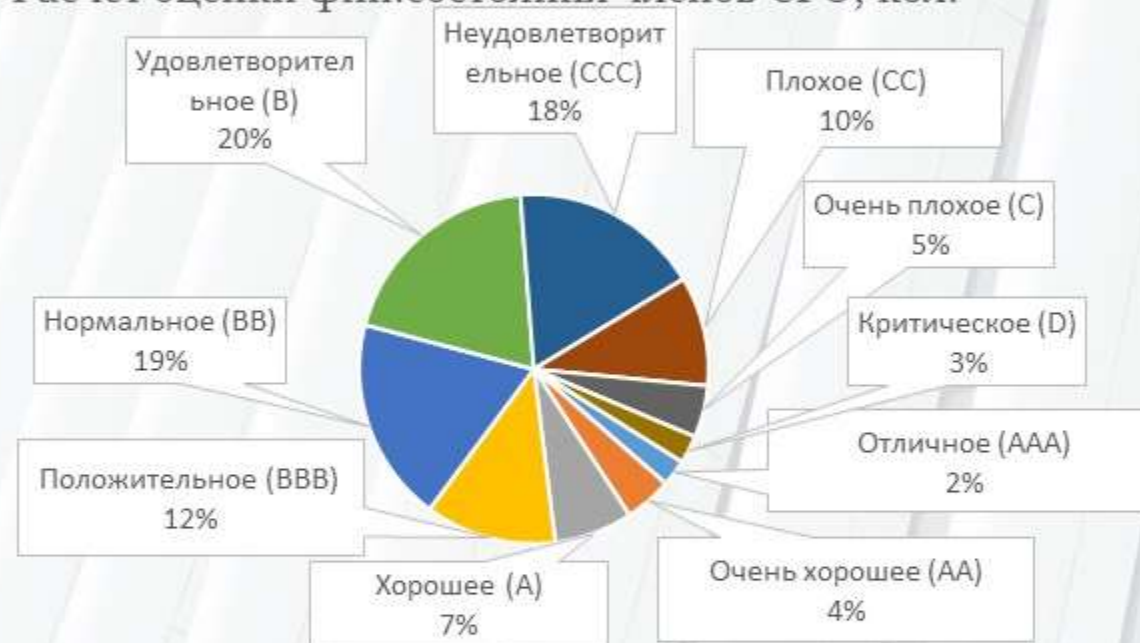
# Расчет оценки финансового состояния членов СРО на 23.11.2020



Объем выданных займов по фин.оценке заемщика, руб.



Расчет оценки фин.состояния членов СРО, кол.



Оценка фин.состояния	Кол-во займов	Сумма займов, руб.	Кол-во СРО	Средний размер займа, руб.
Отличное (ААА)	1	10 800 000,00	1	10 800 000,00
Очень хорошее (АА)	5	84 720 500,00	5	16 944 100,00
Хорошее (А)	5	53 884 428,45	3	10 776 885,69
Положительное (ВВВ)	12	277 739 454,37	8	23 144 954,53
Нормальное (ВВ)	24	695 655 024,85	12	28 985 626,04
Удовлетворительное (В)	29	500 620 232,43	19	17 262 766,63
Неудовлетворительное (ССС)	15	432 298 999,41	7	28 819 933,29
Плохое (СС)	5	125 900 000,00	4	25 180 000,00
Очень плохое (С)	1	14 800 000,00	1	14 800 000,00
<b>ИТОГО</b>	<b>97</b>	<b>2 196 418 639,51</b>		<b>22 643 491,12</b>

Оценка фин.состояния	Кол-во займов	Кол-во СРО
Отличное (ААА)	31	9
Очень хорошее (АА)	55	13
Хорошее (А)	91	16
Положительное (ВВВ)	152	22
Нормальное (ВВ)	236	30
Удовлетворительное (В)	246	33
Неудовлетворительное (ССС)	220	26
Плохое (СС)	127	26
Очень плохое (С)	60	13
Критическое (D)	32	9
<b>ИТОГО</b>	<b>1250</b>	

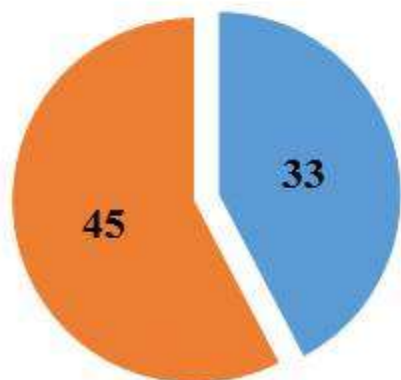


# Анализ сведений, размещенных в системе 1-С, а также обращений в НОСТРОЙ в целях определения финансового состояния членов (в отношении СРО, которые утвердили внутренние документы, но займы не выдали)



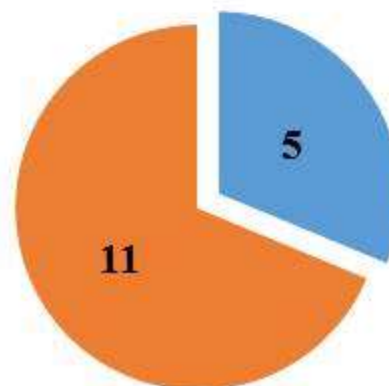
Дополнительно к Е.В. Плескушкиной обратилось еще 8 СРО

Проведена оценка финансового состояния в отношении 78 членов:



- Положительная оценка
- Отрицательная оценка

Проведена оценка финансового состояния в отношении 16 членов:



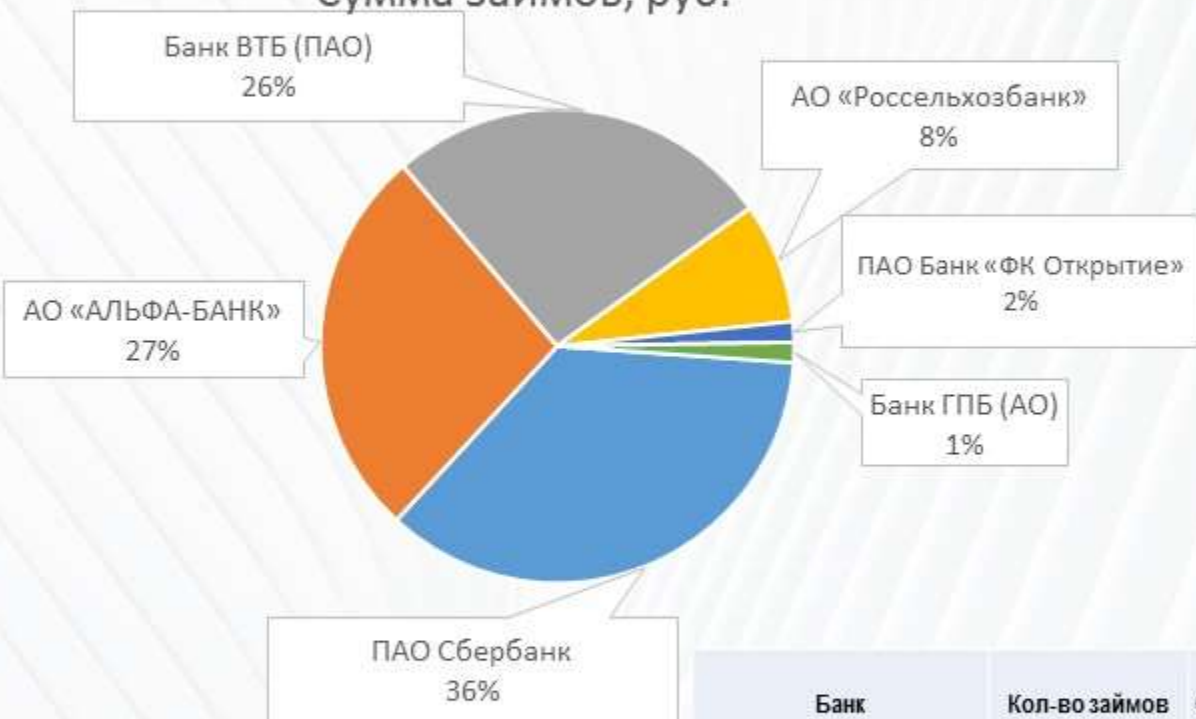
- Положительная оценка
- Отрицательная оценка



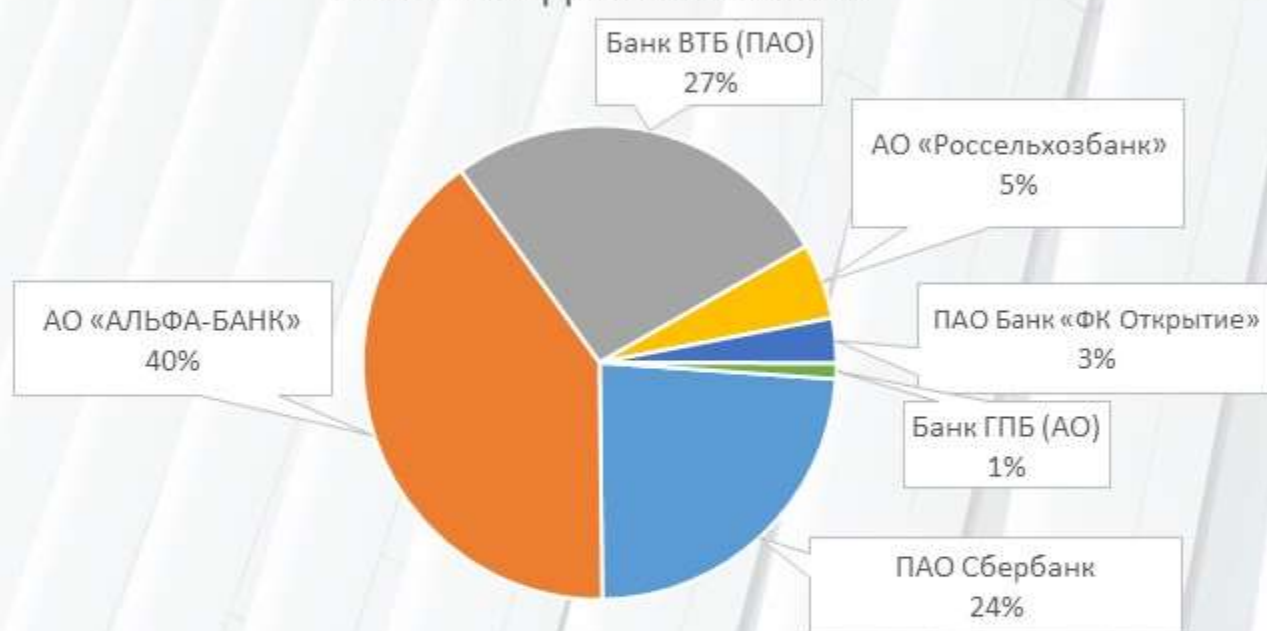


# Объем выданных банками займов членам СРО на 23.11.2020

Сумма займов, руб.



Кол-во выданных займов



Банк	Кол-во займов	Сумма займов, руб.	Кол-во СРО	Средняя сумма займа, руб.
ПАО Сбербанк	23	785 690 204	6	34 160 443,65
АО «АЛЬФА-БАНК»	39	589 628 308,36	16	15 118 674,57
Банк ВТБ (ПАО)	26	579 655 127,15	6	22 294 427,97
АО «Россельхозбанк»	5	180 345 000	2	36 069 000
ПАО Банк «ФК Открытие»	3	31 100 000	3	10 366 666,67
Банк ГПБ (АО)	1	30 000 000	1	30 000 000
<b>ИТОГО</b>	<b>97</b>	<b>2 196 418 639,51</b>		<b>22 643 491,12</b>





123242 Российская Федерация, Москва,  
ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс  
+7 (495) 987-31-50  
+7 (495) 987-31-49



E-mail:  
[info@nostroy.ru](mailto:info@nostroy.ru)



[www.nostroy.ru](http://www.nostroy.ru)